



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 02:27 PM

No. Consulta: 489897617

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-19180

Referencia Catastral: 236600102000001430007000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010201430007000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: AV EL HOSPITAL BARR EL CENTENARIO O

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 26/02/1990

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 16/12/1974

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
------------------	---------------------	----------------------------------	---------------

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 21-09-56. HIJUELA 428 DE 19-09-55, NOTARIA UNICA DE LORICA. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESSION. DE: ROMERO DE CORONADO FRANCISCA. A: CORONADO R., OSCAR ANDRES. 02). REGISTRO DE FECHA 17-09-56. HIJUELA 428 DE 19-09-55. NOTARIA UNICA DE LORICA. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESSION. DE: ROMERO CORONADO, FRANCISCA. A: CORONADO DE VERGARA, FRANCISCA. 03). REGISTRO DE FECHA 08-09-56. HIJUELA 428 DE 19-09-55, NOTARIA UNICA DE LORICA. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESSION. DE: ROMERO DE CORONADO, FRANCISCA. A: CORONADO R.,ELVIRA. 04). REGISTRO DE FECHA 06-09-56. HIJUELA 428 DE 19-09-55. NOTARIA UNICA DE LORICA. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESSION. DE: ROMERO DE CORONADO, FRANCISCA. A: CORONADO R.,ESTER MARIA. 05). REGISTRO DE FECHA 01-09-56. HIJUELA 428 DE 19-05-55, NOTARIA UNICA DE LORICA. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESSION. DE: ROMERO DE CORONADO, FRANCISCA. A: CORONADO R.,JULIANA MARIA. 06). REGISTRO DE FECHA 31-08-56. HIJUELA 428 DE 19-05-55, NOTARIA UNICA DE LORICA. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESSION. DE: ROMERO DE CORONADO, FRANCISCA. A: CORONADO R.,LUIS FELIPE. 07). REGISTRO DE FECHA 30-08-56. HIJUELA 428 DE 19-05-55, NOTARIA UNICA DE LORICA. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESSION. DE: ROMERO DE CORONADO, FRANCISCA. A: CORONADO,DESIDERIO. 08). REGISTRO DE FECHA 30-08-56. HIJUELA 428 DE 19-05-55, NOTARIA UNICA DE LORICA. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESSION. DE: ROMERO DE CORONADO, FRANCISCA. A: DE BERROCAL,ANA DELFA. 09). REGISTRO DE FECHA 29-08-56. HIJUELA 428 DE 19-05-55, NOTARIA UNICA DE LORICA. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION SUCESSION. DE: ROMERO DE CORONADO, FRANCISCA. A: CORONADO ROMERO,RAFAEL.

Cabidad y Linderos

CASA LOTE, ALINDERADO: SUR, EN 20 METROS, CALLE 18 O AVENIDA DE EL HOSPITAL EN MEDIO, CON CASA Y SOLAR DE EZE QUIEL OTERO, EN 40 METROS, CARRERA 3 EN MEDIO, PREDIO DE GLADIS ORDOSGOITIA DE VERGARA; NORTE, EN 20 METROS, PREDIO DE FRANCISCA MONTES; Y OESTE, EN 40 METROS, CON EZEQUIEL OTERO.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
3	1	S/N	31/08/2016	2016-148-3-193	EN ANOTACIÓN 03 CORREGIDO INTERVINIENTES CONFORME AL TITULO, VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.