



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA

FACTURA - LIQUIDACIÓN OFICIAL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Liquidación: 4131.041.36.1.0002353917
Fecha Liquidación: 05-feb-25
ID Predio: 0000140544



Objeto Contrato 1010001001500000015

PROPIETARIO

ALFONSO MARIA ROJAS ROJAS

(1)

IDENTIFICACION

1000000004826

(2)

DIRECCIÓN DE ENTREGA

AV 5 OESTE # 25 OESTE - 46

NÚMERO PREDIAL NACIONAL

760010100010100010015000000015

AVALUO

114.512.000

COMUNA

01

ESTRATO

2

ACTIVIDAD

01

DIRECCIÓN PREDIO

A 6 O 25 46

CODIGO POSTAL

760045

Predio: B071600150000

Tarifa IPU 8

Tarifa CVC 1,5

Tarifa Alumbrado 0

Tarifa Bomberos 3,7

El Suscrito funcionario competente de la Subdirección de Impuestos y Rentas, en uso de las facultades que le confiere el Decreto 411.0.20.0673 de 2016 con sus modificaciones, el artículo 46 del Decreto Extraordinario 411.0.20.0259 del 06 de mayo de 2015, el artículo 4 del Decreto Extraordinario No. 411.0.20.0139 del 28 de febrero de 2012 y el Acuerdo 0493 del 30 de diciembre de 2020, con sus modificaciones o adiciones, procede a liquidar oficialmente por el sistema de facturación el Impuesto Predial Unificado por el periodo gravable 2024

CONCEPTOS

Año	Impuesto Predial Unificado	Interés x mora Impuesto Predial Unificado.	C.V.C.	Interés x mora C.V.C.	Alumbrado Público	Interés x mora Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés x mora Sobretasa Bomberil	Sanción Cheque Devuelto	Costas Procesales	Total Vigencia
2024	916.000	70.656	172.000	13.267	0	0	34.000	2.623	0	0	1.208.546

Contra la presente Liquidación Oficial procede el Recurso de Reconsideración, el cual debe interponerse ante el Subdirector(a) Impuestos y Rentas dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del mismo, de conformidad con las previsiones de los artículos 10, 89 y siguientes del Decreto Extraordinario 411.0.20.0139 de 2012.

Notifíquese de acuerdo a lo establecido en el artículo 2 del Decreto Extraordinario 4112.010.20.0298 de junio 19 de 2018.

Julian Andres Mosquera Bolaños

JULIAN ANDRES MOSQUERA BOLAÑOS
Jefe Oficina Técnica Operativa de Fiscalización y Determinación de Rentas

ESTE DOCUMENTO CONSTITUYE TÍTULO EJECUTIVO

Nota: Los valores incluidos en este acto corresponden al total de la obligación por el periodo gravable liquidado con corte al 31 de Enero de 2025. Para realizar el pago respectivo acuda a cualquiera de los puntos de atención al contribuyente autorizados y solicite su factura. Los intereses moratorios serán actualizados al momento del pago de conformidad con el artículo 247 del Decreto Extraordinario 411.0.20.0259 de 2015.

- (1). Los demás copropietarios anexos al respaldo
(2). Las demás identificaciones anexas al respaldo



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA

FACTURA - LIQUIDACIÓN OFICIAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Liquidación: 4131.041.0.0.0002353917

Fecha Liquidación: 05-feb-25

ID Predio: 0000140544



Objeto Contrato 1010001001500000015

ANEXO COPROPIETARIOS

Número de identificación	Nombre
48922	PABLO EMILIO ROJAS ROJAS
20107350	MARIA VICTORIA ROJAS DE FORERO
20166785	MARIA AMALIA ROJAS DE PAEZ
32395383	ANA DELINA ROJAS DE PATIÑO