



OBEC ČELADNÁ č. p. 1, 739 12 Čeladná

IČ: 00296571, DIČ: CZ00296571

V Čeladné dne 9. června 2022

na základě ustanovení § 39 odst. 1 zák. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění,

zveřejňuje tímto tento záměr převést vlastnické právo k nemovitým věcem ve vlastnictví obce Čeladná, a to:

Obec Čeladná tímto oznamuje záměr převést vlastnické právo ke spoluvlastnickým podílům na nemovitých věcech v k.ú. a obci Čeladná, a to

- část pozemku **p.č. 12/2**, o výměře 48 m², označenou geometrickým plánem č. 4637-55/2021, vyhotoveným Ing. Petrem Adamíkem, IČ: 70611289, jako nově vzniklý pozemek **p.č. st. 3870**, zast.plocha, o výměře 48 m²,
- část pozemku **p.č. 22/17**, o výměře 4 m², označenou geometrickým plánem č. 4637-55/2021, vyhotoveným Ing. Petrem Adamíkem, IČ: 70611289, jako nově vzniklý pozemek **p.č. st. 3871**, zast.plocha, o výměře 4 m²,
- část pozemku **p.č. 9315/2**, o výměře 346 m², označenou geometrickým plánem č. 4637-55/2021, vyhotoveným Ing. Petrem Adamíkem, IČ: 70611289, jako nově vzniklý pozemek **p.č. st. 3868**, zast.plocha, o výměře 346 m²,
- část pozemku **p.č. 9315/2**, o výměře 50 m², označenou geometrickým plánem č. 4637-55/2021, vyhotoveným Ing. Petrem Adamíkem, IČ: 70611289, jako nově vzniklý pozemek **p.č. st. 3869**, zast.plocha, o výměře 50 m²,

když předmětem převodu by měly být spoluvlastnické podíly na výše uvedených pozemcích o velikosti 20312/25721, 8334/257214 a 8382/257214.

Převod uvedených spoluvlastnických podílů na uvedených pozemcích vzniklých rozdělením dle geometrického plánu č. 4637-55/2021, by se měl realizovat v souvislosti se změnou prohlášení vlastníka o vymezení jednotek v budově č.p.715 ze dne 26.9. 2002 s tím, že podíly by měly být převedeny bezúplatně na vlastníky jednotek č.715/6, 715/9 a 715/17, vymezených v budově č.p.715 v k.ú. a obci Čeladná.

Účelem převodu spoluvlastnických podílů na uvedených pozemcích a účelem změny prohlášení vlastníka je odstranění nesouladu faktického skutečného stavu bytového domu č.p. 715 se stavem zapsaným v katastru nemovitostí a s vydaným kolaudačním rozhodnutím.

Obec si vyhrazuje právo tento záměr kdykoliv změnit nebo zrušit, takové rozhodnutí obce bude zveřejněno obdobným způsobem jako tento záměr.

O tomto záměru rozhodla rada obce Čeladné dne 9.6. 2022



Pavol Lukša
starosta

Obec Čeladná
739 12 Čeladná č.1
IČO: 00296571 -4-
DIČ: CZ00296571

zveřejněno na úřední desce dne.....9.6.2022.....

sňato dne



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
													ha	m²	
12/2	1	79	<u>ostat.pl.</u> ostat. komunikace	12/2	1	31	<u>ostat.pl.</u> ostat. komunikace		0			1			
				st. 3870		48	zast. pl.	<u>bez čp/če</u> jiná st.	0	12/2		1			48
22/17	17	68	<u>ostat.pl.</u> ostat. komunikace	22/17	17	64	<u>ostat.pl.</u> ostat. komunikace		0			1			
				st. 3871		4	zast. pl.	<u>bez čp/če</u> jiná st.	0	22/17		1			4
9315/2	18	02	<u>ostat.pl.</u> zeleň	9315/2	13	90	<u>ostat.pl.</u> zeleň		0			1			
				9315/3		16	<u>ostat.pl.</u> zeleň		0	9315/2		1			16
				st. 3868		3	zast. pl.	<u>bez čp/če</u> jiná st.	0	9315/2		1		3	46
				st. 3869		50	zast. pl.	<u>bez čp/če</u> jiná st.	0	9315/2		1			50
9332	1	40	<u>ostat.pl.</u> ostat. komunikace	9332	1	40	<u>ostat.pl.</u> ostat. komunikace		0			1			
	38	89			38	89									

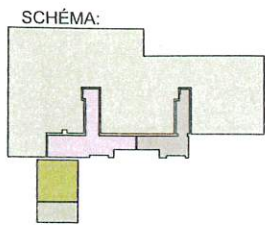
Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1	469250.68	1133732.89	3	značka na budově
2	469251.12	1133733.99	3	značka na budově
3	469248.86	1133742.62	3	značka na budově
4	469279.42	1133750.33	3	rozhraní budovy
5	469251.24	1133740.09	8	—
2604-55	469248.28	1133741.25	3	roh budovy
2604-56	469253.16	1133739.33	3	roh budovy
2670-5	469281.19	1133754.85	3	roh budovy
3309-3	469260.14	1133757.90	3	roh budovy
3309-10	469249.11	1133728.73	3	značka na budově
3309-17	469261.22	1133736.21	3	roh budovy
3309-79	469287.26	1133747.25	3	roh budovy
3310-9	469257.31	1133764.35	3	roh budovy

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení budovy, průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:					
Jméno, příjmení: Ing. Petr Adamík		Jméno, příjmení: Ing. Petr Adamík		Jméno, příjmení: Ing. Petr Adamík					
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2371/07		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2371/07		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2371/07					
Dne: 2.12.2021		Číslo: 72/2021		Dne: 6.12.2021					
Náležitosti a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Vyhotovitel: Ing. Petr Adamík Selská 50, 739 25 Sviadnov, IČO 70611289		Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Číslo plánu: 4637-55/2021		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Frýdek-Místek Libuše Strakošová PGP-2698/2021-802 2021.12.02 07:33:12 CET							
Okres: Frýdek-Místek									
Obec: Čeladná									
Kat. území: Čeladná									
Mapový list: Frýdlant nad Ostravicí 7-6/34		Dodatek: Důvodem pro vydání tohoto plánu je potřeba změny hranic pozemků, které byly označeny předepsaným způsobem.		rohy zdí, bez stabilizace					
Dodatek: Důvodem pro vydání tohoto plánu je potřeba změny hranic pozemků, které byly označeny předepsaným způsobem.									

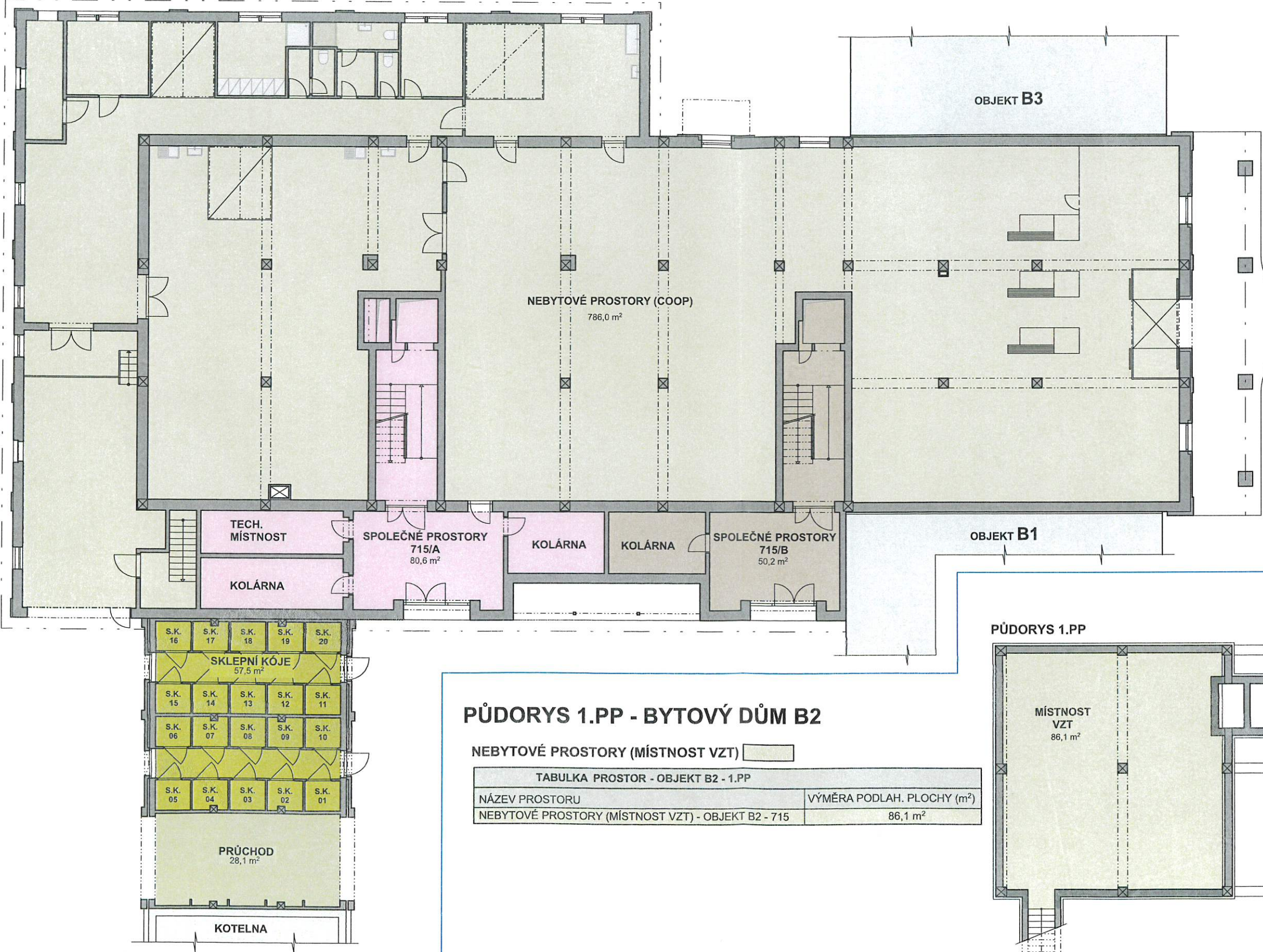
PŮDORYS 1.NP - BYTOVÝ DŮM B2

- NEBYTOVÉ PROSTORY (COOP)
- SPOLEČNÉ PROSTORY - 715/A
- SPOLEČNÉ PROSTORY - 715/B
- NEBYTOVÉ PROSTORY - SKLEPNÍ KÓJE
- SPOLEČNÉ PROSTORY - PRŮCHOD



TABULKA PROSTOR - OBJEKT B2 - 1.NP	
NÁZEV PROSTORU	VÝMĚRA PODLAH. PLOCHY (m²)
NEBYTOVÉ PROSTORY (PRODEJNA COOP) - OBJEKT B2 - 715	786,0 m²
SPOLEČNÉ PROSTORY - OBJEKT B2 - 715/A	80,6 m²
SPOLEČNÉ PROSTORY - OBJEKT B2 - 715/B	50,2 m²
NEBYTOVÉ PROSTORY (SKLEPNÍ KÓJE) - OBJEKT B2 - 715	57,5 m²
SPOLEČNÉ PROSTORY (PRŮCHOD) - OBJEKT B2 - 715	28,1 m²
VÝMĚRA PODLAHOVÉ PLOCHY CELKEM :	1002,4 m²

PŮDORYS 1.NP



PŮDORYS 1.PP - BYTOVÝ DŮM B2

NEBYTOVÉ PROSTORY (MÍSTNOST VZT)

TABULKA PROSTOR - OBJEKT B2 - 1.PP	
NÁZEV PROSTORU	VÝMĚRA PODLAH. PLOCHY (m²)
NEBYTOVÉ PROSTORY (MÍSTNOST VZT) - OBJEKT B2 - 715	86,1 m²

PŮDORYS 1.PP

