



Wohnung mieten › Berlin › Treptow-Köpenick ›
Alt-Treptow › Exposé



5 Inhalte ansehen

Grundriss



Begehrte Immobilie

Dank **Plus** fällst du auf!

3 Zimmerwohnung sucht neuen Mieter ab 01.10.!

Adresse

Fahrzeit (z.B. zur Arbeit, Kita...)



Alt-Treptow, 12435 Berlin



Lassen Sie sich die Fahrzeit dieser Immobilie
zu anderen Orten berechnen.



[Ort hinzufügen](#)

1.462,53 €

Kaltmiete 16,83 €/m²

3

Zi.

86,9 m²

Fläche

1.691,53 €

Warmmiete

Balkon/ Terrasse

Keller

Personenaufzug

Stufenloser Zugang

Typ:

Etagenwohnung

Bezugsfrei ab :

01.11.2024

Etage :

5 von 6

Zimmer:

3

Wohnfläche ca.:

86,9 m²

Haustiere:

Ja

Plus Mitglieder wissen mehr!

Erkunde deine Chancen auf diese Immobilie.

Veröffentlicht: 27.09.2024

Aufrufe:

963

Gemerkt:

194

Kontaktiert:

177



Konkurrenz-Analyse

Infos zum Einkommen, Haushaltsgröße...



Kosten

Kaltmiete: 1.462,53 €

Preis/m²: 16,83 €/m²

Nebenkosten: + 155 €

Heizkosten: + 74 €

Gesamtmiete: **1.691,53 €**

Kaution o.

Genossenschafts-
anteile:

4387,59 €

Was kostet dein Umzug?

Von

PLZ

Nach

12435

Kostenlos Preise vergleichen

Bausubstanz & Energieausweis

Baujahr:	2015	Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Heizungsart:	Fernwärme	Endenergiebedarf:	27,2 kWh/(m²*a)
Wesentliche Energieträger:	Gas, Wärmelieferung	Energieeffizienzklasse:	A+
Energieausweis:	liegt vor	Baujahr laut Energieausweis :	2015

Services passend zur Wohnung

Home Entertainment >

Mieten ohne Kauti on >

Stromverbrauch >

Gasrechner >

Wohnung kündigen >

Workspaces vor Ort >

Stromverbrauch

Ihre Postleitzahl

12435

Anzahl der Personen im Haushalt

Geschätzter Verbrauch pro Jahr*

3.500 kWh

*Schätzung von ImmobilienScout24

Objektbeschreibung

3 Zimmerwohnung in Treptow sucht neuen Mieter ab SOFORT. Die Wohnung verfügt über einen Holzfußboden mit Fußbodenheizung und einen offenen Wohn-Küchenbereich. Es kann eine Küche von

https://www.immobilienscout24.de/expose/154260256?referrer=RESULT_LIST_LISTING&searchId=3e8fa8be-9bb2-3bcf-bc9f-b0de92f8637f&searchU...

3/4

den Vormietern übernommen werden. Der Treptower Parkt und das Park-Center Treptow befinden sich in der Nähe.

Ausstattung

Handtuchheizkörper, Badewanne, Rückkanalfähiger Breitbandkabelanschluss, Fliesenboden, Parkett, Fernheizung/Zentralheizung, Fern-/Zentralwarmwasserversorgung, Steinboden, Barrierearme Objektgestaltung, Fußbodenheizung, Barrierearme Wohnungsgestaltung

Grundrisse und Dokumente

PDF [Energieausweis](#)

PNG [Grundriss](#)

Sonstiges

Hinweis zu Ihrem Schutz: Personen, die im Auftrag der Gewobag tätig sind, dürfen keine Provision von Ihnen verlangen.

Anbieter

Eigentümer/Vermieter oder Verwalter des jeweiligen Mietobjekts ist Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin. Die Gewobag MB Mieterberatungsgesellschaft mbH übernimmt den Vermietungsservice für diese Gesellschaft. Weitere Informationen finden Sie unter www.gewobag.de/datenschutz.



Impressum des Anbieters

Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin

Identität verifiziert

Alt-Moabit 101 A

10559 Berlin

Gewerbliche:r Anbieter:in

Objekt-Nr.: 0100/02551/0103/0057 | Scout-ID: 154260256