

Wohnung mieten > Berlin >

Charlottenburg-Wilmersdorf > Wilmersdorf > Exposé

 14 Inhalte ansehen

Grundriss

Von Privat für 4 Jahre zu vermieten: 4-Zi-Altbauwohnung in Berlin-Wilmersdorf - Besichtigung: 3.10.

Adresse



Wilmersdorf, 10713 Berlin
Die vollständige Adresse

Fahrzeit (z.B. zur Arbeit, Kita...)



Lassen Sie sich die Fahrzeit dieser



Immobilie zu anderen Orten berechnen.

Herr Familie Dreyden

 Nachricht

1.500 €

Kaltmiete 14,42 €/m²

4

Zi.

104 m²

Fläche

1.800 €

Warmmiete

Balkon/ Terrasse

Keller

Einbauküche

Gäste-WC

Typ:

Etagenwohnung

Zimmer:

4

Etage :

2 von 5

Schlafzimmer :

4

Wohnfläche ca.:

104 m²

Badezimmer :

2

Nutzfläche ca.:

104 m²

Haustiere:

Nach Vereinbarung

Bezugsfrei ab :

15.10.2024



Internet Geschwindigkeit

Bis zu 250 MBit/s

[Tarife ansehen](#)

powered by



Plus Mitglieder wissen mehr!


Erkunde deine Chancen auf diese Immobilie.
Verfügbar 4 Stunden nach Veröffentlichung.

Veröffentlicht:

Aufrufe:

Gemerkt:

Kontaktiert:



Konkurrenz-Analyse

Verfügbar 4 Stunden nach Veröffentlichung.


Jetzt Plus+ aktivieren


Kosten


Kaltmiete: 1.500 €


Kaution o.

Herr Familie Dreyden

 Nachricht







Heizkosten: in Nebenkosten enthalten

Gesamtmiete: **1.800 €**

Was kostet dein Umzug?

Von

PLZ

Nach

10713

Kostenlos Preise vergleichen

Bausubstanz & Energieausweis

Baujahr: 1907

Heizungsart: Fernwärme

Modernisierung/

Wesentliche

Sanierung : zuletzt 2014

Energieträger: Fernwärme

Objektzustand: Saniert

Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Ausstattung: Gehobene Qualität

Services passend zur Wohnung

Home Entertainm... >

Mieten ohne Kauti... >


Stromverbrauch >

Wohnung kündigen >


Workspaces vor O... >


Stromverbrauch


Ihre Postleitzahl


10713 

Anzahl der Personen im Haushalt









Geschätzter Verbrauch pro Jahr*

3.500 kWh

*Schätzung von ImmobilienScout24

Herr Familie Dreyden

 **Nachricht**



Objektbeschreibung

Sehr gut geschnittene und sonnige Wohnung

(4 Zimmer, 2 Bäder, Wohnküche, Balkon, SW-Lage) in einem gepflegten Altbau am Volkspark Wilmersdorf in 10713 Berlin mit Parkett, Stuck, abgezog. Dielen, Einbauküche. 2014 grundsaniert. Baujahr 1907, Heizung Fernwärme.

Befristeter Mietvertrag von Nov. 2024 bis Juli 2028 .

Besichtigung am 3.10. um 11.00 Uhr auf Einladung.

Grundrisse und Dokumente

PDF [Grundriss_2024](#)

Lage

Verkehrsgünstige Lage (5 Minuten von U/S-Bhf Heidelberger Platz, U7 Blissestraße, div. Busse), mit Supermarkt, Bäcker, Apotheke, Spätkauf, Kita, Schulen, Sportplätze, Schwimmbad fußläufig.

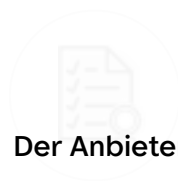
Sonstiges

Die Wohnung wird vom Eigentümer selbst bewohnt und nur an Privat vermietet. Keine Unter- und Weitervermietung oder WG. Kommerzielle Anfragen werden nicht beantwortet.

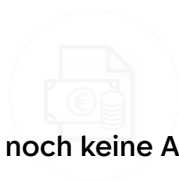
Der Anbieter benötigt folgende Bewerbungsunterlagen für diese Immobilie:



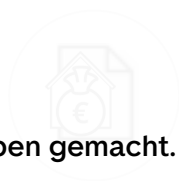
Selbstauskunft



SCHUFA-
BonitätsCheck



Einkommens-
nachweis



Mietzahlungs-
bestätigung



Identitätsnachweis

Der Anbieter hat noch keine Angaben gemacht.

Alle Unterlagen **schnell & bequem** mit der Plus-Mitgliedschaft erstellen und **deine Chancen auf die Immobilie erhöhen**.

Mehr erfahren

Herr Familie Dreyden

 **Nachricht**



Für private Vermieter:innen und Nachmietersuchende

Kostenlos die richtigen Mieter:innen finden

Jetzt kostenlos inserieren

Scout-ID: 154225336

Herr Familie Dreyden

 Nachricht

