



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/10/2023

Hora: 12:47 PM

No. Consulta: 487136433

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-29300

Referencia Catastral: 00-01-0013-0074

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LT 16 41

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 08/04/1997

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 06/02/1997

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-19581

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30562624	CÉDULA CIUDADANÍA	BELARMINA ROSA RAMOS DE PENAGOS	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01).- REGISTRO DE FECHA 23-12-96.- ESCRITIRA 1.288 DE 20-12-96.- NOTARIA UNICA DE SAHA/GUN.-MODO DE ASQUIRIR.-ADJUDICACION- SUCESION.-DE: PEREZ ARRIETA, BELLARMINA ROSA.- A: RAMOS DE PENAGOS, BELLARMINA ROSA Y PENAGOS SANCHEZ, CARLOS ARTURO. 02).- REHOSTRO DE FECHA 14-05-90.- ESCRITIRA 243 DE 23-04-90.- NOTARIA UNICA DE SAHA/GUN.-FALSA TRADICION.-COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES DE: RAMOS PEREZ, REMBERTO MANUEL- RAMOS PEREZ, DAGOBERTO DE JESUS- RAMOS PEREZ, JULIA DEL CARMEN- RAMOSPerez, SALDIC, BAUTISTA- RAMOS PE REZ, TOMAS ANTONIO Y RAMOS PEREZ, RAFAEL N.- A: RAMOS PEREZ, BELLARMINA ROSA Y PENAGOS SANCHEZ, CARLOSARTURO. 03).- REGISTRO DE FECHA 07-04-46.- ESCRITURA 485 DE 27-12-45.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.-COMPR VENTA.- DE: PEREZ B.,JU LIO Y VERGARA, JULIA.- A: PEREZ, BELLARMINA.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 85 DE 06-02-97. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.