



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 17/10/2023**Hora:** 12:45 PM**No. Consulta:** 489220387**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-15899**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** CASA-LOTE.**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 29/06/1988**Tipo de Instrumento:** CERTIFICADO**Fecha de Instrumento:** 20/04/1964**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:****Matrícula(s) Derivada(s):**

148-4986

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		SIXTA TULIA RAMOS CONTRERAS	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

CASA-LOTE, ALINDERADO: NORTE, EN 35 METROS, CON PREDIOS DE MANUEL SALVADOR PACHECO, TOMAS GUERRA Y PEDRO ARRIETA, ESTE ULTIMO DE DIMAS SOLARES; ESTE, EN 40 METROS, CON PREDIO DE GEORGINA CONTRERAS; SUR, EN 35 METROS, TENIENDO EN MEDIO, LA CALLE 14 CON PREDIO DE EZEQUIEL OTERO GARCIA; Y OESTE, EN 40 METROS, CON PREDIO QUE FUE DE GRACIELA HOYOS, HOY DE UNA SEÑORA OROZCO Y SUSANA OYOLA,

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
2023-148-6-3548	SUCESION, VARIOS, INSCRIPCION FOLIO ADICIONAL, DIVISION MATERIAL, ACLARACION, MATRICULAS,	13/10/2023	NOTARIA UNICA	SAHAGUN

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

