

Inserieren ab 0 €

Makler:in finden





Wohnung mieten > Berlin > Steglitz-Zehlendorf > Lankwitz > Exposé



6 13 Inhalte ansehen

PROVISIONSFREI - Ruhige und sonnige 3-Zi-Wohnung am schönen Gemeindepark (befristet 1-3 Jahre)

Adresse



Lankwitz, 12249 Berlin

Fahrzeit (z.B. zur Arbeit, Kita...)



Lassen Sie sich die Fahrzeit dieser Immobilie zu anderen



Orten berechnen.

Ort hinzufügen

3

25/9/24, 9:24

3

3 73,08 m²

1.665 €

Kaltmiete 18,68 €/m²

1.365€

Fläche

Warmmiete

Balkon/Terrasse Keller Einbauküche WG-geeignet

Typ: Etagenwohnung Zimmer:

Etage:3 von 3Schlafzimmer:2Wohnfläche ca.:73,08 m²Badezimmer:1

Bezugsfrei ab: 1.10.2024 Haustiere: Nein

Internet Geschwindigkeit

Bis zu 100 MBit/s

Tarife ansehen

powered by

Plus Mitglieder wissen mehr!

Erkunde deine Chancen auf diese Immobilie.

Veröffentlicht: 22.09.2024 Aufrufe: 778

Gemerkt: 25 Kontaktiert: 23

Konkurrenz-Analyse

Infos zum Einkommen, Haushaltsgröße...

>

2/4

Kosten

Kaltmiete: 1.365 € Kaution o.

Preis/m²: 18,68 €/m² Genossenschaftsanteile: 2.730 EUR

Nebenkosten: + 300 €

Heizkosten: in Nebenkosten enthalten

Gesamtmiete: 1.665 €

Was kostet dein Umzug?

Von Nach

PLZ 12249

Kostenlos Preise vergleichen

Bausubstanz & Energieausweis

25/9/24, 9:24 PROVISIONSFREI - Ruhige und sonnige 3-Zi-Wohnung am schönen Gemeindepark (befristet 1-3 Jahre)

Baujahr: 1958 Heizungsart: Gas-Heizung

Modernisierung/

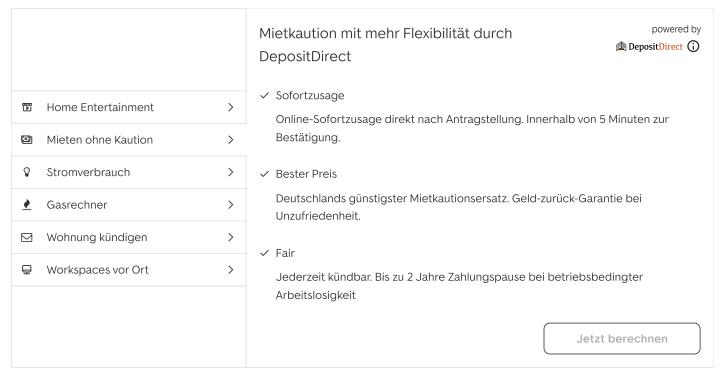
Wesentliche

Sanierung: zuletzt 2023 Energieträger: Gas

Objektzustand: Vollständig renoviert Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Ausstattung: Luxus

Services passend zur Wohnung



Objektbeschreibung

Wohnen wie im schönsten Zuhause: Diese ruhige, gepflegte Anlage ist von Grünflächen umgeben und liegt direkt am Gemeindepark Lankwitz im Bezirk Steglitz-Zehlendorf. Die Wohnung ist lichtdurchflutet, hochwertig möbliert, mit einer Süd-Loggia.

Ausstattung

Die Einbauküche ist mit modernen Geräten (Kühl- und Gefrierschrank, Cerankochfeld, Backoffen, Mikrowelle, Dunstabzug, Geschirrspüler) ausgestattet. Viele Küchenschränke bieten reichlich Platz für Geschirr und Vorräte. Das modern geflieste Bad verfügt über eine Badewanne, Handwaschbecken sowie einen Strukturheizkörper als Handtuchhalter. Evenfalls vorhanden ist eine Waschmaschine. Der WC-Raum ist separat. Der Bodenbelag in den Wohnräumen und im Flur ist Laminat.

Lage

Hervorragende Einkaufsmöglichkeiten haben Sie rund um Lankwitz Kirche sowie in der Maltesestraße. Der Gemeindepark lädt zu täglichen Spaziergängen und Sportaktivitäten ein. Die nächsten Bushaltestellen mit den Buslinien X83, 283 und M82 sind nur wenige Schritte entfernt. Den S-Bahnhof Lankwitz (S25) erreichen Sie fußläufig in 10 min.

Sonstiges

Zusätzlich gibt es einen Fahrradraum.

Scout-ID: 64469396