



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 11/10/2023

Hora: 09:04 AM

No. Consulta: 487676577

N° Matrícula Inmobiliaria: 148-43203

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 12 ENTRE CARRERA 14 Y 15 CASA DE HABITACION Y LT CASA LT URBANO

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 08/09/2006

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 04/09/2006

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-8880

148-35227

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30562375	CÉDULA CIUDADANÍA	MIRIAM MARIA AUXILIADORA VASQUEZ MERCADO	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: 01).- REGISTRO DE FECHA 03-08-01, SENTENCIA DE 05-12-00, JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN.-MODO DE ADQUIRIR.- DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA.- DE: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN.- A: GONZALEZ FIGUEROA, FERNANDO.- 02).- REGISTRO DE FECHA 09-03-76, ESCRITURA 592 DE 01-12-75, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- ACLARACION.- A: GONZALEZ FIGUEROA, FERNANDO.- 03).- REGISTRO DE FECHA 22-04-75, ESCRITURA 92 DE 20-03-75, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: PAYARES DE VERGARA, GERTRUDIS JOSEFA.- A: GONZALEZ FIGUEROA, FERNANDO.- 04).- REGISTRO DE FECHA 08-09-60, ESCRITURA 710 DE 08-09-60, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: BTUN SANCHEZ, EUFRASIO.- A: PAYARES DE VERGARA, GERTRUDIS.-

Cabidad y Linderos

CASA DE HABITACION Y LOTE con extensión de 230 MTS2 APROX. cuyos linderos y demás especificaciones obran en ESCRITURA 968, 4/8/2006, NOTARIA UNICA de SAHAGUN. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		18/09/2006	2006-148-3-423	SE SUPRIMEN DIRECCIONES DEL PREDIO A	

					RAZON DE ESTAS HABER SIDO DUPLICADAS EN EL MOMENTO DE SU REGISTRO.-	
--	--	--	--	--	---	--

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.