



LIBERDADE  
RESIDENCIAL



**Minha Casa  
Minha Vida**

**MRV**  
Engenharia

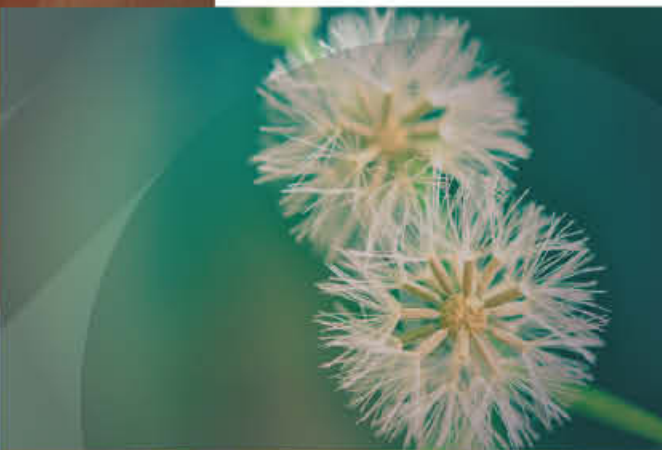
Um bairro planejado  
e sustentável no  
coração da Maraponga.



## O maior lançamento de Fortaleza.



Foi o que impulsiona as pessoas a nunca deixarem de acreditar no seu projeto de vida que inspirou o nome do maior e mais aguardado empreendimento imobiliário que Fortaleza já viu. Mas só quando você conhece o que é **viver no For Life**, entende o que torna esse complexo residencial tão incomparável e o porquê de tanta expectativa.







**Viver no For Life** é desfrutar de tudo que faz da Maraponga uma das mais charmosas e atraentes localizações de Fortaleza. Aqui, você tem o Maraponga Mart Moda bem ao lado do complexo e conta com uma completa infraestrutura de comércio e serviços para facilitar o seu dia a dia, sem precisar se deslocar para outras regiões da cidade.



**Viver no For Life** é também desfrutar de um projeto urbanístico grandioso. Um bairro totalmente planejado, com vias largas, praça arborizada e condomínios fechados independentes e com áreas de lazer próprias e completas. Um imponente conjunto arquitetônico com todos os atributos para valorizar toda a região, atrair novos empreendimentos comerciais e tornar ainda melhor a experiência de morar num lugar assim.



Um bairro planejado no coração da Maraponga.



- 1 - Carrefour / Detran
- 2 - Lagoa Maraponga
- 3 - Hospital Frozinha
- 4 - North Shopping Joquei
- 5 - Lagoa Parangaba
- 6 - Shopping e Terminal Parangaba
- 7 - Estádio Castelão
- 8 - Escola Profissionalizante
- 9 - Maraponga Mart Moda





**Viver no For Life** é experimentar o máximo em qualidade de vida até do lado de fora do seu condomínio, onde uma maravilhosa praça com muitas árvores e belos paisagismos oferece aos moradores e à vizinhança variadas opções de lazer e esporte, como bicicletário, ciclovia, pista de Cooper, playground, equipamentos de ginástica, quadra poliesportiva e até uma confortável parada de ônibus.







## Sustentabilidade verde, economia inteligente.

Viver no For Life é uma experiência nova também em sustentabilidade, uso racional de recursos naturais e economia no bolso. Este é o primeiro empreendimento a receber uma certificação especial de que será entregue com toda a infraestrutura necessária a práticas sustentáveis, que vão trazer muitos benefícios, não apenas ao meio ambiente, mas a cada morador e à comunidade como um todo. Veja:

MELHORIAS NO ENTORNO	Serão realizadas melhorias no entorno da obra beneficiando a comunidade ao redor.
PAISAGISMO	Implantação de projeto paisagístico no condomínio e entorno, criando um ambiente mais agradável e valorizando o empreendimento.
LOCAL PARA COLETA SELETIVA	O condomínio será entregue com lixeiras separadas para coleta seletiva.
EQUIPAMENTOS DE LAZER, SOCIAIS E ESPORTIVOS	Os condomínios serão entregues com equipamentos de lazer, sociais e esportivos.
LÂMPADAS DE BAIXO CONSUMO	As áreas comuns serão entregues com lâmpadas de LED, que reduzem o consumo de energia.
MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DE ÁGUA	O condomínio será entregue com preparação para medição individualizada de água.
MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DE GÁS	O condomínio será entregue com preparação para medição individualizada de gás.
DISPOSITIVOS ECONOMIZADORES - SISTEMAS DE DESCARGA	Bacias sanitárias com sistema "dual flush," que possui duplo acionamento (3 e 6 litros), para permitir o controle da quantidade de água usada em cada descarga.
DISPOSITIVOS ECONOMIZADORES - REDUTOR DE VAZÃO	Para os apartamentos do primeiro ao penúltimo pavimento, as torneiras dos banheiros, cozinha e área de serviço serão dotadas com redutores de vazão, que diminuem a quantidade de água utilizada.
SOLUÇÃO ALTERNATIVA DE TRANSPORTE	Será disponibilizado bicicletário no condomínio, visando a incentivar forma alternativa de transporte, menos poluente e mais saudável.
DISPOSITIVOS ECONOMIZADORES - AREJADORES	Utilização de torneiras com arejadores, na cozinha, área de serviço e banheiro, proporcionando a redução do consumo de água e maior conforto ao usuário, em função da melhor dispersão do jato.
INSTALAÇÃO DE POÇO ARTESIANO	Poço artesiano regulamentado de acordo com as exigências especificadas pela Outorga de Direito de Uso de Recursos Hídricos.
COLETOR PARA ÓLEO DOMÉSTICO	Utilização de coletor para óleo doméstico, com o objetivo de propiciar um descarte correto.
ETE (ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE EFLUENTES)	Projeto de ETE para tratamento do esgoto do condomínio, reduzindo o nível de poluição enviado para a rede pública.







Valorize o que é mais importante na vida: ser feliz e viver bem.



Espaço gourmet



Churrasqueira



Piscinas

**Viver no For Life**, antes de mais nada, é reunir, em um único lugar, todos os ingredientes que vão fazer da qualidade de vida uma experiência única no dia a dia da sua família. Não é por outro motivo que o terceiro lançamento do complexo recebeu este nome: o Residencial Liberdade. É porque, aqui, tudo foi pensado para vocês e seus convidados sentirem o máximo que um clube de lazer pode oferecer.

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.





Salão de festas



Gazebo



Playground



Respeitosos avisos: Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. As materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função de disponibilidade dos mesmos no mercado.



Área fitness





# IMPLANTAÇÃO



## LEGENDA:

- 01 GUARITA
- 02 CASA DE LIXO
- 03 CHURRASQUEIRA
- 04 D.M.L.
- 05 W.C
- 06 VESTIÁRIO
- 07 PISCINA ADULTO
- 08 PISCINA INFANTIL
- 09 DUCHA
- 10 GOURMET
- 11 PI PLAYGROUND
- 12 FITNESS DESCOBERTO
- 13 SALÃO DE FESTAS
- 14 ADMINISTRAÇÃO
- 15 CASTELO D'ÁGUA
- 16 CASA DE GÁS
- 17 GAZEBO
- 18 CASA DE BOMBAS
- ▶ ACESSO AOS BLOCOS
- ↻ ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS
- ACESSO DE PEDESTRES



Opções não faltam pra você realizar seu sonho.

2 QTOs.



\* Escritório com possibilidade de reversão para quarto.

UNIDADE INTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT  
UNIDADE EXTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT  
UNIDADE INTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT  
UNIDADE EXTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT

1 QTO.



Ref. APT0 105 - BL05

UNIDADE INTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT  
UNIDADE EXTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT  
UNIDADE INTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT  
UNIDADE EXTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT

2 QTOs.



\* Escritório com possibilidade de reversão para quarto.

UNIDADE INTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT  
UNIDADE EXTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT  
UNIDADE INTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT  
UNIDADE EXTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT





## Acabamentos especiais MRV

O seu apartamento pode ficar ainda mais completo. Adquira uma unidade com os acabamentos diferenciados MRV. São duas linhas com diversas possibilidades, para você aproveitar o momento da obra e não ter que se preocupar com isso no futuro. Converse com o corretor e valorize ainda mais o seu imóvel.



- Complemento de azulejo até o teto  
(Cozinha e banheiro)



- Complemento de azulejo até o teto  
(Cozinha, área de serviço e banheiro)  
- Bancada em granito preto São Gabriel  
(Cozinha e banheiro)

- Piso em porcelanato natural preto  
(Cozinha, área de serviço e banheiro)  
- Tanque em louça

## Para uma grande conquista, grandes facilidades.



Se todas as possibilidades do que é **viver no For Life** já te encantaram e convenceram que este vai ser o grande investimento da sua vida, as condições especiais da MRV somadas às vantagens do programa Minha Casa Minha Vida, vão te convencer ainda mais. Então, não deixe para depois, toda a felicidade que você pode conquistar agora.



**Minha Casa  
Minha Vida**

**CAIXA**



# PORQUE MRV

## SOLIDEZ

### Presença



Somos a maior construtora do país no segmento de Imóveis econômicos, com 260 mil Imóveis vendidos em mais de 120 cidades de 19 estados, além do DF.

### Reconhecimento



Somos a empresa do setor de construção de edifícios residenciais com o maior lucro na América Latina e Estados Unidos, segundo a consultoria Econômica, com valor acumulado de US\$ 405,2 milhões em 2011. Recebemos também diversos prêmios do mercado e de veículos especializados. Destaque para o Prêmio Top of Mind da Revista Mercado Comum MG como a construtora mais lembrada por seis vezes consecutivas. Em 2011, conquistamos o Prêmio Top Imobiliário, promovido pelo Grupo Estado, e em 2010, fomos eleitos a empresa brasileira que mais respeita o consumidor, na categoria Construção e Incorporação, pela revista Consumidor Moderno.

### Transparência



Fazemos parte do seleto grupo de empresas com capital aberto na Bovespa, o que atesta nossa transparência, responsabilidade e compromisso com investidores e clientes.

## PROJETOS INTELIGENTES

### Inteligência



Investimos em projetos arquitetônicos inteligentes, condomínios econômicos que atendem às exigências de conforto e segurança, com a melhor relação custo/benefício do mercado.

### Sob medida



Oferecemos aos clientes opções de personalização dos Imóveis ainda na fase de obras por meio do Kit Exclusivité.

### Parceiros de qualidade



Trabalhamos com os melhores fornecedores de matéria-prima do país. Conheça mais sobre nossos parceiros. Acesse: [www.mrv.com.br/parceirosdequalidade](http://www.mrv.com.br/parceirosdequalidade).

### Investimento



Nossos Imóveis têm valorização acima da média no período de construção, o que os tornam ótimas oportunidades de investimento.

### Flexibilidade



Temos as formas de pagamento mais flexíveis do mercado, que se adaptam às diversas realidades financeiras dos clientes.

## RELACIONAMENTO

### Agilidade



Disponibilizamos rápido e eficaz atendimento online através do site [www.mrv.com.br](http://www.mrv.com.br). Fomos os pioneiros entre as construtoras ao criar um Departamento de Relacionamento com os Clientes.

### Qualificação



Contamos com milhares de colaboradores qualificados trabalhando em escritórios de várias regiões do país. Não medimos esforços para garantir a satisfação de cada cliente, porque entendemos que a sua confiança é o nosso maior patrimônio.

## RESPONSABILIDADE SOCIAL

### Inclusão



Participamos de projetos de inclusão social e formação de jovens de comunidades carentes. Nosso maior projeto atualmente é a parceria com a Cidade dos Meninos São Vicente de Paulo, em MG.

### Sustentabilidade



A busca por soluções sustentáveis é um dos focos da organização, que baseia seu crescimento no respeito ao meio ambiente e a cada indivíduo, incentivando o aprimoramento profissional e pessoal dos seus colaboradores. Temos como objetivo desenvolver áreas verdes em nossos projetos, valorizando o paisagismo dos condomínios, bem como a manutenção das praças, canteiros e jardins no entorno dos empreendimentos. Acesse o site [www.mrvsustentavel.com.br](http://www.mrvsustentavel.com.br).

