







Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 20/10/2023 Hora: 11:35 PM

No. Consulta: 490484013

No. Matricula Inmobiliaria: 148-21137

Referencia Catastral:

•						
Д	iertas	en	protección	restitucion	v torma	IIZACION

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN DESCRIPCIÓN FECHA DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 06-11-1950 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 361 DEL 1950-10-26 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$150

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ N AMADA

A: RIOS DIAZ ANTONIO JOAQUIN X A: CUETO ZABALA CELINA ROSA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 06-03-1991 Radicación: 0380

Doc: ESCRITURA 118 DEL 1991-03-04 00:00:00 NOTARIA UNICA. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$45.000 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCILES.- (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS CUETO MARIA DE LA CONCEPCION

DE: CUETO DE RIOS CELINA ROSA A: ALMANZA PERALTA RUBEN DARIO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 27-05-1993 Radicación: 1022

Doc: ESCRITURA 402 DEL 1993-05-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 915 ACLARACION DAR PRICANCELADA Y SIN VALOR LA ESCRITURA 17 DE 18 01-93 AUN SIN REGISTAR. (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: RIOS CUETO ANTONIO

A: ESTRADA CHAVEZ MIREYA DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 27-05-1993 Radicación: 1022

Doc: ESCRITURA 402 DEL 1993-05-15 00:00:00 NOTARIA UNICA. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$ ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES.- (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS CUETO ANTONIO JOAQUIN
A: HOYOS HOYOS GUILLERMO CAILIXTO X
A: SALGADO HOYOS YOLANDA MARIA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 30-11-1994 Radicación: 3064

Doc: ESCRITURA 16 DEL 1993-01-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$5.000 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES. (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ CUETO JOSE MIGUEL

A: FERNANDEZ FERNANDEZ ELODIA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 11-01-2000 Radicación: 0036

Doc: ESCRITURA 15 DEL 1993-01-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$5.000

ESPECIFICACION: 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES.- (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS CUETO JUAN BAUTISTA

A: RIVERA DE LA OSSA FANNY AUXILIADORA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 12-01-2000 Radicación: 0044

Doc: ESCRITURA 18 DEL 1993-01-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$5.000

ESPECIFICACION: 610 COMPRAVENTA DERECEOS HERENCIALES. (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ CUETO JOSE MIGUEL A: RIOS CUETO CARMEN

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 11-12-2007 Radicación: 2007-148-6-4150

Doc: ESCRITURA 995 DEL 2007-08-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$13.000.000

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS DIAZ ANTONIO JOAQUIN DE: CUETO DE RIOS CELINA ROSA

A: RIOS CUETO JUAN BAUTISTA CC 15037321 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 10-04-2008 Radicación: 2008-148-6-1172

Doc: ESCRITURA 291 DEL 2008-03-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.000.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA REMANENTE (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS CUETO JUAN BAUTISTA CC 15037321
A: ALMANZA PERALTA RUB♠N DARIO CC 15041615 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 21-04-2008 Radicación: 2008-148-6-1363

Doc: ESCRITURA 291 DEL 2008-03-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.000.000

ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL EN 04 5 M2 (MODO DE ADOLUSICION)

LOFEOH TOACHON, UTZU CONIFINAVENTA FANCIAE EN 34.0 NIZ (NICOO DE ADQUICHON)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS CUETO JUAN BAUTISTA CC 15037321

A: FERNANDEZ FERNANDEZ ELODIA REGINA CC 26211140 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 21-04-2008 Radicación: 2008-148-6-1363

Doc: ESCRITURA 291 DEL 2008-03-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE EN 157 M2 (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: RIOS CUETO JUAN BAUTISTA CC 15037321

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 21-10-2008 Radicación: 2008-148-6-3661

Doc: ESCRITURA 291 DEL 2008-03-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.000.000

ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL EN 75.60 M2. (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS CUETO JUAN BAUTISTA CC 15037321

A: VIDAL RIOS SINDY PAOLA X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 21-10-2008 Radicación: 2008-148-6-3661

Doc: ESCRITURA 291 DEL 2008-03-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE EN 72 M2.-REMANENTE VENDIDO EN ANOTACION N0. 9. (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: RIOS CUETO JUAN BAUTISTA CC 15037321 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 08-09-2009 Radicación: 2009-148-6-2605

Doc: ESCRITURA 291 DEL 2008-03-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.000.000

ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL EN 100.5 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS CUETO JUAN BAUTISTA CC 15037321 A: RIOS RIVERA JAVIER ANTONIO CC 78761334 X A: RIOS RIVERA ALBERO JOAQUIN CC 10820952 X

A: RIOS RIVERA SILVIA PATRICIA X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 08-09-2009 Radicación: 2009-148-6-2605

Doc: ESCRITURA 291 DEL 2008-03-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE EN 349 M2 (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: RIOS CUETO JUAN BAUTISTA CC 15037321 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 21-04-2016 Radicación: 2016-148-6-1254

Doc: ESCRITURA 610 DEL 2016-04-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CERETE VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION SE ACLARA REMANENTE DE ACUERDO A LOS ANTECEDENTES REGISTRALES, PREDIO DE MAYOR EXTENSIÓN Y LAS VENTAS PARCIALES ORGANIZADAS CRONOLÓGICAMENTE, ÓREA REMANENTE CORRECTA: 95 M2

(OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: RIOS CUETO JUAN BAUTISTA CC 15037321 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 21-04-2016 Radicación: 2016-148-6-1254

Doc: ESCRITURA 610 DEL 2016-04-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CERETE VALOR ACTO: \$16.800.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA PARTE RESTANTE- SE CIERRA FOLIO Y SE APERTURA NUEVO - ARTICULO 55 LEY 1579 DE

2012 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio.I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS CUETO JUAN BAUTISTA CC 15037321 A: SALGADO HOYOS YOLANDA MARIA CC 26047759 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 01-06-2018 Radicación: 2018-148-6-1672

A: HOYOS SALGADO GUILLERMO ANTONIO CC 7368148 X

Doc: ESCRITURA 0482 DEL 2018-05-31 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0146 RATIFICACION CONTRATO RATIFICACI♦N PARTE DEL RESTANTE DEL INMUEBLE INSCRITA EN ANOTACI♦N

09 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALMANZA PERALTA RUBON DARIO CC 15041615 I

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 30-07-2019 Radicación: 2019-148-6-1985

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 1256 DEL 2019-07-02 00:00:00 alcaldia municipal de sahagun DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0 ESPECIFICACION: 0900 OTRO SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICIÓN EN PEROCESO DE TITULACIÓN FORMALIZACIÓN Y

SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICIÓN DEL MUNICIPIO DE SAHAGUN, CORDOBA (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SAHAGUN NIT. 8000967778

A: MATRICULA INMOBILIARIA 148-21137