



MINISTERIO DE JUSTICIA Y  
DEL DERECHO





## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 03/10/2023 **Hora:** 03:42 PM **No. Consulta:** 485486833

**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-366 **Referencia Catastral:** 236600101000000580014000000000

**Departamento:** CORDOBA **Referencia Catastral Anterior:** 23660010100580014000

**Municipio:** SAHAGUN **Cédula Catastral:**

**Vereda:** SAHAGUN **Nupre:**

**Dirección Actual del Inmueble:** LOTE O SOLAR CARRERA 15 CALLE 13

**Direcciones Anteriores:**

**Determinacion:** **Destinacion economica:** **Modalidad:**

**Fecha de Apertura del Folio:** 28/10/1977 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

**Fecha de Instrumento:** 20/10/1977

**Estado Folio:** ACTIVO

**Matrícula(s) Matriz:**  
148-15642

**Matrícula(s) Derivada(s):**

**Tipo de Predio:** U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

### Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		LUCINA LEONOR BRUN DE DIAZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 26-12-73, ESCRITURA 616 DE 18-10-73, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: BULA ALBA, MIGUEL ANTONIO. A: SALGADO SANCHEZ, URBANA SOFIA. 02). REGISTRO DE FECHA 15-01-52, ESCRITURA 491 DE 25-12-51, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: HOYOS ALBA, JUAN BAUTISTA. A: BULA ALBA, MIGUEL ANTONIO.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR,ALINDERADO: ESTE, CARRERA 15 EN NEDIO,EN 10 METROS,CON PREDIO DE JORGE ZABALA!NORTE,EN 20,60 METROS, PREDIO DE NELSON DE LA ESPRIELLA Y RITA GONZALEZ DE S LGADO;OESTE, EN 10 METROS, CON PREDIO DE HEEREDEROS DE AURELIO T. BRUN! Y SUR, EN 20,64 METROS, CON CASA Y SOLAR DE LA EXPONENTE VENDEDORA DE DONDE SEPAR-O LO QUE VENDE. ( CON FUNDAMENTO : ESCRITURA PUBLICA )

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1				CODIGO ESPECIFICACION ANOTACION 04 INCLUIDO VALE. ART. 35 DECRETO 1250/70 08-04-2005	
					SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA	

0	2		16/07/2011	2011-148-3-194	SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	3		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

### Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

#### IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.





