





Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 13/10/2023**Hora:** 12:52 PM**No. Consulta:** 488596189**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-51034**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** KR 16 # 7 LT LT SOLAR**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 23/07/2012**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 12/07/2012**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-9110

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Pronietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30570492	CÉDULA CIUDADANÍA	SANDRA DE LOS ANGELES AVILEZ ARRIETA	

Complementaciones

01. -ESCRITURA 496 DEL 04/09/2006, NOTARIA UNICA DE CHINU, REGISTRADA EL 05/09/2006, POR CANCELACION DE USUFRUCTO. A: CLARET MARIA ARRIETA DE AVILEZ.-- 02. -ESCRITURA 439 DEL 15/08/2006, NOTARIA UNICA DE CHINU, REGISTRADA EL 01/09/2006, POR COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD DE: LUZ DARY AVILEZ ARRIETA, SANDRA DE LOS ANGELES AVILEZ ARRIETA, JORGE LUIS AVILEZ ARRIETA, CRISTINA YANETH AVILEZ ARRIETA, JUAN CARLOS AVILEZ ARRIETA, EDNA RUBY AVILEZ ARRIETA, FREDDYS MANUEL AVILEZ ARRIETA Y WILSON RAFAEL AVILEZ ARRIETA. A: CRISTINA YANETH AVILEZ ARRIETA.-- 03. -ESCRITURA 067 DEL 21/01/2002, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 19/03/2002, POR RESERVA DE USUFRUCTO MIENTRAS VIVA A: CLARET MARIA ARRIETA DE AVILEZ.-- 04. -ESCRITURA 067 DEL 21/01/2002, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 19/03/2002, POR COMPRAVENTA DE: CLARET MARIA ARRIETA DE AVILEZ. A: SANDRA DE LOS ANGELES AVILEZ ARRIETA, WILSON RAFAEL AVILEZ ARRIETA, EDNA RUBY AVILEZ ARRIETA, JUAN CARLOS AVILEZ ARRIETA, FREDY MANUEL AVILEZ ARRIETA, JORGE LUIS AVILEZ ARRIETA, LUZ DARY AVILEZ ARRIETA Y CRISTINA YANETH AVILEZ ARRIETA.-- 05. -ESCRITURA 377 DEL 26/09/1967, NOTARIA UNICA DE PLANETARICA, REGISTRADA EL 29/09/1967, POR COMPRAVENTA DE: GENARA ROSA AVILA DE SEQUEDA . A: CLARET MARIA ARRIETA DE AVILEZ.--

Cabidad y Linderos

LOTE con area de 89.60 M2 cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 0827, 2012/07/12, NOTARIA UNICA SAHAGUN. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 89 Area Centimetros: 6000

Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0 Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Iramites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

