



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 05:25 AM

No. Consulta: 489380780

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-16843

Referencia Catastral: 236600102000000950033000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200950033000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 16 # 3 - 48

Direcciones Anteriores:

SOLAR BARRIO EL CARMEN

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 09/12/1988

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 05/10/1988

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-16842

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30566652	CÉDULA CIUDADANÍA	ANA REBECA PEÑATE SALGADO	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 08-03-76. ESCRITURA 76 DE 18-02-76. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA DE: ACEVEDO DE A BAD, BENEDICTA MARIA. A: SALGADO BOLAÑOS, RAFAEL DANIEL. 02). REGISTRO DE FECHA 29-10-71. ESCRITURA 476 DE 27-09-71. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIREI. COMPRAVENTA.DE: SERPA VEGA JOSE ANGEL. A: ACEVEDO DE ABAD, BENEDICTA MARIA.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO 587 DE 05-10-88. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. (CON FUNDAMENTO EN: ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
6	1	2011-148-6-649	17/07/2013	2013-148-3-185	INCLUIDO NOMBRE CARLOS LLERAS RESTREPO. VALE ART. 59 DCTO LEY 1579/2012.	
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA	

					SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.