



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 23/10/2023

Hora: 09:35 AM

No. Consulta: 490843456

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-85099

Referencia Catastral: 056600001000000170167000000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior: 6602001000001700167000000000

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: SAN LUIS

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR LA MILAGROSA SIN DIRECCION

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 10/02/1998

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 21/09/1995

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

018-19596

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
32321936	CÉDULA CIUDADANÍA	MARIA ELENA VILLEGAS MONSALVE	

Complementaciones

EL SE\OR GIRALDO QUINCHIA MAURO ANTONIO, HABIA ADQUIRIDO EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION, MEDIANTE RESOLUCION N. 033 DEL 02/02/83, DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN LUIS, POR ADJUDICACION DE BALDIOS QUE LE HIZO LA ALCALDIA MUNICIPAL.

Cabidad y Linderos

LOS LINDEROS CONSTAN EN LA ESCRITURA N. 314 DEL 21/09/95 DE LA NOTARIA DE SAN CARLOS, CON UNA AREA DE 16.000 MTS 2.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 16000 Area Centimetros: 0

Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0 Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		14/04/2011	2011-018-3-80	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO	

					IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.