

房屋租赁合同

甲方（出租方）：_____身份证号：_____

乙方（承租方）：_____身份证号：_____

乙方承租甲方管理的上列房屋作为居住使用，双方议定遵守事项如下：

房屋座落：_____省_____市_____区/县_____栋_____单元，使用面积：_____平方米。

第一条

本租约为乙方取得承租房屋使用权的凭证。甲、乙双方均有遵守国家有关住宅法律和本市房屋政策、法令的义务。

第二条

房屋租金数额因房屋条件或租金标准变动时，其租额得予调整，每月租金，乙方应于每月 15 日前交清。

第三条

乙方有下列情况之一时，甲方可以终止租约，收回房屋：

- （1）把承租的房屋转让，转借或私自交换使用的；
- （2）未经甲方同意私自改变承租用途的；
- （3）无故拖欠租金 2 个月以上的。

第四条

本租约自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止有效。甲乙双方各执 1 份，如有未尽事宜，双方协议解决。

甲方（签字）_____

乙方（签字）_____

联系电话：_____

联系电话：_____

签订日期：_____年_____月_____日

_____年_____月_____日