



ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE SANTA CATARINA



ATESTADO DE HABITE-SE

Com fundamento nos incisos II, III e IV do artigo 108 da Constituição do Estado de Santa Catarina (E.C. 033/2003), na Lei Estadual nº 16.157 de 07/11/2013 e no Decreto Executivo Estadual nº 1.957 de 20/12/2013, atestamos que a edificação abaixo qualificada atende aos padrões mínimos de segurança contra incêndio. Estando apta a ser habitada a partir de: 01/02/2021.

1. IDENTIFICAÇÃO DO TERRENO / EDIFICAÇÃO

Registro da Endereço (RE): RE8105000442A		
Nome da Edificação: EDIFÍCIO COMERCIAL - MAURO RAMOS		
Nome Fantasia: EDIFÍCIO COMERCIAL - MAURO RAMOS		
Logradouro público: Avenida Mauro Ramos		Nº: 1375
Bairro: CENTRO	Município: FLORIANÓPOLIS/SC	CEP: 88020-301
Complemento:		LAT/LONG: (-27.5889706,-48.5433058)
Referência:		Arquivo: ARQ. I-019
Blocos Homologados CBMSC: 0		Blocos Cadastrados CBMSC: 1

2. RESPONSÁVEIS PELO IMÓVEL

NR	Nome Completo	CPF
1	JOÃO TIAGO JASPER PEREIRA	044.291.779-10
2	ADMINISTRADORA DE BENS GAMA DELTA	06.943.199/0001-78
3	GLJ CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	36.174.080/0001-49

3. DADOS DA SOLICITAÇÃO

Protocolo: H8105000136A	Complexidade: Alta Complexidade	Nº de Blocos: 1
Área total da solicitação: 3.958,03 (m²)		
Nome Solicitante: JOÃO TIAGO JASPER PEREIRA	CPF/CNPJ : 044.291.779-10	
Data da Solicitação: 28/01/2021	Quantidade de anexos: 41	

-> 3.1. DETALHES POR BLOCO

3.1.1. EDIFÍCIO

Área da solicitação: 3.958,03 (m2)	Área aprovada: 3.958,03 (m2)	Área do projeto: 3.958,03 (m2)
Nº de pavimentos: 10	Altura: 26,25 (m)	Área do pavimento Tipo: 305,78 (m)
Complexidade: Alta Complexidade	Carga de incêndio: Média - 700,00 (MJ/m2)	
Tipo da Edificação: ALVENARIA CONVENCIONAL	Tipo de Escada: Enclausurada a prova de fumaça	Quantidade de Glp: --
Responsável técnico: Leandro Adão Vanzzo		Registro (CREA/CAU, outros): SCA40487-0

OCUPAÇÕES

NR	Ocupação	Destinação	Área do Bloco	Área Solicitada
1	D-1 [Serviço profissional] Local para prestação de serviço profissional ou condução de negócios	Escritórios	3.958,03 (m²)	3.958,03 (m²)

RISCOS ESPECIAIS

Nenhum risco especial encontrado para essa solicitação.

SISTEMAS E MEDIDAS DE SEGURANÇA -> [SIGLA] - SISTEMA/MEDIDA

[ AI ] - Alarme de incêndio	[ CMAR ] - Controle de materiais de acabamento e revestimento
[ DAI ] - Detectores automáticos de incêndio	[ IE ] - Iluminação de emergência
[ PPE ] - Proteção por extintores	[ SE ] - Saídas de emergência
[ SEM ] - Sinalização de emergência	[ SHP ] - Sistema hidráulico preventivo
[ AVtr ] - Acesso de viaturas	[ BI ] - Brigada de incêndio
[ IEL ] - Instalações elétricas	[ PE ] - Gerenciamento de riscos e plano de emergência

4. RESULTADO DA SOLICITAÇÃO

Resultado : DEFERIDO

Observações: \* Antes de ser liberado o Atestado de Vistoria de Funcionamento da Edificação, deverá ser atendida a Decisão Técnica Nr 10-2021-1ºBBM, referente ao gerador de energia.



**Assinatura Eletrônica**

Felippe SALAZAR da Silva - Soldado

.....  
NOME

FLORIANÓPOLIS, 01/02/2021

.....  
LOCAL E DATA

Autenticidade: **da39a3ee5e6b4b0d3255bfef95601890afd80709**