

Autorización de Items Adicionales y/o Fuera de Catálogo de Precios Unitarios

N°.ORDEN: 5462-002

FECHA DE LEVANTAMIENTO: 24/06/2015

TIPO DE CONCEPTO: ADICIONAL

CR. NOMBRE SITIO:

CR 5462 CHAPALA

EMPRESA CONTRATISTA:

A & R CONSTRUCCIONES SA DE CV

INICIO DE OBRA:

01/04/2015 12:00:00a.m.

TIPO DE OBRA:

REMODELACIÓN

EMPRESA SUPERVISORA:

LEND LEASE

TÉRMINO DE OBRA:

22/07/2015 12:00:00a.m.

A.- PARTIDA A LA CUAL CORRESPONDE EL CONCEPTO(S):

1		PRELIMINARES	
2		OBRA CIVIL	
3		ACOMETIDA ELÉCTRICA	
4		INSTALACIÓN ELÉCTRICA	
5		INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	
6		INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO	
7		PINTURA Y PASTA EN MUROS	
8		COLOCACIÓN DE PISOS	
9		COLOCACIÓN DE PLAFOND Y LÁMPARAS	
10		CARPINTERÍA	
11		CANCELERÍAS	
12		EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	
13		IMAGEN EXTERIOR	

B.- INDICAR EL CONCEPTO(S):

PARTIDA	CÓDIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
PRELIMINARES	PRE-060	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO INCLUYE: ACARREO DEL PRODUCTO A UNA ESTACIÓN, CARGA MANUAL A CAMIÓN Y DESALOJO DEL PRODUCTO FUERA DE OBRA, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN. MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y LIMPIEZA PROPIA DEL CONCEPTO	M3	26.54
PRELIMINARES	PRE-063	DEMOLICIÓN DE MURO DE BLOCK DE 15 CMS, CON UNA ALTURA DE 2.65 M SOBRE EL NIVEL DE PISO TERMINADO, CONSIDERAR CADENAS Y CASTILLOS INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA LIMPIEZAS DURANTE Y AL FINALIZAR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. Y DEMÁS IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, ASÍ COMO ENCOSTALAMIENTO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN Y ACARREO FUERA DE LA OBRA. HERRAMIENTAS, EQUIPO Y ACARREOS INTERNOS.	M2	25.82
PRELIMINARES	PRE-072	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES A UNA ESTACIÓN DE 40 MTS., INCLUYE: LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RECOLECCIÓN DEL PRODUCTO, ASÍ COMO CARGA Y DESCARGA DEL MISMO FUERA DEL ÁREA DE TRABAJO, PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	3.54
PRELIMINARES	PRE-039	DESMONTAJE DE ROTOTRANSFER CON MIRILLA CON RECUPERACIÓN. INCLUYE: EMPLOYADO Y ENTREGA A RECUPERADORA SI ES NECESARIO RETIRO DE SISTEMA DE ANCLAJE A PISO Y LOSA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, MANIOBRAS, HERRAMIENTA, REQUERIMIENTOS DE SEGURIDAD EN OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL, ANDAMIOS ESPECIFICADOS, COLOCACIÓN DE CINTA BARRICADA, INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN A LAS ÁREAS ADYACENTES Y SU RETIRO DESPUÉS DE SU USO, RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN AL BANCO DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Y LIMPIEZA PROPIA DEL CONCEPTO	PZA	88.00
PRELIMINARES	PRE-033	DESMONTAJE SIN RECUPERACIÓN DE ALFOMBRA, BAJO ALFOMBRA Y TIRAS DE PÚAS. INCLUYE: RETIRO DE ZOCLO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, REQUERIMIENTOS DE SEGURIDAD EN OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL, COLOCACIÓN DE CINTA BARRICADA, INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN A LAS ÁREAS ADYACENTES Y SU RETIRO DESPUÉS DE SU USO, RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN AL BANCO DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Y LIMPIEZA PROPIA DEL CONCEPTO	M2	23.00
PRELIMINARES	PRE-035	DESMONTAJE DE ANUNCIO CAJERO AUTOMÁTICO RED, A CUALQUIER ALTURA., INCLUYENDO: LA MANO DE OBRA NECESARIA, EQUIPO, HERRAMIENTA, TENDIDOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, LAS DESCONEXIONES Y RETIRO DE AISLAMIENTO QUE SE HAGA NECESARIO, EL SISTEMA DE SOPORTE Y COLGANTEO, EL ACOPIO DE LOS MATERIALES SOBRANTES DEL DESMONTAJE Y SU TRASLADO AL SITIO QUE INDIQUE LA INSTITUCIÓN DENTRO Ó FUERA DE LA OBRA DESPUÉS DE REALIZAR LIMPIEZA.	PZA	3.00
PRELIMINARES	PRE-004	DESMONTAJE DE ACCESORIOS DE BAÑO, INCLUYE: RETIRO, ACARREOS, DESANCLAJE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. LIMPIEZA PROPIA DEL CONCEPTO	PZA	3.00

PARTIDA	CÓDIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
PRELIMINARES	PRE-041	DESMONTAJE Y RETIRO DE PUERTA BLINDADA NIVEL 1, INCLUYE: EMPLOYADO Y ENTREGA A RECUPERADORA SI ES NECESARIO, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESMONTAJE FUERA DEL ÁREA DE TRABAJO, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN (PRODUCTO A FAVOR DE LA INSTITUCIÓN). CONSIDERAR EQUIPO DE SEGURIDAD NECESARIO Y CUMPLIMIENTO DE NORMA RESPECTIVA. MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, ACARREOS INTERNOS Y LIMPIEZA PROPIA DEL CONCEPTO.	PZA	23.00
OTROS ADICIONALES	ADC-017	NUEVO COCEPTO	M3	96.00

OC-SUPERVISIÓN- INMUEBLES- SE SOLICITA DEMOLICIONES EN ÁREA DE CAJEROS EXISTENTES, ASÍ COMO EL ACARREO DE RETIRO DE ESCOMBRO.

Empresa Constructora

SOLICITA:

Gerencia de Proyectos (Supervisor o PM)

REVISA:

Area de Costos Lend Lease

REVISA:

Area de Costos BBVA

Subdirector de Construccion de BBVA

Subdiretor de Gestion y Admon. Ulises