





## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 13/10/2023**Hora:** 12:28 PM**No. Consulta:** 488590544**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-50807**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** .**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** BR SAN ROQUE LT O SOLAR 1 UBICADO**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 10/04/2012**Tipo de Instrumento:** JUICIO PERTENENCIA**Fecha de Instrumento:** 29/02/2012**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:****Matrícula(s) Derivada(s):****Tipo de Predio:** U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

### Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
15040221	CÉDULA CIUDADANÍA	RAFAEL DEL CRISTO OTERO DE LA ESPRIELLA	

## Complementaciones

REGISTRO DE FECHA, 10 DE ABRIL DE 2012-SENTENCIA DE FECHA 29 DE FEBRERO DE 2012, DE JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ADJUNTO DE SAHAGÓN- MODO DE ADQUIRIR DECLARACIÓN JUDICIAL DE PERTENENCIA, PERTENECE A: DORA ISABEL DIAZ DE MONTIEL

## Cabidad y Linderos

LOTE URBANO O SOLAR; LOTE # 1: UBICADO EN EL BARRIO SAN ROQUE DEL MUNICIPIO DE SAHAGÓN, CUYOS LINDEROS SON: NORTE; CON PREDIO DE LA MISMA PRESCRIBIENTE, MIDE 5.95 METROS; POR EL SUR: CON CALLE 12 EN MEDIO, CON PREDIO DE ALBERTO BULA, MIDE 6 METROS; POR EL ESTE, CON PREDIO DE LA SEÑORA ANGELA MENDOZA, MIDE 10 METROS Y POR EL OESTE, CON CARRERA 16 EN MEDIO, CON PREDIOS DE BARBARITA REGINO, MIDE 11.50 METROS , CON UN ÁREA TOTAL DE , 62 M2., SENTENCIA DE FECHA 29/02/2012, DE JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ADJUNTO DE SAHAGÓN CORDOBA, ARTICULO 11, DECRETO 1711 DE 1984.

## Linderos Tecnicamente Definidos

## Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

## Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

## Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.





