



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 06:43 PM

No. Consulta: 489616968

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-18572

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN PEDRO

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 26/10/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 24/11/1975

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
------------------	---------------------	----------------------------------	---------------

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01). REGISTRO DE FECHA 15-02-70.SENTENCIA DE 25-11-66, JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESION. DE: DU MAR, JULIO K. A: DUMAR MADERA,ANTONIO MARIA. Y DUMAR MADERA,ANTONIO DE JESUS. 02). REGISTRO DE FECHA 05-07-58. SENTENCIA DE 05-07-58. JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL. DE: OTERO DE DUMAR, LUISA ELVIRA. A: DUMAR, JULIO K.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: ESTE, EN 18,80 METROS, CARRERA 5 EN MEDIO, CASAS Y SOLARES DE HUMBERTO GOMEZ Y VIC TORIA GALVIS; NORTE, EN 22,30 METROS, PREDIO DE ARTURO CORONADO Y MARIA ISABEL CELESTINO CASTILLO; OESTE, EN 16,70 METROS, CASA Y SOLAR DE MARIA ISA BEL CELESTINO CASTILLO; SUR, EN 21,50 METROS, PREDIO DEL ZAIDA PACHECO DE CADENA.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: Area Privada Metros: Centimietros:

Area Construida Metros: Centimietros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.