

RESULTADO ANÁLISIS DE VIABILIDAD DE ESTABLECIMIENTOS.



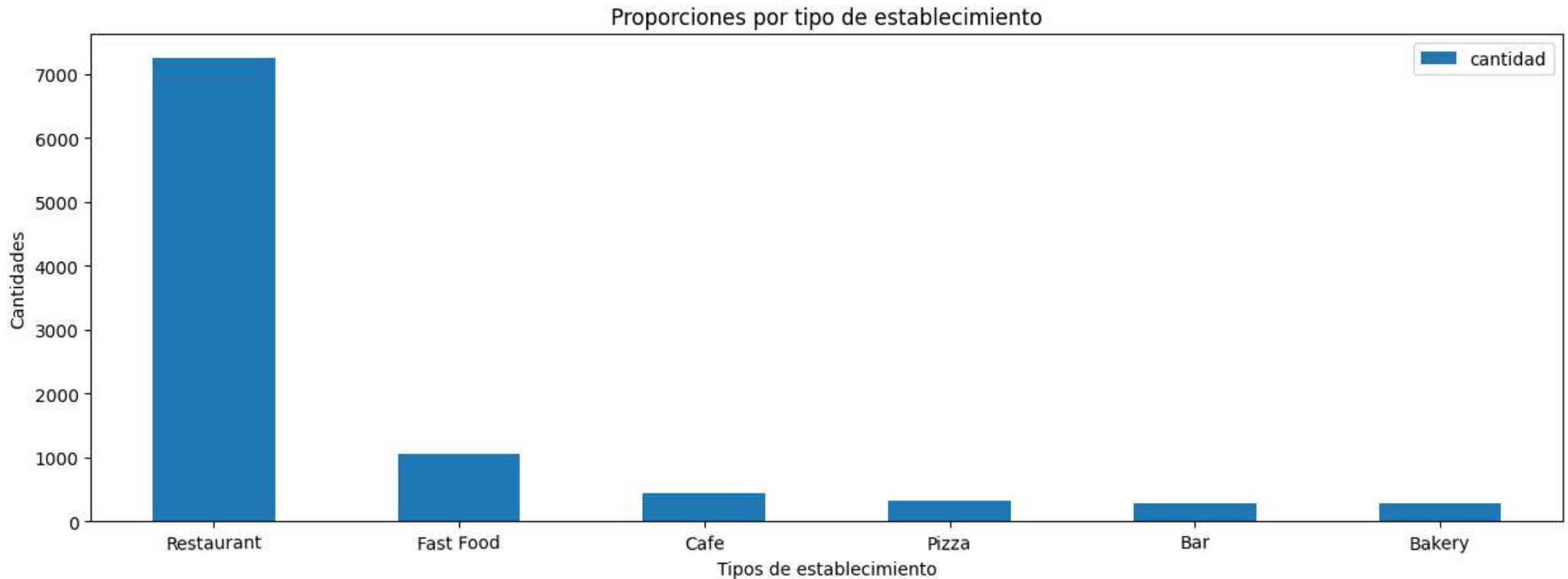
HALLAZGOS GENERALES

- Se realiza análisis de base de datos con 9648 registros.
- El análisis es ejecutado por los siguientes tipos de establecimientos:
 - Restaurantes.
 - Comidas rápidas.
 - Cafes.
 - Pizzerías.
 - Bar.
 - Bakery.
- Se clasifican los establecimientos por cadenas e independientes.
- Se realiza análisis de los barrios con mayor número de restaurantes.

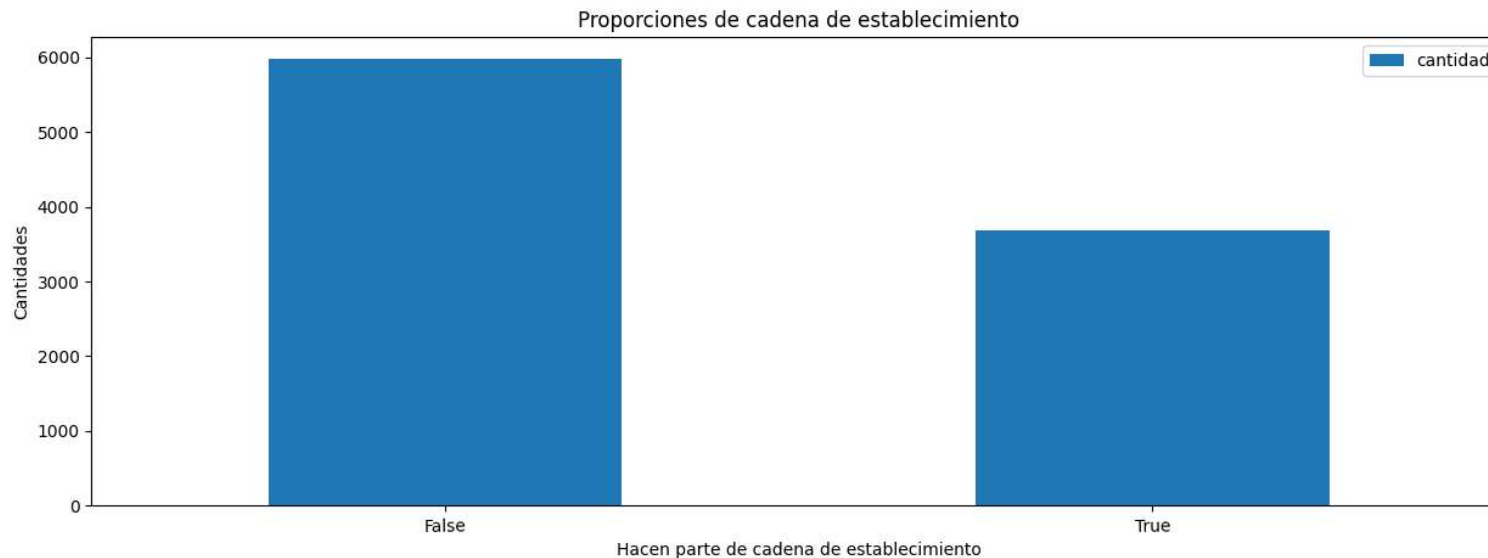


GRÁFICO CANTIDAD DE ESTABLECIMIENTO VS TIPOS.

El tipo de establecimiento restaurante es el más popular con más del 90% con respecto a los demás tipos de establecimientos.



CANTIDAD DE ESTABLECIMIENTOS QUE HACEN PARTE DE CADENAS.

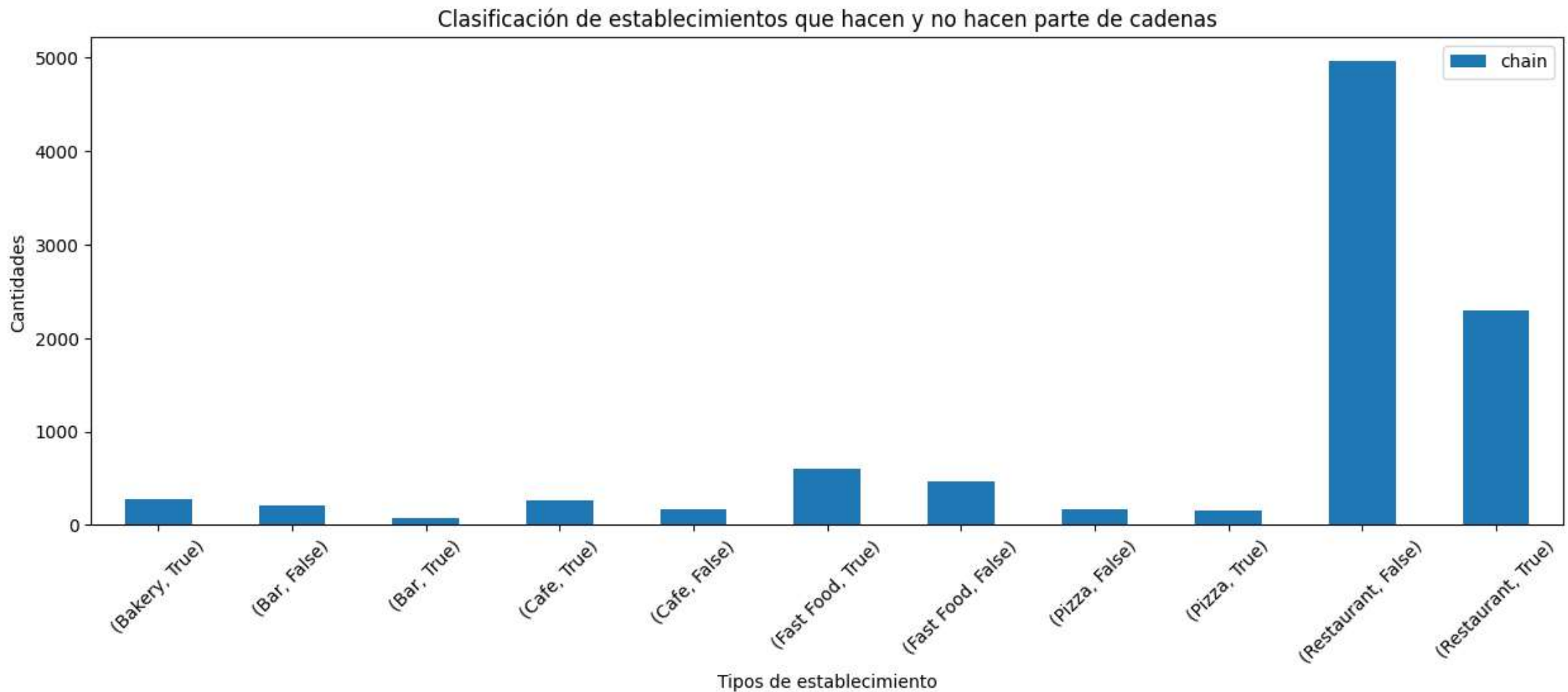


HACEN PARTE DE CADENAS	CANTIDAD DE ESTABLECIMIENTOS
sí	5972
NO	3676

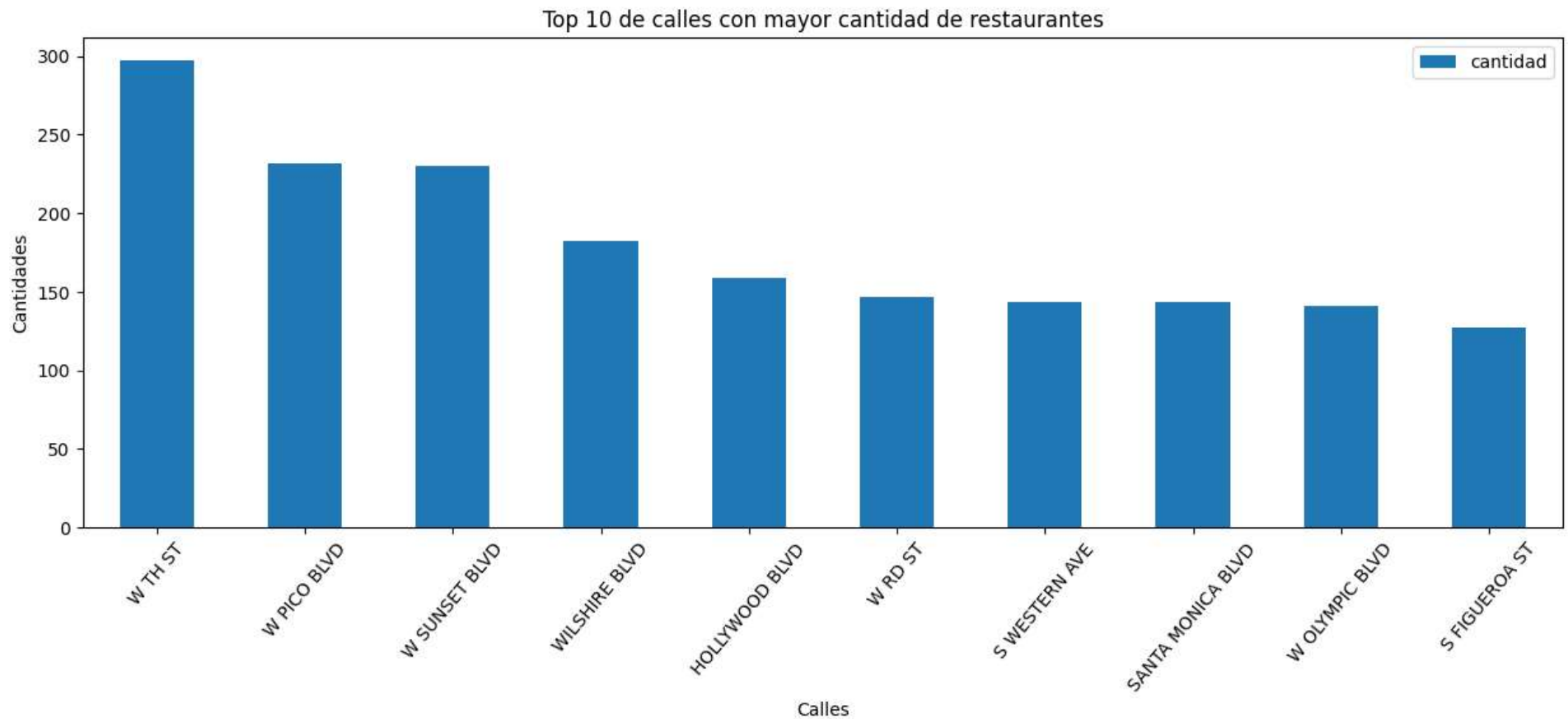
El 60% de los establecimiento **NO** pertenecen a una cadena de establecimientos, siendo así que estos sean únicos.



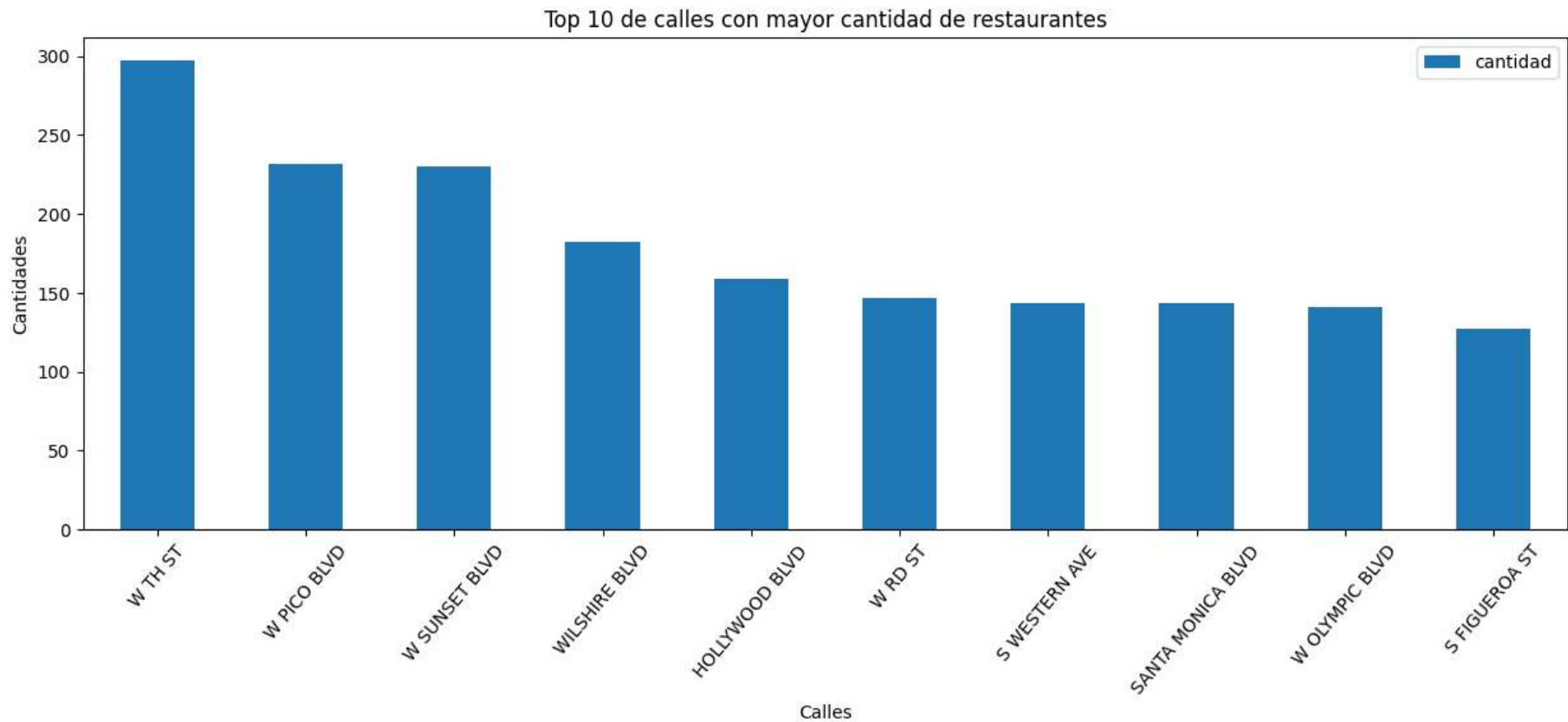
CLASIFICACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS QUE HACEN Y NO HACEN PARTE DE CADENAS



ANÁLISIS DE ESTABLECIMIENTOS POR BARRIOS.



ANÁLISIS DE ESTABLECIMIENTOS POR BARRIOS.



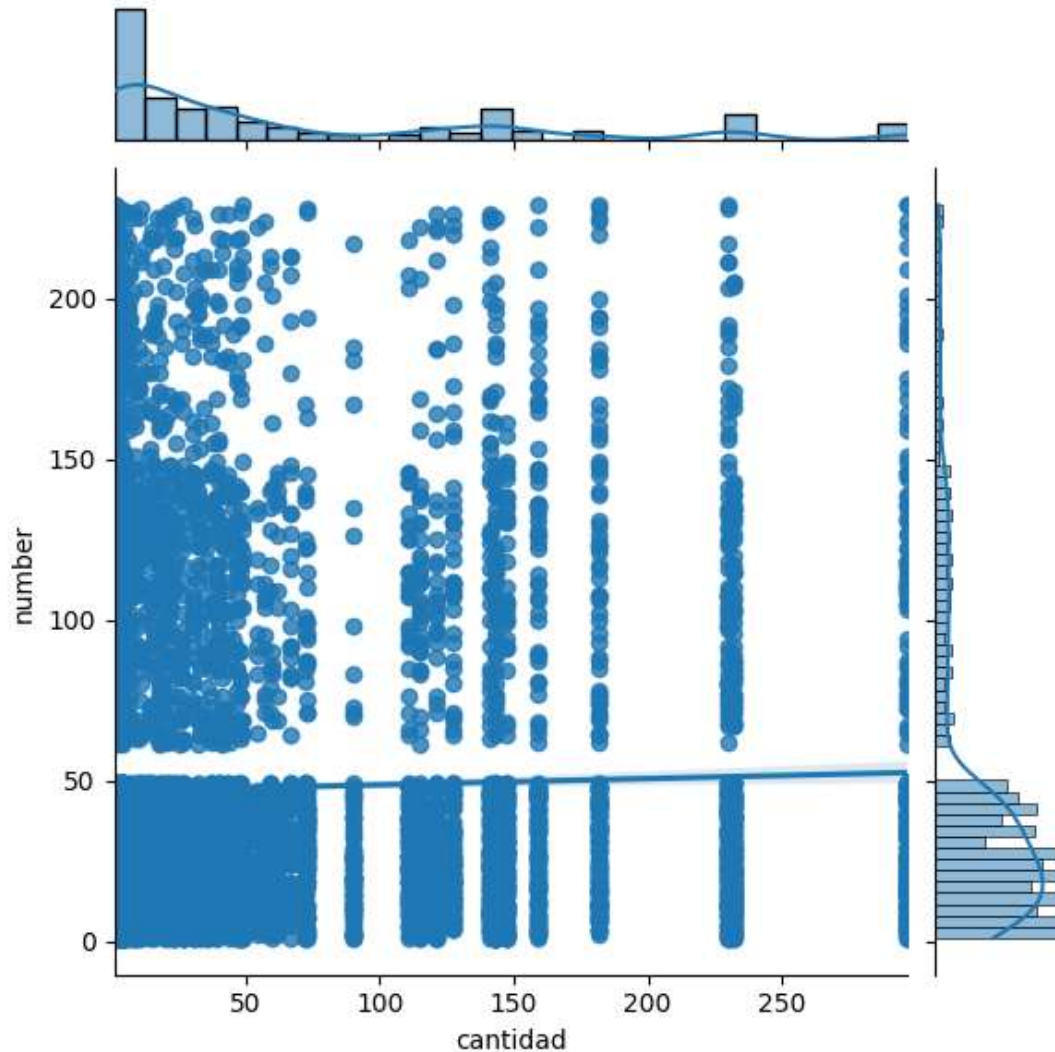
ANÁLISIS DE ESTABLECIMIENTOS POR BARRIOS.

Calle	Cantidad de establecimientos
W TH ST	297
W PICO BLVD	232
W SUNSET BLVD	230
WILSHIRE BLVD	182
HOLLYWOOD BLVD	159
W RD ST	147
S WESTERN AVE	143
SANTA MONICA BLVD	143
W OLYMPIC BLVD	141
S FIGUEROA ST	127

- Se puede concluir que dentro del top 10 de calles con mayor cantidad de restaurantes, se destacan 3 las cuales cuentan con más de 200 restaurantes en cada uno: W TH ST, W PICO BLVD, W SUNSET BLVD.
- Se consideran además las calles que solo cuentan con un establecimiento, identificando así un total de **183 calles**.



ANÁLISIS DE ESTABLECIMIENTOS POR BARRIOS.



Se concluye que las calles con mayor número de restaurantes la cantidad de asientos es menor comparado con las calles de menor número de restaurantes; esto indica que los establecimientos aumentan la cantidad de asientos para recibir más personas ya que la cantidad de restaurantes en estas calles esta por debajo del promedio.



CONCLUSIONES GENERALES Y RECOMENDACIÓN

- Con el análisis realizado se concluye que el tipo de **establecimiento con mayor protagonismo son los Restaurantes**, los cuales en su mayoría no pertenecen a cadenas.
- El tipo de establecimiento de **Bakery es el unico en el que todos pertenecen a una cadena.**
- En las calles donde se encuentran varios restaurantes se identifica que la cantidad de asientos es reducida en comparación a los restaurantes ubicados en calles con poca competencia, esto nos lleva a considerar que se puede realizar una inversión de restaurante en una calle donde existan pocos establecimientos y así contar con un número mayor de asientos para recibir a las personas y tener mayores ingresos cuando el establecimiento este en su máxima capacidad.

