



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 02:57 PM

No. Consulta: 490348826

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-19523

Referencia Catastral: 236600102000000710014000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200710014000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LOTE O SOLAR BARRIO EL CENTENARIO

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 30/04/1990

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 28/12/1989

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-1728

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		LUIS ABELARDO HOYOS GONZALEZ	
		MIRIAM SUSANA AGUIRRE BERNAL	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01).-REGISTRO DE FECHA 15-04-82.-ESCRITURA 128 DE 25-03-82.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. -MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: OTERO GUZMAN, JUVENAL ANTONIO.- A: OTERO LOPEZ, GERTRUDIS DE LAS MERCEDES. 02).-REGISTRO DE FECHA 31-08-78.- SENTENCIA DE 13-12-77.-JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DEL CIRCUITO SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION SUCESION.-DE: LOPEZ DE OTERO, MIGUELINA SUSANA.- A:OTERO GUZMAN, JUVENAL ANTONIO. 03).-REGISTRO DE FECHA 19-07-47.-ESCRITURA 296 DE 08-08-74.-NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: SALGADO HOYOS. RAFAEL.- A: LOPEZ DE OTERO, MIGUELINA SUSANA.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA N. 835 DE 28-12-89. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. (CON FUNDAMENTO EN: ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008	

					PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.