

Střednědobý výhled rozpočtu Obce Čeladná na období 2019-2021

PŘÍJMY v tis. Kč za období:	Položka výkazu	2019	2020	2021	VÝDAJE v tis. Kč za období	Položka výkazu	2019	2020	2021	FINANCOVÁNÍ v tis. Kč za období	Položka výkazu	2019	2020	2021
Daně z příjmů	11	14 800	14 850	14 850	Běžné výdaje	50-51	33 000	33 000	33 500	Financování z tuzemska krátkodobé	811	0	0	0
Vnitřní daně (DPH)	12	14 500	14 500	15 000	z toho úroky KB a.s.,	514	85	20	0	- z toho dluhopisy vydané (+)	8111			
Poplatky	13	2 500	2 500	2 500	z toho nájemné, leasing	5164	300	300	300	- z toho dluhopisy splacené (-)	8111			
Majetkové daně	15	11 000	11 000	11 000	Neinvestiční transfery podnikům /neziskovky/	52	1 700	1 700	1800	- z toho nakoupené cenné papíry	8112			
Povinné pojistné	16	0	0	0	Neinvestiční transfery rozpočtům MŠ, ZŠ	53	5 800	5 850	6 000	- z toho úvěry a půjčky přijaté (+) kontokorent	8113	+10 000	+10 000	+10 000
Ostatní daně	pol.14+17	0	0	0	Neinvestiční transfery obyvatelstvu	54	1 400	1 400	1 400	- z toho úvěr, půjčky splacené (-)	8113	-10 000	-10 000	-10 000
Třída 1 CELKEM	1	42 800	42 850	43 350	Neinvestiční půjčky	56	0	0	0	Financování z tuzemska dlouhodobé	812			
Příjmy z vlastní činnosti	21	11 620	11 200	10 370	Ostatní neinvestiční výdaje	pol. 55,59	100	100	100	- z toho dluhopisy vydané (+)	8121	-11 721	-7 814	-0
Přijaté platby	22	30	30	30	Třída 5 CELKEM	5	42 000	42 050	42 800	- z toho dluhopisy splacené (-)	8121			
Ostatní nedaň. příjmy	23	400	400	400	Investiční výdaje	61	2 000	3 000	5 000	- z toho nakoupené cenné papíry	8122			
Přijaté splátky půjček	24	0	0	0	Nákup akcií	62	0	0	0	- z toho úvěry, půjčky přijaté (+)	8123			
Třída 2 CELKEM	2	12 050	11 630	10 800	Kapitálové transfery	63	0	0	0	- z toho úvěry, půjčky splátky (-) - KB a.s.,	8123	-11 721	-7 814	-0
Prodej majetku obce	31	500	2 250	3 040	Investiční půjčky poskytnuté	64	0	0	0	- změna stavu peněz na účtu	8125	629	3 866	9 390
Třída 3 CELKEM	3	500	2 250	3 040	Třída 6 CELKEM	6	2 000	3 000	5 000	Financování z tuzemska	81	0	0	0
Třída 4 DOTACE	4	1 000	1 000	1 000	Třída 7 - Ostatní výdaje	7	0	0	0	Financování ze zahraničí	82	0	0	0
Příjmy CELKEM	1+2+3+4	56 350	57 730	190	Výdaje celkem	5+6+7	44 000	46 050	48 800	Třída 8 celkem- financování		-11 092	-3 948	+9 390

KOMENTÁŘ:

V měsíci září 2020 by mělo postupně docházet k ukončení smluv o smlouvách budoucích na bytové jednotky č. p. 716 -720 v centru obce. Mezi obcí Čeladná a novými vlastníky dojde k vzájemnému vypořádání kupní ceny a převodu do osobního vlastnictví. Stejným způsobem bude tento proces probíhat dále do roku 2022, kdy by měly být vypořádány všechny bytové jednotky v č. p. 710-715. ukončení nájemních vztahů se promítne i do rozpočtu obce, a to snížením příjmů v položce 21 – příjmy z vlastní činnosti, v roce 2020 – 420 tis., rok 2021-2022 další snížení cca 830 tis. Kč, celkem o částku cca 1 250 tis. Kč a jednorázově zvýšení položky 31 – prodej majetku obce. Finanční prostředky tř. 21 – čisté nájemné sloužilo v přechodných letech k úhradě úroků a pravidelných splátek ve výši 1074 tis. Kč, dlouhodobého úvěru u Raiffeisenbank a.s., která částečně financovala formou dlouhodobého úvěru výstavbu bytového centra v obci.

Dne 12.4.2017 byla uzavřena dohoda o předčasném splacení úvěru mezi Raiffeisenbank a.s., a obcí Čeladná, na základě které obec jednorázově uhradila dlužnou jistinu 39 928 tis. Kč a vyčíslené úroky 31,7 tis. Kč. Tato bankovní transakce byla provedena na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Čeladná, kdy bylo schváleno refinancování

Č.j. 196/2014, upraveno dle 11.2014

stávajícího bankovního úvěru uzavřením smlouvy o úvěru s Komerční bankou a.s., ve výši 42 mil. Kč. Touto finanční operací obec získala prostředky na úhradu dlužné částky - jistiny, administrativního poplatku a vypočtených úroků ke dni ukončení smlouvy s RB a.s.. Splatnost úvěru u KB a.s. je nastavena stejně jako u RB a.s., tj. do 30. 9. 2020 při úrokové sazbě 0,55%. Tímto krokem vedení obce zajistilo značnou úsporu finančních prostředků na úhradě úroků, kdy při úrokové sazbě 5,29 % u RB a.s. (rok 2016 - 2 524 tis. Kč) je snížení pro období 2017-2020 na 0,55 %. Pro rok 2017 je to úspora cca 1 344 tis. Kč. Celkově částka úspory pro rozpočet 2018-2020 je 3 580 tis. Kč.

Vypracoval: Markéta Pastorková Dne: 20. listopadu 2017 Razítko:

Markéta

Obec Čeladná
739 12 Čeladná č.1
IČO: 00296571 -3-
DIČ: CZ00296571

Pavol Lukša

Pavol Lukša
starosta obce



OBEC ČELADNÁ, č. p. 1, 739 12 Čeladná

vyřizuje: Kaifášová
telefon : 558684008
fax.: 558684054
e-mail: sekretariat@celadna.cz
IČO: 00296571

V Čeladné dne 22. 11. 2017

Střednědobý výhled 2019-2021, který je vyvěšen na elektronické úřední desce pod č. j. 136/2017 od 22. 11. 2017, je k nahlédnutí v listinné podobě na účtárně OÚ Čeladná, 3. patro, p. Pastorková, a to vždy v úředních dnech a v souladu s úředními hodinami.

Jitka Kaifášová - sekretariát