



SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

ANNEX I QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS CORRESPONENT AL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I CONFIGURACIÓ D'UN SISTEMA DE VIDEOACTA EN EL SALÓ DE PLENS DEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA, MITJANÇANT TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT. EXPEDIENT: 971513Z.

**Apartat 1. CONFIGURACIÓ GENERAL DEL CONTRACTE**

Definició de l'objecte del contracte:	L'objecte del contracte és el subministrament, instal·lació i configuració d'un sistema de videoacta en el saló de plens del Consell Insular de Mallorca.	
Codi/s CPV:	72267000-4 Serveis de manteniment i reparació de software 72267100-0 Manteniment de software de tecnologia de la informació 48218000-9 Paquets de "software" de gestió de llicències 50324100 - Serveis de manteniment de sistemes 48900000 - Paquets de programari i sistemes informàtics diversos 72317000 - Serveis d'emmagatzematge de dades 32353000-2 Enregistraments de so 32330000-5 Aparells d'enregistrament i reproducció d'imatges i so	
Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte:	Realitzar videoactes digitals amb una sèrie de serveis associats que permetran resoldre les necessitats actuals de la sala de plens i donar compliment al mandat imperatiu del vigent Reglament Orgànic del Consell Insular de Mallorca, mantenir la modernització i agilitat assolida en el procés d'elaboració de les actes com en la seva consulta.	
Contracte de serveis complementari d'obres/subministrament:		<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Obligatorietat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors ( <a href="#">art. 159.4 LCSP</a> ):		<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No

**Apartat 2. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS**

Divisió en lots:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Justificació de la NO divisió del contracte en lots:	Les tasques no son objecte de divisió el lots ja que comporten una uniformitat. La feina s'ha estructurat de manera que es realitzen una sèrie de tasques amb l'objectiu de que s'arribi a l'acompliment del que disposa la secció 4ª del Capítol I, Títol III del Reglament Orgànic del Consell Insular de Mallorca (BOIB núm. 89, de 19 de juliol de 2018) que disposa que el sistema de videoacta s'utilitzarà de manera preferent i sempre que sigui possible. Si els treballs fossin objecte de divisió seria complicat la determinació de responsabilitat entre les diferents empreses ja que el resultat a assolir és únic (el sistema) així com la responsabilitat que l'empresa ha d'assumir sobre la feina realitzada.

**Apartat 3. OBLIGACIÓ DE SUBROGACIÓ PER NORMA LEGAL, UN CONVENI COL·LECTIU O UN ACORD DE NEGOCIACIÓ COL·LECTIVA D'EFICÀCIA GENERAL ([ART. 130 DE LA LCSP](#))**

Obligació de subrogació:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
--------------------------	--

**Apartat 4. RESERVA DE CONTRACTES CONFORME A LA [DA 4A DE LA LCSP](#)**

Contracte reservat:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
---------------------	--

**Apartat 5. CESSIÓ I TRACTAMENT DE DADES**

Contracte que per executar-lo requereix de la cessió de dades per part d'entitats del sector públic al contractista:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Contracte que per executar-lo requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No

**Apartat 6. ÒRGANS ADMINISTRATIUS**

Denominació de l'òrgan de contractació:	Conseller executiu de Presidència del Consell de Mallorca, per delegació del Consell Executiu del Consell de Mallorca (BOIB núm. 30 de 9 de març de 2023).
---	--





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

Adreça postal de l'òrgan de contractació:	Palau Reial, núm. 1 07001 Palma
Unitat tramitadora:	Servei de Contractació. Departament de Presidència
Òrgan destinatari de l'objecte del contracte:	Secretaria General del Consell Insular de Mallorca
Adreça postal de l'òrgan destinatari del contracte:	Palau Reial, núm. 1, 07001 Palma

## Apartat 7. ÒRGANS D'ASSISTÈNCIA A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Mesa de Contractació:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Composició:	En nomenarà en la resolució d'aprovació.

## Apartat 8. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Unitat encarregada del seguiment i de l'execució del contracte:	Secretaria General del Consell Insular de Mallorca.
Responsable del contracte:	Sra. Paula Baltasar Còzar, Secretària adjunta del Consell de Mallorca i/o Sr. Antoni Benlloch Ramada, Secretari General del Consell de Mallorca, indistintament, o la persona que els substitueixi.

## Apartat 9. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (ART. 101 DE LA LCSP)

Valor estimat del contracte (VEC):	37.000,00 €
Import de la licitació (IVA exclòs):	23.000,00 €
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):	0,00 €
Import dels premis o primes a pagar als licitadors (IVA exclòs):	0,00 €
Import de les opcions eventuais (IVA exclòs):	0,00 €
Import de les pròrrogues (IVA exclòs):	14.000,00 €

## Apartat 10. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I CRÈDIT EN QUÈ S'EMPARA

Pressupost (IVA exclòs):	23.000,00 €
IVA 21 %:	4.830,00 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs):	27.830,00 €

## Desglossament del pressupost base de licitació:

Costos directes:	23.000,00 €
Costos indirectes:	0,00 €
Costos salarials:	0,00 €
Altres despeses:	4.830,00 €
Cofinançament:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No

## Distribució per anualitats:

Anualitat	Import	Aplicació pressupostària
2024	19.360,00 €	00 92000 64100
2025	8.470,00 €	00 92000 20600
Total	27.830,00 €	

## Forma de determinació del preu:

Sistema de determinació del pressupost:	<input checked="" type="checkbox"/> A tant alçat. <input type="checkbox"/> Preu referit a unitats d'execució. <input type="checkbox"/> Preu referit a unitat de temps. <input type="checkbox"/> Preu referit a components de la prestació.
Revisió de preus:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No

## Apartat 11. RÈGIM DE PAGAMENTS

<input type="checkbox"/> Pagament únic, respecte la part de llicències previ lliurament i recepció de conformitat de la configuració, posada en funcionament i formació de la solució oferta.
---





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/12/2024

☒ Es faran pagaments parcials prèvia recepció de les successives facturares que resultaran del de les següents actuacions i percentatges sobre l'oferta econòmica del licitador al qual s'hagi adjudicat el contracte:

Actuació	% respecte el preu d'adjudicació
Subministrament una vegada que el Consell verifiqui la instal·lació, posada en funcionament, configuració del programari i realitzada la formació requerida	33,34
Manteniment 2024	33,33
Manteniment 2025	33,33

☐ Respecte al servei al núvol, s'expedeixen trimestrals sobre l'import anuals per aquest concepte com a pagaments a compte.

☐ A petició del contractista, s'autoritza fer valoracions i certificacions parcials per treballs fets abans que se'n produeixi el lliurament, per al pagament del qual aquest ha de prestar la garantia corresponent a l'import de les certificacions parcials.

Abonament a compte per operacions preparatòries: ☐ Sí ☒ No

Condicions de presentació de les factures:

Els proveïdors de les administracions públiques constituïts en persona jurídica (SA, SL, associacions, UTE...), d'acord amb l'art. 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, tenen l'obligació de remetre les seves factures en format electrònic, mitjançant el punt d'entrada FACE.

La resta de proveïdors (autònoms/persones físiques) poden presentar factures sense fer servir FACE, i presentar-les mitjançant el [Registre Electrònic del Consell de Mallorca](#).

En qualsevol cas, a la factura heu de fer constar les dades següents:

Oficina comptable:	LA0007693
Òrgan gestor:	LA0007640
Unitat tramitadora:	LA0007693

**Apartat 12. DURADA DEL CONTRACTE / TERMINI D'EXECUCIÓ**

Durada / Termini total:	Des de l'endemà de la formalització del contracte, estimada l'1 de maig de 2024, fins al 31 de desembre de 2025.
Terminis parcials:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí. 2 mesos pel subministrament una vegada que el Consell verifiqui la instal·lació, posada en funcionament, configuració del programari i realitzada la formació requerida. <input type="checkbox"/> No
Recepcions parcials:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí. Es farà la recepció parcial del subministrament una vegada que el Consell verifiqui la instal·lació, posada en funcionament, configuració del programari i realitzada la formació requerida. <input type="checkbox"/> No
Pròrroga:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí, es preveu una pròrroga de 2 anys sobre el manteniment al que fa referència la clàusula 3.3 del Plec de Prescripcions Tècniques.  La pròrroga, si escau, serà obligatòria per al contractista sempre que es produeixi amb un preavís de, al manco, dos mesos d'antelació a la data de finalització del contracte.  <input type="checkbox"/> No

**Apartat 13. PROGRAMA DE TREBALL**

Obligació de presentar un programa de treball:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
--	---

**Apartat 14. LLOC DE PRESTACIÓ DEL SERVEI**

Lloc de prestació del servei:	Palau Reial, núm. 1 07001 Palma i/o en remot.
-------------------------------	---





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

## Apartat 15. HABILITACIÓ EMPRESARIAL

Habilitació empresarial: ☐ Sí ☒ No

## Apartat 16. CONDICIÓ PERSONAL EXIGIDA ALS LICITADORS

Els licitadors hauran d'acreditar que estan certificats com a *partner* o autoritzat per part del fabricant / titular dels drets de propietat industrial i/o intel·lectual de les llicències ofertes per tal de poder realitzar les tasques objecte d'aquest contracte de forma adient.

Documentació acreditativa:	Certificació del fabricant / titular dels drets de propietat industrial i/o intel·lectual de les llicències ofertes.
----------------------------	--

## Apartat 17. PÒLISSES D'ASSEGURANCES

És procedent: ☐ Sí ☒ No

## Apartat 18. PROCEDIMENT I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Tramitació despesa anticipada:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Tramitació:	<input checked="" type="checkbox"/> Ordinària <input type="checkbox"/> Urgent
Criteris d'adjudicació:	<input type="checkbox"/> Un criteri únic <input checked="" type="checkbox"/> Pluralitat de criteris
Criteris d'adjudicació valorables mitjançant xifres o percentatges	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Criteris d'adjudicació NO valorables mitjançant xifres o percentatges	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Criteris d'adjudicació valorables mitjançant xifres o percentatges	Puntuació
1.- Oferta econòmica	Fins a 4,00 punts
2.- Ampliació de les hores de formació	Fins a 1,75 punts
3.- Disponibilitat de manuals clars i específics del sistema	Fins a 1,75 punts
<b>Total Criteris d'adjudicació valorables mitjançant xifres o percentatges:</b>	<b>Fins a 7,50 punts</b>
Criteris d'adjudicació NO valorables mitjançant xifres o percentatges	
4. - Detall i qualitat del Projecte tècnic.	Puntuació
4.1.- Cronologia	Fins a 0,10 punts
4.2.- Explicació de la solució oferta	Fins a 2,30 punts
4.3.- Qualitat del suport Tècnic	Fins a 0,10 punts
<b>Total Criteris d'adjudicació NO valorables mitjançant xifres o percentatges:</b>	<b>Fins a 2,5 punts</b>
Total puntuació:	Fins a 10 punts

Forma d'avaluar les proposicions:

Criteris d'adjudicació valorables mitjançant xifres o percentatges:

1.- Oferta econòmica:	La oferta que iguali el preu base de licitació obtindrà 0 punts, la resta es valorarà amb la següent fórmula: $PEI = Pmi / Pi * MaxP$ On, PEi = puntuació criteri econòmic de l'oferta "i". Pi = preu de l'oferta que es valora. Pmin = preu de l'oferta més baixa. MaxP = màxima puntuació.
2.- Ampliació de les hores de formació:	Es valorarà l'ampliació de les hores de formació mínimes definides al PPT. Així, per cada 10 hores de formació addicionals respecte de les mínimes exigides en el plec de prescripcions tècniques pel que fa als serveis d'implantació, s'obtindrà 0,35 punts, fins a un màxim de 1'75 punts. No es valoraran fraccions inferiors a 10 hores de formació.





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024Consell de  
Mallorca

NIF: S0711002F

Contractació General

Expedient 971513Z

3.- Disponibilitat de manuals clars i específics del sistema:	Es valorarà que l'empresa disposi de manuals clars, específics i detallats: cas que l'empresa en disposi: 1,75 punts.
---	---

Criteris d'adjudicació NO valorables mitjançant xifres o percentatges:

4.- Detall i qualitat del Projecte Tècnic:	<p>Presentació d'una memòria de com a màxim 20 pàgines a lletra Open Sans 10 que expliqui el desenvolupament i organització del servei. Poden ser inclosos a aquesta mateixa memòria els requisits mínims de les ofertes dels licitadors descrits a l'aparat 5 del PPT (no és necessari, per tant, la presentació de dues memòries), però la presentació d'aquest document de mínims és obligatòria i s'haurà de presentar al sobre corresponent dels criteris no avaluables mitjançant fórmules.</p> <p>Es valorarà:</p> <p>4.1.- La inclusió de la cronologia i la planificació de la implantació, de manera clara, detallada, ordenada i amb fites clarament definides: fins a un màxim de 0,10 punts.</p> <p>4.2.- Explicació de la solució oferta, es valorarà fins a un màxim de 2,30 punts:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>la comoditat de l'ús quotidià del sistema, l'aspecte i disseny de les pantalles, l'ús de navegador, la responsivitat, la navegabilitat entre funcions, la claredat dels menús així com les activitats guiades per l'assistent (aquests extrems es valoraran tant el <i>back office</i> com el <i>front office</i>).</li><li>cronologia i planificació del pla de transferència a la finalització del contracte de manera clara, detallada, ordenada i amb fites clarament definides.</li></ul> <p>4.3.- Qualitat del suport tècnic: es valorarà l'increment d'eines de suport com la disponibilitat de varies adreces de correu, tickets via plana web, varis telèfons fixes, telèfon mòbil, entre d'altres: fins a un màxim de 0,10 punts.</p>
--	--

Criteris de desempat:	<p>De conformitat amb el que es disposa a l'article 147.2 LCSP, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:</p> <p>i. Més percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.</p> <p>ii. Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.</p> <p>iii. Més percentatge de dones utilitzades a la plantilla de cadascuna de les empreses.</p> <p>iv. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.</p> <p>A efectes d'aplicació d'aquests criteris els licitadors hauran d'acreditar-los, si procedeix, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització en la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials anteriorment referits.</p> <p>La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present</p>
-----------------------	--



CONSELL INSULAR DE MALLORCA

Codi Segur de Verificació: K7AA AJVA RNTK 2CYK LHQH

PCAP - SEFYCU 3400804

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://cim.secimallorca.net/>

Pàg. 5 de 32



SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

	apartat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.
--	--

**Apartat 19 - SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA**

Obligació d'acreditar la solvència:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Acreditació de la solvència econòmica i financera:	<a href="#">Article 87.3 lletra a) LCSP</a>
Mitjans:	Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins els tres darrers disponibles en funció de les dates de constitució o inici d'activitats de l'empresari.
Criteris de selecció i requisits mínims:	<p>Volum de negocis del licitador referit a l'any de major volum dels darrers tres conclosos d'un import no inferior a 33.300,00 €.</p> <p>S'acreditarà mitjançant dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre Oficial en que hagi d'estar inscrit.</p> <p>empresaris individuals no inscrits en el registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats en el Registre Mercantil.</p>
Acreditació de la solvència tècnica:	<a href="#">Article 89.1 lletra a) LCSP</a>
Mitjans:	Relació dels principals subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres darrers anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari públic o provat dels mateixos
Criteris de selecció i requisits mínims:	<p>L'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers tres anys ha de ser igual o superior a 15.540,00 €.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedat per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents obrants en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p>
Solvència tècnica per a empreses de nova creació:	Art. 89.1 e) LCSP. Mostres ( <i>demo</i> ), descripcions o fotografies dels productes a subministrar, l'autenticitat de les quals pugui es pugui certificar a petició del Consell de Mallorca.
Moment d'acreditació de la solvència	Només el licitador que hagi presentat la millor oferta i hagi estat classificat en primer lloc i dins el termini assenyalat en l'article 150.2 LCSP, haurà d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica professional d'acord amb aquest apartat. Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions per a contractar hauran de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

**Apartat 20 - CONCRECIÓ DE LES CONDICIONS DE SOLVÈNCIA**

Compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals i/o materials:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Els licitadors hauran d'incloure els noms i qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació objecte del contracte:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No

**Apartat 21 - GARANTIA PROVISIONAL**

Procedeix:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
------------	--





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024**Apartat 22 - GARANTIA DEFINITIVA**

Procedeix:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Quantia:	5 per cent del preu pressupost base de licitació, IVA exclòs.
Forma de prestar la garantia:	En qualsevol de les formes regulades en l'article 108.1 LCSP
Constitució mitjançant retenció en el preu:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No

**Apartat 23 - GARANTIA COMPLEMENTÀRIA**

Procedeix:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
------------	--

**Apartat 24. FORMA DE LES PROPOSICIONS**

Les proposicions hauran de presentar-se en dos sobres: un d'ells contindrà la "documentació acreditativa del compliment dels requisits previs i criteris valorables mitjançant judici de valor" i un segon sobre inclourà la "oferta de criteris valorables en xifres o percentatges" a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

**Registre de l'òrgan de contractació:** només quan s'ha transmès únicament la petjada electrònica *hash* de l'oferta (presentació d'oferta en dues fases), ha d'enviar-se l'arxiu electrònic que conté l'oferta, en els termes indicats en la clàusula relativa a la **«Presentació de proposicions» del present plec:**

Criteri - Documentació:	Sobre
Documentació acreditativa del compliment dels requisits previs i criteris valorables mitjançant judici de valor.	1
Oferta econòmica i criteris valorables mitjançant xifres i percentatges.	2

**Apartat 25. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS**

És procedent:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
---------------	--

**Apartat 26. OFERTES ANORMALMENT BAIXES**

Procedeix	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Termini per a la justificació de l'anormalitat de l'oferta:	Cinc dies hàbils des de la tramesa de la corresponent comunicació.
Paràmetres per determinar si una oferta incorre en presumpció d'anormalitat: S'entendran anormals o desproporcionades les ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits:  1.- Si es presenta una única empresa licitadora, es considerarà que l'oferta presenta valors anormals o desproporcionats quan es donin els dos següents supòsits:  a.- que l'oferta econòmica sigui un 25% inferior que el pressupost base de licitació i, b.- que la puntuació de què el correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90,00% de la puntuació total establerta per aquests criteris.  2.- Si es presenten dues empreses licitadores es considerarà que l'oferta presenta valors anormals o desproporcionats quan es donin els dos següents supòsits:  a.- Que l'oferta econòmica sigui inferior en més d'un 20,00% de l'altra oferta, i b.- que la puntuació de què el correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20,00% a la puntuació més baixa.  3.- Si es presenten tres o més empreses licitadores es considerarà que l'oferta presenta valors anormals o desproporcionats quan es donin els dos següents supòsits:  a.- Que l'oferta econòmica sigui inferior en més d'un 10,00% a la mitjana aritmètica de totes les ofertes econòmiques presentades i, b.- que la puntuació que correspongui a la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes.	







SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024**Apartat 27. CONDICIÓN ESPECIAL D'EXECUCIÓ (ART. 202 DE LA LCSP)**

Condició especial d'execució, de conformitat amb <a href="#">l'art. 202.1 de la LCSP</a> :	L'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial, de conformitat amb el que es disposa en la <a href="#">lletra f) de l'apartat 1 de l'art. 211 de la LCSP</a> :	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Condicions especials d'execució, (previstes en <a href="#">l'art. 202.2 de la LCSP</a> ):	Les empreses adjudicatàries estan obligades a complir les disposicions vigents en matèria mediambiental, laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en la feina, d'integració laboral, en particular:  Les entitats adjudicatàries han d'assumir el compromís de, com a mínim, complir les condicions salarials dels treballadors conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.  El compliment dels requeriments funcionals de l'apartat 3.1 del plec de prescripcions tècniques, durant tota la vigència del contracte.
Caràcter d'obligació essencial, d'acord amb el que preveu <a href="#">l'art. 211.1.f) de la LCSP</a> :	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Caràcter d'infracció greu, d'acord amb el que estableix <a href="#">l'art. 71.2.c) de la LCSP</a> en cas d'incompliment:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Els licitadors han de presentar una declaració responsable en la qual manifesten el compromís de complir les condicions especials d'execució del contracte de conformitat amb l'annex Condicions especials d'execució i l'empresa adjudicatària les ha de mantenir durant tot el temps d'execució del contracte, les pròrrogues incloses. El responsable del contracte ha de vetllar perquè es compleixin aquests condicions.	

**Apartat 28. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

En cas d'integració de solvència amb mitjans externs ( <a href="#">art. 75 de la LCSP</a> ), s'exigeix executar determinades parts o treballs, en atenció a la naturalesa especial, directament pel propi licitador o per un participant en l'UTE.	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
--	---

**Apartat 29. SUBCONTRACTACIÓ (ART. 215 DE LA LCSP)**

Subcontractació:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Condicions de la subcontractació:	
Tasques crítiques que no es poden subcontractar:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Pagament directe als subcontractistes:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Els licitadors han d'indicar en l'oferta la part del contracte a subcontractar, l'import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
De conformitat amb el que es disposa en <a href="#">l'art. 122.2 lletra e) de la LCSP</a> , els licitadors tenen l'obligació d'indicar en l'oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes als quals s'encomanarà la realització:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Aquesta obligació es qualifica d'essencial a l'efecte del que es preveu en la <a href="#">lletra f) de l'apartat 1 de l'art. 211 de la LCSP</a> :	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No

**Apartat 30. CESSIÓ DEL CONTRACTE**

Els drets i les obligacions dimanants del contracte podren ser cedits pel contractista a un tercer:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí, de conformitat amb el que es disposa en el segon paràgraf de <a href="#">l'art. 214.1 de la LCSP</a> . <input type="checkbox"/> No, ja que la cessió no és possible d'acord amb el que s'estableix en el segon paràgraf de <a href="#">l'art. 214.1 de la LCSP</a> les qualitats tècniques o personals del cedent han estat raó determinant de l'adjudicació del contracte.
---	--

**Apartat 31. MODIFICACIONS PREVISTES EN EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (ART. 204 DE LA LCSP)**





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

Es preveuen modificacions del contracte:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
--	--

**Apartat 32. SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE**

Abonament al contractista dels danys i perjudicis per suspensió del contracte:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí, de conformitat amb el que es disposa en <a href="#">l'art. 208 de la LCSP</a> . <input type="checkbox"/> No
--	--

**Apartat 33. PENALITATS**

Penalitat per demora:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí, de conformitat amb el que s'estableix en <a href="#">l'art. 193 de la LCSP</a> <input type="checkbox"/> No
Penalitat per incompliment parcial o compliment defectuós:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí. Fins al 2,5% de l'import del contracte adjudicat. <input type="checkbox"/> No
Penalitat per incompliment de les condicions especials d'execució:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Per incompliment dels compromisos d'adscripció de mitjans personals o materials:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí. Fins al 2,5% de l'import del contracte adjudicat. <input type="checkbox"/> No
Per incompliment dels criteris d'adjudicació:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí. Fins al 2,5% de l'import del contracte adjudicat. <input type="checkbox"/> No
Per incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral:	<input checked="" type="checkbox"/> Sí. Fins al 2,5% de l'import del contracte adjudicat. <input type="checkbox"/> No
Per subcontractació:	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No

Procediment per a la imposició de penalitats:

L'expedient administratiu de imposició de penalitats se substanciarà amb les següents actuacions:

- Informe tècnic motivat efectuat pel responsable del contracte, denunciant i determinant l'incompliment de les obligacions del contractista i sol·licitant la imposició de penalitats.
- Resolució d'inici de l'expedient per imposició de penalitats del contracte per l'òrgan de contractació.
- Audiència del/de la contractista, per termini de deu dies hàbils.
- Informe - Proposta de resolució a l'òrgan de contractació.
- Resolució de l'òrgan de contractació acordant, en el seu cas, la imposició de penalitats.

Les penalitats es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït, quan no es pugui deduir dels esmentats pagaments. En el cas que les penalitats es facin sobre la garantia en el tràmit corresponent es donarà també audiència a l'avalista o entitat asseguradora a efectes d'al·legar i presentar els documents que consideri pertinents. L'acord de l'òrgan de contractació d'imposició de penalitats serà immediatament executiu i podrà incloure la pròrroga del termini d'execució (article 98 RD 1098/2001, de 12 d'octubre, RGLCAP) i indemnitzacions pel danys i perjudicis que la demora en l'execució hagin pogut provocar al Consell de Mallorca, en els termes assenyalats en l'article 99.2 del RGLCAP.

**Apartat 34. CAUSES DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE**

Causes de resolució:	<input type="checkbox"/> Per incompliment de les obligacions qualificades com a essencials recollides en les <a href="#">lletres de a) a e) de l'art. 122.2 de la LCSP</a> . <input type="checkbox"/> Per incompliment de la condició especial d'execució de <a href="#">l'art. 202.1 de la LCSP</a> . <input checked="" type="checkbox"/> Per incompliment o compliment defectuós de la prestació que afecta característiques que s'han tingut en compte per definir els criteris.
----------------------	---

**Apartat 35. TERMINI DE GARANTIA**

Un any.
---------

**Apartat 36. DEURE DE CONFIDENCIALITAT**

Durada:	Cinc anys des del coneixement d'aquesta informació.
---------	---





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024



Consell de  
Mallorca

NIF: S0711002F

Contractació General

Expedient 971513Z

**Apartat 37. TERMINI DE SOL·LICITUD D'INFORMACIÓ ADDICIONAL SOBRE ELS PLECS**

Els interessats en el procediment de licitació hauran de sol·licitar informació addicional sobre els plecs i una altra documentació complementària amb una antelació 6 dies abans de l'acabament del termini de presentació de les proposicions.

Els interessats podran sol·licitar aclariments a l'establert als plecs o resta de documentació:

Les respostes a les consultes tindran caràcter vinculant:

- ☒ Sí. Les consultes i les respostes es realitzaran a través de l'apartat habilitat a l'efecte a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.
- ☐ No

**Apartat 38. PERFIL DE CONTRACTANT**

L'adreça d'accés al perfil de contractant en l'entitat contractant és la [Plataforma de Contractació del Sector Públic](#).



CONSELL INSULAR DE MALLORCA

PCAP - SEFYCU 3400804

Codi Segur de Verificació: K7AA AJVA RNTK 2CYK LHQH

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://cim.secimallorca.net/>

Pàg. 10 de 32



SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I CONFIGURACIÓ D'UN SISTEMA DE VIDEOACTA EN EL SALÓ DE PLENS DEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA, MITJANÇANT TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT. EXPEDIENT: 971513Z.

## TÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS

### Clàusula 1. RÈGIM JURÍDIC

El contracte actual té caràcter administratiu, de conformitat amb el que es disposa en l'art. 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP). Les parts queden sotmeses expressament al que s'estableix en aquest plec i en el Plec de prescripcions tècniques corresponent.

El Plec de prescripcions tècniques particulars i el Plec de clàusules administratives particulars tenen caràcter contractual. La presentació de l'oferta suposa la prova de conformitat de l'entitat adjudicatària.

Per al no previst en els plecs, el contracte es regeix per la LCSP; pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RD 817/2009); pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat mitjançant Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP), en tot el que no s'oposi a l'anterior. L'aplicació d'aquestes normes es duu a terme en relació amb tot el que no hagi resultat afectat per la disposició derogatòria de la LCSP.

En tot cas, les normes legals i reglamentàries citades anteriorment són aplicables en tot el que no s'oposa a la LCSP.

A més, el contracte queda sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Supletòriament, s'apliquen les normes restants de dret administratiu i, en defecte d'això, les de dret privat.

## CAPÍTOL II DE L'ÒRGAN CONTRACTANT

### Clàusula 2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

De conformitat amb l'art. 61 de la LCSP, la representació de les entitats del sector públic en matèria contractual correspon als òrgans de contractació.

Per al contracte actual l'òrgan de contractació és el que figura en l'apartat **relatiu als òrgans administratius de l'annex I del plec**.

### Clàusula 3. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Al responsable del contracte li correspon, d'acord amb el que es disposa en l'art. 62.1 de la LCSP, supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada.

En el contracte actual el responsable del contracte és el que figura en l'apartat **«Responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i de l'execució del contracte» de l'annex I del plec**.

Són funcions del responsable del contracte, entre altres:

- Interpretar el Plec de prescripcions tècniques i altres condicions tècniques establertes en el contracte o en disposicions oficials.
- Exigir l'existència dels mitjans i de l'organització necessaris per prestar els serveis en cadascuna de les fases.





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

- c) Donar les ordres oportunes per aconseguir els objectius del contracte.
- d) Proposar les modificacions que convengui introduir per al bon desenvolupament dels serveis.
- e) Expedir, si escau, les certificacions parcials corresponents als serveis fets segons els terminis d'execució i l'abonament que s'han acordat.
- f) Tramitar quantes incidències sorgeixin durant el desenvolupament dels serveis.
- g) Convocar les reunions que s'estimin pertinents per al bon desenvolupament dels serveis i la seva supervisió, a les quals estan obligats a assistir la representació de l'entitat adjudicatària, amb aquells facultatius, tècnics, lletrats o especialistes de la mateixa que tenen alguna intervenció en l'execució del servei.

#### Clàusula 4. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'art. 62 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i de l'execució ordinària d'aquest contracte és la que s'indica en l'apartat **«Responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte» de l'annex I del plec.**

#### CAPÍTOL III DEL CONTRACTE

#### Clàusula 5. OBJECTE I NECESSITAT DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte al qual es refereix aquest plec és l'execució dels serveis descrits en l'apartat **«Configuració general del contracte» de l'annex I del plec** i definit en el Plec de prescripcions tècniques particulars, en el qual s'especifiquen els factors de tot ordre a tenir en compte. En el mateix apartat es fa referència a les necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte actual.

De conformitat amb l'art. 99.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixen motius vàlids que han de justificar-se degudament. En el contracte actual, la justificació de la no divisió en lots s'indica en l'apartat **«Divisió de l'objecte del contracte en lots» de l'annex I del plec.**

#### Clàusula 6. VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte actual, de conformitat amb el que es disposa en l'art. 101 de la LCSP, ascendeix a la quantitat expressada en l'apartat **«Valor estimat» de l'annex I del plec.**

El mètode de càlcul aplicat per l'òrgan de contractació per calcular el valor estimat és el que figura en l'apartat **«Valor estimat» de l'annex I del plec.**

#### Clàusula 7. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE

Els contractes tenen sempre un preu cert, que ha d'expressar-se en euros.

El pressupost base de licitació del contracte ascendeix a la quantitat expressada en l'apartat **«pressupost base de licitació i crèdit en què s'empara» de l'annex I del plec**, en el qual figura el desglossament i la distribució per anualitats previstes.

El pressupost base de licitació ha estat elaborat de conformitat amb el que es disposa en l'art. 100 i art. 309 de la LCSP i el seu càlcul inclou els tributs de qualsevol índole.

#### Clàusula 8. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

L'execució dels serveis està emparada pels crèdits que s'indiquen en l'apartat **relatiu al «pressupost base de licitació i crèdit en què s'empara» de l'annex I del plec.**

#### Clàusula 9. TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

El termini **total i els terminis parcials** d'execució dels treballs són els que figuren en l'apartat **relatiu al «termini i lloc d'execució» de l'annex I del plec** o els que es determinen en l'adjudicació del contracte, sent els terminis parcials els que es fixen com a tals en l'aprovació del programa de treball, en el seu cas.

Els terminis parcials que es fixen en l'aprovació del programa de treball, amb els efectes que en l'aprovació es determinen, s'entenen integrants del contracte als efectes legals pertinents.

En el cas de contractes de serveis anomenats d'«activitat», en els quals el contractista presta el servei de manera regular i continuada, el termini ha de fixar-se com a termini de durada. No obstant això, quan s'ha establert un termini d'execució fix, el possible retard en l'adjudicació respecte d'aquesta data inicialment fixada té com a efectes una reducció del termini d'execució i, en conseqüència, de les prestacions del contractista, i dona lloc a una reducció correlativa del preu.

El contracte s'executa en el lloc que s'indica en l'apartat **relatiu al «termini i lloc d'execució» de l'annex I del plec**.

#### Clàusula 10. PRÒRROGA DEL CONTRACTE

El contracte pot prorrogar-se de conformitat amb el que es disposa en l'art. 29 de la LCSP.

La possibilitat de pròrroga del contracte actual està prevista en l'apartat **relatiu al «termini d'execució i lloc d'execució» de l'annex I del plec**.

La pròrroga s'acorda per l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte. Els contractes de durada inferior a dos mesos queden exceptuats de l'obligació de preavís.

En cap cas pot produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

La pròrroga del contracte establerta en l'apartat 2 de l'art. 29 de la LCSP no és obligatòria per al contractista en els casos en els quals en el contracte es dona la causa de resolució establerta en l'art. 198.6 de la LCSP, per haver-se demorat l'Administració en l'abonament del preu més de sis mesos.

Sense perjudici de l'anterior, de conformitat amb l'art. 29.4 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'ha formalitzat el nou contracte que garanteix la continuïtat de la prestació a fer pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixen raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar les condicions restants del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte de la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, en atenció a la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es pren en consideració a l'efecte de fixar el valor estimat, ni és aplicable l'obligació de preavís anteriorment referida.

Les pròrrogues s'han d'aprovar amb caràcter previ a la finalització del contracte.

#### Clàusula 11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials d'execució per a aquest contracte s'estableixen en l'apartat **«Condicció especial d'execució» de l'annex I del plec**.

Per al cas d'incompliment de les condicions especials d'execució, han d'establir-se penalitats en l'apartat **«Penalitats» de l'annex I del plec**, o atribuir a aquestes condicions el caràcter d'obligacions contractuals essencials, als efectes assenyalats en la lletra f) de l'art. 211 de la LCSP.





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/12/2024

Totes les condicions especials d'execució que formen part del contracte són exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució d'aquest.

#### Clàusula 12. REVISIÓ DE PREUS

La revisió de preus s'ajusta a allò que s'especifica en l'apartat **«Revisió de preus» de l'annex I del plec**, tot això de conformitat amb l'art. 103 de la LCSP i 104 a 106 del RGLCAP.

En els contractes formalitzats amb preus provisionals no es revisen els preus, de conformitat amb el que es disposa en l'art. 102.7 *in fine* de la LCSP.

#### CAPÍTOL IV: DEL LICITADOR

##### Clàusula 13. DEL LICITADOR. APTITUD PER CONTRACTAR

Poden optar a l'adjudicació del contracte actual les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tenen plena capacitat d'obrar i que no tenen prohibit contractar amb l'administració.

En relació amb les unions temporals d'empresaris, pel que fa a l'alteració de la composició, així com els supòsits de modificació durant la licitació, s'estableix el que es preveu en l'art. 69 apartat 8 i següents de la LCSP.

En els supòsits de successió del contractista, s'estableix el que es disposa en l'art. 98 de la LCSP. Als efectes anteriors, l'empresa ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'ha produït.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estan compreses dins de les finalitats, de l'objecte o de l'àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els són propis.

Si s'exigeix al licitador disposar de determinades habilitacions professionals o empresarials, els contractistes han de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per fer l'activitat o prestar l'objecte del contracte, de conformitat amb el que s'estableix en l'apartat **relatiu a l'«habilitació empresarial» de l'annex I del plec**.

En relació amb les empreses comunitàries o d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries, és aplicable el que es disposa en els art. 67 i 68 de la LCSP.

##### Clàusula 14. REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESES CLASSIFICADES

De conformitat amb l'art. 159.4 a) i 6 de la LCSP, els licitadors que es presenten a licitacions fetes a través del procediment simplificat han d'estar inscrits en el registre oficial de licitadors corresponent, en la data final de presentació d'ofertes, sempre que amb això no es vegi limitada la concurrència.

A aquests efectes, també es considera admissible la proposició del licitador que acredita haver presentat la [sol·licitud d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors](#), juntament amb la documentació preceptiva per a la inscripció, sempre que aquesta sol·licitud sigui anterior a la data final de presentació de les ofertes.

#### CAPÍTOL V: DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

##### Clàusula 15. DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ. PROCEDIMENT

De conformitat amb el que es disposa en l'art. 159.6 de la LCSP, el contracte s'adjudica per procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb l'establert en l'apartat **relatiu al «Procediment i criteris d'adjudicació» de l'annex I del plec** i es duu a terme atenent un criteri d'adjudicació únic, segons el que es disposa en l'apartat





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

**relatiu al «Procediment i criteris d'adjudicació» de l'annex I del plec**, i conforme als termes i requisits establerts en aquest text legal, de conformitat amb el que es disposa en els art. 145 i 146 de la LCSP.

#### Clàusula 16. PUBLICITAT

L'anunci de licitació per a l'adjudicació de contractes de les administracions públiques es publica en el Perfil de Contractant.

En el Perfil de Contractant que figura en l'apartat **relatiu al «Perfil de Contractant» de l'annex I del plec**, s'ofereix informació relativa a la convocatòria de la licitació del contracte, incloent els plecs de clàusules administratives particulars i la documentació complementària, si escau.

Tota la documentació necessària per presentar l'oferta està disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en el Perfil de Contractant.

Els interessats en el procediment de licitació poden sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària amb l'antelació fixada en l'apartat **relatiu al «Termini de sol·licitud d'informació addicional sobre els plecs» de l'annex I del plec**.

#### Clàusula 17. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació són els assenyalats en l'apartat **relatiu als «Criteris d'adjudicació» de l'annex I del plec**, amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells o, quan per raons objectives degudament justificades no sigui possible ponderar els criteris triats, aquests s'enumeren per ordre decreixent d'importància.

D'entre els criteris objectius d'adjudicació, en l'apartat **relatiu a les «Ofertes anormalment baixes» de l'annex I del plec**, s'assenyalen els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es considera anormal, de conformitat amb el que es disposa en l'art. 149.2 de la LCSP.

### TÍTOL II LICITACIÓ DEL CONTRACTE

#### CAPÍTOL I DE LES PROPOSICIONS

#### Clàusula 18. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Les proposicions han de presentar-se en els termes que figuren en l'anunci de licitació, en aplicació del que es disposa en l'art. 159 de la LCSP.

Cada licitador no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no admissió de totes les proposicions subscriïdes per ell.

La presentació de proposicions suposa l'acceptació incondicional per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions previstes en els plecs que regeixen el contracte, sense excepció o cap reserva.

L'enviament per mitjans electrònics de les ofertes ha de fer-se de manera completa en un sol moment. Quan no pugui completar-se l'enviament per mitjans electrònics perquè la relació entre la mida de l'oferta (MB) i/o la velocitat de pujada o l'amplada de banda del canal de comunicacions contractat pel licitador no és adequada, de conformitat amb la lletra h) de l'apartat 1 de la disposició addicional 16a de la LCSP i d'acord amb les indicacions de la Guia de serveis de licitació electrònica per a empreses de la Plataforma de Contractació del Sector Públic (PCSP), l'enviament de les ofertes es pot fer en dues fases. En la primera es transmet la petjada electrònica *hash* de l'oferta, amb la recepció de la qual es considera efectuada la presentació amb caràcter general, i en la segona s'ha de remetre a través de la PCSP l'oferta electrònica pròpiament dita en un termini màxim de 24 hores; de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini indicat, es considera que no s'ha presentat l'oferta.







SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/12/2024

S'entén per petjada electrònica *hash* de l'oferta, el conjunt de dades el procés de generació de les quals garanteix que es relacionen de manera inequívoca amb el contingut de l'oferta pròpiament dita i que permeten detectar possibles alteracions del contingut d'aquesta, i garantir-ne la integritat, atès que permet comprovar que el contingut no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de la licitadora.

Si per qualsevol circumstància durant la presentació de l'oferta a través de la PCSP, en prémer el botó Enviament documentació, no és factible completar l'oferta, el licitador ha d'emprar l'eina que la PCSP posa a la seva disposició per facilitar el codi *hash* i, en un termini de 24 hores des de la presentació de la petjada (codi *hash*), pot o tornar a intentar presentar l'oferta a través de la PCSP, si encara està dins del termini de presentació, o bé presentar el contingut de l'arxiu electrònic amb l'oferta associada al codi *hash* en el [Registre Electrònic del Consell de Mallorca](#) o un altre registre electrònic autoritzat. Amb aquesta presentació el licitador ha de justificar la impossibilitat de completar la presentació a través de la PLCSP i indicar el número d'expedient al qual es refereix, juntament amb les dades identificatives del licitador, amb la finalitat que la Mesa de Contractació pugui comprovar que aquest arxiu electrònic coincideix amb la petjada de l'oferta presentada.

#### Clàusula 19. FORMA I CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

L'oferta es lliura en un arxiu electrònic únic (sobre) en la forma establerta en l'apartat **relatiu a la «Forma de les proposicions» de l'annex I del plec** i en els termes de les clàusules que figuren a continuació.

Els sobres es presenten tancats i signats pel licitador o persona que el representa, i s'hi ha de fer constar en cada un el número de referència i la denominació del contracte al qual lliciten, el nom i els cognoms del licitador o la raó social de l'empresa i el seu corresponent NIF.

Quan l'òrgan de contractació o la Mesa consideren que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, poden sol·licitar als licitadors que presentin la totalitat o part dels documents justificatius, sempre que resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

#### Clàusula 20. SOBRE ÚNIC DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I OFERTA DE CRITERIS VALORABLES EN XIFRES O PERCENTATGES

Dins d'aquest sobre els licitadors han d'incloure:

1.- Declaració responsable feta conforme al **Model declaració responsable i oferta de criteris valorables en xifres o percentatges** annex a aquest plec; no s'accepten aquelles que contenen omissions, errors o ratllades que impedeixen conèixer clarament el que el Consell de Mallorca estima fonamental per considerar l'oferta. Si alguna proposició no guarda concordança amb la documentació examinada i admesa, excedeix el pressupost base de licitació, varia substancialment el model establert, comporta error manifest en l'import de la proposició o existeix reconeixement per part del licitador que té algun error o inconsistència que la fan inviable, és rebutjada per la Mesa de Contractació mitjançant resolució motivada, sense que sigui causa suficient per al rebuig el canvi o l'omissió d'algunes paraules del model, si això no n'altera el sentit.

En la proposició s'indica com a partida independent l'import de l'impost sobre el valor afegit.

#### 2.- Unions temporals d'empresaris

S'ha de presentar una única declaració responsable i oferta de criteris valorables en xifres o percentatges conforme al **Model declaració responsable i oferta de criteris valorables en xifres o percentatges** annex a aquest plec, subscripta per totes les entitats que constitueixen l'UTE.

Així mateix, ha d'aportar-se el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que en són part, de conformitat amb l'exigit en l'apartat 3 de l'art. 69 de la LCSP, amb una durada que és coincident, almenys, amb la del contracte fins a l'extinció.





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

En el document de compromís s'indica: els noms i les circumstàncies d'aquells que la constitueixen; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal, en cas de resultar adjudicatari del contracte. El document citat ha d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

### 3.- Empreses vinculades

Únicament, les empreses pertanyents a un mateix grup, entenent-se per tals les que es troben en algun dels supòsits de l'art. 42 del Codi de comerç i que presenten diferents proposicions per concórrer individualment a l'adjudicació, han de presentar declaració en la qual fan constar aquesta condició.

També han de presentar declaració explícita aquelles societats que, presentant diferents proposicions, concorren en algun dels supòsits alternatius establerts en l'art. 42 del Codi de comerç, respecte dels socis que la integren.

### 4.- Condicions especials d'execució

Els licitadors han de presentar una declaració responsable en la qual manifesten el compromís de complir les condicions especials d'execució del contracte de conformitat amb l'annex en aquest plec. L'empresa adjudicatària les ha de mantenir durant tot el temps d'execució del contracte, les pròrrogues incloses. El responsable del contracte vetlla perquè aquestes condicions es compleixin.

### Clàusula 21. QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA, VALORACIÓ I OBERTURA DE LES PROPOSICIONS

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació valoren les ofertes. La valoració de les ofertes s'efectua automàticament, mitjançant dispositius informàtics, i es garanteix que l'obertura de les proposicions no es fa fins que ha finalitzat el termini per a la presentació, no se'n fa acte públic d'obertura. Fet aquest tràmit, es qualifica la declaració presentada pels licitadors.

L'òrgan de contractació publica, amb l'antelació deguda, en el Perfil de Contractant que figura en l'apartat **relatiu al «Perfil de Contractant» de l'annex I del plec**, la data de celebració de l'acte d'obertura del sobre o arxiu electrònic i lectura dels criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

Si és possible en la mateixa sessió, i prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixen els requeriments del plec, s'avaluen i es classifiquen les ofertes.

Si els serveis dependents de l'òrgan de contractació observen defectes o omissions esmenables en la declaració responsable o en la resta de la documentació presentada, ho ha de notificar al licitador corresponent, amb la concessió del termini no superior a tres dies naturals perquè faci les esmenes, i deixar-ne constància en l'expedient. En aquest moment el licitador té la condició d'admès provisionalment.

Si s'identifiquen ofertes que incorren en presumpció d'anormalitat, els serveis dependents de l'òrgan de contractació segueixen el procediment previst en l'art. 149 de la LCSP, si bé el termini màxim que pot conferir-se al licitador que ha obtingut la millor puntuació perquè justifiqui l'oferta no pot superar els cinc dies hàbils, des de la data de l'enviament de la corresponent comunicació.

A més, en el cas que es produeixi l'empat entre dos o més ofertes, s'ha d'aplicar el règim de desempat establert en la **clàusula denominada «Adjudicació del contracte»** d'aquest plec.

Posteriorment, els serveis dependents de l'òrgan de contractació fan la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació. En relació amb el licitador proposat com a adjudicatari, es comprova en el registre oficial de licitadors corresponent que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que no té prohibit contractar.





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

Així mateix, es requereix a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, la documentació necessària per a l'adjudicació i, si escau, qualsevol altra documentació que no estigui inscrita en el registre oficial de licitadors corresponent, en els termes establerts en la **clàusula denominada «Adjudicació del contracte»** d'aquest plec.

Si els serveis dependents de l'òrgan de contractació observen defectes o omissions esmenables en la documentació necessària per a l'adjudicació, ho ha de notificar al licitador corresponent, amb la concessió del termini no superior a tres dies naturals perquè faci les esmenes, i deixar-ne constància en l'expedient.

Notificada l'adjudicació del contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya les proposicions queda a la disposició dels interessats. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data en què se'ls notifica l'adjudicació, el Consell de Mallorca no està obligat a seguir-la custodiant.

## CAPÍTOL II DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, ADJUDICACIÓ I PERFECCIÓ I FORMALITZACIÓ

### Clàusula 22. EFECTES DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O FORMALITZAR EL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER L'ADMINISTRACIÓ

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret a favor del licitador proposat, que no n'adquireix, enfront del Consell de Mallorca, mentre no s'ha formalitzat el contracte o, en el seu cas, ha estat acceptada la resolució d'adjudicació.

De conformitat amb el que es disposa en l'art. 152 de la LCSP, la decisió de no adjudicar o formalitzar el contracte o el desistiment del procediment pot acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització o, en el seu cas, que s'hagi acceptat la resolució d'adjudicació.

Només pot adoptar-se la decisió de no adjudicar o formalitzar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no corregible de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, i s'ha de justificar en l'expedient la concurrència de la causa.

Els licitadors tenen dret a ser compensats únicament per les despeses en que han incorregut en la preparació de les proposicions, prèvia justificació i acreditació. Concretament i, amb caràcter exclusiu, fins a un import màxim de cent euros (100,00 €). Per tenir dret a aquesta indemnització és necessari que els licitadors ho sol·licitin per escrit a l'òrgan de contractació, en un termini màxim d'un mes comptador des de la data en què s'ha notificat la resolució de renúncia o desistiment.

### Clàusula 23. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

L'adjudicació del contracte correspon a l'òrgan de contractació assenyalat en l'apartat **relatiu als «Òrgans administratius» de l'annex I del plec**.

L'òrgan de contractació adjudica el contracte al licitador que ha presentat la millor oferta, de conformitat amb el que es disposa en l'art. 145 de la LCSP.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requereixen l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, perquè, si així s'ha exigint, presenti la subscripció de les pòlisses d'assegurances en el termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació o en el moment que s'indica en l'apartat **«Pòlisses d'assegurances»** del quadre de característiques d'aquest plec.

Quan l'empresari està inscrit en el registre oficial de licitadors corresponent o figura en una base de dades nacional d'un estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de pre – qualificació, i aquests són accessibles de manera gratuïta per als òrgans citats, no està obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

documental de les dades inscrites en els llocs referits, sent únicament necessari la manifestació expressa per part del licitador de la inscripció en el registre o en la base de dades corresponent.

La inscripció en el registre oficial de licitadors corresponent eximeix els licitadors inscrits, a tenor d'allò que hi hagi reflectit i excepte prova en contra, de la presentació en les convocatòries de contractació de les condicions d'aptitud de l'empresari.

D'acord amb el que es disposa en l'art. 139.1 de la LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa, en el cas que s'hagi constituït, i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors corresponent o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un estat membre de la Unió Europea.

A més, en el termini de set dies hàbils, ha de presentar qualsevol altra documentació que no figuri inscrita en el registre oficial de licitadors corresponent.

Per tant, quan alguna de les dades o dels documents no consten inscrits o quan el licitador ha fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el registre corresponent al que fa referència l'incís final de l'art. 159.4 lletra a) de la LCSP o en aquells casos en els quals no resulta exigible l'obligació de figurar inscrit en el registre corresponent per limitar la concurrència, els serveis dependents de l'òrgan de contractació han de requerir l'empresari que ha presentat la millor oferta, així com totes les empreses integrants de l'UTE que ha estat proposada com a adjudicatària, perquè en el termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació presentin, en el seu cas, la documentació següent:

### **1. Sol·licitud d'inscripció en el registre corresponent**

Únicament quan el licitador ha presentat la sol·licitud d'inscripció en el registre corresponent en els termes de l'art. 159.4 lletra a) de la LCSP, i aquesta no ha estat resolta, l'acreditació d'aquesta circumstància té lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de recepció de la sol·licitud emesa pel registre corresponent i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

### **2. Capacitat d'obrar**

2.1. Si l'empresa és persona jurídica, l'escriptura o la document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional en els quals consta les normes per les quals se'n regula l'activitat, degudament inscrits, si escau, en el registre públic que correspongui, segons la mena de persona jurídica de què es tracta, així com el número d'identificació fiscal (NIF).

2.2. Si es tracta d'empresari individual, el DNI o document que, en el seu cas, el substitueixi reglamentàriament.

2.3. La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que són nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acredita per la inscripció en el registre procedent, d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

2.4. Quan es tracta d'empreses estrangeres no compreses en el paràgraf anterior, informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya en l'estat corresponent o de l'oficina consular en l'àmbit territorial de la qual radica el domicili de l'empresa.

2.5. Sense perjudici de l'aplicació de les obligacions d'Espanya derivades d'acords internacionals, les persones físiques o jurídiques d'estats no pertanyents a la Unió Europea o d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de justificar mitjançant informe que l'estat de procedència de l'empresa estrangera admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assumibles als enumerats en l'art. 3, en forma substancialment anàloga. Aquest informe és elaborat per l'Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en l'exterior corresponent i s'acompanya a la documentació que es presenta.





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

2.6. Les empreses estrangeres presenten la documentació traduïda de manera oficial al català i/o al castellà.

### **3. Validació de poders**

Si el licitador està inscrit en el registre oficial de licitadors corresponent, no cal que presenti la validació de poder quan aquesta representació consta inscrita degudament.

Si el licitador no està inscrit en aquest registre, els que compareixen o signen proposicions en nom d'un altre o representen una persona jurídica, han d'acompanyar escriptures o documentació acreditativa de les facultats del representant degudament validades. Per obtenir la validació han de remetre els documents següents:

- DNI del representant
- Documentació que acredita la capacitat de la persona jurídica i de les facultats del representant de l'entitat per participar en licitacions públiques
- Tret que es tracti de poders especials atorgats per a l'acte concret de la licitació, ha de constar la inscripció dels poders en el Registre Mercantil, en cas de societats.

Aquest document l'ha de validar el servei jurídic de l'òrgan de contractació / la persona que ocupa l'assessoria jurídica de la Mesa de Contractació.

### **5. Habilitació empresarial**

En el cas que el licitador hagi d'acreditar l'habilitació empresarial de conformitat amb el que es disposa en l'apartat **relatiu a l'«habilitació empresarial» de l'annex I del plec** n'ha d'aportar els documents acreditatius.

### **5. Unions temporals d'empreses**

En el cas que el contracte s'adjudiqui a una unió temporal d'empresaris, aquesta ha d'acreditar la constitució en escriptura pública, així com el NIF assignat a aquesta unió, una vegada efectuada l'adjudicació del contracte al seu favor. La durada de la unió és, almenys, coincident amb la del contracte fins a l'extinció.

### **6. Obligacions tributàries i amb la Seguretat Social**

i. Obligacions tributàries:

a) Certificació d'alta censal en l'impost sobre activitats econòmiques en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a aquest impost, en relació amb les que realitzi en la data de presentació de la proposició referida a l'exercici corrent o l'últim rebut.

Els subjectes passius que estiguin exempts de l'impost, únicament en el cas que aquesta exempció no consti en la certificació d'alta censal, han de presentar una declaració responsable i indicar-hi la causa d'exempció. En el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes en l'art. 82.1 apartats b), e) i f) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, han de presentar així mateix la resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

Les unions temporals d'empreses han d'acreditar, una vegada formalitzada la constitució, l'alta en l'impost, sense perjudici de la tributació que correspongui a les empreses integrants d'aquesta.

b) Certificació positiva expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, en la qual es conté genèricament el compliment dels requisits establerts en l'art. 13 del RGLCAP.

A més, l'adjudicatari proposat no ha de tenir deutes de naturalesa tributària en període executiu de pagament en l'àmbit del Consell de Mallorca. El compliment d'aquesta obligació s'efectua mitjançant l'acreditació de les dades que consten en la Tresoreria corresponent.





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024**ii. Obligacions amb la Seguretat Social:**

Certificació positiva expedida per la Tresoreria de la Seguretat Social, en la qual es conté genèricament el compliment dels requisits establerts en l'art. 14 del RGLCAP.

Els professionals col·legiats que, de conformitat amb la disposició addicional divuitena del Text refós de la Llei general de la Seguretat Social, aprovat per Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, estan exempts de l'obligació d'alta en el règim especial i que opten o han optat per incorporar-se a la mutualitat de previsió social del col·legi professional corresponent, han d'aportar una certificació de la mutualitat respectiva, acreditativa de la pertinença a aquesta.

La presentació d'aquesta certificació no exonera l'interessat de justificar les obligacions restants que s'assenyalen en aquest plec quan té treballadors al seu càrrec, i, en cas contrari, ha de justificar aquesta circumstància mitjançant una declaració responsable.

**7. Sol·licitud d'alta de la titularitat del compte bancari per a proveïdors del Consell de Mallorca**

Les persones físiques o jurídiques a favor de les quals els Consell de Mallorca adquireix obligacions de pagament han de presentar a través de la Seu Electrònica del Consell de Mallorca la [sol·licitud d'alta de la titularitat del compte bancari](#) en què sol·liciten que es facin els pagaments i han de declarar que les dades que hi consten són certes.

Si els serveis dependents de l'òrgan de contractació observen defectes o omissions esmenables a la documentació necessària per a l'adjudicació, ho han de notificar al licitador corresponent, amb la concessió del termini no superior a tres dies naturals perquè faci les esmenes, i deixar-ne constància en l'expedient.

De conformitat amb el que es disposa en l'art. 147.2 de la LCSP, l'empat entre ofertes diverses després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- i. Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat, preval el nombre major de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla o el nombre major de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- ii. Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- iii. Major percentatge de dones empleades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- iv. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a desempat.

A l'efecte d'aplicació d'aquests criteris els licitadors han d'acreditar-los, si escau, mitjançant els contractes de treball corresponents i els documents de cotització a la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials referits anteriorment.

Presentada la documentació i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció, en un termini no superior a cinc dies, s'adjudica el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari i després, una vegada adjudicat, es formalitza o, en el seu cas, el contractista accepta la resolució d'adjudicació. En cas contrari, s'entén que el licitador ha retirat l'oferta i se li exigeix l'import del 3 % del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici del que s'estableix en la lletra a) de l'apartat 2 de l'art. 71 de la LCSP, i s'efectua una proposta d'adjudicació a favor del candidat següent en puntuació, al qual se li atorga el termini de set dies hàbils per presentar la documentació que li sigui requerida.

L'adjudicació es notifica als licitadors i es publica en el Perfil de Contractant en el termini de quinze dies.

L'òrgan de contractació pot declarar deserta la licitació, si escau, a proposta de la Mesa de Contractació, quan no existeix cap oferta o proposició admissible, d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

**Clàusula 24. PERFECCIÓ I FORMALITZACIÓ**



SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

El contracte es perfecciona amb la formalització.

De conformitat amb el que es disposa en l'art. 159.6 g) de la LCSP, la formalització del contracte pot efectuar-se mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

Sense perjudici de l'anterior, el contracte pot formalitzar-se en document administratiu que s'ajusta amb exactitud a les condicions de la licitació i, a més, també pot formalitzar-se en escriptura pública, si així ho sol·licita el contractista, i corren al seu càrrec les despeses derivades de l'atorgament. En aquest cas, el contractista ha de lliurar al Consell de Mallorca una còpia legitimada i una simple del document citat en el termini màxim d'un mes des de la formalització.

La formalització del contracte o l'acceptació pel contractista ha d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es rep la notificació de l'adjudicació als licitadors en la forma prevista en l'art. 151 de la LCSP.

Correspon a l'adjudicatari titular del certificat electrònic corresponent disposar de les mesures adequades per a l'ús correcte. El Consell de Mallorca no es responsabilitza d'un ús negligent o inadequat del certificat electrònic; aquesta responsabilitat correspon en exclusiva al titular.

De conformitat amb el que s'estableix en l'art. 153.4 de la LCSP, quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'ha formalitzat el contracte o no s'ha duit a terme l'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació dins del termini indicat, se li exigeix l'import del 3 % del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici del que s'estableix en la lletra b) de l'apartat 2 de l'art. 71 de la LCSP.

### **TÍTOL III. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

#### **CAPÍTOL I DRETS I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA**

##### **Clàusula 25. VALORACIONS I ABONAMENTS**

El contractista té dret a l'abonament, conformement als preus convinguts, dels serveis que realment executa amb subjecció al contracte atorgat, a les seves modificacions aprovades i a les instruccions donades pel Consell de Mallorca; la forma de pagament i la periodicitat són les especificades en l'apartat **relatiu al «Règim de pagaments» de l'annex I del plec**.

A aquest efecte, de conformitat amb l'apartat dos de la disposició addicional trentena segona de la LCSP, el contractista ha de fer constar en cada factura presentada, la identificació tant de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, com de l'òrgan de contractació i del destinatari, segons el que es disposa en l'apartat **relatiu als «Òrgans administratius» de l'annex I del plec**.

El Consell de Mallorca té l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acrediten la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels serveis prestats, i si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista ha d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

Sense perjudici del que s'estableix en l'apartat 4 de l'art. 210 de la LCSP, el Consell de Mallorca ha d'aprovar els documents que acrediten la conformitat amb el que es disposa en el contracte de serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei.







SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

En tot cas, si el contractista incompleix el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'inicia fins transcorreguts trenta dies des de la data de la presentació correcta de la factura, sense que el Consell de Mallorca hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat l'abonament corresponent.

En els contractes de serveis que són de tracte successiu, el responsable del contracte, a la vista dels treballs realment executats i dels preus contractats, redacta les valoracions corresponents ajustades al que es disposa en els art. 199 i següents del RGLCAP. Les valoracions s'efectuen sempre a l'origen, es concreten els treballs fets en el període de temps de què es tracta i s'observa, quant a l'audiència del contractista, el que es disposa en l'art. 149 del RGLCAP.

Les certificacions per a l'abonament dels treballs efectuats s'expedeixen prenent com a base la valoració corresponent i les tramita el responsable del contracte dins dels deu dies següents al període de temps al fet que corresponen, no se'n pot ometre la redacció de la valoració pel fet que, en algun període, la prestació feta hagi estat de volum escàs o fins i tot nul·la, tret que s'hagi acordat la suspensió del contracte.

Quan es preveu expressament en l'apartat **relatiu al «Règim de pagaments» de l'annex I del plec**, poden fer-se valoracions parcials per treballs efectuats abans que se'n produeixi el lliurament parcial, de conformitat amb l'art. 200 del RGLCAP, i s'han d'ajustar al que es disposa en aquest apartat.

El contractista, prèvia petició escrita, té dret a percebre a l'inici del contracte fins a un 20 per 100 de l'import total d'aquest, com a abonament a compte per al finançament de les operacions preparatòries per executar-lo, com instal·lacions i l'adquisició d'equips i mitjans auxiliars.

Aquests pagaments s'asseguren mitjançant la prestació de la garantia que s'especifica en l'apartat **relatiu al «Règim de pagaments» de l'annex I del plec**.

Els criteris i la forma de valoració de les operacions preparatòries, així com el pla d'amortització dels abonaments a compte, es troben recollits en l'apartat **relatiu al «Règim de pagaments» de l'annex I del plec**.

#### Clàusula 26. OBLIGACIONS, DESPESES I IMPOSTOS EXIGIBLES AL CONTRACTISTA

El contracte s'executa amb subjecció a les clàusules d'aquest i d'acord amb les instruccions que el Consell de Mallorca dona al contractista per interpretar-lo.

Són a compte del contractista les despeses i els impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com les llicències, les autoritzacions i els permisos que procedeixen per poder executar el contracte. Així mateix, ha de satisfer totes les despeses que l'empresa ha de fer per complir el contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i d'assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA i qualssevol altres que puguin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència d'aquest.

Tant en les ofertes que formulen els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entenen compresos, amb caràcter general, els tributs de qualsevol índole que graven els diversos conceptes.

No obstant això, en tot cas, en l'oferta econòmica s'indica com a partida independent l'import de l'impost sobre el valor afegit (IVA).

#### Clàusula 27. OBLIGACIONS LABORALS, SOCIALS I DE TRANSPARÈNCIA

El contractista està obligat a complir la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat a complir el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social; la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes; de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre prevenció de riscos





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

laborals, i el Reglament dels serveis de prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com les normes que es promulguen durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb el que s'estableix en l'art. 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'entitat contractant, previ requeriment i en un termini de deu dies, tota la informació necessària per complir les obligacions previstes en la norma citada, així com en aquelles normes que es dicten en desenvolupament d'aquesta.

No existeix cap vinculació laboral entre el personal que es destina a l'execució del contracte i l'ens, organisme o entitat del sector públic contractant, puix que aquell queda expressament sotmès al poder direccional i d'organització de l'empresa adjudicatària, en tot àmbit i ordre legalment establert i sent, per tant, aquesta l'única responsable i obligada al compliment de quantes disposicions legals resultin aplicables al cas, especialment, en matèria de contractació, seguretat social, prevenció de riscos laborals i tributàries. Sent així, aquest personal en cap cas té vinculació jurídicolaboral amb l'ens, organisme o entitat del sector públic contractant, i això amb independència de les facultats de control i d'inspecció que legalment i/o contractualment li corresponen.

Quan s'extingeixen els contractes de serveis, en cap cas es poden consolidar les persones que han fet els treballs objecte del contracte com el personal de l'ens, organisme o entitat del sector públic contractant. A tal fi, els empleats o responsables de l'ens, organisme o entitat del sector públic contractant han d'abstenir-se de fer actes que impliquen l'exercici de facultats que, com a part de la relació jurídicolaboral, corresponen a l'empresa contractista.

#### Clàusula 28. INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

Quan una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, imposa a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, es facilita als licitadors la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecta la subrogació, que resulta necessària per permetre una avaluació exacta dels costos laborals que implica tal mesura, informació que es facilita en compliment del que es preveu en l'art. 130 de la LCSP.

L'empresa que resulta adjudicatària del contracte actual i que té la condició d'ocupadora dels treballadors afectats, està obligada a proporcionar la informació anteriorment referida, a requeriment del responsable del contracte. Com a part de la informació, en tot cas s'han d'aportar els llistats del personal objecte de subrogació, i s'han d'indicar: el conveni col·lectiu d'aplicació i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecta la subrogació.

En tot cas, en relació amb el règim de subrogació s'ha d'ajustar al que es disposa en l'art. 130 de la LCSP.

En compliment del que es preveu en l'art. 130 de la LCSP, la possibilitat d'obligació de subrogació per norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, es recull en l'apartat **relatiu a l'«Obligació de subrogació per norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general (art. 130 de la LCSP)» de l'annex I del plec**, mentre que, en el seu cas, la informació facilitada per l'empresa que efectua la prestació objecte del contracte ha de constar en l'annex **relatiu a la «Informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecta la subrogació, a fi de permetre una avaluació exacta del compliment dels costos laborals»**, informació que es facilita en compliment del que es preveu en l'art. 130 de la LCSP.

Així mateix, i sense perjudici de l'aplicació, si escau, del que s'estableix en l'art. 44 del Text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, el contractista està obligat a respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social reportades, fins i tot quan es resol el contracte i aquells són subrogats pel nou contractista, sense que en





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

cap cas aquesta obligació correspongui a aquest últim. En aquest cas, el Consell de Mallorca, acreditada la falta de pagament dels salaris citats, ha de procedir conforme al que es preveu en l'art. 130.6 d'aquesta Llei.

Si el contractista incompleix l'obligació prevista en l'art. 130 de la LCSP, dona lloc a la imposició de penalitats dins dels límits establerts en l'art. 192 de la LCSP, de conformitat amb l'apartat **relatiu a les «Penalitats» de l'annex I en el plec**.

#### Clàusula 29. DEURE DE CONFIDENCIALITAT

En relació amb la confidencialitat és aplicable el que es disposa en l'art. 133 de la LCSP.

El contractista ha de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual té accés en ocasió de l'execució del contracte, a la qual se li ha atribuït el referit caràcter en els plecs o en el contracte o que, per la pròpia naturalesa, s'ha de tractar com a tal. Aquest deure es manté durant el termini establert en l'apartat **relatiu al «Deure de confidencialitat» de l'annex I del plec**.

No es pot divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests han designat com a confidencial, i així ha estat acordat per l'òrgan de contractació. A aquest efecte, els licitadors han d'incorporar en cada un dels sobres la relació de documentació per als quals proposen aquest caràcter confidencial i n'han de fonamentar el motiu.

#### Clàusula 30. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Si el contracte adjudicat implica el tractament de dades de caràcter personal, el contractista ha de respectar la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals; el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, així com les disposicions que en matèria de protecció de dades es troben en vigor en l'adjudicació del contracte o que poden estar-lo durant la seva vigència.

En el supòsit que l'entitat adjudicatària tracti dades de caràcter personal per compte propi, se li ha d'atribuir la responsabilitat exclusiva de les dades que cal tractar, com a conseqüència de la prestació del servei objecte del contracte, en qualitat de responsable d'aquestes i així ha de constar en el Plec de prescripcions tècniques.

Si el contracte adjudicat implica tractament de dades de caràcter personal de les quals és responsable l'entitat contractant, l'entitat adjudicatària, en qualitat d'encarregada de tractament, s'ha d'ajustar al que es disposa en el corresponent Acord per encàrrec de tractament, en els termes que figuren en l'annex en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

El deure de secret sobre la informació que s'obté durant la durada de l'objecte del contracte, pel que respecta al compliment de la normativa en matèria de protecció de dades personals, es manté per temps indefinit.

#### Clàusula 31. ASSEGURANCES

El contractista està obligat a subscriure al seu càrrec les pòlisses d'assegurances que s'indiquen en l'apartat **relatiu a les «Pòlisses d'assegurances» de l'annex I del plec**, pels conceptes, quanties, cobertures, durada i condicions que s'hi estableixen.

#### Clàusula 32. RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA PER DANYS I PERJUDICIS

De conformitat amb el que es disposa en l'art. 196 de la LCSP, el contractista és responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causen a tercers com a conseqüència de les operacions que l'execució del contracte requereix. Si els danys i perjudicis ocasionats són conseqüència immediata i directa d'una ordre donada pel Consell de Mallorca, aquesta és responsable dins dels límits assenyalats en les lleis.





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

En cas d'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de l'execució de les prestacions objecte del contracte, el Consell de Mallorca ha d'imposar les penalitats que es determinen en l'apartat **relatiu a les «Penalitats» de l'annex I del plec**.

## CAPÍTOL II DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

### Clàusula 33. RISC I VENTURA

L'execució del contracte es fa a risc i ventura del contractista, segons el que es disposa en l'art. 197 de la LCSP.

### Clàusula 34. PROGRAMA DE TREBALL

L'obligació de presentació del programa de treball es determina en l'apartat **relatiu al «Programa de treball» de l'annex I del plec**.

El contractista, en el termini que s'indica en l'apartat **relatiu al «Programa de treball» de l'annex I del plec**, comptat a partir de la formalització del contracte, sotmet a l'aprovació de l'òrgan de contractació corresponent el programa per a la realització, en el qual han de constar les tasques que considera necessari fer per atendre el contingut del servei i proposar, si escau, els terminis parcials corresponents a cada tasca. A aquest efecte, s'utilitzen com a unitats de temps la setmana i el mes, excepte indicació en contra del Plec de prescripcions tècniques. El programa de treball respecta totes les dates o els terminis de lliurament fixats en el contracte i conté totes les dades exigides en el plec.

L'òrgan de contractació resol sobre aquest i pot imposar al programa de treball presentat introduir modificacions, ampliacions i el grau de definició que estima necessari per al compliment del contracte.

Si per al desenvolupament dels serveis es requereix que l'adjudicatari estableixi contactes amb entitats o organismes públics, es necessita l'autorització prèvia de l'òrgan de contractació.

Cada vegada que es modifiquen les condicions contractuals, el contractista ha d'actualitzar i ha de posar al dia aquest programa.

### Clàusula 35. TREBALLS DEFECTUOSOS O MAL EXECUTATS

Fins que té lloc la recepció, l'adjudicatari respon de la realització correcta dels serveis contractats i dels defectes que hi ha, sense que sigui eximent, ni doni cap dret, la circumstància que els representants del Consell de Mallorca els han examinat o reconegut durant l'elaboració o acceptat en comprovacions, valoracions o certificacions parcials.

Quan el contractista, per causes imputables a aquest, incompleix parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, el Consell de Mallorca pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per resoldre o imposar les penalitats que, per a tals supòsits, es determinen en l'apartat **relatiu a les «Penalitats» de l'annex I del plec**.

### Clàusula 36. COMPLIMENT DEL TERMINI I PENALITATS PER DEMORA

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per realitzar-lo, així com els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva.

Si hi ha un retard en l'execució, i sempre que aquest no sigui imputable al contractista, i aquest ofereix complir els compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li ha de concedir i donar un termini que ha de ser, almenys, igual al temps perdut, tret que el contractista en demani un altre de menor, d'acord amb el que s'estableix en l'art. 195.2 de la LCSP, regulant-se els requisits i tràmits conforme al que s'estableix en l'art. 100 del RGLCAP. El responsable del contracte ha d'emetre un informe on s'ha de determinar si el retard és produït per motius imputables al contractista.





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

De conformitat amb el que es disposa en l'art. 29.3 de la LCSP, quan hi ha demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació pot concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si escau procedeixin, i és aplicable el que es preveu en els art. 192 i següents de la LCSP.

Quan el contractista, per causes que se li poden imputar, incorre en demora respecte al compliment del termini total o parcial, per al qual s'ha d'ajustar a l'apartat **relatiu al «Termini i lloc d'execució» de l'annex I del plec**, el Consell de Mallorca pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per resoldre el contracte o per imposar penalitats que figuren en l'apartat **relatiu a les «Penalitats» de l'annex I del plec**.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguen un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per resoldre'l o acordar-ne la continuïtat de l'execució amb imposició de penalitats noves. En aquest últim supòsit, l'òrgan de contractació concedeix l'ampliació del termini que estima necessària per acabar el contracte.

Així mateix, el Consell de Mallorca té les mateixes prerrogatives quan la demora en el compliment dels terminis parcials fa presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

El Consell de Mallorca, en cas d'incompliment dels terminis parcials definits en el contracte per part del contractista, pot optar per resoldre el contracte o per imposar les penalitats que es determinen en l'apartat **relatiu a les «Penalitats» de l'annex I del plec**.

L'Administració, en cas d'incompliment dels terminis parcials definits en el contracte per part del contractista, pot optar per resoldre el contracte o per imposar les penalitats que es determinen en l'apartat **relatiu a les «Penalitats» de l'annex I B. Característiques específiques del lot**.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no està prevista penalitat o en què, malgrat estar prevista, no cobreix els danys causats al Consell de Mallorca, s'exigeix al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

#### Clàusula 37. CESSIÓ DEL CONTRACTE

L'adjudicatari pot cedir els drets i les obligacions dimanants del contracte actual a un tercer, sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no siguin raó determinant de l'adjudicació del contracte, es compleixin els supòsits i els requisits establerts en l'art. 214.2 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. Sense perjudici del que s'estableix en l'apartat 2, lletra b) de l'art. 214 de la LCSP, no pot autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposa una alteració substancial de les característiques del contractista, si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

En relació amb la possibilitat de cessió del contracte, cal ajustar-se al que s'estableix en l'apartat **relatiu a la «Cessió del contracte» de l'annex I del plec**.

#### Clàusula 38. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista, segons el que es preveu en l'apartat **relatiu a la «Subcontractació» de l'annex I del plec**, pot concertar amb tercers la realització parcial del contracte, tret que conforme al que s'estableix en les lletres d) i e) de l'apartat 2n de l'art. 215 de la LCSP, ell hagi d'executar directament la prestació o part d'aquesta.

En el contracte actual, la possibilitat que el propi licitador o un participant de l'UTE executi directament determinades parts o treballs, en atenció a la naturalesa especial, està recollida en l'apartat **relatiu a l'«Execució del contracte» de l'annex I del plec**.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, té, entre altres previstes en la LCSP i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les conseqüències següents:





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/12/2024

- La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte, segons el que s'estableix en l'apartat **relatiu a les «Penalitats» de l'annex I del plec**.
- La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'art. 211 de la LCSP.

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, han de complir-se les obligacions i els requisits establerts en els art. 216 i 217 de la LCSP.

En tot cas, els subcontractistes queden obligats només davant el contractista principal que assumeix, per tant, la responsabilitat total de l'execució del contracte enfront del Consell de Mallorca, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'art. 201 de la LCSP, així com de l'obligació a què fa referència l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'art. 202 de la LCSP referida al sotmetiment a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Els subcontractistes no tenen acció directa enfront del Consell de Mallorca contractant per les obligacions contraïdes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista ha de comunicar, després de l'adjudicació del contracte i a tot tardar quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de formalitzar subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o els representants legals del subcontractista, i ha de justificar prou l'aptitud d'aquest per executar-la i fer referència als elements tècnics i humans de què disposa i a l'experiència.

Així mateix, juntament amb el document mitjançant el qual es dona coneixement al Consell de Mallorca del subcontracte a formalitzar, el contractista ha d'acreditar que el subcontractista no té prohibit contractar, d'acord amb l'art. 71 de la LCSP. Aquesta acreditació pot fer-se efectiva mitjançant la declaració responsable del subcontractista.

El contractista principal ha de notificar a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sofreixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

El contractista ha d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Si així es requereix en l'apartat **relatiu a la «Subcontractació» de l'annex I del plec**, els licitadors han d'indicar en l'oferta la part del contracte que tenen previst subcontractar, n'han d'assenyalar l'import i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes als quals n'han d'encomanar la realització. En aquest cas, si els subcontractes no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, no poden formalitzar-se fins que transcorren vint dies des que efectuen la notificació i l'aportació de les justificacions referides en el paràgraf anterior, excepte autorització expressa amb anterioritat pel Consell de Mallorca o situació d'emergència justificada, excepte si el Consell de Mallorca en notifica l'oposició en aquest termini.

De conformitat amb l'art. 217.1 de la LCSP, el contractista ha de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest el sol·liciti, la relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participen en el contracte quan se'n perfà la participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cada un d'ells que guarden una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, han d'aportar a sol·licitud del Consell de Mallorca justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'art. 216 de la LCSP i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en allò que li és aplicable. Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte i l'incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permet imposar les penalitats que, si escau, es preveuen en l'apartat **relatiu a les «Penalitats» de l'annex I del plec**.







SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

Les actuacions de comprovació i d'imposició de penalitats per l'incompliment previstes en l'apartat 1 de l'art. 217.2 de la LCSP són obligatòries en els contractes de serveis el valor estimat dels quals superi els 5 milions d'euros, i en aquells en què l'import de la subcontractació és igual o superior al 30 % del preu del contracte, en relació amb els pagaments a subcontractistes que han assumit contractualment amb el contractista principal el compromís de fer determinades parts.

De conformitat amb el que es disposa en la disposició adicional cinquantesima primera, sense perjudici del que es preveu en els art. 216 i 217 de la LCSP i sempre que es compleixin les condicions establertes en l'art. 215 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot preveure en els plecs de clàusules administratives que es facin pagaments directes als subcontractistes. En el contracte actual se sotmet al que es disposa en l'apartat **relatiu a la «Subcontractació» de l'annex I del plec.**

De conformitat amb la disposició adicional cinquantesima primera, els pagaments efectuats a favor del subcontractista s'entenen fets per compte del contractista principal, i manté en relació amb el Consell de Mallorca contractant la mateixa naturalesa d'abonaments a bon compte que la de les certificacions d'obra.

En cap cas és imputable al Consell de Mallorca el retard en el pagament derivat de la falta de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

#### Clàusula 39. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Els contractes administratius només poden ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma prevists en la subsecció 4a de la secció 3a del capítol I del títol I del llibre segon de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'art. 191 de la LCSP, amb les particularitats previstes en l'art. 207 de la LCSP.

Els contractes administratius formalitzats pels òrgans de contractació només poden modificar-se durant la vigència quan es dona algun dels supòsits establerts en l'apartat 2 de l'art. 203 de la LCSP.

La modificació del contracte es pot fer en els termes previstos en el Plec de clàusules administratives particulars, quan així s'ha establert en l'apartat **relatiu a les «Modificacions previstes en el Plec de clàusules administratives particulars» de l'annex I del plec**, en la forma i amb el contingut assenyalat en l'art. 204 de la LCSP.

El percentatge màxim del preu inicial del contracte al qual poden afectar les modificacions citades és l'establert en l'apartat **relatiu a les «Modificacions previstes en el Plec de clàusules administratives particulars» de l'annex I del plec.**

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació són obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'art. 206 de la LCSP, i s'han de formalitzar conforme al que es disposa en l'art. 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb el que s'estableix en els art. 207 i 63 d'aquesta Llei.

Pel que fa al règim, s'ajusta al que es disposa en la subsecció 4a de la secció 3a del capítol I del títol I del llibre segon de la LCSP, i els art. 191 i 203 de la LCSP, així com al que es disposa reglamentàriament.

De conformitat amb el que es disposa en l'art. 309 de la LCSP, en els casos en què la determinació del preu es fa mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, sempre que així s'ha establert en el Plec de clàusules administratives particulars, la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeix exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al deu per cent del preu del contracte.

En el contracte actual, la possibilitat d'incrementar el nombre d'unitats fins al deu per cent del preu del contracte, s'estableix en l'apartat **relatiu al «Pressupost base de licitació i crèdit en què s'empara» de l'annex I del plec.**

#### Clàusula 40. SUSPENSIO DEL CONTRACTE







SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

El Consell de Mallorca, per raons d'interès públic, pot acordar la suspensió de l'execució del contracte. Igualment, es pot suspendre si es dona la circumstància assenyalada en l'art. 198.5 de la LCSP. A l'efecte de la suspensió del contracte s'ajusta al que es disposa en l'art. 208 de la LCSP, així com en l'art. 103 del RGLCAP.

De conformitat amb l'art. 208 de la LCSP, si el Consell de Mallorca acorda suspendre el contracte o aquesta suspensió té lloc per l'aplicació del que es disposa en l'art. 198.5 de la LCSP, el Consell de Mallorca ha d'abonar al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles establertes en l'apartat **relatiu a la «Suspensió» de l'annex I del plec**.

### CAPÍTOL III. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

#### Clàusula 41. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les recollides en els art. 211 i 313 de la LCSP, així com les previstes en **l'apartat relatiu a les «Causes de resolució del contracte» de l'annex I del plec**.

De conformitat amb l'art. 211.2 de la LCSP, en els casos en què concorren causes diverses de resolució del contracte amb efectes diferents quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, s'ha d'atendre a aquella que ha aparegut amb prioritat en el temps.

L'òrgan de contractació acorda la resolució del contracte de conformitat amb el que es disposa en l'art. 212.1 de la LCSP, mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

Quan el contracte es resol per incompliment imputable al contractista se li confisca la garantia i, a més, ha d'indemnitzar al Consell de Mallorca els danys i perjudicis ocasionats que excedeixen de l'import de la garantia confiscada. La determinació dels danys i perjudicis que el contractista ha d'indemnitzar es duu a terme per l'òrgan de contractació en decisió motivada prèvia audiència d'aquest, atenent, entre altres factors, al retard que implica per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasiona al Consell de Mallorca.

Per aplicar les causes de resolució s'ajusta al que es disposa en l'art. 212 de la LCSP i per als seus efectes al que es disposa en els art. 213 i 313 de la LCSP, així com, si escau, al que es disposa en el desenvolupament reglamentari.

#### Clàusula 42. FORMA DE PRESENTACIÓ

L'adjudicatari, si escau, presenta els exemplars complets del treball objecte del contracte que es determinen en el Plec de prescripcions tècniques particulars, amb el format i la dimensió dels documents i plànols, si escau, que es determinen en les especificacions d'aquest plec.

#### Clàusula 43. REALITZACIÓ DELS SERVEIS I LLIURAMENT DELS TREBALLS

El contractista fa l'objecte del contracte dins del termini estipulat, el responsable del contracte, si escau, examina la documentació presentada i, si estima complertes les prescripcions tècniques, proposa que es dugui a terme la recepció.

En el cas que estimi incomplides les prescripcions tècniques del contracte, dona al contractista les instruccions precises i detallades amb la finalitat de remeiar les faltes o defectes observats, fent constar en aquest document el termini que fixa per fer-ho i les observacions que estima oportunes.

Si el contractista reclama respecte de les observacions formulades pel responsable del contracte, aquest l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació, que resol sobre el particular.

Si el contractista no reclama respecte a les observacions del responsable del contracte, s'entén que es troba conforme amb aquestes i que està obligat a corregir o remeiar els defectes observats.





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/12/2024

#### Clàusula 44. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

S'entén que el contractista ha complert el contracte quan ha realitzat la totalitat de l'objecte, d'acord amb els termes subscrits i a satisfacció del Consell de Mallorca.

Una vegada complerts els tràmits assenyalats en la clàusula anterior, i a l'efecte del que es preveu en l'art. 204.3 del RGLCAP, si es considera que la prestació objecte del contracte reuneix les condicions degudes, es rep.

El Consell de Mallorca efectua l'acte formal i positiu de recepció o conformitat dins el mes següent d'haver-se produït el lliurament o la realització de l'objecte del contracte.

Aquest acte es comunica a la Intervenció General, a l'efecte que hi assisteixi en l'exercici de les funcions d'intervenció per comprovar materialment la inversió.

Fins que té lloc la finalització del termini de garantia, l'adjudicatari respon de la realització correcta de la prestació objecte del contracte i dels defectes que hi pugui haver, sense que sigui eximent ni atorgui cap dret la circumstància que els representants del Consell de Mallorca els han examinat o reconegut durant l'elaboració, o acceptat en comprovacions, valoracions o certificacions parcials.

Si la prestació del contractista no reuneix les condicions necessàries per recepcionar-lo, es dicten les instruccions oportunes perquè s'esmenin els defectes observats i compleixi les obligacions en el termini que per a això es fixa, i no es recepciona fins que aquestes instruccions s'han emplenat.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'òrgan de contractació la pot rebutjar i queda exempt de l'obligació de pagar o té dret, si escau, a recuperar el preu satisfet.

Dins del termini de trenta dies, a comptar des de la data de recepció o conformitat, ha d'acordar-se, si escau i quan la naturalesa del contracte ho exigeix, i s'ha de notificar al contractista la liquidació corresponent del contracte i se li ha d'abonar, en el seu cas, el saldo resultant. No obstant això, si es rep la factura amb posterioritat a la data en què té lloc aquesta recepció, aquest termini de trenta dies es compta des de la presentació correcta del contractista en el registre corresponent en els termes establerts en la normativa vigent en matèria de factura electrònica.

Si es produeix demora en el pagament del saldo de liquidació, el contractista té dret a percebre els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

#### Clàusula 45. PROPIETAT DELS TREBALLS

Tots els estudis i documents elaborats en execució del contracte són propietat de l'entitat contractant, que poden reproduir-los, publicar-los i divulgar-los totalment o parcialment sense que s'hi pugui oposar l'adjudicatari autor dels treballs.

L'adjudicatari no pot fer cap ús o divulgació dels estudis i documents elaborats amb motiu de l'execució d'aquest contracte, bé sigui en forma total o parcial, directa o extractada, sense l'autorització expressa de l'òrgan de contractació.

Els contractes de serveis que tenen per objecte desenvolupar i posar a disposició productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial porten aparellada la cessió d'aquest a l'entitat contractant. En tot cas, i encara que s'exclouï la cessió dels drets de propietat intel·lectual, se'n pot autoritzar l'ús als ens, als organismes i a les entitats pertanyents al sector públic a què es refereix l'art. 3.1 de la LCSP.

#### Clàusula 46. TERMINI DE GARANTIA





SIGNAT PER

Jordi Amer Bonnin  
Cap del Servei de Contractació General  
29/7/2024

El termini de garantia comença a comptar des de la data de la recepció o conformitat i és l'indicat en l'apartat **relatiu al «Termini de garantia» de l'annex I del plec.**

En el cas que hi hagi recepcions parcials, el termini de garantia de les parts rebudes comença a explicar-se des de les dates de les respectives recepcions parcials.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes dels treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar-ne l'esmena al contractista.

Acabat el termini de garantia sense que el Consell de Mallorca hagi formalitzat algunes de les objeccions o la denúncia a què es refereix els apartats anteriors, el contractista queda exempt de responsabilitat per raó de la prestació efectuada.

Sense perjudici de l'anterior, quan el contracte de serveis consisteix a elaborar íntegrament un projecte d'obra i es comprova l'existència de defectes, insuficiències tècniques, errors o desviacions, s'incoa l'expedient d'esmena de conformitat amb el que es disposa en els art. 314 i 315 de la LCSP.

El contractista té dret a conèixer i ser sentit sobre les observacions que es formulen en relació amb el compliment de la prestació contractada.

#### Clàusula 47. PRERROGATIVES I FACULTATS DE L'ADMINISTRACIÓ

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que n'ofereix el compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspeccionar les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la LCSP per a cada tipus de contracte. En cap cas aquestes facultats d'inspecció poden implicar un dret general de l'òrgan de contractació a inspeccionar les instal·lacions, oficines i altres emplaçaments en els quals el contractista desenvolupa les activitats, tret que aquests emplaçaments i les seves condicions tècniques siguin determinants per al desenvolupament de les prestacions objecte del contracte, extrems que han de quedar justificats de manera expressa i detallada en l'expedient administratiu.

Els procediments per adoptar acords relatius a les prerrogatives anteriorment referides s'instrueixen de conformitat amb el que es disposa en l'art. 191 de la LCSP.

Els acords que adopta l'òrgan de contractació posen fi a la via administrativa i són executius immediatament.

#### Clàusula 48. RECURSOS

Els actes que es dicten en els procediments oberts simplificats abreujats d'adjudicació dels contractes de serveis de les administracions públiques poden ser objecte de recurs, de conformitat amb el que es disposa en la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars; en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; així com en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

