



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 05:33 AM

No. Consulta: 489381003

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-16970

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 17 ENTRE CARRERA 3 4

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 23/01/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 30/05/1977

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
1098755426	CÉDULA CIUDADANÍA	JAIME JOSE MARTINEZ VERTEL	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

CASA LOTE, ALINDERADO: NORTE, EN 15 METROS, CALLE 17 EN MEDIO, CON CASA Y SOLAR DE GABRIEL ARRIETA HOYOS ; ESTE, EN 30 METROS, CON PREDIO DE CARMEN RAMOS; OESTE, EN 30 METROS, CON PREDIO DE JULIO DUMAR OTERO; Y SUR, EN 15 METROS, CON PREDIO DE ELSA LOZANO PEREZ Y EN PEQUEÑA EXTENSION CON PREDIO DE CAROLINA BULA.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.