



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 23/10/2023

Hora: 09:26 AM

No. Consulta: 490837673

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-76517

Referencia Catastral: 056600001000000170148000000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior: 6602001000001700148000000000

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: SAN FRANCISCO

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 11/04/1996

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 22/03/1996

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

018-76516

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: R

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
71701053	CÉDULA CIUDADANÍA	MANUEL DESIDERIO ARISTIZABAL FRANCO	

Complementaciones

EL SE\OR GOMEZ ARISTIZABAL MIGUEL ANGEL, HABIA ADQUIRIDO EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION, MEDIANTE ESCRITURA N.117 DEL 24/04/78 DE LA NOTARIA UNICA DE GRANADA, POR COMPRA QUE HIZO A QUINTERO OSORZCO SEBASTIAN, ESTE A LA VEZ POR ESCRITURA N. 295 DEL 26/06/60 DE LA NOTARIA DE SANTUARIO, COMPRA A GONZALEZ GIRALDO GREGORIO.

Cabidad y Linderos

LOS LINDEROS CONSTAN EN LA ESCRITURA N.391 DEL 22-03-96 DE LA NOTARIA DE MARINILLA, CON UNA AREA DE 20.000 MTS2.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 20000 Area Centimetros: 0

Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0      Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		14/04/2011	2011-018-3-80	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO	

					IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

### Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

### IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.