





Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 17/10/2023**Hora:** 12:47 PM**No. Consulta:** 489220930**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-15927**Referencia Catastral:** 236600102000001180002000000000**Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:** 23660010201180002000**Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** LOTE 2 MANZANA 28 BARRIO NUEVA GRANADA**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 26/02/1988**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 03/03/1988**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:****Matrícula(s) Derivada(s):****Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		NESTOR RAFAEL BETIN BETIN	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: 01). REGISTRO DE FECHA 06-04-60, ESCRITURA 40 DE 25-01-60, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.-COMPRAVENTA.-OYOLA SANCHEZ, VICTORIA.-A: ALDANA MONTES, EUCLIDES.

Cabidad y Linderos

SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA 60 DE 05 - 02 - 88, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
					SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS	

0	2		21/12/2015	ICARE-2015	POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
---	---	--	------------	------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

