



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 13/10/2023

Hora: 11:40 AM

No. Consulta: 488570818

N° Matrícula Inmobiliaria: 148-50952

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 12 # 12 - 3 LOC 102 LOCAL 102

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 20/06/2012

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 15/06/2012

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-14895

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
22694953	CÉDULA CIUDADANÍA	ENA MERCEDES PENICHE MUÑOZ	

Complementaciones

01. -ESCRITURA 028 DEL 16/02/2012, NOTARIA UNICA DE CIENAGA DE ORO, REGISTRADA EL 16/02/2012, POR PERMUTA DE: GUSTAVO A. MENDOZA DUMAR, FELIPE J. MENDOZA DUMAR, JHON JAIRO MENDOZA DUMAR. A: JORGE DAVID MENDOZA SAGRE.-- 02. -ESCRITURA 1147 DEL 26/12/2000, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 27/12/2000, POR ADJUDICACION SUCESION DE: DORA SAGRE DE MENDOZA. A: FELIPE JORGE MENDOZA DUMAR, GUSTAVO ADOLFO MENDOZA DUMAR, JOHN JAIRO MENDOZA DUMAR, JORGE DAVID MENDOZA SAGRE.-- 03. -SENTENCIA DEL 29/10/1987, JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 03/12/1987, POR ADJUDICACION SUCESION POR MUERTE DE: ANA MANUELA AGAMEZ LUNA. A: DORA ELIDA SAGRE DE MENDOZA.--

Cabidad y Linderos

LOCAL 102 con area de 32 M2 cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 0703, 2012/06/15, NOTARIA UNICA SAHAGUN. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 32 Area Centimetros: 0 Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0

Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0 Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.