



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 11/10/2023**Hora:** 08:47 AM**No. Consulta:** 487669371**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-42694**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** LT CASA LT LT UNO E INMUEBLE A**Direcciones Anteriores:****Determinación:****Destinación económica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 15/06/2006**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 31/05/2006**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-42599

148-42691

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
------------------	---------------------	----------------------------------	---------------

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION : 01).- REGISTRO DE FECHA 31-05-06, ESCRITURA 518 DE 31-05-06, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- DIVISION MATERIAL.- DE: ARUACHAN SABIE, MARIA ANTONIA.- A: BITAR ARUACHA, BEATRIZ EUGENIA.- 02).- REGISTRO DE FECHA 31-05-06, ESCRITURA 518 DE 31-05-06, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.-DE:ARRUCHAN DE BITAR, SAIDE MERLENE.- Y ARUACHAN SABIE, ANTONIA MARIA.- A: BIATR ARUACHAN, BEATRIZ EUGENIA.- 03).-- REGISTRO DE FECHA 23-05-06, ESCRITURA 486 DE 22-05-06, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION EN SUCESION..- DE: SABIE FLOREZ, VICTORIA MARIA .- A: ARUACHAN DE PADILLA,ANTONIA MARIA.- 04).- REGISTRO DE FECHA 12-08-96, SENTENCIA DE 19-01-96, JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA.- DE: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN.- A: SABIE FLOREZ, VICTORIA MARIA.- 05).-REGISTRO DE FECHA 23-05-06, ESCRITURA 486 DE 22-05-06, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION SUCESION DE.:SABIE FLOREZ, VICTORIA MARIA.- A: ARUACHAN DE BITAR, SAIDE MARLENE.-

Cabidad y Linderos

LOTE UNO E INMUEBLE A CON EXTENSION DE 290 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 518, 31/5/2006, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984INMUEBLE CASA-LOTE, CON UN AREA DE 290 METROS CUADRADOS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES SE ERNCUERNTRAN EN LA ESCRITURA 518 DE 31-05-06, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.