



## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 01:41 PM

No. Consulta: 489874176

Nº Matrícula Inmobiliaria: 148-17192

Referencia Catastral:

Departamento: CORDOBA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SAHAGUN

Cédula Catastral:

Vereda: SAHAGUN

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: LOTE 2 CALLE 14

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 22/02/1989

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 13/02/1989

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

148-28042

148-36981

Tipo de Predio: U

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		JOSE RAFAEL MARTINEZ REGINO	
		GLADYS ISABEL TORRES RIVERA	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01). REGISTRO DE FECHA 02-10-81. SENTENCIA DE 29-04-81. JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO SAHAGUN. MODO DE ADQUIRIR. DECLARACION JUDICIALDE PERTENENCIA. DE: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO SAHAGUN. A: PEREZ REGINO, ANDRES FRANCISCO Y REGINO LOBO, JULIA SALVADORA.

Cabidad y Linderos

VER LINDEROS ESCRITURA NO. 63 DE 13 - 02 - 89.- NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

### **IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.