



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 19/10/2023
Hora: 02:26 PM
No. Consulta: 489896856
No. Matricula Inmobiliaria: 148-19169
Referencia Catastral: 236600102000000710003000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|--------|-------------|-------|-----------|
|--------|-------------|-------|-----------|

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 07-02-1990 Radicación: 0183
Doc: ESCRITURA 886 DEL 1989-12-31 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$194.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION POR MUERTE COMO CESIONARIO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES VERGARA MANUEL FRANCISCO
A: REINO BULA EDILBERTO RAMON X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 27-04-1990 Radicación: 0722
Doc: ESCRITURA 151 DEL 1990-04-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CHINU VALOR ACTO: \$150.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: REINO BULA EDILBERTO RAMON
A: REINO BULA AMADA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 09-05-1990 Radicación: 0783
Doc: ESCRITURA 164 DEL 1990-05-04 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CHINU VALOR ACTO: \$150.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: REINO BULA AMADA X

DE: REINO BULA AMADA
A: BULA BULA BERNARDA MABEL X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 06-09-1991 Radicación: 1521
Doc: ESCRITURA 635 DEL 1991-09-04 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.000.000
ESPECIFICACION: 210 ESPECIAL HIPOTECA DE PRIMER GRADO (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BULA BULA BERNARDA MABEL X
A: GUERRA VALDERRAMA RAFAEL

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 05-03-1993 Radicación: 0423
Doc: ESCRITURA 161 DEL 1993-03-03 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.000.000
Se cancela anotación No: 4
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUERRA VALDERRAMA RAFAEL
A: BULA BULA BERNARDA MABEL X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 16-03-1993 Radicación: 0525
Doc: ESCRITURA 81 DEL 1993-03-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CHINU VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BULA BULA BERNARDA MABEL X
A: ALDANA CONTRERAS MARIA LORENZA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 14-05-1993 Radicación: 0938
Doc: ESCRITURA 182 DEL 1993-05-12 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CHINU VALOR ACTO: \$4.000.000
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALDANA CONTRERAS MARIA LORENZA
A: BULA BULA BERNARDA MABEL X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 04-10-1993 Radicación: 1996
Doc: ESCRITURA 874 DEL 1993-10-04 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BULA BULA BERNARDA MABEL X
A: CAJA AGRARIA

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 28-11-1997 Radicación: 2781
Doc: ESCRITURA 1109 DEL 1997-11-27 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$3.500.000
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA AGRARIA
A: BULA BULA BERNARDA MABEL X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 28-11-1997 Radicación: 2782
Doc: ESCRITURA 1287 DEL 1997-11-21 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CHINU VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0153 CANCELACION DE VENTA DE LA ESCRITURA 164 DE 04-05-90 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BULA BULA BERNARDA MABEL X

DE: BULA BULA BERNARDA MABEL
A: REINO BULA AMADA X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 28-11-1997 Radicación: 2782
Doc: ESCRITURA 1287 DEL 1997-11-21 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CHINU VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0912 MEJORAS EL TERRENO PROPIO (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: REINO BULA AMADA X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 05-01-1998 Radicación: 0020
Doc: ESCRITURA 1416 DEL 1997-12-31 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CHINU VALOR ACTO: \$18.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: REINO BULA AMADA
A: REINO BULA EDELBERTO RAMON X
A: BULA BULA BERNARDA MABEL X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 05-01-1998 Radicación: 0020
Doc: ESCRITURA 1416 DEL 1997-12-31 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CHINU VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: REINO BULA EDELBERTO RAMON X
DE: BULA BULA BERNARDA MABEL X
A: FONDO DE BIENESTAR SOCIAL DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 14-10-1998 Radicación: 2311
Doc: OFICIO 1096 DEL 1998-10-14 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO DE LA CUOTA PARTE QUE CORRESPONDE A LA DEMANDA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUSKUS BALOCO CARLOS ALFONSO
A: BULA BULA BERNARDA MABEL X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 18-11-1998 Radicación: 2625
Doc: OFICIO 1189 DEL 1998-11-06 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO EJECUTIVO DE LA CUOTA PARTE QUE CORRESPONDE AL DEMANDADO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARAUJO MIRANDA ALVARO
A: REINO BULA EDILBERTO RAMON X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 29-06-1999 Radicación: 1313
Doc: OFICIO 713 DEL 1999-06-29 00:00:00 JUZGADO PCO MPAL. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 15
ESPECIFICACION: 790 DESEMBARGO DE LA CUOTA PARTE DEL DEMANDADO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: NARANJO MIRANDA ALVARO
A: REINO BULA EDILBERTO R X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 30-06-1999 Radicación: 1325
Doc: OFICIO 718 DEL 1999-06-29 00:00:00 JUZGADO PCO MPAL DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 14
ESPECIFICACION: 790 DESEMBARDO DE LA CUOTA PARTE QUE LE CORRESPONDE A LA DEMANDADA. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio.I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUSKUS BALCOCO CARLOS
A: BULA BULA BERNARDA MABEL X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 21-06-2001 Radicación: 1411
Doc: OFICIO 730 DEL 2001-06-21 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO DE LA CUOTA PARTE DEL DEMANDADO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS VERGARA MARCOS
A: REINO BULA EDELBERTO RAMON X

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 11-07-2001 Radicación: 1564
Doc: OFICIO 853 DEL 2001-07-11 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 18
ESPECIFICACION: 790 DESEMBARGO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS VERGARA MARCOS
A: REINO BULA EDELBERTO RAMON X

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 25-07-2003 Radicación: 1788
Doc: OFICIO 1173 DEL 2003-07-25 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BULA SEVERICHE JESUS
A: BULA BULA BERNARDA MABEL X

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 04-08-2003 Radicación: 1928
Doc: OFICIO 1298 DEL 2003-08-13 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEDRANO PEREZ DILIA
A: REINO BULA EDILBERTO R Y OTROS X

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 25-08-2003 Radicación: 2003
Doc: OFICIO 1365 DEL 2003-08-25 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 21
ESPECIFICACION: 0754 DESEMBARGO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEMDRANO PEREZ DILIA
A: REINO BULA EDILBERTO Y OTROS X

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 31-12-2003 Radicación: 3119
Doc: OFICIO 1706 DEL 2003-10-20 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 20
ESPECIFICACION: 0427 DESEMBARGO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BULA SEVERICHE JESUS
A: BULA BULA BERNARDA MABEL X

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 30-08-2006 Radicación: 2006-148-6-2912
Doc: ESCRITURA 35 DEL 2006-01-31 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CHINU VALOR ACTO: \$18.360.000
Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACION HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO DE BIENESTAR SOCIAL DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

A: BULA BULA BERNARDA MABEL CC 30565226

A: REINO BULA EDELBERTO RAMON CC 15039015

ANOTACION: Nro 25 Fecha: 12-07-2007 Radicación: 2007-148-6-2364

Doc: ESCRITURA 779 DEL 2007-07-11 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE EN LA CUANTIA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BULA BULA BERNARDA MABEL CC 30565226 X

DE: REINO BULA EDELBERTO RAMON CC 15039015 X

A: DE LA OSSA NARANJO AMANDA LUCIA CC 30578477

ANOTACION: Nro 26 Fecha: 03-07-2009 Radicación: 2009-148-6-1918

Doc: ESCRITURA 571 DEL 2009-07-02 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 25

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELA HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE EN LA CUANTIA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DE LA OSSA NARANJO AMADA LUCIA

A: REINO BULA EDELBERTO RAMON

A: BULA BULA BERNARDA MABEL

ANOTACION: Nro 27 Fecha: 13-04-2010 Radicación: 2010-148-6-1044

Doc: ESCRITURA 197 DEL 2010-04-12 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CHINU VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ACLARA LINDERO DE LA ESC 1416 DE FECHA 31/12/97 DE LA NOTARIA DE CHINU (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: REINO BULA EDELBERTO RAMON CC 15039015

A: BULA BULA BERNARDA MABEL CC 30565226

ANOTACION: Nro 28 Fecha: 15-04-2010 Radicación: 2010-148-6-1087

Doc: ESCRITURA 748 DEL 2010-04-15 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$30.000.000

ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: REINO BULA EDELBERTO RAMON CC 15039015 X

DE: BULA BULA BERNARDA MABEL CC 30565226 X

A: EMPRESA PROMOTORA DE INVERSIONES, S.A"PROINVERSIONES S.A" NIT. 8002264805

ANOTACION: Nro 29 Fecha: 15-07-2011 Radicación: 2011-148-6-2242

Doc: ESCRITURA 741 DEL 2011-07-14 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$20.000.000

ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: REINO BULA EDELBERTO RAMON CC 15039015 X

DE: BULA BULA BERNARDA MABEL CC 30565226 X

A: MARTIN CASTAEDA GUILLERMO CC 8726736

ANOTACION: Nro 30 Fecha: 30-11-2012 Radicación: 2012-148-6-3557

Doc: OFICIO 1250 DEL 2012-11-23 00:00:00 juzgado civil de circuito DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0428 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA PROMOTORA DE INVERSIONES. S.A"PROINVERSIONES S.A" NIT. 8002264805

A: REINO BULA EDELBERTO RAMON CC 15039015 X
A: BULA BULA BERNARDA MABEL CC 30565226 X

ANOTACION: Nro 31 Fecha: 22-04-2013 Radicación: 2013-148-6-1077