



MINISTERIO DE JUSTICIA Y  
DEL DERECHO





## Estado Jurídico del Inmueble

**Fecha:** 19/10/2023  
**Hora:** 11:53 PM  
**No. Consulta:** 490070557  
**No. Matricula Inmobiliaria:** 148-19353  
**Referencia Catastral:**

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 22-03-1990 Radicación: 0508  
Doc: ESCRITURA 150 DEL 1990-03-20 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.000  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: SARMIENTO MONTES ALFREDO MANUEL  
A: MONTIEL PASTRANA TERESA DE JESUS X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 26-03-1992 Radicación: 0593  
Doc: ESCRITURA 291 DEL 1996-03-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 915 ACLARACION DE MEDIDAS (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: SARMIENTO MONTES ALFREDO MANUEL  
A: MONTIEL PASTTANA TERESA DE JESUS X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 25-06-2007 Radicación: 2007-148-6-2155  
Doc: ESCRITURA 675 DEL 2007-06-21 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$300.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MONTIEL PASTRANA TERESA DE JESUS X

DE: MONTEIL PASTRANA TERESA DE JESUS CC 25869463  
A: VILLADIEGO GONZALEZ DAMIAN ANTONIO CC 2809252 X

---

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 25-11-2009 Radicación: 2009-148-6-3474  
Doc: ESCRITURA 1106 DEL 2009-11-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.300.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: VILLADIEGO GONZALEZ DAMIAN ANTONIO CC 2809252  
A: BLANCO ACEVEDO JUAN MANUEL CC 15039604 X

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 29-02-2012 Radicación: 2012-148-6-592  
Doc: ESCRITURA 0189 DEL 2012-02-28 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.100.000  
ESPECIFICACION: 0608 COMPRAVENTA POSESION CON ANTECEDENTE REGISTRAL EN 119 M2. (FALSA TRADICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BLANCO ACEVEDO JUAN MANUEL CC 15039604  
A: RAMIREZ DIAZ VILMA JULIETA CC 30569516 I

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 16-04-2013 Radicación: 2013-148-6-997  
Doc: ACTA SN DEL 2012-09-24 00:00:00 juzgado civil de circuito DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAHAGUN CORDOBA  
A: RAMIREZ DIAZ VILMA JULIETA CC 30569516 X

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 09-05-2013 Radicación: 2013-148-6-1275  
Doc: ESCRITURA 0463 DEL 2013-05-09 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$2.500.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RAMIREZ DIAZ VILMA JULIETA CC 30569516  
A: MADERA CHAVEZ LUIS GABRIEL CC 15051021 X

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 09-07-2014 Radicación: 2014-148-6-1872  
Doc: ESCRITURA 1511 DEL 2014-07-04 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$41.711.502  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MADERA CHAVEZ LUIS GABRIEL CC 15051021  
A: VILORIA MARTINEZ ALONSO FENELON CC 92501874 X

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 09-07-2014 Radicación: 2014-148-6-1872  
Doc: ESCRITURA 1511 DEL 2014-07-04 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (LIMITACION AL DOMINIO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: VILORIA MARTINEZ ALONSO FENELON CC 92501874 X  
A: MENDOZA VILLALBA DALCY TATIANA CC 43168309

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 09-07-2014 Radicación: 2014-148-6-1872  
Doc: ESCRITURA 1511 DEL 2014-07-04 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA HIPOTECA ABIERTA Y DE CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: VILORIA MARTINEZ ALONSO FENELON CC 92501874 X  
A: FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO" NIT 8000002844

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 29-07-2014 Radicación: 2014-148-6-2043

Doc: ESCRITURA 0833 DEL 2014-07-25 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SAHAGUN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA CARRERA 3 C # 13-14 (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VILORIA MARTINEZ ALONSO FENELON CC 92501874 X

---





