



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 10:46 PM

No. Consulta: 490481078

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-20070

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 17 EL CARMEN

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 31/08/1990

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 19/02/1973

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):
148-23027

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
9011436588	NIT	GRUPO DE INVERSIONES ROMA S.A.S	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

CASA-LOTE, ALINDERADO: SUR, EN 15 METROS, CALLE 17 EN MEDIO, PREDIO DE NERYS MUÑOZ; ESTE, EN 30 METROS, PREDIO DE DELIA FUENTES DE MUÑOZ; NORTE, PREDIO DE CESAR TEJADA, EN 15 METROS; Y OESTE, EN 30 METROS, PREDIO DE ELIDA MIRANDA DE MUÑOZ.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:

Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la

última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.