



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 02:55 PM

No. Consulta: 490347900

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-19478

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN JOSE LT O SOLAR

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 09/04/1990

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 18/12/1989

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-10623

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
78761615	CÉDULA CIUDADANÍA	ANTONIO ELIAS RIVERO DIAZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION.- 01).- REGISTRO DE FECHA 01-08-84.- ESCRITURA 49 DE 27-01-84.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: MONTES DE SALGA DO, MARIA MAGDALENA.- A: TORRES PEREZ, JOSE MANUEL.- 02).- REGISTRO DE FECHA 17-11-81.- ESCRITURA 456 DE 19-08-81.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DEADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: GUEVARA GUTIE RREZ, PEDRO JOSE.- A: MONTES DE SALGADO, MARIA MAGDALENA.- 03).- REGISTRO DE FECHA 29-05-79.- ESCRITURA 131 DE 25-05-79.- NOTARIA UNICA DE CHINU.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: MONTES DE SALGA DO, MARIA MAGDALENA.- A: GUEVARA GUTIERREZ, PEDRO JOSE.- 04).- REGISTRO DE FECHA 04-01-65.- ESCRITURA 920 DE 31-12-63.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: PINEDA GARIZAO RAFAEL ALBERTO.- A: MONTES DE SALGADO, MARIA MAGDALENA.-

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 793 DE 18-12-89.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.