



Wohnung mieten › Berlin › Pankow › Prenzlauer Berg ›
Exposé



17 Inhalte ansehen



Begehrte Immobilie

Dank Plus fällst du auf!

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und EBK im Prenzlauer Berg, Berlin

Adresse

Fahrzeit (z.B. zur Arbeit, Kita...)



Prenzlauer Berg, 10409
Berlin



Lassen Sie sich die Fahrzeit dieser Immobilie
zu anderen Orten berechnen.



[Ort hinzufügen](#)

1.300 €

Kaltmiete 17,33 €/m²

3

Zi.

75 m²

Fläche

1.500 €

Warmmiete

Balkon/ Terrasse

Keller

Einbauküche

Garten/ -mitbenutzung

Typ:

Etagenwohnung

Zimmer:

3

Etage :

1 von 3

Schlafzimmer :

2

Wohnfläche ca.:

75 m²

Badezimmer :

1

Nutzfläche ca.:

75 m²

Haustiere:

Nein

Bezugsfrei ab :

1.10.2024

**Internet Geschwindigkeit**

Bis zu 250 MBit/s

[Tarife ansehen](#)

powered by

**Plus Mitglieder wissen mehr!**

Erkunde deine Chancen auf diese Immobilie.

Veröffentlicht:

23.09.2024

Aufrufe:

3867

Gemerkt:

443

Kontaktiert:

372

**Konkurrenz-Analyse**

Infos zum Einkommen, Haushaltsgröße...

**Kosten**

| | | | |
|--------------|--------------------------|------------------|------|
| Kaltmiete: | 1.300 € | Kautions o. | |
| Preis/m²: | 17,33 €/m² | Genossenschafts- | |
| Nebenkosten: | + 200 € | anteile: | 3250 |
| Heizkosten: | in Nebenkosten enthalten | | |
| Gesamtmieta: | 1.500 € | | |

Was kostet dein Umzug?

Von

Nach

PLZ

10409

Kostenlos Preise vergleichen

Bausubstanz & Energieausweis

| | | | |
|--------------------------------|------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Baujahr: | 1955 | Heizungsart: | Gas-Heizung |
| Modernisierung/ Sanierung : | zuletzt 2019 | Wesentliche Energieträger: | Gas |
| Objektzustand: | Saniert | Energieausweis: | liegt zur Besichtigung vor |
| Ausstattung: | Normale Qualität | | |

Services passend zur Wohnung

📺 Home Entertainment >

🏠 Mieten ohne Kautions >

💡 Stromverbrauch >

🔥 Gasrechner >

✉ Wohnung kündigen >

📺 Workspaces vor Ort >

Gasverbrauch

Ihre Postleitzahl

10409🏠

Wohnfläche

75m²

Geschätzter Verbrauch pro Jahr*

9.000 kWh

*Schätzung von ImmobilienScout24

Objektbeschreibung

Wir vermieten eine schöne, helle Wohnung im ersten Stock eines ruhigen Wohnhauses. Die Wohnung wurde 2019 renoviert, mit Eichenparkett und einer voll ausgestatteten Einbauküche ausgestattet. Sie verfügt über einen kleinen Balkon und ein Kellerabteil.

Ablöse: 100€ für eine 3-Jahre alte, voll funktionstüchtige Waschmaschine mit Garantie.

Bezug: 01.10.2024 oder 15.10.2024

Unbefristeter Mietvertrag.

Ausstattung

Einbauküche, Eichenparkett und voll-funktionstüchtige Waschmaschine.

Lage

2 Schlafzimmer, Badezimmer und Küche befinden sich in Ostlage mit Blick in den Gemeinschaftsgarten, Das Wohnzimmer ist südseitig zur Straße hin ausgerichtet mit Balkon. Sehr sonnige Lage!

Sonstiges

Die Wohnung eignet sich ideal für ein junges, oder älteres Paar oder eine Kleinfamilie.

Für private Vermieter:innen und Nachmietersuchende

Kostenlos die richtigen Mieter:innen finden

Jetzt kostenlos inserieren

Objekt-Nr.: 5b09eb97-4a6c-46f4-ab6d-f6042f275eb0 | Scout-ID: 119953796