



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 11:54 PM

No. Consulta: 490484350

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-21536

Referencia Catastral: 236600102000000700008000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200700008000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR EL CARMEN

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 20/06/1991

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 26/04/1971

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
1069466584	CÉDULA CIUDADANÍA	JOHANA MARIA HERNANDEZ HERNANDEZ	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

CASA-LOTE, ALINDERADO: ESTE, CARRERA 5 EN MEDIO, PREDIO DE FELICIA OYOLA, EN 11 METROS; NORTE, PREDIO DE MARIA LOPEZ Y MANUEL E. MONTIEL, EN 32 METROS; OESTE, PREDIO DE FELIPE SANTIAGO SALGADO, EN 11 METROS; Y SUR, PREDIO DE GERVASIO MEDARDO LOPEZ, EN 26 METROS

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
1	1	S/N	17/12/2015	2015-148-3-355	CORREGIDA FECHA DE ESCRITURA EN ANOTACIÓN 01, VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA	

					S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.