



POLIZZE CATASTROFALI: IL NUOVO OBBLIGO PER LE AZIENDE



CIRCOLARE 3 - 2025
ALLE DITTE CLIENTI LORO SEDI

Oggetto:

**OBBLIGO DI COPERTURA
ASSICURATIVA PER DANNI
ALLE IMMOBILIZZAZIONI
DIRETTAMENTE CAGIONATI
DA CALAMITÀ NATURALI ED
EVENTI CATASTROFALI**

Con la presente desideriamo informare i sigg. Clienti che, in base alla Legge n. 213/2023 (Finanziaria 2024) e al recente Decreto attuativo n. 18/2025, le imprese sono obbligate a stipulare una polizza assicurativa per i danni causati da calamità naturali a immobili, impianti e attrezzature industriali e commerciali.

POLIZZE CATASTROFALI: IL NUOVO OBBLIGO PER LE AZIENDE



La Legge n. 213/2023 (Finanziaria 2024) ha introdotto per tutte le imprese iscritte al Registro delle Imprese, ad eccezione di quelle agricole, l'obbligo di stipulare, entro il 31 dicembre 2024, un'assicurazione a copertura dei danni ai beni materiali (terreni, fabbricati, impianti, macchinari, attrezzature industriali e commerciali) causati da eventi catastrofali come terremoti, alluvioni, frane, inondazioni ed esondazioni.

Successivamente, il Decreto Milleproroghe (DL n. 202/2024) ha posticipato il termine al 31 marzo 2025, salvo ulteriori possibili proroghe.

L'inadempimento dell'obbligo assicurativo potrebbe precludere l'accesso a contributi, sovvenzioni e agevolazioni pubbliche, comprese quelle previste in occasione del verificarsi di eventi calamitosi/catastrofali.

POLIZZE CATASTROFALI: IL NUOVO OBBLIGO PER LE AZIENDE



Soggetti interessati

L'obbligo assicurativo riguarda le imprese con:

- sede legale in Italia;
- sede legale all'estero con stabile organizzazione in Italia;
- tenute all'iscrizione nel Registro Imprese.

Sono esclusi gli imprenditori agricoli di cui all'art. 2135 del Codice Civile.

Beni oggetto della copertura assicurativa

La copertura assicurativa riguarda i beni di cui all'art. 2424, comma 1, C.c. Sezione Attivo, voce B-II, n. 1, 2 e 3, ossia:

- terreni e fabbricati;
- impianti e macchinari;
- attrezzature industriali e commerciali.

Sono esclusi dall'obbligo assicurativo gli immobili gravati da abuso edilizio.

Eventi calamitosi/catastrofali coperti

L'obbligo assicurativo si riferisce a sismi, alluvioni, frane, inondazioni ed esondazioni.

