



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 05:35 PM

No. Consulta: 489598859

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-18041

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 22

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 11/08/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 26/07/1976

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-34775

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30564326	CÉDULA CIUDADANÍA	MARIA ELENA MERCADO DIAZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 27-08-52. ESCRITURA 75 DE 11-08-52, NOTARIA UNICA DE CHINU. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD. DE: FADUL LUIS,ANTONIO. Y OTERO RAMIREZ,MANUEL ENRIQUE. A: PINEDA GARIZAO,RAFAEL.

Cabidad y Linderos

CASA LOTE, ALINDERADO: NORTE, EN 12 METROS, CALLE 22 EN MEDIO, PREDIO DEL EXPONENTE VENDEDOR DE DONDE SEGREGO LO QUE VENDE; SUR, EN 12 METROS, PREDIO DE CIPRIANO FERIA; ESTE, EN 27 METROS, PREDIO DE SEBASTIAN HOYOS ZABALETA; Y OESTE, EN 27 METROS, PREDIO DE GA BRIEL MARTELO.-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.