

# CHECK LIST DE CHILLER'S MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Equipo: \_\_\_\_\_

Marca: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

Mod: \_\_\_\_\_

Ser: \_\_\_\_\_

Técnico: \_\_\_\_\_

Cooler	Ok	NG	Observaciones
Estado de aislamiento intercambiador			
Estado de aislamiento tubería			
Estado de carcasa y base			
Limpieza de filtro de agua			
Condensador	OK	NG	
Limpieza de compresores			
Limpieza de condensadores			
Limpieza y lubricación de motores			
Revisión de fugas de refrigerante			
Nivel de aceite en compresores			Ctk # 1 Comp. # 1    Ctk # 1 Comp. # 2    Ctk # 2 Comp. # 1    Ctk # 2 Comp. # 2
Estado físico de condensador			
Estado físico base y estructura			
Tablero de control			
Limpieza de contactores y relevadores			
Revisión de cableado eléctrico			
Reapriete de terminales y conexiones			
Revisión de resistencias de cárter			
Revisión de Switch de flujo			

Lecturas de Equipo				
Amperaje		Placa	L1	L2
Ctk # 1	Compresor # 1			
	Compresor # 2			
Ctk # 2	Compresor # 1			
	Compresor # 2			

Presión de Gas Refrigerante			
Ctk # 1	Presión de baja o Succión		PSI
	Presión de alta o Descarga		PSI
Ctk # 2	Presión de baja o Succión		PSI
	Presión de alta o Descarga		PSI

Resistencias de cartel		L1	L2	°C
Ctk # 1	Compresor # 1			
	Compresor # 2			
Ctk # 2	Compresor # 1			
	Compresor # 2			

Lecturas totales de equipo			
Voltaje		L1-L2	L2-L3
Amperaje		L1	L2

Motores Condensadores				
Amperaje	Placa	L1	L2	L3
Motor # 1				
Motor # 2				
Temperaturas de operación				
Temp. del display de Loop chiller				°C
14°C +/- 4°C				
Temperatura de Setpoint				°C
Temperatura de Entrada				°C
Temperatura de Salida				°C
Temp. Ambiente				°C
Presion. Tubería de Entrada				PSI
Presion. Tubería de Salida				PSI
Diferencial				PSI

Revisión mirillas de válvula expansión electrónica		
CKT	ON/OFF	FLUJO
1		
2		

Sobrecalentamiento Y Subenfriamiento Del Sistema		
CKT	Sobrecalentamiento	Subenfriamiento
1		
2		
CKT	Sobrecalentamiento Compresor	
1		
2		

Observaciones generales:

Firma del Supervisor Mto.

Firma del Gerente Mto.

3	se agrego tem. De display loop chiller 14°C +/- 4°C	24/05/2019	Francisco Gtz
2	se realiza modificaciones en el formato se le agrega resistencia de cartel, revision de mirilla de válvula de expansion y sobrecalentamiento del sistema y compresor	25/04/2019	Rodrigo Peña
1	Cambio de Titulo revision mensual chiller a check list de chiller MP	14/02/2019	Rodrigo Peña
0	Creacion de Formato	02/05/2017	Jahir Baez
Version	Razon	Fecha	Elaboro