



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 11:25 PM

No. Consulta: 490483834

N° Matrícula Inmobiliaria: 148-20989

Referencia Catastral: 236600102000000650024000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200650024000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN PEDRO LT O SOLAR

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 15/02/1991

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 31/01/1991

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-6193

Matrícula(s) Derivada(s):

148-21331

148-29399

148-21844

148-32223

148-44152

148-53818

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		FERNANDO ARTURO ARNEDE CARE	
		ALBERTINA DEL CARMEN ALVAREZ BETIN	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01).- REGISTRO DE FECHA 12-08-81.- ESCRITURA 49 DE 12-02-75.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA DE: GOMEZ CUADRO, HUMBERTO.- A: BETIN VILLADIEGO, ROSALBA. 02).- REGISTRO DE FECHA 12-02-75.- ESCRITURA 666 DE 12-11-73.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA DE: GOMEZ CUADRO, TEOFILO.- A: GOMEZ CUADRO, HUMBERTO. 03).- REGISTRO DE FECHA 002-11-73.- ESCRITURA 52 DE 31-01-64.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MO O DE AF UIRIR.- COMPRAVENTA DE: DUMAR, JULIO K.P A: GOMEZ CUADRO, TEOFILO. 04).- REGISTRO DE FECHA 05-07-58.- SENTENCIA DE 26-05-58.- JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO-SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- SEPARACION DE BIENES.- DE: OTERO DE DUMAR, LUIS ELVIRA.- A: DUMAR, JULIO K.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 22 DE 31- 01- 91.- NOTARIA UNICA DE CHINU.-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.