MoneyHouse

SSAFY 5th Final Project 2021.05.20 – 2021.05.28

3조

팀장 김지호 팀원 전재우

목차

1 개발 배경

Insert Title Here

2 시장분석 Insert Title Here

3 구현내용 Insert Title Here





Part 1, 개발 배경

재테크 커뮤니티의 시작!

개발 배경

재테크 커뮤니티의 시작!

4년' 대구 수성구 아파트값 41% 폭등

4년간 서울 아파트값 84%个

실제 지난 4년간 서울에서 아파트값이 2배 이상 뛴 단지는 어렵지 않게 찾을 수 있다.

서울에서는 마포구가 20.67%로 가장 많이 올랐고, 송파구 19.55%, 영등포구 19.02%, 용산구 18.59%, 성동구 18.73%, 강남구 18.10%, 강동구 18.01% 등의 순이었다.

경기에서는 수원 영통구가 42.60% 올라 최고 상승률을 기록했다. 용인 수지구(41.83%), 구리시(40.82%), 광명시(36.48%), 성남 분당구(33.06%), 용인 기흥구(33.58%) 등도 높은 상승률을 기록했다.

인천에서는 연수구(27.46%)와 서구(15.26%)의 상승률이 높았다.

지방은 전체적으로 5.36% 올랐다.

세종시가 47.50% 올라 전국 최고 상승률을 기록했고, 광역시에서는 대전(32.16%), 대구(17.87%), 광주(9.50%), 부산(7.82%) 순으로 올랐다. 울산(-0.37%)은 광역시 중 유일하게 집값이 내렸다.

1년 8개월 만에 16억 7천 오른 서울 아파트...로또 다름없네

₩ 뉴시:

서울 아파트 분양가 9억 이하 비증 82.6%...4년 만에 최고 [서울=뉴시스] 강세훈 기자 = 올해 서울에서 9억원 이하로 분양된 아파트의 비중이 82.6%에 이르는 것으로 집계됐다. 2017년 이후 가장 높은 수준 ... 22시간전



H 한국경제

1년 8개월 만에 16억 7천 오른 서울 아파트...로또 다름없네 문재인 정부 들어 4년간 20차례 넘는 부동산 대책을 발표했지만, 서울을 비롯 한 전국의 집값이 폭등한 것으로 나타났다. 서울의 집값 상승률은 한국 ... 5시간 전



조선비즈

'제주에 해뜬날'... 4년만에 뜨거워진 제주 아파트 시장 - 조선 비즈



4년여간 침체를 겪던 제주 부동산 시장이 살아날 조짐을 보이고 있다. 제주시의 경우 지난주 아파트 매매·전세 모두 전국 최고 상승률을 기록했다. 22시간전

M 매일경제

서울 분양가 9억원 이하 민간아파트 비중 4년 새 최고 올해 서울에서 분양가 9억원 이하로 공급된 민간 아파트 비중이 최근 4년 새 최고치를 기록했다. 26일 부동산114에 따르면 올해 1~5횔 분양된 민간 ... 23시간전



증앙일보

50억 넘는 압구정 아파트, 2030 여섯명은 대출 없이 샀다 -중앙일보



실거주하지 않고 임대를 주는 형태의 갭투자로 4년 만에 20억원이 넘는 시세 차익을 거둔 경우도 있다. 26일 중앙일보가 50억원 이상 거래 36건의 ... 13시간전

M 매일경제

문재인 정부 4년...7억원이던 성동구 아파트 15억원 됐다 설제 거래를 살펴보면 지난 4년간 서울에서 아파트값이 2배 이상 뛴 단지는 어렵지 않게 찾을 수 있다. 10일 한국부동산원의 월간 주택가격동향조사 ... 2주전





Part 2, 시장 분석 ^{경쟁사 분석!}

시장 분석

시장 분석을 통한 차별성 및 취약성 보완

	부동산 플래닛	다방	MoneyHouse		
지도	Ο	Ο	Ο		
매물 정보	Ο	Ο	Ο		
정보 공유	X	X	О		
부동산 가이드	Ο	Ο	Δ		

차별점

왜 많은 부동산 사이트들 중에서 우리 사이트를 골라야 하는 이유



정보 공유를 위한 게시판



Part 3, 구현 내용

기능 설명(핵심 알고리즘)

로그인구현방법

- JWT(JSON Web Token)
- 암호화 알고리즘(hmacShaKeyFor)을 적용하여 사용자 로그인 토큰을 생성하고 Client의 LocalStorage에 생성된 토큰을 저장한다. 로그인이 필요한 서비스를 이용하기 전 해당 토큰의 유효성을 판단하여 부적절한 요청을 막는다.
- 이 기술을 적용하게 된 계기는 Vue에서 세션을 관리하더라도 새로고침 등에 의해 세션이 초기화되는 현상이 발견되었다. 따라서 사용 자가 원활한 서비스를 사용하기 위해 Cookie 등을 생각했으나, 보편적으로 사용되는 방식으로 JWT 기술이 있다는 것을 알고 적용했다.
- JPA 등과 관련된 토이 프로젝트는 많이 존재하나, MyBatis로 적용하는 것이 다소 까다로웠다. JWT의 기본적인 기능만 사용하려고 했으며, 실제로 JWT관련 Class는 3개로 해결할 수 있었다.
- 0. Maven Dependency에서 JWT 관련 library를 등록하고,
- 1. Client로부터 로그인 요청을 받으면,
- 2. 로그인한 유저의 마지막 로그인 시간을 현재시간으로 갱신하고,
- 3. 암호화된 Token을 생성하여 Client로 반환한다.
- 4. 이후 요청에 대해서 token의 유효성을 판별하며,
- 5. 요청마다 token의 유효시간을 갱신하여 반환한다.

```
[Flow] Client ----- login -----> Server

<---- token -----

----req + token ---->

<--- res + token ----
```

메인페이지



내 집 마련하기

실패를 피하는 가장 확실한 방법은 **철저한 공부**입니다.

- ✓ 매일 부를 키우는 부자 공부법
 ✓ 1. 하루 1시간 부자 수업
- ✓ 2. 투자 안목을 길러주는 '일일삼방'

'설면 투자되다 더 나온 공부는 없다' 지원까지 와자 공부명에 대형 활동으로는데요. 소개 해트한 형식대로 공무하신다면 이윤은 충분하실 거의 성격합니다. 여기서 함께 이윤인 공 부했다고 자신의 이래에 대한 역성을 다 한 광개요? 아니다. 실현 투자보다 더 나온 공부 는 없습니다. 게다가 무용신을 통기에 전용해서 우성방에는 성향이 있습니다. 결국 누가 전 저 시작하는 나의 싸움이죠.

MONEY HOUSE SERVICE

The Services We Offer

☑ 실 거래가 확인

실시간으로 실거래가를 확인 할 수 있는 서비스를 제공합니다.

주변 아파트를 검색하여서 주변의 시세를 비교 할 수 있게 해줍니다.

占 관심 지역 설정

내가 관심있는 지역을 설정 하게되면 지도에 관심있는 지역을 위주로 나타나게 됩니 다. ◈ 관심 지역 대기오염 정보

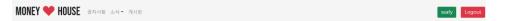
₫ 아파트 검색

내가 관심 지역으로 등록해놓은 곳의 대기 오염 정보를 실시간으로 제공합니다.

회원 가입

MONEY ❤ HOUSE에 가입해주서서 감사합니다. 출근 서비스 제공율 위해 필요한 정보를 제공해주세요 ●	
필수입력 ✓ 회원가임에 필요한 필수 정보를 입력해주세요. Name 이름을 입력해주세요 ID 아이디를 입력해주세요 PW 비밀번호를 입력해주세요 PW 디밀턴호를 입력해주세요	
✓ 회원가임에 필요한 필수 정보를 입력해주세요. Name 이름은 입력해주세요. ID 이이디를 입력해주세요. PW 비밀번호를 입력해주세요. PW Check 다시 한 번 비밀번호를 입력해주세요.	
ID 아이디를 입력해주세요 PW 비밀번호를 입력해주세요 PW Check 다시 한 번 비밀번호를 입력해주세요	
PW 비밀번호를 입력해주세요 PW Check 다시 한 법 비밀번호를 입력해주세요	
PW Check 다시 한 번 비원병호를 압력해주세요	
Ernail 이제일을 입력하주세요	
선택입력 한 원활한 서비스를 제공하기 위해 선택 정보를 입력해주세요.	
PHONE 010-0000-0000	
Address	
우편번호 찾기	
五里等 至企	
지번주소	
참고함목 산세주소를 입력적주세요!	
उत्पास्य धार्यम्यावः	
◎ 기업해주서서 감사합니다! 잘 입력하셨나요? ◎	
30IN	
Find Us Useful Links Our Services Our Novoletter	

회원 정보

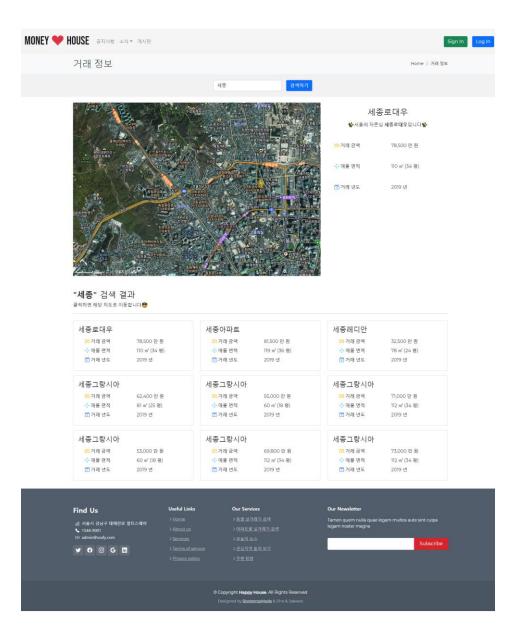


회원정보수정

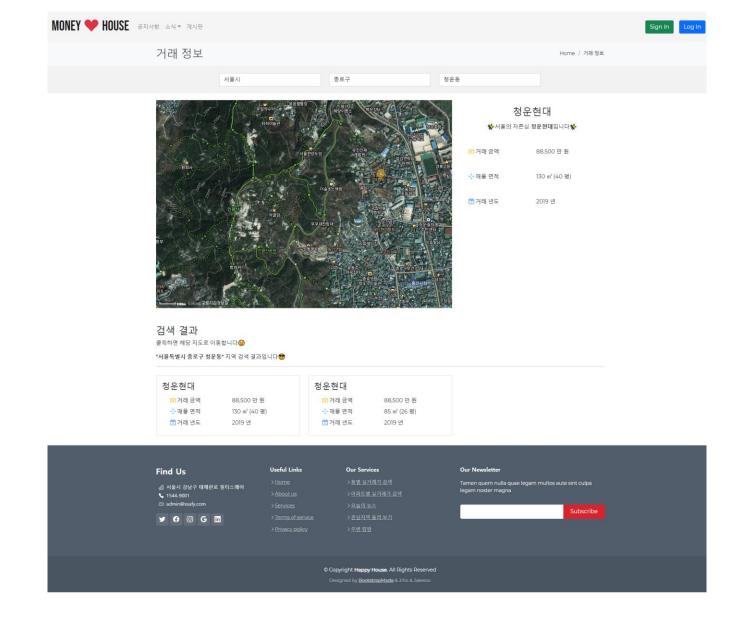
원 정보를 수정	한니다 ♥	
	기본 정보	
	✔ ID는 수정할 수	없습니다
	ID	ssafy
	Name	테스터
	Email	ssafy@moneyhouse.com
	HEUTHO	
	선택정보	
		를 제공하기 위해 선택 정보를 입력해주세요.
		를 제공하기 위해 선택 정보를 입력해주세요. 010-0000-0000
	❖ 원활한 서비스	
	❖ 원활한 서비스: PHONE	
	☆ 원활한 서비스: PHONE Address	010-0000-0000
	★ 원활한 서비스: PHONE Address 우편변호	010-0000-0000
	New PHONE Address 우펜벤호 도로명주소	010-0000-0000
	PHONE Address 우편변호 도로명주소 지변주소	우쩐번호 찾기
	★ 원활한 서비스: PHONE Address 우면변호 도로영주소 지번주소 참고항목	우쩐번호 찾기
	★ 원활한 서비스: PHONE Address 우면변호 도로영주소 지번주소 참고항목	우쩐번호 찾기
	★ 원활한 서비스: PHONE Address 우면변호 도로영주소 지번주소 참고항목	우쩐번호 찾기

최 서울시 강단구 대적단로 앨티스웨어 가능Control 가용한 설구연가 검색 Tamen quem nulla quae legam multos aute sint culpa legam noster magna legam noster magna
★ 1544-9071 分配的LUS Subscribe ▼ 例 ② G Im > 2 EMSCRIBE > 2 EMSCRIBE Subscribe Subscribe

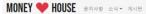
매물 검색 (아파트 명)



매물 검색 (주소)



게시판









MONEY♥ HOUSE

분류별로 게시글을 확인할 수 있습니다 😉

♦ 글번호	♦ 내용	♦ 작성자	⇔ 분류	♦ 작성일
26	안녕하세요! 신혼부부가 살집을 알아 보고 있습니다.	매트로닝	분양	2021-05-28 03:10:59
27	신도시에 대한 정보를 알 수 있을까요?	소매물도	신도시	2021-05-28 03:11:26
28	건강한 땅이란?	버캠	땅/택지	2021-05-28 03:12:20
29	24번째 부동산 대책, 이번엔 다를까요?	김인만	토론	2021-05-28 03:12:34
30	한국판 뉴딜 정책, 어떻게 생각하시나요 ?	두물머리	토론	2021-05-28 03:12:54
31	주택임대차보호법, 어떻게 생각하시나요?	분양의모든것	토론	2021-05-28 03:13:05
32	6.17부동산 대책, 어떻게 생각하시나요 ?	이러내	토론	2021-05-28 03:13:21
33	12.16 부동산대책, 어떻게 생각하세요?	파워뱅커	토론	2021-05-28 03:13:40
34	분양가상한제 민간택지까지 확대, 어떻게 생각하세요?	버캠	토론	2021-05-28 03:13:46
35	집을 살 것인가? vs 전세로 할 것인가?	버캠	토론	2021-05-28 03:13:53
36	뜨거운 감자 '후분양제' 여러분의 생각은 어떠신가요?	소매물도	토론	2021-05-28 03:14:00
37	"부동산 보유세 강화" 여러분들의 의견은?	다코미디어	토론	2021-05-28 03:14:04
38	부동산 중개수수료에 대해 어떻게 생각하세요?	최병국	토론	2021-05-28 03:14:10
39	'주거 맞춤' 8.2정책, 어떻게 생각하세요	김인만	토론	2021-05-28 03:14:17
40	'열세가숙화' 이대로 괜찮을까요?	버캠	토론	2021-05-28 03:14:27
41	아파트 '분양과열' 과연 독일까? 독일까?	버캠	토론	2021-05-28 03:14:36
42	180도 바뀐 가계부채 종합대책, 적절한 정책일까요?	미건하우징	토론	2021-05-28 03:14:45
43	행복주택, 정말 행복할까요?	건강마을존장	토론	2021-05-28 03:14:56
44	아파트 전세 너무 비싸, 연립ㆍ다세대 사서 옮길까?	전원해결사	토론	2021-05-28 03:15:02
45	깡통전세가 더 위험해 차라리 집 살까?	전원해결사	토론	2021-05-28 03:15:12



Find Us

세울시 강남구 테헤란로 멀티스퀘어
 1544-9001
 admin@ssafy.com



♥ 0 G m

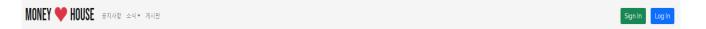
Useful Links

Our Newsletter

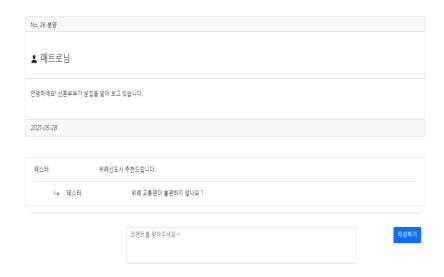
© Copyright Happy House. All Rights Reserved

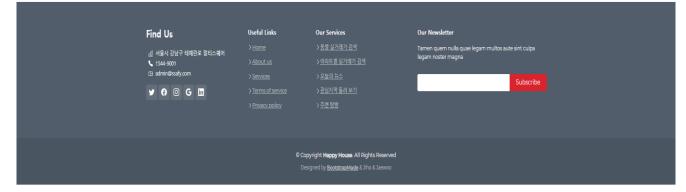
Designed by BootstrapMade & Jiho & Jaewoo

상세 보기 (댓글 구현)



《 게시판 목록





QNA