



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/10/2023

Hora: 12:26 PM

No. Consulta: 487129537

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-28780

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LOTE O SOLAR BARRIO EL PORVENIR

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 10/11/1996

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 01/02/1995

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-10157

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

## Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		MANUEL DEL C. PADILLA HOYOS	
		ALBA LUZ MONTES SAEZ	

## Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01). REGISTRO DE FECHA 29-08-85. ESCRITURA 199 DE 26-06-85. NOTARIA UNICA DE CHINU. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: LOZANO CO RONADO, LUIS ENRIQUE. A: SANCHEZ RAMOS, ORLANDO. 02). REGISTRO DE FECHA 03-04-84. SENTENCIA DE 08-09-83. JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO. SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA. DE: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO. SAHAGUN. A:LOZANO CORONADO, LUIS ENRIQUE.

## Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 83 DE 01-02-95. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. ( CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA PUBLICA )

## Linderos Tecnicamente Definidos

## Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

## Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

## Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.