



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 05:27 PM

No. Consulta: 489597043

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-17997

Referencia Catastral: 236600102000000820019000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200820019000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 14 # 4 - 31 BARR SAN PEDRO

Direcciones Anteriores:

SOLAR BARRIO SAN PEDRO CALLE 14 CARRERA 4 Y 5

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 26/07/1989

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 06/07/1982

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-17996

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		JOSE LUIS MARTINEZ DAGER	
		SANDRA PATRICIA PEREZ HERNANDEZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 21-07-89. ESCRITURA 158 DE 14-07-89. NOTARIA UNICA DE SAMPUES. ACLARACION (MEDIDAS LINDEROS). A: RODRIGUEZ MARIA RIA DE LA CONCEPCION. 02). REGISTRO DE FECHA 24-11-64. ESCRITURA 846 DE 19-11-64. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: RICARDO OYOLA, PATROCINTA. A: RODRIGUEZ, MARIA DE LA CONCEPCION.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 342 DE 06 - 07 - 82. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. (CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA	

					S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.