



Wohnung mieten › Berlin › Pankow › Prenzlauer Berg › Exposé



📷 14 Inhalte ansehen

Schöne, helle und sonnige 1-Zimmer Wohnung in Berlin, Prenzlauer Berg

Adresse



Prenzlauer Berg, 10405 Berlin

Fahrzeit (z.B. zur Arbeit, Kita...)



Lassen Sie sich die Fahrzeit dieser Immobilie zu anderen



Orten berechnen.

[Ort hinzufügen](#)

980 €

Kaltmiete 20,85 €/m²

1

Zi.

47 m²

Fläche

1.190 €

Warmmiete

Balkon/ Terrasse

Einbauküche

Garten/ -mitbenutzung

Typ:

Etagenwohnung

Zimmer:

1

Etage :

2 von 5

Badezimmer :

1

Wohnfläche ca.:

47 m²

Haustiere:

Nein

Bezugsfrei ab :

3.10.2024




Internet Geschwindigkeit

Bis zu 250 MBit/s

[Tarife ansehen](#)

powered by



Plus Mitglieder wissen mehr!

Erkunde deine Chancen auf diese Immobilie.

Veröffentlicht:

03.10.2024

Aufrufe:

330

Gemerkt:

27

Kontaktiert:

24



Konkurrenz-Analyse

Infos zum Einkommen, Haushaltsgröße...



Kosten

Kaltmiete:

980 €

Kautio

o.

Preis/m²:

20,85 €/m²

Genossenschaftsanteile:

1800

Nebenkosten:

+ 210 €

Heizkosten:

in Nebenkosten enthalten

Gesamtmi

ete:

1.190 €

Was kostet dein Umzug?

Von







Nach

Kostenlos Preise vergleichen

Bausubstanz & Energieausweis

Baujahr:	1906	Objektzustand:	Vollständig renoviert
Modernisierung/ Sanierung :	zuletzt 2006	Ausstattung:	Gehobene Qualität
		Heizungsart:	Zentralheizung

Services passend zur Wohnung

	Mietkaution mit mehr Flexibilität durch DepositDirect	powered by 
 Home Entertainment >	✓ Sofortzusage	
 Mieten ohne Kauton >	Online-Sofortzusage direkt nach Antragstellung. Innerhalb von 5 Minuten zur Bestätigung.	
 Stromverbrauch >	✓ Bester Preis	
 Wohnung kündigen >	Deutschlands günstigster Mietkautionsersatz. Geld-zurück-Garantie bei Unzufriedenheit.	
 Workspaces vor Ort >	✓ Fair	
	Jederzeit kündbar. Bis zu 2 Jahre Zahlungspause bei betriebsbedingter Arbeitslosigkeit	
		Jetzt berechnen

Objektbeschreibung

Ab sofort können Sie diese attraktive und vollständig renovierte Wohnung beziehen, die durch eine stillvolle Innenausstattung besticht und im zweiten Stock liegt. Hier steht Ihnen ein hübsches Zimmer zur freien Entfaltung zur Verfügung. Eine Besonderheit ist, dass es nicht nur einen Balkon gibt, sondern Sie auch den Garten am Haus zu Ihrer Erholung nutzen können. Zur Innenausstattung gehört auch eine Einbauküche.

Ausstattung

Zimmer mit Kleiderschrank, Couch und Couchtisch, Bett, Schreibtisch mit Stuhl, darüber Bücherregalwand, Küchenzeile mit Einbauspüle und Kochplatten, Kühlschrank, Einbauschränke, Esstisch und zwei Stühle, mit Blick aus großem Fenster. Gefliestes Duschband, hangendes WC, großer Spiegel mit durchgehender Ablagefläche. Handtuchheizkörper, Waschmaschine. Korridor mit Lichtdecke, Garderobe und Spiegel.

Achtung-Wichtig: Wohnung ist komplett möbliert. Sie müssen ohne größere eigene Möbel einziehen und nur 1 Person.

Lage

Wohnung gelegen in begehrter zentraler Lage, zwischen Greifswalder Str. und Prenzlauer Allee, beide befahren mit der Tram zum Alexanderplatz in 6 Min. sowie zwei S-Bahnverbindungen, Fußweg ca. 10 Min.

Wohnung gelegen im beliebten Winzkiez, im Umfeld verschiedene Restaurants, Cafés, Einkaufsmöglichkeiten, Kulturbrauerei und Kollwitzplatz.

Sonstiges

Wohnung ist nur für 1 Person zu mieten und hat kein Platz für eigene Möbel. Ich benötige folgende Unterlagen: a) Schufa-Auskunft, b) Kopie des Personalausweises (vor- und Rückseite), c) Mietschuldenfreiheitsbescheinigung, d) einen Nachweis über derzeitige regelmäßige Einkünfte z. B. Arbeitsvertrag.

Da ich die Hausnummer angegeben habe, können Sie sich gerne das Haus ansehen und im Quartier mal "spazierenguckengehen".

Für private Vermieter:innen und Nachmietersuchende

Kostenlos die richtigen Mieter:innen finden

Jetzt kostenlos inserieren

Objekt-Nr.: e65ee517-59a8-452d-90f8-4e9a8eb20801 | Scout-ID: 128650141