



§17 stk. 4 udvalg målrettet Kultur & Fritidspolitik

Bevillingsnævnet

Billund Museum

Det Kommunale Handicapråd

Det Lokale Beskæftigelsesråd

Folkeoplysningsudvalget

Fritidsrådet

Frivilligrådet

Integrationsrådet

Klagerådet

Ældrerådet

Landdistriktsudvalget

Beskæftigelsesudvalget

Byrådet

Børne- og Kulturudvalget

Social- og Sundhedsudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

[[Log på](#)]



Referat

Børne- og Kulturudvalget

Dato: 20. juni 2017

Starttidspunkt: 15:30

Sluttidspunkt: 16:00

Sted: A.1.20

Medlemmer: Klara Lyskjær Noer, Kris Jensen Skriver, Lars Hansen, Kristian Nørgaard Nielsen, Allan Munk Nielsen

Fraværende: Allan Munk Nielsen

Indholdsfortegnelse

1. [Anlægsbevilling til Børnenes Univers Grindsted Syd - Åben sag](#)

Bilagsoversigt

1. Anlægsbevilling til Børnenes Univers Grindsted Syd

1. [Børnenes Univers Grindsted Syd - Notat - indstilling efter licitaiton.docx](#) (88184/17)
2. [Anlægsbudget BUGS - 16.06.2017.pdf](#) (88185/17)

1. Anlægsbevilling til Børnenes Univers Grindsted Syd - Åben sag

Sagnr.:	14/34713	Sagsansvarlig:	MONA FREDERIKSEN
J.nr.:	01.00.00 G00	Sagen afgøres i:	Byrådet

Anledning

Projektet har været udbudt i offentlig licitation, og der søges nu om bevilling til gennemførelse af byggeriet.

Styregruppens anbefalende prioritering af tilvalg af optioner vil foreligge ved mødet den 20. juni 2017.

Indstilling

Teknik- og Økonomidirektøren indstiller:

- *At Børne- og Kulturudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at styregruppens anbefaling om køb af basisprojekt og optioner efterkommes*
- *At Børne- og Kulturudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at der kan indgås entrepriseaftaler med de lavestbydende, konditionsræssige entreprenører iht. det præsenterede licitationsresultat*
- *At Børne- og Kulturudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at der meddeles et tillæg til anlægsbevillingen på 29 mio. kr. og frigivelse af et tilsvarende rådighedsbeløb til gennemførelse af byggeriet*

Beskrivelse af sagen

Børne- og Kulturudvalget godkendte den 14. januar 2017 skitseforslaget til opførelse af en ny institution til Børnenes Univers Grindsted Syd.

Billund Kommunes totalrådgivere, Rambøll Architects, har nu gennemført et offentligt udbud i fagenterpriser opdelt i følgende fag:

- A. Anlægsentreprisen
- B. Murerentreprisen
- C. Tømrerentreprisen
- D. Malerentreprisen
- E. VVS-entreprisen
- F. Smedeentreprisen
- G. Ventilationsentreprisen
- H. EL-entreprisen
- I. Storkøkkenentreprisen

Ud over ovenstående er der særskilt indhentet tilbud på tyverialarm/adgangskontrol.

Licitationen er afholdt den 14. juni 2017, og styregruppen har ved møde den 16. juni 2017 behandlet de indkomne tilbud og fremkommer med en indstilling til bevilling på baggrund af udbud af et basisprojekt med tilkøb af mulige optioner.

"Basisprojekt" skal forstås således, at det er den "rå" bygning, som kan opfylde kravene til en daginstitution med den nødvendige indretning og nødvendige tekniske installationer samt et indhold, der ikke nødvendigvis understøtter alle pædagogiske linjer, men som fint kan fungere.

Optionerne er de emner, der kan tilkøbes for at understøtte arkitekturen, teknikken og de pædagogiske linjer.

Projektet er i alt udbudt med 15 optioner. Optionerne omfatter følgende (ikke prioriteret rækkefølge):

1. Podier	Podierne udføres som lette konstruktioner, der placeres i børnemiljøerne som aktiverende hotspots, der understøtter børns leg og læring og giver mulighed for det lille rum i det store. Samtidig fungerer nogle af podierne som påklædningspodier i garderobeområderne.
2. Inventar, overskabe i tekøkkener samt opbevaringsskabe i specialenheden	Supplerende inventar, der vil lette opbevaringen af materialer i pædagogisk- og træningsmæssig øjemed.
3. Murværk omkring containergård	Afskærmende halvæg, der skjuler affaldscontainere og deponeringsareal udenfor produktionskøkkenet. Æstetisk optimeret løsning.
4. Udvendige vaskerender, herunder i vindfang	Udvendige vaskerender indgår i den pædagogiske praksis ift. aktiviteter forbundet med udemiljøet/naturfaglige lege og eksperimenter. Af hensyn til håndhygiejne er vaskene disponeret, så børnene har nem adgang til at vaske hænder, når der spises ude. Vaskene giver endvidere let adgang til drikkevand.
5. Belysningsskinner, spots og pendler	Belysningsskinner i loftet sikrer fleksibilitet i indretningen i dagligdagen - men også i det fremadrettede perspektiv. Med belysningspendler monteret på skinner giver man mulighed for at arbejde med rum i rum og give nogle udvalgte opholds- eller arbejdsområder et særligt fokus.
	Sportsgulvet vil sikre gode vilkår for leg og bevægelse. Basisprojektets linoleumsgulv er ikke stødabsorberende

6. Sportsgulv i motorikrummet	i samme grad – så ved at tilkøbe sportsbelægningen vil man tilføre en motorisk bedre løsning og gøre rummet mere indbydende.
7. Listebeklædning på skure	Skure i terræn skal fungere som depotplads og læ for udearealernes aktivitets-/ og legeredskaber. Listebeklædningen på skurene sikrer et arkitektonisk sammenhæng med hovedbygningen. Alternativet er facadeplader, der er lidt mere driftsmæssigt sårbare.
8. Lydanlæg (højtalere og babyalarmer)	Lydanlægget vil indgå som et stort aktiv i hele institutionen i forbindelse med musik, sang og lege. En del af anlægget vil også fungere som babyalarm ved de 3 krybberum.
9. Cirkelbuekonstruktion med lameller	Cirkelkonstruktionen er projektets identitetsskabende "fortælling". Buen tegner facaden udadtil og indrammer de små murstenshuse omkring cirkuspladsen. Buen giver læ og solafskærmning og faciliterer også forskellige pædagogiske elementer som opholdspodie/bænk ved specialenheden og vuggestuen, spejlvæg ved "Stjernerne", plantekasser ved "Naturligvis" og bevægelselementer ved "Kroppen er hovedsagen". Alle elementerne understøtter dermed de pædagogiske linjer.
10. Drivhus	Pædagogisk understøtning af den naturfaglige dimension og særligt til understøtning af linjen "Naturligvis" pædagogiske mål.
11. Diverse beplantninger, bærbuske og træer	Diverse beplantninger, der indgår i de disponerede udearealer. Fungerer som bl.a. rumdelere ift. de definerede legepladsområder og understøtter den pædagogiske linje "Naturligvis" og understøtter desuden arbejdet med læreplanstemaet natur og naturfænomener.
12. Udendørs elementer: Kravlenet, kravlerør, Panna-bane og plantekasser i personalegård	Diverse legepladsinventar, der indgår i disponering af legepladsens aktiviteter. Elementerne understøtter børnenes motoriske udvikling.
13. Parasoller på "Cirkuspladsen"	Der er stort fokus på at skærme børnene mod solen. Parasollerne i

gårdrummet vil både give ly for sol og regn. Samtidigt giver de karakter til "Cirkuspladsen".

14. Belysning i terræn	Belysning i terræn - på legeplads og ved skure samt i relation til cirkelkonstruktionen.
15. P-plads – betonbelægning	Basisprojektets Permaweb-løsning (gruskassetter) er en funktionel og meget prisgunstig løsning. Belægning med betonfliser sikrer dog længere levetid og nemmere drift (v. snerydning fx).

Såfremt der resterer midler af de afsatte til uforudseelige udgifter, ud over de prioriterede emner ovenfor, vil projektgruppen bl.a. gerne benytte disse til indkøb af yderligere- og gerne højere beplantning end projekteret samt inventar til terrasser og fællesområder.

Økonomi

Der er i alt afsat 32,9 mio. kr. til byggeriet af Børnenes Univers Grindsted Syd. Byrådet har afsat følgende rådighedsbeløb til det samlede byggeprojekt:

2015: 2 mio. kr.

2016: 20 mio. kr.

2017: 10,5 mio. kr.

2016: Disponeret 400.000 kr. af puljen til "Kvalitetsløft af læringsmiljøer for skoler og dagtilbud"

Af de afsatte beløb er der til dato bevilliget følgende:

2016: 2 mio. til rådgivning og opstart af projektet

2017: 1,5 mio. til projektering og udbud af projektet

2016: 400.000 kr. til kvalitetsløft af læringsmiljøer

Af det disponerede, samlede rådighedsbeløb skal der søges om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på kr. 29. mio. kr. til gennemførelse af byggeriet.

Beslutning Børne- og Kulturudvalget den 20-06-2017

Udsat.

Fraværende

Allan Munk Nielsen

Beslutning Økonomiudvalget den 20-06-2017

Ib Kristensen erklærede sig inhabil, hvilket udvalget var enige i. Ib Kristensen forlod herefter mødet.

Taget af dagsordenen.

Fraværende

Kenneth Storbak, Ulrich Kristensen

- 1 Åben [Børnenes Univers Grindsted Syd - Notat - indstilling efter
licitaiton.docx](#)
- 2 Åben [Anlægsbudget BUGS - 16.06.2017.pdf](#)