



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/10/2023**Hora:** 01:02 PM**No. Consulta:** 487140322**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-29973**Referencia Catastral:** 236600101000000150006000000000**Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:** 23660010100150006000**Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** LOTE CARRERA 13 11-37**Direcciones Anteriores:****Determinación:****Destinación económica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 30/09/1997**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 26/09/1997**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-19467

Matrícula(s) Derivada(s):

148-30456

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		GUSTAVO ADOLFO MENDOZA DUMAR	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 19-12-68, SENTENCIA DE 05-11-68, JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESION. DE: CARRASCAL SALAS, JOSE. A: CARRASCAL CORENA, EUSEBIO.

Cabidad y Linderos

SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA 951 DE 26-09-97, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. (CON FUNDAMENTO EN: ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:

Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
---	---	--	------------	------------	--	--

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.