



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 05:03 PM

No. Consulta: 489588531

N° Matrícula Inmobiliaria: 148-17685

Referencia Catastral: 236600102000000930010000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200930010000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN PEDRO SOLAR

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 12/06/1989

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 22/05/1989

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-10287

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30569322	CÉDULA CIUDADANÍA	MARIA TERESA DIAZ MACEA	
15040870	CÉDULA CIUDADANÍA	EDUARDO ALBERTO DIAZ MACEA	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION.- 01).- REGISTRO DE FECHA 28-04-77.- ESCRITURA 644 DE 26-11-76.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: DUMAR MADERA, ANTONIO DE JESUS.- A: DE ARCO BERBEL, UBALDO NERIS.- 02).- REGISTRO DE FECHA 05-02-70.- SENTENCIA DE 25-11-66.- JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL- SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION-SUCESION DE: DUMAR, JULIO K.- A: DUMAR MADERA, ANTONIO MARIA Y DUMAR MADERA, ANTONIO DE JESUS.- 03).- REGISTRO DE FECHA 05-07-58.- SENTENCIA DE 26-05-58.- JUZGADO PROMISCO DEL CIRCUITO- SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.- SEPARACION DE BIENES.- DE: OTERO DE DUMAR, LUIS ELVIRA.- A: DUMAR, JULIO K.-

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO 272 DE 22-05-89.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. (CON FUNDAMENTO EN PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO	

					IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

