



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 13/10/2023**Hora:** 11:29 AM**No. Consulta:** 488564700**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-50747**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:****Direcciones Anteriores:****Determinación:****Destinación económica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 15/03/2012**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 12/03/2012**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-2429

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
52263014	CÉDULA CIUDADANÍA	MARIA NIDIA DE LA ESPRIELLA VERGARA	

Complementaciones

01. -SENTENCIA DEL 05/06/2008, JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 26/01/2009, POR ADJUDICACION EN SUCESION. DE: MAXIMILIANO LOBO DIAZ. A: MARIA CECILIA LOBO MIELES Y MARIA CRISTINA LOBO MIELES .-- 02. -ESCRITURA 1226 DEL 09/10/2007, NOTARIA UNICA DE CERETE, REGISTRADA EL 17/10/2007, POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DE: LUZ ESTELA NARVAEZ PEREZ. A: MAURICIO ALEJANDRO CASTELLAR CUBAS.-- 03. -ESCRITURA 0528 DEL 10/07/2003, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 27/10/2003, POR COMPRAVENTA DE: ELIDA DEL CARMEN DIAZ LOBO. A: MAXIMILIANO LOBO DIAZ. A: LUZ ESTELLA NARVAEZ PEREZ.-- 04. -ESCRITURA 0361 DEL 25/07/1989, NOTARIA UNICA DE CHINU, REGISTRADA EL 28/08/1989, POR ADJUDICACION-LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL. DE: JOSE FRANCISCO LOBO GUERRA. A: ELIDA DEL CARMEN DIAZ RAMOS.-- 05. -ESCRITURA 0237 DEL 30/05/1981, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 15/06/1981, POR COMPRAVENTA DE: ANA LEONILDA LORA DE DUMAR. A: ELIDA DEL CARMEN DIAZ DE LOBO.-- 06. -ESCRITURA 0013 DEL 15/01/1979, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 06/02/1979, POR COMPRAVENTA DE: ROGELIO DE LEON FERNANDEZ. A: ANA LEONILDE LORA MATEUS.--

Cabidad y Linderos

LOTE N° 2 con area de 98.75 M2 cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 93, 2012/03/12, NOTARIA UNICA CHINU. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 98 Area Centimietros: 7500

Area Privada Metros: 0 Centimietros: 0 Area Construida Metros: 0 Centimietros: 0

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.