



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 18/10/2023

Hora: 06:34 PM

No. Consulta: 489615333

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-18454

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 22 # 1 J - 4 LT SOLAR Y CASA

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 03/10/1989

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 11/07/1989

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-40965

148-42932

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
78761075	CÉDULA CIUDADANÍA	LIBARDO RAUL PEREZ MACEA	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

LOTE O SOLAR, ALINDERADO: POR EL NORTE, CALLE 22 DE LA NOMENCLATURA URBANA EN MEDIO, PREDIO DEL VENDEADOR; POR EL ESTE, EN 12 METROS, CON EL MOSMO PREDIO DEL VENDERDOR; SUR, EN 20 METROS, CON EL MISMO PREDIO LAS PALMAS DE DONDE SEPARA LO QUE SE VEBDE; POR EL OESTE, CARRERA LA EN MEDIO, CON SOLAR DEL VENDEADOR, EN 12 METROS.- ( CON FUNDAMENTO EN: ESCRITURA PUBLICA )

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros:      Area Privada Metros: Centimietros:

Area Construida Metros: Centimietros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

### **IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.