



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 11/10/2023

Hora: 09:21 AM

No. Consulta: 487684641

N° Matrícula Inmobiliaria: 148-43812

Referencia Catastral: 2366001010000000609029000000035

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010100060035902

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LOCAL 101 PRIMER PISO CALLE 14 LOCAL 101

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 04/01/2007

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 28/11/2006

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-17308

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
33150979	CÉDULA CIUDADANÍA	MIRIAM DEL CARMEN BULA SOLANO	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: 01).- REGISTRO DE FECHA 28-08-95, ESCRITURA 757 DE 22-08-95, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE DUQUE NADER, JOSE ANTONIO.-A: BULA AGAMEZ, JOSE DOMINGO.- 02).- REGISTRO DE FECHA 12-08-93, ESCRITURS 689 DE 12-08-93, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: HAYDAR DE BULA, ALEJANDRINA ELENA.- A: DUQUE NADER, JOSE ANTONIO.- 03).- REGISTRO DE FECHA 15-03-89, ESCRITURA 132 DE 15-03-89, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- DIVISION MATERIAL.- A: HAYDAR DE BULA, ALEJANDRINA ELENA.- 04).- REGISTRO DE FECHA 25-01-82, ESCRITURA 729 DE 31-12-81, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL.- DE : BULA DE LA ESPRIELLA,MIGUEL SIMON. A : HAYDAR DE BULA, ALEJANDRINA ELENA. 05). REGISTRO DE FECHA 18-08-42, ESCRITURA 109 DE 14-07-42, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE : DE LA ESPRIELLA, MIGUEL FRANCISCO. A : HAYDAR DE BULA, ELENA.

Cabidad y Linderos

LOCAL 101 con extensión de 32.54M2 cuyos linderos y demás especificaciones obran en ESCRITURA 745, 28/11/2006, NOTARIA UNICA de CHINU. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 32 Area Centimietros: 5400

Area Privada Metros: 0 Centimietros: 0 Area Construida Metros: 0 Centimietros: 0

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	2		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL	

					CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	3		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	1		05/01/2007	2007-148-3-8	SUPRIMIDA DIRECCION DEL PREDIO POR DUPLICIDAD.- ART 35 DEC 1250 DE 1970.-	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.