

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek v exekučním řízení vedeném Exekutorským úřadem se sídlem v Praze 9, Pod Pekárnami 245/10 pod spisovou značkou 085 EX 7956/10 ve věci

oprávněného **Casper Union s.r.o., dříve ZUQ Czech, s.r.o., Olivova 948/6, 11000, Praha 1, IČ 24830801, zast. Mgr.Lumír Veselý, advokát, Belgická 38, 12000, Praha 2**

proti povinnému **MARTIN HONZEK, Lidická 700/19, 60200, Brno, nar.31.12.1969, IČ 40298621, adresa pro doručování Drčení Olomouc,s.r.o. Honzek Martin, NA SEZNÍKU 4/320, 77900, OLOMOUC - ČERNOVÍR**

na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora, které vydal Okresní soud ve Frýdku-Místku, na provedení exekuce č.j. 26 EXE 3308/2010-8, ze dne 25.6.2010, které nabylo právní moci dnem 16.11.2010

rozhodl na základě § 28 a 52 zákona č. 120/2001 Sb. ve znění předpisů účinných do 31.12.2012 (Exekuční řád, EŘ) a podle § 336b zákona 99/1963 Sb. ve znění předpisů účinných do 31.12.2012 (Občanský soudní řád, OSŘ) usnesením

t a k t o:

K prodeji nemovitých věcí povinného postižených exekučním příkazem soudního exekutora číslo 085 EX 7956/10-113, který nabyt právní moci dnem 2.1.2017, se nařizuje další dražební jednání (dražba) a k jeho provedení se vydává tato usnesení:

I.

Nařizuje se elektronická dražba (dražební jednání) k prodeji nemovitostí povinného: MARTIN HONZEK, Lidická 700/19, 60200, Brno, r.č.691231/5289, IČ 40298621, tj.:

nemovitých věcí zapsaných na LV 1813, kat. území Čeladná, obec Čeladná, okres Frýdek-Místek

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
St. 1849	47	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1849				
St. 1895	72	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav				
1362/4	1783	ostatní plocha	jiná plocha	
1362/6	503	orná půda		zemědělský půdní fond
1362/9	423	ostatní plocha	manipulační plocha	
1362/10	175	ostatní plocha	manipulační plocha	
1362/11	931	ostatní plocha	manipulační plocha	
1368/1	348	ostatní plocha	manipulační plocha	
1368/2	248	zahrada		zemědělský půdní fond
1368/5	132	ostatní plocha	manipulační plocha	
1369/2	1016	ostatní plocha	manipulační plocha	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Spůsob využití	Na parcele	Spůsob ochrany
bez čp/če	zem.stav	St. 1895	

se všemi součástmi a příslušenstvím.

Shora uvedené nemovitosti s příslušenstvím a součástmi tvoří jeden funkční celek a budou draženy společně jako jeden komplex.

Dále stanovím:

Exekutorský úřad Praha 9, Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9 JUDr.Milan Suchánek, soudní exekutor
e-mail: suchanek@exekucepraha.cz, e-podatelná: e-podatelná@exekucepraha.cz tel:266 032 031, fax:266 032 032, ID DS:qjzg82q

Obec Čeladná	
Došlo: 01-08-2017	Vyřizuje:
Čj.: 1701/2017	Ukl. znak:
	12.1

č.j. 8/12017, vyřešeno 1.8.2017

1/5

Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu <http://www.exdražby.cz>.

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na 11.9.2017 v 11:00 hod., od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Čas ukončení elektronické dražby je stanoven na 11.9.2017 ve 13:00 hod. dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předchozí věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

II.

Ostatní podmínky dražby, stanovení práv a závad spojených s nemovitostí, práva a povinnosti účastníků řízení, dotčených osob a dražitelů jsou stanovena usnesením soudního exekutora č.j.: 085 EX 7956/10-146 (veřejná dražební vyhláška) ze dne 29.5.2017.

Odůvodnění

Usnesením o nařízení exekuce a pověření exekutora, které vydal Okresní soud ve Frýdku-Místku, pod č.j. 26 EXE 3308/2010-8, ze dne 25.6.2010 a které nabylo právní moci dnem 16.11.2010, byl soudní exekutor pověřen provedením exekuce proti povinnému. K provedení exekuce vydal soudní exekutor exekuční příkaz prodejem nemovitostí povinného č.j. 085 EX 7956/10-113. Exekuční příkaz nabyt právní moci dnem 2.1.2017. Výslednou cenu nemovitostí, jakož i závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, soudní exekutor určil na základě posudku znalce usnesením č.j. 085 EX 7956/10-139.

K realizaci dražby soudní exekutor vydal usnesení č.j.: 085 EX 7956/10-146 (veřejnou dražební vyhlášku), kterou stanovil místo a datum konání dražby, označil nemovitosti, které budou draženy a označil práva a závady a nimi spojené, stanovil výslednou cenu nemovitostí a nejnižší podání a vyslovil, za jakých podmínek a ke kterému dni se vydražitel stává vlastníkem vydražených nemovitostí, poučil oprávněnou a případně přistouпивší oprávněné a vyzval tyto osoby k uplatnění pohledávek a poučil je ve smyslu § 336g o.s.ř., dále vyzval osoby, které mají práva nepřipouštějící dražbu, aby tato uplatnily u soudu a jejich uplatnění prokázaly do zahájení dražebního jednání a upozornil osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že toto právo mohou uplatnit v dražbě a že toto právo udělením příklepu zaniká.

Před stanoveným termínem dražby bylo soudním exekutorem zjištěno, že se nepodařilo dražební vyhlášku řádně doručit všem účastníkům řízení. S ohledem na tuto skutečnost vydal soudní exekutor toto usnesení, kterým rozhodl o změně termínu dražby, neboť původně určený termín v mezidobí již pominul.

Poučení: Proti tomuto usnesení, kterým se upravuje řízení, není odvolání přípustné (§ 202 odst. 1 písm. a) zák. č. 99/1963 Sb. (občanský soudní řád) v platném znění).

Usnesení se doručuje osobám, kterým bylo doručeno usnesení č.j.: 085 EX 7956/10-146 a dále se vyvěsí na úřední desce soudního exekutora.

Otisk úředního razítka

V Praze dne 31.7.2017

Soudní exekutor
JUDr. Milan Suchánek v.r.

Vyřizuje: JUDr. Veronika Krbcová

Za správnost:
Martina Niklová

