



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/10/2023**Hora:** 12:28 PM**No. Consulta:** 487130287**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-28832**Referencia Catastral:** 236600101000001090018000000000**Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:** 23660010101090018000**Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** LOTE O SOLAR BARRIO SAN RAFAEL**Direcciones Anteriores:****Determinación:****Destinación económica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 18/11/1996**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 24/09/1992**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-2614

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		LUZ MARINA GIL BAQUERO	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE L TRADICION. 01).-REGISTRO DE FECHA 09-10-81.-ESCRITURA 458 DE 19-08-81.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.-COMPRAVENTA.-DE: VERGARA JI MENEZ ILUMINADA ROSA.-A: TOVIO PEÑATE, WILFRIDO ANTONIO.- 02).-REGISTRO DE FECHA 15-06-81.-ESCRITURA 274 DE 15-05-81.-NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.-COMPRAVENTA.-DE: MELENDEZ VIDAL EULALIO.-A: VERGARA JIMENEZ, ILUMINADA ROSA.- 03).-REGISTRO DE FECHA 15-09-79.-ESCRITURA 209 DE 15-05-69.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.-COMPRAVENTA.-DE: FLROEZ DE ALDANA , RAFAELA.-A: MELENDEZ VIDAL, EULALIO.- 04).-REGISTRO DE FECHA 16-12-56.-DILIGENCIA DE REMATE DE 19-09-55.-JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR.-REMATE.- DE: QUINTERO CAUSIL, ELISEO.-A: FLOREZ DE ALDANA , RAFAELA.-

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA N.893 DE 24-09-92.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008	

					PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.