



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 01:36 PM

No. Consulta: 489872535

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-17103

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 19 Y 20 LT O SOLAR BARR SAN JOSE ENTRE

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 03/02/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 28/06/1977

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
15042853	CÉDULA CIUDADANÍA	GUSTAVO ANTONIO MARTINEZ CAUSIL	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 27-08-52. ESCRITURA 75 DE 11-08-52, NOTARIA UNICA DE CHINU. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD. DE: FADUL LUIS,ANTONIO. Y OTERO RAMIREZ,MANUEL ENRIQUE. A: PINEDA GARIZAO,RAFAEL.

Cabidad y Linderos

LOTE-SOLAR, ALINDERADO: OESTE, EN 12 METROS, CARRERA 1. EN MEDIO, CON PREDIO DEL COLEGIO MARIA AUXILIADORA; SUR, EN 30 METROS, CON PREDIO DE VICTORIA MACEA; ESTE, EN 12 METROS, CON PREDIO DE RAFAEL PINEDA GARIZAO; Y NORTE, EN 30 METROS, CON PREDIO DEDAMASO BENI TEZ.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.