



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/10/2023

Hora: 11:11 AM

No. Consulta: 487085831

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-1614

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BARRIO EL PRADO

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 28/07/1978

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 08/06/1978

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):
148-40708

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
78759204	CÉDULA CIUDADANÍA	OSVALDO JOSE SANTOS REYES	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION 01). REGISTRO DE FECHA 22-06-66. ESCRITURA 320 DE 11-06-66, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: HOYOS ANAYA,LUIS MANUEL.- A: ROMERO SANTOS;ZUNILDA.- 02).REGISTRO DE FECHA 31-07-38. ESCRITURA 71 DE 24-06-38,NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: CORTES R.,FRANCISCO.- A: HOYOS A.,LUIS M.-

Cabidad y Linderos

UN LOTE O SOLAR, ALINDERADO: ESTE, EN 12 METROS, CALLE EN MEDIO, PREDIO DE MARIA ROMERO; NORTE, EN 6 METROS, PREDIO DE LA VENDEDORA DE DONDE SEGREGA AL LOTE QUE VENDE; SUR, EN 15 METROS, PREDIO DE AGUSTIN FLOREZ.-----RECTIFICACION ADMINISTRATIVA DE AREA Y LINDEROS CONFORME A RESOLUCIÓN DEL GESTOR CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE SAHAGÓN (GESCCOL E.I.C.E.) EN EL MARCO DE LA RESOLUCIÓN CONJUNTA SNR # 11344 IGAC #1101 DE 31 DE DICIEMBRE DE 2020. AREA 237 M2 Y LINDEROS INDICADOS EN LA RESOLUCIÓN 759 DE 10 DE AGOSTO DE 2023

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 237 Area Centimetros: 0 Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0

Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0 Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.