



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 11:36 PM

No. Consulta: 490483996

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-21247

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BARRIO EL CARMEN

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 12/04/1991

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 15/05/1972

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|--------|-------------|-------|-----------|
|--------|-------------|-------|-----------|

Propietarios

| NÚMERO DOCUMENTO | TIPO IDENTIFICACIÓN | NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL) | PARTICIPACIÓN |
|------------------|---------------------|----------------------------------|---------------|
|------------------|---------------------|----------------------------------|---------------|

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01)-REGISTRO DE FECHA 09-12-59. ESCRITURA 912 DE 28-11-59, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.-DE: GONZALEZ RAMOS, FERNAN MANUEL. A: BENITEZ VIUDA DE NARANJO, REINEILA DEL CARMEN.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: ESTE, CARRERA 4. EN MEDIO, EN 8 METROS, PREDIO DE DOMINGO HERNANDEZ; NORTE, EN 15 METROS, PREDIO DE LA VENDEDORA DE DONDE SEGREGA LA PORCION VENDIDA; OESTE, EN 8 METROS, PREDIO DE JUANA CONTRERAS; Y SUR, EN 15 METROS, PREDIO DE BER TILDA SALGADO .-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

| NÚMERO DE ANOTACIÓN | NÚMERO DE CORRECCIÓN | RADICACIÓN DE ANOTACIÓN | FECHA DE SALVEDAD | RADICACIÓN DE SALVEDAD | DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO | COMENTARIO SALVEDAD FOLIO |
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|--|---------------------------|
| 2 | 1 | 2184 | 18/04/2007 | 2007-148-3-188 | CORREGIDO " DE: POR A: ART 35 DEC 1250 DE 1970.- | |

Trámites en Curso

| RADICADO | TIPO | FECHA | ENTIDAD ORIGEN | CIUDAD |
|----------|------|-------|----------------|--------|
|----------|------|-------|----------------|--------|

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.