





Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 13/10/2023**Hora:** 01:32 PM**No. Consulta:** 488603443**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-50796**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** BR EL PRADO LT LT SOLAR**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 16/04/2012**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 11/04/2012**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-49968

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Pronietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
78761540	CÉDULA CIUDADANÍA	ALEX FABIAN BULA ROMERO	

Complementaciones

01. -ESCRITURA 0719 DEL 11/07/2011, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 11/08/2011, POR COMPRAVENTA DE: EMILIA DEL CARMEN CASTRO ROMERO. A: MARIA ZURIA ROMERO RICARDO.-- 02).- REGISTRO DE FECHA 21/01/2001, SENTENCIA DE 24/02/2000, JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR: DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA. A: CASTRO ROMERO EMILIA DEL CARMEN.-

Cabidad y Linderos

LOTE con area de 279.22 M2. cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 0379, 2012/04/11, NOTARIA UNICA SAHAGUN. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 279 Area Centimetros: 2200

Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0 Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

