

| 구분 | 전주 ( 2/27 ~ 3/3 )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 금주 ( 3/6 ~ 3/10 )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 비 고 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 사택 | <p>■ 협의 항목</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 매주 월요일 14시00분 주간회의 (본관동 1층 비상계획실) [2/27]</li> <li>- 기본건적 및 수선공사 관리안 협의후 확정 [2/28]</li> <li>- 공가세대 도배지 및 장판 사양 확정 [3/3]               <ul style="list-style-type: none"> <li>. 기숙사 및 사택 / 외부임차 =&gt; 샘플 제출 [2/27]</li> </ul> </li> <li>- 2월 월마감 목록 (유첨 참조)               <ul style="list-style-type: none"> <li>. 수선공사: 1.27억 (43건) , 서비스엔트리 결재완료 [2/13]</li> <li>. 협력사 비용 집행 완료 [2/28]</li> </ul> </li> <li>- 23년 연간계획 집행 협의               <ul style="list-style-type: none"> <li>. 견적작성: 18건 (비용절감을 위한 부분작업)</li> <li>. 현장 재점검 및 제안서 작성 항목 협의 : 8건 [3/7]</li> <li>. '22년 사택 9동 전기차 충전기 발주현황 파악 [2/27]</li> </ul> </li> <li>- 기숙사 및 사택 공가세대내 장판 및 벽지 선정협의 [3/2]</li> <li>- 기숙사 3동 급수용 부스터 펌프 현황 파악 PR당사안 제출 [3/7]</li> <li>- 기숙사 A동 904-3호(804-3호) UBR 화장실 누수 보수 [2/28]</li> <li>- 기숙사 및 사택 세대내 해충방제 특별방역 [6월 / 10월]</li> </ul> <p>■ 공사 진행중</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사택 5-503외 10세대 수장공사 [ ~ 3/10]</li> <li>- 사택 9-205 내부창호 교체 작업 [ ~ 3/3]</li> <li>- 사택 어린이집 공기질 측정 현황 문의 접수 [2/27]               <ul style="list-style-type: none"> <li>. 매년 상,하반기 필터 교체후 측정, 어린이집 공유(측정 전문업체 X)</li> </ul> </li> <li>- 임차사택 수장공사 박건(분석센터)외 1건 작업 [3/3]</li> </ul> | <p>■ 협의 항목</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 23년 연간계획 집행 협의               <ul style="list-style-type: none"> <li>. 현장 재점검 및 제안서 작성 항목 협의 : 8건 [3/7]</li> </ul> </li> <li>- 기숙사 및 사택 세대내 해충방제 특별방역 [6월 / 10월]</li> <li>- 견적서 PR당사안 감지 변경 공유 (공사센터 와 통일)</li> <li>- 기숙사 AB동 승강기 내부 모니터 설치 계획 확인-&gt;설치 or 취소 [3/3]</li> <li>- 기숙사 및 사택 '22년초 PR당사안 1건 발행후 12월말 PO변경 현황 [3/6]               <ul style="list-style-type: none"> <li>. PR당사안 견적 기준 : '22년 집행 집행 현황</li> </ul> </li> <li>- 기숙사 및 사택 '22년 일반 누수 건당 PR발행 현황 공유 [3/6]</li> </ul> <p>■ PR발송중</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기숙사 3동 급수용 부스터 펌프 현황 파악 PR당사안 제출_연간계획 [3/7]</li> <li>- 기숙사 3동 204호 도배보수와 5건 PR접수대기-&gt; 2월24일 송부 [3/10]</li> <li>- 기숙사 3동 급탕탱크용 배관외 5건 PR접수대기-&gt; 3월3일 송부 [3/10]</li> <li>- 임차사택 수장공사 김희진(소형개발) PR접수대기-&gt; 2월20일 송부 [3/6]</li> </ul> <p>■ 공사 진행중</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사택 5-503외 8세대 수장공사 진행 [ ~ 3/10]</li> <li>- 사택 9-305 누수 난방분배기 및 급수 배관 보수 [ ~ 3/6]</li> <li>- 사택 102-303외 1세대 베란다 누수 보수(전후면) [ ~ 3/10]</li> <li>- 사택 2-208 불박이장 내벽 단열작업 [ ~ 3/10]</li> <li>- 임차사택 수장공사 박현종(소형전지)외 1세대 진행 [ ~ 3/6]</li> </ul> |     |

# '23년 3월 02 주차 주간업무 회의 ( 기숙사 및 사택 )

S&I 운영센터 사택

■ '22년 긴급누수 대응 이력 ( '22년 12월말 PO변경 ) => PR 1건 발행

| NO. | 회계<br>연도 | 매입 마감<br>(월) | 건물동     | 건물층   | 호실    | 계약명                              | PO금액      | PO번호          | PR번호        | PR금액       |
|-----|----------|--------------|---------|-------|-------|----------------------------------|-----------|---------------|-------------|------------|
| 1   | 22년      | 12월31일       | 기숙사 AB동 | 3층    | 301-4 | 기숙사 A동 301-4호 베란다 누수 우수관 보수      | 619,738   | 4560105712-10 | 92560119-10 | 1,279,625  |
| 2   | 22년      | 12월31일       | 사택 5동   | 1층    | 105   | 사택 5-105 누수탐지 및 보수               | 619,738   | 4560105712-10 | 92560119-10 | 1,279,625  |
| 3   | 22년      | 12월31일       | 사택 5동   | 2층    | 206   | 사택 5-206 누수탐지 및 보수               | 619,738   | 4560105712-10 | 92560119-10 | 1,279,625  |
| 4   | 22년      | 12월31일       | 사택 5동   | 2층    | 204   | 사택 5-204(104호) 천장속 오수배관 누수보수     | 619,738   | 4560105712-10 | 92560119-10 | 1,279,625  |
| 5   | 22년      | 12월31일       | 사택 9동   | 1층    | 102   | 사택 9-102 누수탐지 및 보수               | 619,738   | 4560105712-10 | 92560119-10 | 1,279,625  |
| 6   | 22년      | 12월31일       | 사택 9동   | 1층    | 101   | 사택 9-101 누수탐지 및 보수               | 619,738   | 4560105712-10 | 92560119-10 | 1,279,625  |
| 7   | 22년      | 12월31일       | 사택 9동   | 1층    | 106   | 사택 9-106 누수탐지 및 보수               | 619,738   | 4560105712-10 | 92560119-10 | 1,279,625  |
| 8   | 22년      | 12월31일       | 사택 9동   | 지하 1층 | 기타    | 사택 9동 5-6라인 지하층 음식물처리기용 급수 누수 보수 | 619,738   | 4560105712-10 | 92560119-10 | 1,279,625  |
|     |          |              |         |       |       | 합계                               | 4,957,900 |               |             | 10,237,000 |

# '23년 3월 02 주차 주간업무 회의 ( 기숙사 및 사택 )

S&I 운영센터 사택

## ■ '22년 일반 누수 대응 이력 ( '22년 개별 대응 ) => 누수 건당 PR 발행

| NO.  | 작업<br>일 | 배입 마감<br>(월) | 건물동     | 건물층   | 호실    | 계약명                         | PO금액              | PO번호          | PR번호         | PR금액              |
|------|---------|--------------|---------|-------|-------|-----------------------------|-------------------|---------------|--------------|-------------------|
| 3573 | 22년     | 05월31일       | 기숙사 3동  | 옥외    | 기타    | 기숙사 3동 중앙계단 벽체 누수보수         | 1,668,400         | 4560117882-10 | 92567793-30  | 1,886,000         |
| 3492 | 22년     | 01월31일       | 기숙사 AB동 | 8층    | 801-2 | 기숙사 B동 801-2호 소방헤드 누수 보수    | 516,000           | 4560092832-10 | 92550860-60  | 1,728,000         |
| 3617 | 22년     | 06월30일       | 기숙사 AB동 | 지하 1층 | 기타    | 기숙사 A동 공용부 여자화장실 오수배관 누수 보수 | 496,650           | 4560130379-10 | 92576719-50  | 550,000           |
| 3632 | 22년     | 07월31일       | 기숙사 AB동 | 기타    | 기타    | 기숙사 A동 체력 단련실 누수 보수         | 453,650           | 4560134133-10 | 92579703-20  | 471,000           |
| 3690 | 22년     | 09월30일       | 기숙사 AB동 | 11층   | 1101  | 기숙사 A동 1101호 베란다 타일교체       | 4,884,800         | 4560127945-10 | 92574157-20  | 5,054,000         |
| 3591 | 22년     | 05월31일       | 사택 101동 | 지하 1층 | 기타    | 사택 101동 1-2라인 누수 오수배관 보수    | 483,750           | 4560124856-10 | 92572847-60  | 506,000           |
| 3638 | 22년     | 07월31일       | 사택 102동 | 3층    | 304   | 사택 102-304 베란다 누수보수(전후면)    | 1,373,850         | 4560131642-10 | 92577543-70  | 1,424,000         |
| 3584 | 22년     | 05월31일       | 사택 103동 | 3층    | 302   | 사택 103-302 UBR 욕조 누수보수      | 765,400           | 4560121736-10 | 92570102-20  | 794,000           |
| 3613 | 22년     | 06월30일       | 사택 103동 | 지하 1층 | 기타    | 사택 103동 5-6라인 주차장 천장 차수판 설치 | 1,401,800         | 4560127947-10 | 92574157-40  | 1,445,000         |
| 3620 | 22년     | 07월31일       | 사택 2동   | 옥외    | 기타    | 사택 2동 캐노피 누수보수 및 현판문 보수     | 4,222,600         | 4560124839-10 | 92572847-40  | 4,365,000         |
| 3734 | 22년     | 11월30일       | 사택 2동   | 2층    | 101   | 사택 2-101 베란다 누수보수와 1건       | 930,950           | 4560159934-10 | 92597433-30  | 966,000           |
| 3643 | 22년     | 07월31일       | 사택 5동   | 1층    | 106   | 사택 5-106 누수 천장보수            | 1,572,725         | 4560133187-10 | 92578692-10  | 1,632,000         |
| 3723 | 22년     | 10월31일       | 사택 5동   | 2층    | 203   | 사택 5-203 및 303 앞베란다 천장 누수보수 | 1,044,900         | 4560154531-10 | 92593607-10  | 1,085,000         |
| 3531 | 22년     | 03월30일       | 사택 8동   | 5층    | 504   | 사택 8-504 지붕 누수점검 및 보수       | 3,319,600         | 4560092801-10 | 92550860-30  | 3,446,000         |
| 3565 | 22년     | 05월31일       | 사택 8동   | 옥외    | 기타    | 사택 8동 9-10라인 지붕 기와보수        | 4,848,250         | 4560116308-10 | 92566853-10  | 4,945,000         |
| 3610 | 22년     | 06월30일       | 사택 8동   | 5층    | 509   | 사택 8-509 앞뒤베란다 도장 보수        | 566,525           | 4560123701-10 | 92571757-20  | 590,000           |
| 3630 | 22년     | 07월31일       | 사택 8동   | 5층    | 501   | 사택 8-501 누수 난방분배기 및 급수배관 교체 | 795,500           | 4560130272-10 | 92577235-80  | 816,000           |
| 3648 | 22년     | 08월31일       | 사택 8동   | 5층    | 501   | 사택 8-501 주방벽 철거 및 타일교체      | 1,290,000         | 4560130831-10 | 92577235-60  | 1,655,000         |
| 3658 | 22년     | 08월31일       | 사택 8동   | 3층    | 306   | 사택 8-306 주방 타일벽 교체 작업       | 1,299,675         | 4560131650-10 | 92577823-40  | 2,047,000         |
| 3659 | 22년     | 08월31일       | 사택 8동   | 3층    | 306   | 사택 8-306 누수 난방분배기 및 급수배관 교체 | 795,500           | 4560131413-10 | 92577823-50  | 816,000           |
| 3680 | 22년     | 08월31일       | 사택 8동   | 2층    | 206   | 사택 8-206 누수 난방분배기 및 급수배관 교체 | 795,500           | 4560143503-10 | 92585152-10  | 816,000           |
| 3712 | 22년     | 10월31일       | 사택 8동   | 옥외    | 기타    | 사택 8동 1-2라인 지붕 누수 기와보수      | 5,279,325         | 4560136025-10 | 92578692-30  | 5,400,000         |
| 3724 | 22년     | 10월31일       | 사택 8동   | 2층    | 203   | 사택 8-203 누수탐지 및 보수          | 991,150           | 4560133183-10 | 92578692-40  | 1,032,000         |
| 3483 | 22년     | 01월31일       | 사택 9동   | 5층    | 502   | 사택 9-502 누수 점검 및 보수         | 619,200           | 4560089522-10 | 92548659-30  | 643,000           |
| 3616 | 22년     | 06월30일       | 사택 9동   | 3층    | 306   | 사택 9-306 누수 난방분배기 및 급수배관 교체 | 795,500           | 4560130378-10 | 92576719-40  | 816,000           |
| 3663 | 22년     | 08월31일       | 사택 9동   | 2층    | 201   | 사택 9-201 누수 난방분배기 및 급수배관 교체 | 795,500           | 4560133184-10 | 92578692-50  | 816,000           |
| 3666 | 22년     | 08월31일       | 사택 9동   | 2층    | 201   | 사택 9-201 주방벽 철거 및 타일설치      | 1,597,450         | 4560133192-10 | 92578692-90  | 1,655,000         |
| 3668 | 22년     | 08월31일       | 사택 9동   | 3층    | 306   | 사택 9-306 주방벽 철거 및 타일교체      | 1,290,000         | 4560133194-10 | 92578692-110 | 1,778,000         |
| 3674 | 22년     | 08월31일       | 사택 9동   | 4층    |       | 사택 9-404 누수 난방분배기 및 급수배관 교체 | 795,500           | 4560138560-10 | 92582330-40  | 816,000           |
| 3678 | 22년     | 08월31일       | 사택 9동   | 2층    | 201   | 사택 9-201 화장실 천장속 누수 오수배관 교체 | 468,700           | 4560140063-10 | 92584052-10  | 487,000           |
| 3705 | 22년     | 09월30일       | 사택 9동   | 4층    | 405   | 사택 9-405 누수 난방분배기 및 급수배관 교체 | 795,500           | 4560145591-10 | 92589098-10  | 816,000           |
| 3735 | 22년     | 11월30일       | 사택 9동   | 1층    | 106   | 사택 9-106 누수 난방분배기 및 급수배관 교체 | 693,375           | 4560159940-10 | 92597433-40  | 816,000           |
| 3736 | 22년     | 11월30일       | 사택 9동   | 4층    | 403   | 사택 9-403 누수 난방분배기 및 급수배관 교체 | 693,375           | 4560161002-10 | 92598072-60  | 816,000           |
|      |         |              |         |       |       | <b>합계</b>                   | <b>48,340,600</b> |               |              | <b>52,928,000</b> |

## S&I 운영센터 사택

## ■ PR 당사안 접수 대기 목록

1) 임차사택 수장공사 김희진(소형개발): 2월20일 발송

2) 기숙사 3동 204호 도배보수외 5건 PR당사안: 2월24일 발송

3) 기숙사 3동 급탕탱크용 배관 누수 보수외 5건 PR당사안: 3월3일 발송

| 번호: | 계약명                        | PR 당사한     | 작업내용                                                                                     |
|-----|----------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01  | 기숙사 3동 급탕탱크용 배관 누수 보수      | 535,000    | 3동 기계실 급탕탱크 보급수관 인입부 플랜지 배관 연결부가 누수                                                      |
| 02  | 기숙사 3동 노후 급수용 펌프 교체        | 13,406,000 | 기숙사 3동 노후 급수펌프 3대 교체(각7.5HP)<br>펌프 1대는 '2017 고장으로 교체 완료 (전체 4대), 기존 모델 단종<br>체크밸브(4개) 교체 |
| 03  | 기숙사 AB동 지하 주차장 자동문 보수      | 1,900,000  | A동 지하 2층+B동 지하 1층+B동 지하 2층 :총 3개소                                                        |
| 04  | 사택 5-505 알베라다 외부창호용 방충망 교체 | 292,000    | 알베라다 외부사시 방충망(2개) 두들림으로 교체                                                               |
| 05  | 사택 7-301 외벽세대 단열작업         | 4,390,000  | 외벽을 접한 방(2곳)의 불박이창에 결로로 인한<br>곰팡이 발생으로 벽체 단열재 시공                                         |
| 06  | 사택 101-103 UBR 욕조 누수보수     | 849,000    | 거실 화장실 욕조 철거후<br>배수관 파손부분 교체 작업                                                          |
| 소계  |                            | 21,372,000 |                                                                                          |