



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 13/10/2023

Hora: 11:27 AM

No. Consulta: 488563676

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-50707

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: .

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR VENECIA LT DE TERRENO O SOLAR UBICADO

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 01/03/2012

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 11/03/2004

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-14089

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
6647005	CÉDULA CIUDADANÍA	GABRIEL SANTANA HOYOS HOYOS	

Complementaciones

01).- REGISTRO DE FECHA 15/06/1994.- ESCRITURA 115 DE 04/02/1992.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: PEREZ HERNANDEZ AURA MILENA.- A: CONTRERAS BEDOYA HUGO MANUEL.- ARROYO AVILEZ ROSARIO DEL SOCORRO.- 02).- REGISTRO DE FECHA 07/01/1992.- ESCRITURA 937 DE 31/12/1990.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: HERNANDEZ BETIN MARCO FIDEL.- A: PEREZ HERNANDEZ AURA MILENA.- 03).- REGISTRO DE FECHA 18/09/1986.- ESCRITURA 835 DE 15/12/1983.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: ALDANA MONTES EMILIANO MANUEL.- A: HERNANDEZ BETIN MARCO FIDEL.- 04).- REGISTRO DE FECHA 30-06-83. ESCRITURA 384 DE 30-06-83. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR.COMPRVENTA. DE: ALDANA MONTES. LUIS MANUEL. A: ALDANA MONTES, EMILIANO.- 05).- REGISTRO DE FECHA 13-03-78. ESCRITURA 36 DE 28-02-78. NOTARIA UNICA DE CHINU. MODO DE ADQUIRIR.COMPRVENTA. DE: ALDANA MONTES, LUIS MANUEL. A: ALDANA MONTES. EMILIANO.-

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO URBANO O SOLAR CON AREA DE 120M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 242 DE 11/03/2001.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984.-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 120 Area Centimetros: 0 Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0

Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0 Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
1	1	2255	01/03/2012	2255	"ANOTACION CREADA".- VALE.-	

					ART 35 DCTO 1250/1970.-	
2	1	2009-148-6- 1536	01/03/2012	2009-148-6- 1536	"ANOTACION CREADA".- VALE.- ART 35 DCTO 1250/1970.-	
0	1		01/03/2012	2255	"FOLIO CREADO SEGUN RESOLUCION 003 DE 29/02/2012.- PROFERIDA POR ORIP - SAHAGUN".- VALE.- ART 35 DCTO 1250/1970.-	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.