



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES
Y SERVICIOS MUNICIPALES



Tesorería Municipal

NOMBRE:				TRÁMITE:		SERVICIO:	X
Actualización de datos administrativos y al padrón catastral							
DESCRIPCIÓN:							
Consiste en la modificación y/o corrección al padrón catastral de los datos administrativos del contribuyente.							
FUNDAMENTO LEGAL:		Título Quinto, del Catastro Capitulo Primero de las Disposiciones Generales del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Manual Catastral del Estado de México. Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios denominado "Del Catastro".					
DOCUMENTO A OBTENER:		Manifestación catastral			VIGENCIA:	Anual	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	NO X	DIRECCIÓN WEB:	No aplica			
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:			Cuando el contribuyente lo solicite o se detecten inconsistencias				
REQUISITOS:				FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:			
PERSONAS FÍSICAS							
Solicitud firmada por el propietario o el apoderado legal	ORIGINAL 1	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.				
Documento que acredite la propiedad.	ORIGINAL 0	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.				
Croquis de localización Google Maps (vista satelital)	ORIGINAL 0	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.				
Identificación oficial vigente del propietario o poseedor	ORIGINAL 0	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.				
En su caso, Carta poder con copia de identificación del otorgante, del que acepta el poder y 2 testigos	ORIGINAL 0	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.				

Boleta predial al corriente		ORIGINAL 1	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
Fotografía de la vista del inmueble (Diferentes tomas)		ORIGINAL 0	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
PERSONAS JURÍDICAS COLECTIVAS				
Solicitud firmada por el propietario o el apoderado legal		ORIGINAL 1	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
Documento que acredite la propiedad		ORIGINAL 0	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
Croquis de localización Google Maps (vista satelital)		ORIGINAL 0	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
Identificación oficial vigente del propietario o poseedor		ORIGINAL 0	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
En su caso, Carta poder con copia de identificación del otorgante, del que acepta el poder y 2 testigos		ORIGINAL 0	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
Boleta predial al corriente		ORIGINAL 1	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
Fotografía de la vista del inmueble (Diferentes tomas)		ORIGINAL 0	COPIA(S) 1	Artículos 170 fracción XII, 171 fracción XVIII y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Artículos 5 fracción I, 21, 22 y 23 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
No aplica		ORIGINAL	COPIA(S)	No aplica
OTROS				
No aplica		ORIGINAL	COPIA(S)	No aplica
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	30 minutos		TIEMPO DE RESPUESTA:	3 días hábiles
VIGENCIA:	Anual			
COSTO:	\$75.49 Fundamentado en el artículo 147 fracción VII del Código Financiero del Estado de México y Municipios.			

FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	X	TARJETA DE DÉBITO	X	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	Cajas de Tesorería Municipal						
OTRAS ALTERNATIVAS:	No aplica						
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE:	Cumplir con los requisitos						

DEPENDENCIA U ORGANISMO:						
Tesorería Municipal						
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		Juan Carlos Zavaleta Sánchez				
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:						
Coordinación de Catastro						
TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:		Víctor Rubio Rábago				
DOMICILIO:	CALLE:	Avenida La Súper	NO. INT:	Lote 3, 7A-7B	NO. EXT:	Manzana C-44 A
COLONIA:	Centro Urbano			MUNICIPIO:	Cuautitlán Izcalli	
C.P.:	54700	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		Lunes a Viernes de 08:30 a 15:00 horas y Sábado de 09:00 a 13:00 horas.		
LADA:	TELÉFONOS:			EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
55	58 64 09 70			6467	No aplica	victor.rubio@izcalli.gob.mx
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO						
OFICINA:		No aplica				
RESPONSABLE DE LA OFICINA:		No aplica				
DOMICILIO:	CALLE:	No aplica	NO. INT:	No aplica	NO. EXT:	No aplica
COLONIA:	No aplica	MUNICIPIO:	No aplica			
C.P.:	No aplica	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		No aplica		
LADA:	TELÉFONOS:			EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
No aplica	No aplica			No aplica	No aplica	No aplica
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:		No aplica				
PREGUNTAS FRECUENTES						
PREGUNTA FRECUENTE 1:		¿Cuánto tiempo tarda el trámite?				
RESPUESTA:		Tres días hábiles				
PREGUNTA FRECUENTE 2:		¿En donde puedo realizar el trámite?				
RESPUESTA:		En la ventanilla de trámites de la Tesorería Municipal, ubicada en Avenida La Súper Lote 3-7 A y 7 B Mz C 44 A, Centro Urbano, Cuautitlán Izcalli, Estado de México (Edificio de OPERAGUA)				
PREGUNTA FRECUENTE 3:		¿Cuál es el horario de atención?				

RESPUESTA:	De Lunes a Viernes de 08:30 a 15:00 horas y Sábados de 09:00 a 13:00 horas.
------------	---

ELABORÓ: <u>Víctor Rubio Rábago</u> Coordinador o Coordinadora de Catastro	VISTO BUENO: <u>Juan Carlos Zavaleta Sánchez</u> Tesorero Municipal	AUTORIZÓ: <u>Juan Carlos Zavaleta Sánchez</u> Tesorero Municipal
FECHA DE ACTUALIZACIÓN 14/08/2017		