



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 08:36 PM

No. Consulta: 490039990

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-26803

Referencia Catastral: 056600001000000120119000000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior: 146

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: TABITAS

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION NAZARETH

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 12/07/1985

Tipo de Instrumento: RESOLUCION

Fecha de Instrumento: 20/12/1984

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: R

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

**Propietarios**

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
70826966	CÉDULA CIUDADANÍA	NICOLAS DE JESUS RAMIREZ CLAVIJO	

**Complementaciones**

**Cabidad y Linderos**

UN LOTE DE TERRENO CUYOS LINDEROS CONSTAN EN LA RESOLUCION N. 2011 DEL 20-12-84 DEL INCORA DE MEDELLIN. EXTENSION 47 HTS, 2.000 MTS2.- (NOTA: CON BASE EN LAS SIGUIENTES MATRICULAS. RESOLUCION # 2011).

**Linderos Tecnicamente Definidos**

**Area Y Coeficiente**

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

**Salvedades**

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.