



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 08:22 PM

No. Consulta: 490036935

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-81372

Referencia Catastral: 056600001000000120020000000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: LA TEBaida

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 28/04/1997

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 24/04/1997

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

018-33610

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: R

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
3218053	CÉDULA CIUDADANÍA	MONICA PATRICIA VELEZ CASTRO	

Complementaciones

EL SEÑOR FRANCO MARIN JOSE MARIA. HABIA ADQUIRIDO EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION MEDIANTE LA RESOL. 2375 DEL 29-12-86 DEL INCORA MEDELLIN. POR ADJUDICACION DE BALDIOS.-

Cabidad y Linderos

CUYOS LINDEROS CONSTAN EN LA ESCRITURA 346 DEL 24-04-97 DE LA NOTARIA DE EL SANTUARIO.-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.