



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 21/10/2023

Hora: 11:52 AM

No. Consulta: 490560641

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-21088

Referencia Catastral: 236600102000001540024000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010201540024000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN JOSE CASA LT

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 08/03/1991

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 26/10/1972

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):  
148-30228

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
15048510	CÉDULA CIUDADANÍA	EDGARDO JACOB URZOLA NARANJO	
15045985	CÉDULA CIUDADANÍA	JUAN XXIII	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

CASA-LOTE,ALINDERADO:ESTE, EN 14 METROS, CARRERA 2. EN MEDIO, PREDIO DE NANCY REINO;NORTE, EN 30 METROS, CALLE 20 EN MEDIO,PREDIO DE CONCEPCION OTERO DE VERGARA;OESTE, EN 14 METROS, PREDIO DE JOSEFINA BRUN; Y RUS, EN 30 METROS, PREDIO DE ILBA TIRADO DE BALMACEDA.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
---	---	--	------------	------------	--	--

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.