



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 13/10/2023

Hora: 11:19 AM

No. Consulta: 488559524

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-50276

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN ROQUE LT LT O SOLAR UBICADO

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 28/10/2011

Tipo de Instrumento: SENTENCIA

Fecha de Instrumento: 18/07/2011

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-27084

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30575934	CÉDULA CIUDADANÍA	YASMIN DEL CARMEN MONTALVO CALDERA	

Complementaciones

01).- REGISTRO DE FECHA 05/10/2000.- ESCRITURA 645 DE 03/08/2000.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION SUCESION.- DE: GONZALEZ ROSA MARIA.- A: GONZALEZ RIVERA TRINIDAD MARIA.- 02).- REGISTRO DE FECHA 09/05/1995.- ESCRITURA 106 DE 10/02/1995.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- FALSA TRADICION.- COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES.- DE: TENORIO CARMELO RAMON.- A: CALDERA DE MONTALVO AUXILIADORA DEL SOCORRO.- 03).- REGISTRO DE FECHA 09/05/1995.- ESCRITURA 107 DE 10/02/1995.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- FALSA TRADICION.- COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES.- DE: TENORIO CARMELO RAMON.- A: GONZALEZ DIAZ ROSA MARIA.- 04).- REGISTRO DE FECHA 11/04/1962.- ESCRITURA 144 DE 04/04/1962.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: ROMERO AVILA MARIA DE LA B.- A: TENORO BUSTAMANTE MARCELINA DEL CARMEN.-

Cabidad y Linderos

LOTE con area de 110 M2 cuyos linderos y demas especificaciones obran en SENTENCIA SN, 2011/07/18, juzgado civil de circuito SAHAGUN. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 110 Area Centimetros: 0      Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0

Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.