

Příloha č. 13 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Adresa příslušného úřadu

Úřad:

Ulice:

PSČ, obec:

Věc: ŽÁDOST O POVOLENÍ PŘEDČASNÉHO UŽÍVÁNÍ STAVBY

podle ustanovení § 123 č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 18k vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A**I. Identifikační údaje stavby**

(název, účel stavby, místo)

.....

.....

.....

.....

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....

.....

.....

.....

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☐ ne

III. Stavebník jedná

- ☐ samostatně
☐ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....
.....
.....
.....

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:.....

IV. Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba provedena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Stavba byla provedena s nepodstatnými odchylkami od uvedených dokumentů nebo od projektové dokumentace

- ☐ ne
☐ ano (popis a zdůvodnění nepodstatných odchylek)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....

.....

.....

.....

V. Požadovaná lhůta předčasného užívání stavby

od.....do.....

Odůvodnění žádosti:

[illegible]

VI. Stavbu provádí

☐ stavebník sám pro sebe svépomocí

Podmínky předčasného užívání:

.....
.....
☐ stavební podnikatel (zhotovitel) – název a sídlo stavebního podnikatele, IČ, bylo-li přiděleno:

.....
.....
.....
.....
.....
U stavby prováděné dodavatelsky stavebník k žádosti připojí dohodu se zhotovitelem, obsahující jeho souhlas, popřípadě sjednané podmínky předčasného užívání stavby. Dohoda je samostatnou přílohou žádosti.

V dne

.....
podpis

ČÁST B

Přílohy žádosti o vydání předčasného užívání stavby:

- ☐ 1. Geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku; doklad se nepřipojí, pokud nedochází ke změně vnějšího půdorysného ohraničení stavby) včetně vyznačení údajů určujících polohu definičního bodu stavby a adresního místa (viz poznámka).
- ☐ 2. Dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby u staveb technické nebo dopravní infrastruktury.
- ☐ 3. Doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.
- ☐ 4. Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
- ☐ 5. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
- ☐ 6. Jiné doklady stanovené v povolení stavby.
- ☐ 7. Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).
- ☐ 8. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 9. Dohoda uzavřená se stavebním podnikatelem, která obsahuje jeho souhlas popřípadě sjednané podmínky předčasného užívání stavby.
- ☐ 10. Samostatná příloha k bodu II. části A.
- ☐ 11. Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována
 - ☐ jsou připojena v dokladové části dokumentace, ☐ samostatně s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
 - ☐ ochrany přírody a krajiny
 - ☐ ochrany vod
 - ☐ ochrany ovzduší.....
 - ☐ ochrany zemědělského půdního fondu
 - ☐ ochrany lesa.....
 - ☐ ochrany ložisek nerostných surovin
 - ☐ odpadového hospodářství
 - ☐ prevence závažných havárií
 - ☐ ochrany veřejného zdraví
 - ☐ lázní a zřídél.....
 - ☐ veterinární péče.....
 - ☐ památkové péče.....
 - ☐ dopravy na pozemních komunikacích
 - ☐ dopravy drážní.....
 - ☐ dopravy letecké.....

- ☐ dopravy vodní.....
☐ energetiky.....
☐ jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením
☐ elektronických komunikací
☐ obrany státu
☐ bezpečnosti státu.....
☐ civilní ochrany.....
☐ požární ochrany.....
☐ další.....
.....
- ☐ 12. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby (pokud byla předem vyžadována)
- ☐ jsou připojena v dokladové části dokumentace, ☐ samostatně
 s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:
- ☐ elektrické energie
☐ plynu.....
☐ rozvodu tepla
☐ vody
☐ kanalizace
☐ elektronických komunikací.....
☐ dopravy
☐ další.....
.....

Poznámka:**Způsob vyznačení údajů určujících polohu definičního bodu stavby a adresního místa**

U budovy zapisované do katastru nemovitostí se adresní místo vyznačí do geometrického plánu na zaměření budovy jako bod uvnitř stavebního objektu v místě očíslovaného vchodu z ulice nebo veřejného prostranství.

Nejedná-li se o stavbu zapisovanou do katastru nemovitostí, vyznačí se definiční bod i adresní místo do grafického vyjádření výsledku zaměření skutečné polohy objektu v dokumentaci skutečného provedení stavby nebo do kopie situačního výkresu v měřítku katastrální mapy se zakreslením umístění stavby, který byl podkladem pro umístění stavby, a to definiční bod stavebního objektu jako bod poblíž těžiště stavby a adresní bod adresního místa jako bod uvnitř stavebního objektu v místě vchodu z ulice nebo veřejného prostranství.

Jedná-li se o stavbu v areálu, kde je přístup z ulice ke stavebnímu objektu vhodný také pro vjezd vozidel používaných složkami integrovaného záchranného systému, ale je umístěn odlišně od vchodu z ulice do stavebního objektu, lze k adresnímu místu vyznačit také příslušná příjezdová místa.

Parametry příjezdových míst:

Složka integrovaného záchranného systému	Průjezdná šířka	Průjezdná výška
Hasičský záchranný sbor ČR a jednotky požární ochrany	3,5 m	4,1 m
Zdravotnická záchranná služba a Policie ČR	3,0 m	3,0 m