



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/10/2023**Hora:** 12:52 PM**No. Consulta:** 487137682**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-29426**Referencia Catastral:** 236600102000000030018000000000**Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:** 23660010200030018000**Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** KR 11 # 16 - 41 CASA LT**Direcciones Anteriores:****Determinación:****Destinación económica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 17/04/1997**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 06/02/1997**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-19581

Matrícula(s) Derivada(s):

148-48577

148-48576

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
71369925	CÉDULA CIUDADANÍA	CARLOS ANDRES RODRIGUEZ DUMAR	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01). REGISTRO DE FECHA 23- 12- 86. ESCRITIRA 1.288 DE 20- 12- 96. NOTARIA UNICA DE SAHAG/UN. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION- SUCESION. DE: PEREZ ARRIETA, BELARMINA ROSA. A; RAMOS DE PENAGIS, BELARMINA ROSA Y PENAGOS SANCHEZ, CARLOS ARTURO. 02). REGISTRO DE FECHA 14- 05- 90. ESCRITIRA 243 DE 23- 04- 90. NOTARIA UNICA DE SAHAG/UN. FALSA TRADICION. COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIA LES. DE; RAMOS PEREZ, REMBERTO MANUEL- RAMOS PEREZ, DAGOBERTO DE JESUS- RAMOS PEREZ, JULIA DEL CARMEN- RAMOS PEREZ, SADIC BAUTISTA- RAMOS PEREZ, TOMAS ANTONIO- Y RAMOS PEREZ, RAFAEL N. A; RAMOS PEREZ, BELARMINA ROSA Y PENAGOS SANCHEZ, CARLOS ARTURO. 03). REGISTRO DE FECHA 07- 01- 46. ESCRITIRA 485 DE 27- 12- 45. NOTARIA UNICA DE SAHAG/UN. MODO DE ADQUIRIR. COMPR VENTA. DE: PEREZ H., JULIO Y VERGARA, JULIA. A; PEREZ, BELARMINA.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 84 DE 06-02-97 NOTARIA UNICA DE SAHAG/UN.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C.,	

					SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.