

## OPIS PROJEKTOWANEGO BUDYNKU



Cena projektu gotowego	2250zł
Cena adaptacji projektu do warunków miejscowych (bez zmian w architekturze i konstrukcji)	2200zł

### 1.0 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Obiekt parterowy z użytkowym poddaszem i niezadaszonym tarasem. Na parterze znajduje się część dzienna, salon z kominkiem, pokój, kuchnia i WC oraz pom. gosp. jednostanowiskowy garaż. Na poddaszu zlokalizowano część nocną z sypialniami, łazienką, pomieszczeniem gospodarczym i garderobą.

Budynek o tradycyjnej bryle i estetycznych elewacjach, przykryty dachem wielospadowym o kącie nachylenia połaci 40°.

Szczegółowe dane budynku:

powierzchnia zabudowy	118,4m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa budynku	167,7m <sup>2</sup>
Kubatura	683,4m <sup>3</sup>
Wysokość kalenicy	9,23m
Długość	11,34m
Szerokość	10,44m

### 2.0 Zestawienie powierzchni użytkowych

Nr pom.	Rodzaj pomieszczenia	Pow. Netto (podłogi) [m2]	Pow. użytkowa [m2]	Rodzaj posadzki
<b>PARTER</b>				
1.1	WIATROŁAP	3,0	3,0	Terakota
1.2	HALL	11,0	11,0	Terakota
1.3	KUCHNIA	12,3	12,3	Terakota
1.4	SPIŻARNIA	1,1	1,1	Terakota
1.5	SALON	25,4	25,4	Panele
1.6	POM. GOSP.	3,3	3,3	Terakota
1.7	WC	1,9	1,9	Terakota
1.8	KOTŁOWNIA	11,5	11,5	Terakota
1.9	GARAŻ	23,3	23,3	Terakota
<b>PODDASZE</b>				
2.1	KORYTARZ	7,4	7,4	Panele
2.2	ŁAZIENKA	16,5	12,7	Terakota
2.3	POM. GOSP.	6,7	4,9	Terakota
2.4	POKÓJ	18,1	15,4	Panele
2.5	POKÓJ	18,1	15,4	Panele
2.6	POKÓJ	18,4	15,9	Panele
2.7	GARDEROBA	6,4	3,2	Panele
<b>SUMA POWIERZCHNI</b>		<b>184,40</b>	<b>167,70</b>	

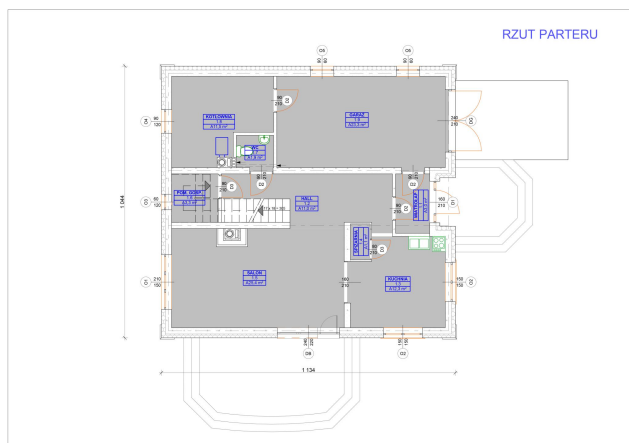
### 3.0 Układ konstrukcyjny

Budynek parterowy, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym. Obiekt został zaprojektowany w technologii tradycyjnej. Układ konstrukcyjny budynku stanowi zewnętrzny i wewnętrzny układ murowanych ścian nośnych. Dach wielospadowy o kącie nachylenia połaci 40°, konstrukcji drewnianej, płatwiowo-kleszczowej. Nad parterem zaprojektowano strop prefabrykowany gęstożebrowy TERIVA I.

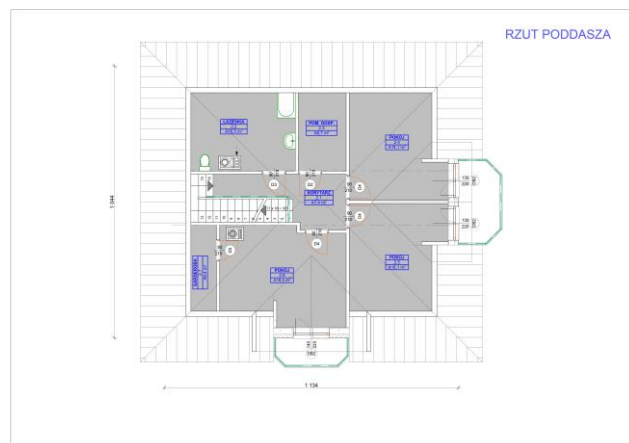
Konstrukcja więźby – drewniana, płatwiowo-kleszczowa; główne wiązary oparte na płatwiach i ścianach kolankowych. Posadowienie budynku bezpośrednie, na ławach fundamentowych.

# ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

## RZUT PARTERU



## RZUT PODDASZA



## ELEWACJE I i II



## ELEWACJE III i IV



## WIDOK I



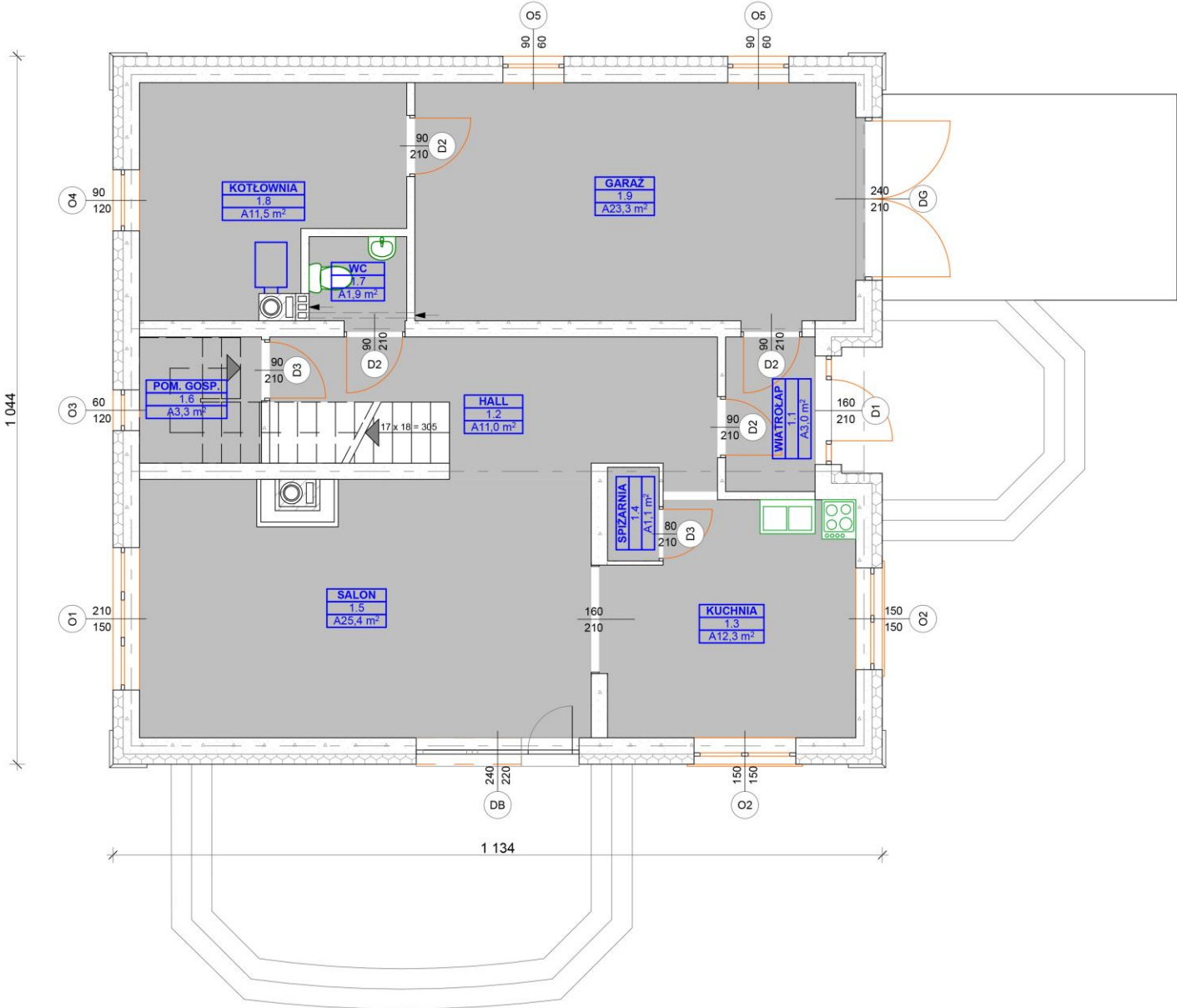
## WIDOK II



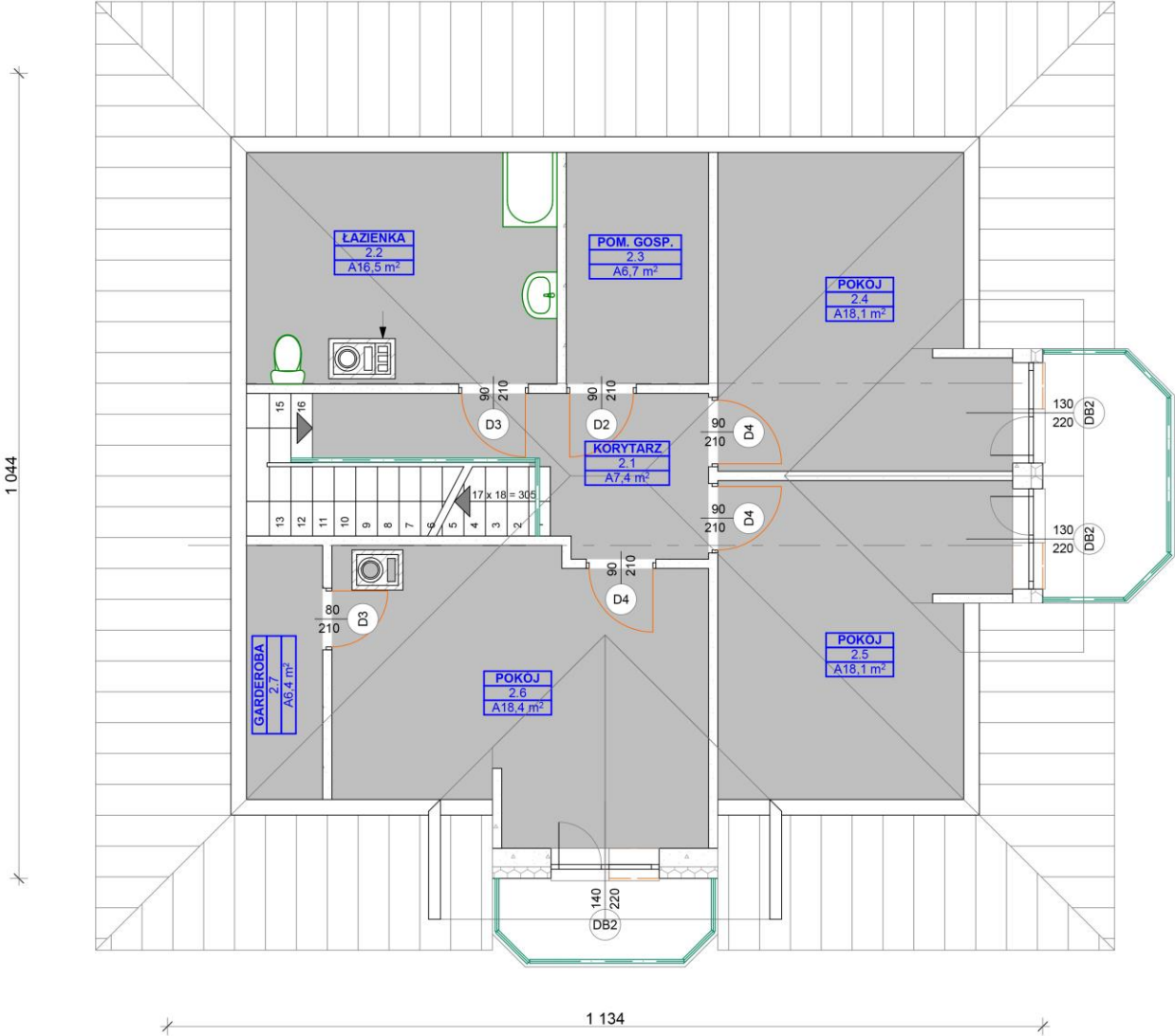
## WIDOK III



RZUT PARTERU



RZUT PODDASZA



ELEWACJE I



ELEWACJE II

