**FORMULÁRIO**

*MATEMÁTICA FINANCEIRA*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Descrição** | **Fórmula** | **Fator** |
| Valor futuro de um único pagamento | VFn = VP (1 + i)n | FPF, i, n |
| Valor presente de um único pagamento | VP = VFn [1 / (1 + i)n] | FFP, i, n |
| Valor futuro de uma anuidade (ou renda) | VFAn = A x [(1 + i)n – 1]/i | FAF, i, n |
| Valor presente de uma anuidade (ou renda) | VPAn = A x [1 – 1/(1 + i)n]/i | FAP, i, n |
| Valor presente de uma perpetuidade | VP = A / i |  |
| Taxa de juro efectiva anual  (i’ representa a taxa nominal) | i = (1 + i’/k)k – 1 |  |

*CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO DE PROJETOS*



PRI = T quando



*QUADRO DE AMORTIZAÇÃO FINANCIAMENTOS*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Período | Capital em dívida no início do período | Prestação | Juro | Amortização | Capital em dívida no fim do período |