



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/10/2023

Hora: 12:48 PM

No. Consulta: 487136631

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-29314

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CS LT

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 19/03/1997

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 23/09/1970

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		KAMAL NADER NADER	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

CASA LOTE., UBICADA EN LA CALLE 16 CARRERA 10 Y 11 DE ESTA CIUDAD, ALINDERADO: POR EL FRENTE: O SUR: CALLE 16 EN 11.95 MTS, FONDO O NORTE: PREDIO DE PEDRO NEL HOYOS, EN 7.50 MTS. DERECHA O ENTRANDO: PREDIO PABLA R DE ANGULO, EN 19.50. IZQUIERDA, ENTRANDO O OCCIDENTE, PREDIO DE MUSSA BESAILE, EN 19.25 MTS.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
2	2	2007-148-6-2313	03/02/2011	2011-148-3-34	"CORREGIDO NIT Y NOMBRE DE LA ENTIDAD BANCARIA: 890926283-1 POR 890903938-8 Y BANCOLOMBIA S.A. Y/O FACTORING BANCOLOMBIA S.A. COMPANIA DE FINANCIAMIENTO POR BANCOLOMBIA S.A."- VALE.- ART 35 DCTO 1250/1970.-	

2	1	2007-148-6-2313	25/01/2011	2011-148-3-29	CORREGIDO "NOMBRE: BANCOLOMBIA S.A. POR BANCOLOMBIA S.A. Y/O FACTORING BANCOLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO".- VALE.- ART 35 DCTO 1250/1970.-	
---	---	-----------------	------------	---------------	---	--

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.