



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 13/10/2023

Hora: 09:54 AM

No. Consulta: 488517525

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-49978

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: .

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: KR 16 # 838 BARR EL PRADO

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 19/08/2011

Tipo de Instrumento: SENTENCIA

Fecha de Instrumento: 21/07/2011

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-51213

148-51195

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
15046554	CÉDULA CIUDADANÍA	JORGE ALBERTO ESTRADA DE LA OSSA	

Complementaciones

REGISTRO DE FECHA 19/08/2011 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO SAHAGUN - CORDOBA.- MODO DE ADQUIRIR.- DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA.- A: JORGE ALBERTO ESTRADA DE LA OSSA

Cabidad y Linderos

LOTE SOLAR Y CASA Y APARTAMENTO URBANO CON UNA EXTENCION SUPERFICIARIA DE 336 M2 IDENTIFICADO CON LOS SIGUENTES LINDEROS: NORTE CON PREDIOS DEL DAGOBERTO PEÑATE MIDE 21 M2 SUR CON PREDIO DE LA SEÑORA RAMONA GUERRERO DE LINARES MIDE 21 M2 ESTE CON PREDIO DEL SEÑOR HERNAN NAVARRO PINEDA MIDE 16 M2 OESTE CON CARRERA 16 ENTRE CON PREDIO DE SEÑORA DULCINA MERLANO Y MONICA LINARES MIDE 16 M2 SENTENCIA DE FECHA 21/06/2011 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN ART. 11 DECRETO 1711 DEL 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.