



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 21/10/2023

Hora: 12:11 AM

No. Consulta: 490484661

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-21844

Referencia Catastral: 236600102000000650019000000000

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior: 23660010200650019000

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN PEDRO

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 23/08/1991

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 28/06/1991

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-20989

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
------------------	---------------------	----------------------------------	---------------

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01) REGISTRO DE FECHA 03-05-91. ESCRITURA 113 DE 03-03-91 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: BETIN VILLADIEGO, ROSALBA A: SALGADO SANCHEZ, DANIEL ELVIRO. 02. REGISTRO DE FECHA 07-02-91 ESCRITURA 22 DE 31-01-91, NOTARIA UNICA DE CHINU. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: GOMEZ CUADRO, HUMBERTO. A: BETIN VILLADIEGO, ROSALBA. 03. REGISTRO DE FECHA 12-08-81 ESCRITURA 49 DE 12-02-75, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: GOMEZ CUADRO, HUMBERTO. A: BETIN VILLADIEGO, ROSALBA. 04. REGISTRO DE FECHA 12-02-75 ESCRITURA 666 DE 12-11-73 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: GOMEZ CUADRO, REOFILO A: GOMEZ CUADRO, HUMBERTO. 05. REGISTRO DE FECHA 02-11-73 ESCRITURA 52 DE 31-01-64, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR COMPRAVENTA. DE: LUMAR, JULIO K. A: GOMEZ CUADRO, REOFILO. 06. REGISTRO DE FECHA 05-07-58 SENTENCIA DE 26-05-58, JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. SEPARACION DE BIENES. DE: OTERO DE DUMAR, LUISA ELVIRA. A: DUMAR, JULIO K.

Cabidad y Linderos

SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA 414 DE 28-06-91 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO.	

					8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.