



C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) | Pagador Sônia Maria Morone Braga

Beneficiário LLZ GARANTIDORA

Linha Digitável 20890.00109 10000.173442 35038.125601 1 94720000024410

Recibo do pagador

Unidade A - 101

Setembro - 2023

Vouch Soluções - 1.98.5

Composição da Cobrança

09/23 - Taxa de Condomínio

R\$ 135,00

09/23 - Fundo de Reservas

R\$ 30,00

09/23 - Rateio Cesama

R\$ 69,46

09/23 - Rateio Cemig

R\$ 8,14

09/23 - Taxa Boleto

R\$ 1,50

OBSERVAÇÕES

TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de **R\$135,00**.

- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!

- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..

- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.

- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.

- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.

- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

Acompanhe a sua Fatura



Credencial: 0136280

CPF/CNPJ do Pagador

036.844.116-47

Vencimento

13/09/2023

Nosso número

001/1734435-1

(=) Valor do documento

R\$ 244,10

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

R\$ 244,10

Recibo do pagador



208-1

20890.00109 10000.173442 35038.125601 1 94720000024410

Local de pagamento

Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.

Beneficiário

LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)

Rua dos Guajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG

Data do documento

04/09/2023

Nº documento

25452336

Espécie doc.

DM

Aceite

N

Data processamento

04/09/2023

Uso do banco

Carteira

001

Espécie

R\$

Quantidade

Valor

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):

ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTOS DE DÉBITOS ANTERIORES.

NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO.

APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.

APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850

OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.

Não receber pagamento em cheque

Pagador

Sônia Maria Morone Braga (036.844.116-47) - BI. A Unid. 101

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 A - 101

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG

Pagador/Avalista

HEROINA BAESSO PEREIRA (655.607.876-04) - BI. A Unid. 101

Vencimento

13/09/2023

Agência/Código beneficiário

1 / 3812568

Nosso número

00117344351

(=) Valor do Documento

244,10

(-) Descontos / Abatimentos

(-) Outras deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



Pagar via PIX

