



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 03:21 PM

No. Consulta: 490363025

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-19809

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN JOSE

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 25/07/1990

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 17/11/1972

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-45132

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		SUSANA SOFIA PACHECO DE ARRIETA	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 21-02-64. ESCRITURA 907 DE 30-12-63. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMRAVENTA DE: PINEDA GARIZAO, RAFAEL A: RUIZ DE PACHECO, FRANCISCA.

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: SUR, CALLE 20 EN MEDIO, PREDIO DE ADELFA SAN MARCOS, EN 14 METROS; ESTE,EN 22,50 ME TROS, PREDIO DE REGINA PARRA; NORTE, EN 14 METROS, CON LA OTRA PARTE DEL SOLAR ANTESDEL VENDEDOR, HOY DE RENE QUIÑONEZ OVIEDO; Y OESTE, EN 22.50 ME TROS, PREDIO DE MARIA MAGDALENA RUIZ.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.