



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 11/10/2023**Hora:** 09:12 AM**No. Consulta:** 487680634**N° Matrícula Inmobiliaria:** 148-43413**Referencia Catastral:** 01-02-022-0017-000**Departamento:** CORDOBA**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** SAHAGUN**Cédula Catastral:****Vereda:** SAHAGUN**Nupre:****Dirección Actual del Inmueble:** BR GUAYABAL LT DE TERRENO CASA SOLAR CASA LT URBANO**Direcciones Anteriores:****Determinación:****Destinación económica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 18/10/2006**Tipo de Instrumento:** ESCRITURA**Fecha de Instrumento:** 26/01/2005**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

148-10345

148-41043

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
43220058	CÉDULA CIUDADANÍA	SANDRA MILENA LOPEZ BULA	

Complementaciones

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: 01).- REGISTRO DE FECHA 15-02-05, ESCRITURA1 DE 26-01-05, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: ARRIETA HOYOS, TEODOSIA.- A: LOPEZ BULA, SANDRA MILENA.- 02).- REGISTRO DE FECHA 20-02-04, ESCRITURA 512 DE 04-07-03, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: ZULETA GUERRA, ISMAEL ALBERTO.- A: LOPEZULA, SANDRA MILENA.- 03).- REGISTRO DE FECHA 21-07-97, SENTENCIA DE 23-08-96, JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA.- DE: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN.- A: ARRIETA HOYOS, TEODOSIA MARIA.- 04).- REGISTRO DE FECHA 09-06-03, ESCRITURA 435 DE 06-06-903, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION EN SUCESION.- COMO CESIONARIO.- DE: NARVAEZ LOPEZ, ANA ELENA.- A: ZULETA GUERRA, ISMAEL A.- 05).- REGISTRO DE FECHA 22-05-84, ESCRITURA 272 DE 15-05-84, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: DE LEON DE PERTUZ, RITA.- A: NARVAEZOPEZ, ANA ELENA.- 06).-REGISTRO DE FECHA 17-12-54, ESCRITURA 824 DE 09-11-54, NOTARIA UNICA DE SAHAGUN.- MODON DE ADQUIRIR.- DONACION.- DE:DE LEON, DOMINGO FABIO.- A: DE LEON NARVAEZ, RITA ISABEL.-

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO, CASA-SOLAR con extensi♦n de 759M2 cuyos linderos y dem♦s especificaciones obran en ESCRITURA 41, 26/1/2005, NOTARIA UNICA de SAHAGUN. Art♦culo 11 Decreto 1711 de 1984

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 Metros: 759 Area Centimietros: 0 Area Privada Metros: 0 Centimietros: 0

Area Construida Metros: 0 Centimietros: 0 Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.