

TRA OGGI E DOMANI LORENTEGGIO - GIAMBELLINO

In questo documento si è voluto far sintesi del confronto tra il quartiere Giambellino Lorenteggio oggi e il progetto di abbattimento e ricostruzione presentato da Comune di Milano e Aler. La prospettiva utilizzata analizza gli esiti in termini di servizio.

SUPERFICIE *

128.092 mq **OGGI** **DOPO** 150.811 mq

CANONE SOCIALE

115.390 mq | 62.285 mq

CANONE MODERATO

0 mq | 28.956 mq

VENDITA IN DIFFERITA

0 mq | 16.589 mq

VENDITA LIBERA

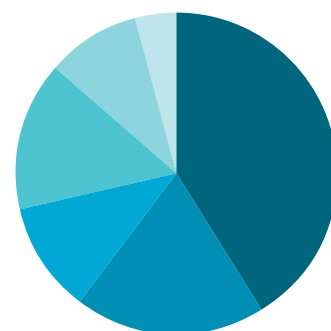
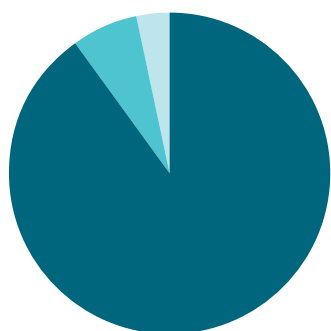
8.560 mq | 22.471 mq

TEMPORANEA

0 mq | 14.471 mq

COMMERCIALE

4.142 mq | 6.032 mq



ALLOGGI *

2.772 alloggi **OGGI** **DOPO** 2.011 alloggi **

CANONE SOCIALE

2.314 | 830 | 1.484 alloggi in meno

CANONE MODERATO

0 | 386

VENDITA IN DIFFERITA

0 | 221

VENDITA LIBERA

214 | 300

TEMPORANEA

0 | 193

COMMERCIALE

76 | 80

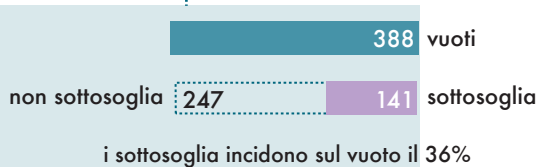
FUORI ERP

0

STRUMENTALE

76

il caso dei sottosoglia vuoti



NOTE

** Per calcolare la superficie media per alloggio si è preso come valore di riferimento la metratura media degli alloggi di un recente intervento di social housing promosso dal Comune in via Appennini (circa 75 mq)

FONTI

* Partnership Regione Lombardia, Comune di Milano, ALER Milano, "Il Quartiere Lorenteggio, Rigenerazione e sviluppo", 1 ottobre 2010 (estrapolazione e elaborazione DRAGO)