



### Ubicación / Distancia Bienvenido a tu Parcela en la Patagonia 5 minutos O Ciudad de Coyhaique Ingreso Santa Helena 30 minutos Carretera Austral Valle Simpson Ruta 7 Directa Fundo Elizalde El Blanco 2 Horas en avión al Aeropuerto Balmaceda La Paloma Aeropuerto Balmaceda Aeropuerto de Santiago

## Conectividad asegurada.



Parcelas Agrícolas Fundo Armadillo

### Exclusividad

70 Parcelas agrícolas con acceso a rivera del Rio Simpson, y factibilidad real de luz y agua. (Poste y transformador en el terreno).

#### Conectividad

Acceso por caminos de ripio a 5 minutos del pueblo de Valle Simpson, no es necesario el uso de vehículos 4x4 y a 25 minutos de la ciudad.







# Un emplazamiento soñado

- El lugar cuenta con parcelas planas y con vistas al valle, las cuales te permiten apreciar toda el maravilloso panorama de la Patagonia Chilena
- Cuenta además con acceso a 450 metros de Rivera del Río Simpsons. Lugar ideal para disfrutar de la pesca y avistamiento de fauna nativa.

Precios y condiciones comerciales

### Valores contado:

• 20% de descuento sobre precio de tasación comercial en pago al contado - \$31.000.000.

Valores Tasación desde \$38.900.000.

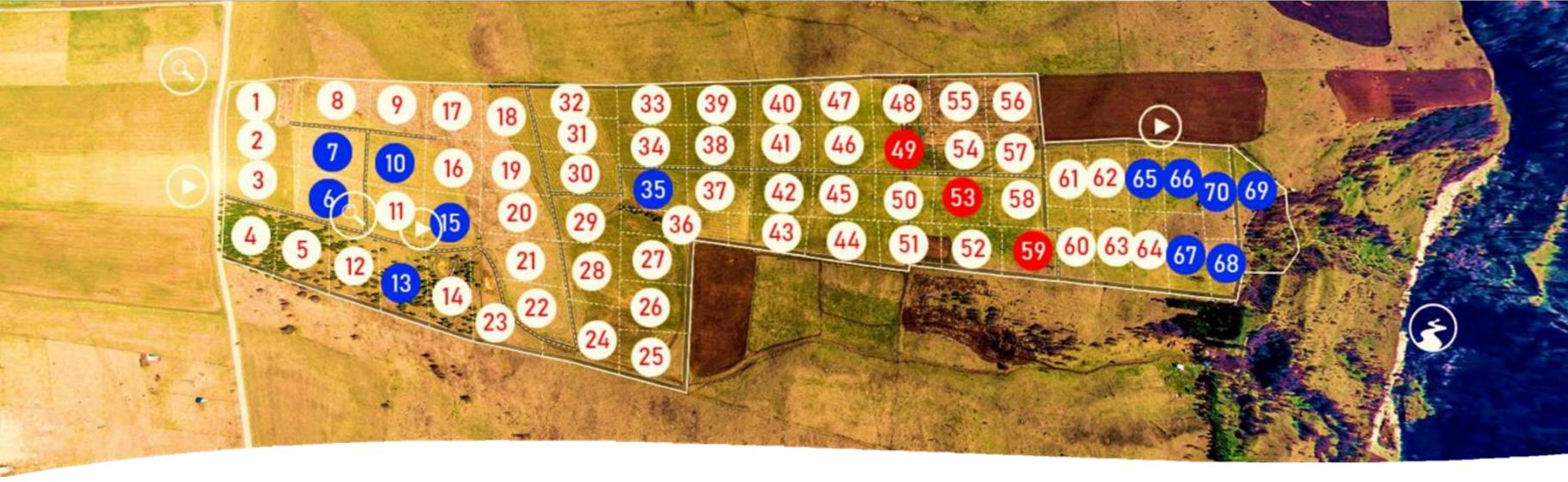
### **Financiamiento directo:**

Valores con financiamiento desde \$35.650.000
Pie 30% y 48 Cuotas sin interés de \$500.000
app.

• \*Consulte descuento extra con 50% de pie.

\*Valores desde están sujetos a stock disponible.





## Contáctanos



ventas@fulcrumg.cl



+56 9 2385 6973



www.fundoarmadillo.cl