



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 05:41 PM

No. Consulta: 489600300

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-18146

Referencia Catastral: 236600102000000820003000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200820003000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CALLE 15 ENTRE CARRERAS 4 Y 5

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 15/08/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 13/11/1969

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		PEDRO RAFAEL RAMOS MARQUEZ	
		ANA DELIA ABAD DE RAMOS	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01).- REGISTRO DE FECHA 03-07-64. ESCRITURA 428 DE 25-06-64, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE. ACEVEDO OVIEDO, JUAN. A: ABAD DE ACEVEDO,ISABEL MARIA.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: NORTE, EN 15 METROS, CALLE 15 EN MEDIO, PREDIOS DE ROSALBA CASTILLO Y DE LEONOR MEN DEZ; ESTE, EN 25 METROS, PREDIO DE NINFA CONTRERAS VIUDA DE PANTOJA; SUR, EN 12 METROS, PREDIO DE LA VENDEDORA ISABEL ABAD DE ACEVEDO DE DONDE SEGRE GA LO QUE VENDE; Y OESTE, EL MISMO PREDIO DE LA VENDEDORA ISABEL ABAD DE ACEVEDO, EN 25 METROS.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1				ANOT 04 A 08 CORREGIDO VALE 25-08-2003	
0	2				ORDEN CRONOLOGICO CORREGIDO VALE 25-08-2005	

0	3		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	4		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.