

## Indkaldelse

Dan Skjærning  
Lars Schmidt  
Niels Clemmensen  
Peter G. Harboe  
Holger Gorm Petersen  
Torben Elsig-Pedersen  
Azra Hasanbegovic  
Christoffer Aagaard Melson  
Martin Sikær Kristensen

Pkt.	Tekst
78	<u>Børne- og Familieudvalget besøger Horisonten og Fårupgård</u>
79	<u>Anlægsregnskaber</u>
80	<u>Budgetforlig 2017</u>
81	<u>Forslag til Kommuneplan 2017-2021 - fagudvalgshøring</u>
82	<u>Deltagelse i aktiviteter</u>
83	<u>Forvaltningen orienterer</u>

## **78. Børne- og Familieudvalget besøger Horisonten og Fårupgård**

### **Resumé**

Der holdes Børne- og Familieudvalgsmøde med start og rundvisning på Horisonten på Uhrhøj kl. 12.00. Herefter fortsætter mødet på Fårupgård, hvor det ordinære udvalgsmøde starter kl. 13.30 efter en kort rundvisning.

### **Sagsfremstilling**

Udvalgsmødet starter kl. 12.00 med en kort rundvisning på Horisonten, Høgsholtvej 5, 7100 Vejle, hvor der tilbydes korte, afklarede og målrettede forløb i de nye lokaler. Derefter køres til Fårupgård Ungecenter, Fårupgårdvej 5, 7300 Jelling, hvor der efter en rundvisning og orientering om tilbudet på Horisonten og tilbudene på Fårupgård afholdes ordinært udvalgsmøde fra kl. 13.30.

Horisonten er en del af Fårupgård Ungecenter, og er en afdeling med fokus på korte afklarende og målrettede forløb. Horisonten har en fast base og en grundliggende struktur, kendt fra det øvrige Fårupgård. Derudfra arbejdes der på at skabe individuelle behandlingsforløb, der er gennemsigtige, involverende og fleksible. Forstander Ole Graversen vil fortælle om tilbudet.

Der vil blive serveret frokost efter rundvisningen på Fårupgård.

### **Børne- og ungedirektøren indstiller,**

**at** orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

Holger Gorm Petersen var fraværende.

## **79. Anlægsregnskaber**

### **Resumé**

*Der aflægges anlægsregnskab for projekter over 2 mio. kr. på børne- og ungeområdet, som er afsluttet.*

### **Sagsfremstilling**

For anlægsregnskaber der beløber sig til over 2 mio. kr. skal der aflægges særskilt anlægsregnskab. For at forenkle og smidiggøre processen samles alle anlægsregnskaber i én samlet sag pr. udvalg. Anlægsregnskaberne skal efter udvalgsbehandling godkendes af Økonomiudvalg og Byråd.

## Økonomi

På Børne- og Familieudvalgets område skal der aflægges regnskab for følgende projekter:

Vedligeholdelsespulje 2015 på daginstitutionsområdet: Merudgiften i forhold til anlægsbevillingen på 255.000 kr. er finansieret af overførte midler fra 2014 på 465.000 kr., som ved en fejl ikke er blevet frigivet som del af overførselssagen.

**Projekt: 510265 Vedligeholdelsespulje 2015, daginstitutioner**

1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	3.561	0
Forbrug	3.816	0
Forskel	255	0

Grønnedalens Børnecenter: Merudgiften på 33.000 kr. skyldes, at anlægsbevillingen ikke er PL-fremskrevet på samme måde som rådighedsbeløbet (budgettet). I forhold til rådighedsbeløbet er der derfor intet merforbrug.

**Projekt: 514067 - Vuggestuetilbygning - Grønnedalens Børnecenter**

1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	2.600	0
Forbrug	2.633	0
Forskel	33	0

Mælkevejen: Mindreudgiften på 5.000 kr. tilgår kassen.

**Projekt: 510063 Mælkevejen**

1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	6.950	0
Forbrug	6.945	0
Forskel	-5	0

Hasselvænget 13-15: Mindreudgiften på 251.000 kr. tilgår kassen

**Projekt: 514064 Hasselvænget 13-15**

1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	9.460	0
Forbrug	9.209	0
Forskel	-251	0

Vedligeholdelsespuljer 2015 på skoleområdet: Merudgiften i forhold til anlægsbevillingen på 2,6 mio. kr. er finansieret af overførte midler fra 2014 på 3,3 mio. kr., som ved en fejl ikke er blevet frigivet som del af overførselssagen.

**Projekt: 301265 Vedligeholdelsespuljer 2015, skoler**

1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	6.313	0
Forbrug	8.908	0
Forskel	2.595	0

IT på skoleområdet: Mindreudgiften på 6.000 kr. tilgår kassen.

**Projekt: 301078 IT på skoleområdet**

1.000 kr.	Udgifter	Indtægter
Anlægsbevilling	12.834	0
Forbrug	12.828	0
Forskel	-6	0

**Høring:** Budget og Finans ingen bemærkninger af bevillingsmæssig karakter

**Sagens videre forløb:** Sagen skal behandles af Økonomiudvalget og Byrådet.

**Børne- og ungedirektøren indstiller,**

**at** anlægsregnskaberne godkendes.

### **Beslutning**

Anbefalet.

Holger Gorm Petersen var fraværende.

## **80. Budgetforlig 2017**

### **Resumé**

Budgetforliget indebærer en række udvidelser på børne- og ungeområdet på både drift og anlæg. Budgettet forventes endelig godkendt ved 2. behandlingen d. 5. oktober.

### **Sagsfremstilling**

Tirsdag d. 13. september blev der indgået budgetforlig for 2017. Det endelige budget 2017 forventes godkendt ved 2. behandlingen på byrådsmødet onsdag d. 5. oktober. Budgetforliget indebærer en række udvidelser på børne- og ungeområdet på både drift og anlæg, som gennemgås på mødet. Alle bevillingsmæssige ændringer for Børne- og Familieudvalget samt udvalgte øvrige bevillingsmæssige ændringer med betydning for børne- og ungeområdet under andre udvalg er vist i bilag 1.

### **Bilag**

- Bilag 1. Budgetforligets konsekvenser for B&U

**Børne- og ungedirektøren indstiller,**

**at** orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Taget til efterretning

Holger Gorm Petersen var fraværende.

## **81. Forslag til Kommuneplan 2017-2021 - fagudvalgshøring**

### **Resumé**

*Forslag til Kommuneplan 2017 foreligger nu i et udkast, der sendes i høring i fagudvalgene. Hovedstruktur og retningslinjer er lavet i samarbejde med de øvrige kommuner i Trekantområdet. Vejle Kommunes visioner beskrives i de indledende afsnit. Planen sikrer, at der kan ske en fortsat udbygning med boliger og erhverv de næste 12 år ved at udlægge nye eller omfordele arealer i Vejle, Brejning, Jelling, Gravens-Ågård, Egtved, Ødsted og Bredsten. Den samlede rummelighed for boliger er ca. 11.000. Under temaet Trafik og infrastruktur er der en række fælles anbefalinger fra Trekantområdet om den overordnede infrastruktur. I samarbejde med de øvrige kommuner er der udarbejdet et Grønt Danmarkskort, som viser, hvor kommunerne fremover vil målrette naturplejen og planlægge for ny sammenhængende natur i samarbejde med lodsejerne. For Vejle Kommune er der udpeget nye skovrejsningsområder, lavbundsarealer og bevaringsværdige landskaber, og der er beskrevet de indsatser for natur-og friluftslivet, som kommunen vil prioritere i den næste planperiode. Under temaet Klima er det beskrevet, hvordan der i Vejle Kommune ved planlægning og nyt byggeri skal sikres mod oversvømmelse.*

*Et forslag til Kommuneplan 2017 sendes forventeligt i offentlig høring i løbet af foråret 2017.*

## Sagsfremstilling

Planstrategi 2015 for Vejle Kommune og Trekantområdet blev vedtaget af byrådet i januar 2015. Planstrategi 2015 beskriver de strategier og temaer, der skal være omdrejningspunktet for revisionen af kommuneplanen. Den reviderede kommuneplan skal være vedtaget inden udgangen af 2017.

I perioden 6. maj til 1. juli 2015 blev der afholdt en debatfase, hvor kommunen indhentede ideer og forslag til Kommuneplan 2017-2021. Forvaltningen brugte efteråret 2015 til en opfølgning af dialogen med de foreninger, lokalråd og borgere, der havde sendt forslag ind i debatfasen. Forvaltningen har behandlet og vurderet forslagene, se bilag 1. På baggrund af udmeldingerne i planstrategien og de indkomne forslag er der nu udarbejdet et udkast til forslag til kommuneplan 2017-2021. Der er også gennemført et kvalitetstjek af de forskellige bestemmelser i kommuneplanen, en ajourføring af rammer samt tilpasning til statslige planer og ny lovgivning.

Kommuneplanen består dels af hovedstruktur, retningslinjer, som delvist er udarbejdet i fællesskab med de øvrige kommuner i Trekantområdet, dels af mål og rammer for Vejle Kommune. Kommuneplan 2017-2021 bliver udelukkende en digital plan. Bilag 2 viser kommuneplanens hovedstruktur, retningslinjer og generelle rammer i en pdf-udgave, som er genereret fra hjemmesiden. Den digitale kommuneplan kan ses på <http://kommuneplan2017.vejle.dk/>

For at få et hurtigt overblik over kommuneplanen er der udarbejdet en pjece, "Kommuneplanen på et kvartér", som indeholder beskrivelser af den digitale kommuneplan og Vejle Visioner samt giver et oversigt af indholdet og de ændringer, der foreslås til den kommende kommuneplan, se bilag 3. Endvidere er der lavet et notat, der i oversigtsform beskriver ændringerne i kommuneplanen, se bilag 4.

Økonomiudvalget godkendte den 29. august 2016, at udkast til Kommuneplan 2017-2029 bliver sendt i høring i alle fagudvalgene.

### *Ændringer i arealudlæg*

Udkastet til kommuneplanen sikrer en god rummelighed til boliger og erhverv i den næste planperiode.

Hvis planen vedtages, vil der være mulighed for at lokalplanlægge for ca. 7.000 boliger på nye eller ikke-udnyttede arealer, og der vil kunne etableres ca. 4.000 boliger ved omdannelse og fortætning. Såfremt befolkningsantallet stiger med en tilsvarende procentsat som i 2015, vil der i de næste 12 år være brug for mellem 10.000 og 15.000 nye boliger. Der er netto udlagt 20,6 ha mere areal til boliger end der i den eksisterende kommuneplan. Der er udlagt eller omfordelt arealer til boliger i Vejle, Jelling, Brejning og Gravens-Ågård. Dertil kommer, at en ændret anvendelse af et område fra offentlige formål til boligformål ved Store Grundet Allé og Viborgvej i Vejle By vil give mulighed for væsentligt flere boliger end tilfældet er i dag. I byerne i den nordlige del af kommunen er der i den nuværende kommuneplan udlagt tilstrækkeligt med arealer til boliger, så der er ingen ændringer.

Med hensyn til erhvervsområder er der en rummelighed på 939 ha, hvoraf mere end 85 % er fordelt på 5 områder omkring Vejle, Give og Vandel. Ved Egtved og Ødsted er der foreslået udlagt to nye, mindre arealer til erhverv til lokalt orienterede formål. I Bredsten er anvendelsen for et mindre areal til offentlige formål foreslået ændret til erhvervsformål.

En redegørelse for rummeligheden i kommuneplanen for boliger og erhverv kan ses af bilag 5.

Ændringerne i arealudlæg kan ses på kort <http://kommuneplan2017.vejle.dk/dk/kommuneplan-2017-2029/hovedstruktur-og-retningslinjer/by-og-erhverv/byudvikling/arealer-til-byudvikling/>

I forhold til arealudlæg i Brejning har der indtil nu været restriktioner i forhold til grundvandsinteresserne i området. Disse restriktioner forventes ophævet med vedtagelsen af en ny bekendtgørelse og vejledning, der fastslår, at boliger ikke længere betragtes som grundvandstruende. Derfor indeholder udkastet til kommuneplanen forslag om at udlægge 38 ha til boliger ved Brejning. Til gengæld udtages et tilsvarende areal nord for Højen.

For Tirsbæk Bakker er der lavet en omdisponering af arealerne i forhold til den gældende kommuneplan. Der vil blive udarbejdet helhedsplan, der skal danne grundlag for at udvikle en resilient bydel og sikre en bedre sammenhæng til lokalområderne i Assendrup, Bredal og Engum.

Et areal ved Toftekær 14 i den vestlige udkant af Vejle er foreslået medtaget i kommuneplanforslaget som et område til etageboliger. Forvaltningen finder, at der kunne skabes et eftertragtet og spændende byggeri i bykanten, som samtidig ligger tæt på bymidten. Forvaltningen vil dog gøre opmærksom på, at området ligger lavt, og at kommunen har en pumpestation nordvest for rammeområdet, der pumper vand op for at sænke grundvandsspejlet af hensyn til det øvrige byggeri i området. Hvis området bebygges, vil det medføre behov for yderligere grundvandssænkning og dermed øgede omkostninger for kommunen.

Forvaltningen har modtaget flere forslag om udbygning af Skibet mod øst og samtidig er der en proces i gang omkring udviklingen af Rosborg-området. I Skibet er der en stor rummelighed til boliger inden for de eksisterende kommuneplanrammer og der er ikke lagt op til nye udlæg i Kommuneplan 2017-2021. Forvaltningen foreslår, at der i næste planperiode arbejdes med en helhedsplan for det samlede område mellem Skibet og Vejle By. Helhedsplanen skal danne grundlag for udviklingen af et attraktivt område med boliger og natur, der er tilpasset de landskabelige kvaliteter, som ådalen rummer, og sikre, at de klimamæssige udfordringer er håndteret på en måde, der skaber nye muligheder for rekreativ udfoldelse.

En redegørelse for de nye byudviklingsområder kan læses af bilag 6.

### **Øvrige væsentlige ændringer**

Af væsentlige ændringer kan nævnes:

- Nye visionsafsnit for Vejle Kommune om *Gode rammer for fremtidens borgere og erhverv, Resilient Vejle-vi gør udfordringer til muligheder*, samt *Vejle Midtby-et udviklingscenter*,
- Bidrag fra bosætningsanalyse, der sætter fokus på større efterspørgsel på mindre, fleksible og lettere omsættelige bynære boliger
- Mulighed i Vejle Kommune for at udlægge mindre grunde (400 m<sup>2</sup> for åben-lavt og 300 m<sup>2</sup> for tæt-lavt byggeri) efter en konkret vurdering.
- Fælles Grønt Danmarkskort
- Ændringer i udpegninger af temaer for skovrejsning, lavbundsarealer og bevaringsværdige landskaber
- Beskriver de prioriterede indsatser for natur-og friluftslivet i næste planperiode
- Afsnit om Trekantområdets særlige natur-og kystområder, hvor der er fokus på at sikre bedre adgang og faciliteter og fokus på at brande områderne
- Nye afsnit med anbefalinger fra Trekantområdet om den overordnede infrastruktur og kollektive trafik i forhold til de statslige investeringer
- Udtagning af område ved Vandel, som i dag er udlagt til etablering af op til 27 vindmøller.
- Nye retningslinjer om klimatilpasning og risikostyring.
- Flere nye eller eksisterende rammeområder er lokaliseret på steder, der indeholder sårbare og højt målsatte vandløb. I disse områder kan der blive tale om at stille særlige krav til håndtering af overfladevand, hvilket der er gjort opmærksom på i rammebestemmelserne.

I bilag 4 kan man læse en mere detaljeret gennemgang af alle ændringer i kommuneplanen.

### **Den videre proces**

Regeringen har sammen med et flertal i Folketallet indgået en aftale om en ændring af planloven med hensyn til kystnærhedszonen, detailhandelsbestemmelserne og landzoneadministrationen. Det lovgivende arbejde og høring af lovforslaget vil foregå i løbet af efteråret og man har stilet efter en ikrafttrædelsesdato, der hedder 1. januar 2017. Erhvervsstyrelsen har dog over for kommunerne i Trekantområdet oplyst, at det er mere realistisk, at den ændrede planlov først træder i kraft 1. juli 2017. Forvaltningen har vurderet de muligheder, som planlovsændringerne kan give, og finder ikke, at der kan opnås en gevinst ved at afvente deres ikrafttræden.

Der ligger nu et udkast til et kommuneplanforslag, som Økonomiudvalget den 29. august 2016 har godkendt bliver drøftet i fagudvalgene. Bemærkningerne fra fagudvalgshøringen vil efterfølgende blive forelagt for ØU i december 2016. I feb.-marts 2017 vil et egentligt forslag til Kommuneplan 2017-2029 blive behandlet af ØU og byrådet med henblik på en offentliggørelse i april-maj 2017.

### **Bilag**

- [Bilag 1 Resumé og vurdering høringssvar](#)
- [Bilag 2 KP17 Hovedstruktur retningslinjer generelle rammer](#)
- [Bilag 3 Kommuneplanen paa et kvarter A5](#)
- [Bilag 4 Redigeringsoversigt fagudvalgshøring](#)
- [Bilag 5 Redegoerelse for rummelighed](#)
- [Bilag 6 Redegoerelse for byudviklingsområder](#)

### **Børne- og ungedirektøren indstiller,**

**at** udkast til forslag til Kommuneplan 2017-2029 drøftes

**at** eventuelle bemærkninger samles op til drøftelse i Økonomiudvalget



## **Beslutning**

Drøftet, idet udvalget bemærker at den forventede boligudvikling vil medføre udfordringer på daginstitutionsområdet og skoleområdet i Bredballe/Engum, og daginstitutionsudfordringer i midtbyen, Brejning og Vindingområdet. Holger Gorm Petersen var fraværende.

## **82. Deltagelse i aktiviteter**

### **Resumé**

Deltagelse i kommunale aktiviteter

### **Sagsfremstilling**

Af Vejle Kommunes Regulativ af 22. januar 2014 om byrådsmedlemmers vederlag og godtgørelse mv. fremgår af punkt 3, litra f, at der kun kan tillægges erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af andre kommunale hverv end møder, når deltagelsen sker efter anmodning fra Byrådet eller et andet af byrådets udvalg.

### **Børne- og ungedirektøren indstiller,**

**at** Børne- og Familieudvalget drøfter om der er behov for at et eller flere medlemmer af udvalget varetager andre hverv.

## **Beslutning**

Drøftet - intet at bemærke.

Holger Gorm Petersen og Lars Schmidt var fraværende.

## **83. Forvaltningen orienterer**

### **Sagsfremstilling**

Orientering fra forvaltningen, formand og medlemmer

Anette Jensen orienterede om flygtninge/invandrerensituationen.

Anette Jensen orienterede om besøg fra Ontario.

Mikael Andreasen orienterede om familieplejen.

### **Børne- og ungedirektøren indstiller,**

**at** orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

Holger Gorm Petersen og Lars Schmidt var fraværende.

## **Underskrifter**

Dan Skjerning

Lars Schmidt

Niels Clemmensen

Peter G. Harboe

Holger Gorm Petersen

Torben Elsig-Pedersen

Azra Hasanbegovic

Christoffer Aagaard Melson

Martin Sikær Kristensen