

# '24년 01월 02 주차 주간업무 회의 ( 기숙사 및 사택 )

S&I 운영센터 사택

구분	전주 ( 1/1 ~ 1/7 )	금주 ( 1/8 ~ 1/14 )	비고
기숙사 / 사택	<div> <div> <div>■ 협의 항목</div> <div> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사택 5동/8동/9동 세대내 누수 보수=&gt;공사세대 선대응 검토</li> <li>- 기숙사 및 사택 기타보수 묶음 작업 실투입 정산 진행 [확인 완료] . 12월13일 접수) 기숙사 B동 904-3호 베란다 누수 긴급 점검,보수 건축,기계 공종 별건 견적 또는 실투입 정산➔ 건별 견적제출</li> </ul> </div> </div> <div>=====</div> <div> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 24년 운영성 공사 관리안 협의 [1/2]=&gt;진척도 협의 별도(관리소) 외부임차 공사 준공청소 / 입주민의 입주청소 중복=&gt; 준공청소 제외 검토 준공청소=&gt;23년 26평형 기준 약 30만원/세대*15세대=450만원</li> <li>- 기숙사 CCTV 접수 준공도 기준 전체 단지배치도 작성_관리용 [ 1/19 ]</li> <li>- 기숙사 AB동 지하 주차장 입구측 필로티 누수(건축,기계)[ 견적요청중 ] . 비계 설치 기준 안전 재확인 (2.5m↑)</li> <li>- 기숙사 자동제어 시스템 (지멘스) 고장 협의 . '22년 1월 자동제어 통합 현황 공유 =&gt; S&amp;I 공사센터 이관 완료</li> <li>- 기숙사 A동 904-5호 누수 점검(건축,기계)[ 1/3 ]=&gt;점검완료 찾지 못함</li> <li>- 기숙사 B동 904-3호 발코니 우수 배관 보수 [ 1/3 ]=&gt;보수 완료</li> <li>- 사택 5-405 긴급 공사외 3건 작업 [12/26 ~ '24년 1/12]</li> <li>- 사택 5-405 누수 난방분배기 교체 작업 [ 1/4 ] =&gt;교체 완료</li> <li>- 사택 5-205, 2-104, 2-305 긴급 견적일(건축,기계) [ 협의중 ]</li> <li>- 사택 7-408 단열작업 ( 외곽세대 / 외벽세대 ) [ 1/12]</li> </ul> </div> <div> <div>■ PR발송</div> </div> </div>	<div> <div> <div>■ 협의 항목</div> <div> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사택 5동/8동/9동 세대내 누수 보수=&gt;공사세대 선대응 검토</li> <li>- 24년 연간계획 확정분 협의</li> <li>- 기숙사 및 사택 기타보수 묶음 작업 실투입 정산 진행 의사결정 필요 . 12월13일 접수) 기숙사 B동 904-3호 베란다 누수 긴급 점검,보수 건축,기계 공종 별건 견적 또는 실투입 정산➔ 건별 견적제출</li> </ul> </div> </div> <div>=====</div> <div> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기숙사 및 사택 단지내 동명칭 통일=&gt; 사택 101동 / 기숙사 AB동 =&gt; <b>신축 기숙사 X 또는 신축 사택 X</b></li> <li>- 기숙사 CCTV 접수 준공도 기준 전체 단지배치도 작성_관리용 [ ~ 1/19 ] . 와파이 AP 위치 도면 작성중=&gt;이유솔루션 [ ~ 1/12 접수 예정]</li> <li>- 기숙사 AB동 지하 주차장 입구측 필로티 누수(건축,기계) [견적요청중 ] . 비계 설치 기준 안전 재확인 (2.5m↑) , <b>안전 2차 현장 실사 [ ~ 1/12]</b></li> <li>- 사택 5-405 긴급 공사외 3건 작업 [12/26 ~ '24년 1/12]</li> <li>- 사택 5-205, 2-104, 2-305 긴급 견적일(건축,기계) [ 협의중 ]</li> <li>- 사택 7-408 단열작업 ( 외곽세대 / 외벽세대 ) [ ~ 1/12]</li> <li>- 사택 101-403 단열작업 및 도배 보수 [ ~ 1/9]</li> </ul> </div> <div> <div>■ PR발송</div> </div> </div>	