



Wohnung mieten › Berlin › Tempelhof-Schöneberg ›
Tempelhof › Exposé



8 Inhalte ansehen

Exklusive 3-Raum-Wohnung mit Einbauküche und Stellplatz in Berlin Tempelhof.



Adresse

Fahrzeit (z.B. zur Arbeit, Kita...)



Tempelhof, 12105 Berlin
Die vollständige Adresse

der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.



....

Lassen Sie sich die Fahrzeit dieser Immobilie zu anderen Orten berechnen.
[Ort hinzufügen](#)

1.700 €
Kaltmiete 23,29 €/m²

3 Zi.
Fläche

73 m²
Fläche

1.995 €
Warmmiete

Balkon/ Terrasse Keller Einbauküche Stufenloser Zugang WG-geeignet

Typ: Etagenwohnung

Schlafzimmer : 3

Etage : 1 von 6

Badezimmer : 1

Wohnfläche ca.: 73 m²

Haustiere: Nach Vereinbarung

Bezugsfrei ab : 24.9.2024

Garage/ Stellplatz : 1 Außenstellplatz

Zimmer: 3



Internet Geschwindigkeit

Bis zu 250 MBit/s

[Tarife ansehen](#)

powered by



Plus Mitglieder wissen mehr!


Erkunde deine Chancen auf diese Immobilie.

Veröffentlicht: 24.09.2024

Aufrufe: 327


Gemerkt: 22

Kontaktiert: 19



Konkurrenz-Analyse

Infos zum Einkommen, Haushaltsgröße...



Kosten

Kaltmiete: 1.700 €

Kaution o. Genossenschafts-

Preis/m²: 23,29 €/m²

anteile: 4.800,00

Nebenkosten: + 295 €

Heizkosten: nicht in Nebenkosten
enthalten

Gesamtmiete: 1.995 € (zzgl. Heizkosten)

Was kostet dein Umzug?

Von

Nach

PLZ

12105

Kostenlos Preise vergleichen

Bausubstanz & Energieausweis

Baujahr: 1967

Objektzustand: Erstbezug nach Sanierung

Modernisierung/

Ausstattung: Gehobene Qualität

Sanierung : zuletzt 2023

Services passend zur Wohnung

Home Entertainment >

Mieten ohne Kauti

Stromverbrauch >

Wohnung kündigen >

Workspaces vor Ort >

Finde den perfekten
Workspace zum Arbeiten in
deiner Nähe

SHARE
YOUR
SPACE

Du suchst einen Workspace für dich, dein Team oder die ge-
samte Firma?

✓ Einfach

✓ Nachhaltig

✓ Sicher

Workspaces entdecken

Objektbeschreibung

Diese ansprechende Wohnung zeichnet sich durch eine gehobene Innenausstattung aus und kann ab dem 24. September 2024 bezogen werden. Die Wohnung verfügt über drei attraktive Zimmer. Das Objekt ist barrierefrei zugänglich und überzeugt durch den guten Schnitt, der auch für WGs geeignet ist. Der großzügige Balkon bietet einen wunderbaren Rückzugsort, um sich vom Alltagsstress zu erholen. Eine Einbauküche ist ebenfalls vorhanden, sodass Sie keine eigene Küche kaufen müssen. Zusätzlich gehört zur Wohnung ein Stellplatz, der bequemes Parken ermöglicht. Der dazugehörige Keller sorgt für ausreichend Stauraum.

Lage

Tempelhof, ein Ortsteil im Berliner Bezirk Tempelhof-Schöneberg, vereint die Geschichte des ehemaligen Tempelhofer Flughafens und der „Berliner Luftbrücke“ mit dem modernen und begehrten Stadtleben in Berlin. Hier wird alles geboten, was das Herz begehrt. In der Umgebung befindet sich ein Netto-Supermarkt direkt gegenüber, während ein Aldi nur 8 Gehminuten entfernt ist.

Der belebte Tempelhofer Damm mit seinen zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten ist schnell erreichbar. Das Einkaufszentrum „Tempelhofer Hafen“ ist in etwa 6 Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Fußläufig sind die beiden S-Bahn-Linien an den Bahnhöfen Südende (S25) und Attilastraße (S2) zu erreichen, die direkte Verbindungen zum Fernbahnhof Südkreuz sowie zum Potsdamer Platz bieten.

Zur Erholung bieten der nahegelegene Teltowkanal sowie mehrere Parkanlagen wie die Marienhöhe, der Stadtpark Steglitz oder der Insulaner mit seinem Freibad viele Möglichkeiten.

Sonstiges

Für private Vermieter:innen und Nachmietersuchende

Kostenlos die richtigen Mieter:innen finden

Jetzt kostenlos inserieren

Scout-ID: 154106839