



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 23/10/2023

Hora: 05:04 PM

No. Consulta: 491057978

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-122936

Referencia Catastral: 056600001000000180248000000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: SAN LUIS

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LT DE TERRENO 1

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 16/06/2010

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 27/05/2010

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

018-116188

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
1037973187	CÉDULA CIUDADANÍA	DUVAN HERNANDO SALAZAR GARZON	

Complementaciones

ADQUIRIO LA SRA. SONIA ARACELLY LOPEZ ARISTIZABAL EL INMUEBLE OBJETO DE RELOTEO POR COMPRA A JAVIER SALVADOR GARCIA CEBALLOS Y MARIA CARLINA CEBALLOS MEDIANTE LA ESCRITURA 141 DEL 26-01-2009 DE LA NOTARIA DE MARINILLA, LOS CUALES HABIA ADQUIRIDO POR LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD QUE TENIAN CON FANNY GARCIA DE HOYOS, BERTHA OLIVA, OLIVIA MARGARITA, YUDYAN ONEDY, DAVID DE JESUS, HECTOR ENRIQUE, HUGO GERMAN, LWNETTY Y AMPARO GARCIA CEBALLOS, MEDIANTE ESCRITURA 141 DEL 26-01-2009 DE LA NOTARIA DE MARINILLA.- EL INMUEBLE SOMETIDO A LOTE O FUE ADQUIRIDO MEDIANTE ESCRITURA 1181 DEL 28-08-2008 NOTARIA 27 DE MEDELLIN ADJUDICACION EN SUCESION,DE: GARCIA GIRALDO CARLOS ENRIQUE, CEBALLOS MARIA CARLINA, A: CEBALLOS MARIA CARLINA, GARCIA CEBALLOS BERTHA OLIVA, GARCIA DE HOYOS FANNY, GARCIA CEBALLOS OLIVIA MARGARITA, GARCIA DE LORA AMPARO DE JESUS, GARCIA CEBALLOS YUDYAN ONEDY, GARCIA CEBALLOS LWNNETTY, GARCIA CEBALLOS DAVID DE JESUS, GARCIA CEBALLOS HECTOR ENRIQUE, GARCIA CEBALLOS JAVIER SALVADOR, GARCIA CEBALLOS HUGO GERMAN.EL SEVOR CARLOS ENRIQUE GARCIA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, POR ESCRITURA 355 DEL 08-12-58, DE LA NOTARIA DE GRANADA, POR COMPRAVENTA HECHA A PEDRO NEL HOYOS HOYOS.

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 689 de fecha 20-04-2010 en NOTARIA de MARINILLA LOTE 1 con area de 61.30 M2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 61 Area Centimietros: 3000

Area Privada Metros: 0 Centimietros: 0      Area Construida Metros: 0 Centimietros: 0

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

0	1		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
---	---	--	------------	------------	--	--

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.