

	C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71)   Pagador MARLI PICCININI	Recibo do pagador
	Beneficiário LLZ GARANTIDORA	Unidade G - 204
	Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 41038.125609 4 94720000023670	Setembro - 2023

Vouch Soluções - 1.98.5

<b>Composição da Cobrança</b> 09/23 - Taxa de Condomínio R\$ 135,00 09/23 - Fundo de Reservas R\$ 30,00 09/23 - Rateio Cesama R\$ 62,06 09/23 - Rateio Cemig R\$ 8,14 09/23 - Taxa Boleto R\$ 1,50	<p>Acompanhe a sua Fatura</p>  <p>Credencial: 0136340</p> <table><tr><td>CPF/CNPJ do Pagador 453.516.436-34</td></tr><tr><td>Vencimento 13/09/2023</td></tr><tr><td>Nosso número 001/1735441-1</td></tr><tr><td>(=) Valor do documento R\$ 236,70</td></tr><tr><td>(-) Desconto</td></tr><tr><td>(-) Outras deduções/Abat.</td></tr><tr><td>(+) Mora / Multa</td></tr><tr><td>(+) Outros acréscimos</td></tr><tr><td>(=) Valor cobrado R\$ 236,70</td></tr></table>	CPF/CNPJ do Pagador 453.516.436-34	Vencimento 13/09/2023	Nosso número 001/1735441-1	(=) Valor do documento R\$ 236,70	(-) Desconto	(-) Outras deduções/Abat.	(+) Mora / Multa	(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado R\$ 236,70
CPF/CNPJ do Pagador 453.516.436-34										
Vencimento 13/09/2023										
Nosso número 001/1735441-1										
(=) Valor do documento R\$ 236,70										
(-) Desconto										
(-) Outras deduções/Abat.										
(+) Mora / Multa										
(+) Outros acréscimos										
(=) Valor cobrado R\$ 236,70										
<b>OBSERVAÇÕES</b> TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50  - Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de <b>R\$135,00</b> .  - Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!  - A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..  - Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.  - Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.  - Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.  - Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!										
<b>INSTRUÇÕES DO BOLETO</b> TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50 RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85 RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10 APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %. APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.										

Recibo do pagador

   <b>208-1</b>   <b>20890.00109 10000.173541 41038.125609 4 94720000023670</b>					
Local de pagamento <b>Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.</b>		Vencimento <b>13/09/2023</b>			
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG		Agência/Código beneficiário <b>1 / 3812568</b>			
Data do documento <b>04/09/2023</b>	Nº documento <b>25453346</b>	Espécie doc. <b>DM</b>	Aceite <b>N</b>	Data processamento <b>04/09/2023</b>	Nosso número <b>00117354411</b>
Uso do banco	Carteira <b>001</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento <b>236,70</b>
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário): <b>ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTADO DE DÉBITOS ANTERIORES.</b>  <b>NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO.</b> <b>APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.</b> <b>APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850</b> <b>OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.</b>  <b>Não receber pagamento em cheque</b>					(-) Descontos / Abatimentos (-) Outras deduções (+) Mora / Multa (+) Outros acréscimos (=) Valor cobrado
Pagador <b>MARLI PICCININI (453.516.436-34) - Bl. G Unid. 204</b> <b>Avenida Barão do Rio Branco, 3008 G - 204</b> <b>36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG</b>					 <b>Pagar via PIX</b>
Pagador/Avalista 