



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 01:38 PM

No. Consulta: 489873115

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-17144

Referencia Catastral: 236600102000000890007000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200890007000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble:

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 14/02/1989

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 27/06/1980

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-2974

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: S

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		LUISA ELVIRA REYES ORTEGA	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 19-07-79. ESCRITURA 185 DE 28-06-79. NOTARIA UNICADE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: LOZANO CAUSIL, REMBERTO ANTONIO. A: GERMAN GERMAN, MERCEDES. 02). REGISTRO DE FECHA 06-06-79. ESCRITURA 135 DE 29-03-78. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: DUMAR MADERA, ANTONIO MARIN. A: LOZANO CAUSIL, REMBERTO ANTONIO. 03). REGISTRO DE FECHA 05-02-70. SENTENCIA DE 25-11-76. JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCE SION DE: DUMAR, JULIO K. A: DUMAR MADERA, ANTONIO MARIA Y DUMAR MADERA, ANTONIO DE JESUS. 04). REGISTRO DE FECHA 05-07-58. SENTENCIA DE 22-05-58. JUZGADO PROMISCOUO DELCIRCUITO SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. SEPARACION DE BIENES. DE: OTERO DE DUMAR, LUISA ELVIRA. A: DUMAR, JULIO K.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 307 DE 27 - 06 - 80. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. ( CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA PUBLICA )

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO.	

					8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.