





## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 13/10/2023**Hora:** 01:03 PM**No. Consulta:** 488598108**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-51206**Referencia Catastral:****Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** BR SAN ROQUE LT LT SOLAR**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 26/09/2012**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 24/09/2012**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-45722

**Matrícula(s) Derivada(s):****Tipo de Predio:** U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

### Propietarios

Representante

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
78763753	CÉDULA CIUDADANÍA	MANUEL SILVESTRE ACOSTA VASQUEZ	

Complementaciones

01. -ESCRITURA 791 DEL 15/07/2008, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN, REGISTRADA EL 21/07/2008, POR COMPRAVENTA DE: ROQUE DE JESUS ANAYA JIMENEZ. A: JUAN JAVIER SANCHEZ FLOREZ.-- 02. -REGISTRO DE FECHA 30/11/2007, SENTENCIA DE 13/06/2007, JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR: DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA. A: ANAYA JIMENEZ ROQUE DE JESUS.-

Cabidad y Linderos

LOTE con area de 92.45 cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 1145, 2012/09/24, NOTARIA UNICA SAHAGUN. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la

propietarios, el sistema reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.





