



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 17/10/2023

Hora: 03:34 PM

No. Consulta: 489290448

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-16745

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR PICHELIN LT O SOLAR

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 27/10/1988

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 16/09/1988

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-16744

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
15038543	CÉDULA CIUDADANÍA	JOSE RAFAEL MARTINEZ REGINO	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01).-REGISTRO DE FECHA 15-09-61.-ESCRITURA 430 DE 23-06-61.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: ARROYO MACEA. ANA ROSA.- A:ARROYO ROMERO, JUAN Y RAMOS PRADO, AMILIA.

Cabidad y Linderos

VEER LINDEROS ESCRITURA 534 DE 16-09-88.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
8	1	0394	29/05/2013	2013-148-3-121	"SE INVALIDA SEGUN RESOLUCION 08 DE 09/05/2013 ORIP, DEBIDO QUE EL REGISTRO SE DEBIO HACER EN LA MATRICULA 148-12359, Y EXISTIA DOBLE CALIFICACION.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

