

'25년 04월 04주차 주간 업무 회의 ( 기숙사 및 사택 )

S&I 운영센터 사택

구분	전주 ( 4/14 ~ 4/20 )	금주 ( 4/21 ~ 4/27 )	비고
기숙사 / 사택	<div>■ 협의 항목</div> <div>- AB동 <u>오우수 관로내 점검</u> : 3월(우수 가지관 실리콘 보수 필요) : <b>11월</b></div> <div>- 외부 임차 및 단지내 수장공사 안전 작업 허가서 발행 확인 : <b>5월</b></div> <div>- 옥상층 안전 난간대 높이 설치 기준(환경.안전팀)_돌출부 or 바닥면 : <b>26년으로 검토 이월</b></div> <div>=====</div> <div>- 4월 월간 회의시 협의 사항 ▷ 절감 실적 비용 공유 : <b>상반기 (~6월) / 하반기 (~10월)</b></div> <div>- <u>4월 서비스엔트리 결재 상신 목록</u> : PO 금액 58,085,475원 (22건) [4/14]</div> <div>- <u>사택 세대내 보일러 교체 비용 입력 견적 관리 목록 접수 대기중</u> [4/14]</div> <div>- <u>친화경 도장 샘플 필요성 및 냄새(4월 월간 이슈)</u> (가스농도 측정기=&gt;기계 시공사)</div> <div>- <u>기숙사 및 사택 긴급보수 작업(건축)</u> : 1차 정산 현황 [4/14]</div> <div>- <u>기계 공중 표준단가 B권역 시공사 협의 (수안)</u> [4/14~15]</div> <div>- 기숙사 및 사택 저수조 안전 브라켓 감액 PO 결재 <u>상신건 검토 요청</u> [4/14]</div> <div>- 어린이집 전열교환기 필터 교체 및 EHP 오버홀 세척 [4/26_1일 작업]</div> <div>- 부식 (녹물) 에 따른 <u>청결수</u> 및 펌프 노후 진단 제안서 접수일 [4/14~21]</div> <div>- <u>임차사택 우송준님</u> 3월14일 , 336,475원 → 작업 취소 접수(계약파기,PR,PO 삭제)</div> <div>■ <u>PR발송 목록</u></div> <div>EdrawMind Online의 \$[파일 이름] 파일에 대한 공동 작업에 초대되었습니다.</div>	<div>■ 협의 항목</div> <div>- AB동 <u>오우수 관로내 점검</u> : <b>11월</b></div> <div>- 외부 임차 및 단지내 수장공사 안전 작업 허가서 발행 확인 : <b>5월</b></div> <div>- 옥상층 안전 난간대 높이 설치 기준(환경.안전팀)_돌출부 or 바닥면 : <b>26년으로 검토 이월</b></div> <div>=====</div> <div>- 4월 월간 회의시 협의 ▷ <u>운영 절감 실적 보고</u> : <b>상반기 (~6월) / 하반기 (~10월)</b> [업무 일지] + [영선 일지]-&gt;추가 → 관리소 에서 보수 가능 항목 선별 → <b>소급 작성</b></div> <div>- <b>5월 월간회의 안건 및 일정</b> : 5월?? 일 / 4월 집행 현황 ,</div> <div>- A동 지하 2층 계단참 하부 누수 부분 유도배관 구성 현장 실사 [~ 4/25]</div> <div>- <u>연간 계획 집행 계획 확인</u> ▶ 집행/이월 현황 파악 · <u>사택 세대내 및 공용 현관 메인 전위 차단기</u> [예산초과→ 4월 1주차에 공유] → 계획수립(관리소)_일정? : 세대 차단기 + 전력량계용 간선개선(추가) + 7동(추가)</div> <div>- <u>친화경 도장 샘플 필요성 및 냄새(4월 월간 이슈)</u> : 견적 접수중</div> <div>- <u>기숙사 및 사택 긴급보수 작업(건축)</u> : 1차 정산 현황 [4/14]</div> <div>- <u>AB동 오우수 관로내 점검(3월)</u> : 폐쇄관리 → 가지관 실리콘 보수 견적중 [~4/29]</div> <div>- 부식 (녹물) 에 따른 <u>청결수</u> 및 펌프 노후 진단 제안서 접수일 지연 [4/14~<b>23</b>]</div> <div>- 어린이집 전열교환기 필터 교체 및 EHP 오버홀 세척 [4/26(토)] → 필터 납품 지연 예상(6개): 독촉중( 주문 제작 ) 이나 지연 되면 별도 추가 일정 필요</div> <div>- <u>임차사택 우송준님</u> 3월14일 , 336,475원→ 작업 취소 접수(계약파기,PR,PO 삭제)</div> <div>■ <u>PR발송 목록</u></div> <div>- 기숙사 A동 303-1호외 2세대 도배보수 PR 당사안 송부 [4/18]</div> <div>- 기숙사 및 사택 긴급보수 작업(기계)-1차 PR 당사안 송부</div> <div>- 사택 102-405외 2세대 고장 보일러 납품 PR 당사안 송부</div>	