



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 17/10/2023**Hora:** 11:48 AM**No. Consulta:** 489198700**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-15302**Referencia Catastral:** 236600102000001850011000000000**Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:** 23660010201850011000**Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** SOLAR BARRIO SAN PEDRO**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 10/09/1987**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 28/08/1987**Estado Folio:** CERRADO**Matrícula(s) Matriz:****Matrícula(s) Derivada(s):**

148-67309

148-67310

148-67308

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
78760150	CÉDULA CIUDADANÍA	RAFAEL GUILLERMO GUZMAN DE LA BARRERA	
78740978	CÉDULA CIUDADANÍA	GUSTAVO GIL GUZMAN DE LA BARRERA	
30579465	CÉDULA CIUDADANÍA	ANA MARIA GUZMAN DE LA BARRERA	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01).- REGISTRO DE FECHA 18 - 02 - 74- ESCRITURA 775 DE 20 - 12 - 73.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: GARCIA DE SOLANO AURA MARIA.- A: PANTOJA FLOREZ, GABRIEL FRANCISCO.- 02).- CARECE DE TITULO INSCRITO.-

Cabidad y Linderos

: VER LINDEROS ESCRITURA NO. 587 DE 28-08-87. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA	

					S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

