



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/10/2023

Hora: 08:28 PM

No. Consulta: 490038213

Nº Matrícula Inmobiliaria: 018-39607

Referencia Catastral: 056600001000000120087000000000

Departamento: ANTIOQUIA

Referencia Catastral Anterior: 6602001000001200087000000000

Municipio: SAN LUIS

Cédula Catastral:

Vereda: LA TEBaida

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION NICARAGUA

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 16/06/1988

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 18/04/1988

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: R

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
43786961	CÉDULA CIUDADANÍA	DORA JANNETH OROZCO JIMENEZ	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

LOS LINDEROS CONSTAN EN LA RESOLUCION N. 592 DEL 18-04-88, DEL INCORA DE MEDELLIN, CON UNA AREA DE 30 HTAS CON 2.100 METROS CUADRADOS.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 30 Metros: 2100 Area Centimetros: 0

Area Privada Metros: 0 Centimetros: 0 Area Construida Metros: 0 Centimetros: 0

Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		14/04/2011	2011-018-3-80	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

0	2		17/04/2021	ICARE-2021	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
---	---	--	------------	------------	--	--

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.