

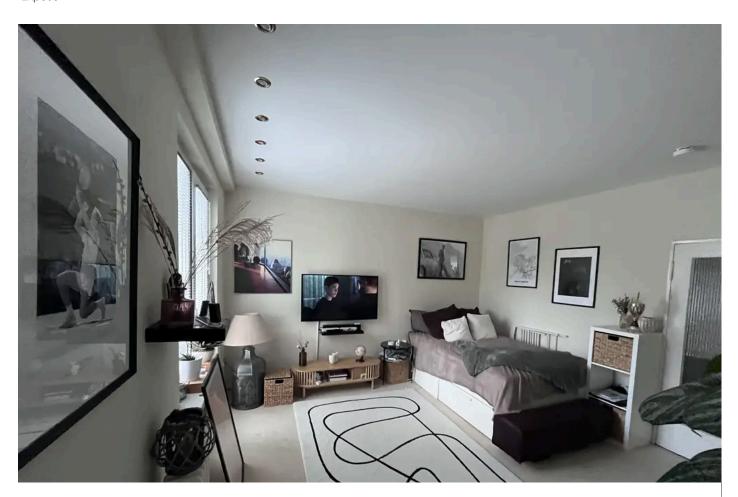
Inserieren ab 0 €

Makler:in finden





Wohnung mieten > Berlin > Charlottenburg-Wilmersdorf > Grunewald > Exposé



6 8 Inhalte ansehen



Begehrte Immobilie

Dank Plus fällst du auf!

Exklusive 1-Zimmer-Wohnung mit EBK in Berlin Grunewald (Wilmersdorf)

Adresse



Grunewald, 14193 Berlin Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.

Fahrzeit (z.B. zur Arbeit, Kita...)



Lassen Sie sich die Fahrzeit dieser Immobilie zu anderen Orten berechnen.

Ort hinzufügen

500 € 1 35 m² 630 € Kaltmiete 14,29 €/m² Zi. Fläche Warmmiete

Balkon/Terrasse Keller Einbauküche

Typ: Etagenwohnung Zimmer: 1

Etage:2 von 2Schlafzimmer:1Wohnfläche ca.:35 m²Badezimmer:1

Nutzfläche ca.: 35 m² Haustiere: Nein

Bezugsfrei ab: 01.12.2024

(i)

Internet Geschwindigkeit

Bis zu 250 MBit/s

Tarife ansehen

powered by

>

Plus Mitglieder wissen mehr!

Erkunde deine Chancen auf diese Immobilie.

Veröffentlicht: 03.10.2024 Aufrufe: 819

Gemerkt: 168 Kontaktiert: 151

Konkurrenz-Analyse

Infos zum Einkommen, Haushaltsgröße...

illied zum zimkommen, nadshartogrobe...

Kosten

Kaltmiete: 500 € Kaution o.

Preis/m²: 14,29 €/m² Genossenschaftsanteile: 1.5

Nebenkosten: + 130 €

Heizkosten: in Nebenkosten enthalten

Gesamtmiete: 630 €

Was kostet dein Umzug?

Von Nach

PLZ 14193

Kostenlos Preise vergleichen

Bausubstanz & Energieausweis

Ausstattung: Normale Qualität
Heizungsart: Zentralheizung

Services passend zur Wohnung



Objektbeschreibung

Hallo, ich suche einen Nachmieter für meine Einzimmerwohnung mit großer Terrasse im zweiten Stock. Die Wohnung befindet sich in einem kleinen Wohnhaus zwischen Kurfürstendamm und Grunewald.

Der Vermieter akzeptiert Keine Studenten, kein WBS und ein Einkommen von Minimum 2300 netto monatlich.

Zusätzlich verbleiben in der Wohnung einige Möbel vom Vormieter. Daher ist ein Abschlag von circa 3000 EUR zu zahlen. Die Kaution beträgt drei Nettokaltmieten. Das sind circa 1400 €.

Zur Ablöse gehören: das Bett, Sofa, Klapptisch an der Wand im Wohnzimmer, Beistelltisch, kleines, weißes Regal, braunes Sideboard und helles Bord unter dem Fernseher. Ebenso verbleibt die Waschmaschine in der Wohnung.

Die Küche ist ausgestattet mit einer Spülmaschine und Kühlschrank.

Lage

Die Immobilie befindet sich in belebter Wohnlage in Berlin Grunewald (Wilmersdorf). In unmittelbarer Umgebung des Objekts verkehren einige Buslinien. Zu Fuß erreichen Sie mehrere Restaurants, Ärzte, Cafés, Bäckereien und Supermärkte. Außerdem gibt es mehrere Grünund Parkanlagen, Fitnessstudios, Modegeschäfte, eine Bar und eine Reinigung.

Sonstiges

Scout-ID: 154410726