



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 11/10/2023**Hora:** 08:46 AM**No. Consulta:** 487668570**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-42639**Referencia Catastral:** 236600101000001490013000000000**Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:** 23660010101490013000**Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** BR EL PRADO LT DE TERRENO URBANO O SOLAR LT URBANO**Direcciones Anteriores:****Determinación:****Destinación económica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 06/06/2006**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 11/05/2006**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-14194

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30576980	CÉDULA CIUDADANÍA	ADITH DEL CARMEN MACEA CASTRO	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: 01).- REGISTRO DE FECHA 21-10-86, ESCRITURA 643 DE 06-10-86, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- ENGLOBE.- A: CONTRERAS DE CASTRO, MARIA DE LOS SANTOS.- 02).- REGISTRO DE FECHA 21-10-86, ESCRITURA 643 DE 06-10-86, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMOPRAVENTA.- DE: CHARRY CARRASCAL,PEDRO LEONARDO.- A: CONTRERAS DE CATASTRO, MARIA DE LOS SANTOS.- 03).- REGISTRO DE FECHA 12-06-86, ESCRITURA 527 DE 09-10-85, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: CHARRY CARRASCAL, PEDRO LEONARDO.- A: CONTRERAS DE CASTRO, MARIA DE LOS SANTOS.- 04).- REGISTRO DE FECHA 22-02-85, ESCRITURA 130 DE 29-02-84, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: ROMERO SANTOS, ZUNILDA MARIA.- A: CHARRY CARRASCAL, PEDRO LEONARDO.-

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO URBANO O SOLAR CON EXTENSION DE 46 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 435, 11/5/2006, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984UN LOTE O SOLAR,CON UN AREA DE 46 METROS CUADRADOS, CUYOS LINDETROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA 435 DE 11-05-06, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-148-3-194	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA	

					SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		21/12/2015	ICARE-2015	SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.