



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 05:28 AM

No. Consulta: 489380828

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-16922

Referencia Catastral: 236600102000002320009000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010202320009000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SOLAR BARRIO NUEVA GRANADA

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 11/01/1989

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 11/01/1989

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		JOSEFA MARIA MONTALVO CATALAN	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01).- REGISTRO DE FECHA 14-09-81.- ESCRITURA 385 DE 22-07-81.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: SARMIENTO MONTES ALFREDO MANUEL.- A: MENDOZA MORELO, ELIS DEL CARMEN 02).- REGISTRO DE FECHA 23-02-81.- ESCRITURA 638 DE 18-12-80.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- FALSA TRADICION.- COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES DE: MENDOZA MORELO, LIBARDO RAFAEL - MENDOZA MORELO, JAIRO EMIRO - MENDOZA MORELO, JORGE LUIS - MENDOZA MORELO, ILDERALDA DE JESUS - MENDOZA MORE LO, WILSON ALFREDO - MENDOZA ZABALA, BILBERTO ANTONIO - MENDOZA MORELO, ELIS DEL CARMEN - Y MENDOZA GALINDO, HECTOR.- A: SARMIENTO MONTES, ALFREDO MANUEL 03).- REGISTRO DE FECHA 12-02-57.- ESCRITURA 402 DE 01-08-56.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN0.- FALSA TRADICION.- POSESION.- A: MORELO DE MENDOZA,AR GENIDA

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 726 DE 12 - 12 - 88. NOTARIA UNICA DESAHAGUN. (CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: Area Privada Metros: Centimietros:

Area Construida Metros: Centimietros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO.	

					8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.