



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO

Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 20/10/2023
Hora: 10:47 PM
No. Consulta: 490481176
No. Matricula Inmobiliaria: 148-20070
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 21-01-1960 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 15 DEL 1960-01-13 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OYOLA SANCHEZ VICTORIA
DE: GOMEZ GUERRA MARIA DEL TRANSITO
A: DIAZ CONTRERAS ELIZABETH X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 12-08-1972 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 319 DEL 1972-08-01 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$6.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ CONTRERAS ELIZABETH
A: PACHECO SALGADO VICTORIANO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 23-01-1974 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 95 DEL 1973-02-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$8.500
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PACHECO SALGADO VICTORIANO

A: FLOREZ ARRIETA MANUEL X

A: RAMOS DE FLOREZ ERNESTINA ROSA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 06-02-1992 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 103 DEL 1992-01-31 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$60.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL 6 X 30 MTS. (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FLOREZ ARRIETA MANUEL

DE: RAMOS DE FLOREZ ERNESTINA ROSA

A: SALGADO BRUN ARMILA DEL CARMEN X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 22-01-2008 Radicación: 2008-148-6-182

Doc: ESCRITURA 1355 DEL 2007-11-14 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$5.200.000

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA ESTE Y OTRO (50%) (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS DE FLOREZ ERNESTINA ROSA CC 25906601

A: MONTALVO JIMENEZ SEGRITH DEL SOCORRO CC 32715102 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 22-01-2008 Radicación: 2008-148-6-182

Doc: ESCRITURA 1355 DEL 2007-11-14 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$5.200.000

ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES ESTE Y OTRO (50%) (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FLOREZ RAMOS NICOLAS FRANCISCO CC 15037968

DE: FLOREZ RAMOS VIANIS JUDITH CC 30579475

A: MONTALVO JIMENEZ SEGRITH DEL SOCORRO CC 32715102 I

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 06-07-2011 Radicación: 2011-148-6-2055

Doc: SENTENCIA S N DEL 2011-05-23 00:00:00 juzgado civil de circuito DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GUZMAN GUZMAN LEIDY DIANA CC 22667747 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 27-10-2011 Radicación: 2011-148-6-3635

Doc: ESCRITURA 1170 DEL 2011-10-27 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$20.000.000

ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUZMAN GUZMAN LEIDY DIANA CC 22667742 X

A: PADILLA HOYOS IRIS MARIA CC 30572570

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 23-07-2014 Radicación: 2014-148-6-2018

Doc: ESCRITURA 797 DEL 2014-07-22 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES SE CANCELA HIPOTECA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PADILLA HOYOS IRIS MARIA CC 30572570

A: GUZMAN GUZMAN LEIDY DIANA CC 22667747 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 02-08-2016 Radicación: 2016-148-6-2418

Doc: OFICIO 0677 DEL 2016-08-01 00:00:00 juzgado civil de circuito DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

Doc: OFICIO 0077 DEL 2019-05-07 00:00:00 juzgado civil de circuito DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO: 23-660-31-03-001-2016-00124 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ SABIE JUNNEL CC 78762634

A: GUZMAN GUZMAN LEIDY DIANA CC 22667747 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 27-05-2019 Radicación: 2019-148-6-1358

Doc: OFICIO 1030 DEL 2019-05-27 00:00:00 juzgado civil de circuito DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA EMBARGO CON ACCION PERSONAL (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ SABIE JUNNEL CC 78762634

A: GUZMAN GUZMAN LEIDY DIANA CC 22667747 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 13-06-2019 Radicación: 2019-148-6-1537

Doc: ESCRITURA 0460 DEL 2019-06-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$20.000.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUZMAN GUZMAN LEIDY DIANA CC 22667747

A: GRUPO DE INVERSIONES ROMA S.A.S NIT. 9011436588 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 25-10-2021 Radicación: 2021-148-6-3452

Doc: OFICIO 576 DEL 2021-10-22 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RADICADO: 23-660-40-89-001-000201-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ VEGA EDWIN ENRIQUE CC 78741534

A: SIERRA UPARELA LUIS EMIRO CC 78762237

A: GRUPO DE INVERSIONES ROMA S.A.S NIT. 9011436588 X
