



MINISTERIO DE JUSTICIA Y  
DEL DERECHO





## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 03/10/2023**Hora:** 03:24 PM**No. Consulta:** 485476047**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-111**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** CARRERA 12 CALLES 16 Y 17**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 14/09/1977**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 02/09/1977**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-21245

**Matrícula(s) Derivada(s):**

148-2446

**Tipo de Predio:** U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		PEDRO JOSE LOZANO BULA	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01).- REGISTRO DE FECHA 07-06-72. ESCRITURA 123 DE 23-04-72, NOTARIA UNICA DE CHINU.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: ALDANA VIUDA DE OYOLA,MELI TA DEL CARMEN.- A: OYOLA ALDANA,RITA ANATILDE.- 02).- REGISTRO DE FECHA 20-03-42. ESCRITURA 14 DE 12-02-42, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: OYOLA,JOSE VALENTIN.- A: ALDANA VIUDA DE OYOLA,MELITA DEL CARMEN.-

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: ESTE, EN 15 METROS, CALLE 16 EN MEDIO, CON CASA Y SOLAR DE HERNAN OYOLA ALDANA; NOR TE, EN 22,50 METROS, CASA Y SOLAR DE ESTER BUELVAS DE TOUS; OESTE, EN 14 METROS, PREDIO DE MAXIMILIANA MARSIGLIA VIUDA DE OBREGON; Y SUR, EN 23 ME TROS, PREDIO DE LA EXPONENTE VENDEDORA DE DONDE SEPARA LO QUE VENDE.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.





