



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 10:30 AM

No. Consulta: 489397681

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-15199

Referencia Catastral: 236600102000000650029000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200650029000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LOTE O SOLAR BARRIO SAN PEDRO O EL CARMEN

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 21/08/1987

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 31/12/1971

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-15200

148-16727

148-32622

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		LUZ ELENA DUQUE GOMEZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 05-02-70. SENTENCIA DE 25-11-66. JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL SAHAGUN MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESION DE: DUMAR. JULIO K. A: DUMAR OTERO. JULIO ANTONIO DUMAR OTERO, NICOLAS JOSE DUMAR OTEROS, JORGE ANTONIO DUMAR PERDOMO, LUIS JOSE DUMAR DE BARGUIL, SALMA MARIA DUMAR DE JALLER, ELVIRA ISABEL DUMAR OTERO, ALFREDO MIGUEL DUMAR MADERA,ANTONIO MARIA DUMAR MADERA, ANTONIO DE JESUS 02). REGISTRO DE FECHA 05-07-58. SENTENCIA DE 26-05-58. JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO SAHAGUN.MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SEPARACION DE BIENES. DE: OTERO DE DUMAR, LUISA ELVIRA. A: DUMAR, JULIO K.

Cabidad y Linderos

LOTE O SOLAR, ALINDERADO: OESTE, EN 20 METROS, CON LA PLAZA SAN PEDRO; SUR, EN 18 METROS, PREDIO DE DANIEL PACHE DO; ESTE, EN 30 METROS, PREDIO DE ANA PRADO Y NORTE, CALLE 33 DE LA NOMENCLATURA EN MEDIO, CASA Y SOLAR DE CARLOS SABIE.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO.	

					8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.