

Inserieren ab 0 €

Makler:in finden

A

=

Wohnung mieten → Berlin → Pankow → Weißensee → Exposé



# Renovierte 5,5-Zimmer-Wohnung in Berlin Weißensee

#### Adresse



Weißensee, 13086 Berlin Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter. Fahrzeit (z.B. zur Arbeit, Kita...)



Lassen Sie sich die Fahrzeit dieser



Immobilie zu anderen Orten berechnen.

Ort hinzufügen

1.100 € 5,5 110 m<sup>2</sup> 1.330 €

Kaltmiete 10 €/m² Zi. Fläche Warmmiete

Keller Personenaufzug Einbauküche Garten/-mitbenutzung WG-geeignet

Typ: Etagenwohnung Zimmer: 5,5

Etage: 3 von 4 Schlafzimmer: 4

Wohnfläche ca.: 110 m<sup>2</sup> Badezimmer: 1

Nutzfläche ca.: 110 m<sup>2</sup> Haustiere: Nach Vereinbarung

· )

Internet Geschwindigkeit

Bis zu 100 MBit/s

Tarife ansehen



## Plus Mitglieder wissen mehr!

Erkunde deine Chancen auf diese Immobilie.

Verfügbar 4 Stunden nach Veröffentlichung.

Veröffentlicht: Aufrufe:

Gemerkt: Kontaktiert:

#### Konkurrenz-Analyse

Verfügbar 4 Stunden nach Veröffentlichung.

Jetzt Plus+ aktivieren

#### Kosten

Kaltmiete: 1.100 € Kaution o.

Preis/m²: 10 €/m² Genossenschafts-

anteile: 3.300,00

Nebenkosten: + 230 €

Heizkosten: in Nebenkosten enthalten

Gesamtmiete: 1.330 €

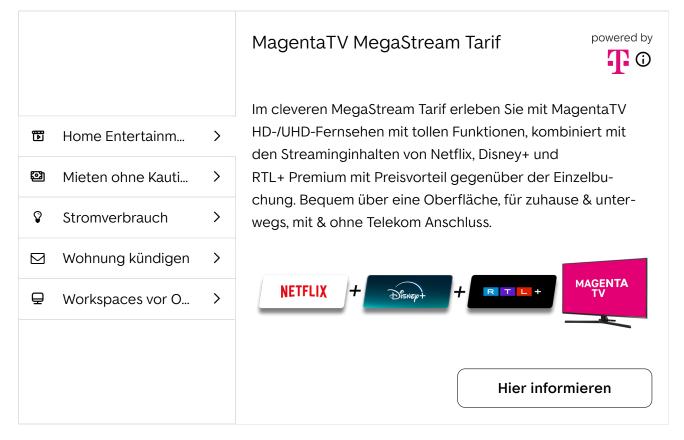
#### Was kostet dein Umzug?

Von Nach
PLZ 13086 Kostenlos Preise vergleichen

### Bausubstanz & Energieausweis

Ausstattung: Gehobene Qualität Heizungsart: Zentralheizung

# Services passend zur Wohnung



# Objektbeschreibung

Helle sanierte Altbauwohnung in einer ruhigen Straße in der Nähe der Weißenseer Spitze mit Holzfenstern, Fahrstuhl, originalen Holzdielen, gespachtelten und gestrichenen Wänden und Einbauküche, Einbaubett und Einbauschränken.

Die Wohnung hat 5,5 Zimmer und ist ideal für Familien mit Kindern geeignet. Der von der Hausgemeinschaft liebevoll gestaltete, sonnige Garten im Hinterhof kann genutzt werden.

Hier besteht die Möglichkeit, eine schöne, große sanierte Altbauwohnung mit einem günstigem Mietvertrag zu übernehmen.

Wir haben die Wohnung vor nur 3 Monaten aufwendig sanieren lassen, müssen aus familiären Gründen nun leider schon wieder umziehen. Deswegen möchten wir die Wohnung gegen Erstattung der Sanierungskosten und Übernahme der Küche (insgesamt 30.000€) \* abgeben. Eine Übersicht der Kosten ist vorhanden.

Im Abstand enthalten sind auch:

- Einbauküche mit Induktionsherd, GS-Spüler, Ablufthaube
- Einbaubett Multiplex 120 cm
- Kleiderschränke insgesamt 3,5m
- Garderobe
- Spiegelschrank

#### Lage

Das Objekt befindet sich in belebter Wohnlage in Berlin Weißensee. Mehrere Bus- und Straßenbahnlinien verkehren in der Nähe. In direkter Umgebung finden Sie Supermärkte, verschiedene Restaurants, Bäckereien, Cafés und zwei Ärzte vor. Auch Grün- und Parkanlagen, Fitnessstudios, Bars, Buchhandlungen und Modegeschäfte erreichen Sie.

# Sonstiges

<sup>\*</sup>Keine Verhandlung! Kontaktaufnahme nur bei Bereitschaft zur Übernahme der Kosten.\*

Scout-ID: 154227464