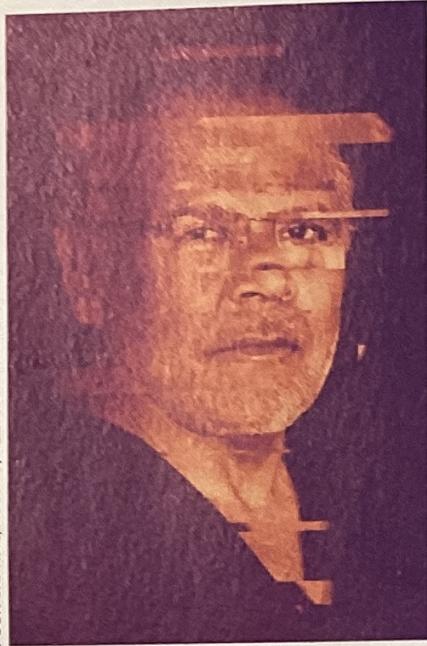


# Sommaire

PHOTOS : DR, OVI, ILLUSTRATION GÉNÉRÉE PAR LIA, ED ALCOCK / MYOP  
POUR CAPITAL, AUDI AG, ALESSANDRO GANDOLFI



## 10 stratégies

P. 10

**Le match** Kering vs L'Oréal : à chacun sa version d'Yves Saint Laurent

P. 14

**Investigation** Sydney Ohana : les petits secrets du chirurgien des stars

P. 20

**Le succès** Duolingo, l'appli qui est sur toutes les langues

P. 22

**Le dérapage** Turbulences chez Météo-France

P. 26

**Côté sport** Ducati : le champion des circuits met la gomme sur le business



## 28 perspectives

P. 28

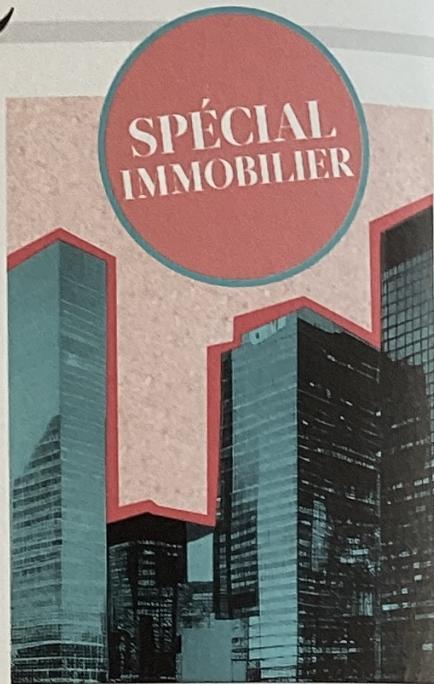
**La grande enquête** Data centers : faut-il en avoir peur ?

P. 36

**L'œil sur le futur** Windcatcher, l'attrapeur de vent

P. 38

**L'initiative locale** A Saint-Brieuc, s'attaquer aux friches pour faire revivre la ville



## 40 dossier

**Pages 40 à 68**

**Immobilier** C'est le moment d'acheter !



P. 70

**L'économie en images**  
**Marbre de Carrare :** depuis ces carrières, l'Italie exporte sa pierre de luxe

Au sein du magazine figurent, sur une sélection d'abonnés, 6 encarts Mediaside 8 ou 16 pages brochés p. 102.

**Photos couverture :** Matthias Kulka/The Image Bank/Getty Images; SP

Le prochain numéro paraîtra le 24 avril 2025



# 76 éclairages

P. 76

**La rencontre** Amir Reza-Tofighi,  
président de la CPME

P. 80

**Dataviz** Le bordeaux, un vignoble  
en pleine restructuration

P. 81

**Polémik** Faut-il reporter  
l'interdiction des moteurs  
thermiques?

P. 82

**Elles/ils font bouger l'éco**

P. 84

**Un œil sur le monde**  
Osaka : l'exposition universelle  
dont la France n'a pas voulu

P. 86

**Matière à réflexion** Hubert  
Védrine, ancien ministre des  
Affaires étrangères



# 89 le guide

P. 90

**L'enquête conso**  
Alimentation : à la pêche  
aux vrais bons poissons

P. 92

**Le labo Capital** Cafetières  
filtre : pour allier tradition  
et modernité

P. 94

**Palmarès** Les meilleurs sites  
d'e-commerce 2025

P. 103

**Carrière** Manager comme...  
Morgane Alvaro dans «HPI»



# 104 plaisirs

P. 104

**Grand angle**  
De son et d'or

P. 109

**6 choses à savoir sur...** le break

P. 110

**Découverte** Shopping royal  
au cœur de Paris

P. 113

**A lire, à déguster**

P. 114

**Bonne cave** Prime aux vins  
en primeurs !

P. 130

**Et si...** Justine Hutteau