



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 18/10/2023
Hora: 10:46 AM
No. Consulta: 489407134
No. Matricula Inmobiliaria: 148-17336
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 17-03-1989 Radicación: 0469
Doc: ESCRITURA 377 DEL 1984-06-28 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$20.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ ADELINA MARIA
A: CORDERO MARTINEZ OCTACIANO MANUEL X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 11-08-1994 Radicación: 1992
Doc: OFICIO 742 DEL 1994-08-10 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUERRA CARDENAS MILQUIADES
A: CORDERO MARTINEZ OCTACIANO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-11-1995 Radicación: 2675
Doc: OFICIO 987 DEL 1995-11-08 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 790 DESEMBARGO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUERRA CARDENAS MILQUIADES
A: CORDERO MARTINEZ OCTACIANO X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 08-11-1995 Radicación: 2676
Doc: ESCRITURA 741 DEL 1995-08-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.135.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORDERO MARTINEZ OCTACIANO M.
A: CORDERO MARTELO NOVE NAZARETH

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 29-01-2003 Radicación: 0257
Doc: ESCRITURA 1265 DEL 2002-12-09 00:00:00 NOTARIA UNICA. DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$6.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORDERO MARTELO NEVER NAZARETH
A: CORDERO MARTELO MELVIS DEL CARMEN

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 01-06-2007 Radicación: 2007-148-6-1901
Doc: ESCRITURA 374 DEL 2007-04-02 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$300.000
ESPECIFICACION: 0608 COMPRAVENTA POSESION CON ANTECEDENTE REGISTRAL (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORDERO MARTELO MELVIS DEL CARMEN CC 30567319
A: MONTIEL SAYDA DEL CARMEN CC 30575653 I

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 20-08-2015 Radicación: 2015-148-6-2300
Doc: ESCRITURA 0894 DEL 2015-08-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$11.000.000
ESPECIFICACION: 0608 COMPRAVENTA POSESION CON ANTECEDENTE REGISTRAL DERECHO DE CUOTA (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTIEL SAYDA DEL CARMEN CC 30575653
A: DIAZ GONZALEZ EMIGDIO RAFAEL CC 92503284 I

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 20-08-2015 Radicación: 2015-148-6-2300
Doc: ESCRITURA 0894 DEL 2015-08-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0329 PACTO DE RETROVENTA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ GONZALEZ EMIGDIO RAFAEL CC 92503284
A: MONTIEL SAYDA DEL CARMEN CC 30575653

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 01-06-2017 Radicación: 2017-148-6-1678
Doc: OFICIO 1104 DEL 2017-05-31 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO PROCESO RESOLUCION DE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA RADICADO N 236604089001-2017-00198-00 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BULA BULA WILSON DE JESUS CC 15048848
A: DIAZ GONZALEZ EMIGDIO RAFAEL CC 92503284

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-11-2018 Radicación: 2018-148-6-3846
Doc: OFICIO 1714 DEL 2018-11-23 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA PROCESO RESOLUCION DE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA RADICADO N 236604089001-2017-00198-00 (CANCELACION)

DE COMPRAVENTA RADICADO N° 200004009001-2017-00130-00 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BULA BULA WILSON DE JESUS CC 15048848

A: DIAZ GONZALEZ EMIGDIO RAFAEL CC 92503284

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 19-02-2019 Radicación: 2019-148-6-423

Doc: OFICIO 267 DEL 2019-02-19 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO DE RESOLUCION

DE CONTRATO (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BULA BULA WILSON DE JESUS CC 15048848

A: DIAZ GONZALEZ EMIGDIO RAFAEL CC 92503284 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 21-04-2023 Radicación: 2023-148-6-1031

Doc: ESCRITURA 0398 DEL 2019-05-21 10:18:38 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$11.000.000

ESPECIFICACION: 0151 RESCILIACION LAS PARTES DE COMUN ACUERDO Y EN USO DE LAS FACULTADES CONSAGRADAS EN EL ARTICULO 1602 DEL CODIGO CIVIL COLOMBIANO HAN RESULTO RESCILIAR O DEJAR SIN EFECTO EL CONTRATO DE COMPRAVENTA CELEBRADO Y ELEVADO POR LA ESCRITURA PUBLICA N°894 DE FECHA 19/06/2015 DE LA NOTARIA UNICA DE SAHAGUN CORDOBA.

(MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ GONZALEZ EMIGDIO RAFAEL CC 92503284

A: MONTIEL SAYDA DEL CARMEN CC 30575653 I
