



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 23/10/2023

Hora: 09:39 AM

No. Consulta: 490845813

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-89683

Referencia Catastral: 056600001000000170204300000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior: 6602001000001700204000000000

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: SANTA ANA

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 06/05/1999

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 03/05/1999

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

018-24113

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: R

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
8009843765	NIT	MUNICIPIO DE SAN LUIS	

Complementaciones

EL INMUEBLE MAYOR FUE ADQUIRIDO MEDIANTE ESCRITURA 150 DEL 03-02-1998 NOTARIA 3. DE ENVIGADO, POR COMPRAVENTA DE: ESCOBAR A. LUIS NORBERTO, A: CIRO TORO ANGEL ARTURO.-POR ESCRITURA 1519 DEL 28-09-1984 NOTARIA 16 DE MEDELLIN, POR COMPRAVENTA DE: DUQUE GOMEZ TULIO E., A: ESCOBAR A. LUIS NORBERTO.--EL SEÑOR DUQUE GOMEZ TULIO E., ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, MEDIANTE ESCRITURA 1830 DEL 22-10-77, DE LA NOTARIA 1., DE MEDELLIN, POR COMPRAVENTA HECHA A DUQUE JUSTO PASTOR. ESTE A LA VEZ, POR ESCRITURA 42 DEL 02-03-70, POR COMPRA A VELASQUEZ LUIS BERNARDO Y JESUS ANTONIO. QUIENES ADQUIRIERON POR COMPRA HECHA A VELASQUEZ LEOPOLDO.

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 260 de fecha 25-04-99 en NOTARIA de MARINILLA LOTE con area de 1.000 MTS2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 1000 Area Centimetros: 0

Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0 Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		14/04/2011	2011-018-3-80	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO.	

					8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09- 2008)	
0	2		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.