



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 02:09 PM

No. Consulta: 489886609

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-18913

Referencia Catastral: 236600102000001310017000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010201310017000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: UR GRANADA

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 21/12/1989

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 30/05/1975

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		GRISALDA ANTONIA PACHECO RAMIREZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01).- REGISTRO DE FECHA 11-03-69. ESCRITURA 53 DE 11-02-69, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR COMPRAVENTA. DE: ALDANA EUCLIDES GERMAN A: ALVAREZ PACHECO JOSE NICODEMUS.

Cabidad y Linderos

LOTE O SOLAR, ALINDERADO: NORTE, CALLE 17 EN MEDIO, EN 10 METROS, PREDIO DE RAFAEL CORONADO Y PEDRO PABLO MENDEZ; ESTE, EN 30 METROS, CON EL RESTO DEL PREDIO DEL CUAL SE GREGA PROMETIDO EN VENTA A GLORIA GALVIS DE CARDENAS; SUR, EN 10 METROS, PREDIO DE ANTONIO FLOREZ GUERRA; Y OESTE, EN 30 METROS, PREDIO DE MIGUEL BRACAMONTE SALGADO.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO	

					IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.