

C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Sidnei Barbosa dos Santos	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade H - 102			
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 43038.125605 2 94720000022317 Setembro - 2023				
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 48,53
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136342

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(+) Mora / Multa

Acompanhe a sua Fatura



610.064.676-53

13/09/2023

001/1735443-8

R\$ 223,17

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 223,17

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 43038.125605 2 94720000022317

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária at	13/	09/2023					
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180	Agência/Código beneficiário	8812568					
Data do documento 04/09/2023	N° documento 25453348		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	7354438
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	223,17
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benef	(-) Descontos / Abatimentos						
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.						(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						(+) Mora / Multa	
	M CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: RANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CO					(+) Outros acréscimos	
I						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

Sidnei Barbosa dos Santos (610.064.676-53) - Bl. H Unid. 102

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 H - 102

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG



