



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/10/2023

Hora: 02:35 PM

No. Consulta: 490336401

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-19272

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LOTE O SOLAR BARRIO SAN JOSE

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 26/02/1990

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 27/10/1987

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		WASHINTON RAFAEL PAYARES DE HOYOS	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01). REGISTRO DE FECHA 27 - 08 - 52. ESCRITURA 75 DE 11 - 08 - 52. NOTARIA UNICA DE CHINU. MODO DE ADQURIR. ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMU NIDAD. DE: FADUL LUIS, ANTONIO Y OTERO RAMIREZ, MANUEL ENRIQUE. A: PINEDA GARIZAO, RAFAEL.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 764 DE 27-10-87.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- (CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.