



## **Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM**

### **TÍTULO DEL PROYECTO:**

Univibe

### **IDEA PRINCIPAL: Describe brevemente la idea central de tu proyecto**

Una plataforma para jóvenes universitarios que soluciona lo difícil que es encontrar piso compartido mostrando las ofertas de forma muy visual mediante navegación secuencial, donde tú decides al momento con un like si te interesa o un dislike para descartarla y ver la siguiente.

### **TEMÁTICA Y TIPO DE APLICACIÓN: Especifica el sector o área, por ejemplo, e-commerce, red social, gestor de contenidos, etc. y qué tipo de aplicación web es)**

Sector Inmobiliario, en el nicho del Alojamiento Universitario.

Sería una aplicación Marketplace, ya que es una plataforma online que conecta directamente la oferta (propietarios) con la demanda (estudiantes). Además, integra un componente de red social que permite conectar a personas con afinidad entre sí.

### **USUARIOS PRINCIPALES: A quién va dirigido el proyecto y qué necesidades cubrirá**

Dirigido a personas jóvenes estudiantes, sin la capacidad económica de vivir solos.

Dirigido a personas con pisos en propiedad, con la idea de alquilar su piso y convertirlo en un piso compartido de estudiantes, buscando gente de "confianza" gracias a que pueden elegirlos ellos.

Cubre las necesidades de acceso a la vivienda facilitando encontrar piso compartido para estudiantes que necesitan dividir gastos y no pueden pagar un alquiler completo, de una manera que elimina procesos de muchas llamadas, depender del "boca a boca" de gente conocida o anuncios con poca información, simplificando esta búsqueda haciendo que todo el proceso sea digital, visual y directo en una plataforma pensada estrictamente para cubrir esa necesidad.

### **FUNCIONALIDADES CLAVE: Enumera entre 5 y 7 funcionalidades principales del sitio**

**1 - Registro:** A la hora del registro, que no sea un registro convencional. Se le presentará al usuario una serie de "atributos", como por ejemplo: (si acepta mascotas, si es fumador, sus hobbies etc...). Esto se utilizará para encontrar pisos con personas que tengan casi los mismos atributos, para que la afinidad entre ellos y la convivencia sea la mejor posible.



## **Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM**

**2 - Publicación de Inmuebles:** Herramienta para que los propietarios suban sus pisos, con bastantes imágenes ya que es lo que más destaca en este tipo de aplicaciones. También podrá poner como descripción requisitos o preferencias dirigidas a la gente interesada en ese piso.

**3 - Navegación Secuencial:** Interfaz principal donde las viviendas se presentan una a una en formato de tarjeta completa con un menú lateral donde se mostrarán los detalles del piso.

**4 - Interacción fácil:** Sistema de decisión sencilla (sí/no). El estudiante pulsa "Like" para enviar su candidatura al propietario o "Dislike" para descartar el piso y pasar automáticamente al siguiente.

**5 - Búsqueda de pisos por afinidad y proximidad universidad:** Lógica interna que ordena qué casas ve primero el usuario. Si en un piso ya viven estudiantes, se priorizará mostrar esos pisos a usuarios que tengan atributos compatibles con los inquilinos actuales. También se buscará por universidad, es decir, se intentará ofrecer a los usuarios pisos que estén cerca de la universidad a la que van.

**6 - Gestión de Match y Contacto Directo:** Sistema que conecta a las partes. Si el propietario acepta la solicitud (el Like) del estudiante, se genera un "Match", conectando su piso con esa persona y conectando esa persona con las personas que viven en el piso.

### **SECCIONES PRINCIPALES: Enumera los apartados en los que se dividirá tu sitio web**

1 - Landing Page:

2 - Registro o Iniciar Sesión:

Si el usuario es Estudiante:

1. Sección principal privada donde se inicia la búsqueda de pisos (Descubrir Piso)
2. Solicitudes
3. Perfil

Si el usuario es Propietario:

1. Dashboard
2. Mis Inmuebles

a. Inmueble con detalle de todos los usuarios que le han dado like.

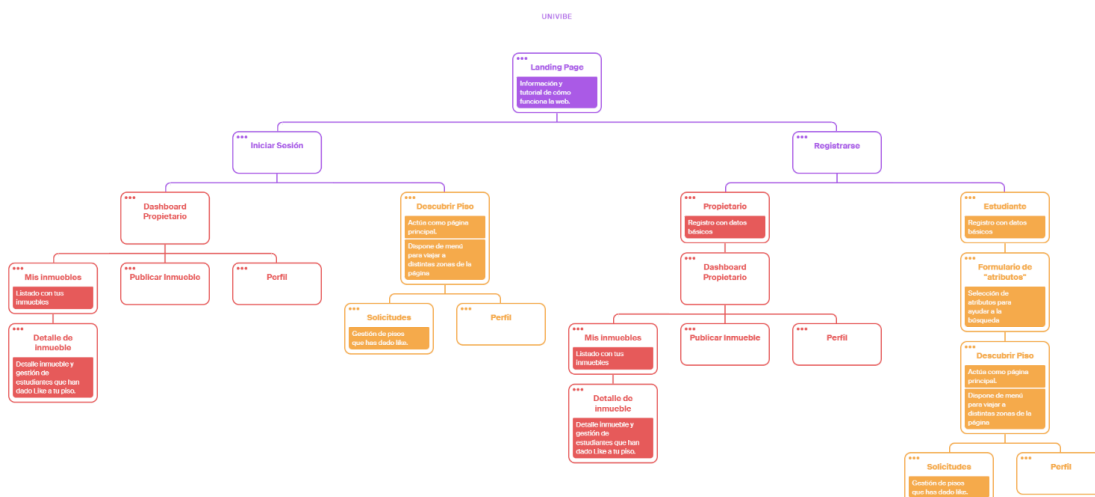


## Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM

3. Publicar Inmueble

4. Perfil

**MAPA DEL SITIO:** Inserta aquí una imagen o esquema que muestre la estructura del sitio y las relaciones entre las páginas



**ENLACE AL PROTOTIPO DE LA WEB:** Proporciona el enlace a *Ninjamock* o a las imágenes del prototipo



## **Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM**

LOGO

RegistrarseIniciar Sesión

FOTO

Texto de bienvenida

Tutorial funcionamiento de la Web

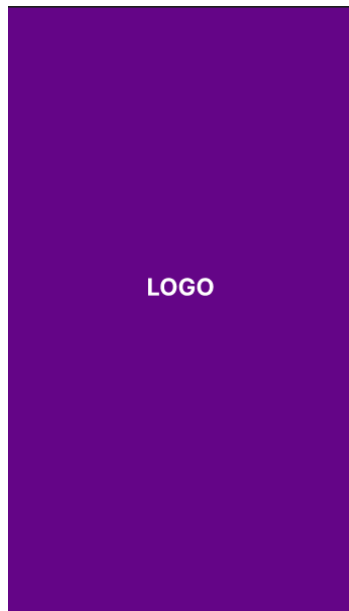
1.

2.

3.



## Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM



### Registro

Registrarse

### Eleccion Tipo de Usuario

**Propietario**

Explicacion

Acceder

**Estudiante**

Explicacion

Acceder



## Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM

### Edicion Perfil

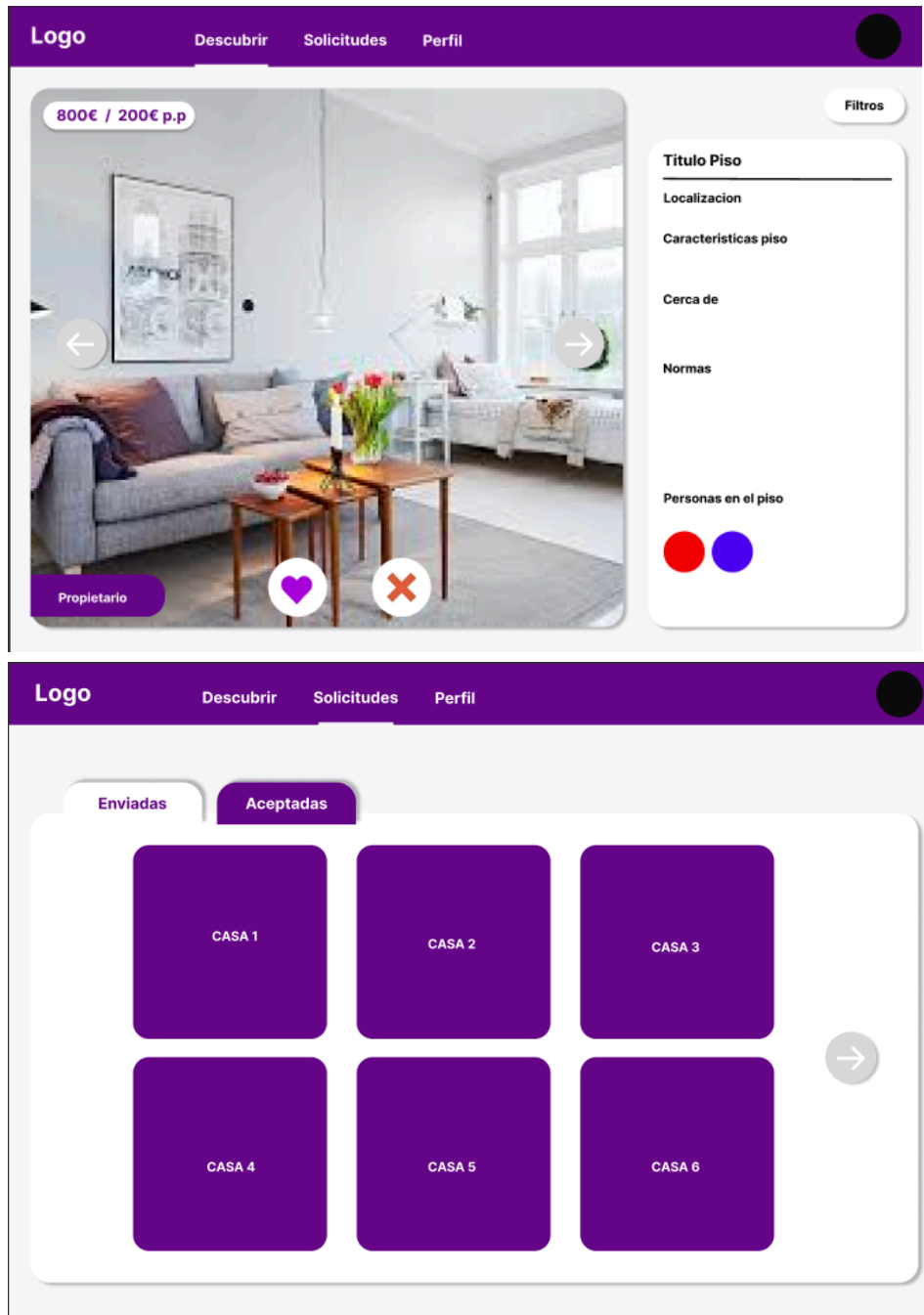
  
 

### Eleccion Atributos

Texto explicativo por el motivo que se realiza esta parte

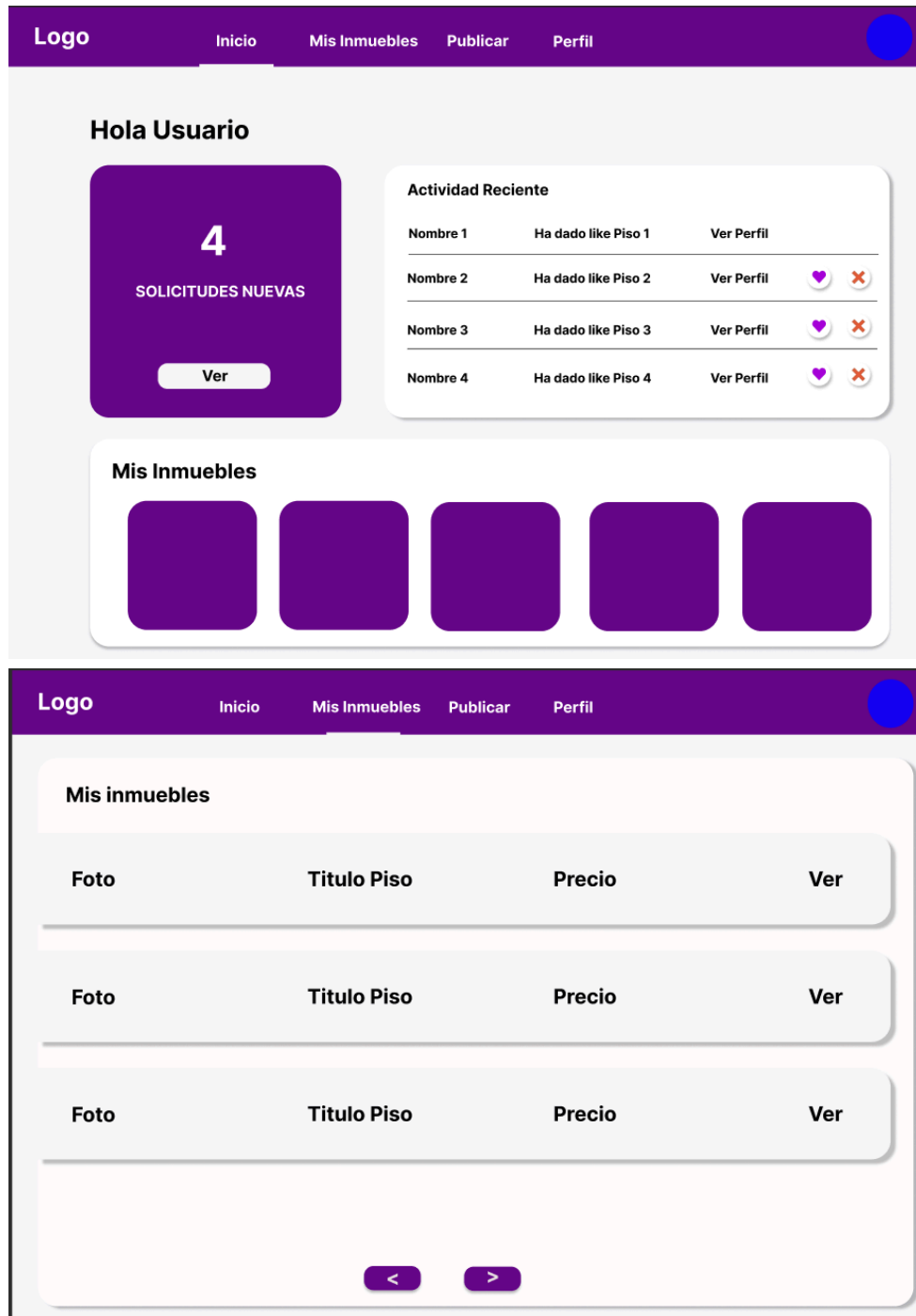


## Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM





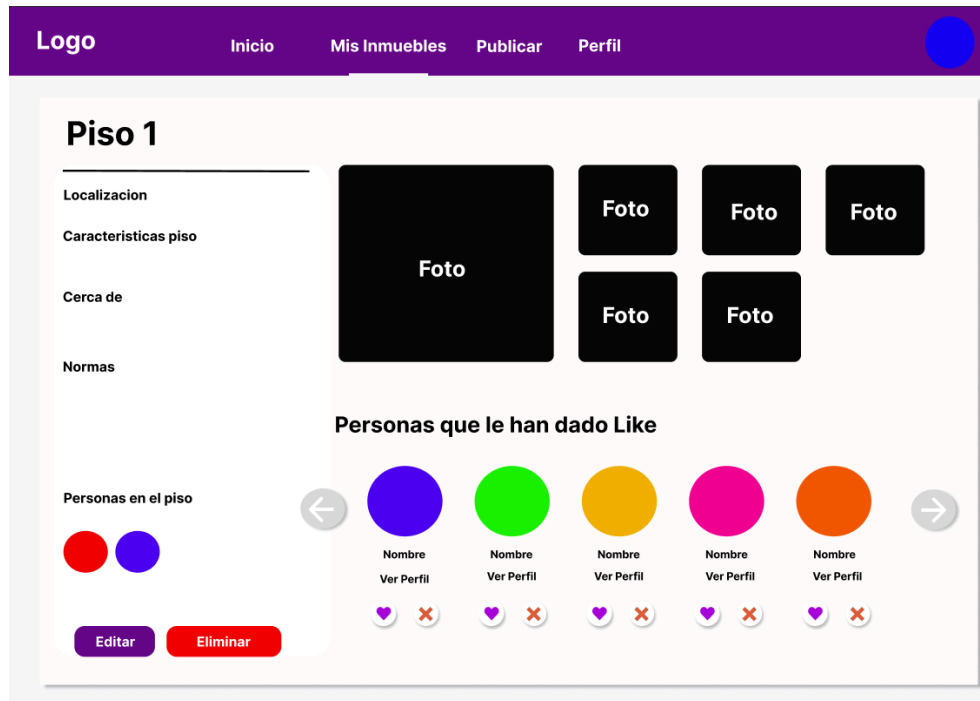
## Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM





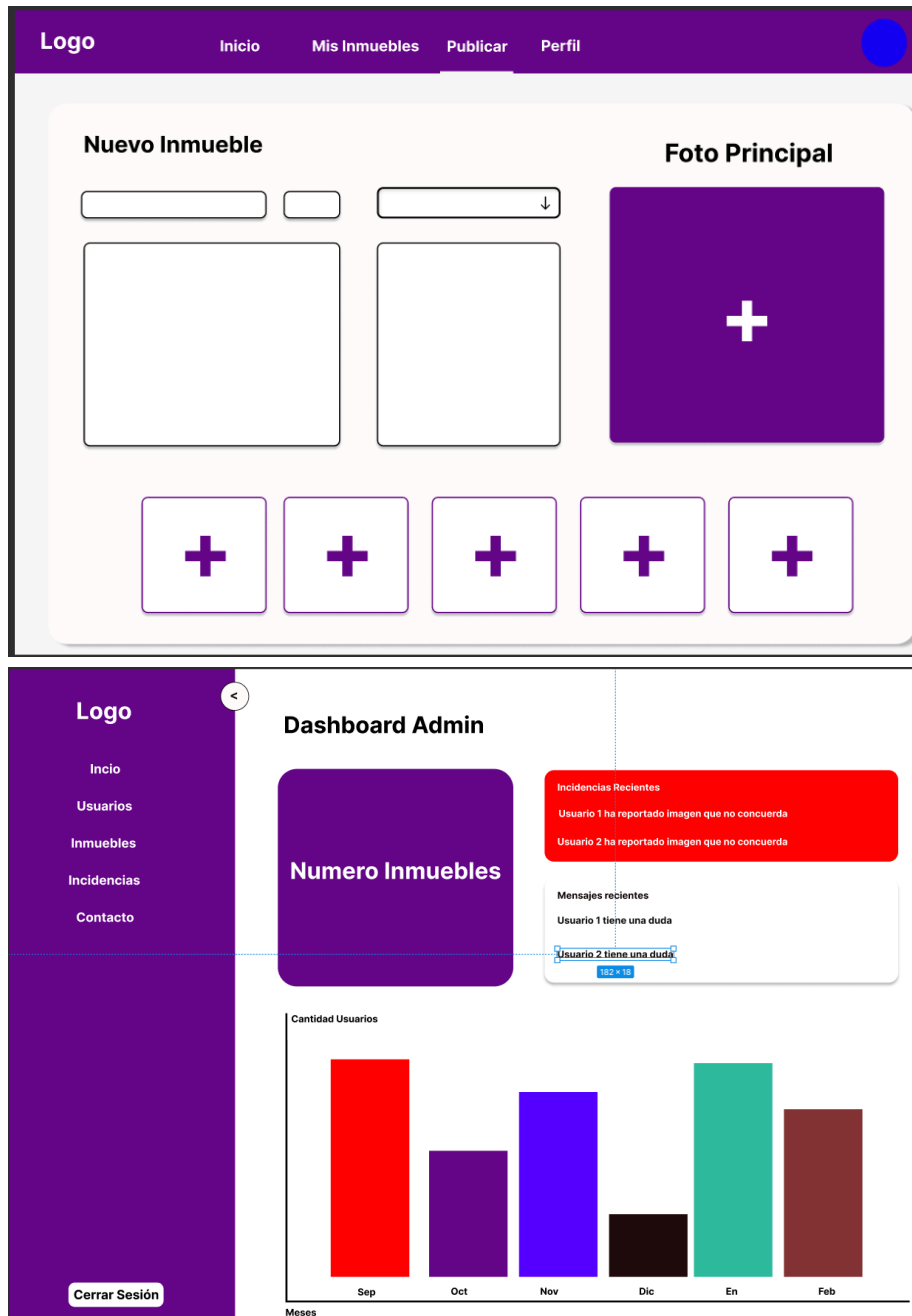


## Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM





## Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM



**DESCRIPCIÓN DEL PROTOTIPO:** Explica brevemente qué muestra el prototipo (diseño visual, navegación, disposición de elementos, etc.)

Foto 1 - Landing Page : Se presenta la web, y se realiza un pequeño tutorial con imagenes de como funciona



## **Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM**

Foto 2 - Registro : Registro con datos importantes.

Foto 3 - Eleccion "Rol"(Propietario/Estudiante) : Eleccion de tipo de usuario.

Foto 4 - Perfil : Edicion de perfil,se usará al principio con el registro y a futuro para actualizar los datos en caso que se quiera.

Foto 5 - Eleccion Atributos : En caso de ser estudiante,se le presentará esta página,para elegir los atributos con los que te representas.

Foto 6 - Descubrir : Donde directamente se presenta la primera casa,con sus imagenes,sus datos etc... Esta pagina solo se le mostrará al usuario estudiante.

Foto 7 - Solicitudes : Pagina donde se muestran las solicitudes enviadas y aceptadas del estudiante en concreto,presentando tarjetas cada piso,al darle se mostrará la página detalle del piso.

Foto 8 - Landing Page Propietario: Pagina tipo Dashboard con actividad reciente e informacion sencilla

Foto 9 - Inmuebles : Página donde el propietario puede ver sus inmuebles e ir a la página detallada de ese inmueble

Foto 10 - Página detallada Inmueble : Pagina detalla inmueble,donde puede ver su inmueble,sus fotos,opcion de editar y eliminar,y ver los usuarios que le han dado like a ese piso.

Foto 11 - Publicar: Pagina donde el propietario podrá publicar su inmueble

Foto 12 - Panel administracion: Parte privada,donde se podran ver estadisticas,informacion importante presentada sencilla y donde se podrá acceder a diferentes paginas para administrar la aplicacion web.