

C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71)   Pagador EDISON FERREIRA CARDOSO	Recibo do pagador				
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 204				
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 05038.125604 1 94720000022858	Setembro - 2023				
Vouch Soluções - 1.98.5					

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

Acompanhe a sua Fatura

# CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



Credencial: 0136304

## 356.047.606-25

13/09/2023

001/1735405-5

R\$ 228,58

(-) Outras deduções/Abat.

R\$ 228,58

**OBSERVAÇÕES** TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

### INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

### 20890.00109 10000.173541 05038.125604 1 94720000022858

Local de pagamento							Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023	
Beneficiário							Agência/Código beneficiário	
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)							1 / 3812568	
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Pre	eto - Belo Horizonte - MG							
Data do documento	25.453310 doc.			Aceite	Data processamento	Nosso número		
04/09/2023			N	04/09/2023	00117354055			
			DM					
Uso do banco	Carteira Espéc		cie Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento		
	001	R\$					228,58	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimentos		
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.						(-) Outras deduções		
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO.						(+) Mora / Multa		
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUI	ROS DE 0,033% AO DIA.							
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850						(+) Outros acréscimos		
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.CO								
				,		(=) Valor cobrado		

Não receber pagamento em cheque

EDISON FERREIRA CARDOSO (356.047.606-25) - BI. C Unid. 204

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 204

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG





Pagar via PIX