



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/10/2023**Hora:** 12:51 PM**No. Consulta:** 487137306**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-29397**Referencia Catastral:** 236600101000000050010000000000**Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:** 23660010100050010000**Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** CL 14 # 11 - 25**Direcciones Anteriores:**

LOTE UNO CALLE 14 CARRERAS 11 12

Determinación:**Destinación económica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 09/04/1997**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 13/02/1997**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-23717

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
8110198800	NIT	ANTIOQUEÑA DE PORCINOS S.A.S	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01) REGISTRO DE FECHA 21-09-92. SENTENCIA DE 28-01-92. JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO- SAHAGUN. MODO DEADQUIRIR. DECLARACION JUDICIAL DE: SOLANO AGAMEZ, JOSE MIGUEL- SOLANO AGAMEZ, VICTOR EMIGDIO Y SOLANO AGAMEZ, RAFAEL RAMON.

Cabidad y Linderos

PREDIO URBANO O SOLAR, COMPRENDIDO ENTRE LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MEDIDAS: NORTE: EN DIEZ Y SEIS METROS CON CINCUENTA CENTIMETRO(16,50), PREDIO DE JORGE JANNA NADER; ESTE: EN DIEZ Y OCHO METROS Y OCHO CENTIMETROS (18,18) PREDIO DE LA SEÑORA ESCILDA BRUN DE SOLANO; SUR: CALLE 14 EN MEDIO, EN DIEZ Y SEIS METROS CON CINCUENTA CENTIMETRO (16.50), PREDIO DE JOSE DOMINGO BULA AGAMEZ; Y OESTE, EN DIEZ Y OCHO METROS CON DIEZ Y OCHO CENTIMETROS (18,18) PREDIO DE TRINIDAD AGAMEZ DE SOLANO.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		20/05/2011	2011-148-3-172	CORREGIDO "EN CABIDAD Y LINDEROS: MEDIDAS DEL PREDIO".- VALE.- ART 35 DCTO 1250/1970.-	

0	2		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	3		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.