





Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 03/10/2023
Hora: 09:52 AM
No. Consulta: 485315011
No. Matricula Inmobiliaria: 148-101
Referencia Catastral: 236600101000000130010000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 11-12-1944 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 302 DEL 1944-10-04 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$140
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTERO ELISEO
A: ALDANA MIRANDA ELIO ENRIQUE X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 25-05-1953 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 147 DEL 1953-03-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$1.500
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALDANA DOMINGUEZ EDURADO
A: ALDANA MIRANDA ELIO X
A: CARRASCAL DE ALDANA JOSEFA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 18-01-1963 Radicación: S/N
Doc: SENTENCIA S/N DEL 1962-12-04 00:00:00 JDO. SEGUNDO PROMISCOUO CTO. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$20.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUC. (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARRASCAL DE ALDANA JOSEFA
A: ALDANA MIRANDA ELIO ENRIQUE X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 19-05-1973 Radicación: S/N
Doc: SENTENCIA S/N DEL 1973-04-06 00:00:00 JDO. PROMISCOUO DEL CTO. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$60.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUC. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALDANA MIRANDA ELIO ENRIQUE
A: ALADANA DE BULA POLICARPA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 20-11-1976 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 792 DEL 1976-11-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PLANETA RICA VALOR ACTO: \$30.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALADANA DE BULA POLICARPA
A: BARRETO DE RICARDO NORLA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 10-09-1977 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 399 DEL 1977-08-26 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$74.100
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRETO DE RICARDO NORLA LUZ X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-12-1978 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 74 DEL 1978-02-23 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$74.100
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION DE HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: BARRETO DE RICARDO NORLA LUZ X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 30-10-1984 Radicación: 1766
Doc: ESCRITURA 1402 DEL 1984-10-22 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MONTERIA VALOR ACTO: \$2.240.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRETO DE RICARDO NORLA LUZ
A: BULA BULA HELMER JOSE X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 30-10-1984 Radicación: 1766
Doc: ESCRITURA 1402 DEL 1984-10-22 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MONTERIA VALOR ACTO: \$2.240.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BULA BULA HELMER JOSE X
A: AGENCIAS CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 03-12-1984 Radicación: 1958
Doc: ESCRITURA 1560 DEL 1984-11-30 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MONTERIA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 915 ACLARACION DE LAS ESCRITURA 1402 DEL 22-10-84, SOBRE SU VALOR REAL DE COMPRA QUE ES DE
\$3.200.000.00 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BULA BULA HELMER JOSE X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-11-1987 Radicación: 2129

Doc: ESCRITURA 1489 DEL 1986-12-29 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MONTERIA VALOR ACTO: \$2.240.000

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIAS CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.

A: BULA BULA HELMER JOSE X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 25-07-1988 Radicación: 1227

Doc: ESCRITURA 369 DEL 1988-07-06 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO EN CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BULA BULA ELMER JOSE X

A: BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO.

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 24-01-1992 Radicación: 0133

Doc: OFICIO 616 DEL 1991-04-04 00:00:00 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO EJECUTIVO MIXTO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GENERAL MOTORS ACCEPTENCE CORPORATION S A

A: BULA BULA ELMER JOSE X

A: CASTILLA BARON ISRAEL

A: SIERRA VELASQUEZ LADYS DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 31-08-2001 Radicación: 2015

Doc: OFICIO 295 DEL 2001-03-14 00:00:00 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: 0754 CANCELACION DE EMBARGO (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GENERAL MOTORS ACCEPTENCE CORPORATION S A

A: BULA BULA ELMER JOSE X

A: CASTILLA BARON ISRAEL

A: SIERRA VELASQUEZ LADYS DEL S

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 31-08-2001 Radicación: 2015

Doc: OFICIO 295 DEL 2001-03-14 00:00:00 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

A: CASTILLA BARON ISRAEL

A: SIERRA VELASQUEZ LEDYS DEL S.

A: BULA BULA ELMER JOSE X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 31-08-2001 Radicación: 2017

Doc: OFICIO 893 DEL 2001-07-31 00:00:00 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: 0754 CANCELACION DE EMBARGO (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GENERAL MOTORS ACCEPTENCE CORPORATION S A

A: CASTILLA BARON ISRAEL

A: BULA BULA ELMER JOSE
A: SIERRA VELASQUEZ LEDYS DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 21-01-2004 Radicación: 0186
Doc: OFICIO 0030 DEL 2004-01-19 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VEGA HOYOS ANTONIO
A: BULA BULA ELMER JOSE X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 13-05-2011 Radicación: 2011-148-6-1446
Doc: ESCRITURA 0411 DEL 2011-05-04 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 12
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELA HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO EN
CUANTIA INDETERMINADA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A.
A: BULA BULA HELMER JOSE CC 3783034

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 08-05-2012 Radicación: 2012-148-6-1345
Doc: OFICIO 1242 DEL 2011-08-22 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMICUO MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 17
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELA EMBARGO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BULA UPARELA JUAN CARLOS CC 7368309
A: HEREDEROS DE ELMER BULA

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 08-05-2012 Radicación: 2012-148-6-1346
Doc: REMATE SN DEL 2011-07-27 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMICUO MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO:
\$18.486.950
ESPECIFICACION: 0108 ADJUDICACION EN REMATE (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HEREDEROS DE HELMER BULA BULA
A: BULA UPARELA JUAN CARLOS CC 7368309 X

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 15-05-2012 Radicación: 2012-148-6-1409
Doc: ESCRITURA 0537 DEL 2012-05-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$50.000.000
ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BULA UPARELA JUAN CARLOS CC 7368309 X
A: DE HOYOS VERTEL NELSON ENRIQUE CC 1068657672

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 19-02-2014 Radicación: 2014-148-6-488
Doc: OFICIO 00288 DEL 2014-02-12 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO:
\$0
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL DE ORLANDO BUSTILLO COMO CESIONARIO DEL CREDITO DE
NELSON DE HOYOS (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BUSTILLO SABAGH ORLANDO ANTONIO CC 73547631
A: BULA UPARELA JUAN CARLOS CC 7368309 X

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 08-01-2015 Radicación: 2015-148-6-61

Doc: OFICIO 2599 DEL 2014-12-04 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMICUO MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 22

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL
(CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTILLO SABAGH ORLANDO ANTONIO CC 73547631

A: BULA UPARELA JUAN CARLOS CC 7368309 X

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 08-01-2015 Radicación: 2015-148-6-62

Doc: SENTENCIA SN DEL 2014-11-26 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO:
\$54.023.172

ESPECIFICACION: 0108 ADJUDICACION EN REMATE (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BULA UPARELA JUAN CARLOS CC 7368309

A: BUSTILLO SABAGH ORLANDO ANTONIO CC 73547631 X

ANOTACION: Nro 25 Fecha: 02-08-2016 Radicación: 2016-148-6-2429

Doc: ESCRITURA 0879 DEL 2016-08-02 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTILLO SABAGH ORLANDO ANTONIO CC 73547631 X

A: SAGRE ARRIETA PEDRO DAVID CC 15045609

ANOTACION: Nro 26 Fecha: 26-08-2016 Radicación: 2016-148-6-2698

Doc: ESCRITURA 0988 DEL 2016-08-25 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 25

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES SE CANCELA HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA
(CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SAGRE ARRIETA PEDRO DAVID CC 15045609

A: BUSTILLO SABAGH ORLANDO ANTONIO CC 73547631 X

ANOTACION: Nro 27 Fecha: 29-08-2016 Radicación: 2016-148-6-2707

Doc: ESCRITURA 0989 DEL 2016-08-25 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$38.300.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTILLO SABAGH ORLANDO ANTONIO CC 73547631

A: MATHIEU HOYOS CARLOS ANDRES CC 1047469125 X

ANOTACION: Nro 28 Fecha: 25-11-2016 Radicación: 2016-148-6-3727

Doc: ESCRITURA 1395 DEL 2016-11-23 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$60.000.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MATHIEU HOYOS CARLOS ANDRES CC 1047469125

A: HOYOS HOYOS INDIRA ELIZABETH CC 45474875 X

ANOTACION: Nro 29 Fecha: 25-11-2016 Radicación: 2016-148-6-3727

Doc: ESCRITURA 1395 DEL 2016-11-23 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HOYOS HOYOS INDIRA ELIZABETH CC 45474875 X

A: SURTIDORA DE GAS DEL CARIBE E.S.P. S.A. O SURTIGAS S.A. E.S.P NIT. 8904008699

