





Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 13/10/2023**Hora:** 12:50 PM**No. Consulta:** 488595829**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-51004**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** BR SAN ROQUE LT SOLAR**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 06/07/2012**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 03/07/2012**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-49723

148-30796

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
15041758	CÉDULA CIUDADANÍA	GUSTAVO ENRIQUE PADILLA MORALES	

Complementaciones

01. -ESCRITURA 0787 DEL 03/07/2012, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 05/07/2012, POR COMPRAVENTA DE: JAIRO ELIAS OROZCO ALVAREZ. A: SOLIBETH DEL CARMEN AGUIRERE ROMERO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 148-30796 .-- 02. -ESCRITURA 0787 DEL 03/07/2012, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 05/07/2012, POR COMPRAVENTA DE: JOICE DEL CARMEN ARGUMEDO CASTAÑO, A: SOLIBETH DEL CARMEN AGUIRERE ROMERO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 148-49723 .-- 03. -ESCRITURA 0942 DEL 02/09/2011, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 13/09/2011, POR COMPRAVENTA DE: HERMINIA MARGARITA SIERRA BRUN, INELDA ISABEL SIERRA BRUN Y ALFONSINA DEL SOCORRO SIERRA BRUN. A: JAIRO ELIAS OROZCO ALVAREZ.-- 04. -ESCRITURA 0615 DEL 20/06/2011, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 21/06/2011, POR COMPRAVENTA DE: HERMINIA MARGARITA SIERRA BRUN, ALFONSINA DEL SOCORRO SIERRA BRUN E INELDA ISABEL SIERRA BRUN. A: JOICE DEL CARMEN ARGUMEDO CASTAÑO.-- 05. -ESCRITURA 0105 DEL 02/03/1962, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 08/03/1962, POR COMPRAVENTA DE: EMIRO SANTANDER SIERRA MARQUEZ. A: HERMINIA MARGARITA SIERRA BRUN, INELDA ISABEL SIERRA BRUN Y ALFONSINA DEL SOCORRO SIERRA BRUN.--

Cabidad y Linderos

LOTE con extensión de 243.90 M2 cuyos linderos y demás especificaciones obran en ESCRITURA 0787, 3/7/2012, NOTARIA UNICA de SAHAGUN. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 243 Area Centimetros: 9000

Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0 Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

