

'24년 07월 01주차 주간 업무 회의 (기숙사 및 사택)

S&I 운영센터 사택

구 분	전주 (6/24 ~ 6/30)	금주 (7/1 ~ 7/7)	비고
기숙사 / 사택	<p>■ 협의 항목</p> <ul style="list-style-type: none"> - 기숙사 및 사택 집행 현황 공유 (분기): 9월, 12월 - 7동 놀이터 바닥 매트 교체 견적 [~7/5] <p>=====</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>긴급보수(기계/건축) 방향성 확정에 따른 정산 현황</u> [6/24] . 3차분 PR견적 제출 예정 [6/24] . 비품성 및 긴급보수 묶음 지시 / 작업 시간 지연으로 일수 증가 우려 . 기존 계약건 작업과 건축 시공사 자체 묶음 작업 우려 [적정성 상호 합의 필요] - <u>AB동 보일러(2-1안)현황</u>: PR접수[6/17]→ 4개사 계약완료[-6/21]→ 시공사 협의[6/24] . 1,350만원(VAT제외)초과 PR건 도급공사 전환: <u>공중분리</u> 및 일괄도급 승낙서 고객사 승인서 <u>수취등</u>의 공문접 검토 의견 <u>접수</u> 검토 결과 반영: 보일러 제조사 납품전환(납기준수 및 비용절감) 및 비계 설치는 연도업체 계약 및 실측후 필요성 검토후 PR 검토 예정 - <u>AB동 지하 기계실와 천장 뽕칠 (누수) 차수판</u> <u>우천후</u> 누수위차 명확 해짐[6/26~28] - <u>2동 후면 하단 외벽 잔여 크랙 보수</u> <u>우천후</u> 누수위차 명확 해짐 [6/28] - <u>사택 1동 - 2동 단지 경계 화단 석축 콘크리트 기초 크랙 보수 점검</u> [~ 6/24] - <u>어린이집 현관측 선싸인 어닝 설치</u> <u>차양막</u> 제작사 실측 및 견적 [~6/25] - <u>건축 기계설비 자동제어 LGE전자 Beacon 시스템 통합 제안 및 견적 접수</u> [6/24] - <u>8동 402 / 9동 203 썬크대</u> 문짝 교체접수><u>제작사 점검후</u> 보수 또는 교체[-6/28_지연] - <u>사택 8-305 거실 천장 처짐 보수 긴급보수로 작업 완료 부분 점검</u> [6/24] - <u>2동 후면 지붕 및 외벽 보수 및 5동-8동 주차장 도장 보수 현황</u> [~ 6/24] . 5동-8동 지하 주차장 훼손 도장 제거 [6/20_6/21_6/24], 3일간 . 5동-8동 지하 주차장 훼손 도장 작업 9월 <u>초중순경</u> 투입 예정 - <u>AB동 기계실 전면 천장 누수 차수판 설치와 14건 PR송부</u> [6/21] 	<p>■ 협의 항목</p> <ul style="list-style-type: none"> - 기숙사 및 사택 집행 현황 공유 (분기): 9월, 12월 - 5동-8동 지하 주차장 훼손도장 작업: 9월초 - 보일러 검수: 13시30분 출발 [7/25_목]▷업무지원팀 (자차) ○ / 관리소 (??) ??? <p>=====</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>연간 계획 진행 현황</u> [7/1] - <u>AB동 보일러(2-1안)현황</u>: <u>공유회 순서 및 핵심</u>▷6월10일 월간회의 협의내용 진척 반영확인 . <u>연도 시공사 비계 미설치 합의</u> 완료 [~ 7/1] . 보일러 제조사 인아문방향 검토중 ▷ 기초연장 필요시 ▷ <u>부스타보일측에 공문접수</u> 예정 . 보일러 교체 PR당사안 제출 예정_비계 삭제 예정 [~7/10] ▷ 공유회 종료후 제출 . <u>공유회</u>: 7월9일(화), 14시00분 , AB동 라운지 ▷ 7월8일(월) 주간회의 없음 - <u>AB동/사택(1동~9동) 소방 작동기능 지적사항</u> 시공사(준마) 견적접수 지연중 [~7/1] . 소방 비품성: 관리소에서 조치 가능한지 ? 확인 필요 ▷ 법적 조치 완료일 검토(사택 관리소) - <u>어린이집 현관측 차양막 제작사 참조 도면 및 사진</u> [~7/1] - <u>8동 402 / 8동 509(입주세대) / 9동 203 썬크대</u> 수리▷ 제작사 투입일 협의중 [~7/5] - <u>7동 놀이터 바닥 매트 교체</u> 견적 작성 [~7/5] - 7동 LED등 교체(7-502 1세대 대기)▷ LED교체 요청서 묶음 가능한지?(사택 관리소) - 1동-2동 사이 / 3동 현관 옆 / 5동 재활용 분리수거장 위치 점검 [~7/12] - <u>AB동 및 3동 출구측 도시가스 침하 맨홀 보수</u> 견적 제출 [~7/12] - <u>5동 / 8동 / 9동</u> 베란다 타일 상태 [7/1]▷ 8동 309호 창호 하부보강 검토예정 - <u>PR 당사안 송부 목록</u> . 기숙사 및 사택 긴급보수 작업(기계) 외 3건 PR송부 [6/25] . 사택 8-402외 2세대 썬크대 수리 [6/27] . 사택 7-502 수장공사 [7/1] 	