



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 11:33 PM

No. Consulta: 490483871

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-21090

Referencia Catastral: 236600102000001060006000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010201060006000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: UR SAN JOSE

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 08/03/1991

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 13/10/1972

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
50959534	CÉDULA CIUDADANÍA	LINET CECILIA ALMANZA LAZARO	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 27-08-52. ESCRITURA 75 DE 11-08-52,NOTARIA UNICA DE CHINU. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD. DE: FADUL LUIS,ANTONIO. Y OTERO RAMIREZ,MANUEL ENRIQUE. A: PINEDA GARIZAO,RAFAEL.

Cabidad y Linderos

1/2 LOTE O SOLAR, ALINDERADO: SUR, EN 12,30 METROS, CALLE 22 EN MEDIO, PREDIO DE RAFAEL JOSE DIAZ; ESTE, EN 29,50 METROS, PREDIO DE MARIA DOLORES NAVARRO; NORTE, EN 11,80 METROS, PREDIO DE INES CARABALLO; Y OESTE, EN 28,80 METROS, PREDIO DE MANUEL FRANCISCO CASTRO (A) TOLU.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
10	1	2016-148-6-2987	25/08/2017	2017-148-3-191	EN ANOTACIÓN 04 CORREGIDO APELLIDO DE COMPARECIENTE, VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	
11	1	2016-148-6-2987	25/08/2017	2017-148-3-191	EN ANOTACIÓN 04 CORREGIDO APELLIDO DE COMPARECIENTE,	

					VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	
12	1	2017-148-6- 1823	25/08/2017	2017-148-3- 191	EN ANOTACION 04 CORREGIDO APELLIDO DE COMPARECIENTE, VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	
7	1	2010-148-6- 1018	25/08/2017	2017-148-3- 191	EN ANOTACION 04 CORREGIDO APELLIDO DE COMPARECIENTE, VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	
8	1	2010-148-6- 1018	25/08/2017	2017-148-3- 191	EN ANOTACION 04 CORREGIDO APELLIDO DE COMPARECIENTE, VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	
9	1	2011-148-6- 3720	25/08/2017	2017-148-3- 191	EN ANOTACION 04 CORREGIDO APELLIDO DE COMPARECIENTE, VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	
2	1	0014	13/06/2006	2006-148-3- 173	INCLUIDA ANOTACION 02 SEGUN ESCRITURA 1059 DE 22/12/1999.- VALE.-	
0	1		16/07/2011	2011-148-3- 194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.