



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 10:48 AM

No. Consulta: 489407862

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-17353

Referencia Catastral: 236600102000001000015000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010201000015000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: KR 4

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 28/03/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 12/07/1977

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		CARLOS MARIO DELGADO DUMAR	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 09-02-73. ESCRITURA 643 DE 20-12-72, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: GONZALEZ LOZANO,JULIO EN RIQUE. A: QUILONEZ POLO,AMIRA. 02). REGISTRO DE FECHA 21-08-67. ESCRITURA 348 DE 10-08-67, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: DUMAR OTERO,NICOLAS JOSE. A: GONZALEZ LOZANO,JULIO ENRIQUE.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: ESTE, EN 10 METROS, CARRERA 4 EN MEDIO, PREDIO DE MARIANA MONTES DE AGUIRRE; SUR, EN 37,50 METROS, PREDIO DE ERLINDA PAYARES; OESTE, EN 10 METROS, CON PREDIO ANTES DE EVARISTO LOPEZ, HOY DE HERNAN GONZALEZ; Y NORTE, EN 37,50 METROS; PREDIO DE CARMEN OZUNA Y ADA SIERRA.-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
9	1	3454	03/08/2012	2012-148-3-213	"CORREGIDA EN ESPECIFICACION: COMPRAVENTA POR COMPRAVENTA DERECHO DE CUOTA".- VALE.-	

					ART 35 DCTO 1250/1970.-	
0	1		16/07/2011	2011-148-3- 194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.