



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 0179018

značka oprávněného: 0101923584,

Naše č.j.:

203 Ex 01790/18-11

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud ve Frýdku - Místku dne 24.1.2018, č.j. 26EXE2185/2018-9, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: rozsudek ze dne 13.10.2017, č.j. 8C215/2017-18 vydal Okresní soud ve Frýdku - Místku k uspokojení pohledávky oprávněného: ESSOX s.r.o., F.A. Gerstnera 52, 37001 České Budějovice, IČO 26764652, zast. JUDr. Prokop Beneš, advokát, Antala Staška 38/510, 14000 Praha 4-Krč, IČO 61038644, proti povinnému: Karla Šenauerová, Čeladná 107, 73912 Čeladná, r.č. 625317/1331, v částce 41 875,19 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím,

rozhodlo provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného

S poukazem na ustanovení § 49 odst. 1 písm. f) Exekučního řádu nařizují exekuci prodejem nemovitých věcí povinného (dále jen „nemovitost“) se vším, co k této nemovitosti patří:

LV 1311

KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Frýdek-Místek

Okres: Frýdek-Místek

Obec: Čeladná

Kod k.ú.: 619116 Čeladná

Podíl: 1/1

Pozemky:

Parcela	Výměra m2	Druh pozemku
St. 335	705	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Čeladná, č.p. 107, rod.dům		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 335		
2237	2258	zahrada
2241/1	646	vodní plocha
2245/1	150	ostatní plocha
2246/2	424	trvalý travní porost
2246/7	203	trvalý travní porost

v neprospěch povinného:

Karla Šenauerová, Čeladná 107, 73912 Čeladná, r.č. 625317/1331

a to za účelem uspokojení pohledávky oprávněnému:

ESSOX s.r.o., F.A. Gerstnera 52, 37001 České Budějovice, IČO 26764652, zast. JUDr. Prokop Beneš, advokát, Antala Staška 38/510, 14000 Praha 4-Krč, IČO 61038644

ve výši:

- jistina 41 875,19 Kč
- náklady nalézacího řízení 8 992,00 Kč
- 8,05% roční úrok z částky 17 596,29 Kč od 1.11.2016 do zaplacení



0998 0345775306

Obec Čeladná	
Došlo: 28-03-2018	Vyřizuje:
Čj.: 17/10/2018	Ukl. znak:
Poč. listů: 3/3	příl.: —

024 13/1

č.j. 34/2018, vyřizováno 28.3.2018

- 8,05% roční úrok z částky 22 794,00 Kč od 1.11.2016 do zaplacení

a náklady exekuce, které budou vyčísleny samostatným rozhodnutím nejpozději neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení.
(Předběžné náklady exekuce21 100,00 Kč)

Podle § 335b odst. 1 písm. a) o.s.ř. povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.

Podle § 335b odst. 1 písm. b) o.s.ř. povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemenu, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, s poučením, že při neoznámení povinný, případně i jeho manžel odpovídá za škodu tím způsobenou;

Podle § 335b odst. 1 písm. c) o.s.ř. povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře;

Podle § 335b odst. 1 písm. d) o.s.ř. povinnému se zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Tento exekuční příkaz je zajišťovacím úkonem v exekučním řízení. K provedení exekuce tímto způsobem přistoupí soudní exekutor v souladu s § 58 odst. 2 e.ř., nebudou-li v přiměřené době postačovat k uhrazení vymáhané povinnosti jiné způsoby exekuce.

Tento exekuční příkaz je zajišťovacím úkonem v exekučním řízení. K provedení exekuce tímto způsobem přistoupí soudní exekutor v souladu s § 58 odst. 2 e.ř., nebudou-li v přiměřené době postačovat k uhrazení vymáhané povinnosti jiné způsoby exekuce.

Dle rozhodnutí Nejvyššího soudu České republiky ze dne 26. 2. 2004, sp. zn.20Cdo 179/2003) se nevyžaduje, aby vydání exekučního příkazu prodejem nemovitostí předcházely neúspěšné exekuce jinými způsoby uvedenými v § 258 odst. 1 o. s. ř., resp. § 58 a násl. e. ř., popřípadě návrh na prohlášení o majetku povinného podle § 260a a násl. o. s. ř. Je-li účastníkem exekuce prodejem nemovitosti též manžel povinného (§ 36 odst. 2 e.ř.), vztahují se výše uvedené zákazy, omezení a povinnosti i na manžela povinného.

Podle § 47 odst. 2 exekučního řádu má vydaný exekuční příkaz účinky nařízení výkonu rozhodnutí.

P o u č e n í: Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Podle § 335b odst. 3 věta druhá o.s.ř. Doloží-li povinný, že nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti podle odstavce 1 písm. c) nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti najevo jinak, soud výkon rozhodnutí zastaví.

V Přerově dne 30.1.2018

Mgr. Martina Zouharová v.r., exekutorský kandidát
pověřena JUDr. Lukášem Jáchou, soudním exekutorem

Za správnost vyhotovení:

Mgr. Jindřiška Chytillová, exekutorský kandidát

Exekuční příkaz se doručuje: 1x oprávněnému
1x povinnému
KÚ v jehož obvodu se nemovitost nachází
1x finanční úřad (na vědomí)
1x obecní úřad (na vědomí)

Pro platby povinných (dlužníků) • ČSOB • č.ú. 175 236 496/0300 • var. symbol: 0179018

Zásadní informace pro zdárné ukončení exekuce na www.eujicha.cz – záložka v menu **pro povinné**

Upozornění pro povinné:

Pověřený soudní exekutor Vás upozorňuje na ust. § 58 odst. 2 exekučního řádu, dle kterého lze exekuci v jednom exekučním řízení provést více způsoby, popřípadě i všemi zákonem stanovenými způsoby. K provedení exekuce více nebo všemi zákonem stanovenými způsoby lze přistoupit současně nebo postupně. Rozhodnutí o provedení exekuce způsobem, jenž je obsahem tohoto exekučního příkazu tak nebrání vydání dalších exekučních příkazů postihujících jiný majetek, či jiné zdroje příjmů povinného.

V zájmu předejít takovému postupu se povinný vyzývá, aby obratem kontaktoval pověřeného soudního exekutora a navrhl co nejvhodnější způsob řešení svých dluhů, jež jsou předmětem exekučního řízení.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 16.3.2018.

Právní moc vyznačila Mgr. Jindřiška Chytilová, exekutorský kandidát, dne 26.3.2018.

