

TERMINOS Y CONDICIONES

1. Objeto de la Política de Privacidad

En cumplimiento de la legislación vigente en materia de protección de datos de carácter personal, es objeto de esta política poner en conocimiento de los usuarios de este sitio web www.fovipol.gob.pe (en adelante portal, sitio web o sitio), la política respecto del tratamiento y protección de los datos de carácter personal de aquellas personas que suministren sus datos personales por el uso personalizado de los servicios de este sitio web o cualquier otro acto que suponga una comunicación de sus datos personales al FONDO DE VIVIENDA POLICIAL (FOVIPOL).

FOVIPOL informa al usuario de este portal web que en esta Política de Privacidad se contiene una descripción general de los aspectos relacionados con el tratamiento de datos personales que FOVIPOL lleva a cabo derivado de la explotación de este portal de FOVIPOL.

Esta política se completa y es de aplicación subsidiaria con aquellos textos informativos y de petición de consentimiento informado que se incorporen a cualquier formulario de petición de datos de este portal web o se incluyan en cualesquiera condiciones particulares que se pudieran publicar para uso de determinados servicios.

Cuando el usuario complementa el formulario de contacto de este portal web, con base jurídica en el consentimiento que el interesado expresamente otorga mediante la complementación del formulario con sus datos y la aceptación de la casilla para el tratamiento, sus datos personales serán tratados por FOVIPOL para atender la comunicación y petición realizada por el usuario.

Es responsabilidad del usuario leer de forma previa a comunicar sus datos personales a FOVIPOL los citados textos informativos y textos de petición de consentimiento incluidos en cualquier formulario de petición de datos de este portal web.

Esta política es aceptada expresa y plenamente por el usuario desde el momento en que para el uso de este portal web o de los servicios publicados en los mismos, comunique a FOVIPOL sus datos personales dado que dicha comunicación siempre es voluntaria.

En caso en que el usuario no esté conforme con esta política no deberá utilizar ningún servicio de este portal web que requiera la comunicación de sus datos personales a FOVIPOL. En tal caso, el usuario podrá contactar con FOVIPOL, si lo desea, de forma telefónica y anónima.

Se informa al usuario que cualquier tratamiento de datos personales, quedará bajo el ámbito de aplicación de la legislación vigente en el Perú en materia de protección de datos.

2. Responsable del tratamiento

El responsable de los tratamientos de datos personales llevados a cabo a través de este portal web es el FONDO DE VIVIENDA POLICIAL (en adelante FOVIPOL) con RUC 20153016608 y domicilio social en Jirón Chira Nro. 490, RIMAC, LIMA y domicilio a efecto de notificaciones en la misma dirección, con dirección electrónica de contacto: adjudicaciones@fovipol.gob.pe y teléfono de contacto: 01 481 19 92.

3. Datos de menores de edad

Los menores de 16 años no podrán utilizar los servicios de FOVIPOL que requieran un registro o identificación como usuarios registrados de este portal web, ni siquiera con la representación de su padre, madre, tutor o representante legal.

4. Exactitud y veracidad de los datos de carácter personal

En caso en que el usuario voluntariamente proporcione a FOVIPOL sus datos personales, el usuario acepta y está obligado a proporcionar datos veraces, exactos y actualizados siempre y únicamente correspondiente a su propia identidad, a través de cualquier canal de recogida de datos publicado en este portal web, tal como formularios, envío de un correo electrónico, comunicación postal y/o mediante una llamada de teléfono. En cualquier caso, queda prohibido proporcionar datos de terceros salvo que se cuente con el consentimiento de su parte autorizando el tratamiento de los datos.

El usuario es el único responsable de la veracidad, exactitud, actualización y corrección de los datos que proporcione a FOVIPOL, exonerándose FOVIPOL de cualquier responsabilidad al respecto, comprometiéndose el usuario a mantener los datos personales debidamente actualizados.

5. Tratamiento de categorías especiales de datos personales

FOVIPOL ni solicita ni requiere a través de este portal web información sobre categorías especiales de datos personales ni datos sensibles de los usuarios, entendiéndose por estos, de acuerdo con la legislación vigente datos relacionados con la raza o el origen étnico, creencias religiosas, antecedentes penales, salud física o mental u orientación sexual.

En consecuencia, en caso en que por cualquier motivo —y sin haber sido solicitada por FOVIPOL— dicha información sea comunicada voluntariamente por el usuario a la citada entidad, dicha comunicación supondrá la existencia de una manifestación de consentimiento expreso por el usuario respecto del tratamiento de sus datos por FOVIPOL.

6. Fines y base jurídica del tratamiento de los datos personales

A través del portal web los usuarios pueden proporcionar sus datos personales a FOVIPOL, entre otros, a través de los siguientes medios: mediante la cumplimentación del formulario de contacto, mediante la cumplimentación del formulario de registro en el portal web de FOVIPOL, mediante la cumplimentación del formulario de descarga de archivos y mediante el envío de un correo electrónico a las direcciones publicadas en el sitio.

También es posible que los usuarios contacten con FOVIPOL solicitando información comercial de sus productos y servicios o solicitando la suscripción a los servicios de envío de comunicaciones comerciales de FOVIPOL.

Los usuarios quedan informados de que los datos personales que nos proporcione podrán ser tratados con los siguientes fines y base jurídica.

6.1 Inscripción para estar apto para el sorteo de una adjudicación.

Cuando el usuario completa correctamente el formulario de solicitud de preinscripción para el sorteo de una adjudicación online y presencial a través de este portal web, queda registrado en la base de datos del FOVIPOL como un potencial postulante para el sorteo.

FOVIPOL revisará los datos personales declarados en el formulario de registro por el postulante y si el postulante no cumpliera los requisitos para ser adjudicatario será debidamente notificado declarándolo No Apto.

Los postulantes que no tengan observaciones quedarán automáticamente registrados para el sorteo.

En el caso de que no aplique el postulante a un sorteo de adjudicación de vivienda, el mismo sistema automáticamente le mandará un correo electrónico a la dirección que usted, nos ha declarado con la notificación respectiva. Es responsabilidad del postulante declarar datos verdaderos y correctos; llenar las casillas del formulario con sus datos reales, lo que implica y dar la aceptación de la casilla para el tratamiento de sus datos personales por FOVIPOL.

6.2 Registro en el portal de FOVIPOL

Cuando el usuario cumplimenta el formulario de este portal web para darse de alta en el registro de usuarios del portal web de FOVIPOL, con base jurídica en el consentimiento que el interesado expresamente otorga mediante la cumplimentación del formulario con sus datos y al marcar la casilla para la aceptación de las condiciones generales de uso y el tratamiento sus datos, los datos personales facilitados serán tratados por FOVIPOL para tramitar el registro de alta como usuario en el portal web de FOVIPOL (lo que conlleva la creación del perfil y habilitación de los servicios web).

6.3 Tratamiento de datos con fines de publicidad

El usuario también puede solicitar a FOVIPOL el envío de comunicaciones comerciales o suscribirse a los servicios de envío de dichas comunicaciones puestos a disposición del usuario por FOVIPOL. En tales casos, bien cuando el usuario cumplimenta un formulario para ello y con este fin, bien cuando cumplimenta cualquier formulario de la web (como contacto, registro o descarga) y además autoriza y/o se suscribe a servicios relacionados con el envío de comunicaciones comerciales publicitarias, con base jurídica en el consentimiento que el interesado expresamente otorgue marcando las casillas establecidas al efecto, sus datos personales serán tratados por FOVIPOL para llevar a cabo el envío de comunicaciones comerciales y publicitarias por correo electrónico (a las direcciones de correo electrónico indicadas por el usuario) sobre los diversos productos ofrecidos a los administrados por FOVIPOL. Dichas comunicaciones sobre nuestros servicios, podrán consistir en información sobre casos de éxito en nuestros administrados, nuestros partners, invitación a eventos, invitación a Webinars, envío de artículos, novedades de producto, novedades del FOVIPOL, newsletters y otras informaciones similares.

En caso el usuario revoque el consentimiento a través de alguno de los medios habilitados al efecto, FOVIPOL dejará de enviarle publicidad comercial y publicitaria. Para ello deberá cursar correo electrónico a la dirección adjudicaciones@fovipol.gob.pe

6.4 Otros fines de tratamiento

La aceptación del tratamiento de sus datos incluye ponerle en contacto con nuestros partners a fin de enviarle información sobre los servicios prestados por dichos partners en relación con ofertas inmobiliarias.

En todo caso, el usuario queda informado de las finalidades de tratamiento de los datos del usuario.

De la misma forma, FOVIPOL llevará a cabo transferencias internacionales de los datos personales del usuario que solicite y/o autorice el envío de comunicaciones comerciales de los productos y servicios de FOVIPOL, a través de cualquiera de las formas habilitadas en la web, con el fin de alojar los datos de contacto y llevar a cabo la realización del envío de dichas comunicaciones comerciales a través de la plataforma de marketing de la entidad Mailchimp Inc ubicada en The Rocket Science Group, LLC

675 Ponce de Leon Ave NE

Suite 5000

Atlanta, GA 30308 USA

En el caso de páginas de registro a eventos de tipo webinar, FOVIPOL llevará a cabo transferencias internacionales de los datos personales del usuario con el fin de alojar los datos de contacto a través de la plataforma de webinars Webex de la entidad Cisco Systems, Inc., ubicada en 170 West Tasman Dr., San Jose, California (CA) 95134 EEUU.

7. Destinatarios de los datos personales del usuario

FOVIPOL informa al usuario de que no tiene prevista la realización de cesiones o comunicaciones de sus datos personales a terceros, por lo que, dicha comunicación sólo se producirá en todo caso, en base al cumplimiento de las normas jurídicas aplicables, a las administraciones públicas competentes por razón de la materia, en el caso en que FOVIPOL esté obligado a realizar dicha comunicación.

En los casos en que el usuario esté interesado en contactar con alguno de los partners de FOVIPOL para solicitar información sobre los servicios que prestan en relación con su oferta inmobiliaria, previo consentimiento del usuario, FOVIPOL tratará los datos con este fin y los comunicará a los partners de FOVIPOL que el usuario autorice.

En todo caso, FOVIPOL informa al usuario de que sus datos personales podrán ser tratados por entidades que prestan a FOVIPOL distintos servicios auxiliares, así como tareas de tasación y evaluación de valor comercial de terrenos o casa, así como notarías para gestión de trámites, a través de contratos de encargo del tratamiento y siempre siguiendo las instrucciones de FOVIPOL, con las debidas garantías de confidencialidad y seguridad.

8. Ejercicio de derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación al tratamiento y portabilidad

FOVIPOL informa al usuario de la posibilidad de ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación al tratamiento, portabilidad y retirada del consentimiento

otorgado en relación con los tratamientos indicados en esta Política basados en el consentimiento, mediante envío de su solicitud escrita, indicando el derecho que ejercita, junto con una copia de su DNI o documento válido en derecho que lo identifique, a las siguientes direcciones:

Correo electrónico a contacto@fovipol.gob.pe

Dirección postal: Jirón Chira Nro. 490, RIMAC, LIMA

9. Plazo de conservación de los datos

FOVIPOL conservará los datos del usuario mientras se mantenga la finalidad y base legítima del tratamiento y el usuario no solicite la supresión de los mismos, así como durante los plazos establecidos en las normas vigentes para el cumplimiento de obligaciones legales y atención de posibles responsabilidades.

10. Síguenos en redes sociales

Las redes sociales son servicios prestados por terceros proveedores que permiten al usuario participar en una comunidad virtual con otros usuarios a través de la cual puede generar su propio perfil público donde crear y compartir contenidos, informaciones y datos personales con otros usuarios de la red. En una red social se pueden crear y compartir páginas, cuentas o perfiles con fines personales y/o comerciales. El funcionamiento de la red social se regula en primer término, por las condiciones establecidas por el titular y/o proveedor de la red y, en segundo término, cuando se trata de páginas, cuentas o perfiles con fines comerciales, por los términos y condiciones establecidos por el responsable del perfil o cuenta comercial que en su caso será además responsable del tratamiento de los datos de éstas.

FOVIPOL tiene perfiles en algunas redes sociales tal como, sin carácter limitativo Twitter, Google+, Facebook, LinkedIn, YouTube, Flickr, Instagram. El usuario puede seguirnos y hacerse fan de las páginas oficiales de FOVIPOL en las redes sociales mencionadas y en las distintas redes sociales.

El usuario queda informado de que el tratamiento de los datos que se realice a través de las páginas, perfiles o cuentas de FOVIPOL en redes sociales se regirá por las correspondientes políticas y condiciones tanto de la página oficial como del proveedor y titular de cada red social en su caso.

11. Datos personales publicados en este portal de FOVIPOL

En relación con los datos personales que puedan publicarse en este portal de FOVIPOL se pone en conocimiento del usuario que dichos datos forman parte de uno o varios tratamientos de datos titularidad y responsabilidad de FOVIPOL en el que han sido incorporados con el previo consentimiento informado de los interesados y no pueden ser libremente tratados y reproducidos por el usuario u otros terceros usuarios -ni aún siquiera cuando se haga referencia al origen de los mismos- salvo que se obtenga la previa autorización y consentimiento informado del propio interesado.

Por tanto, todos los datos personales -incluidas las imágenes, videos, textos, datos y cualquier otra información que se publica en nuestro portal web sobre personas identificadas y/o identificables- sólo podrán ser utilizados por el usuario con el fin de participar y disfrutar de nuestro portal web en la forma establecida en la presente política, o en su caso condiciones generales y particulares que regulen un determinado servicio, y en el marco de la legalidad vigente, quedando expresamente prohibido cualesquiera otros usos distintos a los señalados, incluida la incorporación de las imágenes o los datos a ficheros o tratamientos y/o creación de bases de datos de personas y/o envío de publicidad o cesión a terceros, sin el previo consentimiento informado del interesado titular de las informaciones y datos, no siendo responsable FOVIPOL de los usos que el usuario u otros terceros usuarios de nuestro portal web efectúen contraviniendo lo establecido en estas condiciones y otras que los regulen.

En ningún momento el usuario debe considerar que este portal web de FOVIPOL es una fuente accesible al público de la cual se pueda hacer una libre disposición de los datos personales, informaciones y contenidos publicados a través del mismo.

12. Medidas de seguridad

FOVIPOL informa al usuario de que tratará los datos personales que recoja a través de este portal web, de forma segura, aplicando las medidas técnicas y organizativas apropiadas para garantizar un nivel de seguridad adecuado al riesgo, teniendo en cuenta el estado de la técnica, los costes de aplicación, y la naturaleza, el alcance, el contexto y los fines del tratamiento, así como riesgos de probabilidad y gravedad variables para los derechos y libertades de los usuarios.

En línea con lo anterior, FOVIPOL aplicará las medidas de índole técnica y organizativas necesarias para garantizar la seguridad de los datos de carácter personal y evitar la alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, habida cuenta del estado de la tecnología, la naturaleza de los datos almacenados y los riesgos a que están expuestos, ya provengan de la acción humana o del medio físico o natural garantizando su integridad, confidencialidad, disponibilidad y seguridad. Igualmente, FOVIPOL garantiza al Usuario el cumplimiento del deber de secreto profesional respecto de los datos personales de los usuarios y del deber de guardarlos.

13. Uso de cookies y dispositivos de almacenamiento y recuperación de datos en equipos terminales de los usuarios

FOVIPOL utiliza cookies y dispositivos de almacenamiento y recuperación de datos en equipos terminales del usuario cuando el usuario navega por este portal web.

Tales cookies y dispositivos de almacenamiento y recuperación de datos son usadas por FOVIPOL bajo las condiciones y con las finalidades descritas en su Política de Cookies

14. Actualización de las políticas

Sin perjuicio de la aplicación preferente de los textos legales específicos al efecto tal como textos informativos insertos en formularios de recogida de datos, así como en su caso en las condiciones de servicios particulares, periódicamente FOVIPOL actualizará esta Política de Privacidad.

Será responsabilidad del usuario acceder periódicamente a la Política de Privacidad de FOVIPOL publicada en este portal web, a fin de conocer en todo momento la última versión.

El precio de venta de cada una de las Unidades Inmobiliarias es el monto materia de publicación.

El precio a financiar de cada una de las Unidades Inmobiliarias es el precio de venta más el 1% por los gastos administrativos.

15. Información de contacto

Para cualquier consulta sobre la presente Política de Privacidad, el usuario podrá dirigirse a FOVIPOL por medio electrónico a través de la siguiente dirección electrónica: adjudicaciones@fovipol.gob.pe