



Wohnung mieten › Berlin › Tempelhof-Schöneberg ›  
Schöneberg › Exposé



 13 Inhalte ansehen



## Geschmackvolle 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit Balkon und EBK in Berlin Schöneberg

Adresse

Fahrzeit (z.B. zur Arbeit, Kita...)



Schöneberg, 12159 Berlin

  
  
.....

Lassen Sie sich die Fahrzeit dieser Immobilie  
zu anderen Orten berechnen.  
[Ort hinzufügen](#)

1.499 €

3

106 m²

1.646 €

Kaltmiete 14,14 €/m²

Zi.

Fläche

Warmmiete

Balkon/ Terrasse    Einbauküche

Typ:

Dachgeschoss

Schlafzimmer :

2

Wohnfläche ca.:

106 m²

Badezimmer :

1

Bezugsfrei ab :

1.11.2024

Haustiere:

Nach Vereinbarung

Zimmer:

3

Plus   Mitglieder wissen mehr!

Erkunde deine Chancen auf diese Immobilie.

Verfügbar 4 Stunden nach Veröffentlichung.

Veröffentlicht:

30.09.2024

Aufrufe:

0

Gemerkt:

0

Kontaktiert:

0



Konkurrenz-Analyse

Verfügbar 4 Stunden nach Veröffentlichung.



Kosten

Kaltmiete:

1.499 €

Kaution o.

Preis/m²:

14,14 €/m²

Genossenschafts-

Nebenkosten:

+ 147 €

anteile:

4.497,00

Heizkosten:

nicht in Nebenkosten

enthalten

Gesamtmiete:

1.646 € (zzgl. Heizkosten)

## Was kostet dein Umzug?

Von

PLZ

Nach

12159






[Kostenlos Preise vergleichen](#)

## Bausubstanz & Energieausweis

Heizungsart:

Gas-Heizung

## Services passend zur Wohnung

	<div>Finde den perfekten Workspace zum Arbeiten in deiner Nähe</div> <div>Du suchst einen Workspace für dich, dein Team oder die gesamte Firma?</div> <div><div>✓ Einfach</div><div>✓ Nachhaltig</div><div>✓ Sicher</div></div> <div><a href="#">Workspaces entdecken</a></div>
 Home Entertainment >	
 Mieten ohne Kautions >	
 Stromverbrauch >	
 Wohnung kündigen >	
 Workspaces vor Ort >	

SHARE  
YOUR  
SPACE

## Objektbeschreibung

Eine geräumige und helle Dachgeschosswohnung in einer ruhigen und grünen Straße in Friedenau. Die Wohnung liegt 1 Häuserblock vom S-Bahnhof Friedenau und ca. 10 min Fußweg von der U9 Friedrich-Wilhelm Platz entfernt.

Die Wohnung verfügt über eine große Terrasse mit Holzdeck.

## Lage

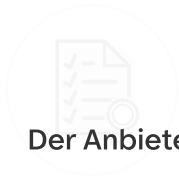
Der Altbau wurde kürzlich gestrichen. Die Wohnung liegt nur wenige Minuten von den Einkaufszentren in Steglitz entfernt und in fußläufiger Entfernung zu vielen Restaurants und Cafés, darunter das berühmte S-Café neben dem Eingang zum S-Bahnhof Friedenau.

## Sonstiges

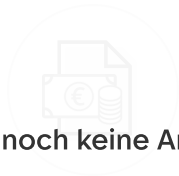
Der Anbieter benötigt folgende Bewerbungsunterlagen für diese Immobilie:



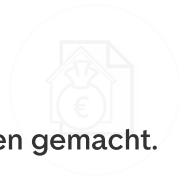
Selbstauskunft



SCHUFA-  
BonitätsCheck



Einkommens-  
nachweis



Mietzahlungs-  
bestätigung



Identitätsnachweis

**Der Anbieter hat noch keine Angaben gemacht.**

Alle Unterlagen **schnell & bequem** mit der Plus-Mitgliedschaft erstellen und **deine Chancen auf die Immobilie erhöhen**.

[Mehr erfahren](#)

Scout-ID: 154320889