



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 02:53 PM

No. Consulta: 490346961

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-19429

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: KR 7 # 10351 CASA LT BARR SAN PEDRO

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 16/04/1990

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 09/10/1974

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-54441

148-54440

148-54752

148-54756

148-54757

148-54753

148-54755

148-54758

148-54751

148-54759

Tipo de Predio: U

## Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		NICOLASA MARIA POLO VILORIA	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

CASA LOTE, ALINDERADO: NORTE, PREDIO DE LUIS QUINETRO DIAZ; SUR, PREDIO DE VICTOR FLOREZ; ESTE, PREDIO DE JOSE DE JESUS DANILLS, CARRERA 7. EN MEDIO; OESTE, CASA Y SOLAR DE JOAQUIN MANUEL CORONADO.-----SE ACLARA Y SE ACTUALIZA LINDEROS CON FUNDAMENTO A CERTIFICACI N DE IGAC: REA: 2.143 M2 Y LINDEROS: NORTE, PREDIOS 23-660-01-02-00-00-0059-0032-0-00-00-0000, 23-660-01-02-00-00-0059-0033-0-00-00-0000 Y 23-660-01-02-00-00-0059-0008-0-00-00-0000, MIDE EN L NEAS QUEBRADAS 13,40 METROS + 5,90 METROS + 32,20 METROS; SUR, PREDIOS 23-660-01-02-00-00-0059-0020-0-00-00-0000, 23-660-01-02-00-00-0059-0027-0-00-00-0000, 23-660-01-02-00-00-0059-0017-0-00-00-0000, 23-660-01-02-00-00-0059-0019-0-00-00-0000 Y 23-660-01-02-00-00-0059-0010-0-00-00-0000, MIDE EN L NEAS QUEBRADAS 24,20 METROS + 6,60 METROS + 8 METROS + 6 METROS + 14,10 METROS; ESTE, CON CARRERA 7, MIDE 47,90 METROS Y OESTE, PREDIO 23-660-01-02-00-00-0059-0015-0-00-00-0000, MIDE 28,90 METROS ( VER ESCRITURA 1.057 DE 21/09/2015 NOTARIA NICA DE SAHAG N)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.