



MINISTERIO DE JUSTICIA Y  
DEL DERECHO



## Estado Jurídico del Inmueble

**Fecha:** 19/10/2023  
**Hora:** 02:46 PM  
**No. Consulta:** 489909460  
**No. Matricula Inmobiliaria:** 148-19255  
**Referencia Catastral:** 236600102000001220004000000000

## Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

## Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 13-02-1990 Radicación: 0253  
Doc: ESCRITURA 840 DEL 1989-12-29 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.000  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ALDANA MONTES EUCLIDES GERMAN  
A: MONTALVO PACHECO JUAN ALBERTO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 11-11-1993 Radicación: 2306  
Doc: ESCRITURA 1036 DEL 1993-11-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MONTALVO PACHECO JUAN ALBERTO X  
A: BANCO GANADERO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 28-08-1997 Radicación: 1980  
Doc: OFICIO 937 DEL 1997-08-22 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO (MEDIDA CAUTELAR)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO VECESIA MARCO

DE: RAMOS VERGARA MARCOS  
A: MONTALVO PACHECO JUAN X

---

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 10-08-1998 Radicación: 1756  
Doc: OFICIO 775 DEL 1998-08-03 00:00:00 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 3  
ESPECIFICACION: 790 DESEMBARGO (CANCELACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RAMOS VERGARA MARCOS  
A: MONTALVO PACHECO JUAN X

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 24-10-2000 Radicación: 2305  
Doc: ESCRITURA 906 DEL 2000-10-23 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.500.000  
Se cancela anotación No: 2  
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO GANADERO S.A.  
A: MONTALVO PACHECO JUAN ALBERTO X

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-10-2005 Radicación: 3317  
Doc: ESCRITURA 1050 DEL 2005-10-27 00:00:00 NOTARIA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$5.000.000  
ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA (GRAVAMEN)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MONTALVO PACHECO JUAN ALBERTO CC 1504025  
A: ALZATE MURILLO JAIRO DE JESUS CC 8306653 X

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 21-07-2010 Radicación: 2010-148-6-2004  
Doc: ESCRITURA 631 DEL 2010-07-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0  
Se cancela anotación No: 6  
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELA HIPOTECA (CANCELACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ALZATE MURILLO JAIRO DE JESUS  
A: MONTALVO PACHECO JUAN ALBERTO

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 28-07-2010 Radicación: 2010-148-6-2089  
Doc: ESCRITURA 662 DEL 2010-07-27 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$4.300.000  
ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL EN 60 M2 (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MONTALVO PACHECO JUAN ALBERTO CC 15040025  
A: PEREIRA RODRIGUEZ ALBAIDA ROSA CC 23099518 X

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 28-07-2010 Radicación: 2010-148-6-2089  
Doc: ESCRITURA 662 DEL 2010-07-27 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE EN 248 M2 (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: MONTALVO PACHECO JUAN ALBERTO CC 15040025 X

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-09-2010 Radicación: 2010-148-6-2717  
Doc: ESCRITURA 1012 DEL 2010-08-02 00:00:00 notaria unica DE CERETE VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (LIMITACION AL DOMINIO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: PERALTA RIUSTAMANTE ANGEL A MERCEDES CC 30562261

A: FERNANDA BUSTAMANTE ANGELA MERCEDES CC 30302201

A: MONTALVO PACHECO JUAN ALBERTO CC 15040025

---

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 23-09-2010 Radicación: 2010-148-6-2718

Doc: ESCRITURA 1239 DEL 2010-09-15 00:00:00 notaria unica DE CERETE VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ACLARA ESCRITURA 1012 DE 02/08/2010, EN RELACION AL AREA REAL DEL BIEN (248 MTS2).- (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MONTALVO PACHECO JUAN ALBERTO CC 1504025 X

---





