



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 08:12 PM

No. Consulta: 490034832

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-101589

Referencia Catastral: 056600001000000120117000000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior: 6602001000001600074000000000

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: LA TEBAIDA

Nupre:

**Dirección Actual del Inmueble:** SIN DIRECCION INSPECCION DE POLICIA MUNICIPAL DE SAN LUIS DENOMINADO EMBORETE

**Direcciones Anteriores:**

**Determinacion:**

**Destinacion economica:**

**Modalidad:**

**Fecha de Apertura del Folio:** 05/01/2004

**Tipo de Instrumento:** RESOLUCION

**Fecha de Instrumento:** 20/11/1998

**Estado Folio:** ACTIVO

**Matrícula(s) Matriz:**

**Matrícula(s) Derivada(s):**

**Tipo de Predio:** R

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
21394582	CÉDULA CIUDADANÍA	MARIA TERESA MORALES BETANCUR	
70547695	CÉDULA CIUDADANÍA	RODRIGO DE JESUS WILLS BETANCUR	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

UN LOTE BALDIO, CUYOS LINDEROS CONSTAN EN LA RESOLUCION NRO 1030 DE 20-11-1998 DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA. AREA DE 6 HTS 3.826 MTS2

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 6 Metros: 3826 Area Centimetros: 0

Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0      Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		14/04/2011	2011-018-3-80	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

0	2		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
---	---	--	------------	------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.