

Petr Tovaryš, Janského 1016, 721 00 Ostrava Svinov

telefon: 596962869, mobil: 604280852, e-mail: petovarys@seznam.cz

A. Vyhodnocení vlivu návrhu změny č.1B Územního plánu Čeladná na životní prostředí

Dle §10 odst. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

v platném znění a v odpovídajícím rozsahu Přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o
územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Objednatel: Ing. arch. Miroslav Hudák, Vratimov

Zhotovitel: Petr Tovaryš, Ostrava

srpen 2017

OBSAH

Úvod	3
1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím.....	3
1.1 Stručné shrnutí obsahu územně plánovací dokumentace.....	3
1.2 Vztah územně plánovací dokumentace k jiným koncepcím.....	9
2 Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatých na vnitrostátní úrovni.....	9
2.1 Vztah návrhu změny č.1B ÚP Čeladná k přijatým cílům ŽP na vnitrostátní úrovni.....	9
2.2 Vztah návrhu změny č.1B ÚP Čeladná k jiným platným koncepcím Moravskoslezského kraje (MSK).....	9
3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace.....	9
3.1 Vymezení řešeného území.....	9
3.2 Geomorfologické a geologické poměry.....	10
3.3 Klimatické podmínky.....	10
3.4 Ovzduší.....	11
3.5 Hydrologické poměry a vodní zdroje.....	13
3.6 Biogeografická charakteristika řešeného území.....	13
3.7 Charakteristika půdního fondu.....	13
3.8 Lesy.....	14
3.9 Ložiska surovin, svážná a poddolovaná území.....	14
3.10 Ochrana přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.....	14
3.11 Limity využití území.....	17
3.12 Současný charakter sídla.....	17
3.13 Předpokládaný vývoj ŽP v řešeném území pokud by nebylo uplatněno navrhovaná změna č.1 ÚP Čeladná.....	21
4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být územně plánovací dokumentací významně ovlivněny.....	22
5 Současné problémy a jevy ŽP, které by mohly být uplatněním změny č.1B ÚP Čeladná významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.....	22
6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změny č.1B ÚP Čeladná, vč. vlivů sekundárních, trvalých a přechodných, kladných a záporných.....	23
6.1 Vlivy na obyvatelstvo a lidské zdraví.....	23
6.2 Vlivy na biologickou rozmanitost, faunu a floru.....	23
6.3 Vlivy na půdu a horninové prostředí.....	24
6.4 Vlivy na vodu.....	24
6.5 Vlivy na ovzduší a klima.....	24
6.6 Vlivy na hmotné statky a kulturní dědictví vč. dědictví architektonického a archeologického.....	24
6.7 Vlivy na krajinu.....	24
7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.....	25
8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení, nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.....	25
8.1 Ochrana zemědělské a lesní půdy.....	25
8.2 Ochrana vod.....	26
8.3 Napojení na technickou infrastrukturu.....	26
8.4 Ochrana před hlukovou a imisní zátěží, ochrana veřejného zdraví.....	26
8.5 Ochrana ekosystémů, krajiny a bioty.....	27
8.6 Ochrana památek a urbanisticko - architektonické řešení.....	27
9 Návrh ukazatelů pro sledování vlivů změny č.1B ÚP na ŽP.....	28
10 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na ŽP.....	29
11 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.....	29
Grafická příloha: Koordinační výkres změna č.1B ÚP Čeladná.....	31

Úvod



Obec Čeladná správně náleží do okresu Frýdek-Místek v Moravskoslezském kraji.

První písemná zmínka o obci pochází z r. 1600, kdy je vesnice zapsána v urbáři hukvaldského panství. Podle pověsti je název obce odvozen od čeládky, která docházela na Hukvaldy.

Až do počátku 18. století žili v obci především zemědělci, avšak už po třicetileté válce vznikají na území obce první hamry, které však kvůli velké spotřebě dřeva z okolních lesů a zákazu těžby přerušily provoz. Ten byl obnoven v souvislosti s hospodářským rozvojem území na konci 18. století, kdy byla vybudována i vysoká pec, ve které se zpracovávala ruda z Čeladné a Kunčic. V první polovině 19. století k ní přibyla i slévárna a kupolová pec. Postupně přibývaly další průmyslové provozy: tkalcovna, přádelna vlny a výroba sirek.

Na úpatí Ondřejníka, naproti Malé Stolové, Velké Stolové a Kněhyně, u samotné hranice mezi Čeladnou a Kunčicemi pod Ondřejníkem, postavil v roce 1899 pan Dočkal jednopatrový hotel s prostým názvem Skalka. Současně s hotelem vyrostla budova koupelny a mezi těmito budovami vznikla parková zahrada. Roku 1902 koupil usedlost i s hotelem MUDr. Jan May, který na tomto místě zřídil lázně a sanatorium pro ostravské horníky. Na lázeňskou tradici pak navázalo Beskydské rehabilitační centrum na úpatí Ondřejníku. Díky mimořádně příznivým klimatickým podmínkám a vysoké úrovni rehabilitační péče je Beskydské rehabilitační centrum vyhledávaným zdravotnickým zařízením.

Nový rozvoj obce nastartoval v roce 2000, kdy v Čeladné započala výstavba nového centra. Od té doby zažívá Čeladná bouřlivý rozvoj a stala se vyhledávaným místem pro bydlení i rekreaci - viz <http://www.celadna.cz/>.

Předkládané posouzení vlivů návrhu změny č.1B ÚP Čeladná na životní prostředí, tj. posouzení jako koncepce (dále jen **posouzení**), je zpracováno v intenci ustanovení zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění (dále jen zákon, §10a - §10j) a v náležitém rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon §19).

Návrh změny č.1B ÚP Čeladná obsahuje oproti původnímu návrhu ÚP pouze dílčí změny v celkové koncepci ÚPD, proto je v dalším textu posuzován **jen vliv těchto změn** na ŽP.

1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím

1.1 Stručné shrnutí obsahu územně plánovací dokumentace

Tento oddíl je v intenci poslední věty úvodu zkrácen tak, aby vynikly **rozdíly** v obsahu změny č.1B ÚP Čeladná vůči obsahu původní návrh ÚPD Čeladná. Následující text tohoto oddílu proto, z důvodu zachování kontextu, obsahuje v plném znění pouze pasáže, ve kterých v rámci navrhované změny č.1B ÚP Čeladná dochází ke změně nebo úpravě formulací proti znění textu původního návrhu ÚP Čeladná. Tyto změny jsou vyznačeny **žlutým** podbarvením textu.

1.1.1 Koncepce rozvoje území obce, ochrana a rozvoje jeho hodnot

Základní přístupy pro výstavbu v území a udržitelný rozvoj území je stanovena takto:

- navržený rozvoj vychází ze zařazení obce do rozvojové oblasti nadmístního významu OB N1 Podbeskydí - území, v němž existují z důvodů soustředění aktivit mezinárodního, republikového a regionálního významu zvýšené požadavky na změny v území
- Čeladná se bude rozvíjet jako středisko rekreace a cestovního ruchu s preferovanou funkcí bydlení ve kvalitním životním a přírodním prostředí na okraji CHKO Beskydy. Kromě přírůstku vlastních obyvatel bude obec také sloužit jako atraktivní obytně-rekreační zóna pro blízká města ostravské aglomerace
- je navržen rozvoj občanského vybavení - sportovně rekreačních a lázeňských zařízení a rozvoj cyklistických tras, které společně s okolní přírodou posílí možnosti rozvoje turistiky a cestovního ruchu a přispějí ke kvalitě bydlení a tím i stabilitě osídlení
- pro zajištění hospodářského rozvoje je navrženo rozšíření průmyslové zóny Čeladná - Pstruží a jsou rozšířeny možnosti podnikání a provozování občanského vybavení a výrobních služeb v obytném území obce. Umožněno je také využití horských pasek k typické místní zemědělské výrobě
- navržena jsou řešení pro zlepšení životního prostředí – rozšíření plynovodů, rozšíření kanalizace, preference ekologického vytápění a další. Navržený rozvoj obce je možný při minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí a přírodní hodnoty
- územní rozvoj je postaven na předpokladu, že v časovém horizontu cca 15 let dojde ke zvýšení počtu obyvatel na cca 3300 trvale bydlících, a tím k nutnosti zajištění ploch pro výstavbu cca 340 bytů.

1.1.2 Urbanistická koncepce

Urbanistická koncepce, tj. rozmístění požadovaných základních funkcí v území obce, jejich vzájemná vazba a dopravní propojení je definována takto:

- zůstane zachována funkce současného centra obce u silnice II/483 jako místa s koncentrací objektů občanského vybavení a veřejných prostranství, doplněných bydlením. Centrální charakter lokality je podpořen vymezením dalších ploch bydlení a občanského vybavení Z128, Z137
- souvislá obytná zástavba obce se rozkládá v okolí centra podél silnic II. a III. třídy. V návaznosti na tuto zástavbu je navržen intenzivní rozvoj bydlení včetně největších obytných ploch Z28 a Z35. Rozvoj bydlení je navržen také podél Valašské cesty ve směru na Pstruží a v lokalitách rozptýlené zástavby Pod Smrčkem, Paseky a Vrchy
- využití větších zastavitelných ploch a územní rezervy AV506 je podmíněno zpracováním územních studií
- objekty občanského vybavení se i nadále budou koncentrovat v centru obce, v okolí golfového hřiště a v lokalitě Beskydského rehabilitačního centra, kde je navržen také největší rozvoj občanského vybavení. Další plochy občanského vybavení jsou navrženy u silnic II. a III. třídy. Sportovní plochy zahrnují golfové hřiště s jízdnou, lyžařské sjezdové tratě Podolánky, Kociánka a Ploština a fotbalové hřiště v centru obce. Navržena je sportovní plocha pro společenské centrum navazující na fotbalové hřiště a plocha pro zázemí lyžařského areálu Ploština
- zůstane zachována funkce centra obce a lokalit železniční zastávka, Janečkovice a Podolánky jako významných výchozích turistických míst se záchytnými parkovišti a zařízeními cestovního ruchu.

- do ploch rekreace jsou zařazeny objekty rodinné rekreace a hromadné (dříve podnikové) rekreace. Další výstavba objektů rodinné rekreace není navržena, je umožněna pouze změna využití stávajících rodinných domů na rekreaci
- výroba v obci zůstane zastoupena stávajícím areálem průmyslové zóny Čeladná - Pstruží, který je navržen k rozšíření. Jako plochy smíšené výrobní jsou označeny zemědělský areál společnosti Gajďák a další menší výrobní zařízení, u kterých je vhodná změna funkce na podnikání a občanské vybavení
- plochy technické infrastruktury jsou vymezeny v místech stávajících technických zařízení - vodojemů, čistíren odpadních vod, seismické stanice
- hlavním dopravním tahem je silnice II/483, která spojuje Čeladnou s okolními obcemi a zajišťuje napojení obce na nadřazený komunikační systém - silnice I/56 a I/57 a tím i spojení s Frýdkem-Místkem, Ostravou.

Vymezení zastavitelných ploch

Nově navrhované zastavitelné plochy navazují na stávající zastavěné území Čeladná nebo vyplňují proluky uvnitř zastavěného území.

Přehled zastavitelných ploch vymezených v návrhu změny č.1B ÚP Čeladná¹⁾

označení plochy	umístění, název lokality	převládající navrhovaný způsob využití	výměra [ha]
Z1/1	Malé břehy	smíšené bydlení	0,25
Z1/2	Malé břehy	smíšené bydlení	0,68
Z1/3	Malé břehy	smíšené bydlení	4,11
Z1/4	Malé břehy	smíšené bydlení	0,35
Z1/5	Malé břehy	smíšené bydlení	0,71
Z1/6	Malé břehy	smíšené bydlení	1,10
Z1/7	Malé břehy	smíšené bydlení	0,15
Z1/8	Malé břehy	smíšené bydlení	0,40
Z1/9	Malé břehy	smíšené bydlení	1,76
Z1/10	Malé břehy	smíšené bydlení	0,52
Z1/11	Malé břehy	smíšené bydlení	1,43
Z1/12	Opálená	smíšené bydlení	1,05
Z1/13	Gally	smíšené bydlení	1,09
Z1/14	Gally	smíšené bydlení	0,24
Z1/15	Na Vrchu	smíšené bydlení	0,33
Z1/16	Planiska dolní	občanské vybavení	0,30
Z1/17	Planiska horní	zeleň urbanizovaná	0,35
Z1/18	Planiska horní	zeleň urbanizovaná	0,16
Z1/19	Pod BRC	smíšené bydlení	0,25
Z1/20	Nad BRC	veřejný komunikační prostor	0,59
Z1/21	Planiska horní	bydlení	0,20
Z1/22	Planiska horní	smíšené bydlení	0,29
Z1/23	Planiska dolní	občanské vybavení	0,90
Z1/24	Planiska dolní	občanské vybavení	0,94

¹⁾ v zájmu úspory místa je uveden pouze seznam návrhu změny č.1B ÚP Čeladná

označení plochy	umístění, název lokality	převládající navrhovaný způsob využití	výměra [ha]
Z1/25	Centrum – sever	smíšené bydlení	0,26
Z1/26	Vrchy	smíšené bydlení	0,08
Z1/27	Velké břehy	smíšené bydlení	0,59
Z1/28	Velké břehy	smíšené bydlení	0,37
Z1/29	Zemědělský statek	smíšené bydlení	0,50
Z1/30	U přádelny vlny	veřejný komunikační prostor	0,17
Z1/31	Pod Smrčkem	smíšené bydlení	1,89
Z1/32	Pod Smrčkem	smíšené bydlení	0,33
Z1/33	Pod Smrčkem	smíšené bydlení	0,17
Z1/34	Pod Smrčkem	smíšené bydlení	0,20
Z1/35	Pod Malým Smrčkem	smíšené bydlení	0,46
Z1/36	Hamry	občanské vybavení	0,24
Z1/37	Hamry	občanské vybavení	0,27
Celkem			23,68

1.1.3 Koncepce sídelní zeleně

Čeladná je obec podhorského charakteru s velkým podílem zeleně v zahradách obytného území. Zeleň je součástí všech urbanizovaných ploch s rozdílným způsobem využití – bydlení, smíšených obytných, rekreace, občanského vybavení, sportu, veřejných komunikačních prostorů, výroby, smíšených výrobních, dopravní i technické infrastruktury, ve kterých je možné i její zřizování – výsadba solitérních stromů, stromořadí apod. Vzrostlá zeleň jako břehové porosty lemuje vodní toky protékající těmito plochami.

Stávající plochy veřejné zeleně / parků se nacházejí pouze v centrální části obce stejně jako jediná navržená plocha veřejné zeleně Z132.

Do zastavěného území zasahují i plochy přírodního charakteru – označené jako plochy zeleně urbanizované (ZU). Navrženy jsou dvě plochy ZU u silnice II/483 v západní části obce. Do těsné blízkosti zastavěného území zasahují i plochy nezastavěného území - přírodní NP, přírodní - paseky NPP, smíšené nezastavěného území NS a lesní NL.

Pro každodenní rekreaci – procházky a vyjížďky na kole – mají obyvatelé i návštěvníci obce k dispozici rozsáhlé lesní celky a zeleň podél vodních toků, které jsou dobře dostupné po místních a účelových komunikacích, cyklotrasách, pěších cestách, turistických trasách.

1.1.4 Koncepce veřejné infrastruktury

Doprava

Obcí procházejí dvě silnice. Jedná se o silnice II/483 Frýdlant nad Ostravicí – Frenštát pod Radhoštěm - Hodslavice a III/48312 Čeladná - Podolánky. V křižovatce stávajících silnic II/483 a III/48312 je navrženo vybudování okružní křižovatky, další okružní křižovatka je navržena na

silnici II/483 v místě křížení s místními komunikacemi u Beskydského rehabilitačního centra. Silnice III/48312 se nemění.

V rámci návrhu zlepšení podmínek pro obsluhu nově navržených lokalit pro bydlení podél stávajících komunikací a pro provoz hromadné dopravy jsou navrženy k rozšíření místní komunikace tvořící páteřní síť v území v lokalitách Planiska, Na Vrchu, Stanovec, Malé břehy, Vrchy, Velké břehy, Pod Malým Smrčkem. Dále je upraveno směrové vedení místní komunikace v místě Pavliskova dvora včetně jeho obchvatu. Ve stávající zástavbě v západní části obce je navržena nová propojovací komunikace u zastavitelné plochy Z37 umožňující zrušení šikmého napojení na silnici II/483 ve spádu a nepříznivých rozhledových poměrech. Jsou navrženy místní komunikace pro napojení nově navržené obytné zástavby - zastavitelných ploch Z18, Z28, Z72, Z81, Z82, Z90, Z98, Z100, Z106, Z113, Z122, Z123, Z1/13.

Funkční účelové komunikace budou zachovány pro obsluhu území (polní, lesní cesty, přístupové komunikace k výrobním plochám). Navržena je účelová komunikace - příjezdy k zastavitelným plochám Z1/32, Z1/33.

Navrženy jsou plochy parkování východně od centra v rámci zastavitelné plochy Z133 a u silnice III/48312 v zastavitelné ploše Z1/23.

Obcí procházejí po silnicích, místních a účelových komunikacích dálková a místní cyklotrasy KČT č. 46 Petrov – Vizovice – Vsetín – Pustevny – Ostravice – Český Těšín, 6007 a 6008 okruhy kolem Frýdlantu nad Ostravicí, 6177 Salajka – Podolánky a 6178 Hutě – Kociánka. Okrajem katastru prochází též cyklotrasa č. 472. Navržena je nová cyklostezka probíhající po břehu řeky Čeladenky, na kterou je navrženo převést cyklotrasu 46 (ve směru Frýdlant nad Ostravicí – Čeladná – Kunčice pod Ondřejníkem – Trojanovice. – Rožnov p. R.). Rovněž cyklotrasa 6008 v úseku Nová Dědina – centrum obce a cyklotrasa 6007 od centra obce ve směru na Podolánky bude vedena jako cyklostezka po břehu Čeladenky. Do trasy dnešní cyklotrasy 46 bude svedena cyklotrasa 472 od Třeštíku. Navržena je také cyklotrasa bez číselného značení z centra obce přes Vrchy do Ostravice. Úsek trasy pro cyklistickou dopravu podél místní komunikace od železniční zastávky k mostu přes Čeladenku je navrženo provést jako společnou stezku pro pěší a cyklisty.

Koncepce hromadné dopravy (tj. železniční a autobusové) a pěší dopravy zůstává beze změn.

Likvidace odpadních vod

V Čeladné je stávající systém gravitační splaškové kanalizace ukončený čistírnou odpadních vod na severní hranici obce s Pstružím. Na ČOV je možno připojit i zástavbu Pstruží a západní část zástavby Kunčic p. O.. Přecházející odpadní vody z ČOV jsou vypouštěny do Čeladenky. Navrženy jsou kanalizační stoky k odvádění splaškových vod z lokalit u Pstruží, Stanovec, Pod Ondřejníkem, nad BRC, Vrchy, Paseky, Pod Malým Smrčkem, Janečkovice, Planiska a z jižní části centra obce. V lokalitě Velké břehy je navržena tlaková splašková kanalizace zaústěná do hlavního kanalizačního sběrače vedoucího podél Čeladenky.

Dešťová kanalizace je navržena v několika úsecích podél silnice II/483 s odvodem vody do místních vodotečí.

Likvidace odpadních vod u objektů mimo dosah kanalizace bude řešena decentrálním způsobem přednostně v domovních čistírnách odpadních vod, pokud to není možné tak akumulací v bezodtokých jímkách s pravidelným vývozem. Přecházející splaškové vody a dešťové vody budou odváděny do povrchových vod nebo budou zasakovány.

Energetika a spoje

Vedení VVN 110 kV č. 650-5619 se nemění.

Hlavním zásobovacím vedením el. energie zůstane vedení vysokého napětí 22 kV, linka VN č. 55 propojující rozvodny ve Frýdlantu n. O. a Frenštátu p. R., která je navržena ke zdvojení ve stávající trase.

Stávající systém 39 distribučních trafostanic zásobujících zastavěné území je navrženo rozšířit o jedenáct nových trafostanic TS1 až TS11, **TS12** a TS 93714 v lokalitě Ploština. Společně s trafostanicemi jsou navržena také potřebná přípojovací vedení VN - nadzemní nebo kabelová.

Je navržena přeložka a kabelizace části nadzemního vedení vedoucího přes centrum obce ve směru na Podolánky.

Občanské vybavení

Plochy stávajících zařízení občanského vybavení, které patří do veřejné infrastruktury, jsou územně stabilizované. V Čeladné je většina tohoto občanského vybavení umístěna v centru obce až na dětský domov ležící v Horní Čeladné Pod Smrčkem, zařízení pro narkomany Renarkon situované na pasece V Jámě a Beskydské rehabilitační centrum u hranic s Kunčicemi p. O., které je navrženo k rozšíření - zastavitelné plochy Z18, Z122, Z123, Z124.

V centru obce je navržena plocha Z137, u silnice III/48312 jsou navrženy plochy Z1/23 a Z1/24 pro rozšíření památníku Josefa Kaluse a v lokalitě Hamry jsou navrženy plochy Z1/36 a Z1/37 pro komunitní centrum.

Koncepce zásobování pitnou vodou, zásobování teplem a plynem, nakládání s odpady, uspořádání veřejných prostranství a krajiny není návrhem změny č.1B ÚP Čeladná dotčena.

1.1.5 Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Územní systém ekologické stability je v území Čeladné vymezen těmito prvky:

- nadregionální ÚSES
 - nadregionální biocentrum 10 Radhošť-Kněhyně - východní část biocentra přecházejícího do Čeladné z Trojanovic zabírá podstatnou část lesů na svazích Kněhyně, Magurky, Velké a Malé Stolové
 - nadregionální biokoridor K 146 H - vychází z NRBC 10 a vede jihovýchodním směrem do Bílé, kde se napojuje na NRBC K 147 H. V biokoridoru je vloženo lokální biocentrum LBC 29
- regionální ÚSES
 - regionální biocentrum 216 Smrk - zabírá vrcholové partie Smrku na hranicích obcí Čeladná, Ostravice a Staré Hamry
 - regionální biokoridor 637 - spojuje RBC 216 s NRBC 10
- lokální ÚSES
 - jižní větev - zahrnuje LBK 23, 25, 27 a LBC 24, 26 - vede z NRBC 10 jižním směrem tokem Čeladenky a u hranic s Bílou se napojuje na jihovýchodní větev
 - jihovýchodní větev - zahrnuje LBK 14, 16, 18, 21, 22 a LBC 15, 17, 19 - vede ze Starých Hamrů přes Samorostlý a dále podél hranic s Bílou, na jejíž území přechází
 - východní větev - zahrnuje LBK 4 a LBC 5, 6 - vede z RBC 216 severním směrem podél hranic Čeladné s Ostravicí a dále podél toku Řasníku do Ostravice
 - centrální větev - zahrnuje LBK 1, 3, 8, 10 a LBC **1**, 2, 7, 9 - vychází z RBK 637 a vede severním směrem tokem Čeladenky do Pstruží
 - západní větev - zahrnuje LBK 11 - vychází z NRBC 10 a vede severním směrem do Kunčic p.O.

1.2 Vztah územně plánovací dokumentace k jiným koncepcím

Cílem územně plánovací dokumentace je vypracovat návrh územního rozvoje a uspořádání řešeného území v souladu s přírodními, historickými, kulturními i civilizačními hodnotami řešeného území při respektování požadavků vyšších rozvojových koncepcí území i požadavků dotčené obce.

Návrh změny č.1B ÚP Čeladná není v rozporu s jinými koncepcemi rozvoje území, zejména pak se základní koncepcí ochrany a tvorby ŽP.

2 Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatých na vnitrostátní úrovni

2.1 Vztah návrhu změny č.1B ÚP Čeladná k přijatým cílům ŽP na vnitrostátní úrovni

Záměry a změny navrhované v návrhu změny č.1B ÚP Čeladná jsou zpracovány v souladu s koncepčním materiálem: "Politika územního rozvoje ve znění aktualizace č.1" (PÚR ČR), schválená usnesením Vlády České republiky č. 596 ze dne 8. srpna. 2013.

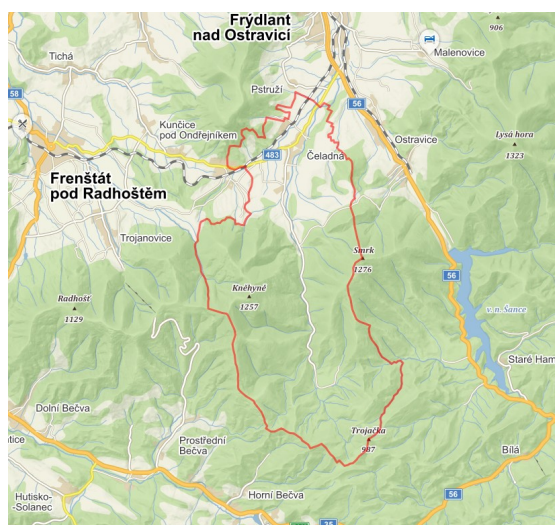
2.2 Vztah návrhu změny č.1B ÚP Čeladná k jiným platným koncepcím Moravskoslezského kraje (MSK)

Pro Čeladnou je nadřazenou územně plánovací dokumentací ZÚR MSK vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426.

Čeladná dle ZÚR MSK spadá pod rozvojovou oblast nadmístního významu (OBN1) Podbeskydí. Veškeré záměry obsažené v návrhu změny č.1B ÚP Čeladná jsou zpracovány v souladu s koncepcí ZÚR MSK.

3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace

3.1 Vymezení řešeného území



Základní členění řešeného území dle druhů pozemků je uvedeno v následující tabulce

druh pozemku	plocha pozemku	
	[ha]	[%]
Čeladná celkem	5906.02	100.00
z toho: zemědělské půda	975.90	16.52
lesní pozemky	4541.03	76.89
vodní plochy	59.32	1.00
zastavěné plochy	41.25	0.70
ostatní plochy	288.52	4.89
zemědělské půda celkem	975.90	100.00
z toho: orná půda	232.86	23.86
trvalé travní porosty	653.84	67.00
zahrady	89.20	9.14

3.2 Geomorfologické a geologické poměry

Dle geomorfologického členění ČR se katastrální území obce Čeladná nachází v Alpskohimalájském systému Vnějších západních Karpat. V severojižní orientaci lze v katastrálním území Čeladné rozlišit čtyři územní pásma:

- nejsevernější pásmo spadající do oblasti Západobeskydské podhůří, celku Podbeskydská pahorkatina, podcelku Štramberská vrchovina, okrsku Ženklovská pahorkatina. Plocha pásma cca 226 ha,
- odtud na jih navazuje pásmo náležející do oblasti Západní Beskydy, celku Moravskoslezské Beskydy, podcelku Lysohorská hornatina a okrsku Lysohorská rozsocha. Plocha pásma cca 1255 ha,
- dále jižněji navazuje pásmo spadající do oblasti Slovenko-Moravské Karpaty, celku Vizovická vrchovina, podcelku Komonecká hornatina a okrsku Klášťovský hřbet. Plocha pásma cca 3402 ha,
- nejjižněji se nachází oblast Západní Beskydy, celku Moravskoslezské Beskydy, podcelku Radhošťská hornatina a okrsku Mezivodská vrchovina. Plocha pásma cca 1022 ha.

Vnější Západní Karpaty tvoří druhohorní a třetihorní sedimenty (jíly, jílovce, slínovce, břidlice, písky a pískovce s polohami slepenců) a zvrásněné flyše, které jsou typické pro celou oblast Beskyd, které předurčují náchylnost hornin k sesouvání. V severní části řešeného území se vyskytují, zejména v blízkosti toku Čeladenka, kvartérní usazeniny (hlíny, spraše, štěrky a písky).

3.3 Klimatické podmínky

Řešené území se nachází ve dvou klimatických oblastech²⁾, chladné (CH7) - severní a jižní pás území a velmi chladné (CH6) střední pás území. Srážkově je celé řešené území velmi bohaté.

Klimatická oblast CH6 se vyznačuje velmi krátkým až krátkým létem, mírně chladným, vlhkým až velmi vlhkým, přechodným obdobím, dlouhým chladným jarem a mírně chladným podzimem a velmi dlouhou, mírně chladnou, vlhkou zimou s dlouhým trváním sněhové pokrývky.

Klimatická oblast CH7 se charakteristická velmi krátkým až krátkým létem, mírně chladným, vlhkým a dlouhým přechodným obdobím, mírně chladným jarem a mírným podzim. Zima je dlouhá, mírná, mírně vlhká s dlouhým trváním sněhové pokrývky.

Průměrné roční srážky se pohybují okolo 600 mm.

²⁾ viz Klimatická regionalizace (E. Quitt, 1971)

Charakteristika klimatických oblastí

Základní charakteristika klimatické oblasti	CH6	CH7
počet letních dnů	10 – 30	10 – 30
počet mrazových dnů	140 – 160	140 – 160
počet ledových dnů	60 – 70	50 – 60
průměrná teplota v lednu °C	-4 až -5	-3 až -4
průměrná teplota v červenci °C	14 až 15	15 až 16
průměrný počet dnů se srážkami 1mm a více	140 – 160	120 – 130
srážkový úhrn ve vegetačním období	600 - 700	500 – 600
srážkový úhrn v zimním období	400 - 500	350 – 400
počet dnů se sněhovou pokrývkou	120 - 140	100 – 120

3.4 Ovzduší

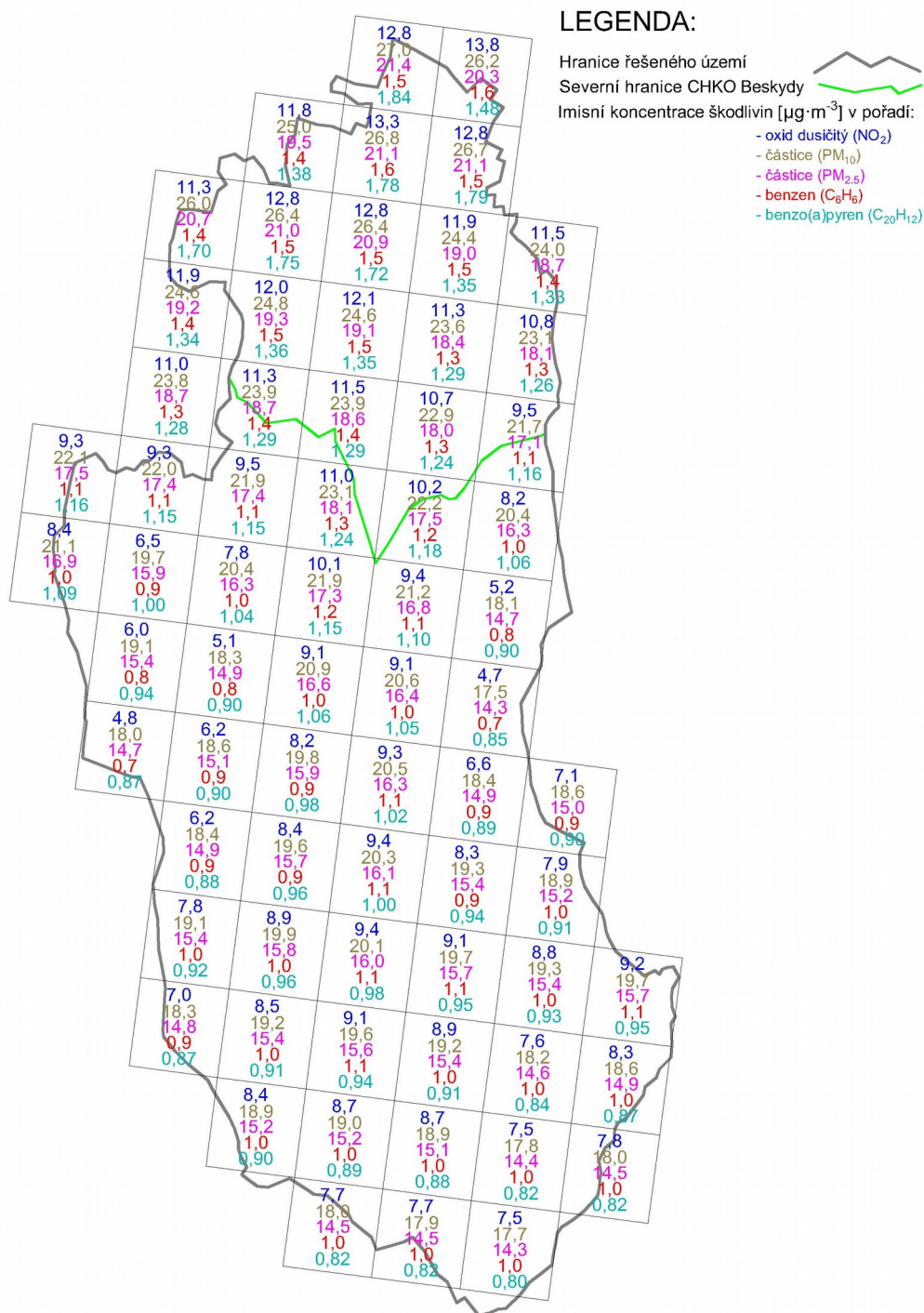
Čistota ovzduší v řešeném území je ovlivněna emisemi škodlivin z průmyslových zdrojů situovaných podél severovýchodního okraje podhůří Beskyd. Nejvíce je ovlivněna severní část řešeného území, přibližně 50% celkové plochy. Rozložené imisní koncentrací některých škodlivin je znázorněno v rastru 1×1 km ve schématu uvedeném na následující straně³⁾.

Roční průměry imisních koncentrací škodlivin v ovzduší (souhrn za pětileté sledování z let 2011 - 2015) v oblasti řešeného území je uveden v následující tabulce.

škodlivina		imisní koncentrace		jednotka	povolený limit ⁴⁾
název	chemická značka	min - max	průměr		
oxid dusičitý	NO ₂	4,70 - 13,80	9,09	µg·m ⁻³	40
částice	PM ₁₀	17,50 - 27,80	20,90		20
	PM _{2,5}	14,20 - 21,40	16,63		
benzen	C ₆ H ₆	0,70 - 1,60	1,11	ng·m ⁻³	5
benzo(a)pyren	C ₂₀ H ₁₂	0,79 - 1,84	1,09		1
arsen	As	1,07 - 1,45	1,23		6
kadmium	Cd	0,43 - 0,51	0,47		5
nikl	Ni	0,60 - 1,00	0,76		20
olovo	Pb	7,80 - 10,70	8,93		500

³⁾ viz ČHMÚ Praha - Pětileté průměry 2011 - 2015

⁴⁾ viz příloha č. 1 zákona č. 201/2012 Sb.



Rozhodující podíl na překračování imisního limitu v řešeném území, stanoveného pro benzo(a)pyren, mají patrně dálkové přenosy z velkých zdrojů (Ostrava, Frýdek-Místek, Třinec), příp. lokální topeniště (dle používaného paliva). Při použití dřeva a uhlí pro vytápění dochází ke zvýšení emisí částic, polyaromatických uhlovodíků, příp. těžkých kovů. Pokud je v lokálních topeništích spalován odpad, dochází navíc k emitování nebezpečných dioxinů.

Vliv silničního provozu na silnici II/483 na znečištění ovzduší je možno, vzhledem k poměrně vysoké současné intenzitě dopravy (cca 5300 až 9000 voz/24hod.), kvantifikovat samostatnou

rozptylovou studií. Vliv provozu na silnici III/48312 na znečištění ovzduší v obytné části řešeného území lze, vzhledem k intenzitě dopravy na této komunikaci, považovat za zanedbatelný.

3.5 Hydrologické poměry a vodní zdroje

Hlavním tokem řešeného území je Čeladenka (č.h.p. 2-03-01-020), jedná se o tok III. řádu pramenící na severních svazích Kladnaté v nadmořské výšce cca 780 m n.m. Ústí pak ve výšce 390 m n.m. do řeky Ostravice jako levostranný přítok. Plocha povodí Čeladenky činí 43,2 km², délka toku 16,9 km. Řešeným územím ve směru západ-východ protéká Frýdlantská Ondřejnice (č.h.p. 2-03-01-023), jedná se opět o tok III. řádu. Frýdlantská Ondřejnice je nejvýznamnějším levostranným přítokem Čeladenky. Do Čeladenky však ústím mimo řešené území.

Celé řešené území je poměrně chudé na podzemní vody, což je dáno málo propustným karpatským flyšem.

Vodní tok Čeladenky spadá pod tzv. lososové vody, jejichž ochrana vyžaduje zvýšené nároky na kvalitu vody. Na území obce se vyskytuje také chráněná oblast povrchové akumulace vod (CHOPAV) Beskydy.

Z hlediska možných záplav není řešené území významně aktivní.

3.6 Biogeografická charakteristika řešeného území

Podle biogeografického členění (Culek, 1996) spadá zájmové území do provincie středeoevropských listnatých lesů, Západokarpatské provincie, Beskydského bioregionu, respektive Beskydské podhůří. Pro Beskydský bioregion je charakteristické zastoupení škály vegetačních stupňů od 4. bukového po 7. smrkový stupeň.

Fytogeograficky se území nachází v obvodu Karpatského oreofytika v okrsku Moravskoslezských Beskyd, konkrétně v Radhošťských Beskydech. Flóra je relativně chudá. Těžiště výskytu mají některé karpatské subendemity jako například kyčelnice žláznatá (*Dentaria glandulosa*), krtičník žláznatý (*Scrophularia auriculata*), zapalice žluťuchovitá (*Isopyrum thalictroides*) a jiné.

Z hlediska potenciální vegetace je území velmi pestré. Nejhojněji se zde vyskytují bučiny s přechodem do bučin smrkových. V pramenné části území se vyskytuje podmáčená rohožcová smrčina.

V části vodních toků jsou zastoupeny biková bučina a biková nebo jedlová doubrava. Okrajově jsou zastoupeny také třtinová smrčina a suťové roklínové lesy kolinních až montánních poloh charakteristické svým balvanitým reliéfem.

Podle zoogeografického členění (Buchar 1983) spadá zájmové území do palearktické zoogeografické oblasti, podoblasti eurosibiřské, provincie listnatých lesů, podprovincie karpatský úsek listnatých lesů, západokarpatského úseku, okrsek Moravskoslezské Beskydy.

3.7 Charakteristika půdního fondu

Pedologická charakteristika půdy v území je stanovena na základě klimatických, geomorfologických, geologických a hydrologických poměrů.

Nejčlenitější reliéf území je typicky tvořen kyselými a na živiny chudými kryptopodzoly. Především inundační zónu podél toku Čeladenky pak tvoří relativně úživné dystrické kambizemě, které společně s modálními pseudogleji pokrývají oblast zástavby obce. V

mírnějším terénu podél dolního toku Čeladenky a Frýdlantské Ondřejnice se typicky vyskytují v úzkém pásu fluvizemě.

Z hlediska bonity půd se v dotčeném území vyskytují především půdy nižší třídy ochrany (dominuje 3. a 4. třída). Bonitně nejceněnější půdy se vyskytují pouze na malé ploše při severovýchodním okraji obce.

3.8 Lesy

Lesy zabírají téměř 77% plochy řešeného území - viz tab. v kap. 3.1, tzn., že kromě obytných částí obce, je řešené území téměř souvisle zalesněné.

3.9 Ložiska surovin, svážná a poddolovaná území

V pásu podél severozápadní hranice řešeného území se nachází okraj vytyčeného dobývacího prostoru černého uhlí a je rovněž společnou hranicí pro chráněné ložiskové území (CHLÚ) zemního plynu Trojanovice, dobývacího prostoru černého uhlí Trojanovice a výhradních ložisek černého uhlí Frenštát východ a zemního plynu Frenštát východ a západ. Celá polovina katastrálního území Čeladná spadá pod CHLÚ černého uhlí Hornoslezské pánve.

Část území je vlivem geologických poměrů náchylná vůči sesouvání.

V blízkosti toku Čeladenky v lokalitě Na břehách na hranici vymezeného lokálního biocentra, se vyskytuje stará ekologická zátěž – bývalá skládka komunálního odpadu. Skládka byla ke konci roku 1990 zrušena a poté rekultivována. Tato zátěž je definována jako střední riziko.

3.10 Ochrana přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

3.10.1 Zvláště chráněná území, §14

Chráněná krajinná oblast Beskydy

Katastrální území obce Čeladná protíná přibližně na jižním okraji obytné části hranice chráněné krajinné oblasti Beskydy (dále jen CHKO). Z celkové plochy katastrálního území 5905 ha, zaujímá plocha nacházející se ve vymezeném prostoru CHKO cca 4461 ha, tj. více než 75%.

CHKO Beskydy byla zřízena v roce 1973 a je nejrozsáhlejší CHKO v České republice. Beskydy jsou typem krajiny, utvářené po staletí spolupůsobením pastevního způsobu života člověka a přírody. Pro krajinu je typický silně členitý reliéf s charakteristickým střídáním rozsáhlých komplexů lesů a pastvin, luk, remízů a lidských obydlí.

Mezi nejvýznamnější přírodní hodnoty CHKO patří zejména původní pralesní porosty s výskytem vzácných karpatských druhů živočichů a rostlin. Unikátní je výskyt povrchových i podzemních pseudokrasových jevů.

Beskydy představují téměř souvisle zalesněný horský celek s celou škálou vegetačních stupňů a lesních typů s výskytem velkých šelem (medvěd hnědý, vlk obecný a rys ostrovid) a široké škály chráněných druhů živočichů.

Původní a dochované prostředí území CHKO Beskydy, je v současnosti ovlivňováno zejména lesním hospodářstvím, zemědělstvím, turistikou a cestovním ruchem, výstavbou a urbanizací území a myslivostí.

Národní přírodní rezervace Kněhyně - Čertův mlýn

Území národní přírodní rezervace zaujímá vrchol a přilehlé prudké svahy hory Kněhyně (1257 m) s výskytem skalních výchozů a pseudokrasových jevů. Národní přírodní rezervace Kněhyně-Čertův mlýn je svou rozlohou 195,02 ha doposud největší rezervací v CHKO Beskydy, založena v roce 1989. Předmětem ochrany je jedinečný zbytek přirozených lesních porostů s bohatou druhovou rozmanitostí lesních typů v exponovaných polohách s typickou faunou, flórou a pseudokrasovými jevy.

Přírodní rezervace Klíny

Přírodní rezervaci Klíny je tvořena přirozenými lesními porosty na prudkých, východně exponovaných svazích severojižní rozsochy Kněhyně vybíhající přes Čertův Mlýn na Bukovinu od hřebene po soutok zdrojnice potoku Magurky. Území je rozbrázděno z bočních stran koryty potoků hloubky až 8 m. Přírodní rezervace Klíny se nachází v nadmořské výšce 720 - 1080 m, rozloha rezervace činí 65,98 ha. Rezervace byla vyhlášena v roce 1955 a přehlášeno v roce 1977.

Přírodní rezervace Klíny je ukázkou přirozených lesních porostů místy pralesního charakteru v jedlobukovém stupni na prudkých kamenitých svazích středních a vyšších poloh Moravskoslezských Beskyd.

Přírodní rezervace Smrk

Přírodní rezervaci Smrk tvoří zbytky přirozených smrkových bučin s příměsí jedle bělokoré a javoru klenu se zachovanými dynamickými procesy probíhajícími v přirozených ekosystémech. Střídají se různé typy přírodních stanovišť od pramenišť po kamenité až balvanité sutě. Rezervace byla vyhlášena v r. 1996. na jihovýchodních a severozápadních svazích izolovaného masívu Smrku (1276 m n.m.), plocha rezervace 337,68 ha.

Přírodní rezervace Studenčany

Přírodní rezervace Studenčany vznikla v roce 2004. Dochovaly se zde fragmenty přirozeného karpatského lesa s bukem, javorem klenem, jedlí a smrkem v jedlobukovém a smrkobukovém lesním vegetačním stupni.

Rezervace se rozprostírá v rozmezí nadmořských výšek 715 až 1005 m n.m. na jižních až jihovýchodních svazích a rozsochách v masívu Smrku (1276 m n. m.). Celková rozloha přírodní rezervace činí 53,3569 ha.

Přírodní rezervace V Podolankách

Důvodem ochrany této přírodní rezervace jsou podmáčené smrčiny s roztroušenými přechodovými rašeliništi doprovázenými vzácným bylinným podrostem. V soustavě Natura 2000 mají rašelinné smrčiny statut prioritního stanoviště. V bylinném patře lze dále nalézt například violku bahenní (*Viola palustris*), škardu bahenní (*Crepis paludosa*), blatouch bahenní (*Caltha palustris*). Maloplošně a jen zlomkovitě se zachovala společenstva blízká rašelinným smrčinám (*Sphagno-Piceetum*) s rosnatkou okrouhloolistou (*Drosera rotundifolia*) a brusnicí brusinkou (*Rhodococcum vitis-idaea*).

V okolí podmáčených ploch jsou vyvinuta společenstva podmáčených rohozcových smrčin (*Mastigobryo-Piceetum*). Jejich vývoj je podmíněn vysokou hladinou podzemní vody a jejím zpomaleným odtokem. Stromové patro je tvořeno téměř výlučně smrkem ztepilým (*Picea excelsa*). Přírodní rezervace leží v nadmořské výšce 630 až 700 m n.m.

Přírodní rezervace V Podolankách byla vyhlášena v roce 1955, plocha rezervace činí 32,06 ha.

Přírodní památka Kněhyňské jeskyně

Přírodní památka Kněhyňské jeskyně vytváří podzemní systém nepřístupné pseudokrasové jeskyně, která je významnou zimovištěm netopýrů. Předmětem ochrany je zachování jedinečného pískovcového pseudokrasu značných rozměrů v centrální oblasti výskytu mocných godulských vrstev s nejhlubší pseudokrasovou propastí v České republice.

Kněhyňské jeskyně se nachází na jihovýchodním svahu hory Kněhyně asi 750 m pod vrcholem v nadmořské výšce 1025 až 1090 m (cca 120 m od hranice národní přírodní rezervace Kněhyně - Čertův Mlýn.

Celková výměra prostoru vymezeného na povrchu je 1 ha. Přírodní památka byla vyhlášena v roce 1990.

3.10.2 Územní systém ekologické stability, §3 odst. a), dále jen ÚSES

Díky vysoké lesnatosti, zejména jižní části spadající do CHKO Beskydy, vyznačuje se řešené území poměrně vysokou ekologickou stabilitou. V nelesních pozemcích se dochovaly druhově bohaté louky a pastviny s extenzivním využíváním.

Přehled nadregionálních, regionálních a lokálních prvků ÚSES v území obce Čeladná - viz kap. 1.1.5.

3.10.3 Významné krajinné prvky, §3 odst. b), dále jen VKP

Významnými krajinnými prvky (VKP) jsou dle ustanovení §3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy, respektive jiné části krajiny zaregistrované podle §6 citovaného zákona. Významnými krajinnými prvky jsou v prostoru obce Čeladná především toky Čeladenka, Frýdlantská Ondřejnice a jejich přítoky. Dalšími VKP v zájmovém území jsou rybníky, jezírka a lesní porosty. Na území obce Čeladná se nevyskytují žádné registrované významné krajinné prvky.

3.10.4 NATURA 2000, §3 odst. r)

Kromě uvedených chráněných území v zájmovém území nacházejí také plochy soustavy Natura 2000 (Evropsky významná lokalita a Ptačí oblast Beskydy). Územní vymezení soustavy Natura 2000 v k.ú. Čeladná - viz následující mapa.

Evropsky významná lokalita Beskydy (CZ0724089) byla vyhlášena 22.12.2004, její rozloha činí 120358 ha. Jedná se rozsáhlé území vymezené státní hranicí se Slovenskou republikou na východě a hraničním masívem Velkého Javorníku na severu a hranicí CHKO Beskydy. Ve vymezeném území se nacházejí větší lesní komplexy s částečně zachovalým lesním porostem. Vysoce ekologicky cenné jsou oblasti hřeben Radhošť-Kněhyně a masív Smrku. Oblast zahrnuje 25 předmětů ochrany - 2 rostlinné druhy, 11 živočichů a 12 stanovišť.

Ptačí oblast Beskydy (CZ0811022) byla vyhlášena 31.12.2004, její rozloha činí 41702 ha. Cílem ochrany je zachování a obnova ekosystémů významných zejména pro níže uvedené druhy ptáků a zajištění podmínek pro zachování populací těchto druhů ve stavu příznivém z hlediska ochrany přírody a krajiny. Předmětem ochrany jsou čáp černý, jeřábek lesní, tetřev hlušec, kulíšek nejmenší, pušтік bělavý, žluna šedá, datel černý, strakapoud bělohřbetý, datlík tříprstý a lejsek malý.

3.10.5 Památné stromy, §46

V katastrálním území obce Čeladná se nacházejí dva památné stromy. Tis červený v areálu dětského domova, p.č. 384. Obvod kmene ve výšce 130 cm nad terénem činí 207 cm. Výška stromu je 10 m, staří asi 200 let. Tis červený v Čeladné - Pasekách, p.č. 2017/2 má obvod kmene ve výšce 130 cm nad terénem 292 cm. Výška stromu je 13 m a je starý asi 220 let.

3.11 Limity využití území

3.11.1 Limity vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí

Jedná se o veškerá ochranná pásma silnic II. a III. třídy, železniční trať, nadzemního vedení elektrické energie VVN a VN i podzemních kabelových vedení, vedení plynovodu STL vč. regulačních stanic.

Možná omezení v území pak plynou z vydaných a dosud nerealizovaných územních rozhodnutí a stavebních povolení.

Z pohledu ochrany přírody se jedná o vodní toky, rybníky, lesy jako VKP, regionálního a lokálních prvků ÚSES, ochranná pásma pozemků plnicích funkcí lesa vč. rozmezí zón odstupované ochrany, EVL NATURA 2000.

V neposlední řadě jde o omezení plynoucí z ochrany nemovitých kulturních památek, památek místního významu, historicky a architektonicky hodnotných staveb, místa dalekého rozhledu, významného krajinného horizontu.

3.11.2 Omezení ve využití území vyplývající z řešení ÚP

Limity vyplývající z řešení územního plánu jsou takové navržené prvky územního plánu, které realizací územního plánu získají vlastnosti, na které se vztahuje ochrana dle právních předpisů a správních rozhodnutí.

3.12 Současný charakter sídla

3.12.1 Způsob využití území

Obec Čeladná patří v regionu mezi obce průměrné velikosti s velkou dynamikou rozvoje. Obec tvoří přirozený spádový obvod měst Frýdlant n.O., Frenštátu p.R. i Frýdku-Místeku a Ostravy, zejména vlivem pohybu za prací a vzděláním. Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná a rekreační.

3.12.2 Doprava

Silniční doprava

Hlavním dopravním tahem je silnice II/483 (I/56 Frýdlant n.O., Čeladná, Kunčice p.O., Frenštát p.R., Lichnov, Bordovice, Veřovice, Mořkov, Hodslavice I/57). Přibližně 600 m od centra obce ve směru na Kunčice p.O. se na tuto silnici napojuje silnice třetí třídy III/48312, která končí v Podolánkách a tvoří hlavní přístupovou komunikaci do oblasti CHKO Beskydy, která leží v řešeném území.

V obci je vybudována poměrně rozsáhlá síť místních komunikací, která umožňuje dopravní obsluhu téměř všech zastavitelných ploch. Na silnice a místní obslužné komunikace navazují účelové komunikace (včetně významných polních a lesních cest), které zabezpečují zpřístupnění jednotlivých objektů a pozemků v řešeném území.

Hromadná doprava

Na území obce je situováno 13 autobusových zastávek, které jsou na silnici II/483 někde vybaveny zálivy a vždy minimálně v jednom směru přístřešky pro cestující. Docházkovou vzdáleností 500 m není obsloužena veškerá zastavěná, zejména severní a jihovýchodní, část obce.

Na železniční trati SŽDC č. 323 Frenštát p.R. - Frýdlant n.O. je na území obce železniční zastávka Čeladná.

Statická doprava

Stávající parkoviště se nacházejí především v centrální části obce, dále u golfového areálu, u ubytovacích zařízení, a u nové hromadné zástavby. Kapacita parkovišť je dle vyjádření obce dostatečná s výjimkou centra.

Cyklistická doprava

V řešeném území nejsou dnes vyznačeny žádné samostatné cyklistické stezky. Cyklotrasy 46, 6007 a 6008 vedou po stávajících silnicích, místních a účelových komunikacích bez jakýchkoliv úprav.

Pěší doprava

Stávající chodníky jsou vedeny podél významnějších komunikací a v ploše nové zástavby na východním okraji obce.

3.12.3 Napojení na technickou infrastrukturu**Zásobování vodou**

Obec je zásobována pitnou vodou prostřednictvím ostravského oblastního vodovodu DN 600 (dále jen OOV) vedoucího z úpravny v Nové Vsi. Na OOV je zbudován řídicí vodojem Čeladná (celkový objem 2 tis. m³). Největší část obce (tj. její jižní část, centrum a zástavba pod Ondřejníkem), je napojena na OOV v lokalitě Planiska.

Současný stav zásobování obce pitnou vodou je, co do objemu i technologie distribuce, zatím vyhovující.

Odvádění a čištění odpadních vod

V současné době je v obci uspokojivě odkanalizována pouze zástavba podél silnic II. a III. třídy, centra obce, Beskydské rehabilitační centrum a část lokality Vrchy (splašková kanalizace převážně o profilu 300 mm).

Větší část zástavby nemá vybudovanou soustavnou kanalizační síť, jen krátké úseky kanalizace zaústěné bez čištění do vodotečí. Pouze některé rekreační areály mají vybudované své lokální ČOV a některé novější rodinné domy mají vlastní akumulární jímky nebo malé domovní čistírny odpadních vod. Přepady septiků či jímek jsou zaústěny do povrchových příkopů a trativodů, které odvádějí odpadní vody do recipientů.

Čistírna odpadních vod je situovaná na katastru Pstruží u hranic s Čeladnou. ČOV byla v letech 2009 - 10 rekonstruována a zároveň byla zvýšena její kapacita na 4500 EO. V současné době je tato kapacita využita přibližně z poloviny. Z Čeladné je na ČOV napojeno přibližně 67% obyvatel. Kromě likvidace splaškových vod z Čeladné je ČOV v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací MS kraje dimenzovaná i pro napojení přílehlé zástavby Pstruží (cca 500 EO) a západní části Kunčic p. O. (cca 1000 EO).

Některé odlehlé lokality a osamocené objekty jsou bez napojení na veřejnou kanalizaci.

Zásobování elektrickou energií

Hlavním zásobovacím vedením elektrické energie je vedení vysokého napětí 22 kV (linka VN č. 55) propojující rozvodny ve Frýdlantu n. O. a Frenštátu p. R. Vedení v úseku od centra obce do Kunčic p. O. je na hranici životnosti a počítá se z jeho zdvojení. Z vedení VN č. 55 je napojeno celkem 39 distribučních trafostanic.

Některé přípojky k trafostanicím, zejména v centru obce a na území golfového hřiště jsou provedeny jako kabelové. Rozvodná síť nízkého napětí je provedena podzemními kabely (centrum) nebo nadzemním vedením, stožáry NN jsou využity i pro vedení kabelů veřejného osvětlení.

Zásobování plynem

Středotlaký plyn je do obce přiveden plynovodem z regulační stanice VTL/STL Pstruží o výkonu 5000 m³/h., plynovod dále pokračuje do Kunčic p. O. Plně plynofikováno je území centra obce, zástavba v okolí silnic II. a III. třídy a také lokalita pod Ondřejníkem podél tzv. Valašské cesty. Plynovody v obci jsou provedeny z plastových trub, plynovodní síť je větvenatá, v okolí centra obce je síť částečně zokruhována. Kapacita plynovodů i regulační stanice je vzhledem k velikosti obce a jejímu předpokládanému rozvoji dostatečná.

Zásobování teplem

Ústřední zdroj tepla s instalovaným výkonem nejméně 5 MW není v území provozován. Nejvýkonnějším tepelným zdrojem je plynová kotelná Beskydského rehabilitačního centra s výkonem 4,5 MW, která kromě vlastního areálu zásobuje také byty v přilehlých bytových domech.

Pro stávající zástavbu je charakteristický decentralizovaný způsob vytápění s individuálním vytápěním rodinných domků a samostatnými kotelny pro objekty vybavenosti, hromadné rekreace, výroby a bytových domů. Palivem je nejčastěji zemní plyn, dále elektrická energie, dřevo, uhlí, koks, v poslední době se rozvíjí využití obnovitelných zdrojů.

Lokality s rozptýlenou zástavbou a osamocených nebo odlehklých objektů nejsou a ani se nepočítá s jejich plynifikací. Objekty, které nejsou a nebudou napojeny na plyn, se počítá s přednostním využitím energie z obnovitelných zdrojů, nebo kotle s ekologickým spalováním.

Spoje

Prostřednictvím telekomunikačních služeb a.s. Telecom je v řešeném území zajišťován místní, meziměstský a mezinárodní telefonní styk spolu s dalšími službami jako je TELEFAX, POSTFAX, veřejná radiokontaktní služba, veřejná datová služba, pronájem digitálních okruhů pro přenos dat, služby euroISDN, Internet, OnLine a propojení s veřejnou sítí mobilních telefonů. (Vodafone, Telefonica O2, T-Mobile, U-fon).

Čeladná patří do uzlového telefonního obvodu – UTO Frýdek-Místek, volací číslo 558. Napojení na hostitelskou telefonní ústřednu ve Frýdku-Místku je provedeno optickým kabelem z telefonní ústředny Čeladná situované v budově pošty. Místní telefonní síť je řešena kabelovým vedením nadzemním i podzemním.

Kvalita signálu příjmu televizního a rozhlasového programu je celkově vyhovující.

Nakládání s odpady

Plán odpadového hospodářství původce odpadů zpracovávají ze zákona původci odpadů, kteří produkují ročně více než 10 t nebezpečného odpadu nebo více než 1000 t ostatního odpadu. Obec Čeladná k těmto původcům patřila nepravdělně v posledních letech, plán odpadového hospodářství má zpracován. Sběrné místo na velkoobjemový odpad je lokalizováno v areálu ČOV.

Likvidaci komunálních odpadů v řešeném území provádí firma AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. (pobočka Frýdlant nad Ostravicí), dále Frýdecká skládka a.s. (zejména nebezpečný dopad). Odpady jsou ukládány a zpracovávány v lokalitách mimo administrativní území obce.

V plochách výroby a skladování je umožněno zřizování sběrných dvorů včetně skládek biologického odpadu.

V blízkosti toku Čeladenky v lokalitě Na břehách se vyskytuje stará ekologická zátěž - bývalá skládka komunálního odpadu. Skládka byla ke konci roku 1990 zrušena a poté rekultivována.

3.12.4 Ekonomický potenciál území - výroba, podnikání

V daném regionu patří obec Čeladná mezi obce průměrné velikosti, převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná a rekreační, která má podstatný vliv na rozvoj obce, zejména po roce 2000. Obec tvoří přirozenou spádovou rekreační oblast pro Frýdlant n.O., Frenštát p.R., Frýdek Místek, ale i vzdálenější Ostravu.

Největší výrobní plochou v obci je průmyslová zóna Čeladná-Pstruží. V zóně je provozována dřevovýroba, skladování, stojí zde čerpací stanice PHM a na části plochy je realizována solární elektrárna.

Další menší výrobní plochy v obci - stavební firma a dřevovýroba v centru obce u Čeladenky, přádelna vlny v lokalitě Velké břehy u Čeladenky, pila jižně od centra u silnice III. třídy, kovovýroba u hotelu Zámeček u silnice III. třídy.

Jediným větším areálem živočišné výroby v obci je Gajďák s.r.o. provozující mlékárnu Čeladenka ve východní části obce v lokalitě Vrchy. Dále v obci působí několik menších soukromě hospodařících zemědělců. Na více místech v obci jsou chována zemědělská zvířata v menším počtu kusů u rodinných domů (statků). Zemědělskou půdu v obci obdělává Gajďák s.r.o. a soukromí zemědělci. V blízkosti železniční zastávky je provozováno zahradnictví.

Všechny lesy v Čeladné spravují Lesy ČR, které mají v obci několik provozních objektů. Vlastní zpracování dřeva se však děje mimo území obce.

Živnosti a služby jsou provozovány často v rodinných domech nebo v dílnách u rodinných domů. Z hlediska ekonomického potenciálu obce se jeví podstatným rozvoj služeb, které mohou být hlavním zdrojem pracovních míst v řešeném území, zatímco tradiční průmysl i přes svou pokračující plošnou expanzi vykazuje dlouhodobý relativní mnohdy i absolutní úbytek zaměstnanosti. Služby tak, v návaznosti na rekreační předpoklady, patrně budou mít zásadní význam pro rozvoj pracovních míst i v budoucnu.

3.12.5 Kulturně historické hodnoty území, archeologická naleziště

Mezi nejvýznamnější historické památky patří v katastrálním území obce Čeladná pouze hrádek Kozinec, který se nachází pod vrcholem Malé Stolové, nedaleko stávající stanice lyžařského vleku. Jedná se o zříceninu čeladenského hrádku, který byl strážním hradem na staré horské cestě z Moravy do Uher. V současné době již není ani v terénu patrný.

V obci Čeladná se nacházejí následující nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR:

- 36946/8-2318 kaple Sv. Cyrila a Metoděje
- 20859/8-2160 hrob Jána Ušiaka a jeho tří druhů
- 24035/8-2319 altán
- 22197/8-2320 krucifix
- 27835/8-646 krucifix
- 46341/8-647 pomník obětem fašismu se sochou partyzána
- 33521/8-648 pomník popravených partyzánů
- 53067/8-649 zemljanka na Kněhyni

Kromě těchto nemovitých kulturních památek se na řešeném území nacházejí památky místního významu, historicky a architektonicky hodnotné stavby:

- kamenná mohyla na Kněhyni, p.č. 2781/24
- pomník partyzánů na Kněhyni, p.č. 2781/24
- pomník R. Valentové na Kněhyni, p.č. 2781/24

- kříž v Podolánkách, p.č. 2704/3
- pomník u potoka Kněhyně, p.č. 2781/1
- kříž v lese pod Kněhyní, p.č. 2781/1
- památník Josefa Kaluse, p.č. 63
- kříž u Čeladenky, p.č. 1384/1
- kříž u rozcestí silnic, p.č. 140/1
- kaplička u Valašské cesty, p.č. 781/20
- kříž u Valašské cesty, p.č. 884
- kříž Gally, p.č. 881/1
- socha sv. Marka poblíž hřbitova, p.č. 63/3
- farní kostel sv. Jana Nepomuckého, p.č. 1.

3.12.6 Rekreační a cestovní ruch

Obec Čeladná patří mezi příměstské a rekreační obce širšího regionu Frýdeckomístecka.

Zařízení cestovního ruchu a rekreace v lokalitách Podolánky, Ráztoky, Kociánka i golfové hřiště jsou územně stabilizovány. Dále se počítá s rozvojem Beskydského rehabilitačního centra a lokality, jejíž součástí je lyžařský areál Ploština.

3.13 Předpokládaný vývoj ŽP v řešeném území pokud by nebylo uplatněno navrhovaná změna č.1B ÚP Čeladná

Návrh změny č.1B ÚP Čeladná, kromě umístění a rozsahu uvedených hmotných objektů, obsahuje soubor důležitých podmínek, při jejich nedodržení lze předpokládat přímý či zprostředkovaný negativní vliv na životní prostředí. Jedná se zejména o:

- podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití
- vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací

Bez uplatnění změny č.1B ÚP Čeladná lze predikovat v řešeném omezení možností výstavby a to především v oblasti bydlení a občanského vybavení. Obtížněji řešitelná bude také dopravní obsluha některých ploch a omezeny budou možnosti parkování u památníku J. Kaluse.

Důsledkem neuplatnění územního řešení, obsaženého v návrhu změny č.1B ÚP Čeladná, bude neuskutečnění následujících realizací, jedná se o:

- optimální lokalizaci nové smíšené bytové výstavby a navýšení její kapacity
- nejvhodnějšího umístění nového občanského vybavení,
- rozšíření ploch urbanizované zeleně u silnice II/483
- optimální umístění veřejných komunikačních prostorů
- ztráta dostatečného dopravního napojení zastavitelných ploch Z123, Z1/13 prostřednictvím nově zbudovaných místních komunikací a zastavitelných ploch Z103, Z1/32 a Z1/33 prostřednictvím nových účelových komunikací
- rozšíření parkovacích ploch u silnice III/48312 v zastavitelné ploše Z1/23
- odpadní vody z objektů mimo dosah veřejné kanalizace, budou přednostně vypouštěny přes domovní čistírny odpadních vod, pokud to není možné, tak akumulací v bezodtokých jímkách s pravidelným vývozem

- návrh na doplnění distribučních trafostanic bude rozšířen o jednu trafostanici TS12 v lokalitě Kociánka
- možnost rozšíření památníku Josefa Kaluse u silnice III/48312 v Z1/23 a Z1/24
- zřízení komunitního centra v lokalitě Hamry v plochách Z1/36 a Z1/37.

4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být územně plánovací dokumentací významně ovlivněny

Významnějším ovlivněním ŽP plynoucím z realizace návrhu změny č.1B ÚP Čeladná je zábor zemědělského půdního fondu (ZPF) o celkové ploše 22,27 ha a pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) o ploše 0,54 ha. Na záboru ZPF se podílí všechny navrhované zastavitelné plochy, vyjma ploch Z1/36, Z1/37 a Z1/20. Celý zábor PUPFL jde na vrub Z1/20. Z celkového záboru ZPF 22,27 ha dle funkčního členění zabíraných ploch činí:

- orná půda.....11,16 ha
- zahrady.....0,08 ha
- trvalé travní porosty....11,03 ha

Největší podíl na celkovém záboru ZPF 22,27 ha (100%) mají zastavitelné plochy určené k funkci smíšené obytné, který činí 19,59 ha (88%), plochy určené k funkci občanského vybavení zabírají celkem plochu 2,08 ha (9,3%), plochy určené k funkci veřejných komunikačních prostorů 0,09 ha (0,4%) a plochy zabírané pro funkci urbanizované zeleně plochu 0,51 ha (2,3%).

Charakteristiky dotčených složek a faktorů ŽP jsou popsána v příslušných oddílech předchozí kapitoly.

Návrh změny č.1B ÚP Čeladná neobsahuje žádný další koncepční návrh, který **významně ovlivňuje** základní charakteristiky současného životního prostředí v řešeném území.

5 Současné problémy a jevy ŽP, které by mohly být uplatněním změny č.1B ÚP Čeladná významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

V řešeném území se nevyskytují závažné problémy a jevy ŽP, které by mohly být realizací záměrů obsažených v návrhu změny ÚP Čeladná významně ovlivněny jak v kladném či záporném smyslu.

Sídelní struktura širšího regionu, druh a intenzita vazeb, přirozená dělba funkcí okolních sídel do značné míry předurčují jak rozvoj celého regionu, tak i rozvoj vlastního řešeného území.

Návrh změny č.1B ÚP Čeladná respektuje veškerá omezení plynoucí ze zákona o ochraně přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb.).

6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změny č.1B ÚP Čeladná, vč. vlivů sekundárních, trvalých a přechodných, kladných a záporných

Realizaci navrhovaných záměrů **nedojde** k výraznějšímu ovlivnění charakteristiky krajinného rázu a narušení určitých biotopů.

Přechodně bude současný stav ŽP ovlivněn v průběhu výstavby objektů na zastavitelných plochách. Tato problematika není předmětem řešení návrhu změny č.1B ÚP a musí být řešena v rámci programu organizace výstavby zahrnující optimalizaci provádění stavebních prací s ohledem na účinky staveništní dopravy na hluk, škodlivé emise do ovzduší a škody na půdě, organismech, příp. ekosystémech.

6.1 Vlivy na obyvatelstvo a lidské zdraví

Možné negativní vlivy na obyvatelstvo a jeho zdraví v řešeném území je možné očekávat pouze ve spojitosti se silničním provozem. V souvislosti s návrhem změny č.1B ÚP Čeladná, však nelze očekávat významnější změny v distribuci dopravy na silničních komunikacích v řešeném území.

V případě očekávání negativního dopadu silniční dopravy na lidské zdraví, lze tento dopad kvantifikovat pouze na základě rizikové studie⁵⁾ (Risk assessment).

Při hodnocení nelze vycházet pouze z komparace výpočtem stanovených (hladin hluku, imisních koncentrací znečišťujících látek aj.) s legislativně stanovenými limity. Hodnocení musí zahrnovat obtížně kvantifikovatelné subjektivní pocity obyvatel (faktor pohody), a to především u citlivých skupin populace (děti, senioři).

V návrhu změny č.1B ÚP Čeladná nejsou obsaženy žádné další změny v území takového rozsahu nebo charakteru (např. velký průmyslový komplex, elektrárna, letiště, přehrada aj.), které by měly přímý významný vliv na obyvatelstvo a na jeho zdravotní stav.

Určitou míru negativního vlivu na obyvatelstvo lze na přechodnou dobu predikovat (hluk, škodlivé emise) vlivem silničního provozu v období stavebních prací.

6.2 Vlivy na biologickou rozmanitost, faunu a floru

Podstatný vliv na biologickou rozmanitost, faunu a floru má bezesporu absolutní rozloha lesů, trvalých travních porostů, zahrad i ovocných sadů. Na dřeviny a rostlinstvo na těchto plochách je vázáno pestré druhové množství živočichů, ptáků i užitečného hmyzu.

Návrh změny č.1B ÚP Čeladná obsahuje zábor trvalých porostů (orná půda, zahrady, trvalé travní porosty a lesní půdy) v rozsahu 22,81 ha.

Z celkové výměry zastavitelných ploch 23,68 ha činí proponovaná trvalá zastavitelnost pozemními objekty pro funkci obytnou smíšenou průměrně 11,8%, pro funkce občanského vybavení a funkci veřejných komunikačních ploch pak maximálně 100%. Z toho plyne, že trvale zastavěná plocha bude dosahovat rozsahu maximálně 5,54 ha, zbytek těchto ploch pak bude tvořit opět zeleň (zahrada, tráva).

⁵⁾) Není povinnou součástí SEA

6.3 Vlivy na půdu a horninové prostředí

Návrh změny č.1B ÚP Čeladná obsahuje návrh na celkový zábor půdy 23,68 ha, z toho 22,27 ha zemědělské půdy a lesní pozemky 0,54 ha.

Navrhované zábory je nutno hodnotit v každém případě negativně, avšak jejich rozsah je nutno hodnotit také z hlediska hospodářských dopadů. Rozhodující tudíž bude posouzení dle příslušných zákonných ustanovení (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 231/1999 Sb., vyhlášky č. 13/1994 MŽP, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF) a zákona č. 289/1995 Sb. lesní zákon v platném znění.

Návrh změny č.1B ÚP Čeladná neobsahuje žádné plochy změn v území, které by mohly narušovat nebo negativně ovlivňovat horninové prostředí.

6.4 Vlivy na vodu

Realizací koncepčních záměrů obsažených v návrhu změny č.1B ÚP Čeladná, dojde k nárůstu rychlých odtoků povrchových vod ze zpevněných ploch (střechy domů a zpevněné plochy u domovních novostaveb a výrobních ploch aj.). Doporučuje se proto upřednostňovat řízený zachyt dešťové vody a její maximální využití k závlaze zemědělsky obhospodařovaných pozemků, příp. jako užitkové vody před zasakováním a přímým odváděním do kanalizace nebo vodotečí.

U objektů mimo dosah kanalizace je likvidace odpadních vod řešena decentrálním způsobem pomocí bezodtokých jímek nebo malých domovních čistíren odpadních vod.

Návrh ÚP lze z hlediska vlivu na vodu hodnotit jako neutrální až mírně pozitivní.

6.5 Vlivy na ovzduší a klima

Negativní ovlivnění současného stavu místního klima vlivem realizace změny č.1B ÚP Čeladná se nepředpokládá, žádný významný zdroj, který by mohl ovlivnit místní klima (např. elektrárenské chladicí věže) se v návrhu nevyskytuje.

6.6 Vlivy na hmotné statky a kulturní dědictví vč. dědictví architektonického a archeologického

Veškeré nemovité kulturní památky jsou v návrhu změny č.1B ÚP Čeladná plně respektovány - viz kap. 3.12.5.

6.7 Vlivy na krajinu

Krajinný ráz, považovaný za kategorii smyslového vnímání, je utvářen přírodními a kulturními prvky, složkami a charakteristikami, jejich vzájemným uspořádáním, vazbami a projevy v krajině. Hodnocení krajinného rázu se týká především hodnocení prostorových vztahů, uspořádání jednotlivých prvků krajiny v určitém prostoru s ohledem na zvláštnost, působivost a neopakovatelnost tohoto prostorového uspořádání. Každá charakteristika se navenek uplatňuje v prostorových, vizuálně vnímaných vztazích krajiny, zároveň také hodnotami vycházejícími z prostorového uplatnění estetických hodnot, harmonického měřítko a vztahů v krajinném systému.

Z hlediska vlivu na dnešní stav krajiny a ekosystémů, dojde realizací návrhu změny č.1B ÚP Čeladná k nepodstatné změně vzhledu stávající zástavby v obci. Tuto změnu je možno z hlediska globálního vlivu na krajinný ráz širšího okolí považovat za zanedbatelnou za předpokladu, že nová zástavba pozemních staveb, tj. vč. budov pro smíšené bydlení a

občanského vybavení bude navržena a provedena s ohledem na včlenění do přirozeného rázu okolní krajiny.

7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Veškeré záměry obsažené v návrhu změny č.1B ÚP Čeladná jsou řešeny v jediné variantě, jiné varianty umístění záměrů na území obce jsou (vzhledem k připravenosti zájmových ploch, konfiguraci terénu, situování existující i plánované zástavby, obslužné sítě komunikací atd.) za současné situace bezpředmětné.

Vlivy nulové varianty (tzn. nerealizace záměrů změny č.1B ÚP Čeladná) jsou shrnuty v kap. 3.13.

Návrh změny č.1B ÚP Čeladná je vyhodnocen jako koncepce z hlediska vlivů na ŽP dle metodiky MŽP a Metodického výkladu MŽP (viz Úvod). Vyhodnocení bylo provedeno v souladu se zadáním změny č.1B ÚP Čeladná a stanovisky dotčených orgánů a organizací, samozřejmě byla také zohledněna všechna související zákonná ustanovení.

Soubor opatření vedoucími k eliminaci případných negativních dopadů navrhovaných záměrů na životní prostředí a veřejné zdraví je popsán v následující kapitole.

8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení, nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

Dále navrhovaná opatření pro předcházení, snížení, nebo kompenzaci zjištěných nebo předpokládaných negativních vlivů na životní prostředí vychází z hodnocení, uvedeném zejména v kapitole 6 a z podmínek pro využití jednotlivých ploch navrhovaných v návrhu změny č.1B ÚP Čeladná při respektování limitů využití území vyplývajících z právních předpisů a správních rozhodnutí.

Ze závěrů kap. 3.13, kap. 4 až 6 a z posouzení očekávaných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů návrhu ÚP na životní prostředí v kap. 7 je zřejmé, že za nejvýznamnější záporný vliv na životní prostředí, který vyplývá z návrhu změny č.1B územního plánu, jsou z hlediska dopadů na ŽP zábery zemědělské půdy.

Kompenzaci uvedených negativních vlivů obsažených v návrhu ÚP lze nalézt v sociálně-ekonomickém přínosu pro obec. Posouzení těchto přínosů je však nad rámec tohoto hodnocení.

8.1 Ochrana zemědělské a lesní půdy

Celkový zábor zemědělské půdy 22,27 ha se dělí dle způsobu využití mezi zastavitelné plochy navrhované pro funkci smíšenou obytnou (Z1/1 až Z1/15, Z1/19, Z1/21, Z1/22, Z1/25 až Z1/29 a Z1/31 až Z1/35), celkem 19,59 ha, plochy navrhované pro funkci občanské vybavení (Z1/16, Z1/23, Z1/24, Z1/36 a Z1/37) celkem 2,08 ha, plochy navrhované pro funkci veřejného komunikačního prostoru (Z1/20 a Z1/30), celkem 0,09 ha a plochy navrhované pro funkci urbanizovaná zeleň (Z1/17 a Z1/18), celkem 0,51 ha.

Celkový zábor ZPF využitý pro funkci smíšenou obytnou činí 19,59 ha, z toho min. 50 až 90% bude pravděpodobně použita opět jako zemědělská půda (zahrady, sady, tráva), což samo o sobě představuje dílčí, i když samozřejmě neplnohodnotnou kompenzaci plánovaných záborů.

Předejít nebo snížit rozsah záborů zemědělské půdy je možno pouze za cenu vyloučení záměrů obsažených v návrhu ÚP Čeladná, tj. zejména na úkor řízené obytné zástavby a z toho plynoucích negativních důsledků (stagnace socioekonomických podmínek v obci).

8.2 Ochrana vod

Užívání pozemků kolem vodních toků a ochrana staveb k vodohospodářským účelům je stanovena vodním zákonem č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V rámci plánované výstavby v území je zapotřebí bezpečně manipulovat s látkami, které mohou ovlivnit jakost a kvalitu povrchových a pozemních vod (doplňování paliv provádět na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek). Pro případný únik ropných nebo jinak závadných látek musí být předem zpracován havarijní plán postupu likvidace.

Terénní úpravy na plochách ležících v blízkosti i malých vodních toků je nutno provádět s maximálním zachováním jejich přírodního charakteru.

Návrh zásobování nové smíšené obytné zástavby v obci pitnou vodou, jakož i jejího odkanalizování vychází ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (v platném znění). Ochrana uvedených technických zařízení je zajištěna respektováním příslušných ochranných pásem.

8.3 Napojení na technickou infrastrukturu

Návrh změny č.1B ÚP Čeladná neobsahuje zásadní změny v oblasti napojení na technickou infrastrukturu, tzn., že i případné dopady na ŽP lze považovat za zanedbatelné.

Napojení nových smíšeně obytných objektů na technickou infrastrukturu je samozřejmě podmíněno odpovídající projektovou přípravou.

8.4 Ochrana před hlukovou a imisní zátěží, ochrana veřejného zdraví

Podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací jsou nejvyšší přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb stanoveny pro denní dobu hodnotou 50 dB, pro noční dobu pak hodnotou 40 dB. Současná zátěž hlukem a škodlivými imisemi v ovzduší v sídlech řešeného území není známa.

Současná i prognózovaná intenzita dopravy na průchozí silnici II/483 je poměrně vysoká (celkem cca 8600 voz./24hod.). Lze proto předpokládat, že již v současnosti je tato silnice v jejím okolí zdrojem zvýšené hladiny hluku nad příslušný limit, zejména v noční době. Naopak na silnici III/48312 noční intenzita dopravy klesá téměř k nule, se překročení limitních hodnot ekvivalentní hladiny hluku nepředpokládá.

Dle přílohy č. 1 zákona č. 201/2012 Sb. zákona o ochraně ovzduší nesmí imisní zatížení ovzduší území škodlivina překračovat stanovené limity. Zdrojem současného překračování imisních limitů, stanovených zákonem pro benzo(a)pyrenu ($C_{20}H_{12}$), jsou pravděpodobně dálkové přenosy.

Zvýšení imisního zatížení ovzduší nad stanovené limity jako důsledek realizace stavebních záměrů v řešeném území nelze předpokládat, s ohledem na jejich poměrně malý rozsah.

Přes tyto závěry se pro předcházení negativních dopadů škodlivých imisí do ovzduší v období realizací záměrů obsažených v návrhu změny č.1B ÚP Čeladná doporučuje dodržovat alespoň následující opatření:

- stavební práce (zejména kácení stromů) provádět výhradně v denní době (7 - 18 hod.) a po co nejkratší možnou dobu, během víkendů stop hlučným stavebním pracím,
- vyžadovat dokonalý technický stavu všech stavebních a lesních mechanismů,
- při demoličních a výkopových pracích zamezit vzniku nadměrné prašnosti (např. kropením),
- odpad z demolic skladovat na vhodných skládkách, omezit mezideponie a skladování prašných materiálů,
- zemní materiál maximálně využít pro povrchovou úpravu terénu na dané lokalitě,
- vyžadovat důsledné dodržení zákona č. 361/2000 Sb. zákon o silničním provozu, zejména §23 odst. (3).

Z pohledu obecné ochrany veřejného zdraví lze doporučit maximální podporu přechodu na ekologičtější způsoby vytápění (plyn).

8.5 Ochrana ekosystémů, krajiny a bioty

Stavebními záměry v řešeném území, realizovanými v budoucnu v intenci návrhu změny č.1B ÚP Čeladná nebude narušen krajinný ráz.

Na ochranu bioty je pak možno požadovat následující obecná opatření:

- pro vegetační úpravy, případně náhradní výsadbu použít geograficky původní dřeviny, s ohledem na stanovištní podmínky (expozice svahu, fyzikální a chemické vlastnosti půdního substrátu atd.),
- zásahy do zeleně provádět v období mimo vegetaci (tj. od 1.10. do 31.3.),
- kácení nebo ořez dřevin v jiném ročním období pak realizovat pouze v nezbytně nutných a odůvodněných případech na základě projednání s orgánem ochrany přírody.

8.6 Ochrana památek a urbanisticko - architektonické řešení

Důsledné respektování a ochrana stávajících kulturních památek (viz kap. 3.12.5) je samozřejmý předpoklad ke schválení realizace navrhované změny č.1B ÚP Čeladná.

Nová zástavba musí být navržena v takových polohách a objemech, aby v budoucnu nedošlo k poškození obrazu sídla, což zpracovatel návrhu změny č.1B ÚP Čeladná předjímá doporučením vypracování územních studií pro zastavitelné plochy Z1/3 a Z1/31.

Nová výstavba se obecně musí řídit urbanistickými regulativy, jež stanovují funkční využití ploch, intenzitu zastavění, výškovou hladinu zástavby. Nová zástavba také musí navazovat na stávající (stavební čára, tvary střech, architektura území) a musí respektovat zákonem stanovené limity využití území.

Nová zástavba musí být taktéž realizována v koordinaci se stávající i plánovanou technickou infrastrukturou a musí rovněž obsahovat plán ozelenění.

Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany ŽP do změny č.1B ÚP Čeladná a jejich zohlednění při výběru variant řešení

Zpracování návrhu změny č.1B ÚP Čeladná respektuje veškeré hlavní cíle ochrany ŽP, deklarované v obecných požadavcích na využití území, stanovených ZÚR MSK a příslušných koncepčních materiálech MSK - viz kap. 2.2.

9 Návrh ukazatelů pro sledování vlivů změny č.1B ÚP na ŽP

Environmentální ukazatele jsou vhodně zvolené fyzikální nebo poměrové veličiny, sloužící k objektivnějšímu posouzení současného stavu životního prostředí a účinnosti a přiměřenosti příslušných rozhodnutí vedoucích k navrhovaným změnám v oblasti ŽP, tj. politiky ochrany životního prostředí.

Většina indikátorů jsou relativní veličiny vztažené na jednotku plochy, na obyvatele, na jednotku HDP apod. Cílem indikátorů je odhalení potenciálních rizik pro různé oblasti životního prostředí a lidské zdraví. Soubor ukazatelů byl vypracován pro potřebu Státní politiky životního prostředí a je rozčleněn do dvou základních skupin:

- sociální a ekonomické ukazatele (tyto nejsou předmětem posouzení územního plánu)
- environmentální ukazatele.

V souvislosti s posuzováním vlivů koncepcí ÚP na životní prostředí, udržitelný rozvoj území a lidské zdraví se jedná vždy o hodnocení, v němž je nutné souhrnné posouzení jednotlivých změn ve způsobu využití ploch v území pomocí více kritérií, kdy se hledá určitý kompromis mezi negativními vlivy koncepce (v daném případě návrhu změny č.1B ÚP Čeladná) a rozvojovými potřebami daného území.

Volba kritérií k hodnocení vlivů návrhu změny č.1B ÚP na ŽP vychází z převládajícího charakteru dotčeného území a nejvíce ovlivněných složek ŽP, tj. u kterých dojde ke změně oproti stávajícímu stavu. Zvolenými kritérii jsou:

- krajina, (indikátor: podíl zastavěných k nezastavěným plochám), budeme-li považovat veškeré územní nároky, obsažené v návrhu změny č.1B ÚP Čeladná, za nově zastavěné plochy, činí poměr k celkové ploše 0,1%. Dopad na ráz krajiny lze proto hodnotit jako nevýznamný. Přesto je už v průběhu projektové přípravy nových pozemních staveb nutno sledovat dodržování pro danou oblast stanovených architektonických zásad
- biodiverzita, (indikátor: podíl ohrožených druhů z celkového výskytu živočišných druhů). Většina volně žijících živočichů je vázána na lesy a trvalou mimolesní zeleň, podíl navrhovaných záborů těchto ploch k jejich celkové ploše činí 0,01%, dopad realizace návrhu změny č.1B ÚP na biodiverzitu lze předběžně hodnotit jako zcela zanedbatelný
- chráněná území, (indikátor: rozsah zásahu do chráněných území v členění dle stupně ochrany), návrh změny č.1B ÚP do tohoto území neumisťuje žádný záměr, všechna chráněná území jsou plně respektována
- zemědělská půda, (indikátor: podíl/rozsah nových záborů půdy, ploch vyňatých ze ZPF), zábor z celkové plochy zemědělských pozemků činí 0,4%. S přihlédnutím k převažujícímu způsobu využití dotčeného území je možno zábor zemědělské půdy považovat za téměř zanedbatelný
- ovzduší, (indikátor: emise škodlivin do ovzduší), v souvislosti s návrhem změny č.1B ÚP Čeladná ve vztahu k emisím lze očekávat velmi mírný nárůst škodlivých emisí ze silničního provozu
- hluk, (indikátor: velikost populace exponována nadlimitními hladinami hluku), platí totéž, co v předchozím bodě.

Monitorování hladiny hluku, resp. imisních koncentrací škodlivin v ovzduší může být ale iniciováno požadavky obyvatel obce. V případě uskutečnění příslušných měření musí být monitorovací body a rozsah měření stanoveny na základě řádně schváleného a oponovaného projektu tak, aby na základě výsledků bylo možno určit skutečný rozsah negativních vlivů realizace návrhu změny č.1B ÚP Čeladná (měření jsou poměrně nákladná a mají-li splňovat uvedenou podmínku, musí se opírat o delší časové řady).

10 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na ŽP

Záměry obsažené v návrhu změny č.1B ÚP Čeladná, vzhledem k současnému a výhledovému stavu jednotlivých složek ŽP a s přihlédnutím k souvisejícím skutečnostem (výsledkům průzkumů v území i závěrům tohoto posouzení), budou realizovatelné za následujících podmínek a předpokladů:

- změny v území navrhované ve změně č.1B ÚP striktně dodrží proponovaný rozsah záboru zemědělské půdy
- vlastní výstavba bude probíhat dle návrhu změny č.1B ÚP pouze ve vymezených zastavitelných plochách s respektováním navrhovaných funkcí a uspořádáním dle schváleného zastavovacího plánu nebo územní studie
- budou dodrženy podmínky pro bezpečné odvedení dešťových a splaškových vod ze zastavěných území, stabilizace území před následky erozí, minimalizace dopadů na prvky ÚSES a významné krajinné prvky
- na plochách smíšeně obytných budou přednostně rozvíjeny podmínky pro bydlení, tj. vč. zlepšení občanské vybavenosti a služeb
- vzhledem k celkovému charakteru řešeného území, upřednostňovat aktivity, které mají minimální dopad na okolní obytnou zástavbu obce, tzn. preferovat především drobné podnikání
- budou dodrženy imisní limity znečištění ovzduší dle přílohy č. 1 Zákona č. 201/2012 Sb. a imisní limity hluku v území dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., kterým se mění Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- v důsledku realizace záměrů v území nesmí být překračovány limity, které požaduje Nařízení vlády č. 61/2003 Sb., kterým se stanovují ukazatele přípustného znečištění povrchových vod
- při přípravě a realizaci v plochách změn navrhovaných v územním plánu uplatňovat doporučení a opatření uvedená v kap. 8.

Na základě splnění výše uvedených požadavků lze návrh změny č.1B ÚP Čeladná označit jako ekologicky přijatelný a doporučit jej k realizaci.

11 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předkládané posouzení návrhu změny č.1B ÚP Čeladná bylo zpracováno v souladu s následujícími zákonnými ustanoveními, vyhláškami, nařízeními vlády a metodickými pokyny:

- Zákon č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí,
- Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon,
- Vyhláška č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci,
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
- Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb.,

- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu,
- Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích,
- Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon,
- Metodika posuzování vlivů koncepcí podle Zákona č. 100/2001 Sb., ve znění zákona č. 93/2004 Sb.,
- Metodický výklad k postupu příslušných úřadů při aplikaci ustanovení §10i a ustanovení souvisejícího zákona č. 100/2001 Sb.,
- a další.

Předmětem změny č.1B ÚP Čeladná je návrh na lokalizaci zastavitelných ploch, určených pro funkce smíšené bydlení, občanské vybavení, veřejný komunikační prostor a urbanizovanou zeleň.

Návrh změny č.1B ÚP Čeladná vymezuje limity využití území, respektuje podmínky ochrany přírody a krajiny.

Všechny navrhované záměry v území jsou hodnoceny v jediné variantě, jiné varianty umístění záměrů na území obce jsou, vzhledem k připravenosti zájmových ploch, konfiguraci terénu, situování existující i plánované zástavby, obslužné síti komunikací atd., za současné situace bezpředmětné.

Při posuzování se vycházelo ze srovnání závěrů uvedených v rámci kap. 3.13 (tzv. nulová varianta) a závěrů plynoucích z kapitol 3 až 6.

Realizací návrhu změny č.1B ÚP Čeladná nebudou dotčeny žádné chráněná území přírody a krajiny, památkově či jinak chráněné objekty, prvky ÚSES nebo VKP.

Realizací změny č.1B dojde k záboru zemědělské půdy v celkovém rozsahu 22,27 ha, z toho zábor orné půdy činí 11,16 ha a zábor trvale travních porostů 11,03 ha, zahrad 0,08 ha a lesní půdy 0,54 ha.

Rozvoj smíšeně obytného území v Čeladné je situováno do území se snadným přístupem k stávající dopravní síti, v těsném sousedství zastavěného území, do míst proluk ve stávající zástavbě, čili do míst umožňující co nejsnadnější napojení na již zbudovanou technickou infrastrukturu.

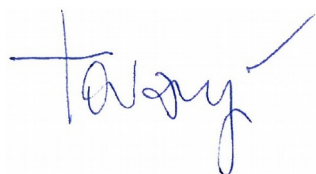
Ve smíšeně obytných územích budou rozvíjeny i podmínky pro umístění občanské vybavenosti a služeb, drobného podnikání a řemesel.

Realizace jednotlivých záměrů v území počítá s napojením na stávající technickou infrastrukturu. Případné problémy v připojení konkrétních záměrů budou řešeny individuálně.

Systém nakládání s odpady se nemění.

Dočasně mírné zvýšení hlukové a imisní zátěže v území lze očekávat především v souvislosti s vlastní realizací proponovaných stavebních záměrů.

Monitorovací měření (hluk, imise, znečištění vod), se v souvislosti s realizací záměrů obsažených v návrhu změny č.1B ÚP Čeladná, se nenavrhují.



Zpracoval: Ing. Petr Továř

(OSVĚDČENÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivu stavby, činnosti nebo technologie na životní prostředí. Č.j.:914/139/OPVŽP/95)

Grafická příloha: Koordinační výkres změny č.1B ÚP Čeladná