



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 07:54 PM

No. Consulta: 490030370

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-38048

Referencia Catastral: 056600001000000120070000000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior: 6602001000001200070000000000

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: LA TEBaida

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 11/02/1988

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 08/02/1988

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

018-25430

Matrícula(s) Derivada(s):

018-105490

018-39265

018-48662

018-49765

Tipo de Predio: R

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
21729440	CÉDULA CIUDADANÍA	ANGELA MARIA CASTRO NARANJO	

Complementaciones

EL SE\OR GOMEZ MARTINEZ JAIME ADQUIRIO EL UNMUEBLE EN MAYOR EXTENSION, MEDIANTE RESOLUCION N.0035, DEL 21-01-85 DEL INCORA DE MEDELLIN, POR ADJUDICACION DE BALDIOS DEL INCORA.-

Cabidad y Linderos

UN LOTE DE TERRENO, CUYOS LINDEROS CONSTAN EN LA ESCRITURA N. 252 DEL 08-02-88, DE LA NOTARIA 16 DE MEDELLIN, CON UNA SUPERFICIE DE 10 HTAS.- LINDEROS ACTUALIZADOS SEGUN ANOTACION 04

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		14/04/2011	2011-018-3-80	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO	

					IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.