



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO

Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 17/10/2023

Hora: 01:55 PM

No. Consulta: 489239070

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-16562

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: BR EL CARMEN SOLAR

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 01/09/1988

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 13/02/1988

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

148-16561

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
30561824	CÉDULA CIUDADANÍA	ROSA DEL CARMEN PEREZ GONZALEZ	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01). REGISTRO DE FECHA 08-09-71. ESCRITURA 442 DE 07- 09 -71. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: GUZMAN RUIZ,SAN TIAGO Y GUZMAN DE SALAZAR, ROSA MARIA. A: GONZALEZ ALVAREZ, MARGARITA ISABEL. 02). REGISTRO DE FECHA 04- 06- 71. ESCRITYRA 411 DE 10- 09- 70. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: PEREZ GUZMAN, BLAS JOSE PEREZ GUZMAN, CAMILO ANTONIO Y PEREZ GUZMAN, ENRIQUE JOSE. A: GUZMAN RUIZ,SANTIAGO Y SALAZAR DE GUZMAN, ROSA. 03). REGISTRO DE FECHA 23-09-69. ESCRITURA 301 DE 29-07-69. NOTARIA UNICADE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: DE LA ESPRIELLA DE ANAYA, AMIRA ROSA. A: PEREZ GUZMAN, BLAS JOSE. 04). REGISTRO DE FECHA 25-07-67. ESCRITURA 151 DE 21-04-67. NOTARIA UNICADE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: DE LA ESPRIELLA DE ANAYA, AMIRA. A: PEREZ GUZMAN, CAMILO ANTONIO Y GUZMAN, ENRIQUE JOSE. 05). REGISTRO DE FECHA 16- 08- 66. ESCRITURA 427 DE 08- 08- 66. NOTARIA UNICADE SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. DE: DE LA ESPRIELLA, MIGUEL FRANCISCO. A: DE LA ESPRIELLA DE ANAYA, AMIRA.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 81 DE 13-02-88. NOTARIA UNICA DE SAHAGUN. (CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA PUBLICA)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

