



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 17/10/2023

**Hora:** 11:04 AM

**No. Consulta:** 489172606

**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-15154

**Referencia Catastral:** 236600102000000690011000000000

**Departamento:** CORDOBA

**Referencia Catastral Anterior:** 23660010200690011000

**Municipio:** SAHAGUN

**Cédula Catastral:**

**Vereda:** SAHAGUN

**Nupre:**

**Dirección Actual del Inmueble:** SOLAR BARRIO EL CARMEN

**Direcciones Anteriores:**

**Determinacion:**

**Destinacion economica:**

**Modalidad:**

**Fecha de Apertura del Folio:** 11/08/1987

**Tipo de Instrumento:** SIN INFORMACION

**Fecha de Instrumento:** 28/07/1987

**Estado Folio:** ACTIVO

**Matrícula(s) Matriz:**

148-15153

**Matrícula(s) Derivada(s):**

148-31333

148-33911

**Tipo de Predio:** U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		HECTOR MANUEL BORJA DIAZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 02-06-87, ESCRITURA 335 DE 29-05-87, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: DIAZ RAMOS, JOSE DE LA CRUZ. MERCADO MEDRANO, MARIA ANTONIA. A LONDOO OSORIO, MARIA VIRGELINA. 02). REGISTRO DE FECHA 14-10-64, ESCRITURA 44 DE 10-10-64, NOTARIA UNICA DE CAIMITO. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. SABIE FLOREZ, JUAN FRANCISCO. A: GUZMAN, JOAQUIN PABLO. 03). REGISTRO DE FECHA 14-07-67, ESCRITURA 257 DE 21 - 06 - 67, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: SABIE FLOREZ, JUAN FRANCISCO. A: MERCADO MEDRANO, MARIA ANTONIO. DIAZ RAMOS, JOSE DE LA CRUZ.

Cabidad y Linderos

SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA 490 DE 28 - 07 - 87, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. ( CON FUNDAMENTO EN: ESCRITURA PUBLICA )

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008	

					PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.