

## 10-BOB. O‘RMON FONDI, SUV FONDI YeRLARI VA ZAXIRA YeRLAR

### 76-modda. O‘rmon fondi yerlari

O‘rmon xo‘jaligi ehtiyojlari uchun berilgan yerlar o‘rmon fondi yerlari deb e‘tirof etiladi.

Boshqa maqsadlarga mo‘ljallangan yerlar o‘rmonzorlar barpo etish, jarliklarning kengayishini to‘xtatish, shaharlar va sanoat markazlari atrofida ihota o‘rmonzorlar va ko‘kalamzor zonalar yaratish uchun belgilangan tartibda o‘rmon fondi yerlari tarkibiga o‘tkazilishi mumkin.

Davlat o‘rmon xo‘jaligi organlari o‘rmon fondining foydalanilmayotgan yerlarini jismoniy va yuridik shaxslarga ijaraga berishi, shu jumladan kimoshdi savdolari o‘tkazish orqali ijaraga berishi mumkin. O‘rmon fondining foydalanilmayotgan yerlari jismoniy va yuridik shaxslarga investisiya shartnomasi yoki davlat-xususiy sheriklik asosida uch yildan kam bo‘lmagan va qirq to‘qqiz yildan oshmaydigan muddatga ijaraga berilishi mumkin.

*(76-moddaning uchinchi qismi O‘zbekiston Respublikasining 2020 yil 29 sentyabrdagi O‘RQ-639-sonli Qonuni tahririda — Qonun hujjatlari ma‘lumotlari milliy bazasi, 30.09.2020 y., 03/20/639/1342-son)*

O‘rmon fondi yerlaridan foydalanish tartibi maxsus qonun hujjatlari bilan belgilanadi.

*Qarang: O‘zbekiston Respublikasining «O‘rmon to‘g‘risida»gi Qonuning 8-moddasi, 28-moddasi uchinchi qismi, 31-moddasi oltinchi qismi, 33-moddasi birinchi qismi birinchi, uchinchi xatboshlari, 43-moddasi.*

### 77-modda. Suv fondi yerlari

Suv havzalari (daryolar, ko‘llar, suv omborlari va shu kabilar), gidrotexnika va boshqa suv xo‘jaligi inshootlari egallab turgan, shuningdek suv havzalarining va boshqa suv ob‘yektlarining qirg‘oqlari bo‘ylab ajratilgan mintaqadagi suv xo‘jaligi ehtiyojlari uchun korxonalar, muassasalar va tashkilotlarga belgilangan tartibda berilgan yerlar suv fondi yerlari jumlasiga kiradi.

Daryolar, magistral kanallar va kollektorlar, suv omborlari va boshqa suv havzalarining, shuningdek ichimlik va ro‘zg‘or suv ta‘minoti, aholining davolash hamda madaniy-sog‘lomlashtirish ehtiyojlariga xizmat qiladigan manbalar qirg‘og‘i bo‘ylab qonun hujjatlarida belgilanadigan tartibda suvni muhofaza qilish zonalarini va qirg‘oq bo‘yi mintaqalari ajratiladi.

*Qarang: O‘zbekiston Respublikasi «Muhofaza etiladigan tabiiy hududlar to‘g‘risida»gi Qonunining [40-moddasi](#).*

Daryolar, magistral kanallar, kollektorlar, suv omborlari va boshqa suv havzalarining qirg‘oq bo‘yi mintaqalari tabiatni muhofaza qilish ehtiyojlari uchun yer egalaridan va yerdan foydalanuvchilardan olib qo‘yilishi mumkin.

Suv fondi yerlarida suv ob‘yektlariga salbiy ta‘sir ko‘rsatadigan xo‘jalik faoliyati yuritish va qurilish ishlari olib borish taqiqlanadi.

Suv fondi yerlaridan foydalanish tartibi qonun hujjatlari bilan belgilanadi.

*Qarang: O‘zbekiston Respublikasining «Suv va suvdan foydalanish to‘g‘risida»gi Qonuni 49-moddasining [ikkinchi, uchinchi qismlari](#), [100-moddasi](#), Vazirlar Mahkamasining 2019 yil 11 dekabrda 981-son qarori bilan tasdiqlangan «O‘zbekiston Respublikasi hududidagi suv ob‘yektlarining suvni muhofaza qilish va sanitariya-muhofaza zonalarini belgilash tartibi to‘g‘risida»gi [nizom](#).*

## 78-modda. Zaxira yerlar

Ushbu Kodeks 8-moddasining [1-7-bandlarida](#) ko'rsatilgan yer fondi toifalariga kiritilmagan hamda yuridik va jismoniy shaxslarga egalik qilish, foydalanish uchun, ijaraga va mulk qilib berilmagan (realizasiya qilinmagan) barcha yerlar zaxira yerlardir.

*(78-moddaning birinchi qismi O'zbekiston Respublikasining 2003 yil 30 avgustdagi 535-II-sonli [Qonuni tahririda](#) — Oliy Majlis Axborotnomasi, 2003 y., 9-10-son, 149-modda)*

Zaxira yerlar tuman, shahar davlat hokimiyati organlarining tasarrufida bo'ladi va ushbu Kodeksga muvofiq asosan qishloq xo'jaligi maqsadlari uchun egalik qilishga, foydalanishga va ijaraga berishga mo'ljallanadi.

*Qarang: O'zbekiston Respublikasi Yer kodeksi [23](#), [24](#), [27](#), [49](#), [52](#) — [58](#), [61](#), [70-moddalari](#).*