



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 03:35 PM

No. Consulta: 490371419

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-19932

Referencia Catastral: 236600102000000940005000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200940005000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 15 # 3 Y 4 BARR EL CARMEN

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 14/08/1990

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 27/12/1973

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-42243

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
1118873218	CÉDULA CIUDADANÍA	ANA DEL CARMEN JIMENEZ OLMO	1/3
1045719581	CÉDULA CIUDADANÍA	KATHERINE PAOLA JIMENEZ OLMOS	1/3
1069475923	CÉDULA CIUDADANÍA	JHOJAN KEBYS JIMENEZ URDA	1/3

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 28-12-54. ESCRITURA 856 DE 23-11-54, NOTARIA UNCIA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: CORENA,ENRIQUE. A: OYOLA SANCHEZ,VICTORIA. 02). REGISTRO DE FECHA 25-04-46. ESCRITURA 105 DE 04-03-46. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: SUAREZ CERPA,DEMETRIO. A: OYOLA SANCHEZ, VICTORIA.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: NORTE, EN 13 METROS, CALLE 15 EN MEDIO PREDIO DE CRISTO VERGARA; OESTE, EN 30 METROS PREDIO DE HILDA VILLALBA; SUR, EN 13 METROS, PREDIO DE EUELIDES ALDANA; Y ESTE, EN 30 METROS, PREDIO DEMANUEL ANTONIO SARMIENTO.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: Area Privada Metros: Centimietros:

Area Construida Metros: Centimietros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
7	1	3388	12/04/2018	2018-148-3-69	CREADA ANOTACIÓN 07, OMITIDA EN EL PASE AL SISTEMA DIGITAL, VALE	

					ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	
0	1		16/07/2011	2011-148-3- 194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.