



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 21/10/2023

Hora: 12:00 AM

No. Consulta: 490484457

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-21639

Referencia Catastral: 236600102000002590017000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010202590017000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble:

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 17/07/1991

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 28/06/1971

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-34183

148-45706

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		JOSE ISABEL JIMENEZ CONTRERAS	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 18-06-65. ESCRITURA 397 DE 15-06-65, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: MERCADO DIAZ,MANUEL JOSE A: CORONADO RUIZ, CARLOS ARTURO. Y CORONADO DE DUQUE,CARLINA.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: OESTE, EN 58 METROS, CARRETERA TRONCAL DE OCCIDENTE EN MEDIO, PREDIO EL PANTANO DE LOS EXPONENTES DE DONDE SEGREGA LO QUE VENDE; NORTE, EN 16 METROS, CALLE EN MEDIO, PREDIO DE CARMEN ALICIA ALVAREZ DE CARRASCAL; ESTE, EN 54 METROS, PREDIO DE LOS VENDEDORES; Y SUR, EN 25 METROS, PREDIO DE ENRIQUE HOYOS.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO	

					IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.