





## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 13/10/2023**Hora:** 01:00 PM**No. Consulta:** 488597709**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-51195**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** .**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** BR EL PRADO LT LT SOLAR**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 25/09/2012**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 31/08/2012**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**  
148-49978**Matrícula(s) Derivada(s):****Tipo de Predio:** U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

### Pronietarios

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30565088	CÉDULA CIUDADANÍA	CARMEN ALICIA HOYOS DE LA OSSA	

Complementaciones

01. -SENTENCIA DEL 21/07/2011, JUZGADO CIVIL DE CIRCUITO DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 16/08/2011, POR DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA A: JORGE ALBERTO ESTRADA DE LA OSSA.--

Cabidad y Linderos

LOTE con area de 161.70 cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 1044, 2012/08/31, NOTARIA UNICA SAHAGUN. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto







