



MINISTERIO DE JUSTICIA Y  
DEL DERECHO

## Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 20/10/2023  
Hora: 03:23 PM  
No. Consulta: 490364235  
No. Matricula Inmobiliaria: 148-19812  
Referencia Catastral:

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 10-06-1974 Radicación: S/N  
Doc: ESCRITURA 771 DEL 1973-12-20 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$1.000  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RAMOS ALVAREZ MANUEL DEL CRISTO  
A: PACHECO GUZMAN VIRGELINA MARIA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 30-01-2008 Radicación: 2008-148-6-295  
Doc: ESCRITURA 1193 DEL 2007-10-05 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION LINDEROS Y MEDIDAS, ESCRITURA 771 DE 20/12/1973 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: PACHECO DE MERCADO VIRGELINA MARIA CC 26046804

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 30-01-2008 Radicación: 2008-148-6-295  
Doc: ESCRITURA 1193 DEL 2007-10-05 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.160.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: PACHECO DE MERCADO VIRGELINA MARIA CC 26046804  
A: MERCADO DE SAHAGUN 1995 ESCRITURA CC 7333373 X

A: MERCADO PACHECO JOSE GREGORIO CC 7369373 X  
A: MERCADO PACHECO MARLIDYS GREGORIA CC 30579085 X  
A: MERCADO PACHECO ARLEN EZEQUIEL CC 10820996 X

---

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 30-01-2008 Radicación: 2008-148-6-295  
Doc: ESCRITURA 1193 DEL 2007-10-05 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0333 RESERVA DERECHO DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: PACHECO DE MERCADO VIRGELINA MARIA CC 26046804

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 24-07-2008 Radicación: 2008-148-6-2542  
Doc: ESCRITURA 831 DEL 2008-07-22 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0151 RESCILIACION SE DISUELVE QUEDANDO SIN VALOR LA ESC 1193 DE FECHA 5/10/2007 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN CONTENTIVA DE ACLARACION DE LINDEROS Y MEDIDAS, COMPRAVENTA Y RESERVA DE USUFRUCTO. (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MERCADO PACHECO MARLIDYS GREGORIA CC 30579085  
DE: MERCADO PACHECO JOSE GREGORIO CC 7369373  
DE: MERCADO PACHECO ARLEN EZEQUIEL CC 10820996  
A: PACHECO DE MERCADO VIRGELINA MARIA CC 26046804 X

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 23-08-2021 Radicación: 2021-148-6-2602  
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 1111 DEL 2021-06-30 00:00:00 alcaldia municipal de sahadun DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0900 OTRO SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION EN PROCESO DE SANEAMIENTO Y TITULACION DE PREDIOS DEL MUNICIPIO DE SAHAGUN - CORDOBA PARA LA MATRICULA 148-19812. (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MUNICIPIO DE SAHAGUN NIT. 8000967778  
A: MATRICULA INMOBILIARIA 148-19812

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 26-11-2021 Radicación: 2021-148-6-4178  
Doc: OFICIO 0460 DEL 2021-11-25 00:00:00 juzgado civil de circuito DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RADICADO: 236603103001-2021-00177-00 (MEDIDA CAUTELAR)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RAMOS GUZMAN PEDRO JUSTO CC 15041456  
A: MERCADO PACHECO ARLEN EZEQUIEL CC 10820996 X  
A: Y OTROS

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 21-06-2022 Radicación: 2022-148-6-1585  
Doc: ESCRITURA 063 DEL 2021-05-14 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PUEBLO NUEVO VALOR ACTO: \$21.000.000  
ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES Y GANANCIALES (FALSA TRADICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MERCADO PACHECO JOSE GREGORIO CC 7369373  
DE: MERCADO PACHECO ARLEN EZEQUIEL CC 10820996  
DE: MERCADO PACHECO MARLIDYS GREGORIA CC 30579085  
DE: MERCADO VARGAS ARLEN WILSON CC 15036798  
A: HERNANDEZ RIVERA HUGO RAFAEL CC 15044033 I  
A: LOPEZ PEREZ LINEY DEL SOCORRO CC 30565205 I

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 21-06-2022 Radicación: 2022-148-6-1586  
Doc: ESCRITURA 027 DEL 2022-03-03 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PUEBLO NUEVO VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 063 DE 14 DE MAYO DE 2021 NOTARIA UNICA DE PUEBLO NUEVO EN EL SENTIDO DE INDICAR Y ANEXAR LOS DOCUMENTOS QUE RESPALDAN EL PARENTESCO PARA LA VENTA DE DERECHOS HERENCIALES

(OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCADO PACHECO ARLEN EZEQUIEL CC 10820996

DE: MERCADO PACHECO MARLIDYS GREGORIA CC 30579085

DE: MERCADO PACHECO JOSE GREGORIO CC 7369373

DE: MERCADO VARGAS ARLEN WILSON CC 15036798

A: HERNANDEZ RIVERA HUGO RAFAEL CC 15044033 I

A: LOPEZ PEREZ LINEY DEL SOCORRO CC 30565205 I

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 06-12-2022 Radicación: 2022-148-6-3578

Doc: OFICIO 0658 DEL 2022-11-25 00:00:00 juzgado civil de circuito DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA DEMANDA DE PERTENENCIA CONSTITUIDA MEDIANTE OFICIO 460 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2021 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO APLICACIÓN SISTEMA PROCESAL ORAL SAHAGUN - CORDOBA. (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMOS GUZMAN PEDRO JUSTO CC 15041456

A: MERCADO PACHECO ARLEN EZEQUIEL CC 10820996 X

---

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 06-12-2022 Radicación: 2022-148-6-3579

Doc: SENTENCIA S/N DEL 2022-11-04 00:00:00 juzgado civil de circuito DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA PARCIAL EN 301 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO CIVIL DE CIRCUITO DE SAHAGUN

A: RAMOS GUZMAN PEDRO JUSTO CC 15041456

---





