





Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 17/10/2023**Hora:** 11:28 AM**No. Consulta:** 489186304**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-15269**Referencia Catastral:** 236600102000001200013000000000**Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:** 23660010201200013000**Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:****Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 08/09/1987**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 31/07/1987**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-6614

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		ADOLFO TAFUR NADER	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION.- 01).- REGISTRO DE FECHA 25-11-81.- ESCRITURA 381 DE 17-07-81.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: SARMIENTO MONTES, ALFREDO MANUEL.- A: MENDOZA ZABALA, BILBERTO ANTONIO. 02).- REGISTRO DE FECHA 23-02-81.- ESCRITURA 638 DE 18-12-80.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: MENDOZA MORELO, LIBARDO RAFAEL - MENDOZA MORELO, JAIRO EMIRO - MENDOZA MORELO, JORGE LUIS MENDOZA MORELO, ILDERALDA DE JESUS - MENDOZA MORELO, WILSON ALFREDO MENDOZA ZABALA, BILBERTO ANTONIO - MENDOZA MORELO, ELYS DEL CARMEN Y MENDOZA GALINDO, HECTOR.- A: SARMIENTOS MONTES, ALFREDO MANUEL. 03).- REGISTRO DE FECHA 12-02-57.- ESCRITURA 402 DE 91-08-56.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- FALSA TRADICION.- POSESION - A: MORELO DE MENDOZA, AR GENIDA.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 250 DE 31 - 07 - 87. NOTARIA UNICA DE CHINU.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC..SNR DE 23-09-	

					SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015		

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

