



**Полная  
стоимость  
кредита  
- 21.91%**

## **ДОГОВОР О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МИКРОЗАЙМА № ЗМО-2022-17808**

г.Ташкент

09.08.2022г.

**Акционерный коммерческий банк «Tenge Bank»**, в лице Таваккалов Улугбек Уктамович, действующего на основании Доверенности № 01/69 от 19.05.2022, именуемый в дальнейшем «**Банк**», и гражданин(ка) YOQUBXONOV MUHAMMAD-AZIZHO'JA BAXTIYOR O'G'LI именуемый(-ая) в дальнейшем «**Заемщик**», с другой стороны, а вместе именуемые, как «**Стороны**» заключили настоящий кредитный договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

### **1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ**

1.1. Все термины, встречающиеся далее по тексту настоящего Договора, если иное не следует из контекста, имеют определения, данные в настоящем разделе:

1.1.1. **Микрозайм** – кредитный продукт, предоставляемый Банком физическому лицу в виде определенной суммы денежных средств на условиях платности, срочности, возвратности и обеспеченности.

1.1.2. **Заемщик** – физическое лицо, получившее Микрозайм в рамках заключенного с Банком настоящего Договора о предоставлении микрозайма.

1.1.3. **Обеспечение по микрозайму** – Полис страхования риска непогашения кредита на сумму не менее 125% от суммы микрозайма.

1.1.4. **Платёжеспособность** — способность Заемщика по своевременному и полному выполнению своих платежных обязательств по настоящему Договору, определенная исходя из анализа совокупных доходов;

1.1.5. **Платежные обязательства** — обязательства Заемщика погашать задолженность по настоящему Договору, процентам по нему в сумме и в сроки, указанные в настоящем Договоре, и другим платежам (расходы по оформлению залога);

1.1.6. **Дата предоставления микрозайма** – дата перечисления Банком денежных средств со ссудного счета Заемщика на его счет, открытый в АКБ «Tenge Bank»

### **2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Банк предоставляет Заемщику «Микрозайм» (далее – «Кредит») в соответствии с условиями настоящего Договора на личные нужды Заемщика, а Заемщик обязуется возвратить Банку полученный кредит и уплатить проценты за пользование им на условиях настоящего Договора.

2.2. Кредит предоставляется Банком в безналичной форме путем зачисления на счет Заёмщика, открытый в АКБ «Tenge Bank» , на основании заявления Заёмщика

2.3. Эмиссия пластиковой карты АКБ «Tenge Bank» осуществляется согласно действующим Тарифам банка и регулируется отдельным договором.

### **3. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМА**

3.1. Кредит предоставляется на основании заявления Заемщика, по форме удовлетворяющий

Банк, на следующих условиях:

3.1.1. Сумма кредита: 6 000 000.00 сум (ШЕСТЬ МИЛЛИОНОВ СУМОВ 00 ТИЙИН);

3.1.2. Срок кредитования: 12 месяцев;

3.1.3. Дата погашения последнего транша: до 08.08.2023г.

3.1.4. Метод расчета графика погашения кредитной задолженности: Аннуитетные платежи

3.2. Платежи по Кредиту:

3.2.1. Процентные ставки:

а) на остаток основного долга – 35.90% годовых;

б) на просроченную задолженность основного долга – 53.85% годовых (повышенный процент).

3.3. Для учета полученного Заемщиком кредита Банк открывает Заемщику соответствующие счета.

3.4. Кредитные средства будут перечисляться Заёмщику на счет, открытый в АКБ «Tenge Bank», в течении 3 (трех) рабочих дней, после заключения настоящего Договора и после полного оформления в установленном порядке и получения Банком документа(-ов), определяющего(-их) возвратность, платежеспособность, надежность гарантий возврата и выполнения других условий по настоящему Договору, в соответствии раздела 5 настоящего Договора.

3.5. Кредит считается предоставленным с даты перечисления денежных средств с ссудного счета Заемщика, открытого в Банке, на его счет, открытый в АКБ «Tenge Bank» согласно п. 2.2., и возвращенным - в день погашения Заемщиком всей суммы задолженности и всех видов начисленных процентов по кредиту.

3.6. Проценты за пользование кредитом начисляются ежедневно со дня предоставления кредита, на остаток ссудной задолженности в конце рабочего дня и фактического количества дней в каждом месяце, до полного погашения кредита.

#### **4. УСЛОВИЯ ПОГАШЕНИЯ КРЕДИТА**

4.1. Уплата Заемщиком ежемесячных платежей, включающих в себя суммы начисленных процентов, части основного долга и иных платежей по настоящему Договору может быть произведена Заемщиком или его доверенным лицом в любом из офисов Банка, а также путем оплаты через мобильные приложения, платежных терминалов (инфокиосков), платежные системы (Click, Payme и.т.п.), путем осуществления банковского перевода, через кассу банка или других банков, либо путем списания Банком соответствующей суммы со всех счетов Заемщика, открытых в Банке.

4.2. Проценты по кредиту начисляются на остаток основного долга ежедневно. Для начисления процентов используется метод из расчета 365 дней в году. Заемщик обязуется погашать начисленные проценты и сумму основного долга по кредиту, в размерах и сроками указанных согласно Графика погашения кредита, являющегося Приложением № 1 к настоящему Договору, ежемесячно не позднее 20 числа каждого месяца. При этом ежемесячная сумма начисленных процентов к оплате за кредит указанных в Графике погашения кредита в приложении №1 не является окончательной и зависит от фактической даты выдачи кредита, суммы досрочного погашения или частичного погашения основного долга, выходных/нерабочих и праздничных дней.

4.3. Частичное досрочное погашение задолженности по Договору кредита не влечет изменение количества, порядка определения размера и периодичности (сроков) платежей Заемщика по Договору кредита.

4.4. В случае частичного досрочного погашения задолженности по настоящему Договору, сумма остатка основного долга уменьшается за вычетом частично досрочно погашенной суммы, при этом Ежемесячный платеж уменьшается на сумму частичного погашения по основному долгу, проценты рассчитываются согласно п.4.2., а срок, на который предоставлен Кредит, не меняется.

4.5. Если дата погашения основного долга и начисленных процентов (или его части), предусмотренная в Графике являющегося Приложением №1 к настоящему Договору, не является банковским рабочим днем, то погашение переносится / производится в первый

рабочий день, следующий за нерабочим днем, в размере ежемесячного платежа и количества нерабочих дней.

4.6. Если Заемщик не производит погашения основного долга по кредиту к дате, предусмотренной в Приложении № 1 к настоящему Договору, Заемщик выплачивает Банку проценты за каждый день просрочки задолженности по повышенной ставке согласно п. 3.2.1.

4.7. В случае отсутствия необходимой суммы денежных средств на соответствующих счетах Заемщика, для погашения задолженности Заемщика суммы подлежащей уплате: основного долга по кредиту и уплате начисленных процентов, сумма в части недостаточных денежных средств считается просроченной.

4.8. Обязательства Заемщика считаются надлежаще и полностью выполненными после возврата Банку всей суммы кредита, уплаты процентов за пользование кредитом, просроченных процентов за несвоевременное погашение кредита, штрафов в соответствии с условиями настоящего Договора, определяемых на дату погашения кредита, и возмещения расходов, связанных с взысканием задолженности.

4.9. Денежные средства, поступившие в счет погашения кредита или имеющиеся на любых счетах Заемщика в Банке, направляются либо зачисляются на погашение задолженности согласно следующей очередности:

- просроченные проценты (начисленные, но не уплаченные в день погашения);
- проценты, начисленные на просроченную задолженность по основному долгу;
- просроченная задолженность по основному долгу;
- начисленные, но не просроченные проценты по кредиту;
- основной долг по кредиту;
- расходы Банка, связанные с осуществлением взыскания задолженности Заемщика.

## **5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЗВРАТНОСТИ КРЕДИТА**

5.1. В качестве обеспечения возвратности кредита, принимается Полис страхования от риска непогашения кредита страховой компании (далее по тексту «Страховщик»), на сумму 7 500 000.00 (СЕМЬ МИЛЛИОНОВ ПЯТЬСОТ ТЫСЯЧ СУМОВ 00 ТИЙИН) сум, что составляет не менее 125%, оформленный в установленном порядке на весь период действия настоящего Договора.

5.2. При оплате Банком страховой премии за счет средств Банка, Заёмщик обязуется возместить Банку сумму страховой премии в течении 3-х банковских дней, если такое условие предусмотрено во внутренних нормативных документах Банка.

5.3. Любые расходы по надлежащему оформлению документов по обеспечению возвратности кредита Заёмщик принимает на себя, если такое условие предусмотрено во внутренних нормативных документах Банка.

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

6.1. Банк имеет право:

6.1.1. отказаться от предоставления Заемщику кредита полностью или частично при невыполнении им обязательств по обеспечению возвратности кредита;

6.1.2. в процессе срока действия настоящего Договора осуществлять соответствующий мониторинг: проверять платежеспособность Заемщика, на основе данных о его доходах, предоставленное обеспечение на предмет достаточности и ликвидности. Периодичность проведения таких проверок устанавливается Банком;

6.1.3. Банк вправе требовать от Заемщика досрочного погашения кредита (с учетом начисленных процентов) и прекратить дальнейшую выдачу в случаях:

- а) нарушения и/или неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заёмщиком принятых на себя обязательств по настоящему Договору;
- б) если Заемщик для получения кредита представил Банку ложные или неполные сведения по вопросам, являющимися решающими для принятия решения о предоставлении кредита;
- в) уклонения Заёмщика от проведения со стороны сотрудников Банка соответствующего мониторинга и банковского контроля, указанного в п.6.1.2. настоящего Договора;

- г) несвоевременное погашение основного долга, процентов, комиссий и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора;
- д) при неисполнении и/или ненадлежащем исполнении Заемщиком своих обязательств по погашению основного долга, выплате процентов, при наступлении сроков платежа, Банк оставляет за собой право списывать необходимые денежные средства без распоряжения Заемщика (в безакцептном порядке) в соответствии со статьей 783 Гражданского кодекса. Настоящим Заемщик дает Банку безусловное и безотзывное право без его распоряжения в безакцептном порядке списывать со всех счетов Заемщика соответствующие причитающиеся с него суммы по настоящему Договору;
- е) в других случаях, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством Республики Узбекистан.

6.1.4. в случае невыполнения требования Банком, в соответствии с п.6.1.3 настоящего Договора у Банка возникает право обратиться с иском на обеспечение возвратности кредита и на иное имущество Заемщика на условиях настоящего Договора.

6.1.5. предоставлять сведения относительно условий настоящего Договора и обеспечения возвратности кредита и исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору в Кредитном бюро и Залоговом реестре.

6.1.6. производить списание причитающихся к оплате сумм по настоящему Договору в безакцептном порядке со всех счетов, с пластиковых карт Заемщика в Банке и банковских счетов в других банках, а также с любых валютных счетов Заемщика с последующей конвертацией по курсу продажи валюты Центрального банка на дату списания.

6.1.7. направлять Заемщику сведения об исполнении/неисполнении Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору, иную информацию, связанную с настоящим Договором, а также информационные, рекламные материалы и коммерческие предложения Банка посредством почтовых отправлений, электронных средств связи, SMS-сообщений на адреса/номера телефонов, указанные Заемщиком в настоящем Договоре, либо иным образом. Заемщик несет все риски, связанные с тем, что направленная корреспонденция станет доступна третьим лицам.

6.2. Банк обязуется:

6.2.1. предоставить Заемщику кредит на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором с момента выполнения обязательств по оформлению кредита, установленных разделом 5 настоящего Договора;

6.3. Заемщик имеет право:

6.3.1. получать информацию о состоянии использовании кредита;

6.3.2. требовать предоставления кредита в объемах, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

6.3.3. пользоваться электронными сервисами Банка по уведомлению о предстоящих и просроченных платежах;

6.3.4. досрочно погасить задолженность по кредиту в полном размере или частично, при этом Банк не обязуется выполнить перерасчет действующего Графика погашения, согласно Приложения №1, согласно разделу 4;

6.3.5. выбирать по своему усмотрению страховую компанию для предоставления в качестве обеспечения, по настоящему Договору;

6.3.6. направлять средства на погашение кредита через мобильные приложения, платежных терминалов (инфокиосков), платежные системы (Click, Payme и т.п.), путем осуществления банковского перевода, через кассу банка или других банков;

6.3.7. на бесплатной основе отказаться от получения кредита после заключения Договора, до выдачи кредитных денежных средств, в течение 2-х недель со дня заключения Договора, путем письменного уведомления об этом Банка.

6.4. Заемщик обязан:

6.4.1. своевременно вносить платежи, предусмотренные условиями настоящего Договора;

6.4.2. в течение 5 календарных дней осуществить оплату по задолженности: сумму всех

просроченных процентов, сумму просроченного основного долга, а также иные комиссии Банка при получении от Банка уведомления/требования о просроченных платежах согласно условиям настоящего Договора;

6.4.3. в течении 3-х календарных дней сообщить Банку об изменении места жительства, места работы, фамилии или имени, других обстоятельств, способных повлиять на выполнение Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору;

6.4.4. предоставить Банку Полис страхования от риска непогашения кредита, оформленный должным образом, сроком на полный период предоставления кредита в рамках настоящего Договора;

6.4.5. в случае направления средств на досрочное погашение основного долга через мобильные приложения или платежные системы (Click, Payme и.т.п.), а также банковским переводом или через кассу банка, Заёмщик обязан уведомлять Банк о погашении долга, после осуществленной оплаты на счет для погашения кредита;

6.4.6. в течение срока действия настоящего Договора без письменного согласия Банка не брать на себя существенных обязательств перед третьими лицами, т.е. не получать кредиты и займы от других кредиторов, выдавать займы другим лицам, выступать поручителем перед кредиторами третьих лиц, которые могут повлиять на своевременное исполнение обязательств по настоящему Договору;

6.4.7. возместить произведенные Банком расходы согласно разделу 5.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. Банк вправе требовать возврата непогашенных средств по Кредиту, оплату всех начисленных процентов, а также возмещения Заемщиком всех убытков и ущербов, нанесенных Банку Заемщиком.

7.2. При невыполнении Заёмщиком в должной степени требований в течении 30 дней с указанного в требовании срока, банк вправе обратиться в суд.

7.3. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

7.4. Банк вправе начислять и взыскивать проценты, пени, неустойку в сумме, составляющей не более половины размера заимствования в год, а также требовать возмещения Заемщиком всех убытков и ущербов, и произведенных расходов со стороны Банка в целях осуществления возврата суммы задолженности Заемщика.

7.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств или устранения нарушений.

## **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Все споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, стороны будут стремиться решить путем двусторонних переговоров. В случае, если стороны не пришли к соглашению, спор между ними будет решаться в установленном действующим законодательством Республики Узбекистан порядке в суде общей юрисдикции по месту нахождения истца.

## **9. ФОРС-МАЖОР**

9.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязательства по настоящему Договору, если докажут, что это произошло вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс - мажор), возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, и Стороны предприняли все возможные и зависящие от них меры по надлежащему исполнению своих обязанностей. К форс-мажорным обстоятельствам относятся, в частности: военные действия, воздействие сил природы (землетрясение, наводнение, и т.д.), пандемия, решения государственных органов.

9.2. О наступлении форс-мажорных обстоятельств, Стороны должны уведомить письменно

друг друга в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их наступления.

9.3. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств срок выполнения обязательств по настоящему Договору переносится на период, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

## **10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

10.1. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан.

10.2. Изменение условий настоящего Договора, в том числе продление срока, производится по дополнительному письменному соглашению сторон, за исключением случаев, оговоренных в пунктах 6.1.3. настоящего Договора. В случае обращения Заемщиком в банк на изменение условий кредитного договора, на момент обращения Заемщик не должен иметь любую просроченную задолженность и актив должен иметь статус классификации «Стандартный».

10.3. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств по настоящему Договору.

10.4. В случае смерти Заемщика, все его права и обязанности переходят к его наследникам в порядке, установленном Законодательством.

10.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для Банка и для Заемщика. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

10.6. Настоящим Заёмщик дает Банку безотзывное, безусловное право и согласие на осуществление следующих действий:

- а) предоставление Банком в Кредитное бюро «Кредитно-информационный аналитический центр» и/или Межбанковское кредитное бюро сведений относительно условий Договора (в Кредитное бюро и в Залоговый реестр);
- б) осуществлять телефонные звонки на телефонные номера, направлять письма, электронные и SMS сообщения по известным Банку адресам (реквизитам) Заёмщику, его супруге(у), а также его родственникам, работодателям Заёмщика по вопросу исполнения обязательств Заёмщика по настоящему Договору;
- в) проводить переговоры (встречи) с Заёмщиком, его супругой (-ом), а также его родственниками, работодателями Заёмщика по вопросу исполнения обязательств Заёмщика по настоящему Договору;
- г) запрашивать сведения о доходах Заёмщика у работодателей, обратиться к работодателям с требованием направить денежные средства, причитающиеся Заемщику (зарплата, пособие и др.) на погашение задолженности по кредиту. При этом, осуществление вышеуказанных действий Банком не является разглашением банковской тайны.



## 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

### БАНК

**Акционерный коммерческий банк «Tenge Bank»**

**Адрес:** Узбекистан, г.Ташкент, Яшнабадский район, ул. Паркент 66

**МФО:** 1176 **ИНН:** 207297973

**ОКЭД:** 64190

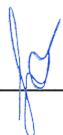
**Тел:** +(998) 71 2038899

**e-mail:** info@tengebank.uz

**Должность:** Заместитель Председателя Правления

**Ф.И.О.:** Таваккалов Улугбек Уктамович

Подпись \_\_\_\_\_



М.П.

### ЗАЕМЩИК

**YOQUBXONOV MUHAMMAD-AZIZHO'JA  
BAHTIYOR O'G'LI**

**Адрес:** г. Ташкент, Сергелийский район, кв. Сергели 2, Иттифок МСГ, 12- Дом, 17- Квартира

**Данные документа, удостоверяющего личность:** AD 0365970

**Выдан:** СЕРГЕЛИЙСКИЙ РУВД ГОРОДА ТАШКЕНТА от 08.05.2021г.

**ИНН:** 499782817

**Тел:** +998903338444

**e-mail:**

С договором ознакомлен(а) и согласен (сна).

подписано ОТП кодом 09.08.2022

13:23:26

*ФИО Заёмщика полностью и подпись  
Заёмщика*

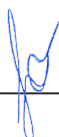
**График погашения кредита и процентов / срочное  
обязательство к кредитному договору № ЗМО-2022-17808  
от 09.08.2022г.**

<b>№</b>	<b>Дата погашения</b>	<b>Остаток кредита</b>	<b>Сумма погашения процентов</b>	<b>Сумма погашения основного долга</b>	<b>Итого погашение</b>
1	20.09.2022	6,000,000.00	247,857.53	354,615.29	602,472.82
2	20.10.2022	5,645,384.71	166,577.52	435,895.30	602,472.82
3	21.11.2022	5,209,489.41	163,963.33	438,509.49	602,472.82
4	20.12.2022	4,770,979.92	136,084.03	466,388.79	602,472.82
5	20.01.2023	4,304,591.13	131,248.75	471,224.07	602,472.82
6	20.02.2023	3,833,367.06	116,880.94	485,591.88	602,472.82
7	20.03.2023	3,347,775.18	92,196.81	510,276.01	602,472.82
8	20.04.2023	2,837,499.17	86,516.52	515,956.30	602,472.82
9	22.05.2023	2,321,542.87	73,068.18	529,404.64	602,472.82
10	20.06.2023	1,792,138.23	51,117.67	551,355.15	602,472.82
11	20.07.2023	1,240,783.08	36,611.60	565,861.22	602,472.82
12	08.08.2023	674,921.86	12,612.72	674,921.86	687,534.58
<b>ИТОГО</b>			<b>1 314 735.60</b>	<b>6 000 000.00</b>	<b>7 314 735.60</b>

**"БАНК"**

**"ЗАЁМЩИК"**

Таваккалов Улугбек Уктамович



YOQUBXONOV MUHAMMAD-AZIZHO'JA  
BAHTIYOR O'G'LI подписано ОТП  
кодом 09.08.2022 13:23:26

Заместитель Председателя Правления

Р/с для погашение кредита № 29801000499095682001

ID-кредита: 117600000093132