



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 11:10 AM

No. Consulta: 489423747

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-17674

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: UR GRANADA 1 MZ 119 LT O SOLAR

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 08/06/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 10/11/1976

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):
148-48074

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

| NÚMERO DOCUMENTO | TIPO IDENTIFICACIÓN | NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL) | PARTICIPACIÓN |
|------------------|---------------------|----------------------------------|---------------|
| 15040035 | CÉDULA CIUDADANÍA | FIDEL ENRIQUE PEREZ VEGA | |
| 30566223 | CÉDULA CIUDADANÍA | MARIA DEL CARMEN HERAZO HOYOS | |

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: 01). REGISTRO DE FECHA 06-04-60, ESCRITURA 40 DE 25-01-60, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE : OYOLA SANCHEZ, VICTORIA. A: ALDANA MONTES, EUCLIDES.

Cabidad y Linderos

LOTE O SOLAR, ALINDERADO: NORTE, EN 15 METROS, CARRERA 3. EN MEDIO, CON LOTES 6 Y 7 DE LA MANZANA 129; OESTE, EN 20 METROS, CALLE 6 EN MEDIO, LOTE 4 DE LA MANZANA 187; SUR, EN 15 METROS, CON LOTE 4 DE LA MISMA MANZANA 119; Y ESTE, EN 20 METROS, CON LOTE 3 DE LA MANZANA 119 DEL EXPONENTE VENDEDOR.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

| NÚMERO DE ANOTACIÓN | NÚMERO DE CORRECCIÓN | RADICACIÓN DE ANOTACIÓN | FECHA DE SALVEDAD | RADICACIÓN DE SALVEDAD | DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO | COMENTARIO SALVEDAD FOLIO |
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------|
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------|

Trámites en Curso

| RADICADO | TIPO | FECHA | ENTIDAD ORIGEN | CIUDAD |
|----------|------|-------|----------------|--------|
|----------|------|-------|----------------|--------|

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.