,-	23년 11월 02 주차 주간업무 회의 (기숙사 및	사택) S&I 운영센터 사택			
구분	전주 (10/30 ~ 11/3)	금주(11/3~11/12)	비고		
	■ 협의 항목 - 사택 5동/8동/9동 세대내 누수 보수=>공가세대 선대응 검토중 [하반기]	■ 협의 항목			
	- 기숙사 및 사택 단지내 전기차 충전기 설치 완료후 시설물 설치 협의	- 사택 5동/8동/9동 세대내 누수 보수=>공가세대 선대응 검토중 [하반기]			
	- 기숙사 및 사택 수장공사 기타보수 묶음 투입현황	 기숙사 및 사택 단지내 전기차 충전기 설치 완료후 시설물 설치 협의 기숙사 및 사택 수장공사 기타보수 묶음 투입현황 			
	- 11월3일(금): 건강검진으로 부재-> 작업 계획 수립 하지않음 - <u>주간회의 자료 리뷰 (03월01주차 부터10월01주차)</u>	- 기숙사 AB동 관로 오우수배관 개선 1차 증감 검토 내역 공유			
기숙시 / 사택	도면실 컴퓨터 원격제어 및 전원 온,오프 가능(스마트 플러그 부착 완료)	 기숙사 AB동 관로 공동구 환기용 점검구 주문 제작 관리소 협의 기숙사 A동 803호 / 901호 난방분배기 인서트 밸브(하니웰)=>구동부 비품성 A/S 처리 관리소 요청중 사택 101동 - 104동 지하 주차장 경차 구획선 완료 사택 어린이집 전열교환기 고효율 필터 교체 [11/11, 필터 수급중] 사택 9-405 _ 305호 누수 천장 훼소→건축 재점검누수 			
	 기숙사 3동 421호 소음개선 작업 완료 [10/30] 기숙사 A동 903-3(803-3) 배수 통수 현황 공유 사택 8-109 세대내 누수 점검 현황 공유 사택 7동 공용부 보도블록 개선 지붕기와 보수 공유회 [11/1] ■ PR발송 	누수 탐지 완료=>배관누수 없음 - <u>사택 9-403 누수 오수 배관 보수 (303호 천장속)</u> => 임시 조치중 ■ PR발송 - 사택 5-101외 7세대 누수 보수 PR당사안 발송 [10/31]			

리그 크리

■ 사택 5-101외 7세대 누수 보수 PR당사안 송부

누수 접수목록 작업요청서 취합

NO.	동호	내용	당그 글닉
1	사택 5-101	거실, 화장실좌측방, 화장실우측방 바닥, 벽 곰팡이제거 및 도배, 장판보수	010_5동 101호 수장공사(도배,장판보수,도색) 작업요청서 (23.10.20)-에너지솔루션(긴급).pp1
2	사택 5-502	작은방 천정 석고보드 부분교체 및 부분도배	040_5동 502호 누수 점검 및 보수 작업요청서 (23.07.19)-에너지솔루션(긴급).ppt
3	사택 8-109	작은방(화장실 옆방) 벽면 도배	020_8동 109호 누수점검 및 보수 작업요청서(23.10.20)-에너지솔루션(긴급).ppt
4	사택 9-501	도배 및 뒷베란다 곰팡이제거, 도장	030_9동 501호 누수 점검 및 보수 작업요청서 (23.08.22)-에너지솔루션(긴급).ppt
5	사택 2-101	곰팡이 제거 및 부분도장	051_2동 101호 누수점검 및 보수 작업요청서 (23.07.05)-에너지솔루션(긴급).ppt
6	사택 2-103	"	052_2동 103호 누수점검 및 보수 작업요청서 (23.07.03)-에너지솔루션(긴급).ppt
7	사택 2-107	"	053_2동 107호 누수점검 및 보수 작업요청서 (23.07.10)-에너지솔루션(긴급).ppt
8	사택 2-303	"	054_2동 303호 누수점검 및 보수 작업요청서-(23.05.08)-에너지솔루션(긴급).ppt

■ 기숙사 AB동 관로 오우수배관 개선 1차 증감내역 및 2차개선 검토내역 공유

■ AB동 오우수 배관 공동구 진행 현황

크랙 1차 전기 점검 배관

맨홀 내시경 계약 (7/26)

예상 물량(도면)

[우천]8월 29일(화), 준설 1차 1차 예상 계약 체결 (8/11) 9월 01일(금), 준설 2차

점검,보수 투입(밀폐) [상태확인]9월 04일(월), 준설 3차

배관(성적서) 준설

크랙 2차 전기(점검완료) 배관(점검완료)

10월16일(월)

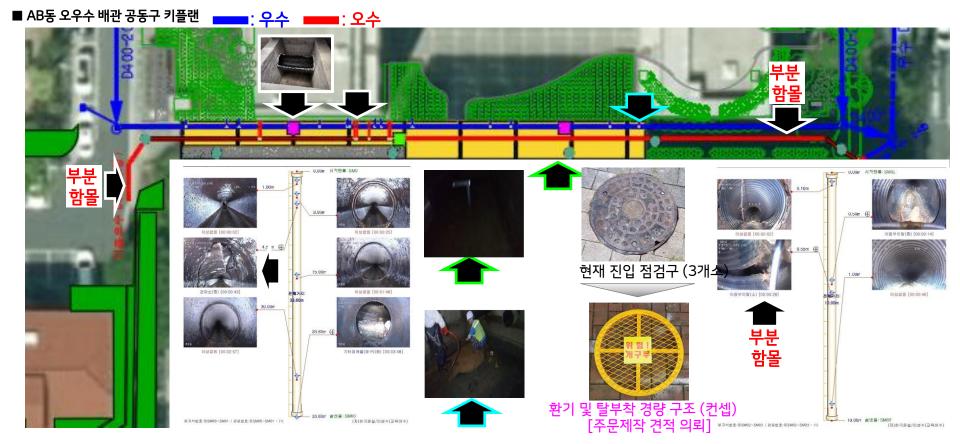
1차 초과 견적 2차 개선 견적

• 배관 • 크랙 • 통로

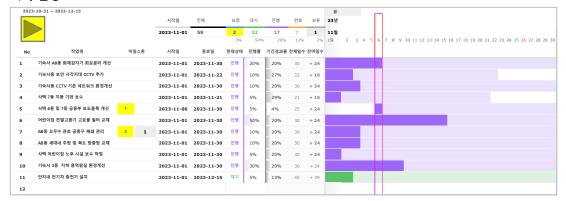
• 배관 • 크랙 • 통로

유지 관리(환기, 조도,크랙 점검 및 보수, 펌핑구조, 배수판 벽)

폐쇄 관리(진입 점검구 및 배관만 개선)



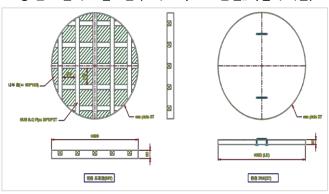
■ 계획 일정



■ AB동 오우수 증감 내역 검토_직접비 기준 (시공사 회람 및 증빙 요구중)

	규격	단위	변경전 수량	변 경 전 금액	변경 수량	변 경 후 금액	증감	검토후 적용
	-	-		E .	- 5	U	Ξ.	₹.
01	SEN파이프 복충벽관, 300mm	m	40.	1,757,480	48.	2,108,976	351,496	
02	SEN파이프 복충벽관, 400mm	m	40.	3,039,280	48.	3,647,136	607,856	
03	이음관 환봉지지연결밴드, 300mm	개	10.	577,150	20.	1,154,300	577,150	
04	이음관 환봉지지연결밴드, 400mm	개	10.	832,660	20.	1,665,320	832,660	
05	75×75, 2.3, 5.14	m	80.	914,192	0.	-	-914,192	
06	1.20mm, 15.95kg/PH	DH	2	52,174	0.	-	-52,174	
07	12", ø3/4"	개	40.	225,080	5.	28,135	-196,945	
08	도금(2종), M12	개	80.	2,880	30.	1,080	-1,800	
09	호칭경100mm, 외경114mm, 두께6.6(1	본	14.	583,380	2.	83,340	-500,040	
10	100mm(배수용)	개	14.	26,894	2.	3,842	-23,052	
11	100mm(배수용)	71	28.	55,944	4.	7,992	-47,952	
12	100mm(배수용)	개	14.	16,422	10.	11,730	-4,692	
13	Ø100 mm	m	56.	1,130,920	6.	121,170		PVC배관 인건비 (표준단가),할증포함
14	Ø100 mm	m	56.	2,037,099	6.	218,261	-1,818,838	PVC배관 인건비 (표준단가), 할증포함
15	제작설치	ton	0.443	2,656,983	0.5616	3,368,311	711,328	도면 제출 요함.(스케치 또는 설치도)
16	5톤	hr	4.	201,189	4.	201,189	0	
17	5톤	hr	5.	304,292	4.	243,434	-60,858	
18	25톤	hr	8.	777,096	0.		-777,096	
19	보통인부	인	2	307.342	1.	153,671	-153,671	
20	보통인부	인	2	307,342	3.	461,013		서명지 실투입 6인 (보통인부)
21	보통인부	인	3.	461,013	2.	307,342	-153,671	10121832 (-821)
22	배관공	인	3.	624,765	0.			표준단가 와 노무비 중복,(증빙 없음)
23	트별인부 -	ρl	2	384,750	6.	1.154.250		서명지 실투입 6인(특별인부)
24	300A	개소	10.	393,270	9.	353,943		PE배관 인건비 (표준단가),할증포함
25	400A	71	10.	503.035	8.	402,428		PE배관 인건비 (표준단가),할증포함
26	300A	개소	10.	695,785	17.	1,182,834		PE배관 인건비 (표준단가),할증포함
27	400A	개	10.	889,985	16.	1,423,976		PE배관 인건비 (표준단가),할증포함
28	공동구 준설 및 고압세척 작업	식	1.	4,200,000	3	11.000.000		1회에서 3회로 증가 사유 : 준설업체에 전달 되지 않음
29	호칭경75mm, 외경89mm, 두께5.5(최4	본	"	1,200,000	1.	25,466	25,466	
30	75mm(배수용)	71			1.	1,063	1,063	
31	75mm(배수용)	71			4.	2,760	2,760	
32	/Jim(에 누용) 비초산1액형 실리콘 (유리글레이징	C/T			10.	40,000	40,000	
33	1kg (포장단위:20)	루		-	1.	11,000	11,000	
34	ø1/2" 길이 100mm			-	34.	13,121	13,121	
35	Ø13mm 이하	71 71			32.			
	UISHIII 이어 보통인부(폐기물 반출 작업-합판, 박	/II 인		-	0.	230,136	230,136	
36	조동인구(페기울 인을 먹답-합인, 1 배관공(배수펌프 설치 및 철거 작업	인		-	0.			근로자 서명지 없음 (투입근거)
37				-		1 214 144	1 214 644	근로자 서명지 없음 (투입근거)
38	A 100×B 50×t 5.0×t 7.5	M/T		-	0.562	1,314,144	1,314,144	도면 제출 요함. (스케치 또는 설치도)
39	200*200*9.T	EA		-	32.	384,000		
40	16", ø3/4"	개		-	10.	48,000	48,000	
41	PE 폐파이프	식		-	1.	1,062,000	1,062,000	
				23,958,401		32,435,360	8,476,959	

■ AB동 관로 환기구 검토안 (3개소 약 360만원_직접비 기준)







맨홀 내시경 계약 (7/26)[우천]8월 29일(화), 준설 1차1차 예상 계약 체결 (8/11)9월 01일(금), 준설 2차예상 물량(도면)9월 04일(월), 준설 3차

2차 크랙 2차 · 배관 3차 · 배관 전기(점검완료) 나 그랙 보수 · 통로 점검 · 통로 1차 초과 견적 2차 개선 견적 유지 관리(환기, 조도,크랙 점검 및 보수, 펌핑구조, 배수판 벽)

■ AB동 오우수 배관 공동구 키플랜 현재 진입 점검구 (3개4 부분 함몰