



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 05:23 PM

No. Consulta: 489595797

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-17932

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: KR 4 ENTRE CALLE 22 Y 23 BARR SAN JOSE

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 18/07/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 06/09/1976

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
------------------	---------------------	----------------------------------	---------------

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01). REGISTRO DE FECHA 27-08-52. ESCRITURA 75 DE 11-08-52, NOTARIA UNICA DE CHINU.- MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD.- DE: FADUL LUIS, ANOTONIO.- Y OTERO RAMIREZ,MANUEL ENRIQUE.- A: PINEDA GARICAO,RAFAEL.

Cabidad y Linderos

CASA-LOTE, ALINDERADO: ESTE, EN 24 METROS, CARRERA 4 EN MEDIO, CONPREDIO DE CARMELINA ANGULO; NORTE, EN 20 ME TROS, CON PREDIO DE EUSTORGIO PEREZ; SUR, EN 20 METROS, CON PREDIO DE RAFAEL PINEDA GARIZAO; Y OESTE, EN 24 METROS, CON PREDIO DE JOSE MARIA DIAZ.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: Area Privada Metros: Centimietros:

Area Construida Metros: Centimietros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.