



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 21/10/2023

Hora: 11:54 AM

No. Consulta: 490561008

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-21383

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LT O SOLAR

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 15/05/1991

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 31/12/1971

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
78763769	CÉDULA CIUDADANÍA	JAVIER ALBERTO RAMOS COTRAY	
30561181	CÉDULA CIUDADANÍA	AUXILIADORA DEL CARMEN COTRAY HOYOS	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: 01) REGISTRO DE FECHA 27-08-52, ESCRITURA 75 DE 11-08-52,NOTARIA UNICA DE CIENAGA DE ORO. MODO DE ADQUIRIR. DIVISION MATERIAL. DE: FADUL LUIS,AN TONIO. Y OTERO RAMIREZ,MANUEL ENRIQUE. A: PINEDA GARIZAO,RAFAEL.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR,ALINDERADO: ESTE, EN 15 METROS, CARRERA 1 EN MEDIOPREDIO DEL VENDEDOR;NORTE, EM 20 METROS,;OESTE, EN 15 METROS, ;SUR, EN 20 METROS, PREDIO DEL VENDEDOR DE DONDE SE PRA LO QUE VENDE.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.