



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 11:07 AM

No. Consulta: 489421484

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-17636

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 14 A # 14 - 5

Direcciones Anteriores:

URBANIZACION GRANDA

Determinacion: CASA

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 07/06/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 24/12/1976

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		SIXTA TULIA GUERRA FLOREZ	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: SUR, EN 12 METROS, CALLE EN MEDIO, CON PREDIO DE NICANOR ARRIETA; OESTE, EN 30 METROS CON PREDIO DE EUFEMIA ORTEGA; NORTE, EN 10 METROS, PREDIO DE HILDA VILLALBA; Y ESTE, EN 30 METROS, CON PREDIO DE EUFEMIA NARANJO.-- DECLARADA CONSTRUCCION MEDIANTE ESCRITURA 0374 DE ABRIL 09 DE 2.021, SE TRATA DE UNA CASA CONSTANTE DE 116,43 M2 CONFORMADO DE LA SIGUIENTE MANERA: TERRAZA, SALA, COMEDOR, COCINA, ALCOBAS (3), BAÑOS (1) Y HALL DE REPARTO INTERNO

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 0 Area Centimetros: 0 Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: 116 Centimetros: 43 Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		10/06/2021	2021-148-3-102	INDICADA LA CONSTRUCCION (DETERMINACION DE INMUEBLE), VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.