



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 11:52 PM

No. Consulta: 490484339

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-21528

Referencia Catastral: 236600102000001440005000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010201440005000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BARRIO SAN JOSE

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 20/06/1991

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 24/09/1971

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		ARMANDO JOSE (MENOR) BULA ENSUNCHO	
		NEVER RAFAEL BULA ENSUNCHO	
		ELDER LUIS (MENOR) BULA ENSUNCHO	
		HALIME DEL CARMEN (MENOR) BULA ENSUNCHO	
		JULY PAULIN (MENOR) BULA ENSUNCHO	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

CASA LOTE, ALINDERADO: ESTE, EN 25 METROS, CARRERA 3, PREDIO DE OLGA GARCIA DE ROMERO; SUR, EN 15 METROS, CALLE 19 EN MEDIO, PREDIO DE JULIA BALMACEDA DE GARCIA; OESTE, EN 25 METROS; PREDIO DE LUISA MAYA DE MORALES; Y NORTE, EN 15 METROS, PREDIO DE MANUEL RAMOS.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1				LA ANOTACION 04 NO VALE	
0	2				LA ANOTACION 04 NO VALE, POR	

					REPETICION NOV. 01/05.	
0	3		16/07/2011	2011-148-3- 194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	4		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

### Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

#### IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.