

Service destinataire



@ internet-DGFIP



6766-SD
(04-2019)
N°15975*01

TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES
DISPOSITIFS EN FAVEUR DE CERTAINS IMMEUBLES SITUÉS DANS UN
BASSIN URBAIN À DYNAMISER
(art. 1383 F du code général des impôts)

L'article 1383 F du CGI instaure une exonération de taxe foncière sur les propriétés bâties en faveur des immeubles situés dans un bassin urbain à dynamiser et rattachés à une entreprise créée entre le 1^{er} janvier 2018 et le 31 décembre 2020.

Les conditions pour bénéficier de ce dispositif sont précisées par :

Code général des impôts : [article 1383 F](#)

BOFiP : [BOI-IF-TFB-10-160-70-20180704](#)

La présente déclaration doit être adressée au service des impôts fonciers ou au service des impôts des entreprises territorialement compétent, avant le 1^{er} janvier de l'année au titre de laquelle l'exonération est applicable.

1. SITUATION DE LA PROPRIÉTÉ

Département :

Réservé à l'administration

Commune :

||_|

Numéro de voirie :

||_|_|_|

Rue / lieu-dit :

||_|_|_|

2. DÉSIGNATION DU REDEVABLE DE LA TAXE FONCIÈRE

► **2.A. INFORMATIONS RELATIVES À L'ENTREPRISE**

Nom et prénom ou dénomination sociale :

Date de création de l'entreprise : / /

Adresse :

Code postal : Commune :

Complément d'adresse (*lieu dit, commune déléguée...*) :

Numéro SIREN :

Nature du droit réel exercé :

(ex: propriétaire, individaire, usufruitier...)

► **2.B. OBJET DE LA DÉCLARATION ET OPTION POUR CETTE EXONÉRATION**

Veillez cocher la ou les cases correspondant à l'objet de la présente déclaration

Changement d'activité ☐ Changement de propriétaire occupant ☐ Extension de locaux ☐

Création d'établissement ou d'entreprise ☐ Changement d'exploitant ☐

Si les immeubles pour lesquels vous demandez l'exonération peuvent également bénéficier du régime d'exonération prévu aux articles 1383 A, 1383 C ter, 1383 D, 1383 H ou 1383 I du CGI, l'exonération de l'article 1383 F du même code n'est accordée que si vous cochez la case ci-dessous qui vaudra **option irrévocable pour ce régime**.

☐ **Option pour l'exonération prévue à l'article 1383 F du code général des impôts**

3. ENSEMBLE DES BIENS CONCERNÉS

► **3.A. Immeuble n°1**

Commune Section n° de plan Bâtiment Entrée Niveau
et/ou Numéro invariant (si connu)

► **3.B. Immeuble n°2 (si concerné)**

Commune Section n° de plan Bâtiment Entrée Niveau
et/ou Numéro invariant (si connu)

Si plus de 2 immeubles à rattacher, les mentionner sur papier libre en annexe à la présente déclaration au moyen des éléments demandés ci-dessus.

4. DATE ET SIGNATURE

En signant la présente déclaration, j'atteste remplir l'ensemble des conditions pour bénéficier de l'exonération prévue à l'article 1383 F du CGI.

Datez et signez : les indications consignées sur la présente déclaration sont certifiées exactes par le soussigné

Désignation du mandataire (1) :

Votre n° de téléphone :

Votre adresse électronique :

À , **le** / /

Signature :

(1) Lorsque la déclaration est souscrite par une **personne mandatée** par le propriétaire, le signataire mentionne ci-dessus ses nom, qualité et adresse.

Service destinataire



@ internet-DGFIP



6766-SD
(04-2019)
N°15975*01

TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES
DISPOSITIFS EN FAVEUR DE CERTAINS IMMEUBLES SITUÉS DANS UN
BASSIN URBAIN À DYNAMISER
(art. 1383 F du code général des impôts)

Ce volet conditionne la prise en compte de l'exonération temporaire de taxe foncière sur les propriétés bâties pour les immeubles situés dans un bassin urbain à dynamiser.

Cette partie du formulaire nécessite d'être renseigné seulement dans l'hypothèse d'un propriétaire non-occupant. **Il doit par conséquent être renvoyé au propriétaire.**

Pour davantage d'informations concernant ce dispositif d'exonération :

Code général des impôts : [article 1383 F](#)
BOFiP : [BOI-IF-TFB-10-160-70-20180704](#)

5. VOLET RÉSERVÉ À L'OCCUPANT EN CAS DE PROPRIÉTAIRE NON-OCCUPANT

► **5.A. DÉSIGNATION DE L'EXPLOITANT**

Nom et prénom ou dénomination sociale :

Numéro SIREN :

Adresse :

Code postal : Commune :

Complément d'adresse (*lieu dit, commune déléguée...*) :

► **5.B. ACTIVITÉ EXERCÉE**

Date de début d'activité : / /

Commune d'exercice :

Activité exercée :

► 5.C. ATTESTATION SUR L'HONNEUR

En signant la présente déclaration, j'atteste sur l'honneur que :

- l'entreprise est située dans un bassin urbain à dynamiser tel que défini à l'article 44 sexdecies du CGI ;
- l'entreprise est une entreprise nouvelle qui exerce une activité industrielle, commerciale ou artisanale au sens de l'article 34 du CGI ;
- l'entreprise est une petite ou moyenne entreprise au sens de l'annexe I au règlement (UE) n° 651/2014 de la Commission du 17 juin 2014 (employer moins de 250 salariés, réaliser un chiffre d'affaires inférieur à 50 millions d'euros ou disposer d'un total de bilan inférieur à 43 millions d'euros) ;
- l'entreprise n'est pas détenue, directement ou indirectement pour plus de 50 % par d'autres sociétés ;
- l'entreprise répond aux quotas d'emplois de résidents en bassins urbains à dynamiser.

► 5.D. DATE ET SIGNATURE

Datez et signez : les indications consignées sur la présente déclaration sont certifiées exactes par le soussigné

Désignation du mandataire (1) :

N° de téléphone du mandataire :

Adresse électronique du mandataire :

À , **le** / /

Signature :

(1) Lorsque la déclaration est souscrite par une **personne mandatée** par le propriétaire, le signataire mentionne ci-dessus ses nom, qualité et adresse.

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès de la DGFIP.