



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/10/2023**Hora:** 12:43 PM**No. Consulta:** 487135055**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-29198**Referencia Catastral:** 236600101000000060030000000000**Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:** 23660010100060030000**Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** UN PREDIO DE MAYOR EXTENSION LOC 3 HIZO PARTE DE**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 18/02/1997**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 27/01/1997**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-698

Matrícula(s) Derivada(s):

148-51951

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		BASIMA PATRICIA ELIAS NADER	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 29-01-97, ESCRITURA 091 DE 27-01-97,NOTARIA PRIMERA DE MONTERIA. MEJORAS EN TERRENO PROPIO. A: DUMAR DE BARQUIL,SALMA 02). REGISTRO DE FECHA 05-10-78, ESCRITURA 1.291 DE 24-11-77, NOTARIA PRIMERA DE MONTERIA. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONGUYAL. DE : BARQUIL RUBIO, EMILIO. A: DUMAR DE BARQUIL, SALMA. 03). REGISTRO DE FECHA 15-09-67, DILIGENCIA DE REMATE DE 06-07-67, JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. REMATE. DE : OTERO DE DUMAR, LUISA ELVIERA. A : DUMAR DE BARGUIL, SALMA MARIA.

Cabidad y Linderos

SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA 091 DE 27-01-97,NOTARIA PRIMERA DE MONTERIA.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA	

					S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.