



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 11:16 PM

No. Consulta: 490483600

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-20778

Referencia Catastral: 236600102000001450007000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010201450007000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN JOSE

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 14/01/1991

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 27/02/1970

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30564731	CÉDULA CIUDADANÍA	DENIS EUNICE BULA MONTALVO	
10993932	CÉDULA CIUDADANÍA	LUIS EMILIO CURA ROJAS	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 25-08-66. ESCRITURA 602 DE 23-09-65, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: PINEDA CARIZAO,RAFAEL AL ALBERTO. A: LOZANO DE RUIZ, MARIA DOLORES.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR , ALINDERADO: ESTE, EN 15 METROS, CARRERA 4. EN MEDIO, PREDIO DE RAFAEL SALGADO; NORTE, EN 20 ME- TROS. CALLE 22 EN MEDIO, PREDIO DE SALVADOR MARTINEZ, OESTE , EN 15 METROS, PREDIO DE LA VENDEDORA DE DONSE SEGREGA LO QUE VENDE, Y SUR, EN 22 METROS, PREDIO DE JUSTINIANO MISA.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
2	1	1949	23/04/2007	2007-148-3-193	CORREGIDO NOMBRE " MIGUEL ".-VALE.- ART 35 DEC 1250 DE 1970.-	
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA	

					POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.