



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 11/10/2023

**Hora:** 09:07 AM

**No. Consulta:** 487677759

**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-43251

**Referencia Catastral:** 236600101000000640019000000000

**Departamento:** CORDOBA

**Referencia Catastral Anterior:** 23660010100640019000

**Municipio:** SAHAGUN

**Cédula Catastral:**

**Vereda:** SAHAGUN

**Nupre:**

**Dirección Actual del Inmueble:** BR SAN RAFAEL LT DE TERRENO URBANO O SOLAR CASA LT RURLA

**Direcciones Anteriores:**

**Determinación:**

**Destinación económica:**

**Modalidad:**

**Fecha de Apertura del Folio:** 19/09/2006

**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

**Fecha de Instrumento:** 14/07/2006

**Estado Folio:** ACTIVO

**Matrícula(s) Matriz:**

148-16121

**Matrícula(s) Derivada(s):**

**Tipo de Predio:** U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30565444	CÉDULA CIUDADANÍA	ROSARIO DEL CARMEN LONDOÑO AVILEZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: 01).- REGISTRO DE FECHA 08-04-88, ESCRITURA 969 DE 31-12-87, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: MERCADO VERTEL, AMBROSIO.- A: AVILEZ MERCADO, FRANCIA ISABEL.- 02).- REGISTRO DE FECHA 02-11-64, ESCRITURA 775 DE 29-10-64, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.-COMPRAVENTA.- DE: MARTINEZ VERGARA, JOSE ANGEL.- A: MERCADO VERTEL,AMBROSIO.-

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO URBANO O SOLAR con extensión de 101.48M2 cuyos linderos y demás especificaciones obran en ESCRITURA 705, 14/7/2006, NOTARIA UNICA de SAHAGUN. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 101 Area Centimetros: 4800

Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0 Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA	

					S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

### Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

#### IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.