

Indkaldelse

Dan Skjerning
Lars Schmidt
Niels Clemmensen
Peter G. Harboe
Holger Gorm Petersen
Torben Elsig-Pedersen
Azra Hasanbegovic
Christoffer Aagaard Melson
Martin Sikær Kristensen

Pkt.	Tekst
-------------	--------------

60	<u>Petersminde - genopbygning af idrætshal og faglokaler</u>
----	--

60. Petersminde - genopbygning af idrætshal og faglokaler

Resumé

Petersmindehallen nedbrændte den 13. februar 2017. Erstatningssummen er opgjort til ca. 44 mio. kr., og genopbygningsprocessen kan nu igangsættes.

Det indstilles fra Kultur og Fritid og Børn og Unge, at der afsættes 2,5 mio. kr. til udarbejdelse af et dispositionsforslag for genopbygning af idrætshal og faglokaler.

Dispositionsforslaget udarbejdes i samarbejde med skolen og fritidslivet på Petersminde og bliver politisk godkendt i efteråret 2017.

Her bliver den samlede anlægssum ligeledes ansøgt.

Sagsfremstilling

Byrådet har samlet afsat 28,5 mio. kr. i 2015 og 2016 til ud- og ombygning af Petersmindehallen og Petersmindeskolen. Det aktive fritidsliv på Petersminde/Uhrhøj manglede halkapacitet, og der var et stort ønske om et fleksibelt multihus. Skolen var i fortsat udvikling med stigende elevtal, og manglede undervisningslokaler samt en opgradering af nogen af de eksisterende lokaler og faciliteter på skolen.

I juni 2017 blev en ny multisal, musiklokale, SFO-lokaler samt til- og ombygning på Petersmindeskolen indviet.

Den 13. februar 2017 nedbrændte den eksisterende Petersmindehal. Foruden den eksisterende hal og omklædningsrum blev også skolens faglokaler i kælderen, det nye madkundskabslokale i stueetagen og det nyetablerede fitnesslokale på 1. salen ødelagt.

Forsikringsselskabet Gjensidige og Vejle Kommunens forsikringsrådgivere, mæglere og byggesagkyndige har i løbet af foråret 2016 udarbejdet en skadesopgørelse, hvilket har været en yderst kompleks og omfattende sag.

Petersmindehallen blev skadet med over 50 %, hvilket rent forsikringsmæssigt betyder, at restværdidækningen udløses og skaden dermed behandles som en totalskade.

Erstatningssummen lyder på ca. 44 mio. kr. Dertil kommer, at forsikringsselskabet afholder samtlige udgifter til oprydning. Oprydningsopgaven sendes snarest i udbud og oprydningen forventes afsluttet senest 1. november 2017.

Genopbygning og den videre proces

Skolen og fritidslivet mangler naturligvis halkapacitet og faglokaler efter branden, og det er et ønske fra såvel forvaltningerne, skolen og fritidslivet at få genopført erstatningslokaler og tidssvarende faciliteter på Petersminde.

Det er et ønske fra skole og fritidsliv at revurdere hallens placering og størrelse samt faglokalernes placering og udformning set i sammenhæng med den eksisterende multisal og de øvrige lokaler og faciliteter omkring skolen. Eksempelvis vil et bærende princip i dispositionsforslaget være at bygge i stueplan og ikke i kælderplan.

Samarbejdet mellem skole og fritidsliv har været særdeles vellykket, og det ønskes at igangsætte en lignende hurtigt arbejdende brugerproces omkring genopførelse af en ny idrætshal og faglokaler.

Første fase er udarbejdelse af en situationsplan og et dispositionsforslag, hvor placering og størrelse af hal og faglokaler lægges fast.

Tidsplan

Aug.-Sep. 2017	Okt. 2017	Nov. 2017- Maj 2018	Juni 2018 – Juni 2019
Brugerinvolvering, situationsplan/dispositionsforslag udarbejdes. Oprydning af brandtomt iværksættes.	Projektforslag godkendes politisk - KIU og BFU	Udbud og projektering	Byggefase

Tidsplan er vedhæftet som bilag

Økonomi

Ny/ændring af Anlægsbevilling (i 1.000 kr.)				
Udvalg	Stednr	Projekt	Udgift	Indtægt
KIU	xxx	Petersminde genopbygning	2.500	-2.500
Ændring af anlægsbevillinger i alt			2.500	-2.500

Tillægsbevilling til rådighedsbeløb (i 1.000 kr.)				Budgetår	Konsekvenser i overslagsår		
Udvalg	Stednr	Projekt	udg/indt	2017	2018	2019	2020 og varigt
Tillægsbevilling:							
KIU	xxx	Petersminde genopbygning	Udgift	2.500			
KIU	xxx	Petersminde genopbygning	Indtægt	-2.500			
Finansiering:							
Tillægsbevilling netto i alt				0	0	0	0
Kassen (- = forbrug)				0	0	0	0

Den samlede anlægssum vil blive ansøgt samtidigt med godkendelse af dispositionsforslaget ved en særskilt sag i efteråret 2017.

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenser:

Sagen medfører, at der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 2,5 mio. kr. i udgift og indtægt. Indtægten vedr. erstatningssummen.

Høringssvar:

Budget og Finans har ingen bemærkninger af bevillingsmæssig konsekvenser.

Bilag

- Tidsplan - genopbygning Petersminde

Kulturdirektøren og børne- og ungedirektøren indstiller,

at processen omkring genopførelse af idrætshal og faglokaler igangsættes, og

at de økonomiske konsekvenser jf. ovenstående bevillingsskema godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Niels Clemmensen var fraværende.

Underskrifter

Dan Skjerning

Lars Schmidt

Niels Clemmensen

Peter G. Harboe

Holger Gorm Petersen

Torben Elsig-Pedersen

Azra Hasanbegovic

Christoffer Aagaard Melson

Martin Sikær Kristensen