



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 11:50 AM

No. Consulta: 489451818

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-15999

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SOLAR BARRIO NUEVA GRANADA

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 14/03/1988

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 29/02/1988

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-4962

Matrícula(s) Derivada(s):

148-32537

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		JULIO SIMON GARCIA HERNANDEZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 25 - 09 - 80. ESCRITURA 461 DE 10 - 08 - 79. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENA. DE: ALDANA MONTES. EUCLIDES. A: DIAZ DE FUENTES, SARA- 02). REGISTRO DE FECHA 06 - 04 - 60. ESCRITURA 40 DE 25 - 01 - 60. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: OYOLA SANCHEZ, VICTORIA. A: ALDANA MONTES, EUCLIDES.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 113 DE 29-02-88. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

### **IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.