



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 03:19 PM

No. Consulta: 490362051

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-19767

Referencia Catastral: 236600102000000670021000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200670021000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CS LT

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 19/07/1990

Tipo de Instrumento: SIN INFORMACION

Fecha de Instrumento: 25/01/1989

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-16744

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		ELIAS ANTONIO ARROYO RAMOS	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01).- REGISTRO DE FECHA 15-09-61. ESCRITURA 430 DE 23-06-61. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRA- VENTA. DE: ARROYO MACEA ANA ROSA. A: ARROYO ROMERO JUAN Y RAMOS PRADO EMILIA.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 27 DE 25 - 01 - 89.-NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. (FUNDAMENTO ESCRITURA PUBLICA) VER LINDEROS ESCRITURA NO. 0541 DE 22 - 05 - 2014.-NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. ♦REA 120 M2 LINDEROS:NORTE, 5 MTS PREDIO 236600102000000670011000000000; SUR, 5,80 CON CALLE 14; ESTE, 22,80 PREDIO 236600102000000670015000000000 Y OESTE, 21,40 PREDIO 236600102000000670009000000000

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		25/05/2011	2011-148-3-184	INCLUIDA "ANOTACION: CANCELACION HIPOTECA".- VALE.- ART 35 DCTO 1250/1970.-	
0	2		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA	

					POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	3		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.