



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/10/2023**Hora:** 01:08 PM**No. Consulta:** 487141695**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-30113**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** CL 13 # 12 APTO 5**Direcciones Anteriores:****Determinación:****Destinación económica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 31/10/1997**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 16/09/1997**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-22721

Matrícula(s) Derivada(s):

148-48490

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		BEDA MARGARITA ORTIZ SUAREZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01).- REGISTRO DE FECHA 07- 03- 96.- ESCRITURA 215 DE 07- 03- 96.- NOTARIA UNICA DE SAHAG/UN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: CARDENAS BENITEZ,LU DIS ESTEHR.- A; BENITEZ DE CARDENAS, DANIELA ISABEL. 02).- REGISTRO DE FECHA 18- 08- 92.- ESCRITURA 361 DE 09- 06- 92.-NOTARIA UNICA DE SAHAG/UN.-MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: SUAREZ ORTIZ JOSE TO MAS.- A; ORTIZ SUAREZ, BEDA MARGARITA. 03).- REGISTRO DE FECHA 15-10- 91.- ESCRIYIRA 759 DE 09- 10- 91.-NOTARIA UNICA DE SAHAG/UN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE; LYONS DE MUSKUS, CELE NIA I.- A; SUAREZ ORTIZ, JOSE TOMAS Y CARDENAS BENITEZ, LUDIS E. 04).- REGISTRO DE FECHA 14- 09- 82.- ESCRIYIRA 281 DE 09- 09- 82.-NOTARIA UNICA DE CHINU.-MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION- LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL.- DE; MUSKUS FABRA, RICARDO.- A; LYONS DE MUSKUS, CELENIA. 05).- REGISTRO DE FECHA 18- 10- 43.- ESCRIYIRA 161 DE 17- 09- 82.- NOTARIA UNICA DE SAHAG/UN.-MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE; VELASQUEZ, NIPA.- A: LYOSN DE MUSKUS, CELENIA.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRIYIRA NO. 899 DE 16-09-97. NOTARIA UNICA DE SAHAG/UN. (CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.