

# Desafío - Prediciendo los precios de las casas

En este desafío tendrás la oportunidad de poner a prueba los conceptos aprendidos durante la sesión. Los ejercicios están diseñados para reforzar practicar lo explicado en clases y poder implementar un caso real.

Lee todo el documento antes de comenzar el desarrollo individual, para asegurarte de tener el máximo de puntaje y enfocar bien los esfuerzos. Asegúrate de seguir las instrucciones específicas en cada ejercicio y de completar los requerimientos adicionales, si los hubiera.

Tiempo asociado: 4 horas cronológicas

## Descripción

Como Cientista de Datos te han contratado en una importante empresa de propiedades para analizar las diferentes características de algunas casas que se han vendido en el último tiempo, y que se encuentran en el dataset **house\_data.xlsx**. Esta base de datos contiene diversas características de estas propiedades y su precio. Específicamente, se te solicita:

- Analizar la calidad de datos, para lo que debes cargarlos y realizar un proceso exhaustivo de limpieza para eliminar valores faltantes, duplicados y atípicos que puedan afectar la calidad del modelo, si los hay.
- Realizar un análisis descriptivo de las variables para entender la distribución de los datos y detectar posibles relaciones entre las características y los precios. En esto debes incluir un análisis de correlaciones entre las variables principalmente con el precio de las casas
- Aplicar técnicas de transformación de datos, como normalización o estandarización, para asegurar que las variables estén en una escala comparable. Luego de ello, divide el conjunto de datos en conjuntos de entrenamiento y prueba de manera aleatoria o estratificada.
- 4. Implementar modelos de regresión lineal con regularización, como Ridge, Lasso o Elastic Net y ajuste los hiper parámetros mostrando como se mueve los hiperparametros y el ajuste. Además, debes construir modelos de árboles de regresión para capturar relaciones no lineales y complejas entre las variables predictoras y el precio de las casas.



5. Utilizar métricas de evaluación de regresión, como el Error Cuadrático Medio (MSE), el Error Absoluto Medio (MAE) y el Coeficiente de Determinación (R²), para medir el rendimiento del modelo y concluir sobre ellos.

## Requerimientos

- 1. Analiza y explora y prepara un conjunto de datos, considerando la intención de realizar un modelo de regresión. (2 puntos)
- 2. Implementa modelos de regresión con enfoque de Machine Learning. (5 puntos)
- 3. Evalúa e interpreta modelos de regresión, para obtener conclusiones sobre ellos. (3 puntos)



#### ¡Mucho éxito!

### **Consideraciones y recomendaciones**

 Debes entregar la solución en un archivo de Jupyter Notebook, con el código y las explicaciones necesarias