

C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71)   Pagador FLORIANO MARQUES DE JESUS	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade <b>H - 202</b>			
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 47038.125606 5 94720000022317 Setembro - 2023				
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 48,53
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



### Credencial: 0136346

# CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Acompanhe a sua Fatura



057.147.106-49

13/09/2023

001/1735447-0

R\$ 223,17

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

R\$ 223,17

**OBSERVAÇÕES** TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

### INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

**btg** pactual

208-1

## 20890.00109 10000.173541 47038.125606 5 94720000022317

Local de pagamento							Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023	
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG							I / 3812568	
Data do documento 04/09/2023	Nº documento <b>25453352</b>			Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	117354470	
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade Valor		Valor	(=) Valor do Documento	223,17	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimentos		
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.						(-) Outras deduções		
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CON OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIE						(+) Outros acréscimos		
						(=) Valor cobrado		

Não receber pagamento em cheque

FLORIANO MARQUES DE JESUS (057.147.106-49) - BI. H Unid. 202

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 H - 202

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG





Pagar via PIX