



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 10:57 AM

No. Consulta: 489414004

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-17475

Referencia Catastral: 236600102000000670002000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200670002000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR EL CARMEN CASA LT

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 12/04/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 28/06/1974

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-37610

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
73547631	CÉDULA CIUDADANÍA	ORLANDO ANTONIO BUSTILLO SABAGH	
22579018	CÉDULA CIUDADANÍA	ISAURA DEL CARMEN NARANJO ARROYO	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

CASA-LOTE,ALINDERADO: NORTE, EN 15 METROS,CALLE 14 DE LA NOMENCLATURA URBANA EN MEDIO,CON PREDIO DE GENNY GARCIA;ES TE,EN 19 METROS,CON PREDIO DE TOMAS URDA MARTINEZ;SUR,EN 15 METROS,CON PREDIO DE ANLIANO LOPEZ; Y OESTE, EN 19 METROS, CON PREDIO DE ABEL AVILEZ.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
13	1	2007-148-6-2609	10/10/2007	2007-148-3-428	CORREGIDO APELLIDOS " NARANJO ARROYO " .- VALE.- ART 35 DEC 1250 DE 1970.-	
4	1	1364	10/08/2007	2007-148-3-346	INCLUIDO NOMBRE " YENYS DEL CARMEN NARANJO ARROYO" .- VALE.- ART 35 DEC 1250 DE 1970.-	

0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

### Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

### IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.