



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 17/10/2023

Hora: 11:20 PM

No. Consulta: 489376314

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-16131

Referencia Catastral: 236600102000000810016000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200810016000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR EL CARMEN LT O SOLAR

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 14/04/1988

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 04/04/1988

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-10608

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		MARIA DEL CARMEN SUS MERLANO	
		MARIA CAMILA (ME FLOREZ SUS	
		INA JOSE (MENOR) FLOREZ SUS	
		JUAN ALFREDO (MENOR) FLOREZ SUS	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01).- REGISTRO DE FECHA 14-01-88. ESCRITURA 962 DE 31-12-87. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: NAVARRO VILLADIE GO, LUCILA DEL CARMEN. A: MERLANO DE SUS, ELVIRA DEL CARMEN. 02). REGISTRO DE FECHA 27-07-84. ESCRITURA 211 DE 11-04-84. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR.COMPRAVENTA DE: MONTIEL ARROYO, JUAN EVANGELISTA. A: HOYOS PRADO, PEDRO DONALDO Y SALGADO DE HOYOS, ANA ISABEL. 03). REGISTRO DE FECHA 18-10-84. ESCRITURA 603 DE 02-10-84. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: HOYOS PRADO, PE DRO DONALDO Y SALCEDO DE HOYOS, ANA ISABEL. A: NAVARRO VILLADIEGO, LUCILA DEL CARMEN. 04). REGISTRO DE FECHA 27-07-84. ESCRITURA 211 DE 11-04-84. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: MONTIEL ARROYO, JUAN EVANGELISTA. HOYOS PRADO, PEDRO DONALDO Y SALGADO DE HOYOS, ANA ISABEL. 05). REGISTRO DE FECHA 23-03-71. ESCRITURA 635 DE 31-12-70. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. RESOLUCION DE CONTRATRO DE: MONTIEL ARROYO, PEDRO PA BLO. A: MONTIEL ARROYO, JUAN EVANGELISTA. 06 REGISTRO DE FECHA 27-07-70. ESCRITURA 323 DE 25-07-70. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: MONTIEL ARROYO, JUAN EVANGELISTA. A: MONTIEL ARROYO, PEDRO PABLO. 07).- REGISTRO DE FECHA 03-08-63. ESCRITURA 460 DE 30-07-63.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR.-COMPRAVENTA.- DE: MONTIEL ARROYO, PERO PABLO.- A: MONTIEL ARROYO, JUAN EVANGELISTA.-

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA 173 DE 04- 04- 88.- NOTARIA UNICA SAHAGUN.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1				EN ANOTACION 02 Y 05 CODIGOS 0919 Y 0146, INCLUIDOS VALEN. 28-07-05	
0	2				EN ANOTACION 05 X EN MODO DE ADQUIRIR. INCLUIDO VALE. 28-07-05	
0	3		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	4		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

### Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

### IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.