



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO

Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 17/10/2023
Hora: 11:18 PM
No. Consulta: 489376148
No. Matricula Inmobiliaria: 148-16003
Referencia Catastral: 236600102000002320008000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 07-03-1988 Radicación: 0433
Doc: ESCRITURA 714 DEL 1987-10-13 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$20.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVILEZ VERGARA FILADELFO ALFONSO
A: HOYOS DE HOYOS BENILDA DE JESUS X
A: PEREZ VEGA FIDEL ENRIQUE X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 11-03-1991 Radicación: 0408
Doc: ESCRITURA 90 DEL 1989-02-27 00:00:00 NOTARIA UNICA. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$8.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HOYOS DE HOYOS BENILDA DE JESUS
DE: VEGA PEREZ FIDEL ENRIQUE
A: AVILEZ VERGARA FILADELFO ALFONSO. X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 22-04-1991 Radicación: 0623
Doc: ESCRITURA 224. DEL 1991-04-16 00:00:00 NOTARIA UNICA. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$142.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVILEZ VERGARA FILADELFO A.
A: TOBIO LOBO JOSE X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 24-07-1991 Radicación: 1183
Doc: ESCRITURA 322 DEL 1991-05-23 00:00:00 NOTARIA UNICA. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$320.000
ESPECIFICACION: 210 ESPECIAL HIPOTECA DE PRIMER GRADO. (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOVIO LOBO JOSE X
A: AVILEZ PACHECO RUGERO ALBERTO.

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 29-09-2009 Radicación: 2009-148-6-2862
Doc: ESCRITURA 660 DEL 2007-06-20 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$320.000
Se cancela anotación No: 4
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELA HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVILES PACHECO RUGERO ALBERTO CC 15037919
A: TOVIO LOBO JOSE CC 15039843

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 29-09-2009 Radicación: 2009-148-6-2862
Doc: ESCRITURA 660 DEL 2007-06-20 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.300.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOVIO LOBO JOSE CC 15039843
A: SARMIENTO DE GONZALEZ CANDIDA DE LA PAZ CC 25909371 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 03-05-2017 Radicación: 2017-148-6-1277
Doc: ESCRITURA 0396 DEL 2017-04-20 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ACTUALIZA MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA N°0396 DE FECHA ABRIL 20 DE 2017 DE LA NOTARIA UNICA DEL CIRCULO SAHAGUN-CORDOBA, EL AREA TOTAL, LAS MEDIDAS, Y LOS PUNTOS CARDINALES, Y EN LO SUCESIVO EL PREDIO SE IDENTIFIQUE COMO PREDIO URBANO, LOTE DE TERRENO O SOLAR UBICADO EN EL BARRIO SAN PEDRO COSTANTE DE 240 M2, DE CONFORMIDAD CON EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SARMIENTO DE GONZALEZ CANDIDA DE LA PAZ CC 25909371

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 20-02-2018 Radicación: 2018-148-6-547
Doc: OFICIO 00239 DEL 2018-02-15 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SARMIENTO DE GONZALEZ CANDIDA DE LA PAZ CC 25909371
A: FOLIO 148-16003

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 09-11-2018 Radicación: 2018-148-6-3678
Doc: OFICIO 01642 DEL 2018-11-09 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SARMIENTO DE GONZALEZ CANDIDA DE LA PAZ CC 25909371
A: FOLIO 148-16003 - SE 159547284

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-01-2019 Radicación: 2019-148-6-175

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 0918 DEL 2018-05-22 00:00:00 alcaldia municipal de sahadun DE SAHADUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0900 OTRO REGISTRO SANEAMIENTO DE FALSA TRADICION -FORMULACION Y LEGALIZACION DE DERECHO DE PROPIEDAD URBANO (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SAHADUN NIT. 8000967778

A: MATRICULA INMOBILIARIA # 148-16003

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 27-03-2019 Radicación: 2019-148-6-798

Doc: ESCRITURA 0171 DEL 2019-03-22 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHADUN VALOR ACTO: \$300.000.000

ESPECIFICACION: 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SARMIENTO DE GONZALEZ CANDIDA DE LA PAZ CC 25909371 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 27-03-2019 Radicación: 2019-148-6-798

Doc: ESCRITURA 0171 DEL 2019-03-22 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHADUN VALOR ACTO: \$35.000.000

ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL SOBRE CASA LOTE AREA DE 115 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SARMIENTO DE GONZALEZ CANDIDA DE LA PAZ CC 25909371

A: CARE MARTINEZ JORGE MARIO CC 78763663

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 27-03-2019 Radicación: 2019-148-6-798

Doc: ESCRITURA 0171 DEL 2019-03-22 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHADUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE SE RESERVA UN AREA DE 125 M2 (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SARMIENTO DE GONZALEZ CANDIDA DE LA PAZ CC 25909371 X
