

CHECK LIST BAÑOS SERVICIOS GENERALES

Area: _____

Técnico: _____

fecha: _____

descripcion	Revisar en buenas condiciones	Revisión OK / X/ Malo
REVISION AL SISTEMA GENERAL DE ACABADOS Y PUERTAS DE ACCESO		
1-VERIFICAR LAS PUERTAS DE ACCESO QUE SE ENCUENTREN EN EL AREA	marco: no golpes, rayaduras, en buen estado físico	
	chapas y cerraduras: que trabajen bien verificar los candados y pasadores	
	bisagras: lubricar y checar buen estado no tornillos flojos	
	ventana : vidrio en buen estado	
	brazo retorno: verificar funcionamiento correcto ajustar si es necesario o reemplazar	
2-VERIFICAR LOS MUROS PLAFONES, CIELOS EN BUEN ESTADO	plafones : reemplazar si se requieren	
	muros y cielos reparar en caso que se requiera	
3-VERIFICAR EL ESTADO VISUAL DE LOS AZULEJOS Y LA PINTURA	verificar estado físico de los azulejos que no estén caídos o dañados	
	pintar en caso que se requiera	
REVISION A LAS INSTALACIONES ELECTRICAS		
4-CONTACTOS ELECTRICOS	verificar el voltaje correcto de los contactos eléctricos y anotarlo en los comentarios generales	
	tapa de contacto en buenas condiciones	
	que el contacto no esté flameado o dañado	
	verificar que se encuentre identificado con el voltaje	
5-LAMPARAS	verificar que al encender y apagar funcione correctamente	
	limpieza de los gabinetes y difusores de luz	
	reemplazar difusor (LAMPARA) si se encuentra dañado	
6-APAGADORES	verificar el encendido correctamente	
	que no se caliente o presente manchas por calentamiento	
	verificar que no estén dañados o con falso contacto	
	verificar tapa en buen estado	
AIRE ACONDICIONADO		
7-REJILLAS DE RETORNO DE AIRE	verificar que no estén caídas o con tornillos flojos	
	limpieza de rejillas de retorno	
SANITARIOS		
8-INODOROS	limpiar el interior del depósito de agua para eliminar sarro	
	verificar el nivel de agua del tanque que sea el correcto	
	verificar el funcionamiento correcto de los herrajes, y mangueras flexible coplex	
	verificar que no haya fugas en el inodoro y en la base de la taza de ser así corregir el cuello de cera	
	verificar que no tenga juego la taza corregir si se requiere	
9-MIGITORIOS	verificar la válvula de descarga que no presente fuga de agua	
10-LAVABOS	chechar que las llaves de agua estén funcionando correctamente	
	chechar que no presenten fuga las llaves de agua	
	las mangueras flexibles no debe presentar torceduras, desgarres, goteos etc	
	chechar el herraje del lavabo en buenas condiciones	

Observaciones generales:

Firma del Supervisor Mto.

Firma del Gerente Mto.

28/01/2019	0	Creación de formato	Francisco Gtz
Fecha	Version	Descripción del cambio	Modifica