



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 08:33 PM

No. Consulta: 490039244

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-105490

Referencia Catastral: 056600001000000120110000000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior: 6602001000001200110000000000

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: LA TEBaida

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LT INSPECCION DE POLICIA DE PLAYA LINDA

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 20/10/2005

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 06/09/2005

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

018-38048

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: R

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		SALOME MU/OZ GUARIN	(MENOR)
		GABRIELA MU/OZ GUARIN	(MENOR)

Complementaciones

EL SE\OR HORACIO HERNAN VELEZ LAVERDE ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, MEDIANTE ESCRITURA 252 DEL 08-02-88, DE LA NOTARIA 16 DE MEDELLIN, POR COMPRAVENTA HECHA A JAIME GOMEZ MARTINEZ.- QUIEN ADQUIRIO EN MUCHA MAYOR EXTENSION, POR ADJUDICACION BALDIOS HECHA POR EL INCORA DE MEDELLIN, POR RESOLUCION # 0035 DEL 21-01-85, DE LA MISMA ENTIDAD.-

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 619 de fecha 31-03-2005 en NOTARIA 23 de MEDELLIN LOTE CON CASA con area de 7 HTS. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 7 Metros: 0 Area Centimietros: 0 Area Privada Metros: 0 Centimietros: 0

Area Construida Metros: 0 Centimietros: 0 Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		14/04/2011	2011-018-3-80	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO	

					IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.