



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 04:57 AM

No. Consulta: 489380338

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-16395

Referencia Catastral: 236600102000001150020000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010201150020000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LOTE O SOLAR BARRIO NUEVA GRANADA

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 01/07/1988

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 24/06/1988

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

| NÚMERO DOCUMENTO | TIPO IDENTIFICACIÓN | NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL) | PARTICIPACIÓN |
|------------------|---------------------|----------------------------------|---------------|
| | | LUZ ESTELLA DE HOYOS ARROYO | |
| | | LUIS ANDRES DE HOYOS ARROYO | |
| | | DONY JOSE DE HOYOS ARROYO | |

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01). REGISTRO DE FECHA 16 - 12 - 87. ESCRITURA 182 DE 27 - 04 - 78. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: RUIZ LOBO,JOSE FA MARIA. A: UPARELA OCHOA, MARIA DE LA PAZ. 02). REGISTRO DE FECHA 23 - 04 - 71. ESCRITURA 201 DE 24 - 05 - 67. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: ALDANA MONTES, EUCLIDES GERMAN. A: RUIZ LOBO. JOSEFA MARIA. 03). REGISTRO DE FECHA 06 - 04 - 60. ESCRITURA 40 DE 25 - 04 -60. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: OYOLA SANCHEZ,VIC TORIA. A: ALDANA MONYES, EUCLIDES.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 356 DE 24 - 06 - 88.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- (CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: Area Privada Metros: Centimietros:

Area Construida Metros: Centimietros: Coeficiente: %

Salvedades

| NÚMERO DE ANOTACIÓN | NÚMERO DE CORRECCIÓN | RADICACIÓN DE ANOTACIÓN | FECHA DE SALVEDAD | RADICACIÓN DE SALVEDAD | DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO | COMENTARIO SALVEDAD FOLIO |
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|---|---------------------------|
| 0 | 1 | | 16/07/2011 | 2011-148-3-194 | SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., | |

| | | | | | | |
|---|---|--|------------|------------|--|--|
| | | | | | SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008) | |
| 0 | 2 | | 21/12/2015 | ICARE-2015 | SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008) | |

Trámites en Curso

| RADICADO | TIPO | FECHA | ENTIDAD ORIGEN | CIUDAD |
|----------|------|-------|----------------|--------|
|----------|------|-------|----------------|--------|

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.