



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 11/10/2023**Hora:** 09:06 AM**No. Consulta:** 487677320**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-43204**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** KR 14 LT DE TERRENO O SOLAR LT URBANO BARR SAN ROQUE**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 08/09/2006**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 23/08/2006**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-24591

148-14535

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30576877	CÉDULA CIUDADANÍA	MARYAM PAOLA HERRERA MORALES	
78762199	CÉDULA CIUDADANÍA	ASBER JOSE HERRERA MORALES	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: 01).- REGISTRO DE FECHA 05-09-06, ESCRITURA 912 DE 23-08-06, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: CORENA PERDOMO, RAMON HERNAN.- A: HERRERA MORALES, MIRIAM PAOLA, Y HERRERA MORALES, ASBER JOSE.- 02).- REGISTRO DE FECHA 05-09-06, ESCRITURA 912 DE 23-08-06, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: CORENA PERDOMO, RAMON HERNAN.- A: HERRERA MORALES, MIRIAM PAOLA.- Y HERRERA MORALES, ASBER JOSE.- 03).- REGISTRO DE FECHA 29-07-93, ESCRITURA 834 DE 29-12-84, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: CORENA PERDOMO, LEONEL.- A: CORENA PERDOMO, RAMON.- 04).- REGISTRO DE FECHA 06-05-82, ESCRITURA 598 DE 30-10-81, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: CORENA AGAMEZ, FELICIDAD MARIA.- A: CORENA PERDOMO, LEONEL.- 05).- REGISTRO DE FECHA 29-07-93, ESCRITURA 643 DE 28-07-93, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: ALVARADO CORENA, MATILDE.- A: CORENA PERDOMO, RAMON HERNAN.- 05).- REGISTRO DE FECHA 21-07-87, ESCRITURA 343 DE 03-06-87, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: CORENA PERDOMO, LUIS MANUEL.- A: ALVARADO DE CORENA, MATILDE.- 06).- REGISTRO DE FECHA 17-02-87, ESCRITURA 852 DE 31-12-84, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: CORENA PERDOMO, LEONEL.- A: CORENA PERDOMO, LUIS MANUEL.-

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO O SOLAR con extensión de 168M2 cuyos linderos y demás especificaciones obran en ESCRITURA 912, 23/8/2006, NOTARIA UNICA de SAHAGUN. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 168 Area Centimietros: 0 Area Privada Metros: 0 Centimietros: 0

Area Construida Metros: 0 Centimietros: 0 Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
1	1	2006-148-6-2991	30/01/2023	2023-148-3-16	EN ANOTACIÓN 01 INDICADO NOMBRE DEL SEÑOR ASBER JOSE HERRERA MORALES CONFORME AL TITULO REGISTRADO, VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.