



MINISTERIO DE JUSTICIA Y  
DEL DERECHO



## Estado Jurídico del Inmueble

**Fecha:** 03/10/2023  
**Hora:** 03:40 PM  
**No. Consulta:** 485485827  
**No. Matricula Inmobiliaria:** 148-316  
**Referencia Catastral:**

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 22-06-1954 Radicación: S/N  
Doc: SENTENCIA S/N DEL 1964-05-29 00:00:00 JDO.PROMISCO DEL CIRCUITO DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 180 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JUZGADO PROMISCO DEL CIRCUITO DE SAHAGUN  
A: DUMAR MADERA ANTONIO DE JESUS X  
A: DUMAR MADERA ANTONIA MARIA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 19-11-1965 Radicación: S/N  
Doc: ESCRITURA 701 DEL 1965-11-08 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$40.000  
ESPECIFICACION: 106 ADJUDICACION LIQUIDACION COMUNIDAD (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: DUMAR MADERA ANTONIO MARIA  
A: DUMAR MADERA ANTONIO DE JESUS X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 22-03-1968 Radicación: S/N  
Doc: ESCRITURA 40 DEL 1968-02-02 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$20.000  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: DUMAR MADERA ANTONIO DE JESUS  
A: JALLER ARBOLEDA RAMON X

---

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 13-03-1976 Radicación: S/N  
Doc: ESCRITURA 2699 DEL 1975-12-30 00:00:00 NOTARIA SEPTIMA DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$36.000  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JALLER ARBOLEDA RAMON  
A: SOCIEDAD RAMON JALLER ARBOLEDA & CIA S. EN C. X

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 17-08-1976 Radicación: S/N  
Doc: ESCRITURA 291 DEL 1976-05-25 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$36.000  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: SOCIEDAD RAMON JALLER ARBOLEDA & CIA S.EN C.  
A: OSORIO VALENCIA FREED X

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 17-03-1978 Radicación: 0352  
Doc: ESCRITURA 94 DEL 1978-03-07 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$300.000  
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: OSORIO VALENCIA FREED X  
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 18-06-1996 Radicación: 1424  
Doc: ESCRITURA 650 DEL 1996-06-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$300.000  
Se cancela anotación No: 6  
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA. (CANCELACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO  
A: OSORIO VALENCIA FRED X

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 17-07-2003 Radicación: 1715  
Doc: OFICIO 1037 DEL 2003-07-14 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO (MEDIDA CAUTELAR)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: SOCIEDAD ARRENDAR LIMITADA  
A: OSORIO VALENCIA FRED X

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 10-07-2005 Radicación: 2125  
Doc: OFICIO 1295 DEL 2005-07-11 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 8  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION EMBARGO (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL) (CANCELACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: SOCIEDAD ARRENDAR LIMITADA  
A: OSORIO VALENCIA FRED X

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 01-12-2011 Radicación: 2011-148-6-3979  
Doc: ESCRITURA 1289 DEL 2011-11-29 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$105.621.000  
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO VALENCIA FRED DE JESUS CC 130299

A: OSORIO HOYOS RICHARD NICOLAS CC 15047788 X

A: OSORIO HOYOS CARMEN CECILIA CC 30568221 X

A: HOYOS BITAR ORLINA AUXILIADORA CC 26041007 X

A: OSORIO HOYOS ORLINA PATRICIA CC 45761523 X

A: OSORIO HOYOS FRED NICOLAS CC 15045418 X

---

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 25-09-2013 Radicación: 2013-148-6-2969

Doc: ESCRITURA 1064 DEL 2013-09-20 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$14.100.000

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO HOYOS RICHARD NICOLAS CC 15047788

A: HOYOS BITAR ORLINA AUXILIADORA CC 26041007 X

---





