



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 03:08 PM

No. Consulta: 490355439

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-19696

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LOTE O SOLAR BARRIO SAN PEDRO

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 13/06/1990

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 13/07/1989

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-4888

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30562685	CÉDULA CIUDADANÍA	ELIS MARLITH SALCEDO RUIZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01). REGISTRO DE FECHA 10-09-80.- ESCRITURA 125 DE 21-03-78.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: FLOREZ PAYAREZ, ROSALIA. A: SABIE DE CORONADO, MIRIAM. 02). REGISTRO DE FECHA 21-06-76.- ESCRITURA 283 DE 22-05-76.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: DUMAR MADERA, ANTONIO DE JESUS.- A: FLOREZ DE SABIE, ROSALIA. 03). REGISTRO DE FECHA 05-02-70.- SENTENCIA DE 25-02-70.- JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL- SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION- SUCESION DE: DUMAR, JULIO K.- A: DUMAR MADERA, ANTONIO MARIA Y DUMAR MADERA, ANTONIO DE JESUS. 04). REGISTRO DE FECHA 05-07-58.- SENTENCIA DE 22-05-58.- JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO- SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION- LIQUIDA CION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL.- DE: OTERO DE DUMAR, LUISA ELVIRA.- A: DUMAR, JULIO K.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 390 DE 13-07-89.-NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. (CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.