

OPIS PROJEKTOWANEGO BUDYNKU



Cena projektu gotowego	2350zł
Cena adaptacji projektu do warunków miejscowych (bez zmian w architekturze i konstrukcji)	2200zł

1.0 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Obiekt jest budynkiem jednorodzinnym, parterowym, z zagospodarowanym poddaszem, jednostanowiskowym garażem i zadaszonym tarasem. Na parterze znajduje się część dzienna: salon z kominkiem, jadalnia, kuchnia, łazienka, kotłownia i jednostanowiskowy garaż. Na poddaszu zlokalizowano 3 pokoje, dużą łazienkę i garderobę.

Budynek o tradycyjnej bryle i estetycznych elewacjach, przykryty dachem dwupołaciowy o kącie nachylenia połaci 45°.

Szczegółowe dane budynku:

powierzchnia zabudowy	158,98m ²
Powierzchnia użytkowa budynku	162,70m ²
Kubatura	788,93m ³
Wysokość kalenicy	8,56m
Długość	15,90m

2.0 Zestawienie powierzchni użytkowych

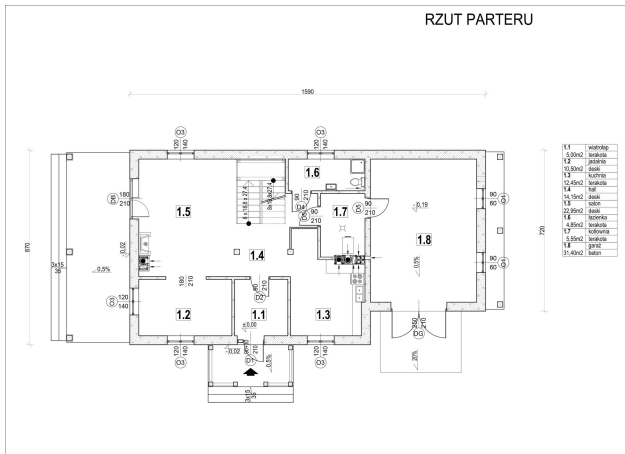
Nr pom.	Opis pomieszczenia	A [m ²]
PARTER		
1.1	Wiatrołap	5,00
1.2	Jadalnia	10,50
1.3	Kuchnia	12,45
1.4	Hall	14,15
1.5	Salon	22,95
1.6	Łazienka	4,85
1.7	Kotłownia	5,55
1.8	Garaż	31,40
PODDASZE		
2.1	Hall	14,40
2.2	Pokój	15,40
2.3	Pokój	15,85
2.4	Pokój	14,40
2.5	Garderoba	4,70
2.6	Łazienka	22,50

3.0 Układ konstrukcyjny

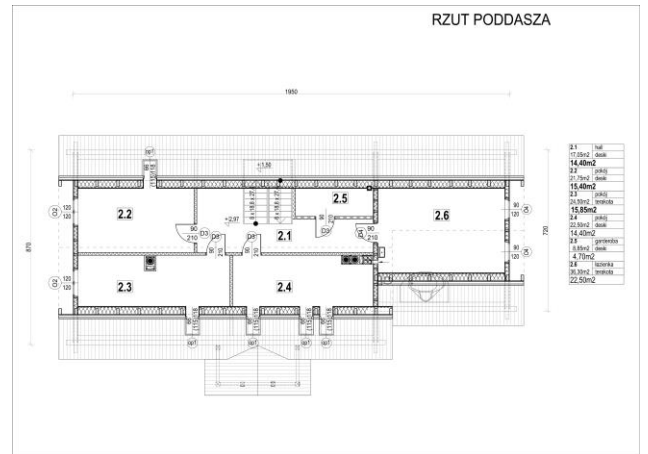
Budynek został zaprojektowany w technologii tradycyjnej. Układ konstrukcyjny budynku stanowi zewnętrzny i wewnętrzny układ murowanych ścian nośnych. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 45°, konstrukcji drewnianej, krokwiowo jętkowej. Strop nad parterem drewniany, belkowy. Strop budynku oparty na ścianach murowanych z bloczków YTONG grubości 40cm.

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

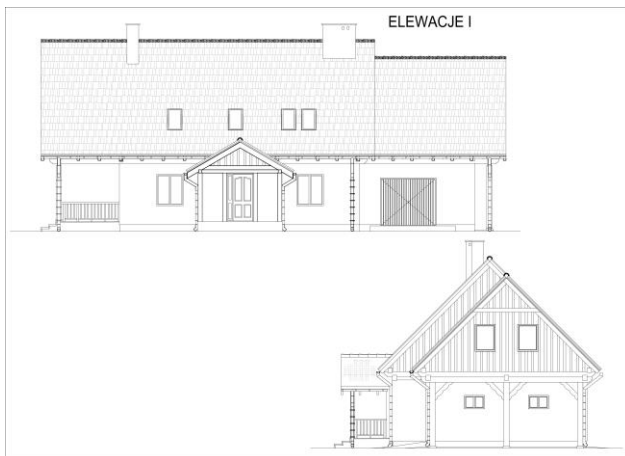
RZUT PARTERU



RZUT PODDASZA



ELEWACJE I i II



ELEWACJE III i IV



WIDOK I

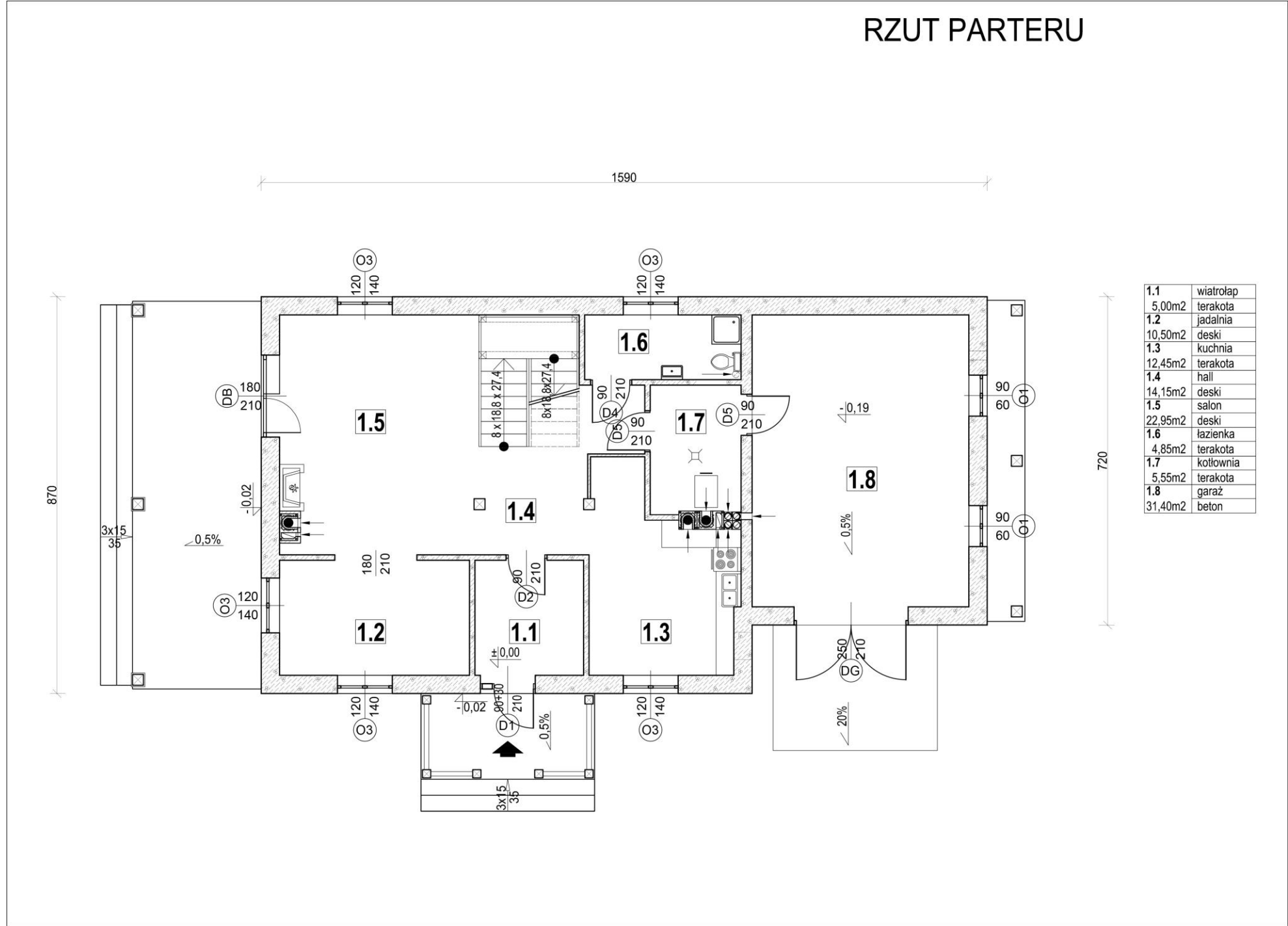


WIDOK II



WIDOK III





[illegible]

2.1	hall
17,05m ²	deski
14,40m²	
2.2	pokój
21,75m ²	deski
15,40m²	
2.3	pokój
24,50m ²	terakota
15,85m²	
2.4	pokój
22,50m ²	deski
14,40m²	
2.5	garderoba
8,85m ²	deski
4,70m²	
2.6	łazienka
36,30m ²	terakota
22,50m²	

ELEWACJE I



ELEWACJE II

