

C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71)   Pagador MARIA DO CARMO V. FAJARDO	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade <b>H - 104</b>			
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 45038.125600 9 94720000022317	Setembro - 2023			
Vouch Soluções - 1.98.				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 48,53
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

Acompanhe a sua Fatura



Credencial: 0136344

# CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa



## 284.149.266-49

13/09/2023

001/1735445-4

R\$ 223,17

(-) Desconto

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 223,17

**OBSERVAÇÕES** TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

### INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

**btg** pactual

208-1

### 20890.00109 10000.173541 45038.125600 9 94720000022317

Local de pagamento							Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023	
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG							urio 1 / 3812568	
Data do documento <b>04/09/2023</b>	Nº documento 25453350		Espécie doc. DM Aceite N		Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354454	
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	223,17	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):							(-) Descontos / Abatimentos	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.							(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.							(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850 OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.						(+) Outros acréscimos		
						(=) Valor cobrado		

Não receber pagamento em cheque

MARIA DO CARMO V. FAJARDO (284.149.266-49) - BI. H Unid. 104

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 H - 104

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG



