



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 13/10/2023

Hora: 11:25 AM

No. Consulta: 488562665

N° Matrícula Inmobiliaria: 148-50444

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LOTE SOLAR - BARRIO "SAN ROQUE" CARRERA 20 # 14-55 LOTE

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 14/12/2011

Tipo de Instrumento: SENTENCIA

Fecha de Instrumento: 31/10/2011

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-17576

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		EDILBERTO GONZALEZ MARTINEZ	
		MARTZA GONZALEZ MARTINEZ	

Complementaciones

01).- REGISTRO DE FECHA 08/07/2008, ESCRITURA 468 DE 09/05/2008, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. FALSA TRADICION. COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES. DE: CARDENAS RAMOS NEDIS CADIT. A: DIAZ CASTRO ELIECER RAFAEL.- 02).- REGISTRO DE FECHA 01/06/2001, ESCRITURA 929 DE 16/11/1999, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. FALSA TRADICION. COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES. DE: GUERRA BETIN UBALDO BAUTISTA. A: CARDENAS RAMOS NEDIS CADIT. 03).- REGISTRO DE FECHA 27/12/1996, ESCRITURA 1107 DE 05/12/1196, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. FALSA TRADICION. COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES. DE: GUERRA BETIN EUCLIDES FRANCISCO. A: ROMERO MACEA CARLOS MIGUEL.- 04).- REGISTRO DE FECHA 02/02/1994, ESCRITURA 064 DE 31/01/1994, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. FALSA TRADICION. COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES. DE: BETIN VIUDA DE GUERRA ZOILA ROSA. A: VELASQUEZ NISPERUZA DUILLO ENRIQUE.-05).- REGISTRO DE FECHA 27/10/1993, ESCRITURA 795 DE 10/09/1993, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR: COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES. DE: MARTINEZ DE BALMACEDA SONIA DEL CARMEN. A: GONZALEZ MARTINEZ EDILBERTO MANUEL Y GONZALEZ MARTINEZ MARITZA DEL C.- 06).- REGISTRO DE FECHA 13/11/1990, ESCRITURA 786 DE 09/11/1990, FALSA TRADICION. COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES. DE: BETIN ALVAREZ ZOILA ROSA. A. GUEVARA MORALES MIGUEL A. TORRES MARENIS DANITH.- 07).- REGISTRO DE FECHA 23/07/1990, ESCRITURA 646 DE 18/10/1984, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. FALSA TRADICION. DE: GUERRA BETIN UBALDO BAUTISTA, GUERRA BETIN JAIME RODRIGO, GUERRA BETIN EUCLIDES FRANCISCO. A: MARTINEZ ACEVEDO ELIDA MAERIA Y MARTINEZ DE BALMACEDA SONIA DEL CARMEN.- 08).- REGISTRO DE FECHA 17/07/1967, ESCRITURA 147 DE 20/04/1967, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR: COMPRAVENTA. DE: PORTACIO HOYOS JULIO ANDRES. A: GUERRA ALMANZA FEDERICO.-

Cabidad y Linderos

LOTE con area de 150 M2 cuyos linderos y demas especificaciones obran en SENTENCIA SN, 2011/10/31, NOTARIA UNICA SAHAGUN. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 150 Area Centimetros: 0 Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0

Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0 Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.