



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO





Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 03/10/2023**Hora:** 03:31 PM**No. Consulta:** 485480425**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-121**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** BARRIO EL PRADO**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 15/09/1977**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 06/08/1977**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:****Matrícula(s) Derivada(s):****Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		YADIRA DEL S. JIMENEZ DE CHAVEZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 25-04-68. ESCRITURA 201 DE 15-04-68, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: MONTES HERRERA,CLIMACO MA NUEL. A: LOBO DE BARRETO, MARIA DEL CARMEN. 02). REGISTRO DE FECHA 12-05-67. ESCRITURA 164 DE 29-04-67, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: BARRETO HERAZO,EUFRASIO DANIEL. A: MONTES HERRERA,CLIMACO MANUEL. 03). REGISTRO DE FECHA 06-07-63. ESCRITURA 391 DE 04-07-63, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: GARACIA DE HOYOS,ELOR. A: BARRETO HERAZO,EUFRACIO DANIEL. 04). REGISTRO DE FECHA 23-09-54. ESCRITURA 672 DE 13-09-54, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: DONADO VIUDAD DE HOYOS, RO SALMINA. A: GRACIA DE HOYOS, ELOR.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: SUR, EN 24 METROS, CALLE 9. EN MEDIO, PREDIO DE TULIO ESCOBAR; OESTE, EN 14,60 ME TROS, CARRERA 16 EN MEDIO, PREDIO DE ISABEL PEATE; NORTE, EN 26,80 METROS, PREDIO DE LA EXPONENTE VENDEDORA DE DONDE SEGREGA LO QUE VENDE; Y ESTE, EN 14,60 METROS, PREDIO DE PETRONA LOZANO. (CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

