



## **Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM**

### **TÍTULO DEL PROYECTO:**

Univibe

### **IDEA PRINCIPAL: Describe brevemente la idea central de tu proyecto**

Una plataforma para jóvenes universitarios que soluciona lo difícil que es encontrar piso compartido mostrando las ofertas de forma muy visual mediante navegación secuencial, donde tú decides al momento con un like si te interesa o un dislike para descartarla y ver la siguiente.

### **TEMÁTICA Y TIPO DE APLICACIÓN: Especifica el sector o área, por ejemplo, e-commerce, red social, gestor de contenidos, etc. y qué tipo de aplicación web es)**

Sector Inmobiliario, en el nicho del Alojamiento Universitario.

Sería una aplicación Marketplace, ya que es una plataforma online que conecta directamente la oferta (propietarios) con la demanda (estudiantes). Además, integra un componente de red social que permite conectar a personas con afinidad entre sí.

### **USUARIOS PRINCIPALES: A quién va dirigido el proyecto y qué necesidades cubrirá**

Dirigido a personas jóvenes estudiantes, sin la capacidad económica de vivir solos.

Dirigido a personas con pisos en propiedad, con la idea de alquilar su piso y convertirlo en un piso compartido de estudiantes, buscando gente de "confianza" gracias a que pueden elegirlos ellos.

Cubre las necesidades de acceso a la vivienda facilitando encontrar piso compartido para estudiantes que necesitan dividir gastos y no pueden pagar un alquiler completo, de una manera que elimina procesos de muchas llamadas, depender del "boca a boca" de gente conocida o anuncios con poca información, simplificando esta búsqueda haciendo que todo el proceso sea digital, visual y directo en una plataforma pensada estrictamente para cubrir esa necesidad

### **FUNCIONALIDADES CLAVE: Enumera entre 5 y 7 funcionalidades principales del sitio**

**1 - Registro:** A la hora del registro, que no sea un registro convencional. Se le presentará al usuario una serie de "atributos", como por ejemplo: (si acepta mascotas, sí es fumador, sus hobbies etc...). Esto se utilizará para encontrar pisos con personas que tengan casi los mismos atributos, para que la afinidad entre ellos y la convivencia sea la mejor posible



## Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM

**2 - Publicación de Inmuebles:** Herramienta para que los propietarios suban sus pisos, con bastantes imágenes ya que es lo que más destaca en este tipo de aplicaciones. También podrá poner como descripción requisitos o preferencias dirigidas a la gente interesada en ese piso.

**3 - Navegación Secuencial:** Interfaz principal donde las viviendas se presentan una a una en formato de tarjeta completa con un menú lateral donde se mostrarán los detalles del piso.

**4 - Interacción fácil:** Sistema de decisión sencilla (si/no). El estudiante pulsa "Like" para enviar su candidatura al propietario o "Dislike" para descartar el piso y pasar automáticamente al siguiente.

**5 - Busqueda de pisos por afinidad y proximidad universidad:** Lógica interna que ordena qué casas ve primero el usuario. Si en un piso ya viven estudiantes, se priorizará mostrar esos pisos a usuarios que tengan atributos compatibles con los inquilinos actuales. También se buscará por universidad, es decir, se intentará ofrecer a los usuarios pisos que estén cerca de la universidad a la que van.

**6 - Gestión de Match y Contacto Directo:** Sistema que conecta a las partes. Si el propietario acepta la solicitud (el Like) del estudiante, se genera un "Match", conectando su piso con esa persona y conectando esa persona con las personas que viven en el piso.

### SECCIONES PRINCIPALES: Enumera los apartados en los que se dividirá tu sitio web

1 - Landing Page:

2 - Registro o Iniciar Sesión:

Si el usuario es Estudiante:

1. Sección principal privada donde se inicia la búsqueda de pisos (Descubrir Piso)
2. Solicitudes
3. Perfil

Si el usuario es Propietario:

1. Dashboard
2. Mis Inmuebles
  - a. Inmueble con detalle de todos los usuarios que le han dado like.



# **Propuesta del Proyecto Intermodular**

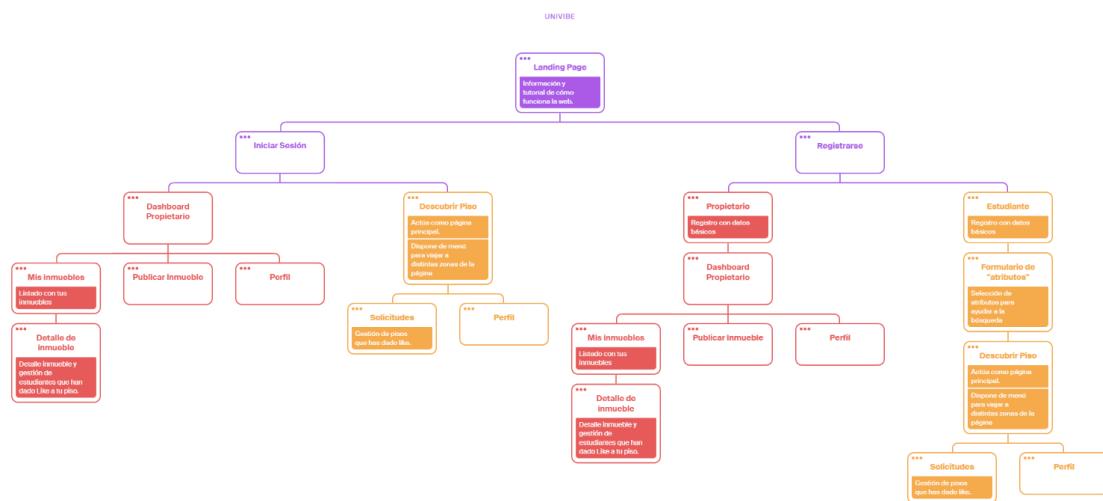
## **Desarrollo de Aplicaciones Web**

### **Centro de FP SOLVAM**

- ### 3. Publicar Inmueble

- #### 4. Perfil

**MAPA DEL SITIO:** Inserta aquí una imagen o esquema que muestre la estructura del sitio y las relaciones entre las páginas



**ENLACE AL PROTOTIPO DE LA WEB:** Proporciona el enlace a *Ninjamock* o a las imágenes del prototipo



**Propuesta del Proyecto Intermodular  
Desarrollo de Aplicaciones Web  
Centro de FP SOLVAM**

**LOGO**

**FOTO**

**Texto de bienvenida**

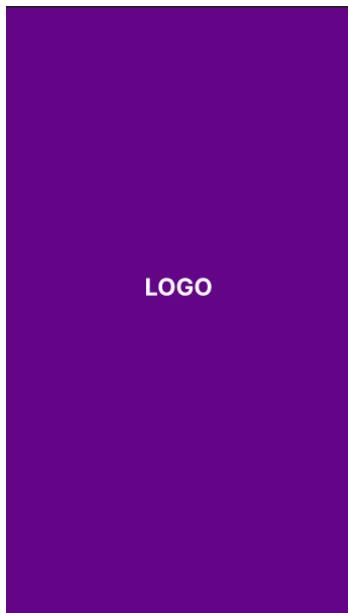
**Registrarse** **Iniciar Sesión**

**Tutorial funcionamiento de la Web**

1.                   2.                   3.



**Propuesta del Proyecto Intermodular  
Desarrollo de Aplicaciones Web  
Centro de FP SOLVAM**



**Registro**

<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	
<input type="text"/>	<input type="text"/> ↓
<input type="text"/>	
<input type="text"/>	

[Registrarse](#)

**Eleccion Tipo de Usuario**

**Propietario**

Explicacion

[Acceder](#)

**Estudiante**

Explicacion

[Acceder](#)



**Propuesta del Proyecto Intermodular  
Desarrollo de Aplicaciones Web  
Centro de FP SOLVAM**

**Edicion Perfil**

Foto Perfil

+ + + +

**Eleccion Atributos**

Texto explicativo por el motivo que se realiza esta parte

Madrugador Casa Tranquila Limpio/a

Fumador Pet Friendly Fiestero

Ejemplo 1 Ejemplo 1 Ejemplo 1



## Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM

The image displays two screenshots of a web application interface, likely a mobile application, for managing apartment listings and accepting offers.

**Screenshot 1: Apartment Listing Screen**

This screen shows a listing for an apartment. The listing includes:

- A large image of a living room with a sofa, coffee table, and a window.
- Text: "800€ / 200€ p.p."
- Control buttons: back arrow, forward arrow, and a purple "Propietario" button.
- Interaction icons: a purple heart and a red X.
- A sidebar with "Filtros" (Filters) and the following options:
  - Título Piso
  - Localización
  - Características piso
  - Cerca de
  - Normas
  - Personas en el piso

**Screenshot 2: Accepted Offers Screen**

This screen shows a list of accepted offers, categorized into "Enviadas" (Sent) and "Aceptadas" (Accepted). The "Aceptadas" tab is selected, showing six items labeled CASA 1 through CASA 6. Each item has a grey arrow icon to its right.



## Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM

**Logo** Inicio Mis Inmuebles Publicar Perfil

Hola Usuario

4

SOLICITUDES NUEVAS

[Ver](#)

Actividad Reciente

Nombre 1	Ha dado like Piso 1	Ver Perfil
Nombre 2	Ha dado like Piso 2	Ver Perfil <span style="color: purple;">♥</span> <span style="color: orange;">×</span>
Nombre 3	Ha dado like Piso 3	Ver Perfil <span style="color: purple;">♥</span> <span style="color: orange;">×</span>
Nombre 4	Ha dado like Piso 4	Ver Perfil <span style="color: purple;">♥</span> <span style="color: orange;">×</span>

Mis Inmuebles

**Logo** Inicio Mis Inmuebles Publicar Perfil

Mis inmuebles

Foto

Titulo Piso

Precio

Ver

Foto

Titulo Piso

Precio

Ver

Foto

Titulo Piso

Precio

Ver

< >



## Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM

**Piso 1**

Localización

Características piso

Cerca de

Normas

Foto

Foto

Foto

Foto

Foto

Personas que le han dado Like

Personas en el piso

Nombre Ver Perfil

Editar Eliminar



## Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM

The image shows two wireframes of a web application. The top wireframe represents the landing page for users, featuring a purple header with 'Logo', 'Inicio', 'Mis Inmuebles', 'Publicar', and 'Perfil' buttons. Below this is a section titled 'Nuevo Inmueble' with fields for 'Nombre' and 'Descripción', and a large 'Foto Principal' input field with a '+' icon. Below these are five smaller input fields, each with a purple '+' icon. The bottom wireframe represents the 'Dashboard Admin' page, which includes a sidebar with 'Logo', 'Inicio', 'Usuarios', 'Inmuebles', 'Incidencias', and 'Contacto' buttons, and a 'Cerrar Sesión' button at the bottom. The main content area shows a 'Numero Inmuebles' summary card and a bar chart titled 'Cantidad Usuarios' showing data for Sep, Oct, Nov, Dic, En, and Feb. A red callout box displays 'Incidentes Recientes' with messages from 'Usuario 1' and 'Usuario 2'. A white callout box displays 'Mensajes recientes' with a message from 'Usuario 2'.

**DESCRIPCIÓN DEL PROTOTIPO:** Explica brevemente qué muestra el prototipo (diseño visual, navegación, disposición de elementos, etc.)

Foto 1 - Landing Page : Se presenta la web, y se realiza un pequeño tutorial con imágenes de como funciona



## **Propuesta del Proyecto Intermodular Desarrollo de Aplicaciones Web Centro de FP SOLVAM**

Foto 2 - Registro : Registro con datos importantes.

Foto 3 - Elección "Rol" (Propietario/Estudiante) : Elección de tipo de usuario.

Foto 4 - Perfil : Edición de perfil, se usará al principio con el registro y a futuro para actualizar los datos en caso que se quiera.

Foto 5 - Elección Atributos : En caso de ser estudiante, se le presentará esta página, para elegir los atributos con los que te representas.

Foto 6 - Descubrir : Donde directamente se presenta la primera casa, con sus imágenes, sus datos etc... Esta página solo se le mostrará al usuario estudiante.

Foto 7 - Solicitudes : Página donde se muestran las solicitudes enviadas y aceptadas del estudiante en concreto, presentando tarjetas cada piso, al darle se mostrará la página detalle del piso.

Foto 8 - Landing Page Propietario: Página tipo Dashboard con actividad reciente e información sencilla

Foto 9 - Inmuebles : Página donde el propietario puede ver sus inmuebles e ir a la página detallada de ese inmueble

Foto 10 - Página detallada Inmueble : Página detallada inmueble, donde puede ver su inmueble, sus fotos, opción de editar y eliminar, y ver los usuarios que le han dado like a ese piso.

Foto 11 - Publicar: Página donde el propietario podrá publicar su inmueble

Foto 12 - Panel administración: Parte privada, donde se podrán ver estadísticas, información importante presentada sencilla y donde se podrá acceder a diferentes páginas para administrar la aplicación web.