



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 21/10/2023

Hora: 12:08 AM

No. Consulta: 490484637

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-21759

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LOTE 144 BARRIO VENECIA

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 05/08/1991

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 01/08/1991

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-980

Matrícula(s) Derivada(s):

148-32355

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		ADALBERTO JOSE MORALES SOTO	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01). REGISTRO DE FECHA 20-01-88, ESCRITURA 865 DE 03-12-87, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CON YUGAL. DE: ALDANA MONTES EMILIANO MANUEL. A : BUELVAS DE ALDANA,ARINDA. 02). REGISTRO DE FECHA 30-06-83, ESCRITURA 384 DE 30-06-83, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: ALDANA MONTES,LUIS MANUEL. A. ALDANA MONTES , EMILIANO MANUEL . 03). REGISTRO DE FECHA 13-03-78, ESCRITURA 36 DE 28-02-78,NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: ALDANA MOTES, LUIS MANUEL. A: ALDANA MONTES, EMILIANO MANUEL. 04). REGISTRO DE FECHA 10-11-77, SENTENCIA DE 18-05-77,JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DEL CIRCUITO DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDUCACION SUCESION. DE: OTERO DE ALDANA,DEMETRIA. A: ALDANA MOTES,LUIS MANUEL. 05). REGISTRO DE FECHA 10-11-46, ESCRITURA 206 DE 09-11-46, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD. DE: OTERO GARCIA,BENJAMIN. A : OTERO GARCIA, EZEQUIEL.

Cabidad y Linderos

SE ENCUENTRA EN LA ESCRITURA 503 DE 01-08-91, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.