

## DODATEK č. 8 SMLOUVY o pachtu a provozování vodního díla č. 00296571/SONP/FM/V/2016/D8

### 1. Obec Čeladná

se sídlem: Čeladná 1, 739 12 Čeladná,  
zastoupen: Pavol Luša, starosta obce  
IČ: 00296571  
DIČ: CZ00296571

*(dále jen propachtovatel nebo vlastník)*

a

### 2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347  
zastoupená Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného  
představenstvem společnosti dne 21.04.2015

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500

*(dále jen pachtýř nebo provozovatel)*

## u z a v í r a j í

ve smyslu § 2332 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon/.

tento

dodatek ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla.

### I.

#### Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 8 je:

- a) Rozšíření předmětu provozování o novou stavbu vodovodu. Podrobně je toto rozšíření řešeno v článku II. tohoto dodatku.

### II.

#### Rozšíření předmětu pachtu a provozování

Předmětem dodatku č. 8 je rozšíření předmětu smlouvy o pachtu a provozování vodního díla o vodní dílo vybudované v rámci stavby s názvem: „Bytový areál Čeladná-A III-SO 04-01 Vodovodní řad, SO 05-01 Řad splaškové kanalizace parc. č. 916/1, 2977/1 a 41/14 v k.ú. Čeladná“ jehož výlučným vlastníkem se stal propachtovatel na základě níže uvedeného nabývacího titulu.

Stávající předmět smlouvy o pachtu a provozování se rozšiřuje o:

„Bytový areál Čeladná-A III-SO 04-01 Vodovodní řad, SO 05-01 Řad splaškové kanalizace parc. č. 916/1, 2977/1 a 41/14 v k.ú. Čeladná“

Nabývací titul:

Kupní smlouva ze dne 19.09.2016 mezi společností Čeladná Sevice, s.r.o. „v likvidaci“ na straně prodávající a Obcí Čeladná na straně kupující

Upřesňující údaje o vodním díle:

předmětem provozování vodovodní řad z materiálu GGG a IPE, DN 80 a 100, v celkové délce 462,87 m

*Č.j. 136/2016, 14. č. 14. 2016*

Pozemky, ve kterých je vodní dílo uloženo:  
na pozemcích **parc.č. 916/1, 2977/1 a 41/14 v k.ú. Čeladná**

Vlastník výše uvedených vodovodních řadů prohlašuje, že všechny uvedené vodovodní řady jsou vodovodem pro veřejnou potřebu a podléhají režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vodovod je napojen a navazuje na vodovod ve vlastnictví Obce Čeladná, který naše společnost SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy č. 00296571/SONP/FM/V/2010 ze dne 31.05.2010, jedná se tedy o vodovody provozně související

Vlastník se zavazuje předložit provozovateli nejpozději ke dni podpisu této smlouvy doklady a údaje vztahující se a potřebné pro provozování vodního díla – viz. protokol o předání dokladů, který nedílnou součástí smlouvy.

Schvalovací doložka podle § 41, odst. 1 z.č. 128/2000 Sb. v platném znění:

Záměr pachtu schválilo zastupitelstvo / rada propachtovatele na svém ..... zasedání dne ..... usnesením č. .... Záměr byl vyvěšen na úřední desce od ..... do .....  
Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo/rada propachtovatele na svém ..... zasedání dne ..... usnesením č. ....

## VI.

1. Smluvní strany se současně dohodly, že dnem účinnosti této smlouvy končí platnost smlouvy číslo dle evidence provozovatele 859/SOP/FM/2009 ze dne 12.02.2010.
2. Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva č. 00296571/SONP/FM/V/2010 ze dne 31.05.2010 beze změn a zavazují se podle ní postupovat.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V ..... dne .....

Za propachtovatele:

V Ostravě dne .....

Za pachtýře:

**Pavol Lukša**  
starosta obce

**Ing. Anatol Pšenička**  
generální ředitel

## Příloha č. 1 ke smlouvě o pachtu a provozování

### Přesná specifikace předmětu pachtu a provozování

**Stavby s názvem „Bytový areál Čeladná-A III-SO 04-01 Vodovodní řad, SO 05-01 Řad splaškové kanalizace parc. č. 916/1, 2977/1 a 41/14 v k.ú. Čeladná“**

<u>Profil</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>	<u>Poznámka</u>
80	GGG - tvárná litina	41,93	Řad 1
100	GGG - tvárná litina	126,96	Řad 1
100	PE lineární	15,57	Řad 1
80	GGG - tvárná litina	278,41	Řad 1.1
<b>Celková délka</b>		<b>462,87 m</b>	

Délka určena na základě kupní smlouvy mezi společností Čeladná Sevice, s.r.o. „v likvidaci“ na straně prodávající a Obcí Čeladná na straně kupující ze dne 19.09.2016

**Za vlastníka:**

**Pavol Lukša**  
starosta obce

## **Příloha č. 2 ke smlouvě o pachtu a provozování**

### **Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla**

**Stavby s názvem „Bytový areál Čeladná-A III-SO 04-01 Vodovodní řad, SO 05-01 Řad splaškové kanalizace parc. č. 916/1, 2977/1 a 41/14 v k.ú. Čeladná“**

**Doklady byly předány v rámci rušené smlouvy č. 859/SOP/FM/2009 ze dne 12.02.2010**

1. územní rozhodnutí č.j. SÚ/1063/2007/328 ze dne 12.9.2007, s nabytím právní moci dne 19.10.2007, vydal Obecní úřad Čeladná, stavební úřad-kopie
2. stavební povolení č.j. MHaŽP/913/08/Rm/231.2, ze dne 20.6.2008, s nabytím právní moci dne 19.7.2008, vydal MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, Odbor místního hospodářství a životního prostředí –kopie
3. kolaudační souhlas č.j. MUFO13556/2009, ze dne 6.8.2009, vydal MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, Odbor místního hospodářství a životního prostředí –kopie
4. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních
5. zaměření stavby v tištěné a digitální formě-ponecháno na GIS
6. protokol o předání a převzetí předmětu díla
7. kopie stavebního deníku-list č. 3871569
8. protokol o směrovém vytyčení vodovodního zařízení-kontrola vodiče
9. zápis č. 1 o celkové tlakové zkoušce vodovodního řadu
10. protokol o kontrole hydrantů
11. protokol č. 17350/2009, č. 18098/2009, č. 18101/2009, č. 18099/2009, č. 18102/2009
12. smlouva o dílo se zhotovitelem předmětného zařízení s dodatky č. 1, č. 2, č. 3
13. pověření provozovatele na zajišťování odstraňování závad v záruční době díla u jejího zhotovitele

Převzal dne:

**Za SmVaK Ostrava a.s.**

Předal dne:

**Za vlastníka**

**Ing. Vladimír Kunderát**

**vedoucí provozu vodovodních sítí oblast Frýdek-Místek**

**Pavol Lukša**

**starosta obce**



### Příloha č. 3 ke smlouvě o pachtu provozování

**Seznam napojených nemovitostí na předmět pachtu a provozování ke dni podpisu této smlouvy.**

**Stavby s názvem „Bytový areál Čeladná-A III-SO 04-01 Vodovodní řad, SO 05-01 Řad splaškové kanalizace parc. č. 916/1, 2977/1 a 41/14 v k.ú. Čeladná“**

Katastr	Číslo parcelní	Číslo popisné	Číslo odměrného místa	Číslo odběratele
Čeladná	2328	854	4602563	212306647
Čeladná	2327	853	4602562	212306646
Čeladná	2326	852	4602559	212306643
Čeladná	2325	851	4602560	212306644
Čeladná	2329	855	4602560	212306644
Čeladná	2330	856	4602558	212306642
Čeladná	2331	857	4602561	212306645
Čeladná	2417	884	4602611	212306773
Čeladná	2365	-	4602564	212305925

**S uvedeným souhlasím:**

**Pavol Lukša**  
starosta obce