

Inserieren ab 0 €

Makler:in finden





Wohnung mieten → Berlin → Tempelhof-Schöneberg → Schöneberg → Exposé



5 Inhalte ansehen

Gemütliches Familienapartment in der City-West

Adresse



Schöneberg, 10779 Berlin

Fahrzeit (z.B. zur Arbeit, Kita...)



Lassen Sie sich die Fahrzeit dieser Immobilie zu anderen Orten berechnen.

Ort hinzufügen

1.363,50 €

4 75,75 m²

1.686 €

Kaltmiete 18 €/m²

Zi.

Fläche

Warmmiete

Personenaufzug

Тур: Etagenwohnung Wohnfläche ca.: 75,75 m²

Etage: 4 von 0 Zimmer: 4



Internet Geschwindigkeit

Bis zu 250 MBit/s

Tarife ansehen

powered by

Plus Mitglieder wissen mehr!

Erkunde deine Chancen auf diese Immobilie.

Veröffentlicht: 28.09.2024

Aufrufe: 200

Gemerkt:

Kontaktiert:



Konkurrenz-Analyse

Infos zum Einkommen, Haushaltsgröße...

Kosten

Kaltmiete: 1.363,50 €

Preis/m²: 18 €/m²

Nebenkosten: + 223€

Heizkosten: in Nebenkosten enthalten

Gesamtmiete: 1.686 €

Was kostet dein Umzug?

Von Nach
PLZ 10779

Kostenlos Preise vergleichen

Bausubstanz & Energieausweis

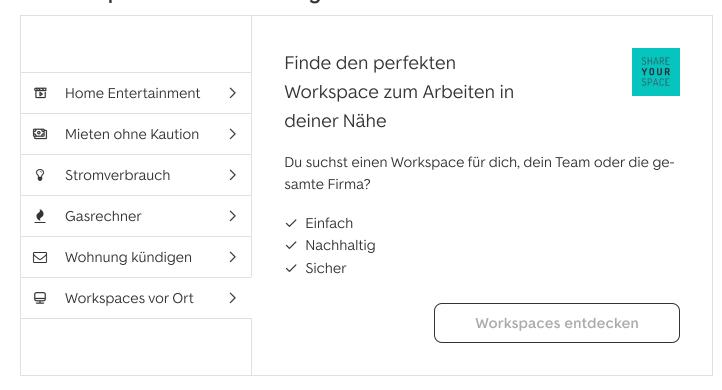
Baujahr: 1977 Endenergie-

Wesentliche verbrauch: 127 kWh/(m²*a)

Energieträger: Gas Energieeffizienz-

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis klasse:

Services passend zur Wohnung



Objektbeschreibung

Der Neubau befindet sich nahe dem Winterfeldtplatz im zentralen Schöneberg.

Ausstattung

Die vier helle Zimmer sind separat begehbar. Zusätzlich verfügt die Wohnung neben einem gefliesten Wannenbad über ein separates WC und eine Abstelkammer. Das Highlight der Wohnung ist ein nach Südosten ausgerichteter Balkon, wo Sie nach dem Feierabend entspannen können.

helle Zimmer - großzügiger Grundriss - Laminatboden - Wannenbad - sonniger Balkon Aufzug - zentrale Lage

ENEV: Art des Energieausweises: verbrauchsabhängig / Baujahr: 1978 / Energieträger: Gas / Energiekennwert: 122 kWh /Energieeffizienzklasse: D / Datum: 02.05.2018

Lage

In unmittelbarer Umgebung finden Sie verschiedenste Einkaufsmöglichkeiten. Der U-Bahnhof Viktoria-Luise-Platz ist fussläufig in wenigen Minuten zu erreichen.

Sonstiges

Da es sich um einen geförderten Wohnungsbau handelt, erhöht sich die Nettokaltmiete jährlich um 0,13 € / m² (Förderungsabbau). Für die Anmietung der Wohnung ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich.

Die Kaution beträgt 3 Nettokaltmieten.

Ein Besichtigungstermin kann individuell unter der angegebenen Rufnummer vereinbart werden oder Sie schicken uns ein Kontaktformular. Gern können Sie sich auch wegen weiterer Angebote mit uns in Verbindung setzen.



von www.berlinhaus.com
ImmobilienScout24

Objekt-Nr.: 18300 | Scout-ID: 154273670