

목 차

입주자

입주처리

입주등록	2
소유주변동처리	8
출입카드발급등록	9
관리비에치금(선수관리)	10

전출처리

장기수선충당금	13
전출처리	15
전입/전출자현황	18

차량관리

차량일괄등록	19
방문차량 서비스 설정	20
방문차량관리	24
방문차량주차비부과	31
블랙리스트 신고 내역	33
블랙리스트 관리	34

조회관리

세대마스터관리	35
선거인명부	36
각 조회 메뉴	37

[예시화면]

XpERP
세대통합검색 | 특마사항 | 계산서 | 고지서 | 모바일 발송 | 애플리케이션
부동산정보관리 | 1:1 문의상담

Home
X
입주등록
X

이주등록
개인정보 표시

번호

입주기간

101 동 101 호 - 102 동 9999 호

종교

분양구분

입주구분

전세

전세

계약

사용유무

전세

사용

계약자명

2022.05.12

-

2099.12.31

이주등록
개인정보 표시

번호

입주기간

101 동 101 호 - 102 동 9999 호

종교

분양구분

입주구분

전세

전세

계약

사용유무

전세

사용

계약자명

2022.05.12

-

2099.12.31

이주등록
개인정보 표시

번호

입주기간

101 동 101 호 - 102 동 9999 호

종교

분양구분

입주구분

전세

전세

계약

사용유무

전세

사용

계약자명

2022.05.12

-

2099.12.31

이주등록
개인정보 표시

번호

입주기간

101 동 101 호 - 102 동 9999 호

종교

분양구분

입주구분

전세

전세

계약

사용유무

전세

사용

계약자명

2022.05.12

-

2099.12.31

조회

저장

인쇄

이주등록
개인정보 표시

번호

입주기간

101 동 101 호 - 102 동 9999 호

종교

분양구분

입주구분

전세

전세

계약

사용유무

전세

사용

계약자명

2022.05.12

-

2099.12.31

조회

저장

인쇄

이주등록
개인정보 표시

번호

입주기간

101 동 101 호 - 102 동 9999 호

종교

분양구분

입주구분

전세

전세

계약

사용유무

전세

사용

계약자명

2022.05.12

-

2099.12.31

조회

저장

인쇄

이주등록
개인정보 표시

번호

입주기간

101 동 101 호 - 102 동 9999 호

종교

분양구분

입주구분

전세

전세

계약

사용유무

전세

사용

계약자명

2022.05.12

-

2099.12.31

조회

저장

인쇄

이주등록
개인정보 표시

번호

입주기간

101 동 101 호 - 102 동 9999 호

종교

분양구분

입주구분

전세

전세

계약

사용유무

전세

사용

계약자명

2022.05.12

-

2099.12.31

조회

저장

인쇄

이주등록
개인정보 표시

번호

입주기간

101 동 101 호 - 102 동 9999 호

종교

분양구분

입주구분

전세

전세

계약

사용유무

전세

사용

계약자명

2022.05.12

-

2099.12.31

조회

저장

인쇄

이주등록
개인정보 표시

번호

입주기간

101 동 101 호 - 102 동 9999 호

종교

분양구분

입주구분

메뉴설명

관리단지의 입주자 정보 및 입주일자등을 관리할 수 있습니다.

- 1 검색 조건에 조건을 입력하여 조회 후 확인 할 수 있습니다.
- 2 입주등록에서 조회 후 입력할 동호에 세대주 및 연락처 입주일 등을 입력 후 저장 하여 확인 할 수 있습니다.

입주자

입주자>입주처리>입주등록

XpERP 세대호입주관리 특이사항 계산서 고지서 모바일 발송 여타도아어

Home X 입주등록 X

[예시화면]

입주등록 ☒ 개인정보 표시

조회 인쇄

동호 101 동 101 호 102 동 999 호 분양구분 전체 세도 전체 여주자입주일 2022.05.12 ~ 2099.12.31

입주기간 - 종료일 입주구분 사용유무 사용

더블클릭 또는 선택 후 수정버튼을 클릭시 세부상록 수정 화면으로 이동합니다.

1 수정

동	호	분양면적	차용면적	세대주	승계인자	세대주번호	분양	입주일자	입주일	가동유일
101	101	303.206	303.206	1000	030-0230-0000	본당	입주	2021.03.03	본	본

• 입주

동 101 동호찾기 가구수 1 입주일 2019.12.31

분양면적 106.28 분양면적 106.28

분양입주 본당 입주

추가세대 2 전체 임대비종금 0 임대비 0

• 세대주

성명 100 세대주수정 연년생일 1967.08.15 성별

연식세대주 02-1111-2222 본드문 010-0200-0000

직업 L.O 근무처 연세연호

이메일

세대특성 01 선택

주소 무면번호

메모

입주세대 차입등록 세대주번호 본래를 분기 후

성명	연년생일	성별	관계	연식세대주	연드문	근무처	직업	메모
100	1967.08.15	남	세대주	02-1111-2222	010-0200-0000		L.O	
101	1967.02.28	남	배우자		010-0600-000			

1 상세내역을 수정하려는 동호를 더블클릭 하거나 해당 세대를 선택 후 수정 버튼을 클릭하면 상세화면으로 이동 합니다.

세대주 정보 외에 구성원, 차량등록, 메모 등 추가로 입력할 수 있습니다.

XpERP 세대통합관리 특마사항 게시판 고지서 모바일 발송 아파트아이

부과자료출력하기 | 1:1 문의자랑

Home X 입주등록 X

< 입주처리(아파트) 다른호실의 정보는 동호실가입은 필수 등록 필요 입력수 제한

개방 **닫기**

비밀번호 변경 | 로그인

남은 시간 : 2분 57초 **연말까지**

- 단지관리
- 입주자**
 - 입주처리
 - 입주등록
 - 소유주생동처리
 - 출입카드발급등록
 - 관리계약금(전수권본)
 - 전세처리
 - 월가수신등록
 - 전세처리
 - 잔입/전세리현황
 - 출간장상서비스
 - 취항관리
 - 조회관리
 - 입주자해설
- 신고
- 부과
- 수납
- 회계

* 입주

• 동	21	• 호	706	동호 찾기	거구수	1	입주민	
분양면적	85.91	전용면적	85.91					
분양입주	본양	다입주		카탈로그		임대기간	-	
주가형태	이건물	양도보증금	0	양도			0	

* 세대주

성명	[찾기]	생년월일		성별	
(주택지주명)		핸드폰			
직업		군부처		전화번호	
이메일		<input checked="" type="checkbox"/> 전자고지서 여부			
세대구성	이인원	우편번호			
주소					
메모	전금35만, 소지및 영문 50자까지 입력 가능!				

3 입주세대 **차량등록** **세대주명** **반려동물(가족)** **영추가**

식별	상태	생년월일	성별	종목	연락처	핸드폰	군부처	직업	메모
❶ 조회된 데이터가 없습니다.									

서울시 금천구 가산디지털로 98길 714호 COPRIGHT © 2020 BY AGEES ENTERPRISE ALL RIGHTS reserved.

개인정보처리방침 | 개인정보문

- 1 동호찾기 클릭하여 다른 호실로 이동 할 수 있습니다.
- 2 세대주 입력 방법
 - (1) 직접입력 : 성명을 직접 입력합니다.
 - (2) 찾기 : 찾기 버튼 클릭하여 기존 세대주를 찾아 입력 단지내 이동일 경우 찾기를 이용하여 기존 세대 정보를 가져올 수 있습니다.* 세대주가 입력되어 있는 경우는 찾기가 아닌 수정 버튼이 나타납니다.
- 3 입주세대 : 세대주외 추가 구성원을 입력 할 수 있습니다.

차량등록 : 해당세대의 차량정보를 등록 할 수 있습니다.

세대메모 : 해당세대의 특정사항등을 등록 할 수 있습니다.

반려동물(가축) : 반려동물 현황을 등록 할 수 있습니다.

[예시화면]

[예시화면]

Home X 입주등록 X
관리실기

< 입주처리(아파트) 다른호실의 정보는 등록할까?를 클릭 후 등록 완료
[재방] [당기]

비밀번호 변경 | 로그인

남은 시간 : 29분 1초

[입주하기](#)

단지관리

입주자

- 입주처리
- 입주등록
- 소유주선동처리
- 출입카드발급통제
- 관리대차권(전수권부)
- 전세처리
- 취청관리
- 조세관리
- 입주자확인일

검침

무과

수납

회계

인사/급여

장기수선

연락처전화

핸드폰

직업

근로처

이메일

생년월일

주소

이웃

010-3338-0000

회사

전세보증금

02-6264-0000

관리고지서 여부

무관번호

(한글 25자, 숫자 및 영문 50자까지 입력 가능)

입주시대 차감등록 세대번호 반려동물(가족)

세대	성명	생년월일	성별	관계	연락처	핸드폰	근로처	직업	이웃
001	김민준	1981.07.14	남	세대주		010-3338-0000	회사		
002	박민준	1982.10.20	남	배우자		010-3338-0000			
003	김민준	2012.10.14	남	자녀		0000			

1 예시들이 등록된 차질만 조도되지 않습니다.

소유주 세대주와 동일

성명

주민등록번호

생년월일

핸드폰

직업

근로처

이웃

관리고지서

000

010-3338-0000

회사

02-6264-0000

무관번호

010-3338-0000

020.02.18

서울시 금천구 가산디지털로 98길 14 서울 010-3338-0000 COPYRIGHT © 2020 BY AEGIS ENTERPRISE ALL RIGHTS reserved 개인정보처리방침 관리자로그인

1 세대주와 소유주가 동일인일 경우 세대주와 동일 체크하면 소유주를 추가 등록 없이 세대주 정보가 복사됩니다. 복사 후 저장 버튼을 누르면 동일하게 등록 할 수 있습니다.

입주자

입주자>입주처리>입주등록

XpERP 새도움환경에 특이사항 게시판 고지서 모바일 발송 에디터아이

Home X 입주등록 X

[예시화면]

입주등록 ☒ 개인정보 표시

조회 저장 인쇄

필요 301 중 101 중 - 102 중 9999 중 분양구분 전체 개요 전체

입주기간 - 종료순 입주구분 전체 사용유무 사용

더블클릭 또는 선택 후 수정버튼을 클릭시 세부입력 수정 화면으로 이동합니다.

수정 삭제이력보기

동	호	분양면적	전용면적	세대주	추가전세대	면도번호	분양	입주유무	입주일	거실용량
101	101	303.206	303.206	필요		010-7660-0000	분양	입주	2021.03.03	0
101	101	303.833	303.833			010-7660-0000	분양	입주		0
101	101	303.206	303.206	필요		010-7660-0000	분양	입주		0
101	102	303.833	303.833	필요		010-7660-0000	분양	입주	2020.12.08	0

입주세대 차량등록 세대별도 반려동물(가족)

행추가

주택	자력번호	번호	차종	등록인	안락채	차량등록일	해지일	고유번호	스티커발급번호	스티커발급일	배기량	연식	색상	분류	제조사	전기차여부
101	84892	640			010-7660-0010	2020.12.02					0					N
101	8782	680			010-7660-0010	2020.12.02					0					N
101	296612	930			010-7660-0010	2020.12.02	20210925				0					N
101	33340	660			010-7660-0010	2021.09.02					0					N

102 103 246.389 246.389 0000 010-7660-0000 분양 입주 2021.06.28 0 0

합계 34 9,111.136 9,111.136

서울시 금천구 가산디지털로 19길 13 14호 COPRISHT 2020 BY AEGIS ENTERPRISE ALL RIGHTS RESERVED 개인정보처리방침 권한사이드

1 해지차량포함 [V] 체크한 상태에서 원하는 날짜 입력하여 조회한 후 동호 더블클릭 또는 수정 버튼으로 상세입력화면에서 차량등록 조회 시 해지차량을 포함하여 조회 할 수 있습니다.

입주자

입주자>입주처리>입주등록(엑셀자료올리기)

[예시화면]

입주등록

엑셀데이터 밀어넣기

아래 입주등록(아파트).xlsx 파일을 다운받아서 작성하시기 바랍니다.

파일찾기

입주등록(아파트) 샘플 다운로드

저장

등	호	세대주	연락처	분양여부	입주여부	입주일	키보출일
101	101	홍길동	02-2082-7777	분양	입주	20150619	20150619
101	102	유관순	02-2044-7767	분양	미입주	20150618	20150618

1. 분양여부에 입력할 수 있는 항목은 (미분양, 분양) 입니다.
2. 입주여부에 입력할 수 있는 항목은 (미입주, 입주, 퇴거, 사용안함) 입니다.
* 위의 예시대로 입주등록(아파트) 탭에 입력해 주신후 엑셀올리기를 해주세요.

1 데이터 일괄 등록 시 엑셀자료올리기로 등록 가능합니다.

샘플다운로드 하여 등록 순서 및 특이사항 확인 후 업로드 할 수 있습니다.

입주자

입주자>입주처리>소유주변동처리

XpERP 세무회계관리 특이사항 계산서 고지서 모바일 발송 아티스타

Home X 소유주변동처리 X [예시화면] 전체보기 X

소유주변동처리 > 개인정보관리

번호 101 총 101 호 102 총 9999 호 출석명 출석번호

1

번호	호	분당면적	전용면적	소유주	연락처	입주자	입주비	소유일
101	303.206	303.206	입주		입주	2021.02.24		
101	303.533	303.533	입주		입주	2021.05.28		
101	303.206	303.206	입주		입주	2021.05.28		

2

소유주 변동처리

• 소유주 101 총 101 호

상영 정00 생년월일 01-01-01 여 소유일 2021.02.24

주거지 면적 010-3771-0000

근거지 면적 FAX번호

이메일 고지서발송지 09506 우편번호 서울 금천구 가산디지털2로 98 3층 1017호

• 상호 • 사업자등록번호 • 소유일

• 대표자 • 주민등록번호 • 면적

입대 • 이메일 • 이메일고지 • 문자전송(SMS) • 재산사발행 • 안함

고지서발송지 우편번호

입주자 부서 연락처 e-mail

메뉴설명

소유주 정보를 입력 및 변경 하여 관리하는 메뉴입니다.

1 입력 및 수정할 동호를 선택 후 변동처리 버튼을 클릭 합니다.

2 소유주 정보를 입력 할 수 있는 페이지로 변경됩니다.

소유주 정보 및 사업장 정보등을 변경 후 저장하면 소유주 정보를 수정할 수 있습니다.

[예시화면]

XpERP

세대통합검색 | 특마사함 | 게시판 | 고지서 | 모바일 발송 | 애플리케이션

부과자료관리 | 1:1 문의사항

Home X 출입카드발급등록 X

출입카드발급등록 ☒ 개인정보 표시

조회 저장 삭제 인쇄

발급번호 변경 | 로그인

남은 시간 : 29분 56초

연말하기

인사관리

입주자

입주자

입주등록

소유주등록처리

출입카드발급등록

관리대상금(전수관리)

전출처리

차량관리

조출관리

입주자관리

검침

부과

수납

회계

인사/급여

정기수선

동호

101 동 101 호 ~ 999 동 114 호

입원번호

출입일시

발급일자

관리사무소장

가중출력

발급일자

발급일자

종료

종료

선택	동	호	입원번호	발급일자	삭제일자	카드종류	보증금	발급비용	수령인	연/처	연/정	비고
	101	101	123-01	2020.01.01	2021.12.31	RF카드	30,000	10,000	세대주	010-1234-5678		
	101	202	123-02	2020.04.01		RF카드	30,000	10,000	세대주	010-5678-9014		

출입카드 발급현황

SAMPLE

동호 : 동 101 호 ~ 999 동 114 호

동	호	입원번호	발급일자	삭제일자	카드종류	보증금	발급비용	수령인
101	101	123-01	2020-01-01	2021-12-31	RF카드	30,000	10,000	세대주
101	202	123-02	2020-04-01		RF카드	30,000	10,000	세대주
총계		2				60,000	20,000	

총계

2

60,000

20,000

서울시 금천구 가산디지털로 98길 3동 714호 COPYRIGHT © 2020 BY AESIS ENTERPRISE ALL RIGHTS reserved

개인정보처리방침

관리사이드

메뉴설명

공동현관키 및 공동카드키 등의 발급 현황을 관리 할 수 있습니다.

검색조건에서 동/호, 조회기간: 발급일자/삭제일자, 일련번호, 정렬 순으로 조회 가능합니다.

동/호 앞 선택에서 체크하여 삭제 및 인쇄 가능합니다.

출입카드 발급등록을 할 경우 오른쪽 **행추가** 버튼을 눌러서 내용을 등록 후 저장하면 됩니다.

※ 발급일자 및 삭제일자는 숫자만 입력 가능합니다.

XpERP | 새대통합검색 | 특마사항 | 계산서 | 고지서 | 모바일 발송 | 야라드아이 | **[예시화면]**

Home X 관리자금(선수관리) X

관리예치금(선수관리)

조회 저장 인쇄

종료 | 종료 | 종료 | 날짜 | 정렬순서 | 종료순 | 분류 | 관리사무소장 | 영/영수입금 | 상환금액 | 입주자명
 금액 | 0 - 332,819 | 수납기간 | - | - | 수납계좌 | 영수증 | 당월 |

선택	일	호	금액	입주일차	분할	입주	선수관리비	수납금액	미납액	납부	수납일자	상태
	101	101	302,206	2021.03.03	본당	입주	450,000	450,000	0	완납	2021.03.01	완료
	101	102	302,533		본당	타입주	450,000	450,000	0	완납	2021.03.01	완료
	101	201	303,206		본당	타입주	450,000	400,000	50,000	부분납부	2021.03.01	완료
	102	202	302,533	2020.12.08	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	101	301	303,206	2021.03.29	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	101	302	302,533	2020.02.19	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	101	401	303,206	2019.01.03	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	101	402	302,533	2020.07.31	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	101	501	303,206	2018.09.11	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	102	502	302,533	2020.07.09	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	101	7102	302,533	2017.03.22	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	101	7201	303,206	2016.11.25	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	101	7202	302,533	2021.09.27	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	102	101	246,389	2017.04.29	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	102	102	246,389	2016.11.09	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	102	103	246,389	2021.06.28	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	102	201	246,389	2021.01.27	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	102	202	246,389	2016.06.30	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	102	203	246,389	2019.12.20	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
	102	301	246,389	2019.09.16	본당	입주	450,000	0	450,000			완료
합계	601		139,442,258				15,300,000	1,300,000	14,000,000			

작성자료출력하기

- 단기관리
- 입주자**
 - 입주관리
 - 입주등록
 - 소유주선동처리
 - 출입카드발급등록
 - 관리예치금(선수관리)**
- 전송관리
- 취청관리
- 조세관리
- 입주자서비스

검침 | 부과 | 수납 | 회계 | 인사/급여 | 정기수선

서울시 금천구 가산디지털로 98 7F 714호 ©COPYRIGHT 2020 BY AEGIS ENTERPRISE ALL RIGHTS reserved | 개인정보처리방침 | 고객센터

메뉴설명

입주 시 입주자에게 부과한 관리비에치금(선수관리비)에 대한 수납과 미납을 관리하고 인쇄 할 수 있습니다.

- 1** 예치금 금액을 등록하고 수납금액과 수납일자를 등록하여 납부 관리 및 조회 인쇄 할 수 있습니다.

[예시화면]

XpERP

새도통합검색

특이사항

계시판

고지서

모바일 발송

아파트영어

부고자료관리

1:1 문의자문

Home

관리자지침(선수관리)

관리예치금(선수관리)

조회

저장

인쇄

비밀번호 변경

로그아웃

소문 시간 09분 43초

연말하기

단자관리

입주자

입주차지

입주등록

소문주선동처리

출입카드발급등록

관리예치금(선수관리)

전출처리

차량관리

조류관리

입주자관리

점점

무과

수납

회계

인사/급여

정기수선

번호

종

호

납부

전체

정렬순서

종료순

문구

관리사무소장

영10000수입포사

상행출력

입주자명

연락

0

332,819

수납기간

-

수납계좌

영수증

당첨

선택

번호

호

연락

입주일자

문구

입주

선수관리비

수납금액

미납액

납부

수납일자

엑셀데이터 밀어넣기

단기

연입순서

A:동, B:호, C:선수관리비, D:수납금액, E:수납일자

예) 1 101 10000 10000 20120501 (미납액, 납부여부는 저장후 변경됩니다)

파일찾기

파일찾기

엑셀(xls, xlsx) 파일만 지원합니다

저장

	A	B	C	D	E
	101	101	450000	450000	20210301
	101	102	450000	450000	20210301
	101	201	450000	400000	20210301
	101	202	450000		
	101	301	450000		
	101	302	450000		
	101	401	450000		
	101	402	450000		
	102	203	246,389	2019.12.20	분당
	102	301	246,389	2019.04.26	분당
합계	601	139,442,258		15,300,000	1,300,000

서울시 금천구 가산디지털로 98길 14 1층 714호 COPR33-01 2020 BY AGES ENTERPRISE ALL RIGHTS reserved

개인정보처리방침

관리사내도

1 데이터 일괄 등록 시 엑셀자료올리기로 등록 가능합니다.

엑셀자료 올리기 버튼을 클릭하여 엑셀 편집순서에 맞춰 저장 후 업로드 할 수 있습니다.

관리예치금(선수관리)

동호 : 101동 102호
성명 : 사십오만원정
금액 : 사십오만원정 (₩450,000)
위 금액을 관리예치금(선수금)으로 경히 영수합니다.
2021년 03월 01일
SAMPLE 센터장

동호 : 101동 102호
성명 : 사십오만원정
금액 : 사십오만원정 (₩450,000)
위 금액을 관리예치금(선수금)으로 경히 영수합니다.
2021년 03월 01일
SAMPLE 센터장

동호 : 101동 102호
성명 : 사십오만원정
금액 : 사십오만원정 (₩450,000)
위 금액을 관리예치금(선수금)으로 경히 영수합니다.
2021년 03월 01일
SAMPLE 센터장

관리비예치금납부영수증 (원 부)
관리비출현금확인서
입주자보증금

101 동 101 호 (303.206㎡)
일 금 : 사십오만원정 (₩450,000원)
위 금액을 관리비 예치금으로 고지함
기업은행 123-456-789
2022년 05월 01일
SAMPLE 관리사무소장

101 동 101 호 (303.206)
일 금 : 사십오만원정 (₩450,000원)
위 금액을 관리비 예치금으로 고지함
기업은행 123-456-789
2022년 05월 01일
SAMPLE 관리사무소장

101 동 101 호 (303.206)
일 금 : 사십오만원정 (₩450,000원)
관리예치금은 퇴거시 새로운 입주자와 양도, 영수하여야 하며 이 경우 분증용 새로운 관리예치금 영수증에 양도한다.
기업은행 123-456-789
2022년 05월 01일
SAMPLE 관리사무소장

수납인

1 납부 구분 및 수납기간으로 조회 할 수 있습니다.

2 양식을 선택하여 인쇄 할 수 있습니다.

문구는 관리소장이 기본 값으로 고정되어 있으며,
필요시 변경하여 인쇄 할 수 있습니다.

수납계좌 출력은 양식7에만 적용됩니다.

The screenshot displays the XpERP system interface for the '장기수선충당금' (Long-term Maintenance Reserve) screen. The top navigation bar includes the XpERP logo and various menu items. The left sidebar shows a tree view with '장기수선충당금' highlighted. The main area displays a table with columns for '시작' (Start), '종료' (End), '금액' (Amount), and '잔액' (Balance). The table shows two rows of data for the year 2019. A red box highlights the '단가표' (Unit Price Table) button in the top right corner.

메뉴설명

전출시 세입자의 입주기간 동안 발생한 총당금을 계산하여 확인 할 수 있습니다.

※ 계산하기 전에 단가표를 확인 후 처리하시기 바랍니다.

행추가 버튼을 누른 후 동, 면적범위, 단가(구분/금액), 산출기간(시작일/종료일), 적용방법을 입력하고 저장합니다.

※ 단가-구분 설정 시 참고

- 세대단가 : 각 세대에 고지될 금액을 의미하며, 금액란에 세대당 고지금액을 입력

- **m² 단가** : **m² 단가**를 의미하며, 금액란에 **m² 단가**를 입력

입주자

입주자>전출처리>장기수선충당금

XpERP 세대로만공개 특이사항 계산기 고지서 모바일 발송 아파트아이

Home X 장기수선충당금 X

[예시화면]

장기수선충당금

창목구분: 창당금 계산방법: 분담면적 일수계산방법: 원단위사서오입

계산하기 단가표: 계산이력

발생사항(세대분리)은 기간만 입력해주세요. **발생목달출하기**

동/호: 101 중 101 호 정량(㎡): 300.206 분당(㎡): 303.206 분당(㎡): 303.206 분당(㎡)

전입일자: 2021.03.03 추가구분: 차가 변칙: 303.206 분당(㎡) 전출일자: 2022.05.12

공지사항(10월) * 관리소(전출)을 출력하는 공지사항을 지원하지 않습니다. ☒ 공지사항 보기

* 주시사항: 단가 등록시 현재 입주자에 한하여 사용하는 경우로는 과가 발생으로 계산한 단가를 해당 단가로 산출하여 등록하여야 합니다. 이 때 단수가 발행할 수 있으나 공지가 필요합니다. 장기수선충당금 산출 후 반드시 금액 확인을 하시기 바랍니다. 계산내역에 대한 책임은 관리사무소에 있습니다. 반드시 확인하시기 바랍니다.

면적	산출기간		단가		월정액	개월수(일자수)	금액
	시작일	종료일	구분	단가금액			
303.206	2021.03.03	2022.05.12	㎡	93.4	28,320	13개월 29/31일 12/31일	405,610
합 계							405,610

총당금 납부확인서 발급증

동 호 101 중 101 호 면적 303.206 분당(㎡)

입 주 일 2021년 03월 03일 전 출 일 2022년 05월 12일

면적	산출기간		단가		월정액	개월수(일자수)	금액
	시작일	종료일	구분	단가금액			
303.206	2021년03월03일	2022년05월12일	면적	93.4	28,320	13개월 29/31일 12/31일	405,610
합 계							405,610

합계

사유서 금한구 기한(지정)으로 98.17%를 2월 714로 COPYRIGHT © 2020 BY AEGIS ENTERPRISE ALL RIGHTS reserved.

개인정보처리방침

계산하기 탭을 선택하고 계산 할 동/호, 전입일자, 전출일자를 입력 후 조회하면 하단에 계산내역이 나타납니다.

*전입일자는 입주등록에 등록된 입주일자로 표기

※ 예

개월수(일자수)가 13개월 29/31 12/31일 경우

13개월분 과

전입일자 2021.03.03 의 3월의 29일,

전출일자 2022.05.12 의 5월의 12일 분의

금액 산출을 의미 합니다.

용지선택에서 양식을 선택 후 인쇄 할 수 있습니다.

XpERP
세대통합관리 | 특이사항 | 게시판 | 고지서 | 모바일 발송 | 아프리카TV

[예시화면]

Home X 전출처리 X
전출처리 > 전출처리(전출처)
조회 저장

이사호실 : 302 중 101 호 : 차가
< 전출일자 : 2021.09.02
채무조건 : 전출처리
모바일 전송이력확인

입주자현황
번호 : 모든 연차순 (010-1234-5678)
전출처리
전출처소
✓ 최저차량포함
종료완료

성명	금고	생년월일	지역전화번호	휴대폰번호
전수준씨	495,000	양태사음금	0	임구일

보급단월	미납금액	잔액	후연잔액	잔액계산공식	입/결제	유입금액
2021.06	3,487,280	0	0		3,487,280	0
다음달	3,487,280	0	0		3,487,280	0
2021.07	0	0	0		0	3,238,450
2021.06	0	0	0		0	-651,120
2021.06	0	13,120	0		0	1,719,370
2021.05	0	0	0		0	1,810,940
2021.04	0	0	0		0	302,760
2021.04	0	23,710	0		0	537,940

차량정보		차종	색상	원산지	고유번호	스티커 발급번호	스티커 발급일	등록일	해지일	비고
18호	60●			010-010-0000				2019.05.21		
167두마	63●			010-020-0000				2020.11.26		
0415	35○			010-711-0000				2021.04.08		

세대통합관리

특이사항

게시판

고지서

모바일 발송

아프리카TV

전출처리

전출처리(전출처)

조회

저장

B/S분류 변경

로그인

남은 시간 : 29분 33초

연말하기

단기관리

입주자

- 입주자
- 입주자현황
- 소유주변통치
- 출입카드발급통제
- 관리비회계(전수준씨)
- 전출처리
- 중개수수료입금
- 전출처리
- 전입/전출/전환
- 출입통제시스템

전입

부과

수납

외계

서울시 금천구 가산디지털로 98길 14호 COPYRIGHT © 2020 BY AEGIS ENTERPRISE ALL RIGHTS reserved.

개인정보처리방침

권한사이드

메뉴설명

전출세대의 전출처리와, 중간관리비 정산을 할 수 있습니다.

1. 전출처리

전출세대 동/호수와 전출일자(를) 입력 후 조회 시 해당 세대에 대한 미납 및 차량정보가 표시됩니다.
(해지차량 포함을 체크하면 해지차량도 조회 가능합니다.)

저장 버튼을 누르면 전출처리가 됩니다.

※중간관리비정산과 전출처리는 별개 입니다.

2.전출취소

전출처리한 호실 및 전출일자를 입력 후 처리조건
을 선택하면 전출취소 선택이 나타납니다.

전출취소를 선택 후 저장하면 전출을 취소 할 수 있습니다.

(단, 해당 호실의 상태가 미입주일때만 가능 합니다.)

다른 입주자가 등록된 상태에서는 취소할 수 없습니다.)

[예시화면]

XpERP 세대호입금계 특이사항 계산서 고지서 모바일 발송 에디터

월금지출지리 1:5 항목지정

중간관리비 정산 (연세대학교(단원))

호실 | 102 | 층 | 101 | 면적 | 346.380 m² | 정산월 | 2022.09 | 정산기간 | 2024.09.01 ~ 2025.09.15 | 최종부과월 | 2024.08 | **충부과분** **합산동호**

• 사용량 출력옵션

반입/반출출력 **입주자용** 전출자 핸드폰번호(거주용) 0108297 | 정산시달입출출력 | 단가출력 | 영수증출력

검침항목	월	전월지침	당월지침	사용량	단가	사용금액	검침항목	월	전월지침	당월지침	사용량	단가	사용금액
전기	2021.09	35,137	37,378	2,241	0	785,520	난방	2021.10	0	0	0	0	0
	2021.10	37,378	39,081	1,703	0	488,520		2021.11	0	0	0	0	0
	2021.11	39,081	0	0	0	0		2021.12	0	0	0	0	0
수도	2021.09	1,910	1,942	32	0	33,280	가스	2021.10	0	0	0	0	0
	2021.10	1,942	0	0	0	0		2021.11	0	0	0	0	0
	2021.11	0	0	0	0	0		2021.12	0	0	0	0	0
중수	2021.10	0	0	0	0	0	청수	2021.10	0	0	0	0	0
	2021.11	0	0	0	0	0		2021.11	0	0	0	0	0
	2021.12	0	0	0	0	0		2021.12	0	0	0	0	0

전기 | 2021.09.01 ~ 2021.09.02 | 수도 | 202 | 정산기간 | 2024.09.01 ~ 2025.09.15 | 최종부과월 | 2024.08 | ☒ 충부과분 ☒ 합산동호

난방 | | | | | | | | | | | | | | |

3개월평균(항목명 피관색인 경우 누진 계산)

입력명	금액
조경유지관리비	31,600
화재보험료	8,300
통신회선유지관리비	7,000
담배관리비	197,013
청소비	133,373
경비비	210,870
세대소독비	3,180
승강기유지비	18,380
수선유지비	21,380
생활폐기물수수료	6,980
화확청소비	11,480
과로난금	0
초과주차요금료	0

가동 | 0 | 일수 | 2 / 30 | 계산방법 | 3개월평균 | 과잉납입 | 5 % | **중간정산**

입력명	금액
조경유지관리비	3,610
화재보험료	590
통신회선유지관리비	490
담배관리비	13,790
청소비	9,340
경비비	14,760
세대소독비	220
승강기유지비	1,290
수선유지비	1,500
생활폐기물수수료	490
화확청소비	800
과로난금	0
초과주차요금료	0

공통 공지사항 제정 ※ 발행처(반입/출금) 관리비문소장

공식	입방입계	미납입계	입계금액	중간관리비
	1,436,400	3,487,280	4,923,680	4,923,680

중간정산 버튼을 클릭하여 관리비를 정산 할 수 있습니다.

※ 중간정산 시 각 검침의 전월 지침과 당월 지침을 끌고 오지 못할 경우 해당 검침의 월분 수신 작업이 되었는지 확인합니다.

- 전월/3개월 이내에 부과되지 않은 항목(부과/검침)은 중간정산을 할 수 없습니다.
- 검침의 기본 계산 방식은 [검침환경등록] 및 [관리비부과환경등록] 메뉴에서 설정한기준으로 계산이 됩니다.
- 분리부과로 부과된 세대 중 중간정산을 입주자 분이 아닌 총부과금액으로 중간정산 하려면 [총부과분]에 체크하여 계산하면 됩니다.
- 합산동호로 부과된 세대 중 중간정산 시 개별 호 실 금액이 아니라 합산된 총부과금액으로 중간정산을 하려면 [합산동호]에 체크하여 계산하면 됩니다.

* 미납금액은 입주자분만 표기됩니다.

XpERP 세대포함검색 특이사항 계산서 고지서 SMS전송 아파트아이

Home X 전입/전출차원할 X 중간정산서조회 X

[예시화면]

중간정산서조회 **전출차원할(전출차원할)** 계산서보도서

조회 삭제 인쇄

전출일자 2021.09.01 ~ 2021.09.03 동호 101 동 101 호 999 동 114 호

선택	동	호	부과년월	전출자명	전출일	산출기간		미납금액	당월금액	합계금액	MEMO
						시작일자	종료일자				
<input type="checkbox"/>	101	101	2021.09	정호*	2021.09.01	2021.09.01	2021.09.01	1,229,020	484,940	1,713,960	
<input type="checkbox"/>	101	101	2021.09	정호*	2021.09.02	2021.09.01	2021.09.02	129,020	445,900	574,920	
<input type="checkbox"/>	115	302	2021.08		2021.09.03	2021.08.01	2021.09.03	100	2,547,160	2,547,260	
<input type="checkbox"/>	130	502	2021.08	양현*	2021.09.03	2021.08.01	2021.09.03	0	784,680	784,680	

중간정산서 조회

SAMPLE [전출기간: 2021.09.01 ~ 2021.09.03]

동	호	부과년월	전출일자	전출자명	산출기간		미납분	당월	합계	비고
					시작일자	종료일자				
101	101	2021.09	2021.09.01	정호*	2021.09.01	2021.09.01	1,229,020	484,940	1,713,960	
101	101	2021.09	2021.09.02	정호*	2021.09.01	2021.09.02	129,020	445,900	574,920	
115	302	2021.08	2021.09.03		2021.08.01	2021.09.03	100	2,547,160	2,547,260	
130	502	2021.08	2021.09.03	양현*	2021.08.01	2021.09.03	0	784,680	784,680	
합계		4					1,358,140	4,262,680	5,620,820	

사용자 권한: 관리자 권한으로 98.1%를 714로 COPYRIGHT © 2020 BY AEGIS ENTERPRISE ALL RIGHTS reserved.

개인정보처리방침

- 정산된 내역을 조회 할 수 있습니다.
- 선택에 체크 후 삭제 버튼을 클릭하면 중간정산 내역을 삭제 할 수 있습니다.
- 동호 더블 클릭 시 정산내역을 재 확인 할 수 있습니다.

*미납금액은 정산 당시 금액으로 조회 되나, 수납처리 내역이 있다면 정산서 재 인쇄 시 인쇄내역에서 제외 됩니다.

XpERP 세대현황관리 특이사항 계사관리 고지서 SMS전송 아파트아이

Home X 전입/전출자현황 X

[예시화면]

전입/전출자현황 ☒ 개인정보표시

조회 인세

1. 조회구분: 전입 ☒ 전출 ☐ 합계 2021.01.01 ~ 2022.05.12 세대주: 세대주

101 총 101 호 - 999 총 114 호 손수전출자정보

전출일	호	호	전출자	입주자	세대주	입주자	입주자	세대주	전입일
2021.01.15	124	302	김복현			김복현		010-5555-0000	2021.01.15
소계		1							
2021.01.21	119	105	박남준		010-5555-2256	김복현		010-5555-0000	2021.01.21
2021.01.21	111	106	윤연희		010-5555-8124	최영준		010-4734-4414	2021.01.21
소계		2							
2021.01.28	130	102	김복현		010-5555-5124	윤영준		010-5124-0000	2021.02.08
소계		1							
2021.02.02	111	104	김복현		010-5555-8124	최영준		010-4734-4414	2021.02.02
2021.02.02	111	104	김복현		010-5555-8124	최영준		010-4734-4414	2021.02.02
합계		68							

2. 세대구성원

성명	생년월일	성별	관계	연락처	핸드폰	근로처	직업	비고
김복현	1981.03.10	남	세대주		010-5555-4000			
김영준	2000.04.24	남	조카		010-5555-4000			

자랑현황

자랑번호	번호	차종	등록일	연락처	차량등록일	여주인	고유번호	스티커 발급번호	스티커 발급일	배기량	연비	색상	비고
1. 조회된 차량이 없습니다.													

메뉴설명

전출자 및 전입자의 정보를 조회 할 수 있습니다.

1. 조회구분에서 전입자/전출자를 선택 후 검색기간을 등록 후 조회 합니다.

2. 조회내역을 확인하고 동호를 선택하면 하단의 추가 정보를 확인 할 수 있습니다.

※ 전출 조회는 전출처리에서 전출로 저장한 세대만 조회 가능합니다.

입주자

입주자>차량관리>차량일괄등록

XpERP 세대통합경영 특이사항 게시판 고지서 SMS전송 모바일

[예시화면]

Home X 차량일괄등록 X

차량일괄등록 **사용방법 및 예시화면** ☒ 개인정보 표시

종료 101 등록 101 조회 999 등록 114 조회 출력할서 가로합리 주차비 부과 예상금액 보기 등록순 정렬차이부 전체 ☒ 해지차량포함 2022.01.01 - 2022.05.12

1 2 3 4

단지관리

입주자

입주관리
전송차량
정기수선출입금
전송차량
중입전송차량
중간정산서처리
차량관리
차량일괄등록
모바일문물발착관리
조회관리
입주자대응

검침
부과
수납
회계
인사/급여
장기수선

선택	등록	번호	입주자	차량정보	차종	등록년	연식	등록일	해지일	고유번호	스티커 발급번호	스티커 발급일	색상	단식	해지일	분류	제조사
		101	2021.01.01	13000	350		010-1234-5678	2021.01.01	2021.01.01	001	001	001	001			0	
		101	2021.01.01	43000	700		010-1234-5678	2021.01.01	2021.01.01	001	001	001	001			0	
		102	12700	450		010-1234-5678	2021.08.01	2021.08.01	2022.04.01	001	001	001	001			0	
		102	55000	210		010-1234-5678	2021.06.01	2021.06.01	2022.04.01	001	001	001	001			0	
		201	16000	870		010-1234-5678	2021.10.01	2021.10.01		001	001	001	001			0	
		201	36000	110		010-1234-5678	2021.07.30	2021.07.30		001	001	001	001			0	
		201	40000	800		010-1234-5678	2021.07.30	2021.07.30		001	001	001	001			0	
		202	2020.12.01	33000	660		010-1234-5678	2021.04.01	2021.04.01	001	001	001	001			0	
		202	2020.12.01	04000	640		010-1234-5678	2020.12.01	2020.12.01	001	001	001	001			0	
		202	2020.12.01	27000	680		010-1234-5678	2020.12.01	2020.12.01	001	001	001	001			0	
		301	2021.01.29	01000	620		010-1234-5678	2020.12.31	2020.12.31	001	001	001	001			0	
		301	2021.01.29	04000	370		010-1234-5678	2020.12.31	2020.12.31	001	001	001	001			0	
		301	2021.01.29	13000	520		010-1234-5678	2020.12.31	2020.12.31	001	001	001	001			0	
총계					1730												

※ 업무참고사항 ※

- 해지차량은 조회되지 않습니다.
- 단, 해지일이 조회하는 일자 또는 그 이후일 경우는 조회됩니다.
- 해지 조회일: 2020.04.15, 차량의 해지일이 2020.06.01 인 경우 해지일이 조회일 이후이므로 조회됨
+ 차량의 해지일이 2020.04.10 인 경우 해지일이 조회일 이전이므로 조회 안됨
- 등록하신 차량정보중 차량번호(지역,번호)는 어떠한 경우에도 수정할 수 없으므로 주의하여 입력하십시오.
- 차량번호를 잘못 등록 하었을 경우 해당차량을 선택(선택한 V표)하여 차량에서 삭제후 재 입력하시면 됩니다.
- [선택]과 입력을 동시에 할 경우 차량선택 후 등록하기 하여 입력하면, 선택차량은 선택이 되어 신규 입력차량은 저장 됨
- 해지차량-해지시 반드시 해지일자를 입력하여 저장되어야 합니다.
- 삭제할 경우 복구 불가능 하며 해당차량의 과거 주차이력을 확인할 수 없습니다.

서울시 금천구 가산디지털로 98 17층 2동 714호 COPYRIGHT © 2020 BY AEGIS ENTERPRISE ALL RIGHTS reserved.

개인정보처리방침

권한사이드

메뉴설명

차량 정보만 조회 및 등록 확인하는 메뉴입니다.

- 1 삭제에 체크하면 전체 선택이 가능하며, 선택 후 저장버튼을 클릭하면 일괄 삭제 됩니다.
- 2 주차조건표가 등록된 조건으로 계산됩니다.
단, 조회하는 일자 기준으로 계산되어 예상 금액을 확인 할 수 있고, 확정 금액은 아닙니다.
※[단지관리>조건표>주차조건표등록]
※[부과>기초정보>주차조건표]
- 3 해지차량포함에 체크, 기간 입력 후 조회 시 해당기간에 해지된 차량을 포함하여 조회 할 수 있습니다.
- 4 엑셀자료올리기 : 차량 데이터를 일괄 등록 할 수 있습니다.

방문차량관리 메뉴는

아파트아이 어플을 이용하여 입주민이 방문 차량 정보를 예약하면

XpERP와 주차 관제 시스템에 등록되는 서비스 입니다.

방문차량관리 서비스를 이용하려면, 아파트아이 또는 계약 업체에 문의 주시기 바랍니다.

※ 주차 관제 시스템을 사용하지 않더라도 아파트아이와 XpERP를 연동하여

방문 차량 관리 서비스를 이용할 수 있습니다.

주차 관제 업체 미 연동 방식으로 사용을 희망할 경우, 아파트아이 고객센터(1599-4125)로

문의 주시기 바랍니다.

방문차량 서비스 설정

입주자

- > 입주처리
- > 전출처리
- ▼ 차량관리
 - 차량일괄등록
 - 방문차량 서비스 설정**
 - 방문차량관리
 - 방문차량주차비부과

저장

1 방문차량 서비스 사용 여부	<input checked="" type="radio"/> 사용 <input type="radio"/> 미사용	주차관리 업체	선택 ▼
단기세대수	579	출차카메라 설치 여부	<input type="radio"/> 설치 <input checked="" type="radio"/> 미설치
2 방문차량 예약 서비스 정책	무제한 ▼	세대별 월 무료 주차 시간	0
3 무료시간 소진 시 예약 가능 여부	가능 ▼	4 주차비 부과 기준 시간	30분 ▼
기준 시간 당 과금액(원)	0	5 주차 산출 기간	<input checked="" type="radio"/> 월별(1일~말일)
주차산정 예외 시간	<input checked="" type="checkbox"/> 설정 선택 ▼ ~ 선택 ▼	매일 설정한 시간 동안 주차한 시간은 방문차량 주차 시간에 포함되지 않습니다.	
주차산정 예외일	<input checked="" type="checkbox"/> 명절(설날, 추석) <input type="checkbox"/> 토요일 <input type="checkbox"/> 일요일		
회차 시간	<input checked="" type="checkbox"/> 설정 선택 ▼		

* 방문차량 주차시간 정책은 입출차 기록 연동이 가능한 주차 관제 시스템을 사용해야 합니다.

방문차량 관리 서비스를 위해 환경설정을 하는 메뉴입니다.

※ 방문차량 서비스 설정은 저장 후 변경이 어려우니 이점 유의하시고 설정 하여 주시기 바랍니다.

- 방문차량 서비스 사용 여부
: 사용으로 선택 시 서비스 설정이 가능합니다.
- 방문차량 예약 서비스 정책
▶ 무 제한 : 세대별 무료 주차 시간 제한 없이 주차가 가능한 방식입니다.
▶ 주차시간 : 세대별 무료 주차 시간을 설정하는 방식입니다. 추가로 무료 시간 소진 시 예약 가능 여부를 선택하여 주차비 부과 여부를 설정 할 수 있습니다.
- 무료시간 소진 시 예약 가능 여부
▶ 불가능 : 무료시간 소진 후 주차예약 불가 주차비 계산 하지 않습니다.
▶ 가능 : 월 무료시간 소진 후 추가예약 가능 주차비 계산 할 수 있습니다.
- 주차비 부과 기준 시간
: 무료시간 소진 시 예약가능여부 가능일 경우 선택 (10분 / 30분 / 60분)
- 주차 산출 기간
: 주차비 계산시 산출 기간은 1일~말일 기준으로 계산됩니다.
※ 출차일이 월을 넘겨 출차 할 경우 말일 23시59분으로 계산됩니다.
예) 산출기간 2023.09.01~2023.09.30
차량입차일 : 2023.09.25
차량출차일 : 2023.10.05
해당차량의 주차비 계산은 2023.09.25~2023.09.30(23:59)로 계산됩니다.

방문차량 서비스 설정

저장

방문차량 서비스 사용 여부	<input checked="" type="radio"/> 사용 <input type="radio"/> 미사용	주차관제 업체	선택 ▼
단지 세대수	579	출차카메라 설치 여부	<input type="radio"/> 설치 <input checked="" type="radio"/> 미설치
방문차량 예약 서비스 정책	무제한 ▼	세대별 월 무료 주차 시간	0
무료 시간 소진 시 예약 가능 여부	가능 ▼	주차비 부과 기준 시간	30분 ▼
기준 시간 당 과금액(원)	0	주차 산출 기간	<input checked="" type="radio"/> 월별(1일~말일)
6 주차 산정 예외 시간	<input checked="" type="checkbox"/> 설정 선택 ▼ ~ 선택 ▼ 매일 설정한 시간 동안 주차한 시간은 방문차량 주차 시간에 포함되지 않습니다.		
7 주차 산정 예외일	<input checked="" type="checkbox"/> 명절(설날, 추석) <input checked="" type="checkbox"/> 토요일 <input checked="" type="checkbox"/> 일요일		
8 회차 시간	<input checked="" type="checkbox"/> 설정 선택 ▼		

* 방문차량 주차 시간 정책은 입출차 기록 연동이 가능한 주차관제 시스템을 사용해야 합니다.

방문차량 관리 서비스를 위해 환경설정을 하는 메뉴입니다.

※ 방문차량 서비스 설정은 저장 후 변경이 어려우니 이점 유의하시고 설정 하여 주시기 바랍니다.

- 6 주차 산정 예외 시간 : 해당 시간 설정 시 설정시간에 방문한 차량은 주차시간에 포함되지 않습니다.
- 7 주차 산정 예외일 : 주차비 부과 시 해당일에 방문한 차량은 주차시간에 포함되지 않습니다.
- 8 회차 시간 : 회차 시간내에 출차한 경우 방문차량 주차시간에 포함되지 않습니다.

연계 가능 업체

- 넥스파시스템
- 뉴코리아전자통신
- 다래파크텍
- 다운텍
- 대영IOT
- 실리콘브릿지(아이박스)
- 아마노코리아
- 코맥스시큐리티
- 탄탄코어(헬로파크)
- 파킹클라우드(아이파크)
- 한국전자금융(나이스파크)

방문차량 서비스 설정

1 오픈 안내 알림톡 발송

저장

닫기

방문차량 서비스 사용 여부

단지 세대수

방문차량 예약 서비스 정책

무료시간 소진 시 예약 가능

기준 시간 당 과금액(원)

주차산정 예외 시간

주차산정 예외 일

회차 시간

* 방문차량 주차시간 중

알림톡 발송

발송 관리

발송 이력

조회

닫기

동호 | 99 동 107 호 ~ 7777 동 101 호 발송대상

발송 가능 건수 | 2344건

3

선택	동	호	휴대폰번호
<input checked="" type="checkbox"/>	101	303	
<input type="checkbox"/>	101	304	
<input type="checkbox"/>	101	401	
<input type="checkbox"/>	101	402	
<input type="checkbox"/>	101	403	
<input type="checkbox"/>	101	501	
<input type="checkbox"/>	101	502	
<input type="checkbox"/>	101	503	
<input type="checkbox"/>	101	504	
<input type="checkbox"/>	101	506	
<input type="checkbox"/>	101	601	
<input type="checkbox"/>	101	603	
<input type="checkbox"/>	101	604	
<input type="checkbox"/>	101	622	
<input type="checkbox"/>	101	701	
<input type="checkbox"/>	101	702	
<input type="checkbox"/>	101	703	
<input type="checkbox"/>	101	704	

2

세대주

구성원포함(전체)

구성원포함(만18세)

[방문차량예]

안녕하세요, 입주민님!

테스트_95001 관리사무소에서 방문 차량 예약 서비스를 안내 드립니다.

앞으로 언제 어디서나 아파트아이 앱을 통해 방문차량을 예약하고 입출차 내역을 확인하실 수 있습니다.

■ 서비스 오픈 :

본 메시지는 테스트_95001 관리사무소 요청으로 발송되었습니다.

메시지 발송은 (주)아파트아이가 대행하며, 입주자의 개인정보는 본 메시지 발송 목적으로만 활용됩니다.

▶ 아파트아이 바로가기

<https://m.site.naver.com/1jylE>

아파트아이 바로가기

※ 발송 횟수 안내

알림톡은 서비스 오픈일로부터 3개월 이내, 최대 2,352건까지 발송 가능합니다.

4

알림톡 발송

방문차량 서비스 오픈 시 입주민에게 알림톡을 발송할 수 있습니다.

- 1 오픈 안내 알림톡 발송을 클릭하여 발송관리 창이 나타납니다.
- 2 발송대상 (세대주 또는 구성원 등)을 선택 후 발송 내용 조회 버튼을 클릭하여 동호를 조회 합니다.
- 3 발송할 동호를 선택 후 4 알림톡 발송을 클릭하여 안내 메시지를 발송 할 수 있습니다.

- 휴대폰 번호는 입주자 정보 등록 시 조회되며, 번호는 직접 입력 후 발송 가능 하나, 저장 되지는 않습니다.
- 오픈 안내 알림톡 발송은 서비스 오픈일로부터 3개월 이내, 발송 가능 건수 내에서 무료로 발송할 수 있습니다.

방문차량관리

입주자

방문차량관리

개인정보 표시

조회

인쇄

> 입주처리

> 전출처리

▼ 차량관리

차량일괄등록

방문차량 서비스 설정

방문차량관리

방문차량주차비부과

조회기간 | 입차일시 ▼ 2023.08.01 ~ 2023.08.31 세대 정보 | 동 호 입주민정보 | 휴대폰번호 ▼

방문자 정보 | 차량번호 ▼

상태 | 전체 ▼ 등록 방식 | 전체 ▼ 정렬 | 동호순 ▼ 동호 | ○ 정상동호 ○ 비정상동호 ○ 전체동호

미출차 차량 | ☒ 미출차 차량(전체동호 선택)

- 세대별 소계는 조회 기간을 입차일시 기준 1일~말일까지로 선택한 후 동호순으로 조회 시 표기됩니다.
- 방문차량이 월을 걸쳐서 입출차를 한 경우, 주차 시간과 예상 주차비는 실제 부과와 상이할 수 있습니다.(미출차 차량 조회 필수)

동호수		입출차정보			서울82바1234				방문차정보						
동	호	입차일시	출차일시	주차시간	강감찬	010-987-1234	11오9999	010-7878-9999	차량번호	휴대폰번호	방문일	상태	등록방식	예약회소 일시	수정내역
101	103	2023.08.1211:24	2023.08.1211:29	00:05	강감찬	010-987-1234	11오9999	010-7878-9999	서울82바****		2023-08-12	출차	현장등록		조회
	103	2023.08.1309:34	2023.08.1313:59	04:25	강감찬	010-987-1234	11오9999	010-7878-9999	11오****	010-7878-****	2023-08-12	출차	아파트아이		조회
	103	2023.08.1313:59	2023.08.1411:51	21:52					11오****	010-7878-****	2023-08-12	출차	아파트아이		조회
	103	2023.08.1318:36	2023.08.1411:51	17:15			255나1234		11오****	010-7878-****	2023-08-12	출차	아파트아이		조회
	103	2023.08.1411:51		00:00			60주7777		11오****	010-7878-****	2023-08-12	입차	아파트아이		조회
소계	5			43시37분											
101	104	2023.08.1920:57	2023.08.1922:15	01:18			26허9999		255나****		2023-08-19	출차	현장등록		조회
소계	1			01시18분			355무1234								
101	202	2023.08.1512:33	2023.08.1513:05	00:32					60주****		2023-08-15	출차	현장등록		조회
소계	1			00시32분			경기83사4567								
101	203	2023.08.0109:42	2023.08.0109:47	00:05			32고3456		26허****		2023-08-01	출차	현장등록		조회
	203	2023.08.1910:18	2023.08.19 11:40	01:22					355무****		2023-08-19	출차	현장등록		조회
소계	2			01시27분	홍길동	010-1234-5678	012가9876	010-9876-5432							
101	204	2023.08.1517:23	2023.08.15 17:38	00:15	홍길동	010-1234-5678	012가9876	010-9876-5432	경기83사****		2023-08-15	출차	현장등록		조회
	204	2023.08.1823:31	2023.08.18 23:51	00:20					32고****		2023-08-18	출차	현장등록		조회
소계	2			00시35분			05다5555								
101	1005	2023.09.08 18:30	2023.09.08 20:59	2:29			323나6666		012가****	010-9876-****	2023-09-08	출차	아파트아이		조회
	1005	2023.09.20 20:35	2023.10.05 20:36	360:01					012가****	010-9876-****	2023-09-20	출차	아파트아이		조회
소계	2			362시간30분											

방문차량 정보를 조회 할 수 있는 메뉴입니다.

< 관제시스템에서 실시간 조회 되는 메뉴입니다. 조회 시 데이터는 변경 될 수 있습니다.>

- 1 개인정보 표시 v 체크 후 조회 시 차량번호, 전화번호, 입주민 성명을 * 표시 없이 조회할 수 있습니다.

방문차량관리

☒ 개인정보 표시

조회

인쇄

방문차량관리

부과내역 조회

조회기간

입차일시

2025.01.01

2025.01.31

세대 정보

동

호

입주민 정보

휴대폰번호

방문자 정보

차량번호

상태

입차일시

등록 방식

전체

정렬

동호순

동호

정상동호

비정상동호

전체 동호

미출차 차량

미출차 차량 (전체동호 선택)

동호 및 출차 일시는 수정할 수 있습니다.

세대별 소계는 부과할 수 없습니다.

2 입차일시

3 출차일시

4 예약일시

5 방문일

6 예약취소일시

주차비 미부과 처리

선택	동호수		입출차정보					예약 일시	입주자명	입주민 휴대폰번호	방문자 정보		상태	등록 방식	예약 취소 일시	수정 내역
	동	호	입차 일시	출차 일시	주차 시간	환인 시간	주차 산정시간				차량번호	휴대폰번호				
<input type="checkbox"/>	601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.24 11:20:00	24시간12분	0분	24시간12분	2025.01.23 13:02:26			77나****		2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23 11:09:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.23 11:40:36			123나****		2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	601	2025.01.23 11:08:00		0분	0분	0분	2025.01.23 11:32:32			123나****		2025.01.23	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.24 11:09:00	24시간01분	0분	24시간01분	2025.01.23 11:22:28			88가****		2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23 11:09:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.23 11:09:56			01가****		2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	602	2025.01.21 10:45:00	2025.01.22 15:57:00	29시간12분	0분	29시간12분	2025.01.21 16:01:43			13나****		2025.01.21	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:07:55			57나****		2025.01.21	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:04:43			53나****		2025.01.21	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	603	2025.01.21 11:45:00	2025.01.21 15:57:00	04시간12분	0분	04시간12분	2025.01.21 16:02:09			13나****		2025.01.21	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	602	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:10	허영*	0102305****	가가48나****	0104578****	2025.01.21	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>	602	2025.01.21 15:54:00	2025.01.21 15:55:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:53:03	허영*	0102305****	92나****	0104575****	2025.01.21	출차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>	602	2025.01.21 15:56:00	2025.01.21 15:57:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:53:03	허영*	0102305****	92나****	0104575****	2025.01.21	출차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>	602	2025.01.21 15:58:00	2025.01.22 15:57:00	23시간59분	0분	23시간59분	2025.01.21 15:57:20	허영*	0102305****	92나****	0184545****	2025.01.21	출차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>	602	2025.01.22 06:05:00		0분	0분	0분	2025.01.22 09:08:24			01가****		2025.01.22	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	603	2025.01.21 11:45:00	2025.01.21 15:57:00	04시간12분	0분	04시간12분	2025.01.21 16:11:44			57나****		2025.01.21	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	603	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:09	허완*	0107251****	38가****	0104587****	2025.01.21	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>	602	2025.01.21 15:40:00	2025.01.21 15:41:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:39:20	허완*	0107251****	38나****	0104242****	2025.01.21	출차	아파트아이		

조회 기간을 검색 할 수 있습니다.

- ② 입차일시 : 입차일시 기준으로 조회
- ③ 출차일시 : 출차일시 기준으로 조회
- ④ 예약일시 : 아파트아이 어플 예약일 기준으로 조회
- ⑤ 방문일 : 아파트아이 어플 예약시 등록 한 방문일 기준으로 조회
- ⑥ 예약취소일시 : 아파트아이 어플 예약 후 취소한 이력 조회

❖ 미출차 차량(출차를 하지 않는 차량) 내역에는 주차시간이 표기되지 않습니다.

(주차 시간은 입차 일시와 출차 일시가 모두 있을 경우에만 계산됩니다.)

방문차량관리

☒ 개인정보 표시

조회

인쇄

방문차량관리

부과내역 조회

조회기간 | 입차일시 | 2025.01.01 ~ 2025.01.31 | 세대 정보 | 동 | 호 | 입주인 정보 | 휴대폰번호 | 방문자 정보 | 차량번호 |

상태 | 전체 | 등록 방식 | 전체 | 정렬 | 동호순 | 동호 | ☒ 정상동호 ☐ 비정상동호 ☐ 전체 동호 | 미출차 차량 | ☒ 미출차 차량 (전체동호 선택)

• 동호 및 출차 일시는 방문차량 관리 탭에서만 수정할 수 있습니다.

• 세대별 소계는 부과내역 조회 탭에서 확인할 수 있습니다.

주차비 미부과 처리

선택	7 동호수		8 입출차정보					9 예약 일시	10 입주자명	11 입주민 휴대폰번호	방문자 정보			12 상태	13 등록 방식	예약 취소 일시	수정 내역
	동	호	입차 일시	출차 일시	주차 시간	할인 시간	주차 산정시간				차량번호	휴대폰번호	방문일				
<input type="checkbox"/>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.24 11:20:00	24시간12분	0분	24시간12분	2025.01.23 13:02:26				77나****	2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23 11:09:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.23 11:40:36				123나****	2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00		0분	0분	0분	2025.01.23 11:32:32				123나****	2025.01.23	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.24 11:09:00	24시간01분	0분	24시간01분	2025.01.23 11:22:28				88가****	2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23 11:09:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.23 11:09:56				01가****	2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 10:45:00	2025.01.22 15:57:00	29시간12분	0분	29시간12분	2025.01.21 16:01:43				13나****	2025.01.21	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:07:55				57나****	2025.01.21	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:04:43				53나****	2025.01.21	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	603	602	2025.01.21 11:45:00	2025.01.21 15:57:00	04시간12분	0분	04시간12분	2025.01.21 16:02:09				13나****	2025.01.21	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:10	허영*	0102305****	가가48나****	0104578****	2025.01.21	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 15:54:00	2025.01.21 15:55:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:53:03	허영*	0102305****	92나****	0104575****	2025.01.21	출차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 15:56:00	2025.01.21 15:57:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:53:03	허영*	0102305****	92나****	0104575****	2025.01.21	출차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 15:58:00	2025.01.22 15:57:00	23시간59분	0분	23시간59분	2025.01.21 15:57:20	허영*	0102305****	92나****	0184545****	2025.01.21	출차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.22 06:05:00		0분	0분	0분	2025.01.22 09:08:24				01가****	2025.01.22	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		603	2025.01.21 11:45:00	2025.01.21 15:57:00	04시간12분	0분	04시간12분	2025.01.21 16:11:44				57나****	2025.01.21	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		603	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:09	허원*	0107251****	38가****	0104587****	2025.01.21	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		603	2025.01.21 15:40:00	2025.01.21 15:41:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:39:30	허원*	0107251****	38가****	0104587****	2025.01.21	출차	아파트아이		

7 세대정보: 특정 동호로 조회

8 입주인정보 - 아파트아이 어플로 예약 시 예약한 입주인의 정보를 조회 할 수 있습니다.

- 휴대폰번호 : **아파트아이 어플**에 등록 된 입주민의 휴대폰번호로 조회 할 수 있습니다.
- 입주자명 : **아파트아이 어플**에 등록된 입주민의 입주자명으로 조회 할 수 있습니다.

9 방문자 정보- 방문차량의 정보 기준으로 조회 합니다.

- 휴대폰번호:방문차량의 휴대폰번호로 조회 할 수 있습니다.(아파트아이 어플 예약 시 등록 된 휴대폰 번호)
- 차량번호:방문한 차량번호로 조회 할 수 있습니다.

10 상태 - 차량 입, 출차 기준으로 조회 합니다.

- 전체 : 전체 내역을 조회합니다.
- 예약: 아파트아이 앱으로 예약 중인 내역을 조회합니다.
- 취소:예약 후 취소된 내역만을 조회 합니다.
- 입차 : 입차 된 내역만 조회 합니다.
- 출차 : 출차 된 내역만 조회 합니다.

11 등록방식 - 방문차량 등록 방식을 기준으로 조회 합니다.

- 전체 : 아파트아이 앱 예약 및 현장 등록 차량 전체를 조회합니다.
- 아파트아이 : 아파트아이 앱에서 예약한 내역만 조회합니다.
- 현장등록: 경비 초소 또는 키오스크 등을 통해 현장등록 후 입차한 내역만 조회합니다.

방문차량관리

☒ 개인정보 표시

조회

인쇄

방문차량관리

부과내역 조회

조회기간 | 입차일시 2025.01.01 ~ 2025.01.31 세대 정보 | 동 호 입주인 정보 | 휴대폰번호 방문자 정보 | 차량번호

상태 | 전체 등록 방식 | 전체 정렬 | 동호순 동호 **12** | ☒ 정상동호 ☐ 비정상동호 ☐ 전체 동호 | 미출차 차량 | ☒ 미출차 차량 (전체동호 선택)

- 동호 및 출차 일시는 방문차량 관리 탭에서만 수정할 수 있습니다.
- 세대별 소계는 부과내역 조회 탭에서 확인할 수 있습니다.

주차비 미부과 처리

선택	동호수		입출차정보					예약 일시	입주자명	입주면 휴대폰번호	방문자 정보			상태	등록 방식	예약 취소 일시	수정 내역
	동	호	입차 일시	출차 일시	주차 시간	13 할인 시간	14 주차 산정시간				차량번호	휴대폰번호	방문일				
<input type="checkbox"/>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	*	x	x
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.24 11:20:00	24시간12분	0분	24시간12분	2025.01.23 13:02:26			77나****		2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23 11:09:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.23 11:40:36			123나****		2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00		0분	0분	0분	2025.01.23 11:32:32			123나****		2025.01.23	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.24 11:09:00	24시간01분	0분	24시간01분	2025.01.23 11:22:28			88가****		2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23 11:09:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.23 11:09:56			01가****		2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 10:45:00	2025.01.22 15:57:00	29시간12분	0분	29시간12분	2025.01.21 16:01:43			13나****		2025.01.21	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:07:55			57나****		2025.01.21	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:04:43			53나****		2025.01.21	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	603	602	2025.01.21 11:45:00	2025.01.21 15:57:00	04시간12분	0분	04시간12분	2025.01.21 16:02:09			13나****		2025.01.21	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:10	허영*	0102305****	가가48나****	0104578****	2025.01.21	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 15:54:00	2025.01.21 15:55:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:53:03	허영*	0102305****	92나****	0104575****	2025.01.21	출차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 15:56:00	2025.01.21 15:57:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:53:03	허영*	0102305****	92나****	0104575****	2025.01.21	출차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 15:58:00	2025.01.22 15:57:00	23시간59분	0분	23시간59분	2025.01.21 15:57:20	허영*	0102305****	92나****	0184545****	2025.01.21	출차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.22 06:05:00		0분	0분	0분	2025.01.22 09:08:24			01가****		2025.01.22	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		603	2025.01.21 11:45:00	2025.01.21 15:57:00	04시간12분	0분	04시간12분	2025.01.21 16:11:44			57나****		2025.01.21	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		603	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:09	허완*	0107251****	38가****	0104587****	2025.01.21	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		603	2025.01.21 15:40:00	2025.01.21 15:41:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:39:30	허완*	0107251****	38가****	0104587****	2025.01.21	출차	아파트아이		

12 동호 기준으로 조회 할 수 있습니다.

정상동호: 입차 시 해당 아파트에 등록 된 동호로 입차 된 내역입니다.

비정상동호: 공용으로 입차 하거나 현장 등록 입차시 동호 입력을 오 등록 하는 경우 비정상 동호로 조회 됩니다.

공용으로 입차 하는 경우 (택배차량, 관리소방문차량, 회차 등) 동 호수는 0000동 0000호로 표기 됩니다.

13 할인 시간: 주차 예외 시간, 또는 예외 일 회차시간 등이 설정되어 있는 경우 할인 시간이 표기됩니다.**14** 주차 산정 시간: 총 주차 시간 중 할인 시간을 제외한 시간이 표기됩니다.

방문차량관리

개인정보 표시

조회 인쇄

방문차량관리 부과내역 조회

조회기간 | 입차일시 | 20240814 ~ 20250214 | 세대 정보 | 동 | 호 | 입주인 정보 | 휴대폰번호 | 방문자 정보 | 차량번호

상태 | 입차 | 등록 방식 | 전체 | 정렬 | 동호순 | 동호 | ☐ 정상 동호 ☐ 비정상 동호 ☒ 전체 동호 | 미출차 차량 15 ☒ 미출차 차량 (전체 동호 선택)

- 동호 및 출차 일시는 방문차량 관리 탭에서만 수정할 수 있습니다.
- 세대별 소계는 부과내역 조회 탭에서 확인할 수 있습니다.

주차비 미부과 처리

선택	동호수		입출차정보					예약 일시	입주자명	입주인 휴대폰번호	방문자 정보			상태	등록 방식	예약 취소 일시	수정 내역
	동	호	입차 일시	출차 일시	주차 시간	할인 시간	주차 산정시간				차량번호	휴대폰번호	방문일				
<input type="checkbox"/>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	x	x
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 10:56:00		0분	0분	0분	2025.01.23 10:56:11	허영*	0102305****	76나****	0104545****	2025.01.23	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 10:56:00		0분	0분	0분	2025.01.23 10:55:03	허영*	0102305****	72마****	0102305****	2025.01.23	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 10:58:00		0분	0분	0분	2025.01.23 10:57:17	허영*	0102305****	34모****	0104545****	2025.01.23	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00		0분	0분	0분	2025.01.23 11:32:32			123나****		2025.01.23	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:07:55			57나****		2025.01.21	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:04:43			53나****		2025.01.21	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	603	602	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:10	허영*	0102305****	가가48나****	0104578****	2025.01.21	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.22 06:05:00		0분	0분	0분	2025.01.22 09:08:24			01가****		2025.01.22	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		603	2024.11.25 10:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:50:14			13나****		2024.11.25	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		603	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:09	허완*	0107251****	38가****	0104587****	2025.01.21	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		603	2025.01.21 15:52:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:51:27	허완*	0107251****	83나****	0104575****	2025.01.21	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		604	2025.01.23 11:08:00		0분	0분	0분	2025.01.23 13:12:44			77나****		2025.01.23	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		604	2025.01.23 13:14:00		0분	0분	0분	2025.01.23 13:13:09	허완*	0107251****	82다****	0104572****	2025.01.23	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>	606	702	2025.01.21 13:15:00		0분	0분	0분	2025.01.21 13:14:59	허영*	0102305****	83나****	0104545****	2025.01.21	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>	607	701	2025.02.06 10:21:00		0분	0분	0분	2025.02.06 10:19:24	허선*	0104110****	18나****	0104575****	2025.02.06	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		701	2025.02.07 09:30:00		0분	0분	0분	2025.02.07 10:48:52			77나****		2025.02.07	입차	현장등록		

15 미출차 차량 : 출차하지 않은 세대를 조회 합니다.

전체 동호로 선택 후 미출차 차량을 선택 하여 조회 할 수 있습니다.

조회 기간은 조회일 기준 6개월 이전 날짜 부터 조회 됩니다.

방문차량관리 (정보 수정하기)

방문차량관리

개인정보 표시

조회

인쇄

방문차량관리

부과내역 조회

조회기간 | 입차일시 2025.01.01 ~ 2025.01.31 세대 정보 | 동 호 입주인 정보 | 휴대폰번호 방문자 정보 | 차량번호

상태 | 전체 등록 방식 | 전체 정렬 | 동호순 동호 | ☒ 정상동호 ☐ 비정상동호 ☐ 전체 동호 마출차 차량 | ☒ 미출차 차량 (전체동호 선택)

- 동호 및 출차 일시는 방문차량 관리 탭에서만 수정할 수 있습니다.
- 세대별 소계는 부과내역 조회 탭에서 확인할 수 있습니다.

주차비 미부과 처리

선택	동호수		입출차정보					예약 일시	입주자명	입주면 후대폰번호	방문자 정보			상태	등록 방식	예약 취소 일시	수정 내역
	동	호	입차 일시	출차 일시	주차 시간	할인 시간	주차 산정시간				차량번호	휴대폰번호	방문일				
	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.24 11:20:00	24시간12분	0분	24시간12분	2025.01.23 13:02:26			77나****		2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23							123나****		2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23							123나****		2025.01.23	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.24							88가****		2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23									2025.01.23	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 10:45:00	2025.01.22													
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 11:45:00														
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:04:43			53나****		2025.01.21	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>	603	602	2025.01.21 11:45:00	2025.01.21 15:57:00	04시간12분	0분	04시간12분	2025.01.21 16:02:09			13나****		2025.01.21	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		602	동	101	500	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:34:10	허영*	0102305****	가가48나****	0104578****	2025.01.21	입차	아파트아이	
<input type="checkbox"/>		602	호	106	700	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:53:03	허영*	0102305****	92나****	0104575****	2025.01.21	출차	아파트아이	
<input type="checkbox"/>		602	수정자	작업아이디	700	23시간59분	0분	23시간59분	2025.01.21 15:57:20	허영*	0102305****	92나****	0184545****	2025.01.21	출차	아파트아이	
<input type="checkbox"/>		602	수정사유	동호 오동록	0분	0분	0분	2025.01.22 09:08:24			01가****		2025.01.22	입차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		603			700	04시간12분	0분	04시간12분	2025.01.21 16:11:44		57나****		2025.01.21	출차	현장등록		
<input type="checkbox"/>		603	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:09	허완*	0107251****	38가****	0104587****	2025.01.21	입차	아파트아이		
<input type="checkbox"/>		602	2025.01.21 15:40:00	2025.01.21 15:41:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:39:20	허완*	0107251****	38가****	0104242****	2025.01.21	출차	아파트아이		

출차 일시, 동호를 수정하고 관리 할 수 있습니다.

- 출차 일시 수정**
:수정할 동호의 출차 차량을 조회 후 출차 일시를 더블클릭 합니다.
출차일, 출차 시각을 입력 후 수정 사유를 등록하여 저장합니다.
(입차일 및 입차시각은 수정 할 수 없습니다.)
- 동호 수정**
:현장등록으로 입차한 내역만 동호 수정이 가능합니다.
수정할 동호를 더블클릭하여 동호 수정 사유를 등록 후 저장 합니다.
- 수정 내역 조회**
:수정 내역의 조회 버튼을 클릭 시 출차 일시, 동호, 수정 내역을 확인할 수 있습니다.

방문차량관리 (정보 수정하기)

방문차량관리

☒ 개인정보 표시

조회

인쇄

조회기간 | 입차일시 ▼ 2023.08.01 ~ 2023.08.31 세대 정보 | 등 호 입주민정보 | 휴대폰번호 ▼

방문자 정보 | 차량번호 ▼

상태 | 전체 ▼ 등록 방식 | 전체 ▼ 정렬 | 동호순 ▼ 동호 | ☒ 정상동호 ☐ 비정상동호 ☐ 전체동호

미출차 차량 | ☒ 미출차 차량(전체동호 선택)

- 세대별 소계는 조회 기간을 입차일시 기준 1일~말일까지로 선택한 후 동호순으로 조회 시 표기됩니다.
- 방문차량이 월을 걸쳐서 입출차를 한 경우, 주차 시간과 예상 주차비는 실제 부과와 상이할 수 있습니다.(미출차 차량 조회 필수)

주차비 미부과 처리

선택	동호수		입출차정보					예약 일시	입주자명	입주민 휴대폰번호	방문자 정보			상태	등록 방식	예약 취소 일시	수정 내역
	등	호	입차 일시	출차 일시	주차 시간	할인 시간	주차 산정시간				차량번호	휴대폰번호	방문일				
<input checked="" type="checkbox"/>	0101	0504	2024.06.07 23:00:00	2024.06.08 01:00:11	02시간00분	01시간00분	01시간00분	2024.06.07 00:00:00	유덕*	0104494****	44고****	0104494****	2024.06.07	출차	아파트아이		조회
<input type="checkbox"/>		0504	2024.06.08 23:00:00	2024.06.09 02:00:04	미부과	0분	0분	2024.06.07 00:00:00	유덕*	0104494****	44고****	0104494****	2024.06.07	출차	아파트아이		조회
<input type="checkbox"/>		0504	2024.06.14 13:50:00	2024.06.14 13:51:25	00시간01분	00시간01분	0분	2024.06.14 00:05:00	유덕*	0104494****	10고****	0104494****	2024.06.14	출차	아파트아이		조회
<input type="checkbox"/>		0504	2024.06.14 13:52:52		미부과	0분	0분	2024.06.14 00:05:00	유덕*	0104494****	10고****	0104494****	2024.06.14	출차	아파트아이		조회
	소계	4			02시간01분	01시간01분	01시간00분										
<input type="checkbox"/>	0101	0904	2024.06.20 14:35:05	2024.06.20 14:35:05	출차누락	0분	0분	2024.06.20 14:34:01	유덕*	0104494****	13기****	0104494****	2024.06.20	입차	아파트아이		조회
<input type="checkbox"/>		0904	2024.06.20 14:37:44	2024.06.20 14:30:40	00시간7분	-00시간7분	0분	2024.06.20 14:34:01	유덕*	0104494****	13기****	0104494****	2024.06.20	출차	아파트아이		조회
<input type="checkbox"/>		0904	2024.06.22 22:24:40		미부과	0분	0분	2024.06.27 14:04:26	박형*	0109904****	110허****	0106664****	2024.06.27	출차	아파트아이		조회
	소계	3			00시간-7분	00시간-7분											
<input type="checkbox"/>	0102	0403	2024.06.20 10:32:20	2024.06.20 11:00:20	00시간28분	00시간28분	00시간28분	2024-06-20 10:32	2024-06-20 11:00	28분	회사 시간(30분)			출차	아파트아이		
	소계	1			00시간28분	00시간28분											
<input type="checkbox"/>	0102	0501	2024.06.20 11:25:15	2024.06.20 11:26:10	00시간01분	00시간01분	0분	2024.06.20 11:24:08	김지*	0108941****	입입01하****	0101234****	2024.06.20	출차	아파트아이		조회
<input type="checkbox"/>		0501	2024.06.20 11:30:27	2024.06.20 11:20:40	-00시간10분	-00시간10분	0분	2024.06.20 11:24:08	김지*	0108941****	입입01하****	0101234****	2024.06.20	출차	아파트아이		조회
	소계	2			00시간11분	00시간11분	00시간00분										

출차 일시, 동호를 수정하고 관리 할 수 있습니다.

- 주차시간 산정을 제외할 내역이 있는 경우, 해당 내역 선택 후 주차비 미부과 처리 버튼을 클릭하여 주차시간 산정에서 제외할 수 있습니다.
주차비 미부과 처리 시, 주차시간은 0분으로 변경됩니다.
단, 주차비 미부과 처리는 방문차량 주차비 부과 반영 전에만 가능 하며, 미부과 처리 후에는 수정이 불가능합니다.
- 입차(1)-입차(2)-출차(2) 케이스로 출차(1)의 데이터가 누락된 경우, '출차누락'으로 표시됩니다.
출차 누락 내역의 경우 주차 시간은 0분으로 계산되나, 출차 누락 영역을 더블클릭하여 실제 출차 일시로 수정할 경우 해당 일시 기준으로 주차시간이 재계산됩니다.
- 할인시간 확인
: 할인시간을 더블클릭하여 할인 시간 및 할인 사유를 확인 할 수 있습니다.

방문차량관리 (부과내역조회)

방문차량관리

☒ 개인정보 표시

방문차량 관리

부과내역조회

조회

인쇄

조회기간

2025.01



세대 정보

등

호

등호수		입출차정보						초과 주차 시간	예상 주차비(원)	예약 일시	입주자명	입주민 휴대폰번호	방문차 정보			상태	등록 방식
등	호	입차 일시	출차 일시	주차 시간	할인 시간	주차 산정시간							차량번호	휴대폰번호	방문일		
x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
102	501	2025.02.01 00:00:00	2025.02.01 00:00:00	미부과	0분	0분				2024.08.21 10:24:10	유덕*	0104494****	11가****	0104494****	2024.08.21	출차	아파트아이
	501	2025.02.01 00:00:00	2025.02.01 00:00:00	미부과	0분	0분				2024.08.21 10:54:08			11가****		2024.08.21	출차	현장등록
	501	2025.02.01 00:00:00	2025.02.11 11:35:00	251시간35분	0분	251시간35분				2024.08.30 09:41:56	박형*	0104839****	110하****	0104494****	2024.09.04	입차	아파트아이
소계	3			251시간35분	00시간00분	251시간35분	101시간35분	102,000									
0102	0503	2025.02.01 00:00:00	2025.02.11 11:35:00	251시간35분	0분	251시간35분				2024.08.30 09:41:56	유덕*	0104494****	12가****	0104494****	2024.08.30	입차	아파트아이
	0503	2025.02.01 00:00:00	출차누락	0분	0분	0분				2024.08.30 09:41:56	유덕*	0104494****	12가****	0104494****	2024.08.30	입차	아파트아이
	0503	2025.02.01 00:00:00	출차누락	0분	0분	0분				2024.08.30 10:12:32	유덕*	0104494****	12가****	0104494****	2024.08.30	입차	아파트아이
	0503	2025.02.01 00:00:00	2025.02.11 11:35:00	251시간35분	0분	251시간35분				2024.08.30 09:41:56	유덕*	0104494****	12가****	0104494****	2024.08.30	입차	아파트아이
소계	4			503시간10분	00시간00분	503시간10분	353시간10분	354,000									
103	201	2025.02.01 00:00:00	출차누락	0분	0분	0분				2024.07.27 09:57:58	정궁*	0104099****	203수****	0104099****	2024.07.27	입차	아파트아이
	201	2025.02.01 00:00:00	출차누락	0분	0분	0분				2024.07.29 17:32:20	정궁*	0104099****	203수****	0104099****	2024.07.29	입차	아파트아이
소계	2			00시간00분	00시간00분	00시간00분											
103	301	2025.02.01 00:00:00	출차누락	0분	0분	0분				2024.07.20 19:09:57	유기*	0106666****	337나****	0106666****	2024.07.20	입차	아파트아이
소계	1			00시간00분	00시간00분	00시간00분											
103	1301	2025.02.01 00:00:00	2025.02.11 11:35:00	251시간35분	0분	251시간35분				2024.08.07 17:10:26	김태*	0102098****	61무****	0102098****	2024.08.07	입차	아파트아이
소계	1			251시간35분	00시간00분	251시간35분	101시간35분	102,000									
201	501	2025.02.01 00:00:00	출차누락	0분	0분	0분				2024.07.12 22:17:54	이재*	0106276****	107도****	0108300****	2024.07.12	입차	아파트아이
소계	1			00시간00분	00시간00분	00시간00분											
202	1102	2025.02.01 00:00:00	2025.02.11 11:35:00	251시간35분	0분	251시간35분				2024.08.07 10:27:42	박미*	0107592****	55노****	0106348****	2024.08.07	입차	아파트아이
소계	1			251시간35분	00시간00분	251시간35분	101시간35분	102,000									
합계	21			2264시간15분		2264시간15분	1213시간35분	1,218,000									

방문차량 주차비 부과내역을 확인 할 수 있습니다.

조회 기간은 월 단위로만 조회 가능 하며
매월 1일~말일 기준으로 조회 됩니다.* 조회일 기준으로 '당월' 내역 조회 시, 조회 시점
을 기준으로 주차시간이 계산되어 조회됩니다.*조회일 기준으로 '전월' 내역 조회 시, 미출차 또
는 익월 출차 내역의 주차시간은 익월 1일 자정 기
준으로 계산되어 조회 됩니다.예) 입차 후 출차 기록이 없다면
2025.02.01 00시 기준으로 계산2025.01.25 입차 후 2025.02.03으로 출차 시
2025.01.25~2025.02.01.00시 기준으로
계산

방문차량주차비부과

입주자

> 입주처리

> 전출처리

✓ 차량관리

차량일괄등록

방문차량 서비스 설정

방문차량관리

방문차량주차비부과

방문차량주차비부과

부과년월 | < 2023.08 >
 주차비 | ☒ 주차비 부과 세대

산출기간 | 2023.08.01 ~ 2023.08.31

등 | ☒ 전체 ☐ 일부

101 동 ~ 999 동

조회

부과반영

인쇄

반영취소

세대정보		주차 시간 (A)	할인주차 시간 (B)	주차 산정시간 (A-B)	무료주차 시간	초과주차 시간	주차비(원)
등	호						
201	402	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	502	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	503	2880시간	1008시간	1872시간	100시간	1772시간	3,544,000
201	505	2160시간	756시간	1404시간	100시간	1304시간	2,608,000
201	601	2160시간	756시간	1404시간	100시간	1304시간	2,608,000
201	602	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	604	2160시간	756시간	1404시간	100시간	1304시간	2,608,000
201	605	2160시간	756시간	1404시간	100시간	1304시간	2,608,000
201	702	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	703	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	704	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	801	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	902	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	905	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	1001	2160시간	756시간	1404시간	100시간	1304시간	2,608,000
201	1002	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	1003	3600시간	1260시간	2340시간	100시간	2240시간	4,480,000
201	1004	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	1104	2160시간	756시간	1404시간	100시간	1304시간	2,608,000
201	1105	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	1202	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	1203	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	1204	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	1205	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
합계	623						1,680,347,000

무료 주차 시간을 초과하여 주차한 세대에 초과 주차 시간만큼 주차비를 계산하여 관리비에 부과하는 메뉴입니다.

(방문차량 서비스 설정 메뉴에서 주차비 부과 서비스를 설정한 단지만 사용 가능합니다.)

부과년월을 선택 후 조회 시 세대별 방문주차 시간 및 초과주차시간과 주차비 금액을 확인 할 수 있습니다.

산출기간은 매월 1일~말일로 지정됩니다.

*조회일 기준으로 '당월' 내역 조회 시, 조회 시점을 기준으로 주차시간이 계산되어 조회 됩니다.

*조회일 기준으로 '전월' 내역 조회 시, 미출차 또는 익월 출차 내역의 주차시간은 익월 1일 자정 기준으로 계산되어 조회됩니다.

초과주차시간에 대한 주차비 금액은 방문차량 서비스 설정에 등록된 내역으로 계산됩니다.

방문차량관리 및 주차 관제 시스템에서 정보 수정 시 주차비 금액은 변경 될 수 있습니다.

부과반영버튼 클릭 하면 관리비에 부과 적용됩니다.

부과반영 후 방문차량관리에서 부과 기간에 방문한 차량의 출차일시 및 정보는 수정되지 않습니다.

부과 반영 클릭 시 반영취소로 버튼은 변경되며, 반영 취소 클릭 시 부과 적용된 주차비 금액은 초기화됩니다.

반영취소 후 방문차량관리에서 부과기간의 방문차량 정보는 수정 할 수 있습니다.

블랙리스트신고내역

입주자

블랙리스트신고내역

조회

인쇄

> 입주처리

> 전출처리

▼ 차량관리

차량일괄등록

방문차량 서비스 설정

방문차량관리

방문차량주차비부과

블랙리스트신고내역

신고일 | 2025.01.01

2025.01.31

차량번호 |

누적 횟수 |

블랙리스트 등록 여부 |

전체

블랙리스트 등록

선택	차량번호	최근신고일시	신고 횟수	블랙리스트여부	블랙리스트 등록일시	블랙리스트 등록일시
<input type="checkbox"/>	11가 1234	2025.01.21 12:01	2	등록	2025.01.21 12:15	
<input type="checkbox"/>				등록	2025.01.21 09:05	블랙리스트 등록
<input type="checkbox"/>				등록		블랙리스트 등록
<input type="checkbox"/>				등록	2025.01.23 12:01	
<input type="checkbox"/>				등록	2025.01.22 15:01	
<input type="checkbox"/>	789너 6666	2025.01.31 09:01	1	미등록		블랙리스트 등록
<input type="checkbox"/>	57나 1111	2025.01.31 19:48	1	미등록		블랙리스트 등록

1 신고내역 조회

번호	신고일시	등	호	입주자명	입주자연락처
1	2025.01.21 12:01	1	101	홍길*	010-1234-****
2	2025.01.20 12:01	1	101	홍길*	010-1234-****

아파트아이 앱에서 입주민이 블랙리스트 차량으로 신고한 내역을 조회하고 블랙리스트로 등록 할 수 있습니다.

신고기간을 입력 후 조회 시 입주민이 아파트아이 앱에서 신고한 블랙리스트 차량을 조회 할 수 있습니다.

1 신고 횟수를 더블클릭 시 해당 차량의 신고내역을 확인 할 수 있습니다.

2 블랙리스트 등록 버튼을 클릭하여 해당 차량을 블랙리스트로 등록 할 수 있습니다.

3 블랙리스트로 등록할 차량을 일괄 선택하여 블랙리스트로 등록할 수 있습니다.

2 3 방식으로 블랙리스트에 추가된 차량은 블랙리스트 관리 메뉴에서 조회할 수 있습니다.

입주민이 신고한 차량이 블랙리스트로 등록되면, 신고한 입주민에게 신고한 차량이 블랙리스트로 등록되었다는 아파트아이 앱 푸시가 발송 됩니다.

‘아마노코리아’ 외 주차관제 업체 사용 단지는 입주민 블랙리스트 신고 내역 조회 후 주차관제 시스템에 수동으로 블랙리스트 등록하여야 합니다.

블랙리스트관리

입주자

블랙리스트관리

조회

저장

인쇄

> 입주처리

> 전출처리

✓ 차량관리

차량일괄등록

방문차량 서비스 설정

방문차량관리

방문차량주차비 부과

블랙리스트신고내역

블랙리스트관리

차량지역 |

차량번호 |

차종 |

1 등록일시 |

2025.01.01

2025.01.31

주차시작일 |

주차종료일 |

2 행추가

삭제	차량번호			등록 일시	등록 사유	등록자	주차 시작일	주차 종료일	주차 위치	주차일	주차내용
	지역	번호	차종								
<input type="checkbox"/>	55가	****		2025.01.14 16:02	아파트아이 블랙리스트 신고						
<input type="checkbox"/>	44사	****		2025.01.14 16:32	아파트아이 블랙리스트 신고						
<input type="checkbox"/>	32가	****	차종	2025.01.02 11:02	다사입력		2025.01.02	2025.01.02	A동 앞	2025.01.02	차량 출차 요청 후 출차진행
<input type="checkbox"/>	77오	****		2025.01.15 09:39	아파트아이 블랙리스트 신고						
<input type="checkbox"/>	165우	****		2025.01.15 09:44	아파트아이 블랙리스트 신고						
<input type="checkbox"/>	165무	****		2025.01.15 09:47	아파트아이 블랙리스트 신고						
<input type="checkbox"/>	43구	****		2025.01.15 09:53	아파트아이 블랙리스트 신고						
<input type="checkbox"/>	43구	****		2025.01.15 14:53	아파트아이 블랙리스트 신고						
<input type="checkbox"/>	12나	****		2025.01.15 16:43	테스트		2025.01.14	2025.01.15			
<input type="checkbox"/>	102나	****		2025.01.17 13:24	아파트아이 블랙리스트 신고						
<input type="checkbox"/>	44우	****		2025.01.20 09:41	아파트아이 블랙리스트 신고						
<input type="checkbox"/>	11수	****		2025.01.22 13:38	아파트아이 블랙리스트 신고						
<input type="checkbox"/>	1234	****		2025.02.11 10:33	별도등록		2025.01.31				별도등록

블랙리스트 신고 내역에서 등록된 차량을 조회 및 관리할 수 있으며, 별도로 블랙리스트 차량을 추가 등록하여 관리할 수도 있습니다.

1 블랙리스트 등록 일시를 입력 후 조회 하여 블랙리스트 차량을 확인 할 수 있습니다.

2 행추가버튼을 클릭하여 아파트아이에서 신고한 내역 외 별도로 블랙리스트 차량을 등록 할 수 있습니다.

※ 주차 관제 업체가 '아마노코리아'인 경우, 차량번호가 블랙리스트로 등록된 후에는 해당 차량이 단지에 입차 시 차단기가 열리지 않습니다. 그 외 다른 업체들은 순차적으로 블랙리스트 연동 개발을 진행할 예정입니다.

※ 블랙리스트관리에 등록 된 차량은 XpERP 어플에서 블랙리스트차량으로 조회 할 수 있습니다.

입주자

입주자>조회관리>세대마스터관리

XpERP 세대호입검색 특이사람 계사판 고지서 SMS전송 아파트아이

부과자료관리 1:1 문의지원

Home X 입주등록 X 세대마스터관리 X

세대마스터관리 개인정보관리

조회 저장

종호 101 호 101 호 - 102 호 9999 호 정형순세대 종호순

동	호	입주자	소유주	입주일	분양	입주구분	주거구분	가구수	부지명	지정대수	분양면적	전용면적	합산면	합산호
101	101	정O*	정O*	2021.03.03	분양	입주	상용	1		2	303.206	303.206		0101
101	102	정O*	정O*		분양	입주	상용	1		0	302.533	302.533		0102
101	201	공O*												
101	202	정O*												
101	301	문O*												
101	302	송O*												
101	401	박O*												
101	402	전O*												
101	501	박O*												
101	502	전O*												
101	7101	정O*												
101	7201	이O*												
101	7202	김O*												
합계	13													
102	101	김O*												
102	102	최O*												
102	103	이O*												
102	201	최O*												
102	202	김O*												
102	203	박O*												
합계	34													

입주처리(아파트) 다른종호의 정보는 종호창기버튼 클릭후에 입력후 입력

입주

동 101 호 302 종호창기 가구수 2 입주일 2020.02.19

분양면적 302.533 전용면적 302.533

분양입주 분양 입주 이월출입 임대차임

주거구분 1) 자가 임대보증금 0 임대료 0

세대주

성명 종OO 세대주수령 생년월일 1981.07.14 성별 남

연락처세대 연O세대 연드문 010-3338-0000

직업 근무직 근무처 연O연O

이메일 연O연O

세대특성 01 선택

주소 우편번호

비고 (종호창기, 소지 및 연문 30자까지 입력 가능)

입주세대 차입등록 세대마스터

세대	성명	생년월일	성별	종호	연락처	연드문	근무처	직업	비고
101	종OO	1981.07.14	남	세대주		010-3338-0000			
102	연OO	1982.10.28	남	학	학부차	010-3338-0000			
103	종OO	2012.10.14	남	학	자녀	0000			

서울시 금천구 가산디지털로 18길 2 동 714호 714호 714호 714호 714호 714호 714호 714호 714호 714호

개인정보처리방침

메뉴설명

세대 정보 및 소유자 주거구분들을 조회 할 수 있습니다.

세대마스터관리에서 입주자, 소유주 명을 동시에 확인 할 수 있습니다.

동호를 더블클릭하여 입주 등록 상세화면으로 이동 할 수 있습니다.

AEGIS_XPERP19X | 95001 |

유선종 [95001] | 50001 |

남은 시간 29분 49초 | 시간변동

스마트한 업무도움 | **Xp비서**

시스템

단지관리

입주자

입주처리

입주등록

소유주명등처리

불입카드발급등록

관리계정입(전소관리)

전차료

전출처리

차량관리

입주및전출계정관리

조회관리

세대인식관리

소유주현황

입주자현황

입주자찾기

입주일별대장

단지현황

키출출현황

차량찾기

입주자현황

개인정보 표시

[예시화면]

조회

인쇄

입주여부

전체

동호

1

중

1

호

-

가

중

1

호

작업범위

-

출력형태

입주자리스트(세대주)

출력옵션

부지알인

입신동

입신호

추가할때

동

호

동

호

세대구분

성명

성별

생년월일

전화번호

핸드폰

AEGIS_XPERP19X

선거인명부(소유주)

동	호	세대구분	성명	성별	생년월일	전화번호	핸드폰
103	103	소유주					0101234****
	104	소유주					0101234****
	105	소유주					0101234****
	201	소유주					0101234****
	303	소유주	텍스**		1965-08-26	02-2082-****	010-1234-****
304	304	소유주	텍스**		1965-08-11	02-2044-****	0101234****
	101	소유주					
	404	소유주					
	901	소유주					
305	904	소유주					
	102	소유주					
	104	소유주					
	903	소유주					
	904	소유주					
	1001	소유주					
772	1002	소유주					
	101	소유주					
999	201	소유주					
	120	소유주					
5072	1	소유주					
	5555	101	소유주				
6666	7	소유주					
	7777	101	소유주				

입계

0

0

0

0

출력형태

입주자리스트(세대주)

출력옵션

입주자카드(전출동일)

불려동물(가족)현황

입주자리스트(전세)

입주자리스트(세대주)

입주자리스트(군유지)

선거인명부(세대주)

선거인명부(세대주,구성원)

선거인명부(소유주)

선거인명부(세대주)

선거인명부(세대주,구성원)

선거인명부(소유주)

소유주현황

선거인명부(세대주)_복합

선거인명부(세대주,구성원)_복합

선거인명부(소

메뉴설명

입주자 현황 및 선거인 명부 등을 조회 및 인쇄할 수 있습니다.

출력형태를 선택한 후 인쇄하면 선거인 명부 등
입주자 정보가 포함된 출력물을 인쇄할 수 있습니
다.

입주자

입주자>조회관리



입주자



> 입주처리

> 전출처리

> 차량관리

✓ 조회관리

세대마스터관리



소유주현황



입주자현황



입주자찾기



입주일별대장



단지현황



키불출현황



차량찾기



가상계좌현황



임대료현황



중간정산서조회



전출차량조회



• 소유주 현황

-소유주 정보를 조회 및 인쇄

• 입주자현황

-전체 입주자 정보를 조회 및 인쇄

• 입주자찾기

-전화번호 및 성명 등으로 입주자 정보를 검색

• 입주일별대장

-입주일별로 조회 및 인쇄

• 단지현황

-입주/미입주/입주율 등을 비율로 조회 및 인쇄

• 키불출현황

-입주등록에 등록된 키불출일 내역 조회 및 인쇄

• 가상계좌현황

-세대별가상계좌 신청 단지 사용 , 각 세대별 가상계좌 조회

• 임대료현황

-임대 계약 기간 등록 및 금액 입력

• 중간정산서조회

-중간정산 내역 조회 및 인쇄

• 전출차량조회

-전출 및 해지차량 내역 조회