



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 02:14 PM

No. Consulta: 489889307

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-18965

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR GRANADA LT O SOLAR

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 09/01/1990

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 30/10/1969

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-18966

148-37238

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales


ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30568432	CÉDULA CIUDADANÍA	ANA CRISTINA FLOREZ MADERA	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

LOTE O SOLAR, ALINDERADO: OESTE, CARRERA EN MEDIO, EN 15 METROS, CON LA URBANIZACION GRANADA; DE EUCLIDES ALDANA NORTE, EN 40 METROS, CON PROPIEDAD DE ANA RAMOS; ESTE, EN 15 METROS, PREDIO DE FRANCISCO NARANJO; Y SUR, EN 40 METROS, CON SOLAR DE CESAR TEJADA- DESCONTADAS LAS VENTAS PARCIALES QUEDA CON UN  REA DE 272M2, NORTE: CON PREDIO DE HERMANOS PORTACIO MARTINEZ, MIDE 35.00M. SUR: CON PREDIO DE CESAR TEJADA, MIDE 35.00M. ESTE: CON PREDIO DE MARIA VARGAS MARTINEZ MIDE 7.75M. OESTE: CON PREDIO DEL BARRIO NUEVA GRANADA, MIDE 7.80M.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

### **IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.