

## OPIS PROJEKTOWANEGO BUDYNKU



Cena projektu gotowego	2650zł
Cena adaptacji projektu do warunków miejscowych (bez zmian w architekturze i konstrukcji)	2300zł

### 1.0 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Obiekt jest budynkiem jednorodzinnym, parterowym, częściowo podpiwniczonym z

zagospodarowanym poddaszem, z częściowo zadaszonym tarasem. Jest przeznaczony dla 6 - 8 osobowej rodziny. Na parterze znajduje się część dzienna, duży salon z centralnie zlokalizowanym kominkiem, kuchnia z jadalnią, WC, pralnia i spiżarnia. Na poddaszu zlokalizowano część nocną z sypialniami łazienką oraz garderobą. W piwnicy dwa pomieszczenia gospodarcze.

Budynek o tradycyjnej bryle i estetycznych drewnianych elewacjach, przykryty dachem dwupołaciowym o kącie nachylenia połaci 45°.

#### Szczegółowe dane budynku:

powierzchnia zabudowy	131,60m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa budynku	197,51m <sup>2</sup>
Kubatura	589,9m <sup>3</sup>
Wysokość kalenicy	8,48m
Długość	13,00m
Szerokość	9,00m
Liczba kondygnacji	1 + piwnica + poddasze

### 2.0 Zestawienie powierzchni użytkowych

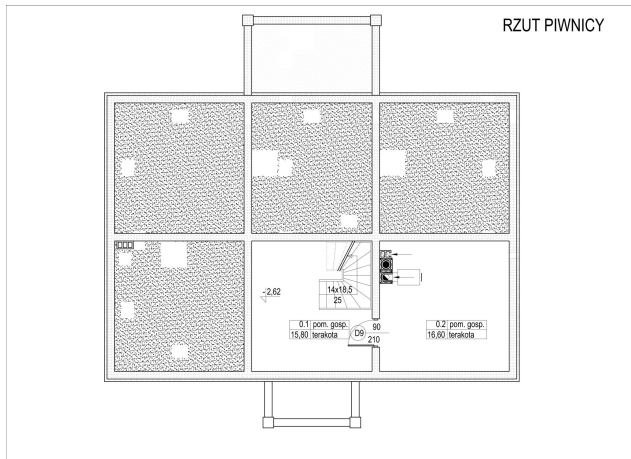
Nr pom.	Rodzaj pomieszczenia	Pow. Netto (podłogi)[m2]	Pow. Użytkowa [m2]	Rodzaj posadzki
<b>PIWNICA</b>				
0.1	Pom. gospodarcze	15,80	15,80	Terakota
0.2	Pom. gospodarcze	16,60	16,60	Terakota
<b>PARTER</b>				
1.1	Wiatrołap	6,70	6,70	Terakota
1.2	Hall	5,15	5,15	Deski
1.3	Pralnia	11,55	11,55	Terakota
1.4	Spiżarnia	3,00	3,00	Deski
1.5	Kuchnia	17,16	17,16	Deski
1.6	Jadalnia	16,50	16,50	Terakota
1.7	Salon	33,10	33,10	Terakota
1.8	WC	1,50	1,50	Terakota
<b>PODDASZE</b>				
2.1	Hall	22,50	22,50	Deski
2.2	Sypialnia	16,10	13,10	Deski
2.3	Sypialnia	12,20	9,70	Deski
2.4	Łazienka	14,70	11,20	Terakota
2.5	Sypialnia	12,90	9,30	Deski
2.6	Antresola	4,65	4,65	Deski

### 3.0 Układ konstrukcyjny

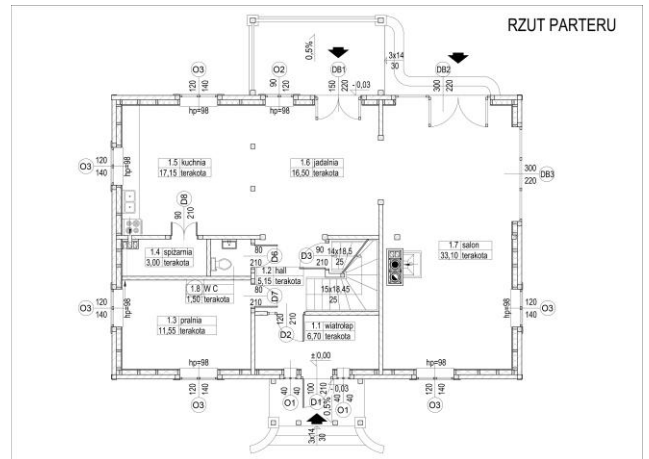
Obiekt drewniany w konstrukcji wieńcowej (zrębowej) z bali 14/24cm. Strop budynku drewniany belkowy, budynek przykryty dachem dwuspadowym (kąt nachylenia połaci 45°). Konstrukcja więźby – drewniana, płatwiowo-kleszczowa; więzary oparte na płatwiach i murlatach. Murlaty oparto na belkach stropowych. Posadowienie budynku bezpośrednie, na ławach fundamentowych i stopach fundamentowych

# ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

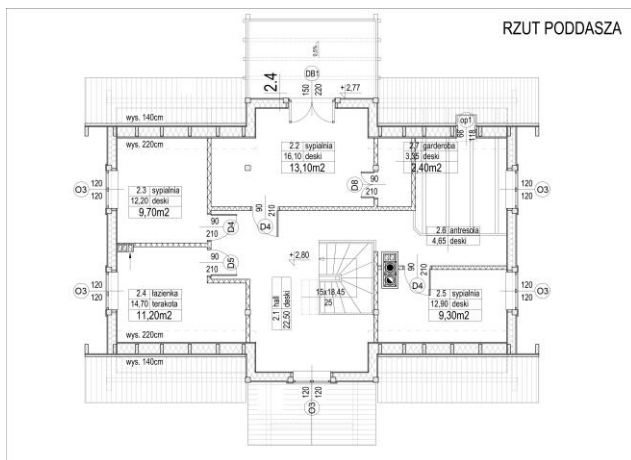
## RZUT PIWNICY



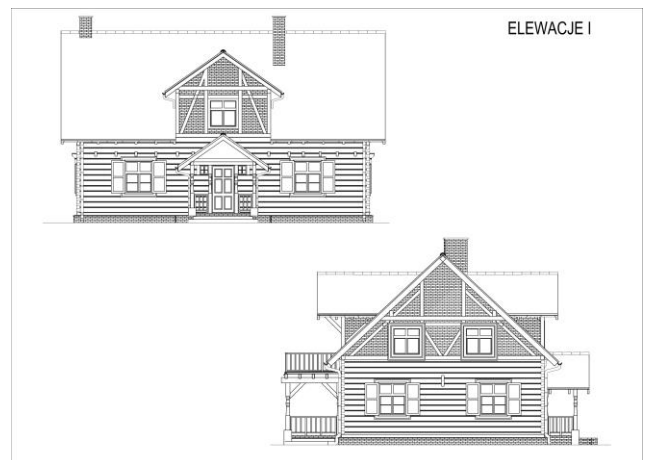
## RZUT PARTERU



## RZUT PODDASZA



## ELEWACJE I i II



## ELEWACJE III i IV



## WIDOK I



## WIDOK II

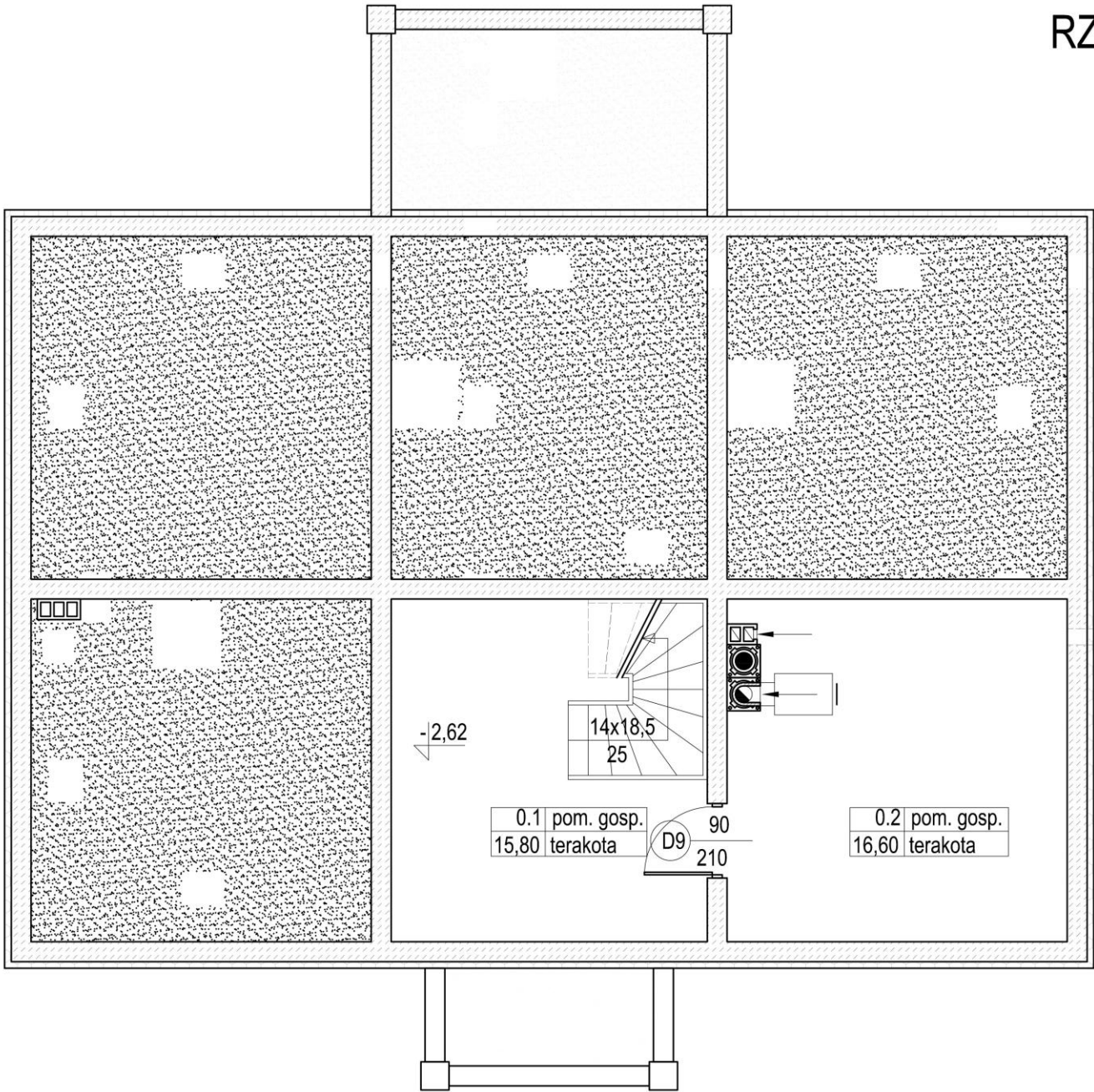


## WIDOK III



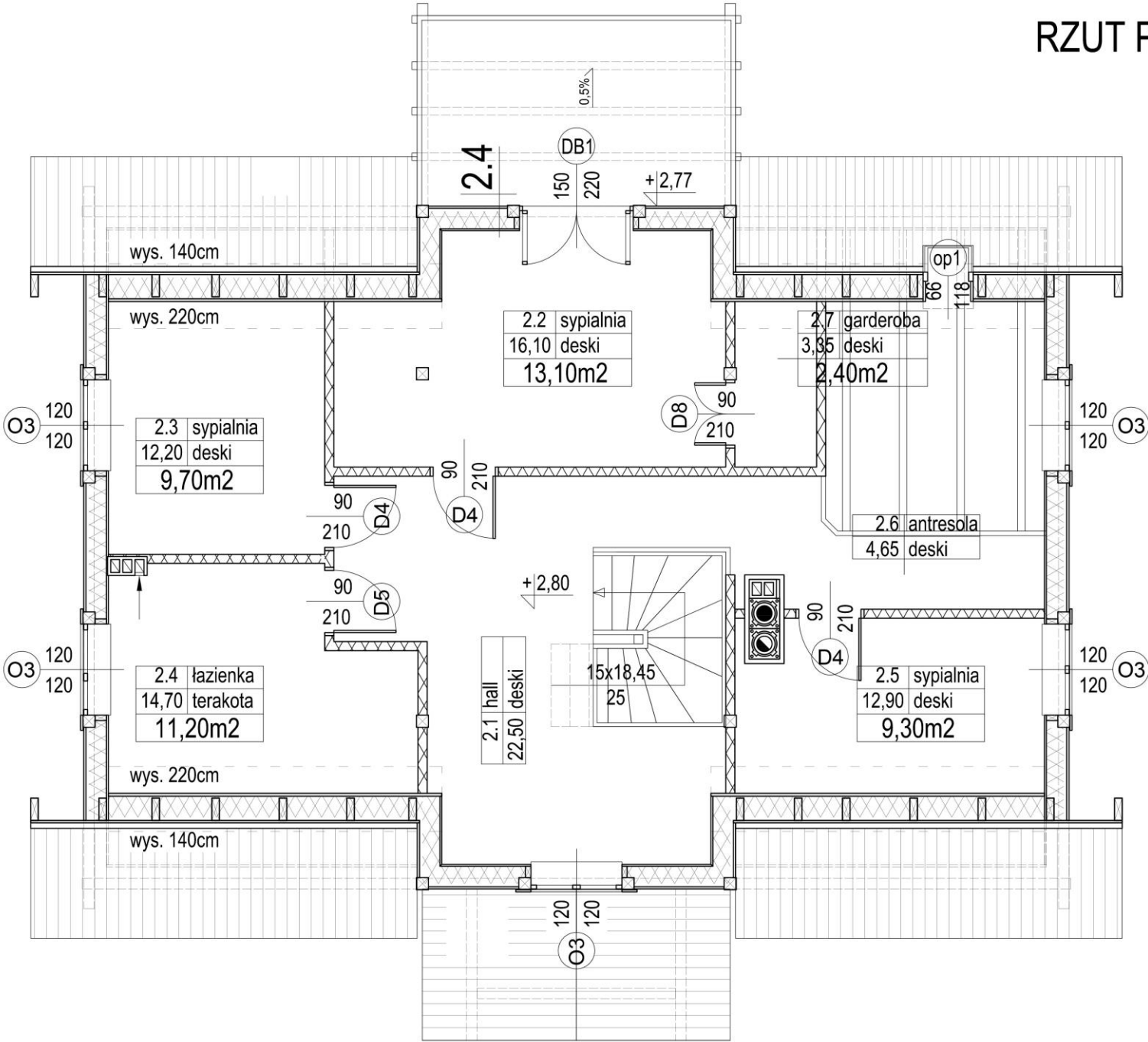


RZUT PIWNICY





RZUT PODDASZA





ELEWACJE I



ELEWACJE II











