



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 03:22 PM

No. Consulta: 490363930

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-19812

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN JOSE

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 25/07/1990

Tipo de Instrumento: CERTIFICACION

Fecha de Instrumento: 20/12/1973

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-65760

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
------------------	---------------------	----------------------------------	---------------

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01).- REGISTRO DE FECHA 23-12-65. ESCRITURA 354 DE 20-06-62, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: PINEDA GARIZAO, RAFAEL. A: RAMOS ALVARADO, MANUEL DEL CRISTO.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: NORTE, CALLE 20 EN MEDIO, PREDIO DE ROSA BLANCO; OESTE, EN 25 METROS, PREDIO DE RA MON LOZANO; SUR, EN 22 METROS, PREDIO DE ERNESTO LEDESMA Y MERCEDES CAMPO; ESTE, EN 23.50 METROS; PREDIO DEL VENDEDOR DE DONDE SEPARA LO QUE VENDE .

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: Area Privada Metros: Centimietros:

Area Construida Metros: Centimietros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.