



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 05:02 AM

No. Consulta: 489380421

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-16431

Referencia Catastral: 236600102000000830015000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200830015000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: KR 5 # 13 - 29 SOLAR BARR SAN PEDRO

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 26/07/1988

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 12/07/1988

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-2158

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		DAGOBERTO MANUEL VIZCAINO TORRES	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01).- REGISTRO DE FECHA 05 - 12 -78.- ESCRITURA 597 DE 16 - 11 -78.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: DUMAR MADERA, ANTONIO DE JESUS.- A: PACHECO DE CARDENAS, ZAIDA. 02).- REGISTRO DE FECHA 05 - 02 -70.- SENTENCIA DE 25 - 11 -66.- JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL- SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION- SUCESION DE: DUMAR, JULIO K.- A: DUMAR MADERA, ANTONIO DE JESUS Y DUMAR MADERA, ANTONIO MARIA. 03).- REGISTRO DE FECHA 05 - 07 - 58.- SENTENCIA DE 22 - 05 - 58.- JUZGADO PROMISCOU DEL CIRCUITO.- SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- SEPARACION DE BIENES. DE: OTERO DE DUMAR, LUISA ELVIRA.- A: DUMAR, JULIO K.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA N. 256 DE 12-07-88. NOTARIA UNICA DE CHINU.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
4	1	2010-148-6-2049	13/08/2018	2018-148-3-145	EN ANOTACION 04 INDICADO EL ACREEDOR OMITIDO, VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA	

					SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.