



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 11:09 AM

No. Consulta: 489422711

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-17661

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN JOSE

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 08/06/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 19/11/1976

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-33195

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30574412	CÉDULA CIUDADANÍA	SANDRA MILENA MACIAS HOYOS	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01) REGISTRO DE FECHA 27-08-52. ESCRITURA 75 DE 11-08-52, NOTARIA UNICA DE CHINU. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION LIQUIDACIONDE LA COMUNIDAD. DE: FADUL LUIS , ANTONIO. Y OTERO RAMIREZ, MANUEL ENRIQUE. A: PINEDA GARIZAO, RAFAEL ALBERTO.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: SUR, EN 12 METROS, CALLE EN MEDIO, CON PREDIO DEL EXPONENTE VENDEDOR DE DONDE SEGRE GA LO QUE VENDE: OESTE, EN 20 METROS, CON PREDIO DEL MISMO VENDEDOR; NORTE, EN 12 METROS, CON PREDIO DEL MISMO VENDEDOR PINEDA GARIZAO; Y OESTE, EN 20 METROS, CON PREDIO TAMBIEN DEL VENDEDOR.....DECLARA PARTE RESTANTE EN 120 MTS COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MEDIDAS NORTE; MIDE 6:00 MTS CON PREDIO DE SOFIA HOYOS; SUR, MIDE 6:00 MTS CALLE EN MEDIO PREDIO DE EMILSA GONZALEZ; ESTE, MIDE 20:00 MTS CON PREDIO QUE SE SEGREGA A FRANCISCO MANUEL PACHECO HOYOS; OESTE, MIDE 2:00 MTS CON PREDIOS DE MIREYA

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 120 Area Centimetros: 0 Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0

Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0 Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.