

Nombre de la variable	Descripción traducida	Justificación
source	Significa que el anuncio se encontró buscando en la ciudad, mientras que "búsqueda anterior" significa que el anuncio se vio en otra búsqueda realizada en los últimos 65 días.	Variable categórica
name	Nombre del anuncio	Identificador de cada registro
host_since	Fecha desde que se registró el anfitrión	Variable numérica - fecha
host_location	Ubicación del anfitrión	Variable categórica
host_response_time	Tiempo de respuesta del host	Variable categórica
host_response_rate	Porcentaje de respuesta del host	Variable numérica
host_acceptance_rate	Porcentaje de aceptación del host	Variable numérica
host_is_superhost	El host es superhost	Variable booleana
host_neighbourhood	Vecindario del host	Variable categórica
host_listings_count	El número de anuncios que tiene el anfitrión	Variable numérica
host_total_listings_count	El número de anuncios que tiene el anfitrión	Variable numérica
host_identity_verified	La identidad del host está verificada	Variable booleana
neighbourhood	Vecindario	Variable categórica
neighbourhood_cleansed	El vecindario geocodificado utilizando la latitud y la longitud frente a los barrios definidos por shapefiles	Variable categórica
property_type	Tipo de alojamiento seleccionado por el usuario	Variable categórica
room_type	Tipo de alojamiento clasificado: [Entire home/apt Private room Shared room Hotel]	Variable categórica

accommodates	Capacidad máxima de huéspedes	Variable numérica
bathrooms	Cantidad de baños en el alojamiento	Variable numérica
bedrooms	Cantidad de cuartos en el alojamiento	Variable numérica
beds	Cantidad de camas en el alojamiento	Variable numérica
price	Precio en moneda local	Variable numérica
minimum_nights	Mínimo de noches permitidas en el alojamiento	Variable numérica
maximum_nights	Máximo de noches permitidas en el alojamiento	Variable numérica
minimum_minimum_nights	El menor valor de "minimum_nights" del calendario (365 noches en el futuro)	Variable numérica
maximum_minimum_nights	El mayor valor de "minimum_nights" del calendario (365 noches en el futuro)	Variable numérica
minimum_maximum_nights	El menor valor de "maximum_nights" del calendario (365 noches en el futuro)	Variable numérica
maximum_maximum_nights	El mayor valor de "maximum_nights" del calendario (365 noches en el futuro)	Variable numérica
has_availability	El alojamiento tiene disponibilidad	Variable booleana
availability_30	La disponibilidad del anuncio 30 días en el futuro determinada por el calendario	Variable numérica
availability_60	La disponibilidad del anuncio 60 días en el futuro determinada por el calendario	Variable numérica
availability_90	La disponibilidad del anuncio 90 días en el futuro	Variable numérica

	determinada por el calendario	
availability_365	La disponibilidad del anuncio 365 días en el futuro determinada por el calendario	Variable numérica
number_of_reviews	Número total de reseñas	Variable numérica
number_of_reviews_ltm	Número de reseñas en los últimos 12 meses	Variable numérica
number_of_reviews_l30d	Número de reseñas en los últimos 30 días	Variable numérica
first_review	Fecha de la primera reseña	Variable numérica - fecha
last_review	Fecha de la última reseña	Variable numérica - fecha
review_scores_rating	Calificación general	Variable numérica
review_scores_accuracy	Calificación de exactitud	Variable numérica
review_scores_cleanliness	Calificación de limpieza	Variable numérica
review_scores_checkin	Calificación de check in	Variable numérica
review_scores_communication	Calificación de comunicación (con el anfitrión)	Variable numérica
review_scores_location	Calificación de la locación	Variable numérica
review_scores_value	Valor de las calificaciones	Variable numérica
instant_bookable	Reserva automática	
calculated_host_listings_count	El número de anuncios que el anfitrión tiene en la búsqueda actual	Variable numérica
calculated_host_listings_count_entire_homes	El número de anuncios de casas/apartamentos enteros que el anfitrión tiene en el scrape actual	Variable numérica
calculated_host_listings_count_private_rooms	El número de anuncios de habitaciones privadas que el anfitrión tiene en el scrape actual	Variable numérica
calculated_host_listings_count_shared_rooms	El número de anuncios de habitaciones compartidas que el anfitrión tiene en el scrape actual	Variable numérica

reviews_per_month	El número promedio de opiniones mensuales	Variable numérica
-------------------	---	-------------------