

OPIS PROJEKTOWANEGO BUDYNKU



Cena projektu gotowego	2200zł
Cena adaptacji projektu do warunków miejscowych (bez zmian w architekturze i konstrukcji)	2200zł

1.0 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Obiekt parterowy z użytkowym poddaszem i niezadaszonym tarasem. Na parterze znajduje się część dzienna, salon z kominkiem, pokój, kuchnia z jadalnią i kotłownia oraz jednostanowiskowy garaż. Na poddaszu zlokalizowano część nocną z sypialniami i łazienką.

Budynek o tradycyjnej bryle i estetycznych elewacjach, przykryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 40°.

Szczegółowe dane budynku:

powierzchnia zabudowy	121,60m ²
Powierzchnia użytkowa budynku	132,70m ²
Kubatura	385,75m ³
Wysokość kalenicy	8,55m
Długość	12,94m

2.0 Zestawienie powierzchni użytkowych

Nr pom.	Opis pomieszczenia	A [m ²]
PARTER		
1.1	Wiatrołap	5,04
1.2	Hall	13,10
1.3	Kuchnia	12,45
1.4	Jadalnia	9,35
1.5	Salon	18,57
1.6	Pomieszczenie gospodarcze	3,51
1.7	Kotłownia	12,52
1.8	Garaż	21,20
PODDASZE		
2.1	Hall	9,10
2.2	Pokój	18,05
2.3	Łazienka	11,05
2.4	Pokój	13,10
2.5	Pokój	6,85
2.6	Pokój	11,55

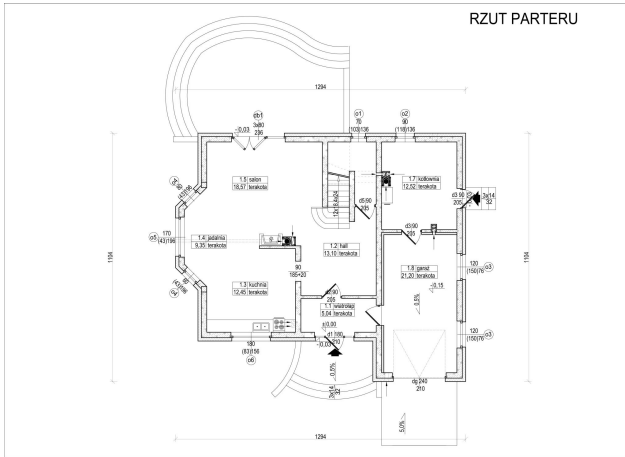
3.0 Układ konstrukcyjny

Budynek parterowy, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym. Obiekt został zaprojektowany w technologii tradycyjnej. Układ konstrukcyjny budynku stanowi zewnętrzny i wewnętrzny układ murowanych ścian nośnych. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 40°, konstrukcji drewnianej, płatwiowo-kleszczowej.

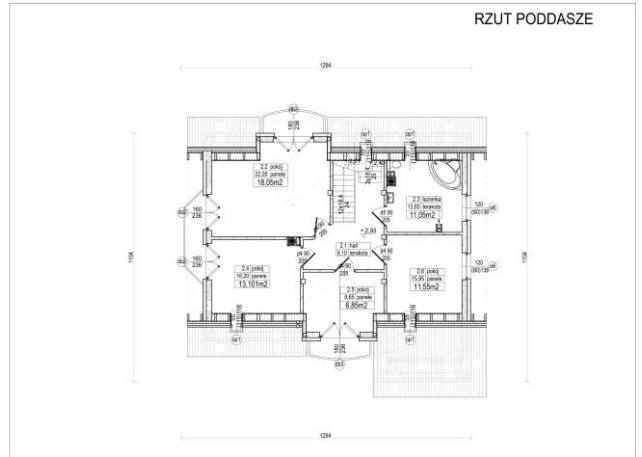
Nad parterem zaprojektowano strop prefabrykowany gęstożebrowy TERIVA I. Konstrukcja więźby drewniana, płatwiowo-kleszczowa; główne więzary oparte na płatwiach i ścianach kolankowych. Posadowienie budynku bezpośrednie, na ławach fundamentowych.

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

RZUT PARTERU



RZUT PODDASZA



ELEWACJE I i II



ELEWACJE III i IV



WIDOK I



WIDOK II

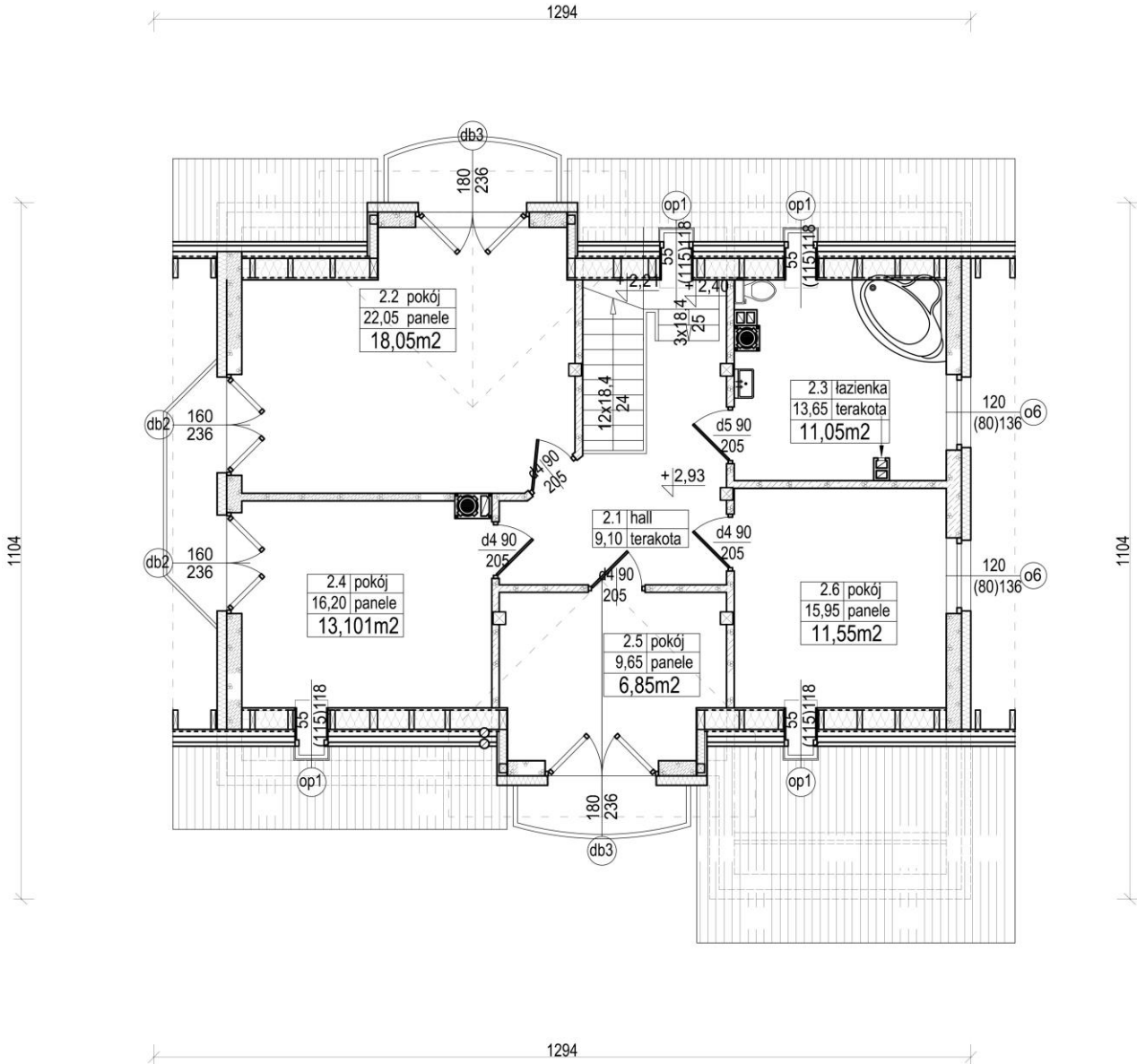


WIDOK III



Architectural floor plan of the ground floor (RZUT PA) of a building. The plan shows a central hall (1.2) with a staircase, surrounded by various rooms: 1.1 wiatrołap (entrance), 1.3 kuchnia (kitchen), 1.4 jadalnia (dining room), 1.5 salon (living room), 1.7 kotłownia (boiler room), and 1.8 garaż (garage). The plan includes detailed annotations for doors, windows, and stairs, as well as room numbers and areas. The overall dimensions are 1294 by 1104.

RZUT PODDASZE



ELEWACJE I



ELEWACJE II







