



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 01:42 PM

No. Consulta: 489874732

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-17251

Referencia Catastral: 236600102000001140009000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010201140009000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: UR GRANADA MZ 14 12

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 08/03/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 17/11/1976

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
52130854	CÉDULA CIUDADANÍA	DIANA PATRICIA ARIAS GUERRA	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01).- REGISTRO DE FECHA 06-04-60. ESCRITURA 40 DE 25-01-60, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA.- DE: OYOLA SANCHEZ, VICTORIA.- A: ALDANA MONTES, EUCLIDES.

Cabidad y Linderos

CASA-LOTE, ALINDERADO; SUROESTE, EN 10 METROS, CALLE 16 EN MEDIO, CON PREDIO DE PEDRO NARVAEZ Y DE LUIS M. GARAVI TO; NOROESTE, EN 30 METROS, CON PREDIO DE LUIS OLMOS; NORESTE, EN 10 METROS, CON PREDIO DE ELVIRA MERLANO ESCOBAR; Y SURESTE, EN 30 METROS, CON PREDIO DE GREGORIO ESTRADA.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO	

					IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.