



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 17/10/2023

Hora: 11:17 AM

No. Consulta: 489179826

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-15241

Referencia Catastral: 236600001000000180002000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660000100180002000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: LA MUERTE

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SAN RAFAEL

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 02/09/1987

Tipo de Instrumento: SIN INFORMACION

Fecha de Instrumento: 24/08/1987

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-48259

148-56513

148-56565

Tipo de Predio: R

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
15035391	CÉDULA CIUDADANÍA	PEDRO FERNANDO GUERRA MEJIA	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 11-07-60. ESCRITURA 465 DE 22-06-60. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: GUERRA CARDENAS. JOSE CAMILO. A: CARDOZO VITOLA, JOSE HILARIO. 02). REGISTRO DE FECHA 15-11-57. SENTENCIA DE 06-11-57, JUZGADO DEL CIRCUITO DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESION. DE: AN GULO, BRAVO, DOMINGO. A: VERGARA DE CARDOZO, CATALINA.

Cabidad y Linderos

SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA 573 DE 24 - 08 - 87, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. ( CON FUNDAMENTO ESCRITURA PUBLICA )

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO	

					IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.