



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 10:55 PM

No. Consulta: 490482423

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-20424

Referencia Catastral: 236600102000002320012000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010202320012000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN PEDRO LT O SOLAR

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 08/11/1990

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 11/02/1987

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-12657

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
------------------	---------------------	----------------------------------	---------------

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 27-06-85.- ESCRIT RA 620 DE 17- 11- 81.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA DE: MENDOZA MORELO, LEOBARDO RAFAEL.- A: MACEA, OLEGARIO RAMON Y MARTINEZ DE MACIA, LUZMILA DEL C. 02). REGISTRO DE FECHA 04-08- 81.- ESCRITURA 320 DE 16- 06- 81.-NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.-COMPRAVENTA. DE: SARMIENTO MONTES, ALFREDO MANUEL.- A: MENDOZA MORELO, LEOBARDO RAFAEL. 03). REGISTRO DE FECHA 23- 02- 81.- ESCRITURA 638 DE 18- 12- 80.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES.- DE: MENDOZA MORELO, LIBARDO RAFAEL- MENDOZA MORELO, JAIRO EMIRO - MENDOZA MORELOS, JORGE LUIS MENDOZA MORELO, IDERALDA DE JESUS - MENDOZA MORELOS, WILSON ALFREDO - MENDOZA MORELOS, BILBERTO ANTONIO - MENDOZA MORE LOS, ELIS DEL CARMEN - Y MENDOZA GALINDO, HECTOR.- A: SARMIENTO MONTES, ALFREDO MANUEL. 04). REGISTRO DE FECHA 12- 02 - 57.- ESCRITURA 402 DE 01,- 08- 56.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-FALSA TRADICION.- POSESION.- A: MORELOS MENDOZA, ARGENIDA.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO.66 DE 11-02-87.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. (CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C.,	

					SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.