



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 10:49 PM

No. Consulta: 490481506

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-20140

Referencia Catastral: 236600102000001160007000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010201160007000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN PEDRO CASA LT

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 17/09/1990

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 22/08/1990

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-17222

Matrícula(s) Derivada(s):

148-27347

148-41342

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30561003	CÉDULA CIUDADANÍA	MARIA DEL CRISTO GONZALEZ DE PINTO	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01). REGISTRO DE FECHA 23-02-89. SENTENCIA DE 07-02-89. JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. D VISION MATERIAL. DE: DUMAR PERDOMO, LUIS JOSE. DUMAR DE BARGUIL, SALMA. DUMAR DE JALLER. ELVIRA. DUMAR OTERO, ALFREDO MIGUEL. PEREZ MERCADO, PEDRO. DUMAR MADERA, ANTONIO MARIA. DUMAR OTERO, NICOLAS JOSE. A: DUMAR MADERA, ANTONIO DE JESUS. 02). REGISTRO DE FECHA 05-02-70. SENTENCIA DE 25-11-66. JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL. SAHAGUN. MODO DE ADQUI RIR. ADJUDICACION, SUCESION, DE: DUMAR JULIO, K. A: DUMAR OTERO, JORGE ANTONIO, DUMAR PERDOMO LUIS JOSE, DUMAR DE BARGUIL, SALMA MARIA, DUMAR DE JALLER, ELVIRA ISABEL. DUMAR OTERO, ALFREDO MIGUEL, DUMAR MADERAL, ANTONIO MARIA, DUMAR MADERA, ANTONIO DE JESUS Y DUMAR OTERO, NICOLAS JOSE. 03). REGISTRO DE FECHA 05-07-58. SENTENCIA DE 05-07-58. JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO SAHAGUN. MODO DE ADQUI RIR. ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL, DE: OTERO DUMAT, LUISA ELVIRA, A: DUMAR, JULIO K. 04). REGISTRO DE FECHA 14-02-30. ESCRITURA 174 DE 22-12-29. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA DE: DIAZ, LEANDRO, A: DUMAR, JULIO K. 05) REGISTRO DE FECHA 21-09-29. ESCRITURA 120 DE 05-09-29. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADUQUIRIR. ADJUDICA CION. LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD. DE : SOCIEDAD SABIE Y DUMAR. A: DUMAR JULIO K.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA N.558 DE 2-08-90. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

0	1				EN ANOTACION 01, CODIGO Y X EN MEDIDA CAUTELAR INCLUIDOS VALEN. 28-07-05.	
0	2		16/07/2011	2011-148-3- 194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	3		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.