

C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71)   Pagador MARIA JOSE BELISARIO DA SILVA	Recibo do pagador				
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 104				
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 91038.125604 1 94720000023039	Setembro - 2023				
Vouch Soluções - 1.98.5					

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



## CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(=) Valor cobrado

Acompanhe a sua Fatura



Credencial: 0136289

# 283.974.606-91

13/09/2023

001/1735391-1

R\$ 230,39

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

R\$ 230,39

**OBSERVAÇÕES** TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

### INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

### 20890.00109 10000.173533 91038.125604 1 94720000023039

						T.,		
Local de pagamento							Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023	
Beneficiário							Agência/Código beneficiário	
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)								
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Pre	to - Belo Horizonte - MG						17 00 12000	
Data do documento	Nº documento 25453296		doc.	Data processamento	Nosso número			
04/09/2023					04/09/2023	001173539		
			DM "		* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	301113331		
Uso do banco	Carteira Espécie		e Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento		
	001	R\$					230,39	
Instrucões (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimentos		
instruções (Texto de Responsabilidade do Deficilidado).								
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.						(-) Outras deduções		
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO.						(+) Mora / Multa		
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUR	OS DE 0,033% AO DIA.							
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850						(+) Outros acréscimos		
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.CO						( / ===== 30/000///00		
						(=) Valor cobrado		

Não receber pagamento em cheque

MARIA JOSE BELISARIO DA SILVA (283.974.606-91) - BI. B Unid. 104

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 104

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG

ador/Avalista MARIA JOSE BELISARIO DA SILVA (283.974.606-91) - BI. B Unid. 104



Pagar via PIX