

## OPIS PROJEKTOWANEGO BUDYNKU



Cena projektu gotowego	2000zł
Cena adaptacji projektu do warunków miejscowych (bez zmian w architekturze i konstrukcji)	2200zł

### 1.0 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Obiekt jest budynkiem jednorodinnym, parterowym, z niezagospodarowanym poddaszem, dwustanowiskowym garażem i niezadaszonym tarasem. Doskonale nadaje się do zamieszkania dla dwupokoleniowej rodziny. Na parterze znajduje się część dzienna dwa salony z aneksami kuchennymi, czterema pokojami, i kotłownia oraz dwustanowiskowy garaż. Na poddaszu zlokalizowano strych.

Budynek o tradycyjnej bryle i estetycznych elewacjach, przykryty dachem czteropołaciowy o kącie nachylenia połaci 25°.

Szczegółowe dane budynku:

powierzchnia zabudowy	238,0m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa budynku	158,2m <sup>2</sup>
Kubatura	835,0m <sup>3</sup>
Wysokość kalenicy	7,29m
Długość	17,44m

### 2.0 Zestawienie powierzchni użytkowych

Nr pom.	Opis pomieszczenia	A [m <sup>2</sup> ]
PARTER		
1.1	Wiatrołap	3,20
1.2	Hall	14,90
1.3	Pokój	19,30
1.4	Pokój	15,50
1.5	Kuchnia	12,20
1.6	Salon	28,35
1.7	Łazienka	3,40
1.8	WC	1,85
1.9	Wiatrołap	2,55
1.10	Hall	4,20
1.11	Pokój	9,20
1.12	Pokój	9,10
1.13	Salon z aneksem kuchennym	18,10
1.14	Łazienka	4,75
1.15	Kotłownia	11,60
1.16	Garaż	32,80

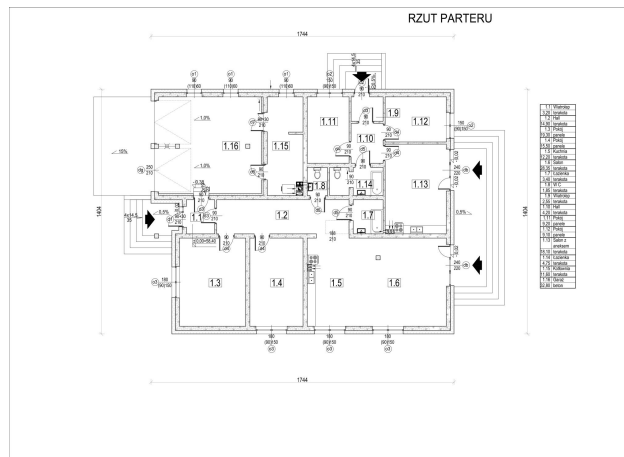
### 3.0 Układ konstrukcyjny

Budynek parterowy, niepodpiwniczony z poddaszem nieużytkowym. Obiekt został zaprojektowany w technologii tradycyjnej. Układ konstrukcyjny budynku stanowi zewnętrzny i wewnętrzny układ murowanych ścian nośnych. Dach czteropołaciowy o kącie nachylenia połaci 25°, konstrukcji drewnianej, płatwiowo-kleszczowej. Strop nad parterem drewniany belkowy, oparty na ścianach murowanych

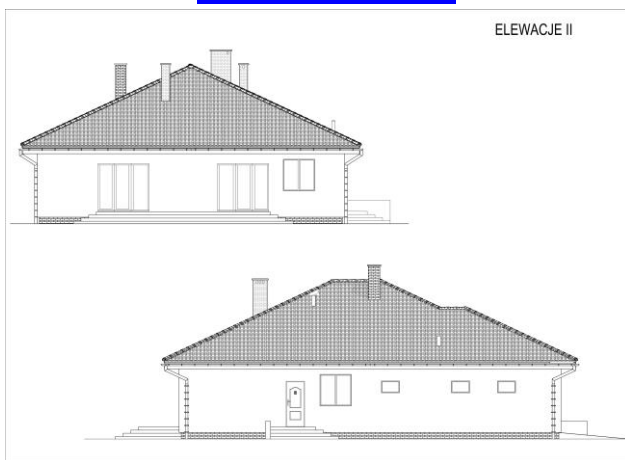
Konstrukcja więźby drewniana, płatwiowo-kleszczowa; główne więzary oparte na płatwiach i ścianach konstr. zew. Posadowienie budynku bezpośrednie, na ławach fundamentowych.

# ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

## RZUT PARTERU



## ELEWACJE I i II



## ELEWACJE III i IV



## WIDOK I



## WIDOK II



## WIDOK III



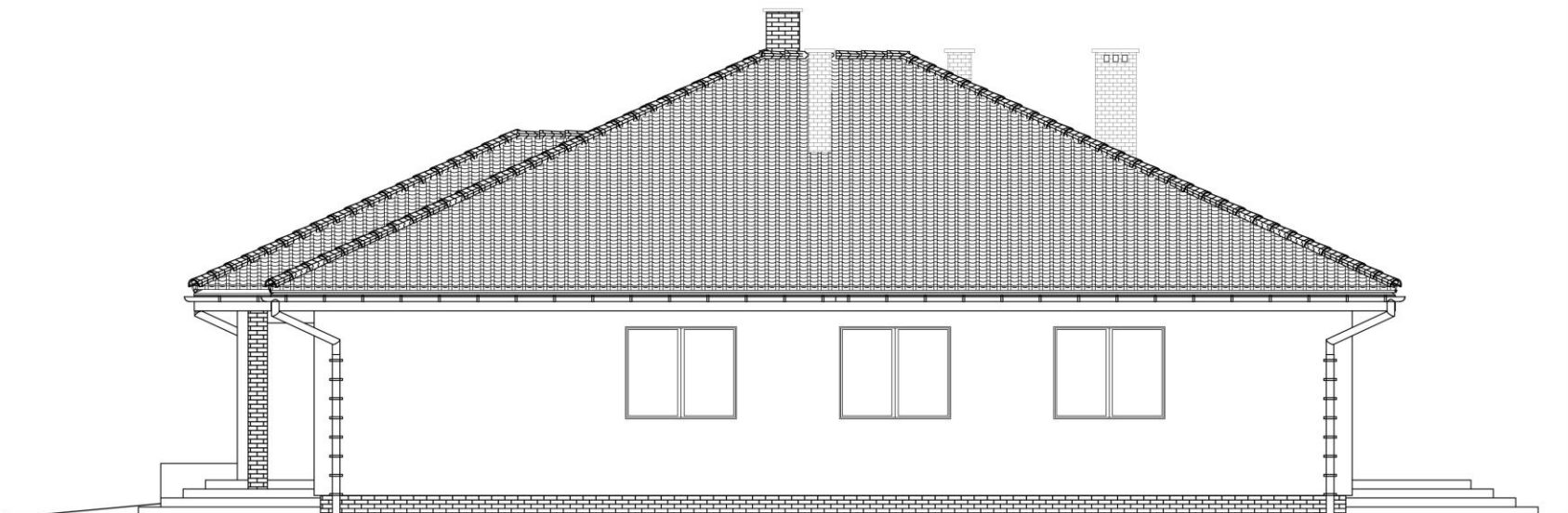
## WIDOK IV



Architectural floor plan of a building with 16 numbered rooms. The plan includes structural columns (o1, o2, o3), doors (d1-d7), windows (dg), and various plumbing fixtures (sinks, toilets, showers, bathtub). Rooms 1.1 through 1.16 are labeled. The plan also shows a kitchen area with a stove and sink, and a bathroom area with a bathtub. Dimensions and elevations are provided throughout the drawing.

1.1	Wiatrołap
3.20	terakota
1.2	Hall
14.90	terakota
1.3	Pokój
19.30	panele
1.4	Pokój
15.50	panele
1.5	Kuchnia
12.20	terakota
1.6	Salon
28.35	terakota
1.7	Lazienka
3.40	terakota
1.8	WC
1.85	terakota
1.9	Wiatrołap
2.55	terakota
1.10	Hall
4.20	terakota
1.11	Pokój
9.20	panele
1.12	Pokój
9.10	panele
1.13	Salon z aneksem
18.10	terakota
1.14	Lazienka
4.75	terakota
1.15	Kłotownia
11.60	terakota
1.16	Garaż
32.80	beton

ELEWACJE I





ELEWACJE II













