

Main navigation DA

- [BORGER](#)
- [VIRKSOMHED](#)
- [POLITIK](#)
- [KOMMUNEN](#)
- [ENGLISH](#)

Velkommen til Frederiksberg Kommune

Search

Referat til mødet i Børneudvalget den 16. januar 2017 kl. 19:28 i Udvalgsværelse 2

[FOLD ALLE IND](#)

[Pkt. 1 Meddelelser fra udvalgsformand, udvalgsmedlemmer og forvaltning](#)

Sagsfremstilling

Invitation til dialogmøde om det specialiserede socialområde

KKR Hovedstaden har fremsendt en invitation til dialogmøde om det specialiserede socialområde til udvalgsmedlemmer og direktører inden for det specialiserede socialområde på børne- og ungeområdet samt voksenområdet (se vedhæftede invitation). Dialogmødet finder sted torsdag den 9. februar kl. 15.30-18.00 i Genoptrænings- og Aktivitetscenter Teglporten i Birkerød.

Mødet vil give indblik i tendenser og udfordringer på det specialiserede socialområde i et tværkommunalt perspektiv.

Tilmelding kan ske direkte til maol12@frederiksberg.dk senest 25. januar.

I tilmeldingen skal fremgå: Navn, udvalgsnavn, udvalgspost/titel, kommune og mailadresse.

Resume

Indstillingen omhandler bevilling til finansiering af CTS anlæg i den nye tilbygning i Magnoliahuset.

Beslutning

Børneudvalget indstiller,

1. at der afsættes rådighedsbeløb i 2017 og meddeles yderligere anlægsbevilling på 213.000 kr. til CTS-anlæg til anlægsprojektet "Magnoliahuset, udvidelse",
2. at rådighedsbeløbet finansieres fra midler på anlægsprojektet "Elverhøj, udvidelse" hvor rådighedsbeløb og anlægsbevilling tilsvarende nedskrives, idet rådighedsbeløb automatisk overføres fra 2016 til 2017 i forbindelse med overførselssagen.

Indstilling

Børne og Ungeområdet indstiller,

at der afsættes rådighedsbeløb i 2017 og meddeles yderligere anlægsbevilling på 213.000 kr. til CTS-anlæg til anlægsprojektet "Magnoliahuset, udvidelse",

at rådighedsbeløbet finansieres fra midler på anlægsprojektet "Elverhøj, udvidelse" hvor rådighedsbeløb og anlægsbevilling tilsvarende nedskrives, idet rådighedsbeløb automatisk overføres fra 2016 til 2017 i forbindelse med overførselssagen.

Sagsfremstilling

Magnoliahuset er et kommunalt dagtilbud med en specialiseret profil for 24 børn i alderen 0-6 år med psykiske funktionsnedsættelser og/eller autisme spektrum forstyrrelser. I forbindelse med Budget 2015 blev det besluttet at udvide institutionen med 10 pladser til børn med fysiske funktionsnedsættelser. Udvidelsen vil betyde, at udenbys køb af specialpladser til denne aldersgruppe i helt overvejende grad kan undgås. Byggeriet er godt i gang og blev i september 2016 afholdt rejsegilde i den nye tilbygning. Undervejs i processen blev det konstateret at der i forbindelse med tilbygningen bør etableres CTS-anlæg. Et CTS-anlæg (Central Tilstandskontrol og Styring) giver mulighed for automatisk central styring af de byggetekniske anlæg i huset, f.eks. styring af varme og ventilation. Der var ikke oprindeligt kalkuleret med etablering af CTS i bygningen, idet resten af bygningen ikke styres via CTS.

Da Frederiksberg Kommune i øvrigt installerer CTS-anlæg i forbindelse med større anlægsopgaver, blev det i processen vurderet at være en hensigtsmæssig tilføjelse til byggeriet. Systemet vil ligeledes være en driftsmæssig aflastning for Magnoliahusets personale og Frederiksberg Kommunes driftsafdeling. Den samlede udgift til CTS-anlægget vurderes at udgøre 400.000 kr. Heraf kan 187.000 kr. afholdes inden for det eksisterende anlægsprojekt. Det foreslås, at den resterende sum på 213.000 kr. finansieres via midler fra anlægsprojekt vedrørende udvidelse af Elverhøj, idet der henvises til, at udvidelsen af Magnoliahuset giver mulighed for at samle børn med handicap i en institution beliggende i egen kommune.

Økonomi

Sagen søges finansieret via frigjorte midler vedr. tidligere planlagt udvidelse af daginstitutionen Elverhøj jævnfør Kommunalbestyrelsens beslutning den 13. juni 2016 sag nr. 198 hvor der er midler svarende til 213.000 kr. Kommunalbestyrelsen besluttede med denne sag at anlægsprojektet "Elverhøj, udvidelse" ikke gennemføres, set i lyset af den nuværende kapacitetssituation på dagtilbudsområdet med overskydende pladser.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Børneudvalget

Magistraten

Kommunalbestyrelsen

[Bevillingsskema 1 Etablering af CTS i Magnoliahuset 2017](#)

[Bevillingsskema 2 Etablering af CTS i Magnoliahuset 2017](#)

[Pkt. 3 Anlægsbevilling vedr. IT-infrastruktur dagtilbud](#)

Resume

Der er afsat 5,3 mio. kr. til IT-infrastruktur på dagtilbud, hvoraf 2,6 mio. kr. er anlægsbevilget til etablering af trådløst netværk på de kommunale daginstitutioner i 2016. Det foreslås, at bevilge de resterende 2,7 mio. kr., der er afsat i 2017 til etablering af trådløst netværk på de selvejende daginstitutioner.

Beslutning

Børneudvalget indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling på 2,7 mio.kr. til IT-infrastruktur dagtilbud finansieret af rådighedsbeløbet i 2017 afsat til formålet.

Indstilling

Børne- og Ungeområdet indstiller

at der meddeles anlægsbevilling på 2,7 mio.kr. til IT-infrastruktur dagtilbud finansieret af rådighedsbeløbet i 2017 afsat til formålet

Sagsfremstilling

Der blev på anlægsplanen ved budget 2016 afsat i alt 5,3 mio.kr. til etablering af trådløst netværk i daginstitutionerne, fordelt med 2,6 mio.kr. i 2016 til etablering på de kommunale institutioner og 2,7 mio.kr. i 2017 til etablering på de selvejende institutioner.

Etableringen af trådløst netværk på de selvejende institutioner på dagtilbudsområdet, adskiller sig fra den netværksløsning, der etableres på de kommunale daginstitutioner. Der skal, for de fleste selvejende institutioners vedkommende, etableres et lokalt netværk, der ikke tilsluttes Frederiksberg Kommunes eget fiber og allerede kendte acces points og switches. I stedet skal der på de fleste selvejende institutioner etableres et netværk, som tilkobles institutionernes egen IT-udbyder og kobles op på hardware, som IT-afdelingen anbefaler. Den trådløse netværksdækning på de selvejende institutioner vil være lige så god som den, der etableres på de kommunale institutioner.

I anlægsprojektet er der indeholdt, at IT-afdelingen skal afdække hvilket antal acces points og switches, der skal indkøbes til de selvejende institutioner. Det forventes, at der skal indkøbes og opsættes omkring 200 acces points. Der skal herefter trækkes kabler i ejendommene til alle acces points og switches. Nogle af institutionerne vil eventuelt samtidig skulle have trukket en ny internetforbindelse. Derudover vil der være udgifter til konsulentbistand, både til valg og placering af hardware, samt til selve konfigureringen og vedligehold af hardwaren i en opstartsperiode. Et estimat på fordelingen af udgifter findes i vedlagte bilag.

Økonomi

Der er med budget 2016-2020 afsat anlægsmidler på 5,3 mio. kr. til IT-infrastruktur dagtilbud, heraf 2,7 mio. kr. i 2017 til etablering af trådløst netværk på de selvejende daginstitutioner.

De 2,6 mio. kr. er allerede anlægsbevilget, hvorfor de resterende 2,7 mio. kr. søges anlægsbevilget

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Børneudvalget, Magistraten og Kommunalbestyrelsen

Bilag - forventede udgifter til trådløst netværk

Bevilling IT-infrastruktur dagtilbud

Pkt. 4 Forslag til Kommuneplan 2017

Resume

Kommunalbestyrelsen skal hvert fjerde år enten genvedtage eller helt eller delvist revidere den gældende kommuneplan. Kommunalbestyrelsen har med Frederiksbergstrategien 2016 vedtaget at foretage en delvis revision af kommuneplanen. Forslaget til Kommuneplan 2017 er opdateret med politisk vedtagne politikker og strategier og input fra Kommunalbestyrelsens temamøde. Magistraten skal tage stilling til at sende sagen i høring i fagudvalgene. Fagudvalgene skal drøfte sagen med henblik på fremsendelse af høringssvar til Magistraten.

Beslutning

Børneudvalget drøftede forslaget og bemærkede at i kommuneplan 2017, hovedstruktur, på side 28, 1. spalte, bør "frirum" angives uden citationstegn.

Indstilling

By- og Miljøområdet indstiller til Magistraten,

at Forslag til Kommuneplan 2017 sendes i høring i fagudvalgene med henblik på udarbejdelse af et høringssvar til behandling i Magistraten den 23. januar 2017.

By- og Miljøområdet indstiller til alle fagudvalg,

at Forslag til Kommuneplan 2017 drøftes i fagudvalgene med henblik på fremsendelse af et høringssvar til behandling i Magistraten den 23. januar 2017.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal hvert fjerde år enten genvedtage eller helt eller delvist revidere den gældende kommuneplan. Kommunalbestyrelsen vedtog den 13. juni 2016 med Frederiksbergstrategien at foretage en delvis revision af Kommuneplan 2013. Den 22. november blev der afholdt temamøde for Kommunalbestyrelsen om Kommuneplan 2017.

Frederiksbergstrategien er en samlet kommuneplanstrategi og bæredygtighedsstrategi. Hvor det er relevant for den fysiske planlægning er bæredygtighedsmålene indarbejdet i kommuneplanen. Derudover følges Frederiksbergstrategien op med en separat bæredygtighedshandlingsplan, som forelægges politisk i foråret 2017. Indsatsområderne for bæredygtighedshandlingsplanen blev godkendt af By- og Miljøudvalget den 28. november 2016.

Som kommuneplanstrategi danner Frederiksbergstrategien baggrund for revisionen af kommuneplanen. Kommuneplanen består af følgende:

- En hovedstruktur: Hovedstrukturen indeholder de overordnede mål for den fysiske planlægning baseret på de fire temaer fra Frederiksbergstrategien 2016.
- Retningslinjer: Retningslinjerne er konkrete retningslinjer og kort for udvikling af byen.
- Rammer for lokalplanlægning: Rammer for lokalplanlægning indeholder generelle rammer om boligstørrelser, opholdsarealer, parkering osv., samt rammebestemmelser for anvendelse, bebyggelsesprocent og maksimalt etageantal i de enkelte områder.
- En redegørelse: Redegørelsen beskriver baggrund og forudsætninger for planen.

Indhold i den reviderede kommuneplan

Forslaget til kommuneplan 2017 er i forhold til Kommuneplan 2013 opdateret med kommunens politisk vedtagne sektorplaner, politikker og strategier og input fra temamødet i Kommunalbestyrelsen. Temamødet har især sat sit præg på forslaget til kommuneplan ved at sætte større fokus på, hvordan Frederiksberg kan udvikle sig som en destination, udvikle bykulturen og give gode muligheder for erhvervs- og vækstmiljøer, bruge teknologi og data og på hvordan rammerne for fremtidens boliger på Frederiksberg kan udvikles. I hovedstrukturen er der som noget nyt til hvert tema tilføjet et temaopslag. Temaopslaget sætter fokus på en udvalgt del af temaet, hvor der vises, hvordan vi skaber fælles løsninger på Frederiksberg.

Alle ændringer fra Kommuneplan 2013 til Kommuneplan 2017 kan ses i vedlagte ændringsskemaer, men nedenfor er de væsentligste ændringer inden for de fire temaer kort beskrevet.

Byen i byen

Temaet Destination i hovedstaden blev i Frederiksbergstrategien 2016 ændret til Byen i Byen og er derfor også ændret i forslaget til kommuneplan. Derfor er der sat fokus på, hvordan Frederiksberg er noget særligt, der forbindes med kvalitet og en levende tryk og grøn oase. Samtidig er Frederiksberg en væstkommune, der spiller en rolle som en del af regionen Greater Copenhagen. Temaet er tilføjet et temaopslag, som med afsæt i den kommende arkitekturpolitik kommer med gode eksempler på, hvordan der arbejdes med arkitektur på Frederiksberg.

Butikslivet er en vigtig del af Frederiksbergs byliv. Der er udarbejdet en detailhandelsanalyse 2016. Med en handelsbalance (forholdet mellem omsætning og forbrug) på under 100 og befolkningsprognosen er der basis for at øge detailhandelsrammen. Det foreslås derfor, at der udlægges en detailhandelsramme på yderligere 30.000 m² inden for den eksisterende detailhandelsstruktur. Med den udvidede ramme bliver der gode muligheder for, at detailhandlen på Frederiksberg kan udbygges og bedre matche stigningen i forbrugsgrundlaget frem mod 2028, som stigningen i blandt andet indbyggertallet medfører.

Livskvalitet i hverdagen

Livskvalitet i hverdagen er blevet opdateret med kultur- og fritidspolitikken, skolereformen og den sociale masterplan. Samtidig er generationernes by blevet bredere i form af socialt bæredygtig by. Temamødet og debatten om boliger er mundet ud i et temaopslag om fremtidens boliger på Frederiksberg. Temaopslaget viser eksempler på forskellige boligprojekter og boformer.

I de generelle rammer for lokalplanlægning foreslås det, at den minimale størrelse for boliger nedsættes fra 80 m² til 65 m², men at gennemsnitsstørrelsen på 100 m² fastholdes. Formålet er at give mulighed for mindre boliger, men ved at fastholde gennemsnitsstørrelsen sikre en variation i boligstørrelserne i nybyggeri. Variationen skal sikre tidssvarende boliger til alle livets faser og livsformer.

I de generelle rammer er der også indskrevet principper for boligtilvækst, som omfatter en generel tilbageholdenhed med at konvertere erhverv til bolig. Principperne skal også sikre gode rammer for erhvervslivet i fremtiden.

Planlovens mulighed for at fastsætte en andel almene boliger i lokalplaner er blevet skrevet ind i kommuneplanens retningslinjer.

Vidensbyen

I temaet Vidensbyen er der særligt blevet lagt vægt på styrkelse af mulighederne for erhverv og vækstmiljøer, og der er tilføjet et temaopslag om vidensmiljøer.

Klimabyen

Temaet Klimatilpasning er blevet tilføjet et afsnit om Smart City baseret på Frederiksberg Kommunes Smart City strategi. Temaopslaget handler om klimatilpasning, som et nyt designparameter, der viser eksempler på, hvordan klimatilpasning har været afgørende for udformningen af projekter og har givet en rekreativ merværdi.

Parkeringsnormerne fra Kommuneplan 2013 foreslås videreført i Forslag til Kommuneplan 2017. Dog foreslås det, at parkeringskravet ved familieboliger kan fastsættes efter en konkret vurdering, hvis boligerne opføres som en særlig boform, hvor bilejerskabet forventes at være lavt. Derudover skal udviklingen i bilejerskabet og den teknologiske udvikling følges nøje med henblik på eventuelle fremtidige ændringer.

Der er udarbejdet en miljøscreening af Forslag til Kommuneplan 2017. Miljøscreeningen af planen viser, at planen, i forhold til det gældende plangrundlag, ikke har væsentlige indvirkninger på miljøet, og der derfor ikke er behov for at foretage en nærmere vurdering af miljøkonsekvenserne og -påvirkningerne.

By- og Miljøområdet vurdering

By- og Miljøområdet vurderer, at Forslaget til Kommuneplan 2017 omsætter Frederiksbergsstrategiens mål til en plan for den fysiske udvikling af kommunen, og at den understøtter de politisk vedtagne politikker og strategier i kommunen. Planen vil danne et godt grundlag for byens udvikling i den kommende planperiode.

Økonomi

Ingen.

Borgmesterpåtegning

Intet at bemærke.

Behandling

Magistraten 16. januar, Alle fagudvalg, Magistraten, Kommunalbestyrelsen.

JD/AT.

[KP 2017 Hovedstruktur](#)

[Ændringsskema Hovedstruktur 2017](#)

[KP2017 Retningslinjer](#)

[Ændringsskema Retningslinjer 2017](#)

[KP2017 Rammer](#)

[Ændringsskema Rammer 2017](#)

[KP2017 Redegørelse](#)

[Ændringsskema Redegørelse 2017](#)

[Detailhandelsanalyse 2016 Frederiksberg Kommune.pdf](#)

[Miljøscreening Forslag til KP 2017](#)

[Pkt. 5 Sager forelagt Børn og unge-udvalget i oktober, november og december 2016](#)

- [DEL](#)
- [UDSKRIV](#)
- [ABONNÉR](#)

Footer DA

Genveje

- [Kommunen](#)
- [Presserum](#)
- [Læs højt](#)
- [Ledige stillinger](#)
- [In English](#)

Frederiksberg Kommune

Frederiksberg Rådhus
Smallegade 1
2000 Frederiksberg

[Til kontaktsiden](#) CVR 11259979

Borgerservice

Kontakt

Frederiksberg Rådhus 1. sal
Smallegade 1
2000 Frederiksberg

[Send sikker Digital Post til Borgerservice for borgere](#)

[Send sikker Digital Post til Borgerservice for virksomheder](#)

Telefonisk henvendelse

Mandag – torsdag kl. 8–16
Fredag kl. 9–13

Personlig henvendelse

Mandag og torsdag kl. 9–17
Tirsdag, onsdag og fredag kl. 9–13
Lørdag, søn- og helligdage lukket

Telefon: 38 21 21 21

[Cookies](#)

[Feedback](#)
[Feedback](#)