



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 03/10/2023
Hora: 03:43 PM
No. Consulta: 485487532
No. Matricula Inmobiliaria: 148-398
Referencia Catastral: 236600101000000450016000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 20-02-1976 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 143 DEL 1975-04-11 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$8.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZARANTE CALDERA LILA MICAELA
A: GUERRA COAVAS JULIO CESAR X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 07-11-1977 Radicación: 1456
Doc: ESCRITURA 519 DEL 1977-10-27 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$150.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUERRA COAVAS JULIO CESAR X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 16-10-1987 Radicación: 1901
Doc: ESCRITURA 728 DEL 1987-10-16 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$150.000
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: GUERRA COAVAS JULIO CESAR X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 23-08-2005 Radicación: 2530
Doc: ESCRITURA 760 DEL 2005-08-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$30.700.000
ESPECIFICACION: 0138 DONACION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUERRA COAVAS JULIO CESAR CC 6861657
A: GUERRA HERNANDEZ LUZ ELENA CC 30574783 X
A: GUERRA HERNANDEZ SHEILA CRISTINA X
A: GUERRA HERNANDEZ GRISHELL CECILIA CC 30576808 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 01-02-2011 Radicación: 2011-148-6-305
Doc: OFICIO 0234 DEL 2011-01-26 00:00:00 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERIA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BEDOYA VELASQUEZ ARIEL BEDOYA CC 7508896
A: GUERRA HERNANDEZ LUZ ELENA CC 30574783

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 18-01-2016 Radicación: 2016-148-6-151
Doc: AUTO 30053 DEL 2015-05-06 00:00:00 SUPERINTENDENCIA DE INSDUSTRIA Y COMERCIO DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA DERECHO CUOTA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO
A: GUERRA HERNANDEZ LUZ ELENA CC 30574783 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 18-01-2018 Radicación: 2018-148-6-137
Doc: OFICIO 03254-17 DEL 2017-12-06 00:00:00 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL APLICACION SISTEMA PROCESAL ORAL DE MONTERIA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BEDOYA VELASQUEZ ARIEL BEDOYA CC 7508896
A: GUERRA HERNANDEZ LUZ ELENA CC 30574783

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 14-02-2018 Radicación: 2018-148-6-490
Doc: OFICIO 14-77526-84-2 DEL 2018-02-02 00:00:00 SUPERINTENDENCIA DE INSDUSTRIA Y COMERCIO DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA SE CANCELA EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA DERECHO DE CUOTA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO
A: GUERRA HERNANDEZ LUZ ELENA CC 30574783

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 11-04-2018 Radicación: 2018-148-6-1070
Doc: ESCRITURA 4112 DEL 2017-12-28 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MONTERIA VALOR ACTO: \$40.000.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUERRA HERNANDEZ GRISHEL CECILIA CC 30576808
DE: GUERRA HERNANDEZ SHEYLA CRISTINA CC 1069471276

A: CABARCAS PEREZ IVAN DARIO CC 1067886859 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 11-04-2018 Radicación: 2018-148-6-1070

Doc: ESCRITURA 4112 DEL 2017-12-28 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MONTERIA VALOR ACTO: \$20.000.000

ESPECIFICACION: 0129 DACION EN PAGO DERECHO DE CUOTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRA HERNANDEZ LUZ ELENA CC 30574783

A: CABARCAS PEREZ IVAN DARIO CC 1067886859 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 22-05-2019 Radicación: 2019-148-6-1298

Doc: ESCRITURA 1258 DEL 2019-05-16 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE MONTERIA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA MEDIANTE CERTIFICADO EXPEDIDO POR EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI. (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CABARCAS PEREZ IVAN DARIO CC 1067886859 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 22-05-2019 Radicación: 2019-148-6-1298

Doc: ESCRITURA 1258 DEL 2019-05-16 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE MONTERIA VALOR ACTO: \$80.000.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CABARCAS PEREZ IVAN DARIO CC 1067886859

A: LOPEZ MONTES VLADIMIR GREGORIO CC 79670124 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 08-06-2021 Radicación: 2021-148-6-1594

Doc: ESCRITURA 1270 DEL 2020-12-29 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$200.000.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ MONTES VLADIMIR GREGORIO CC 79670124

A: INVERSIONES LA TRINIDAD NG S.A.S. NIT. 9008941499 X
