



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 23/10/2023

Hora: 09:24 AM

No. Consulta: 490836457

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-68845

Referencia Catastral: 056600001000000170147000000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: SAN FRANCISCO

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION EL ARENAL

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 22/07/1994

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 18/02/1994

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

018-46484

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: R

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
22032562	CÉDULA CIUDADANÍA	MARIA LUZ AIDA OCAMPO ARIAS	5%
43450560	CÉDULA CIUDADANÍA	MARY RUBY OCAMPO ARIAS	5%

Complementaciones

EL SE\OR VICTOR RUBEN ARIAS HOYOS ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, MEDIANTE RESOLUCION # 2759 DEL 29-09-89, DEL INCORA DE MEDELLIN, POR ADJUDICACION BALDIOS HECHA POR LA MISMA ENTIDAD.

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO, CUYOS LINDEROS CONSTAN EN LA ESCRITURA 1198 DEL 18-02-94, DE LA NOTARIA 12 DE MEDELLIN.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020	

					EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
7	1	2016-018-6- 14145	26/10/2021	2021-018-3- 755	SE CORRIGE CODIGO DE NATURALEZA JURIDICA Y SE LLEVA EL PORCENTAJE VENDIDO. - ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.