



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 11/10/2023

**Hora:** 08:02 AM

**No. Consulta:** 487653914

**Nº Matrícula Inmobiliaria:** 148-42225

**Referencia Catastral:** 236600101000000360013000000000

**Departamento:** CORDOBA

**Referencia Catastral Anterior:** 23660010100360013000

**Municipio:** SAHAGUN

**Cédula Catastral:**

**Vereda:** SAHAGUN

**Nupre:**

**Dirección Actual del Inmueble:** LT O SOLAR

**Direcciones Anteriores:**

**Determinación:**

**Destinación económica:**

**Modalidad:**

**Fecha de Apertura del Folio:** 30/12/2005

**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

**Fecha de Instrumento:** 28/12/2005

**Estado Folio:** ACTIVO

**Matrícula(s) Matriz:**

148-19573

**Matrícula(s) Derivada(s):**

**Tipo de Predio:** U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30566228	CÉDULA CIUDADANÍA	MIRYAM DEL CARMEN MERCADO CALDERA	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 15-12-05. ESCRITURA 753 DE 06-12-05. NOTARIA UNICA DE CHINU. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: DE: LOBO GUERRA, JOSE FRANCISCO. A: ARANGO FRANCO, MARIA BERNARDA. (MAT. 148-019.573) 02). REGISTRO DE FECHA 20-03-97 ESCRITURA 253 DE 11-03-97. NOTARIA UNICA DE CHINU. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENT DE: VEGA, JUANA EVANGELISTA. A: LOBO GUERRA JOSE FRANCISCO (MAT. 148-0019573). 03). REGISTRO DE FECHA 21-12-94. SENTENCIA DE 29-07-94. JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. DECLARA CION JUDICIAL DE PERTENENCIA. DE: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO SAHAGUN. A: VEGA JUANA EVANGELISTA (MAT. 148-0019.573).

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA 837 DE 28-12-05 NOTARIA UNICA DE CHINU.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO	

					IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.