



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 07:49 PM

No. Consulta: 490029317

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-41786

Referencia Catastral: 056600001000000120066000000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: LA TEBADA

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LT 1 CALAMAR

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 21/11/1988

Tipo de Instrumento: RESOLUCION

Fecha de Instrumento: 30/06/1988

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

018-48022

018-47665

Tipo de Predio: R

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		JESUS ELEAZAR VALDERRAMA CALDERON	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

UN TERRENO BALDIO, CUYOS LINDEROS CONSTAN EN LA RESOLUCION # 1424 DEL 30/06/88, DEL INCORA DE MEDELLIN, CON AREA APROXIMADA DE 12 HTS.-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.