



Expediente : 422/2025
Poblado : Ranchería El Capulín
Municipio : Donato Guerra
Estado : Estado de México

El Secretario de Acuerdos, de conformidad con el artículo 22, fracción I, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, da cuenta a la Magistrada de este Tribunal Unitario Agrario Distrito 9, con el escrito de **ALEJANDRO SERRANO LÓPEZ**; registrado en el Libro de Correspondencia con el folio 4004.-
CONSTE.-----

Metepec, Estado de México, a veintinueve de mayo de dos mil veinticinco.-----

Visto el escrito de cuenta a través del que impetra demanda, por ello, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 1º, 2º, 48, 163, 170, 178, 179, 180, 181, 185, 187, de la Ley Agraria y 18 fracciones VI y XIV, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, **EL TRIBUNAL ACUERDA:**-----

PRIMERO.- Téngase por recibida la demanda, regístrese en el Libro de Gobierno y fórmese el expediente respectivo bajo el número **422/2025.**-----

SEGUNDO.- De la revisión a la demanda, se colige que resulta obscura e imprecisa, por ello, previo a admitirla, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 181 de la Ley Agraria, en relación con el diverso numeral 325 del Código Adjetivo Supletorio, **se le previene a la parte promovente**, para que dentro del plazo de ocho días, contados a partir del día siguiente a aquél en que surta sus efectos la notificación de este acuerdo, corrija y subsane su demanda en cuanto a lo siguiente:-----

1. El promovente reclama como prestaciones al ejido Ranchería El Capulín a través de su comisariado ejidal y consejo de vigilancia, se reconozca su derecho al uso y aprovechamiento de las tierras que dice ampara su certificado agrario y para ello acompañe en copia certificada notarialmente el certificado de derechos sobre tierras de uso común 1005010, en el cual se indica que se conforme el derecho al uso, disfrute y aprovechamiento de las tierras de uso común, en la proporción que determine la asamblea ejidal conforme a la fracción III del artículo 56 de la Ley Agraria, sin que se acompañe el acta de asamblea de delimitación y asignación de tierras en la cual se encuentre determinado el porcentaje respectivo y se identifique la superficie que le corresponde, por lo que se requiere la exhibición del acta de asamblea respectiva.

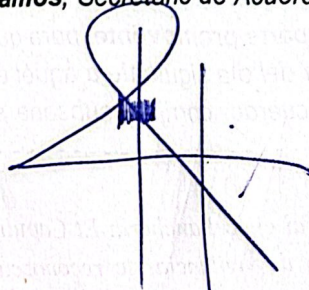
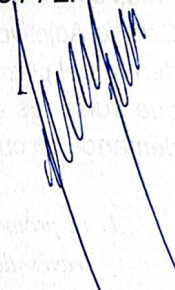
Prevención que se le hacen con fundamento en los dispositivos antes invocados y tomando en cuenta además lo dispuesto por el artículo 322 del Código Adjetivo Supletorio, bajo el apercibimiento que, de no dar cumplimiento en tiempo y forma, este Unitario Federal ante su falta de interés en la prosecución del presente juicio, ordenará archivar el expediente como asunto concluido.-----

TERCERO.- Se tiene a la parte ocurrente autorizando a los profesionistas mencionados en su escrito inicial señalando para oír y recibir notificaciones y toda vez que señala como domicilio procesal fuera de la sede de este Tribunal se le tendrá como domicilio para oír y recibir notificaciones en **LOS ESTRADOS** así mismo se señala correo electrónico selea9246@gmail.com dando cumplimiento al numeral 173 de la Ley Agraria. -----

CUARTO.- Como lo dispone el artículo 309 del Código Adjetivo Supletorio, se informa a los litigantes que las únicas notificaciones que se realizarán de **FORMA PERSONAL**, son: **1.-** Para emplazar a juicio al demandado y cuando se trate de la primera notificación en el asunto, **2.-** Cuando el Tribunal estime que se trata de un caso urgente o por alguna circunstancia que deban ser personales y así se ordene expresamente y **3.-** Tratándose de sentencias y cuando la ley expresamente lo disponga. Igualmente, se le comunica que tal como lo prevén los artículos 135, 136, 173 y 179 de la Ley Agraria, que los abogados o defensores solamente están autorizados para orientar y coadyuvar en los planteamientos de derecho de sus asistidos, **no así para sustituirlos en sus decisiones ni promover a nombre de aquéllos en sus cargas procesales,** al no tener la calidad de abogados procuradores o les ha sido transferido el interés jurídico a que alude el numeral 1° del Código Adjetivo Supletorio.-----

Notifíquese personalmente, publíquese y cúmplase. -----

Así lo acordó y firma la Maestra **MARÍA DEL MAR SALAFRANCA**, Magistrada del Tribunal, quien actúa con el **Licenciado Enrique Iglesias Ramos**, Secretario de Acuerdos, que autoriza y da fe.---- DOY FE.-----

El Secretario de Acuerdos CERTIFICA que el presente acuerdo se publicó en la lista de acuerdos fijada en los Estrados de este Tribunal el 9 de junio de 2025, surtiendo los efectos de notificación para las partes, en términos del artículo 173 de la Ley Agraria. CONSTE----- Mmsp"Eir" Emsa.-