



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 09/10/2023**Hora:** 01:04 PM**No. Consulta:** 487140814**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-29990**Referencia Catastral:** 236600101000000200901900000022**Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:** 23660010100200022901**Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** KR 13 APARTAMENTO B 2 PISO 16 17**Direcciones Anteriores:****Determinación:****Destinación económica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 11/09/1997**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 12/08/1997**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-24323

**Matrícula(s) Derivada(s):****Tipo de Predio:** U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

## Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		EUGENIO MARTIN LYONS HOYOS	

## Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 28- 06- 95.- ESCRITURA 4.527 DE 23- 06- 95.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE:\_CACUA LEMUS, VIC TOR JULIO.- A: LOPEZ MILLAN, JORGE LUIS. 02). REGISTRO DE FECHA 04- 05- 93.-ESCRITURA 561 DE 03- 05- 93.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: LAVALLE OCHOA, VIC TOR MANUEL.- A: CACUA LEMUS, VICTOR JULIO. 03). REGISTRO DE FECHA 28- 06- 89.- ESCRITURA 337 DE 15- 06- 89.-NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.-DE: PANTOJA DE HERRERA MARIA DE LA C.- A: LAVALLE OCHOA, VICTOR MANUEL. 04). REGISTRO DE FECHA 17- 02- 23.-HIJUELA DE 17- 02- 23.-NOTARIA UNICA DE CHINU.-MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION- SUCESION.- DE: PANTOJA, JOSE MARIA A: PANTOJAALGARIB, MARIA DE LA CRUZ.

## Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA 764 DE 12-08-97. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.

## Linderos Tecnicamente Definidos

## Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

## Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008	

					PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

### Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

#### IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.