



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 03:13 PM

No. Consulta: 490358264

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-19724

Referencia Catastral: 236600102000001020013000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010201020013000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN JOSE LT O SOLAR

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 06/07/1990

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 21/06/1990

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-19699

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
78741127	CÉDULA CIUDADANÍA	TONI ALFONSO DIAZ BENITEZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01). REGISTRO DE FECHA 11 - 06 - 90. ESCRITURA 19 DE 23 - 01 - 89. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVEN TA. DE: ORDOSGOITIA DE LA CRUZ, EMMA MARIA. A: NARVAEZ SOTO, RAFAEL ANTONIO. 02). REGISTRO DE FECHA 08 - 02 - 77. ESCRITURA 13 DE 17 - 01 - 77. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR COMPRAVENTA DE: PACHECO ARRIETA, DOMINGO RAMON. A; ORDOSGOITIA DE LA CRUZ, EMMA MARIA. 03). REGISTRO DE FECHA 12 - 07 - 76. ESCRITURA 456 DE 31 - 07 - 74. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA DE: SALGADO ARRIETA, BOLIVAR CIPRIANO. A: PACHECO ARRIETA, DOMINGO RAMON. 04). REGISTRO DE FECHA 05 - 07 - 69. ESCRITURA 152 DE 12 - 04 - 69. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVEN TA. DE: ELIAS SUMOSA, JOSE MIGUEL. A: SALGADO RIVERA, BOLIVAR.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 387 DE 21 - 06 - 90. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN (FUNDAMENTO: ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO.	

					8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.