



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 21/10/2023
Hora: 12:13 AM
No. Consulta: 490484715
No. Matricula Inmobiliaria: 148-21846
Referencia Catastral: 236600102000000640028000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 27-07-1957 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 229 DEL 1957-05-03 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$500
ESPECIFICACION: 110 POSESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: POLO SARA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 30-01-1981 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 11 DEL 1981-01-27 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CHINU VALOR ACTO: \$15.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL (8.30 X 20 MTS) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: POLO ROCHE SARA MARIA
A: DIAZ ROCHE CARLOS ELIAS X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 16-08-1991 Radicación: 1383
Doc: ESCRITURA 555 DEL 1991-08-12 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$50.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL (7.18 MTS) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: POLO ROCHE SARA MARIA
A: DIAZ ROCHE ANA TERESA X

A: DIAZ ROCHE ANA TERESA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 27-06-1996 Radicación: 1529
Doc: ESCRITURA 582 DEL 1996-06-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$100.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: POLO ROCHE SARA MARIA
A: ROCHE DANIEL ARISTOBULO X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 28-08-1996 Radicación: 2034
Doc: ESCRITURA 454 DEL 1994-05-09 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$20.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: POLO ROCHE SARA MARIA
A: DIAZ ROCHE ARMANDA DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 02-10-1997 Radicación: 2294
Doc: ESCRITURA 635 DEL 1996-07-08 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$100.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: POLO ROCHE SARA MARIA
A: SANCHEZ ARROYO SARA MARIA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 09-08-1999 Radicación: 1690
Doc: ESCRITURA 629 DEL 1999-08-03 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$100.000
ESPECIFICACION: 600 COMPRAVENTA FALSA TRADICION (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: POLO ROCHE SARA MARIA
A: DIAZ ROCHE RAFAEL CUSTODIO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 01-12-1999 Radicación: 2684
Doc: ESCRITURA 812 DEL 1999-10-01 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$100.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ ROCHE RAFAEL CUSTODIO
A: SOTO HERNANDEZ BLANCA CECILIA

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 27-06-2001 Radicación: 1451
Doc: ESCRITURA 434 DEL 2001-06-08 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA SOBRE DERECHOS HERENCIALES (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ ARROYO SARA MARIA
A: CORTES UPARELA EDGAR FRANCISCO

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 24-08-2001 Radicación: 1958
Doc: ESCRITURA 655 DEL 2001-08-22 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ ARMANDA DEL SOCORRO
A: CORTES UPARELA EDGAR

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 26-08-2002 Radicación: 1958
Doc: ESCRITURA 848 DEL 2002-08-21 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$200.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOTO HERNANDEZ BLANCA CECILIA.
A: SOTO HERNANDEZ BERNARDA EMILSE. X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 24-09-2002 Radicación: 2196
Doc: ESCRITURA 953 DEL 2002-09-23 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 0776 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORTES UPARELA EDGAR
A: DIAZ ARMANDA DEL S.

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 30-09-2002 Radicación: 2229
Doc: ESCRITURA 963 DEL 2002-09-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ ROCHE ARMANDA DEL SOCORRO.
A: BULA HERAZO HAROLD D.

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 02-12-2002 Radicación: 2817
Doc: ESCRITURA 1189 DEL 2002-11-29 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.000.000
ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA SOBRE DERECHOS HERENCIALES (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ ROCHE RAFAEL CUSTODIO.
A: HOYOS VEGA ARNOLIS PAOLA.

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 23-04-2003 Radicación: 1035
Doc: ESCRITURA 307 DEL 2003-04-22 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.000.000
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 0774 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORTES UPARELA EDGAR F.
A: SANCHEZ ARROYO SARA MARIA

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 23-04-2003 Radicación: 1036
Doc: ESCRITURA 308 DEL 2003-04-22 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA SOBRE DERECHOS HERENCIALES (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ DE SALGADO SARA MARIA
A: VASQUEZ RUIZ MIRIAM DEL CARMEN.

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 23-12-2003 Radicación: 3066
Doc: ESCRITURA 1161 DEL 2003-12-22 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.000.000
Se cancela anotación No: 14
ESPECIFICACION: 0774 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HOYOS VEGA ARNOLIS
A: DIAZ ROCHE RAFAEL C.

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 23-12-2003 Radicación: 3066

Doc: ESCRITURA 1161 DEL 2003-12-22 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ ROCHE RAFAEL C.

A: MUSKUS MUSKUS JUAN M.

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 07-04-2005 Radicación: 1064

Doc: ESCRITURA 305 DEL 2005-04-06 00:00:00 OTARIA UICA DE SAHAGU VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACIO POR VOLU TAD DE LAS PARTES (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VASQUEZ RUIZ MIRIAM DEL CARMEN

A: SANCHEZ DE SALGADO SARA MARIA X

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 20-09-2005 Radicación: 2804

Doc: ESCRITURA 878 DEL 2005-09-09 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$5.300.000

ESPECIFICACION: 0608 COMPRAVENTA DE POSESION CON ANTECEDENTE REGISTRAL (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOTO HERNANDEZ BERNARDA CC 434704280

A: GIRALDO SOTO DIEGO A CC 106946900

A: GIRALDO SOTO LEIDY N. X

A: GIRALDO SOTO LILIAN A. CC 1038404

A: GIRALDO SOTO ERIKA J.

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 03-04-2006 Radicación: 2006-148-6-904

Doc: ESCRITURA 277 DEL 2006-04-01 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$1.620.000

ESPECIFICACION: 0608 COMPRAVENTA POSESION CON ANTECEDENTE REGISTRAL (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROCHE DAVID ARISTOBULO CC 1566711

A: BULA HERAZO HAROLD DIONISIO CC 79436688 X

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 28-08-2007 Radicación: 2007-148-6-2918

Doc: SENTENCIA SN DEL 2007-07-18 00:00:00 juzgado civil de circuito DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA PARCIAL EN 150M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUSKUS MUSKUS JUAN MANUEL CC 79690305 X

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 30-08-2007 Radicación: 2007-148-6-2972

Doc: SENTENCIA SN DEL 2007-07-12 00:00:00 juzgado civil de circuito DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA PARCIAL EN 140M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BULA HERAZO HAROLD DIONISIO CC 79436688 X

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 30-08-2007 Radicación: 2007-148-6-2972

Doc: SENTENCIA SN DEL 2007-07-12 00:00:00 juzgado civil de circuito DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA PARCIAL EN 66.8M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BULA HERAZO HAROLD DIONISIO CC 79436688 X

ANOTACION: Nro 25 Fecha: 15-09-2009 Radicación: 2009-148-6-2692

Doc: ESCRITURA 847 DEL 2009-09-14 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ACLARA ESCRITURA 635 DE 08/07/1996, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- ACLARA NOMBRE: SARA MARIA SANCHEZ DE SALGADO X SARA MARIA ROCHE ARROYO.- (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ROCHE ARROYO SARA MARIA CC 30564059

ANOTACION: Nro 26 Fecha: 15-09-2009 Radicación: 2009-148-6-2692

Doc: ESCRITURA 847 DEL 2009-09-14 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$5.000.000

ESPECIFICACION: 0608 COMPRAVENTA POSESION CON ANTECEDENTE REGISTRAL (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROCHE ARROYO SARA MARIA CC 30564059

A: NARANJO ARROYO DANUBIS DEL CARMEN CC 30560552 I

ANOTACION: Nro 27 Fecha: 15-09-2009 Radicación: 2009-148-6-2692

Doc: ESCRITURA 847 DEL 2009-09-14 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$7.000.000

ESPECIFICACION: 0329 PACTO DE RETROVENTA DE POSESION CON ANTECEDENTE REGISTRAL.- (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROCHE ARROYO SARA MARIA CC 30564059

A: NARANJO ARROYO DANUBIS DEL CARMEN CC 30560552

ANOTACION: Nro 28 Fecha: 18-08-2010 Radicación: 2010-148-6-2302

Doc: ESCRITURA 709 DEL 2010-08-09 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$7.000.000

Se cancela anotación No: 27

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELA PACTO DE RETROVENTA DE POSESION CON ANTECEDENTE REGISTRAL (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NARANJO ARROYO DANUBIS DEL CARMEN CC 30560552

A: ROCHE ARROYO SARA MARIA CC 30564059 I

ANOTACION: Nro 29 Fecha: 09-12-2020 Radicación: 2020-148-6-2594

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 1779 DEL 2020-11-30 00:00:00 alcaldia municipal de sahadun DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0900 OTRO SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION EN PROCESO DE SANEAMIENTO Y TITULACION DE PREDIO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAHAGUN CORDOBA PARA LA MATRICULA 148-21486 (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SAHAGUN NIT. 8000967778

A: MATRICULA INMOBILIARIA 148-21846
