

C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARIA DE LOURDES MOURA	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 102
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 89038.125608 1 94720000023039	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136287

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Mora / Multa

Acompanhe a sua Fatura



613.051.976-15

13/09/2023

001/1735389-P

R\$ 230,39

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173533 89038.125608 1 94720000023039

Local de nagamente	•					Vencimento	
Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG							rio 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453294			Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	0011735389
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade Valor		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatiment	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.						(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM O OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARA						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARIA DE LOURDES MOURA (613.051.976-15) - BI. B Unid. 102

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 102

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG





Pagar via PIX