



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 10:52 PM

No. Consulta: 490481997

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-20327

Referencia Catastral: 010200000120002800000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: KR 3 A # 7 - 50

Direcciones Anteriores:

LOTE O SOLAR BARRIO NUEVA GRANADA

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 08/10/1990

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 07/03/1990

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-47475

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
1069493880	CÉDULA CIUDADANÍA	STEFPHANIE SUAREZ GARCES	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 25-09-85. ESCRITURA 363 DE 24-07-85. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA DE: ALDANA MONTES, EUCLIDES. A: BEDOYA DE SALGADO, JUANA MARGARITA. 02). REGISTRO DE FECHA 06-04-60. ESCRITURA 40 DE 25-01-60. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVEN TA. DE: OYOLA SANCHEZ,VICTORIA. A: ALDANA MONTES,EUCLIDES.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA 131 DE 07-03-90. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. (CON FUNDAMENTO EN: ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
19	1	2016-148-6-4076	10/01/2017	2017-148-3-1	CORREGIDO NOMBRE DE PROPIETARIA EN ANOTACIÓN 19, VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	

20	1	2016-148-6-4076	10/01/2017	2017-148-3-1	EN ANOTACION 20 CORREGIDO NOMBRE DE PROPIETARIA, VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	
21	1	2016-148-6-4076	10/01/2017	2017-148-3-1	EN ANOTACION 21 CORREGIDO NOMBRE DE VENDEDORA , VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.