



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/10/2023

Hora: 12:57 PM

No. Consulta: 487139268

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-29602

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LOTE D

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 16/05/1997

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 13/05/1997

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-19078

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|--------|-------------|-------|-----------|
|--------|-------------|-------|-----------|

Propietarios

| NÚMERO DOCUMENTO | TIPO IDENTIFICACIÓN | NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL) | PARTICIPACIÓN |
|------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| | | JUAN PABLO VILLADIEGO ORDOSGOITIA | 50% |
| | | NATHALIA VILLADIEGO ORDOSGOITIA | 50% |

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01).REGISTRO DE FECHA 19-01-90. ESCRITURA 80 DE 15-01-90. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE; AYUS DE BULLA, RAMONA DEL SOCORRO. A; BULA AYUS, RAFAEL RAMON. 02). REGISTRO DE FECHA 24-02-51. ESCRITURA 31 DE 26-01-51. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: VERGARA MARTINEZ, RU FINA MARIA. A; AYUS DE BULA, RAMONA DEL SOCORRO.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 381 DE 13-05-97.-NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. (CON FUNDAMENTO EN: ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

| NÚMERO DE ANOTACIÓN | NÚMERO DE CORRECCIÓN | RADICACIÓN DE ANOTACIÓN | FECHA DE SALVEDAD | RADICACIÓN DE SALVEDAD | DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO | COMENTARIO SALVEDAD FOLIO |
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------|
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------|

Trámites en Curso

| RADICADO | TIPO | FECHA | ENTIDAD ORIGEN | CIUDAD |
|----------|------|-------|----------------|--------|
|----------|------|-------|----------------|--------|

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.