



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/10/2023

Hora: 01:07 PM

No. Consulta: 487141454

N° Matrícula Inmobiliaria: 148-30112

Referencia Catastral: 236600101000000170013000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010100170013000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 12 # 12 Y 13 APARTAMENTO

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 31/10/1997

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 16/09/1997

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-22721

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
15044817	CÉDULA CIUDADANÍA	RAFAEL JACOB RIVERA HOYOS	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01).- REGISTRO DE FECHA 07-03-96.- ESCRITURA 215 DE 07-03-93.- NOTARIA UNICA DE SAHA /UN.MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE; CARDENAS BENITEZ,LU DIS ESTHER.- A; BENITEZ DE CARDENAS, DARIELA ISABEL. 02).- REGISTRO DE FECHA 158-08-92. ESCRIVIRA 561 DE 09-06-92.- NOTARIA UNICA DE SAHAG/UN.-MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE; SUAREZ ORTIZ, JOSE TOMAS.- A; ORTIZ SUAREZ, BEDA.- 03).- REGISTRO DE FECHA 15-10-91.- ESCRIVIRA 759 DE 09-10-91.-NOTARIA UNICA DE SAHAG/UN.-MODO DE ASSIRIR.- COMPRAVENTA.- DE; LYONS DE MUSKUS, CELENIA A; SUAREZ ORTIZ, JOSE TOMAS- CARDENAS BENITEZ, LUDIS E. 04).-REGISTRO DE FECHA 14-09-82.- ESCRIVIRA 281 DE 09-09-82.- NOTARIA UNICA DE CHINU.-MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL.- DE; MUSKUS FABRA, RICARDO.- A; LYONS DE MUSKUS, CELENIA. 05).- REGISTRO DE FECHA 18-10-83.- ESCRITIRA 161 DE 17-09-82.-NOTARIA UNICA DE SAHAG/UN.-MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE; VELASQUEZ, NIPA.-A; LYONS DE MUSKUS, CELENIA.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 899 DE 16-09-97. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C.,	

					SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.