



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 21/10/2023

Hora: 11:51 AM

No. Consulta: 490560286

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-20900

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BARRIO EL CARMEN CALLE 17 ENTRE CARRERAS 4 A Y 4 B

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 05/02/1991

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 30/12/1972

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		JOSEH ANDRES(MENOR) SIERRA VERGARA	
		MAFY JOHANA(MENOR) SIERRA VERGARA	
		DIONYS ALFREDO(MENOR) SIERRA VERGARA	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 28-12-54. ESCRITURA 856 DE 23-11-54, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: CORENA, ENRIQUE. A: OYOLA SANCHEZ, VICTORIA. 02). REGISTRO DE FECHA 25-04-46. ESCRITURA 105 DE 04-03-46, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: SANCHEZ CERPA,DEMETRIA. A: OYOLA SANCHEZ, VICTORIA.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: SUR, EN 15 METROS, CALLE 17 EN MEDIO, CASA Y SOLAR DE EDUARDO SALCEDO; ESTE, EN 57 METROS, PREDIO DE EMIGDIO ALVAREZ; NORTE, EN 15 METROS, PREDIO DE ANA LUISA PORTACIO Y ANGEL MARIA PEREZ; OESTE, EN 57 METROS, PREDIO DE ELIAS FUENTES ORTEGA, PEDRO FLOREZ, ANA BLANCO Y ROSA GONZALEZ.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.