

# PRIVATLIVSPOLITIK

## 1 INFORMATION OM BEHANDLING AF PERSONOPLYSNINGER

Din datasikkerhed er vigtig for os, og vi vægter derfor højt, at dine personoplysninger håndteres på en ansvarlig måde. Nedenfor kan du læse, hvordan Ejendomsselskabet Strandvejen 10 ApS (herefter "Ejendomsselskabet", "vi", "os" eller "vores") behandler personoplysninger om dig, når vi agerer som dataansvarlig. Du kan også læse om, hvilke rettigheder du har i forbindelse med vores behandling.

## 2 EJENDOMSSELSKABET'S ROLLE SOM DATAANSVARLIG

Når du som potentiel køber af en ejerlejlighed tilknyttet Projekt Ebeltoft Havnefront, udfylder og afleverer du en reservationsblanket med dine tre købsprioriteter, forud for en eventuel købsaftale med Ejendomsselskabet, indsamler vi en række personoplysninger om dig, vi bruger til de formål, der er beskrevet i dette dokument.

De oplysninger, vi behandler som led i heri, er nødvendige for, at vi kan forhandle et tilbud til dig, indgå aftale og opfylde vores kontraktretlige såvel som juridiske forpligtelser.

I denne politik kan du læse mere om, hvilke oplysninger vi behandler om dig.

Hvis du har spørgsmål til denne privatlivspolitik eller til vores behandling af dine personoplysninger, kan du kontakte Ejendomsselskabet her:

Ejendomsselskabet Strandvejen 10 ApS  
CVR: 29310793  
Klamsagervej 16, 1.  
8230 Åbyhøj

Kontaktperson:

Navn: Claus Jørgen Søgaard Poulsen

Telefon: + 45 41222222

E-mail: csp@procon.as

## 3 HVILKE PERSONOPLYSNINGER VI INDSAMLER OG FORMÅLET

Når du udfylder og afleverer en reservationsblanket, forud for en potentiel købsaftale med Ejendomsselskabet, behandler vi de oplysninger, som du har givet til os, herunder navn, adresse, telefonnummer, e-mailadresse samt generelle oplysninger om din bank samt din eventuelle advokat.

Formålet med behandlingen af disse personoplysninger er ønsket om kunne forhandle et tilbud til dig angående køb af en ejerlejlighed tilknyttet Projekt Ebeltoft Havnefront, indgå en potentiel aftale samt opfylde vores kontraktretlige forpligtelser hermed. Formålet er desuden at kunne orientere dig om en eventuel købsaftale samt dertilhørende relevante dokumenter i forbindelse med projektet.

Vores grundlag for behandlingen er vores legitime interesse i afgivelse af tilbud på en ejerlejlighed tilknyttet Projekt Ebeltoft Havnefront (databeskyttelsesforordningens artikel 6 (1)(f)) samt nødvendigheden i at have oplysninger om dig forud for indgåelse af en potentiel kontrakt (databeskyttelsesforordningens artikel 6 (1)(b)).

## 4 OPBEVARING OG SLETNING AF OPLYSNINGER BEHANDLET I REKRUTTERINGSPROCESSEN

Opbevaring og sletning af dine personoplysninger afhænger af, hvorvidt du tildes en ejerlejlighed eller fortryder din reservation.

Vi sletter de oplysninger, vi har registreret om dig, så snart dine tre købsprioriteter (noteret i reservationsblanketten) er solgt og overtagelsesdagene er indtruffet, såfremt du ikke er blevet tildelt en ejerlejlighed. Formålet er at kunne dokumentere og håndtere dine ønskede prioriteter til køb af en ejerlejlighed tilknyttet Projekt Ebeltoft Havnefront, indtil alle ejerlejligheder i projektet er solgt.

Hvis du under projektopførelsen eller under selve kontraktforhandlingen med Ejendomsselskabet fortryder en potentiel aftaleindgåelse, eller Ejendomsselskabet alligevel ikke ønsker at indgå en aftale med dig, sletter vi de oplysninger, vi har registreret om dig, 3 måneder efter ønsket om afbrydelse af kontraktforhandlingen. Formålet med opbevaringen er dokumentation af en potentiel kontraktindgåelse samt årsagen til afbrydelsen.

Hvis du tilbydes en af dine tre prioriteter og indgår en købsaftale med Ejendomsselskabet om køb af en ejerlejlighed, vil du blive anmodet om udlevering af nye oplysninger om dig selv. I den forbindelse vil du få udleveret en ny privatlivspolitik, som beskriver dine rettigheder.

## **5 DELING AF DINE PERSONOPLYSNINGER MED ANDRE**

Ejendomsselskabet kan videregive dine personoplysninger til leverandører, samarbejdspartnere og lignende, såfremt en købsaftale indgås mellem dig og Ejendomsselskabet.

Ejendomsselskabet kan endvidere videregive dine personoplysninger til en offentlig myndighed i situationer, hvor vi konkret er forpligtiget til at videregive dine personoplysninger i medfør af lovgivning og underretningsforpligtigelser, som vi er underlagt.

Vi forsøger at begrænse videregivelsen af data i personhenførbare form og dermed videregivelsen af oplysninger, som kan henføres til dig personligt.

Ejendomsselskabet overlader desuden dine personoplysninger til databehandlere. Vores databehandlere behandler alene dine personoplysninger til vores formål og på vores instruks.

Vi videregiver kun dine personoplysninger, hvis det er nødvendigt.

## **6 OVERFØRSEL AF PERSONOPLYSNINGER TIL LANDE UDEN FOR EU/EØS**

Vi kan i forbindelse med vores behandling af dine personoplysninger overføre oplysningerne til lande uden for EU/EØS (Tredjeland), hvis det er nødvendigt for kontraktindgåelsen og den efterfølgende opbevaring af reservationsblanketten.

Vi kan overføre personoplysninger til tredjelande, hvor EU-Kommissionen har fastlagt, at beskyttelsesniveauet er på højde med det beskyttelsesniveau, der er i EU/EØS. Det er muligt at se en liste over sikre tredjelande/organisationer på Datatilsynets hjemmeside.

I de tilfælde, hvor databeskyttelseslovgivningen i tredjelandet er lempeligere end i Danmark og det øvrige EU/EØS, vil overførsel af dine personoplysninger ske på baggrund af de af EU-Kommissionen udarbejdede Standard Contractual Clauses (SCC). Disse er specielt udarbejdet for at sikre et tilstrækkeligt beskyttelsesniveau. Vi vurderer om overførselsgrundlaget er tilstrækkeligt, og vedtager supplerende foranstaltninger, såfremt de er nødvendige for at sikre et tilstrækkeligt beskyttelsesniveau for overførslen.

Ønsker du en kopi af standardkontraktbestemmelserne, er du velkommen til at kontakte os.

## **7 DATAINTEGRITET OG SIKKERHED**

Ejendomsselskabet og vores samarbejdspartner anvender passende tekniske og organisatoriske

foranstaltninger, der sikrer integritet og fortrolighed i forbindelse med behandlingen af personoplysninger.

Vi gennemfører regelmæssigt interne opfølgninger i forhold til tilstrækkeligheden og efterlevelsen af politikker og foranstaltninger.

## 8 DINE RETTIGHEDER

Som registreret har du en række rettigheder i henhold til databeskyttelsesforordningen. Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder, skal du kontakte os.

Du kan desuden – ubetinget og til enhver tid – gøre indsigelser gældende mod vores behandling, når den sker på baggrund af vores legitime interesse.

Dine rettigheder omfatter også følgende:

- Ret til indsigt: Du har ret til at få indsigt i de personoplysninger, som vi behandler om dig.
- Ret til berigtigelse: Du har ret til at få urigtige personoplysninger om dig selv berigtiget og ufuldstændige personoplysninger fuldstændiggjort.
- Ret til sletning (retten til at blive glemt): I særlige tilfælde har du ret til at få slettet personoplysninger om dig, inden det tidspunkt hvor vi almindeligvis vil slette dine personoplysninger.
- Ret til begrænsning af behandling: Du har i visse tilfælde ret til at få behandlingen af dine personoplysninger begrænset. Hvis du har ret til at få begrænset behandlingen, må vi fremover kun behandle personoplysningerne – bortset fra opbevaring – med dit samtykke, eller med henblik på at retskrav kan fastlægges, gøres gældende eller forsvares, eller for at beskytte en person eller vigtige samfundsinteresser.
- Ret til at gøre indsigelse: Du har i visse tilfælde ret til at gøre indsigelse mod vores behandling af dine personoplysninger, og altid hvis behandlingen er med henblik på direkte markedsføring.

- Ret til dataportabilitet: Du har i visse tilfælde ret til at modtage dine personoplysninger i et struktureret, almindeligt anvendt og maskinlæsbart format samt at få overført disse personoplysninger fra én dataansvarlig til en anden.
- Ret til at indgive klage: Du kan til enhver tid indgive klage til Datatilsynet over vores behandling af personoplysninger. Se mere på [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk), hvor du også kan finde yderligere information om dine rettigheder som registreret.

## 9 ÆNDRINGER I PRIVATLIVSPOLITIKKEN

Vi forbeholder os retten til at ændre denne privatlivspolitik grundet væsentlige ændringer i lovgivningen, ændringer i vores interne håndtering af kontrakter eller bedre tekniske funktioner.