





## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 13/10/2023**Hora:** 12:54 PM**No. Consulta:** 488596601**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-51075**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** .**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** CL 19**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 13/08/2012**Tipo de Instrumento:** JUICIO PERTENENCIA**Fecha de Instrumento:** 19/07/2012**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:****Matrícula(s) Derivada(s):****Tipo de Predio:** U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

### Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
25913723	CÉDULA CIUDADANÍA	BEATRIZ MARIA OJEDA MORENO	

Complementaciones

REGISTRO DE FECHA 13/08/2012 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN - CORDOBA.- MODO DE ADQUIRIR.- DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA. DE FECHA19/07/2012- A:EDSON ENOCH CORDERO PACHECO-

Cabidad y Linderos

LOTE URBANO SOLAR Y CASA EN EL CONSTRUIDA IDENTIFICADO CON LOS SIGUENTES LINDEROS: POR NORTE CON PREDIO UBALDINA FLOREZ MIDE 10 M2 POR SUR CON PREDIO DE OMAR FLOREZ MIDE 8.88 M2 POR EL ESTE CALLE 19 EN MEDIO PREDIO DE HEREDEROS DE ANDRES GUERRA MIDE 8 M2 POR EL OESTE CON PREDIO DE OMAR FLOREZ Y REBECA HOYOS MIDE 5.8 M2 SENTENCIA DE FECHA 19/07/2012 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN ART. 11 DECRETO 1711 DEL 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples

proprietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.





