



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 13/10/2023

Hora: 12:13 PM

No. Consulta: 488585743

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-50373

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR SAN RAFAEL LT LT 159 48 M 2

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 17/11/2011

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 08/11/2011

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-38367

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30568572	CÉDULA CIUDADANÍA	ELVIRA ISABEL OTERO ROMERO	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01.- REGISTRO DE FECHA 28-05-91.- ESCRITURA 496 DE 17-05-94.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: FLOREZ DE RAMOS,MARIA SUSANA.- A:RAMOS FLOREZ, WILLIAM DE JESUS. 02.- REGISTRO DE FECHA 23-01-91.- ESCRITURA 25 DE 22-01-91.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE:CONTRERAS VEGA, RAMON TI BALDO.- A:FLOREZ DE RAMOS, MARIA SUSANA. 03.- REGISTRO DE FECHA 14-07-77.- ESCRITURA 115 DE 24-03-77.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: RIVERA MORALES ,JOA QUIN PABLO.- MUÑOZ DE RIVERA, AIDA ROSA Y RIVERA CALDERA,RITA ELENA.- A:CONTRERAS VEGA, RAMON TIBALDO.

Cabidad y Linderos

LOTE CON AREA DE 159.48 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 1206, 2011/11/08, NOTARIA UNICA SAHAGUN. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984LOTE CON AREA DE 159.48M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 1206 DE 08/11/2011, NOTARIA UNICA SAHAGUN. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.