





Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 17/10/2023
Hora: 11:18 AM
No. Consulta: 489180586
No. Matricula Inmobiliaria: 148-15241
Referencia Catastral: 236600001000000180002000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 18-10-1967 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 476 DEL 1967-10-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$20.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARDOZO VITOLA JOSE HILARIO
DE: VERGARA DE CARDOZO CATALINA
A: LOZANO CORONADO LUIS ENRIQUE X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 15-10-1975 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 475 DEL 1975-10-01 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$80.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOZANO CORONADO LUIS ENRIQUE
A: RAMOS DE PRADO VICTORIA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 26-08-1987 Radicación: 1535
Doc: ESCRITURA 573 DEL 1987-08-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$500.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS DE PARDO VICTORIA

A: PARDO RAMOS RAFAEL ENRIQUE X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 31-08-1995 Radicación: 2009

Doc: ESCRITURA 704 DEL 1995-08-08 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$10.000.000

ESPECIFICACION: 102 PERMUTA Y OTRO (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARDO RAMOS RAFAEL ENRIQUE

A: PARDO RAMOS NESTOR RAFAEL X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 05-03-2007 Radicación: 2007-148-6-809

Doc: ESCRITURA 808 DEL 2003-09-23 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$15.600.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARDO RAMOS NESTOR RAFAEL CC 15036476

A: GUERRA MEJIA PEDRO FERNANDO CC 15035391 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 25-06-2008 Radicación: 2008-148-6-2166

Doc: OFICIO 454 DEL 2008-04-14 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A

A: GUERRA MEJIA PEDRO FERNANDO

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 10-09-2010 Radicación: 2010-148-6-2585

Doc: OFICIO 1766 DEL 2010-08-10 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELA EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 8600343137

A: GUERRA MEJIA PEDRO FERNANDO CC 15035391

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 28-09-2010 Radicación: 2010-148-6-2770

Doc: ESCRITURA 683 DEL 2010-08-03 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$11.000.000

ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL EN 4 HAS 2.500 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRA MEJIA PEDRO FERNANDO CC 15035391

A: LORA MEZA KETTY MARIA CC 30560265 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 28-09-2010 Radicación: 2010-148-6-2770

Doc: ESCRITURA 683 DEL 2010-08-03 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE EN 22 HAS 2.500 M2 (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GUERRA MEJIA PEDRO FERNANDO CC 15035391 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 08-08-2016 Radicación: 2016-148-6-2486

Doc: ESCRITURA 0856 DEL 2016-07-27 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0151 RESCILIACION LAS PARTES DE COMUN ACUERDO Y EN USO DE LA FACULTAD CONSAGRADA EN EL ARTICULO 1602 DEL CODIGO CIVIL HAS RESUELTO RESCILIAR O DEJAR SIN EFECTO EL CONTRATO DE COMPRAVENTA QUE
CELEBRARON Y EL EVARON POR LA ESCRITURA PUBLICA 683 DEL 03/08/2010 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN (MODO DE

CELEBRACION Y ELEVARON POR LA ESCRITURA PUBLICADA DEL 08/08/2016 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LORA MEZA KETTY MARIA CC 30560265

A: GUERRA MEJIA PEDRO FERNANDO CC 15035391 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 08-08-2016 Radicación: 2016-148-6-2486

Doc: ESCRITURA 0856 DEL 2016-07-27 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ♦REA CONFORME ANTECEDENTE REGISTRAL. ♦REA 25 HAS (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GUERRA MEJIA PEDRO FERNANDO CC 15035391 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 24-01-2017 Radicación: 2017-148-6-174

Doc: ESCRITURA 1067 DEL 2016-09-09 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$3.000.000

ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL EN 8.280 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRA MEJIA PEDRO FERNANDO CC 15035391

A: ARRIETA LORA ROBERTO MANUEL CC 78741437

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 24-01-2017 Radicación: 2017-148-6-174

Doc: ESCRITURA 1067 DEL 2016-09-09 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE EN 24 HAS 1.720 M2 (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GUERRA MEJIA PEDRO FERNANDO CC 15035391 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 27-01-2017 Radicación: 2017-148-6-217

Doc: ESCRITURA 1497 DEL 2016-12-13 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$19.000.000

ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL EN 6 HAS 3.674 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRA MEJIA PEDRO FERNANDO CC 15035391

A: LORA MEZA KETTY MARIA CC 30560265

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 27-01-2017 Radicación: 2017-148-6-217

Doc: ESCRITURA 1497 DEL 2016-12-13 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE EN 17 HAS 8.046 M2 (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GUERRA MEJIA PEDRO FERNANDO CC 15035391 X

