



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 08:20 PM

No. Consulta: 490036583

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-64345

Referencia Catastral: 056600001000000120017000000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: LA TEBADA

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 23/09/1993

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 16/07/1993

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

018-31157

Matrícula(s) Derivada(s):

018-73651

018-73652

Tipo de Predio: R

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
------------------	---------------------	----------------------------------	---------------

Complementaciones

EL SEÑOR CASTRO GOMEZ ROBERTO ALBEIRO, HABIA ADQUIRIDO EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION, MEDIANTE RESOLUCION N. 0954 DEL 30/05/86 DEL INCORA DE MEDELLIN, POR ADJUDICACION DE BALDIOS QUE LE HIZO DICHA ENTIDAD.

Cabidad y Linderos

LOS LINDEROS CONSTAN EN LA ESCRITURA N. 1241 DEL 16/07/93 DE LA NOTARIA 22 DE MEDELLIN,

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020	

					EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
--	--	--	--	--	---------------------------	--

## Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

### IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.