



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 11:03 AM

No. Consulta: 489418341

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-17562

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN PEDRO SOLAR

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 12/05/1989

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 05/05/1989

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-721

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

**Propietarios**

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		MIRTA ROA GUEVARA	

**Complementaciones**

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: 01).- REGISTRO DE FECHA 12-01-78. ESCRITURA 750 DE 25-11-63, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE : DUMAR, JULIO K. A: GUEVARA BUELVAS, JULIA. 02).- REGISTRO DE FECHA 21-09-29. ESCRITURA 120 DE 05-09-29, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD.- DE: SABIE & DUMAR. - A: DUMAR, JULIO K.

**Cabidad y Linderos**

SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA NO. 239 DE 05-05-89, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.

**Linderos Tecnicamente Definidos**

**Area Y Coeficiente**

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

**Salvedades**

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		26/08/2005		0912 EN ANOT 02 VALE 26 AGO 2005	

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

### **IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.