

TOP 15 PERFECTE WONINGMATCHES

Gebaseerd op Funda + Realworks data

Referentie Woning: Eerste Laurierdwarsstraat 19, Ams
Oppervlakte: 100 m²
Energie label: B

BEREKENDE ADVIESPRIJS: €914,257

(Gemiddelde prijs per m²: €9,143 x 100m²)

#	Adres	Verkoopprijs	Oppervlakte (m²)	Score
1	Nieuwe Leliestraat 97, 1015SL, Amsterdam	€925,000	100	0.839
2	Nieuwe Leliestraat 8H, 1015SP, Amsterdam	€895,000	98	0.819
3	Oude Looiersstraat 382, 1016VJ, Amsterdam	€795,000	90	0.810
4	Tweede Bloemdwarsstraat 34A, 1016LM, Amsterdam	€750,000	83	0.798
5	Akoleienstraat 81, 1016LN, Amsterdam	€725,000	105	0.797
6	Laurierstraat 26H, 1016PM, Amsterdam	€949,000	96	0.794
7	Laurierstraat 11B, 1016PG, Amsterdam	€1,100,000	96	0.794
8	Oude Looiersstraat 372, 1016VG, Amsterdam	€660,000	83	0.793
9	Elandsgracht 103A, 1016TS, Amsterdam	€950,000	113	0.788
10	Tweede Bloemdwarsstraat 92, 1016LL, Amsterdam	€799,000	82	0.779
11	Nieuwe Leliestraat 168H, 1015HE, Amsterdam	€745,000	126	0.776
12	Tweede Leliedwarsstraat 16, 1015TC, Amsterdam	€775,000	79	0.772
13	Bloemstraat 1211, 1016KZ, Amsterdam	€950,000	97	0.769
14	Egelantiersgracht 101A, 1015RG, Amsterdam	€850,000	89	0.767
15	Lauriergracht 1142, 1016RR, Amsterdam	€1,250,000	109	0.766

1. Nieuwe Leliestraat 97, 1015SL, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarstraat 19, Amsterdam	Nieuwe Leliestraat 97, 1015SL, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€925,000
Oppervlakte (m²)	100	100
Kamers	4	4
Slaapkamers	3	2
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energielabel	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.839
Prijs per m²: €9,250
Geschatte waarde referentie woning: €925,000

2. Nieuwe Leliestraat 8H, 1015SP, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarstraat 10, Amsterdam	Nieuwe Leliestraat 8H, 1015SP, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€895,000
Oppervlakte (m²)	100	98
Kamers	4	3
Slaapkamers	3	2
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energie label	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.819

Prijs per m²: €9,133

Geschatte waarde referentie woning: €913,265

3. Oude Looiersstraat 382, 1016VJ, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarsstraat 19, Amsterdam	Oude Looiersstraat 382, 1016VJ, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€795,000
Oppervlakte (m²)	100	90
Kamers	4	3
Slaapkamers	3	2
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energielabel	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.810

Prijs per m²: €8,833

Geschatte waarde referentie woning: €883,333

4. Tweede Bloemdwarsstraat 34A, 1016LM, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarsstraat 10, 1016LM, Amsterdam	Tweede Bloemdwarsstraat 34A, 1016LM, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€750,000
Oppervlakte (m²)	100	83
Kamers	4	4
Slaapkamers	3	3
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energie label	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.798

Prijs per m²: €9,036

Geschatte waarde referentie woning: €903,614

5. Akoleienstraat 81, 1016LN, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarstraat 19, Akoleienstraat 81, 1016LN, Amsterdam	
Verkoopprijs	Onbekend	€725,000
Oppervlakte (m²)	100	105
Kamers	4	4
Slaapkamers	3	3
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energielabel	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.797

Prijs per m²: €6,905

Geschatte waarde referentie woning: €690,476

6. Laurierstraat 26H, 1016PM, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarsstraat 19, Amsterdam	Laurierstraat 26H, 1016PM, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€949,000
Oppervlakte (m²)	100	96
Kamers	4	3
Slaapkamers	3	2
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energielabel	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.794
Prijs per m²: €9,885
Geschatte waarde referentie woning: €988,542

7. Laurierstraat 11B, 1016PG, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarsstraat 19, Amsterdam	Laurierstraat 11B, 1016PG, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€1,100,000
Oppervlakte (m²)	100	96
Kamers	4	3
Slaapkamers	3	2
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energie label	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.794

Prijs per m²: €11,458

Geschatte waarde referentie woning: €1,145,833

8. Oude Looiersstraat 372, 1016VG, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarsstraat 10, Amsterdam	Oude Looiersstraat 372, 1016VG, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€660,000
Oppervlakte (m²)	100	83
Kamers	4	3
Slaapkamers	3	2
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energielabel	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.793

Prijs per m²: €7,952

Geschatte waarde referentie woning: €795,181

9. Elandsgracht 103A, 1016TS, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarstraat 19, Amsterdam	Elandsgracht 103A, 1016TS, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€950,000
Oppervlakte (m²)	100	113
Kamers	4	4
Slaapkamers	3	3
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energielabel	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.788

Prijs per m²: €8,407

Geschatte waarde referentie woning: €840,708

10. Tweede Bloemdwarsstraat 92, 1016LL, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarsstraat 19, Amsterdam	Tweede Bloemdwarsstraat 92, 1016LL, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€799,000
Oppervlakte (m²)	100	82
Kamers	4	4
Slaapkamers	3	2
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energielabel	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.779
Prijs per m²: €9,744
Geschatte waarde referentie woning: €974,390

11. Nieuwe Leliestraat 168H, 1015HE, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarsstraat 10, Amsterdam	Leliestraat 168H, 1015HE, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€745,000
Oppervlakte (m²)	100	126
Kamers	4	5
Slaapkamers	3	3
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energielabel	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.776
Prijs per m²: €5,913
Geschatte waarde referentie woning: €591,270

12. Tweede Leliedwarsstraat 16, 1015TC, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarsstraat 10, Amsterdam	Tweede Leliedwarsstraat 16, 1015TC, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€775,000
Oppervlakte (m²)	100	79
Kamers	4	5
Slaapkamers	3	2
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energielabel	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.772

Prijs per m²: €9,810

Geschatte waarde referentie woning: €981,013

13. Bloemstraat 1211, 1016KZ, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarstraat 19, Bloemstraat 1211, 1016KZ, Amsterdam	
Verkoopprijs	Onbekend	€950,000
Oppervlakte (m²)	100	97
Kamers	4	4
Slaapkamers	3	2
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energielabel	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.769

Prijs per m²: €9,794

Geschatte waarde referentie woning: €979,381

14. Egelantiersgracht 101A, 1015RG, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarsstraat 101A, Amsterdam	Egelantiersgracht 101A, 1015RG, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€850,000
Oppervlakte (m²)	100	89
Kamers	4	5
Slaapkamers	3	3
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energielabel	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.767
Prijs per m²: €9,551
Geschatte waarde referentie woning: €955,056

15. Lauriergracht 1142, 1016RR, Amsterdam

Eigenschap	Referentie	Huidig pand
Adres	Eerste Laurierdwarsstraat 19, Amsterdam	Lauriergracht 1142, 1016RR, Amsterdam
Verkoopprijs	Onbekend	€1,250,000
Oppervlakte (m²)	100	109
Kamers	4	4
Slaapkamers	3	3
Badkamers	2	Onbekend
Bouwjaar	Onbekend	Onbekend
Energielabel	B	Unknown
Tuin	Nee	Ja
Balkon	Ja	Ja
Terras	Ja	Ja
Onderhoud binnen	Onbekend	unknown
Onderhoud buiten	Onbekend	unknown

Match Score: 0.766

Prijs per m²: €11,468

Geschatte waarde referentie woning: €1,146,789