

순번	요구사항명	요구사항 상세	우선순위
기능적 요구사항			
F01	주택 실거래가 정보 수집	국토교통부 : 실거래가 정보 (xls) 활용 데이터 가공 후 DB 저장	필수
F02	주택 실거래가 검색	주택 실거래가 정보를 원하는 검색 정보에 따라 검색 결과 데이터 제공	필수
F03	관심 지역 정보 관리	관심지역을 설정하여 언제든지 그 지역의 정보 를 우선적으로 검색 기능 제공	0
F04	주변탐방 정보 수집	공공데이터 포털 : 상가(상권) 정보 활용 DB 저장	추가
F05	주변탐방 업종 정보 검색	관련 동네 업종 정보를 지도를 통해 제공	추가
F06	주변 환경 정보 수집	서울열린데이터광장 : 환경지도점검	추가
F07	주변 환경 정보 검색	관련 동네 환경 정보를 지도를 통해 제공 녹지정보, 폐수배출, 대기배출 정보 제공	추가
F08	주택 관련 정보 제공	주택 관련 도움되는 정보를 저장하여 제공	
F09	회원 관리	회원정보 가입, 수정, 검색	0
F10	로그인 관리	로그인/ 로그아웃/ 비밀번호 찾기	0
F11	동네 구성원 정보 수집	서울 열린 데이터 광장의 주민	
F12	동네 구성원 정보 검색	동네의 외국인수, 고령자수 등 검색 기능 제공	
F13	동네 CCTV 설치 현황 정보 수집		
비 기능적 요구사항			
NF1	공공데이터의 정확성	공공데이터 API 를 활용함으로 인한 공공데이터 의 정확성이 요구됨	0
NF2	가용성	언제나 (어떤 디바이스로든) 서비스 가능해야 함	0

NF3	응답성	검색에 대한 결과를 빠르게 응답해야 함	0
NF4	사용자 편의성	웹 사이트에 대한 사전 지식이 없어도 쓰기 편해야 함	0