



Wohnung mieten › Berlin › Charlottenburg-Wilmersdorf › Westend › Exposé



📷 7 Inhalte ansehen

## Stilvolle, gepflegte 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit Einbauküche in Berlin Charlottenburg auf Zeit

### Adresse



Westend, 14050 Berlin

### Fahrzeit (z.B. zur Arbeit, Kita...)



Lassen Sie sich die Fahrzeit dieser Immobilie zu anderen  
Orten berechnen.

[Ort hinzufügen](#)

**1.200 €**

Kaltmiete 17,14 €/m²

**3**

Zi.

**70 m²**

Fläche

**1.600 €**

Warmmiete

Balkon/ Terrasse

Keller

Einbauküche

Garten/ -mitbenutzung

WG-geeignet

Typ: Dachgeschoss Bezugsfrei ab : 11.1.2024

Etage : 2 von 2 Zimmer: 3

Wohnfläche ca.: 70 m² Haustiere: Nein

**Internet Geschwindigkeit**

Bis zu 250 MBit/s

[Tarife ansehen](#)

powered by

**Plus Mitglieder wissen mehr!**

Erkunde deine Chancen auf diese Immobilie.

Veröffentlicht: 01.10.2024

Aufrufe: 1703

Gemerkt: 93

Kontaktiert: 84

**Konkurrenz-Analyse**

Infos zum Einkommen, Haushaltsgröße...

**Kosten**

Kaltmiete: 1.200 €

Kautions o.

Preis/m²: 17,14 €/m²

Genossenschaftsanteile: 3.6

Nebenkosten: + 400 €

Heizkosten: in Nebenkosten enthalten

Gesamtmieta: **1.600 €****Was kostet dein Umzug?**

Von

Nach

PLZ

14050

[Kostenlos Preise vergleichen](#)**Bausubstanz & Energieausweis**

Ausstattung: Normale Qualität

Heizungsart: Öl-Heizung

Services passend zur Wohnung

Home Entertainment >


Mieten ohne Kauti... >

Stromverbrauch >



Wohnung kündigen >

Workspaces vor Ort >

MagentaTV MegaStream Tarif

powered by 

Im cleveren MegaStream Tarif erleben Sie mit MagentaTV HD-/UHD-Fernsehen mit tollen Funktionen, kombiniert mit den Streaminginhalten von Netflix, Disney+ und RTL+ Premium mit Preisvorteil gegenüber der Einzelbuchung. Bequem über eine Oberfläche, für zuhause & unterwegs, mit & ohne Telekom Anschluss.

 +  +  

Hier informieren

Objektbeschreibung

Diese schöne Dachgeschosswohnung in der 2. Etage kann ab dem 1.11.2024 bezogen werden. Mietdauer voraussichtlich bis Mitte 2025. Eventuelle Verlängerung möglich. Zu dem Objekt zählen drei hübsche Zimmer.. Besonders attraktiv wird die Immobilie dadurch, dass es nicht nur eine Terrasse gibt, sondern Sie auch im Garten die frische Luft genießen können. Zur Immobilie gehört eine Einbauküche. und Waschkeller mit Waschmaschine. Strom, Wasser, Internet, Kabelgebühr, alles ist in der Warmmiete dabei. Es gibt also keine Zusatzkosten mehr.

Lage

Das Objekt finden Sie in lebendiger Gegend in Berlin Charlottenburg. Mehrere Buslinien und die U-Bahnlinie U2 sind fußläufig zu erreichen. In Laufnähe gibt es verschiedene Restaurants, Cafés, Supermärkte, Bäckereien und Ärzte. Mehrere Modegeschäfte, Grün- und Parkanlagen, Fitnessstudios, zwei Bars und eine Buchhandlung finden Sie ebenfalls vor Ort.

Sonstiges

Für private Vermieter:innen und Nachmietersuchende

## Kostenlos die richtigen Mieter:innen finden

Jetzt kostenlos inserieren

Ahornallee 20  
14050 Berlin - Westend

Scout-ID: 154354590