农 用 地 转 用 方 案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称	新建合肥至武汉高速铁路(六安市段)		
申请用地总面积	382.0058	新增建设用地	343.7828

申请转用面积情况	权属 / 地类		合计	其中：集体土地
	总计		343.7828	334.8964
	（一）农用地		333.3266	332.5977
	耕地		167.8592	167.7856
	其中	水田	135.2424	135.2108
		永久基本农田	22.8277	22.8277
	（二）未利用地		10.4562	2.2987

国土空间规划、土地利用计划情况

是否符合规划	符合	规划级别	市级

申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地
2024	343.7828	333.3266	167.8592				

补充耕地情况

需补充	耕地数量	167.8592	水田规模	135.2424	标准粮食产能	1855906.5
补充耕地确认信息编号		340000202407721738		进出平衡补充耕地确认信息编号		
已补充	耕地数量	167.8592	水田规模	135.2424	标准粮食产能	1855906.5
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能	
承诺补充耕地完成时限				补充耕地实际总费用	63380.544	

补划永久基本农田情况

补划永久基本农田	23.0739

占用永久基本农田的必要性、合理性：

该项目作为国家重点项目，已列入《国家发展改革委关于印发〈中长期铁路网规划〉的通知》（发改基础〔2016〕1536号）。通过多种选址方案的比较，并结合交通系统规划、线路规划、站址地形及周边环境等各方面考虑，工程选址不可避免占用永久基本农田，根据有关文件规定，确需对占用的永久基本农田进行补划。

补划永久基本农田的可行性：

该项目占用六安市永久基本农田22.8277公顷，其中水田17.7905公顷，平均耕地质量等别为8.8等；针对占用的22.8277公顷永久基本农田，六安市补划23.0739公顷永久基本农田，其中水田20.2029公顷，平均耕地质量等别为8.7等。该项目组织了踏勘论证，并取得项目实地踏勘论证意见的函。

自然资源部申报系统

农 用 地 转 用 方 案（续 一）

节约集约用地情况					
功能分区	数量	申请用地	原有用地（改扩建项目）	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数
桥梁工程	42	135.3464	0	147.4717	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
车站工程	3	103.1539	0	115.6078	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
路基工程	57	75.4145	0	98.9751	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
隧道工程	23	23.2926	0	23.2926	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
四电工程	56	11.8478	0	23.43	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
改路、改沟、改渠工程	148	19.7735	0	20.9168	现状压占面积
拆迁安置用地	12	13.1771	0	15.2023	现状压占面积

节地技术、模式应用情况：

无

说明开展节地评价论证情况：

项目建设单位已按规定编制了节约集约用地的说明。

自然资源部申报系统

农用地转用方案（续一）

市、县人民政府 自然资源主管部门 审核意见	同意上报 主管领导： 日期：2024.6.28
市、县人民政府 审核意见	同意 主管领导： 日期：2024.6.28

自然资源部审报系统

农 用 地 转 用 方 案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称	新建合肥至武汉高速铁路(裕安区段)		
申请用地总面积	74.7757	新增建设用地	63.3445

申请转用面积情况	权属 / 地类		合计	其中：集体土地
	总计		63.3445	61.8138
	（一）农用地		60.8162	60.7969
	耕地		38.6567	38.6479
	其中	水田	32.8508	32.8493
		永久基本农田	2.4903	2.4903
	（二）未利用地		2.5283	1.0169

国土空间规划、土地利用计划情况

是否符合规划	符合	规划级别	市级

申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地
2024	63.3445	60.8162	38.6567				

补充耕地情况

需补充	耕地数量	38.6567	水田规模	32.8508	标准粮食产能	465612
补充耕地确认信息编号		340000202407721738		进出平衡补充耕地确认信息编号		
已补充	耕地数量	38.6567	水田规模	32.8508	标准粮食产能	465612
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能	
承诺补充耕地完成时限				补充耕地实际总费用	15381.3926	

补划永久基本农田情况

补划永久基本农田	2.5649

占用永久基本农田的必要性、合理性：

该项目作为国家重点项目，已列入《国家发展改革委关于印发〈中长期铁路网规划〉的通知》（发改基础〔2016〕1536号）。通过多种选址方案的比较，并结合交通系统规划、线路规划、站址地形及周边环境等各方面考虑，工程选址不可避免占用永久基本农田，根据有关文件规定，确需对占用的永久基本农田进行补划。

补划永久基本农田的可行性：

该项目占用裕安区永久基本农田2.4903公顷，其中水田2.1863公顷，平均耕地质量等别为7.63等；针对占用的2.4903公顷永久基本农田，裕安区补划2.5649公顷永久基本农田，全部为水田，平均耕地质量等别为7.45等。该项目组织了踏勘论证．并取得项目实地踏勘论证意见的函。

自然资源部申报系统

农 用 地 转 用 方 案（续 一）

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地（改扩建项目）	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数
桥梁工程	3	60.2034	0	64.0476	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
路基工程	2	5.8792	0	6.3222	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
四电工程	16	2.0537	0	4.71	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
拆迁安置用地	3	3.6322	0	4.0482	现状压占宅基地
三改用地	47	3.0072	0	3.0858	现状压占路、沟、渠

节地技术、模式应用情况：

无

说明开展节地评价论证情况：

项目建设单位已按规定编制了节约集约用地的说明。

自然资源部申报系统

农用地转用方案（续一）

市、县人民政府 自然资源主管部门 审核意见	主管领导：　　日期：2024.6.25
市、县人民政府 审核意见	主管领导：　　日期：2024.6.25

农 用 地 转 用 方 案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称	新建合肥至武汉高速铁路(金寨县段)			
申请用地总面积	195.64		新增建设用地	181.9193
申请转用面积情况	权属 / 地类		合计	其中：集体土地
	总计		181.9193	177.9263
	（一）农用地		177.1974	177.1974
	耕地		60.4747	60.4747
	其中	水田	38.2718	38.2718
		永久基本农田	9.6236	9.6236
	（二）未利用地		4.7219	0.7289

国土空间规划、土地利用计划情况

是否符合规划	符合			规划级别	县级		
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地
2024	181.9193	177.1974	60.4747				

补充耕地情况

需补充	耕地数量	60.4747	水田规模	38.2718	标准粮食产能	534600.75
补充耕地确认信息编号	340000202407721738					
已补充	耕地数量	60.4747	水田规模	38.2718	标准粮食产能	534600.75
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能	
承诺补充耕地完成时限				补充耕地实际总费用	19623.5876	

补划永久基本农田情况

补划永久基本农田	9.6918

占用永久基本农田的必要性、合理性：

该项目作为国家重点项目，已列入《国家发展改革委关于印发〈中长期铁路网规划〉的通知》（发改基础〔2016〕1536号）。通过多种选址方案的比较，并结合交通系统规划、线路规划、站址地形及周边环境等各方面考虑，工程选址不可避免占用永久基本农田，根据有关文件规定，确需对占用的永久基本农田进行补划。

补划永久基本农田的可行性：

该项目占用金寨县永久基本农田9.6236公顷，其中水田6.3540公顷，平均耕地质量等别为10.19等；针对占用的9.6236公顷永久基本农田，金寨县补划9.6918公顷永久基本农田，其中水田7.0007公顷，旱地2.6911公顷，平均耕地质量等别为10.11等。该项目组织了踏勘论证，并取得项目实地踏勘论证意见的函。

自然资源部申报系统

农 用 地 转 用 方 案（续 一）

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地（改扩建项目）	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数
桥梁工程	33	26.8394	0	34.821	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
路基工程	31	59.9151	0	71.9968	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
车站工程	2	60.1631	0	72.1185	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
隧道工程	23	23.2926	0	23.2926	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
四电工程	25	6.7207	0	13.29	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
拆迁安置用地	8	7.9145	0	8.3224	现状压占宅基地
三改用地	77	10.7946	0	7.0899	现状压占路、沟、渠

节地技术、模式应用情况：

无

说明开展节地评价论证情况：

项目建设单位已按规定编制了节约集约用地的说明。

自然资源部申报系统

农 用 地 转 用 方 案（续 一）

市、县人民政府 自然资源主管部门 审核意见	主管领导：　　日期：2024.6.24
市、县人民政府 审核意见	同意 主管领导：　　日期：6.25

农 用 地 转 用 方 案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称	新建合肥至武汉高速铁路(金安区段)			
申请用地总面积	77.5837		新增建设用地	68.6541

	权属 / 地类		合计	其中：集体土地
申请转用面积情况	总计		68.6541	65.355
	（一）农用地		65.8537	65.2077
	耕地		54.69	54.6692
	其中	水田	52.9097	52.8889
		永久基本农田	1.6233	1.6233
	（二）未利用地		2.8004	0.1473

国土空间规划、土地利用计划情况

是否符合规划	符合			规划级别	市级		
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地
2024	68.6541	65.8537	54.69				

补充耕地情况

需补充	耕地数量	54.69	水田规模	52.9097	标准粮食产能	687122.25
补充耕地确认信息编号		340000202407721738		进出平衡补充耕地确认信息编号		
已补充	耕地数量	54.69	水田规模	52.9097	标准粮食产能	687122.25
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能	
承诺补充耕地完成时限				补充耕地实际总费用	22871.5104	

补划永久基本农田情况

补划永久基本农田	1.6509

占用永久基本农田的必要性、合理性：

该项目作为国家重点项目，已列入《国家发展改革委关于印发〈中长期铁路网规划〉的通知》（发改基础〔2016〕1536号）。通过多种选址方案的比较，并结合交通系统规划、线路规划、站址地形及周边环境等各方面考虑，工程选址不可避免占用永久基本农田，根据有关文件规定，确需对占用的永久基本农田进行补划。

补划永久基本农田的可行性：

该项目占用金安区永久基本农田1.6233公顷，其中水田1.6162公顷，平均耕地质量等别为6.79等；针对占用的1.6233公顷永久基本农田，金安区补划1.6509公顷永久基本农田，全部为水田，平均耕地质量等别为6.33等。该项目组织了踏勘论证．并取得项目实地踏勘论证意见的函。

自然资源部申报系统

农 用 地 转 用 方 案（续 一）

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地（改扩建项目）	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数
桥梁工程	3	27.4244	0	28.3518	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
车站工程	1	42.9908	0	135.5858	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
四电工程	7	1.7553	0	2.73	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
其他（改路、改渠、改沟工程）	8	5.4132	0	5.5781	现状压占面积

节地技术、模式应用情况：

无

说明开展节地评价论证情况：

项目建设单位已按规定编制了节约集约用地的说明。

自然资源部申报系统

农 用 地 转 用 方 案（续 一）

市、县人民政府 自然资源主管部门 审核意见	主管领导：　　日期：2024.6.25.
市、县人民政府 审核意见	主管领导：黄媛媛　　日期：2024.6.25

自然资源部申报系统

农 用 地 转 用 方 案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称	新建合肥至武汉高速铁路(叶集区段)			
申请用地总面积	34.0064		新增建设用地	29.8649

申请转用面积情况	权属 / 地类		合计	其中：集体土地
	总计		34.0064	34.0064
	（一）农用地		29.4593	29.4593
	耕地		14.0378	14.0378
	其中	水田	11.2101	11.2101
		永久基本农田	9.0905	9.0905
	（二）未利用地		0.4056	0.4056

国土空间规划、土地利用计划情况

是否符合规划	符合			规划级别	市级		
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地
2024	29.8649	29.4593	14.0378				

补充耕地情况

需补充	耕地数量	14.0378	水田规模	11.2101	标准粮食产能	168571.5
补充耕地确认信息编号		340000202407721738		进出平衡补充耕地确认信息编号		
已补充	耕地数量	14.0378	水田规模	11.2101	标准粮食产能	168571.5
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能	
承诺补充耕地完成时限				补充耕地实际总费用	5504.0535	

补划永久基本农田情况

补划永久基本农田	9.1713

占用永久基本农田的必要性、合理性：

该项目作为国家重点项目，已列入《国家发展改革委关于印发〈中长期铁路网规划〉的通知》（发改基础〔2016〕1536号）。通过多种选址方案的比较，并结合交通系统规划、线路规划、站址地形及周边环境等各方面考虑，工程选址不可避免占用永久基本农田，根据有关文件规定，确需对占用的永久基本农田进行补划。

补划永久基本农田的可行性：

该项目拟占用永久基本农田面积为9.0905公顷，其中水田7.7415公顷，旱地1.3490公顷，平均质量等别为8.06等，不涉及城镇周边永久基本农田。针对占用的永久基本农田，叶集区补划了9.1713公顷的永久基本农田，其中水田8.2571公顷，旱地0.9142公顷，平均质量等别为7.79等。该项目组织了踏勘论证，并取得项目实地踏勘论证意见的函。

自然资源部申报系统

农 用 地 转 用 方 案（续 一）

节约集约用地情况					
功能分区	数量	申请用地	原有用地（改扩建项目）	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数
桥梁工程	5	20.8792	0	22.4406	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
路基工程	24	9.6202	0	13.4532	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
三改用地	16	0.5585	0	0.9293	现状渠、路、沟数量
四电工程	7	1.3181	0	2.6532	《新建铁路工程项目建设用地指标》（建标〔2008〕232号）
安置点	1	1.6304	0	1.9993	现状宅基地数量

节地技术、模式应用情况：

无

说明开展节地评价论证情况：

项目建设单位已按规定编制项目节约集约的说明

自然资源部申报系统

农用地转用方案（续一）

市、县人民政府

自然资源主管部门

审核意见

主管领导：　　日期：2024.6.26

市、县人民政府

审核意见

主管领导：　　日期：2024.6.26