



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 02:26 PM

No. Consulta: 489896587

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-19169

Referencia Catastral: 236600102000000710003000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200710003000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 17 # 5 - 56 CASA LT BARR EL CENTENARIO

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 14/02/1990

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 31/12/1989

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
92503284	CÉDULA CIUDADANÍA	EMIGDIO RAFAEL DIAZ GONZALEZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION.- 01). REGISTRO DE FECHA 28-10-87. ESCRITURA 293 DE 27-08-87. NOTARIA UNICA DE CHINU. FALSA TRADICION. COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES DE:GONZALEZ DE REYES ANA RAQUEL. REYES GONZALEZ NANCY DEL CARMEN. REYES GONZALEZ ANA SOFIA. REYES GONZALEZ MARLENY DEL CARMEN. REYES GONZALEZ HUGO SANTANDER. REYES GONZALEZ VICENTE CARLOS Y REYES GONZALEZ MANUEL JOSE. A: REINO BULA EDILBERTO RAMON. 02). REGISTRO DE FECHA 10-09-75. ESCRITURA 398 DE 29-08-75. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR COMPRAVENTA. DE: OTERO LOPEZ MANUEL FRANCISCO. A:OTERO LOPEZ GERTRUDIS DE LAS MERCEDES. 04). REGISTRO DE FECHA 07-06-49. ESCRITURA 134 DE 29-04-49. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR COMPRAVENTA. DE:SALGADO HOYOS RAFAEL Y CALDERA DE SALGADO CONCEPCION. A:REYES VERGARA FRANCISCO.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 886 DE 31-12-89. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	2				0153 Y X EN ANOT 10 VALE 26 AGO 2005	
0	3				0153 Y X EN ANOT 10 VALE 26 AGO	

					2005	
0	1				06 EN ANOT 07 VALE 26 AGO 2005	
0	4				0912 EN ANOT. 11 VALE 26 AGO 2005	
0	5		16/07/2011	2011-148-3- 194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	6		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.