

C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Sónia Maria Morone Braga	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade A - 101
Linha Digitável 20890.00109 10000.173442 35038.125601 1 94720000024410	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 69,46
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136280

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

036.844.116-47

13/09/2023

001/1734435-1

R\$ 244,10

(-) Desconto

R\$ 244,10

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173442 35038.125601 1 94720000024410

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-	ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTF -099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG	RO - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	.194.485/0001-71)		Agência/Código benefici	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25452336		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117344351
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	244,10
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benef	iciário):				•	(-) Descontos / Abatimer	ntos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLA	RA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENC APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA D						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EN OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGAR						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

Sônia Maria Morone Braga (036.844.116-47) - Bl. A Unid. 101

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 A - 101

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Nelia Maria dos Reis	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade A - 102			
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 83038.125601 9 94720000024410	Setembro - 2023			
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 69,46
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



492.849.406-72

13/09/2023

001/1735383-0

R\$ 244,10

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 244,10

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173533 83038.125601 9 94720000024410

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.					Vencimento	13/09/2023	
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiá	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023 Podocumento Espécie doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023 DATA PROCESSAMENTO PROCESSAME					Nosso número	00117353830	
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	244,10
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiá	ario):				•	(-) Descontos / Abatiment	tos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA	O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM C OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARAN						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

Nelia Maria dos Reis (492.849.406-72) - Bl. A Unid. 102

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 A - 102

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Elmaz Pereira Reis	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade A - 201		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 84038.125609 7 94720000024410	Setembro - 2023		
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 69,46
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50
09/23 - Fundo de Reservas 09/23 - Rateio Cesama 09/23 - Rateio Cemig	R\$ 30,00 R\$ 69,46 R\$ 8,14



Credencial: 0136282

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

239.571.587-53

13/09/2023

001/1735384-9

R\$ 244,10

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(=) Valor cobrado R\$ 244,10

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173533 84038.125609 7 94720000024410

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
1	C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTR 80-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG	O - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiá	rio 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453289		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117353849
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade	•	Valor	(=) Valor do Documento	244,10
Instruções (Texto de Responsabilidade do Ber	neficiário):					(-) Descontos / Abatiment	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECL	ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						(+) Mora / Multa	
	EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: ARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CO					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

Elmaz Pereira Reis (239.571.587-53) - Bl. A Unid. 201 Avenida Barão do Rio Branco, 3008 A - 201





Pagar via PIX



C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador ANA HELOÍSA ARNAUT	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade A - 202		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 85038.125606 5 94720000024410	Setembro - 2023		
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 69,46
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136283

CPF/CNPJ do Pagador 517.962.796-68

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento R\$ 244,10

(-) Desconto

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos



13/09/2023

001/1735385-7

(-) Outras deduções/Abat.

(=) Valor cobrado R\$ 244,10

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173533 85038.125606 5 94720000024410

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6° andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiá	rio 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453290 Espécie doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023					Nosso número	00117353857	
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade	•	Valor	(=) Valor do Documento	244,10
Instruções (Texto de Responsabilidade do Be	neficiário):					(-) Descontos / Abatiment	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECI	LARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						(+) Mora / Multa	
	EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: ARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CO					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

ANA HELOÍSA ARNAUT (517.962.796-68) - Bl. A Unid. 202

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 A - 202







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador LUIZ FERNANDO RODRIGUES	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade A - 301
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 86038.125604 3 94720000024410	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 69,46
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



331.195.976-00

13/09/2023

001/1735386-5

R\$ 244,10

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 244,10

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173533 86038.125604 3 94720000024410

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) /	C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO 80-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG	O - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficia	
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453291		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117353865
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	244,10
Instruções (Texto de Responsabilidade do Ber	neficiário):					(-) Descontos / Abatimen	ntos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECL	ARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTER	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VEN APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA	ICIMENTO. . DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa	
	EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (ARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CO					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

LUIZ FERNANDO RODRIGUES (331.195.976-00) - Bl. A Unid. 301

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 A - 301







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Josiene Aparecida de Souza Moreira	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade A - 302
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 87038.125602 1 94720000024410	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 69,46
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos



608.058.466-20

13/09/2023

001/1735387-3

R\$ 244,10

(-) Desconto

(=) Valor cobrado R\$ 244,10

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173533 87038.125602 1 94720000024410

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.					Verialities	13/09/2023	
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6° andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiá	rio 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453292		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117353873
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	244,10
Instruções (Texto de Responsabilidade do Bene	ficiário):					(-) Descontos / Abatimento	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLA	ARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTI	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENC APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA I						(+) Mora / Multa	
	M CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE RANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE C					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

Josiene Aparecida de Souza Moreira (608.058.466-20) - Bl. A Unid. 302 Avenida Barão do Rio Branco, 3008 A - 302







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador HELIO MONTEIRO	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 101
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 88038.125600 1 94720000023039	Setembro - 2023
	\/b O-1 4 00 F

R\$ 135,00
R\$ 30,00
R\$ 55,75
R\$ 8,14
R\$ 1,50



Credencial: 0136286

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(=) Valor cobrado



010.241.326-68

13/09/2023

001/1735388-1

R\$ 230,39

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173533 88038.125600 1 94720000023039

Local de pagamento	•					Vencimento	
Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.					vencimento	13/09/2023	
Reneficiário						Agência/Código benefici	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453293		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117353881
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefic	iário):		-			(-) Descontos / Abatimer	ntos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLAR	A O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARA						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

HELIO MONTEIRO (010.241.326-68) - BI. B Unid. 101 Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 101

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG





C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARIA DE LOURDES MOURA	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 102
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 89038.125608 1 94720000023039	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136287

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos



613.051.976-15

13/09/2023

001/1735389-P

R\$ 230,39

(-) Outras deduções/Abat.

(=) Valor cobrado R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173533 89038.125608 1 94720000023039

Local de pagamento	•					Vencimento	
Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						vendiniento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiá	rio 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453294		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	0011735389
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiá	irio):	<u> </u>			•	(-) Descontos / Abatiment	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA	O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	TERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM C OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARAM						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARIA DE LOURDES MOURA (613.051.976-15) - BI. B Unid. 102

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 102







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Ireny Gomes da Silva Pereira	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 103
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 90038.125606 3 94720000023039	Setembro - 2023

R\$ 135,00
R\$ 30,00
R\$ 55,75
R\$ 8,14
R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



539.417.301-00

13/09/2023

001/1735390-3

R\$ 230,39

(+) Mora / Multa

R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173533 90038.125606 3 94720000023039

Local de pagamento	•					Vencimento	
Locar use pagamenno. Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						vendinento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG							ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453295		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117353903
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefic	siário):				•	(-) Descontos / Abatimer	itos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLAR	A O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0.033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGAR.						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

Ireny Gomes da Silva Pereira (539.417.301-00) - Bl. B Unid. 103

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 103

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARIA JOSE BELISARIO DA SILVA	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 104
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 91038.125604 1 94720000023039	Setembro - 2023
	Vouch Soluções - 1.98.5

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



Credencial: 0136289

283.974.606-91

13/09/2023

001/1735391-1

R\$ 230,39

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173533 91038.125604 1 94720000023039

Local de pagamento					Vencimento		
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						13/09/2023	
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiári	0 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453296		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117353911
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade	•	Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimento	s
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O II	MÓVEL ISENTO DE DÉBITOS AN	TERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CON' OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTID						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARIA JOSE BELISARIO DA SILVA (283.974.606-91) - BI. B Unid. 104 Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 104

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG

ador/Avalista MARIA JOSE BELISARIO DA SILVA (283.974.606-91) - BI. B Unid. 104





C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Maria Marta Ciampi Nobrega e outras	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 201
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 92038.125602 1 94720000023039	Setembro - 2023
	Vouch Soluções - 1.98.5

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador 437.265.856-72

13/09/2023

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

Vencimento

001/1735392-P

R\$ 230,39

(=) Valor cobrado R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173533 92038.125602 1 94720000023039

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até	o vencimento.					Vencimento	13/09/2023
Reneficiário						Agência/Código beneficián	
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453297		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	0011735392
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade	•	Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefic	iário):				•	(-) Descontos / Abatimento	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLAR	A O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARA						(+) Outros acréscimos	
		•		,		(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

Maria Marta Ciampi Nobrega e outras (437.265.856-72) - Bl. B Unid. 201

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 201

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador ANTÔNIO DIAS IMÓVEIS	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 202
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 93038.125600 8 94720000023039	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador 19.005.966/0001-40

Vencimento 13/09/2023 Nosso número 001/1735393-8 (=) Valor do documento R\$ 230,39 (-) Desconto (-) Outras deduções/Abat. (+) Mora / Multa (+) Outros acréscimos (=) Valor cobrado R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173533 93038.125600 8 94720000023039

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						13	3/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C	C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENT	TRO - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiário	3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 3018	0-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG					.,	0012000
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453298		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número 0011	17353938
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade Valor			(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Ben	eficiário):					(-) Descontos / Abatimentos	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções		
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
	EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE RANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE C					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

ANTÔNIO DIAS IMÓVEIS (19.005.966/0001-40) - BI. B Unid. 202

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 202

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG

ador/Avalista DIMAS HELENO RUSSO (136.270.406-78) - BI. B Unid. 202







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARCIA APARECIDA DO NASCIMENTO	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 203
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 94038.125608 6 94720000023039	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(+) Outros acréscimos



886.147.196-04

13/09/2023

001/1735394-6

R\$ 230,39

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(=) Valor cobrado R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173533 94038.125608 6 94720000023039

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
•	C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENT 30-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG		ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficia	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453299		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117353946
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Ber	neficiário):					(-) Descontos / Abatimen	itos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECL	ARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	TERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VEN APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA	ICIMENTO. DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa	
	EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE ARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE O					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARCIA APARECIDA DO NASCIMENTO (886.147.196-04) - BI. B Unid. 203

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 203







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador SONIA DE BARROS CAULA	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 204
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 95038.125605 4 94720000023039	Setembro - 2023
	Vouch Soluções - 1.98.5

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto



552.283.137-53

13/09/2023

001/1735395-4

R\$ 230,39

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173533 95038.125605 4 94720000023039

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiá	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453300		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117353954
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):	·				•	(-) Descontos / Abatiment	tos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IM	ÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTI	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MA						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTA OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDO						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

SONIA DE BARROS CAULA (552.283.137-53) - BI. B Unid. 204

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 204







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Geny Paiva da Silva	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 301			
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 96038.125603 2 94720000023039	Setembro - 2023			
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



135.309.096-53

13/09/2023

001/1735396-2

R\$ 230,39

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173533 96038.125603 2 94720000023039

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Renaficiário						Agência/Código beneficiár	
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453301		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117353962
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):	•			•	(-) Descontos / Abatimento	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O	IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM COI OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANT						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

Geny Paiva da Silva (135.309.096-53) - Bl. B Unid. 301 Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 301

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARGARETE MENDES LOPES	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 303
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 97038.125601 1 94720000023039	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Outros acréscimos

Acompanhe a sua Fatura



208.264.436-72

13/09/2023

001/1735397-0

R\$ 230,39

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(=) Valor cobrado R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173533 97038.125601 1 94720000023039

Local de pagamento						Vencimento	
Locar ue paganienno. Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						vendinento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código benefici	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453302		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117353970
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Ben	neficiário):					(-) Descontos / Abatimer	ntos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECL	ARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VEN APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA	ICIMENTO. DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa	
	EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: ARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CO					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARGARETE MENDES LOPES (208.264.436-72) - Bl. B Unid. 303

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 303

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARIA DO CARMO R.C. DINIZ	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade B - 304
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 98038.125609 9 94720000023039	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador 496.952.906-04

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



13/09/2023

001/1735398-9

R\$ 230,39

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173533 98038.125609 9 94720000023039

Local de pagamento	•					Vencimento	
Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.					vendinento	13/09/2023	
Renaficiário						Agência/Código benefici	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453303		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117353989
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefic	iário):					(-) Descontos / Abatimer	ntos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLAR	A O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIM APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARA						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARIA DO CARMO R.C. DINIZ (496.952.906-04) - BI. B Unid. 304

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 B - 304







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARLY TEREZINHA P. GUIMARAES	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 101
Linha Digitável 20890.00109 10000.173533 99038.125607 1 94720000022858	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto



488.122.856-00

13/09/2023

001/1735399-7

R\$ 228,58

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 228,58

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173533 99038.125607 1 94720000022858

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. E Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-0		RO - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiá	rio 1 / 3812568
Data do documento	Nº documento		Espécie	Aceite	Data processamento	Nosso número	
04/09/2023	25453304		doc. DM	N	04/09/2023		00117353997
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade	•	Valor	(=) Valor do Documento	228,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefic	-iário):					(-) Descontos / Abatimento	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções		
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGAR/						(+) Outros acréscimos	
İ						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARLY TEREZINHA P. GUIMARAES (488.122.856-00) - BI. C Unid. 101

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 101







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Dirceu Borges de Mattos	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 102
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 00038.125605 9 94720000022858	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(=) Valor cobrado R\$ 228,58



382.263.676-20

13/09/2023

001/1735400-4

R\$ 228,58

(-) Desconto

(+) Outros acréscimos

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 00038.125605 9 94720000022858

Local de pagamento	.					Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)						Agência/Código benefici	ário 1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 3018	0-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG				•		
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453305		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354004
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade	•	Valor	(=) Valor do Documento	228,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Bene	eficiário):					(-) Descontos / Abatimer	ntos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLA	ARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENC APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA						(+) Mora / Multa	
	EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: RANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CO					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

Dirceu Borges de Mattos (382.263.676-20) - Bl. C Unid. 102

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 102







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador ANGELA MARGARIDA LIMA FONSECA	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 103			
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 01038.125603 7 94720000022858	Setembro - 2023			
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(=) Valor cobrado



196.947.502-10

13/09/2023

001/1735401-2

R\$ 228,58

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

R\$ 228,58

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 01038.125603 7 94720000022858

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário						Agência/Código beneficia	ário
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)						1	1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 -	Barro Preto - Belo Horizonte - MG						
Data do documento	Nº documento		Espécie	Aceite	Data processamento	Nosso número	
04/09/2023	25453306		doc.	N	04/09/2023		00117354012
			DM				
Uso do banco	Carteira	Espécie	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	
	001	R\$					228,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):					(-) Descontos / Abatimen	itos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O	IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	TERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMEN	TO.					(+) Mora / Multa	
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2%	MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM COI	NTATO COM A LLZ POR TELEFONI	E: (31) 2517 41	41, (31) 3010	1850		(+) Outros acréscimos	
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANT						, ,	
		•		•		(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

ANGELA MARGARIDA LIMA FONSECA (196.947.502-10) - BI. C Unid. 103

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 103

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG

ador/Avalista MARIANE DO AMARAL SILVA (101.480.096-03) - BI. C Unid. 103







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador CAROLINA MAYRE R. DELGADO	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 104
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 02038.125601 5 94720000022858	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



334.494.906-30

13/09/2023

001/1735402-0

R\$ 228,58

R\$ 228,58

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 02038.125601 5 94720000022858

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário						Agência/Código beneficiá	rio
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GA		UIZ DE FO	DRA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agenolar codigo benencia	1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Pre	to - Belo Horizonte - MG						17 00 12000
Data do documento Nº documento Espécie Aceite Data processamento						Nosso número	
04/09/2023	25453307		doc.	N	04/09/2023		00117354020
			DM	= =	* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *		
Uso do banco	Carteira	Espécie	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	
	001	R\$					228,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatiment	os
instruções (Texto de Nesponsabilidade do Deficilidano).							
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL IS	SENTO DE DÉBITOS ANTERIOF	RES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO.						(+) Mora / Multa	
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUR	OS DE 0,033% AO DIA.						
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO CO	M A LLZ POR TELEFONE: (31)	2517 414	1. (31) 3010	1850		(+) Outros acréscimos	
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.CO						(,	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

CAROLINA MAYRE R. DELGADO (334.494.906-30) - BI. C Unid. 104

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 104

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador CARLOS ROBERTO DE C. CARDOZO	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 201		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 09038.125606 2 94720000022858	Setembro - 2023		
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



383.958.277-68

13/09/2023

001/1735409-8

R\$ 228,58

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 228,58

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 09038.125606 2 94720000022858

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário						Agência/Código beneficiá	irio
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)						, igonola, coalgo ponolicio	1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Pre	to - Belo Horizonte - MG						17 00 12000
Data do documento Nº documento Espécie Aceite Data processamento						Nosso número	
04/09/2023	25453314		doc.	N	04/09/2023	110000 Hamoro	00117354098
			DM				
Uso do banco	Carteira	Espécie	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	
	001	R\$					228,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatiment	tos
ilistruções (Texto de Responsabilidade do Berieliciano).							
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL IS	SENTO DE DÉBITOS ANTERIOF	RES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO.						(+) Mora / Multa	
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUR	OS DE 0,033% AO DIA.					, ,	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO CO	M A LLZ POR TELEFONE: (31)	2517 414	1. (31) 3010	1850		(+) Outros acréscimos	
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.CO						(·) Guillo dorocomico	
CO. C. C. L. III. II. CO. III. C.		- y •				(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

CARLOS ROBERTO DE C. CARDOZO (383.958.277-68) - BI. C Unid. 201

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 201







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARLENE ROCHA CARVALHO	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 202		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 03038.125609 3 94720000022858 Setembro - 2023			
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto



725.269.636-72

13/09/2023

001/1735403-9

R\$ 228,58

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 228,58

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 03038.125609 3 94720000022858

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiá	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453308 Espécie doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023						Nosso número	00117354039
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	228,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefici	ário):					(-) Descontos / Abatimen	tos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA	ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM O OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARA						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARLENE ROCHA CARVALHO (725.269.636-72) - Bl. C Unid. 202

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 202

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador PAULO LUNA TORRES	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 203
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 04038.125607 1 94720000022858	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Outros acréscimos

029.322.537-00

13/09/2023

001/1735404-7

R\$ 228,58

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(=) Valor cobrado R\$ 228,58

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 04038.125607 1 94720000022858

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.					vendinento	13/09/2023	
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiár	o 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453309		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354047
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	228,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Bene	eficiário):				•	(-) Descontos / Abatimento	s
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLA	ARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENO APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA I						(+) Mora / Multa	
	M CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: RANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE C					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

PAULO LUNA TORRES (029.322.537-00) - BI. C Unid. 203

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 203

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador EDISON FERREIRA CARDOSO	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 204
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 05038.125604 1 94720000022858	Setembro - 2023

135,00
\$ 30,00
\$ 53,94
R\$ 8,14
R\$ 1,50



Credencial: 0136304

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(=) Valor cobrado



356.047.606-25

13/09/2023

001/1735405-5

R\$ 228,58

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

R\$ 228,58

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 05038.125604 1 94720000022858

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiári	o 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453310		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354055
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	228,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefi	ciário):				•	(-) Descontos / Abatimento	s
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLAR	RA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EN OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGAR						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

EDISON FERREIRA CARDOSO (356.047.606-25) - BI. C Unid. 204

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 204







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador YARA ANTONIA BERG PEREIRA	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 301			
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 06038.125602 8 94720000022858	Setembro - 2023			
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136305

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número 001/1735406-3

(=) Valor do documento

(-) Desconto

927.034.026-00

13/09/2023

R\$ 228,58

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 228,58

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 06038.125602 8 94720000022858

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário						Agência/Código beneficia	ário
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)							1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 -	Barro Preto - Belo Horizonte - MG						.,
Data do documento	Nº documento		Espécie	Aceite	Data processamento	Nosso número	
04/09/2023	25453311		doc.	N	04/09/2023		00117354063
			DM				
Uso do banco	Carteira	Espécie	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	
	001	R\$					228,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)						(-) Descontos / Abatimen	tos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O	IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	TERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMEN	TO.					(+) Mora / Multa	
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2%	MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CON	NTATO COM A LLZ POR TELEFON	E: (31) 2517 41	41. (31) 3010	1850		(+) Outros acréscimos	
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTI						, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

YARA ANTONIA BERG PEREIRA (927.034.026-00) - BI. C Unid. 301

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 301

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador YARA ANTONIA BERG PEREIRA	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 302			
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 07038.125600 6 94720000022858	Setembro - 2023			
Vouch Soluções - 1,98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(=) Valor cobrado



927.034.026-00

13/09/2023

001/1735407-1

R\$ 228,58

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

R\$ 228,58

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btgpactual

208-1

20890.00109 10000.173541 07038.125600 6 94720000022858

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiário	1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453312		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	117354071
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	228,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiári	io):					(-) Descontos / Abatimentos	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA	O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTI	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
	APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850 OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.						
,						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

YARA ANTONIA BERG PEREIRA (927.034.026-00) - BI. C Unid. 302

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 302

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador YARA ANTONIA BERG PEREIRA	Recibo do pagador	
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 303	
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 08038.125608 4 94720000022858	Setembro - 2023	
Vouch Soluções - 1.98.5		

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



927.034.026-00

13/09/2023

001/1735408-P

R\$ 228,58

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 228,58

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 08038.125608 4 94720000022858

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiá	rio 1 / 3812568
Espácia						Nosso número	0011735408
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	228,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefic	ário):					(-) Descontos / Abatiment	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLAR	A O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARA						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

YARA ANTONIA BERG PEREIRA (927.034.026-00) - BI. C Unid. 303

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 303







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador GLAUCE CARVALHO DA SILVA	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 304
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 10038.125604 6 94720000022858	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos



975.209.186-53

13/09/2023

001/1735410-1

R\$ 228,58

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(=) Valor cobrado R\$ 228,58

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 10038.125604 6 94720000022858

						1	
Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário							ário
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)							1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro	Preto - Belo Horizonte - MG						17 0012000
Data do documento	Nº documento		Espécie	Aceite	Data processamento	Nosso número	
04/09/2023	25453315		doc.	N	04/09/2023	110000 Hamoro	00117354101
			DM				
Uso do banco	Carteira	Espécie	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	
	001	R\$					228,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimen	tos
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,							
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVE	L ISENTO DE DÉBITOS ANTERI	ORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO.						(+) Mora / Multa	
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.							
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850					(+) Outros acréscimos		
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.						()	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

GLAUCE CARVALHO DA SILVA (975.209.186-53) - BI. C Unid. 304

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 304







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador HELENA NEVES MARQUES ANTUNES	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade D - 101			
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 11038.125602 8 94720000025450 Setembro - 2023				
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 79,86
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

Credencial: 0136309

282.233.226-68

13/09/2023

001/1735411-P

R\$ 254,50

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 254,50

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 11038.125602 8 94720000025450

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiá	rio 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453316 Espécie doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023							0011735411
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade	•	Valor	(=) Valor do Documento	254,50
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):							os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.							
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LIZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850 OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LIZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

HELENA NEVES MARQUES ANTUNES (282.233.226-68) - BI. D Unid. 101

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 D - 101







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador PEDRO MENDES DOS SANTOS	Recibo do pagador				
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade D - 102				
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 12038.125600 6 94720000025450	Setembro - 2023				
Versely Online 7 - 4 00 5					

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 79,86
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136310

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Acompanhe a sua Fatura



210.094.576-91

13/09/2023

001/1735412-8

R\$ 254,50

(-) Desconto

R\$ 254,50

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 12038.125600 6 94720000025450

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6° andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código benefici	
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453317		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354128
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	254,50
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):							ntos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.						(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO C OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.CO						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

PEDRO MENDES DOS SANTOS (210.094.576-91) - BI. D Unid. 102

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 D - 102







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador FABIA DE MELO LIMA Recibo do pagador				
Beneficiario LLZ GARANTIDORA Unidade D - 103				
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 13038.125608 1 94720000011950 Setembro - 2023				
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança 09/23 - Fundo de Reservas R\$ 30.00 09/23 - Rateio Cesama R\$ 79,86 09/23 - Rateio Cemig R\$ 8,14 09/23 - Taxa Boleto R\$ 1,50



Credencial: 0136311

CPF/CNPJ do Pagador 085.395.797-58

Vencimento 13/09/2023

Nosso número 001/1735413-6

(=) Valor do documento R\$ 119,50

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(=) Valor cobrado

(+) Outros acréscimos

R\$ 119,50



OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.



20890.00109 10000.173541 13038.125608 1 94720000011950

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficia	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453318		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354136
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	119,50
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimen	tos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.						(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850 OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.					(+) Outros acréscimos		
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

FABIA DE MELO LIMA (085.395.797-58) - Bl. D Unid. 103

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 D - 103







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador APARECIDA DE FATIMA DA SILVA Recibo do pagador				
Beneficiario LLZ GARANTIDORA Unidade D - 104				
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 14038.125606 2 94720000025450 Setembro - 2023				
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 79,86
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136312

CPF/CNPJ do Pagador

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(=) Valor cobrado



070.079.476-03

Vencimento 13/09/2023

001/1735414-4

R\$ 254,50

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

R\$ 254,50

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 14038.125606 2 94720000025450

Local de pagamento Pagável em gualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. M. Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 -	AGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTF	RO - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiár	
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453319 Espécie doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023						Nosso número	00117354144
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	254,50
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)	:				•	(-) Descontos / Abatimento	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O	IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMEN' APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2%						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CON OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTI						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

APARECIDA DE FATIMA DA SILVA (070.079.476-03) - BI. D Unid. 104

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 D - 104







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARILANE CARDOSO MACHADO	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade D - 201
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 15038.125603 1 94720000025450	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 79,86
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



463.591.846-72

13/09/2023

001/1735415-2

R\$ 254,50

(-) Desconto

R\$ 254,50

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 15038.125603 1 94720000025450

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)						Agência/Código benefici	
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Ba	rro Preto - Belo Horizonte - MG						1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453320		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354152
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	254,50
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):					•	(-) Descontos / Abatimer	itos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IM	ÓVEL ISENTO DE DÉBITOS AN	TERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MA						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTA OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDO						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARILANE CARDOSO MACHADO (463.591.846-72) - Bl. D Unid. 201

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 D - 201

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARIZA DE SOUZA GALIL	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade D - 202			
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 16038.125601 9 94720000025450 Setembro - 2023				
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 79,86
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(=) Valor cobrado



Credencial: 0136314

114.206.186-87

13/09/2023

001/1735416-0

R\$ 254,50

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

R\$ 254,50

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 16038.125601 9 94720000025450

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. M Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099		RO - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiá	rio 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023 Nº documento Espécie doc. DM Aceite N 04/09/2023 Data processamento 04/09/2023 DM Data processamento 04/09/2023						Nosso número	00117354160
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	254,50
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário	o):					(-) Descontos / Abatimento	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O) IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CO OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANT						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARIZA DE SOUZA GALIL (114.206.186-87) - BI. D Unid. 202

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 D - 202

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG

ador/Avalista CARLOS EDUARDO ANGARITA LIGO (704.881.742-95) - Bl. D Unid. 202





C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador DÉCIO RABELO MOREIRA	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade D - 203			
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 17038.125609 7 94720000025450 Setembro - 2023				
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 79,86
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.



006.644.996-00

13/09/2023

001/1735417-9

R\$ 254,50

(-) Desconto

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 254,50

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 17038.125609 7 94720000025450

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário						Agência/Código beneficia	ário
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)						, igonola, coalgo ponolicio	1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099	- Barro Preto - Belo Horizonte - MG						
Data do documento	Nº documento		Espécie	Aceite	Data processamento	Nosso número	
04/09/2023	25453322		doc.	N	04/09/2023		00117354179
			DM				
Uso do banco	Carteira	Espécie	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	
	001	R\$					254,50
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário	n):					(-) Descontos / Abatimen	itos
monagoes (Texto de Nesponsabilidade do Beneficialio	·)·						
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA () IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	TERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMEN	ITO.					(+) Mora / Multa	
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2%	MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CO	NTATO COM A LLZ POR TELEFONE	E: (31) 2517 41	41. (31) 3010	1850		(+) Outros acréscimos	
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANT						, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

DÉCIO RABELO MOREIRA (006.644.996-00) - Bl. D Unid. 203

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 D - 203

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador ROBERTA DE SOUZA SANTOS	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade D - 204
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 18038.125607 5 94720000025450	Setembro - 2023
	\/b O-b 4 00 F

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 79,86
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



055.329.886-09

13/09/2023

001/1735418-7

R\$ 254,50

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 254,50

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 18038.125607 5 94720000025450

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG							o 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453323 Nº documento doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023							00117354187
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade	•	Valor	(=) Valor do Documento	254,50
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):							s
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.							
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						(+) Mora / Multa	
	APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850 OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.						
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

ROBERTA DE SOUZA SANTOS (055.329.886-09) - Bl. D Unid. 204

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 D - 204







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MONICA MARIA MIRANDA IZLER	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade E - 101
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 19038.125605 8 94720000022092	Setembro - 2023
	\/b O-b 4 00 F

00
00
28
,14
,50
,



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(=) Valor cobrado



587.921.636-53

13/09/2023

001/1735419-5

R\$ 220,92

(+) Outros acréscimos

R\$ 220,92

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 19038.125605 8 94720000022092

Local de pagamento							
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)							ário 1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Pi	reto - Belo Horizonte - MG						17 30 12300
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453324 Nº documento doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023						Nosso número	00117354195
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	220,92
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):							tos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.						(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO C OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.C						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MONICA MARIA MIRANDA IZLER (587.921.636-53) - BI. E Unid. 101

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 E - 101

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador LETICIA MARIA TEIXEIRA PEREIR Recibo do pagador						
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade E - 102					
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 20038.125603 1 94720000022092 Setembro - 2023						
Vouch Soluções - 1.98.5						

Composição da Cobrança 09/23 - Taxa de Condomínio R\$ 135.00 09/23 - Fundo de Reservas R\$ 30,00 09/23 - Rateio Cesama R\$ 46,28 09/23 - Rateio Cemig R\$ 8,14 09/23 - Taxa Boleto R\$ 1,50

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento



614.170.096-91

13/09/2023

001/1735420-9

R\$ 220,92

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 220,92

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 20038.125603 1 94720000022092

Local de pagamento	•					Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						vendinento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG							o 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453325		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354209
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	220,92
Instruções (Texto de Responsabilidade do Bene	eficiário):					(-) Descontos / Abatimento	s
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.						(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENO APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA I						(+) Mora / Multa	
	M CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: RANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE C					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

LETICIA MARIA TEIXEIRA PEREIR (614.170.096-91) - BI. E Unid. 102

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 E - 102







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador VERA JULIA DA CUNHA	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade E - 103
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 21038.125601 1 94720000022092	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 46,28
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador 247.457.826-91

Vencimento 13/09/2023

Nosso número 001/1735421-7

(=) Valor do documento R\$ 220,92

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 220,92

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 21038.125601 1 94720000022092

Local de pagamento							
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6° andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG							io 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453326 Espécie doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023						Nosso número	00117354217
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	220,92
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimento	os.
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.						(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM C OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARAI						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

VERA JULIA DA CUNHA (247.457.826-91) - BI. E Unid. 103

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 E - 103







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador DELCY JOSE ARAUJO SILVA Recibo do pagador					
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade E - 104				
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 22038.125609 8 94720000022092 Setembro - 2023					
Vouch Soluções - 1.98.5					

00
00
28
,14
,50
,

Credencial: 0136320

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Acompanhe a sua Fatura



445.344.187-87

13/09/2023

001/1735422-5

R\$ 220,92

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 220,92

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 22038.125609 8 94720000022092

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	42/00/2022
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-09	. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENT	RO - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiá	13/09/2023 ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023 Nº documento Espécie doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023 DM DATA PROCESSAMENTO DATA PROCESSAMENTO 04/09/2023						Nosso número	00117354225
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	220,92
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiá	irio):				•	(-) Descontos / Abatimen	tos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA	O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTI	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMI APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM C OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARAI						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

DELCY JOSE ARAUJO SILVA (445.344.187-87) - BI. E Unid. 104

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 E - 104







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador HEIDER SCHIMITZ	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA Unidade E - 201				
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 23038.125607 6 94720000022092 Setembro - 2023				
Vouch Soluções - 1.98.5				

R\$ 135,00
R\$ 30,00
R\$ 46,28
R\$ 8,14
R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(=) Valor cobrado



036.093.598-20

13/09/2023

001/1735423-3

R\$ 220,92

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

R\$ 220,92

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 23038.125607 6 94720000022092

Local de nogemente	•					Vencimento	
Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. E Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-0	D. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENT	TRO - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código benefici	
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453328 Nº documento doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023					Nosso número	00117354233	
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade	•	Valor	(=) Valor do Documento	220,92
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefic	iário):					(-) Descontos / Abatimer	ntos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções		
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIM APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARA						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

HEIDER SCHIMITZ (036.093.598-20) - BI. E Unid. 201

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 E - 201

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador DIEGO AMORIM RUSSO	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA Unidade E - 202				
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 24038.125605 4 94720000022092 Setembro - 2023				
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 46,28
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos



072.113.656-76

13/09/2023

001/1735424-1

R\$ 220,92

(=) Valor cobrado R\$ 220,92

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 24038.125605 4 94720000022092

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o ve	ncimento.					Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MA Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 -			ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiá	rio 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453329		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354241
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade	-	Valor	(=) Valor do Documento	220,92
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimento	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções		
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENT APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% I	- :					(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850 OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.					(+) Outros acréscimos		
I						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

DIEGO AMORIM RUSSO (072.113.656-76) - BI. E Unid. 202

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 E - 202







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador EDNÉIA SCHIMITZ MOREIRA	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade E - 203
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 25038.125602 2 94720000022092	Setembro - 2023
	\/b O-b 4 00 F

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 46,28
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136323

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(=) Valor cobrado



927.241.756-20

13/09/2023

001/1735425-P

R\$ 220,92

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

R\$ 220,92

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 25038.125602 2 94720000022092

Local de pagamento						Vencimento	40/00/0000
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiá	rio 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453330		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	0011735425
Uso do banco	Carteira 001	Espéci R\$	e Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	220,92
Instruções (Texto de Responsabilidade do Be	neficiário):					(-) Descontos / Abatiment	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECI	LARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS	S ANTERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VEN APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA		DIA.				(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZG						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

EDNÉIA SCHIMITZ MOREIRA (927.241.756-20) - BI. E Unid. 203

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 E - 203







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Márcio Alexandre Fávero de Freitas	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade E - 204
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 26038.125600 1 94720000022092	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 46,28
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador 906.399.876-72

Vencimento 13/09/2023

Nosso número 001/1735426-8

(=) Valor do documento R\$ 220,92

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(=) Valor cobrado

(+) Outros acréscimos

R\$ 220,92

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.



20890.00109 10000.173541 26038.125600 1 94720000022092

Local de pagamento	Vencimento						
Pagável em qualquer agência bancária até		13/09/2023					
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. E Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-0	Agência/Código beneficiário	1 / 3812568					
Ecnária						Nosso número	0117354268
Uso do banco	Carteira 001				(=) Valor do Documento	220,92	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefic	iário):	<u> </u>				(-) Descontos / Abatimentos	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLAR	A O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.							
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGAR/						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	•

Não receber pagamento em cheque

Márcio Alexandre Fávero de Freitas (906.399.876-72) - Bl. E Unid. 204

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 E - 204







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Carlos Eduardo Rodrigues de Aguiar	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade F - 101
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 27038.125608 6 94720000023039	Setembro - 2023
	Vouch Soluções - 1.98.5

Composição da Cobrança 09/23 - Taxa de Condomínio R\$ 135.00 09/23 - Fundo de Reservas R\$ 30,00 09/23 - Rateio Cesama R\$ 55,75 09/23 - Rateio Cemig R\$ 8,14 09/23 - Taxa Boleto R\$ 1,50

Acompanhe a sua Fatura



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento R\$ 230,39



Credencial: 0136325

040.505.846-20

13/09/2023

001/1735427-6

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 27038.125608 6 94720000023039

Local de pagamento	Vencimento						
Pagável em qualquer agência bancária até		13/09/2023					
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. E Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-0		O - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiá	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453332		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354276
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefic	iário):					(-) Descontos / Abatiment	tos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLAR	A O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.							
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARA						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

Carlos Eduardo Rodrigues de Aguiar (040.505.846-20) - Bl. F Unid. 101

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 F - 101







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador ANDREIA DE SOUZA SANTOS	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade F - 102
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 28038.125606 4 94720000023039	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos



014.560.906-58

13/09/2023

001/1735428-4

R\$ 230,39

(-) Outras deduções/Abat.

(=) Valor cobrado R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 28038.125606 4 94720000023039

Local de pagamento	Vencimento						
Pagável em qualquer agência bancária até		13/09/2023					
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. E Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-0	Agência/Código beneficiário	/ 3812568					
- Enácia						Nosso número	117354284
Uso do banco	Carteira 001				(=) Valor do Documento	230,39	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefic	iário):				•	(-) Descontos / Abatimentos	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLAR	ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.						
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIO APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE	(+) Mora / Multa						
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGAR/						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

ANDREIA DE SOUZA SANTOS (014.560.906-58) - BI. F Unid. 102

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 F - 102







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MADALENA DE FATIMA OTONI	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade F - 103
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 29038.125604 2 94720000023039	Setembro - 2023
	\/b O-1 4 00 F

R\$ 135,00
R\$ 30,00
R\$ 55,75
R\$ 8,14
R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



181.621.936-34

13/09/2023

001/1735429-2

R\$ 230,39

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 29038.125604 2 94720000023039

Local de pagamento	Vencimento					
Pagável em qualquer agência bancária até o venciment	13/09/2023					
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL G Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Pr	Agência/Código beneficiário 1 / 3812568					
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453334 Nº documento doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023 Data processamento 04/09/2023						Nosso número 00117354292
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento 230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimentos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL	ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JU	(+) Mora / Multa					
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO C OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.C						(+) Outros acréscimos
						(=) Valor cobrado

Não receber pagamento em cheque

MADALENA DE FATIMA OTONI (181.621.936-34) - BI. F Unid. 103

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 F - 103







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador REGINA BARROS PAGIOLLI	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade F - 104
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 30038.125602 6 94720000023039	Setembro - 2023
	Vouch Soluções - 1.98.5

Composição da Cobrança 09/23 - Taxa de Condomínio R\$ 135.00 09/23 - Fundo de Reservas R\$ 30,00 09/23 - Rateio Cesama R\$ 55,75 09/23 - Rateio Cemig R\$ 8,14 09/23 - Taxa Boleto R\$ 1,50

Acompanhe a sua Fatura



Credencial: 0136328

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento



402.961.056-00

13/09/2023

001/1735430-6

R\$ 230,39

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 30038.125602 6 94720000023039

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária		Vencimento	13/09/2023				
,	C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO 80-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG	O - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiár	io 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453335		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354306
Uso do banco	Carteira 001			(=) Valor do Documento	230,39		
Instruções (Texto de Responsabilidade do Ber	neficiário):				•	(-) Descontos / Abatimento	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECL	LARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTER	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.							
	EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (ARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CO					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

REGINA BARROS PAGIOLLI (402.961.056-00) - BI. F Unid. 104

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 F - 104







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARIA MADALENA MIRANDA	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade F - 201		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 31038.125600 4 94720000023039 Setembro - 2023			
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

Credencial: 0136329

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



282.353.806-25

13/09/2023

001/1735431-4

R\$ 230,39

(-) Desconto

(+) Mora / Multa

R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 31038.125600 4 94720000023039

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. El Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-0		O - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiá	rio 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453336		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354314
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefici	ário):					(-) Descontos / Abatimento	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA	A O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTEI	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIN APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM O OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARA						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARIA MADALENA MIRANDA (282.353.806-25) - BI. F Unid. 201

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 F - 201







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador RENATA FRANCA A. PEREIRA	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade F - 202
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 32038.125608 2 94720000023039	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136330

CPF/CNPJ do Pagador 024.762.366-08

Vencimento 13/09/2023

Nosso número 001/1735432-2

(=) Valor do documento R\$ 230,39

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(=) Valor cobrado

(+) Outros acréscimos

R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.



20890.00109 10000.173541 32038.125608 2 94720000023039

Local de pagamento	_					Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o	vencimento.						13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. I Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099		RO - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficia	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453337		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354322
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário	0):					(-) Descontos / Abatimen	tos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA (O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMEI APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 29						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CO OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARAN						(+) Outros acréscimos	
1						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

RENATA FRANCA A. PEREIRA (024.762.366-08) - BI. F Unid. 202

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 F - 202

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador GIANNI SAMPAIO ZAQUINE COELHO	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade F - 203
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 33038.125606 1 94720000023039	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador 698.969.096-87

Vencimento 13/09/2023

Nosso número 001/1735433-0

(=) Valor do documento R\$ 230,39

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(=) Valor cobrado

(+) Outros acréscimos

R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.



20890.00109 10000.173541 33038.125606 1 94720000023039

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 3018(ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENT	RO - JUIZ DE F	ORA - MG (21	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficián	rio 1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6 andar 30160	-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG		T	1			
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453338		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354330
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Bene	ficiário):		•		•	(-) Descontos / Abatimento	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLA	ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENC APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA I						(+) Mora / Multa	
	M CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE RANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE C					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

GIANNI SAMPAIO ZAQUINE COELHO (698.969.096-87) - BI. F Unid. 203

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 F - 203

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG

ador/Avalista GIANNI SAMPAIO ZAQUINE COELHO (698.969.096-87) - BI. F Unid. 203





C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador TATIANA MARCIA DA SILVA	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade F - 204		
na Digitável 20890.00109 10000.173541 34038.125604 9 94720000023039 Setembro - 2023			
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 55,75
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



050.509.076-75

13/09/2023

001/1735434-9

R\$ 230,39

R\$ 230,39

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 34038.125604 9 94720000023039

						T.,	
Local de pagamento					Vencimento		
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário						Agência/Código beneficiá	rio
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)						/ Igencia/ codigo benencia	1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Pre	to - Belo Horizonte - MG						17 00 12000
Data do documento	Nº documento		Espécie	Aceite	Data processamento	Nosso número	
04/09/2023	25453339		doc.	N	04/09/2023	110000 Hamoro	00117354349
			DM	**	* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *		
Uso do banco	Carteira	Espécie	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	
	001	R\$					230,39
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatiment	os
instruções (Texto de Nesponsabilidade do Deficilidado).							
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL IS	SENTO DE DÉBITOS ANTERIOF	RES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO.						(+) Mora / Multa	
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUR	OS DE 0,033% AO DIA.						
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO CO	M A LLZ POR TELEFONE: (31)	2517 414	1. (31) 3010	1850		(+) Outros acréscimos	
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.CO						(/ ===== 30/000///00	
		- 5				(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

TATIANA MARCIA DA SILVA (050.509.076-75) - BI. F Unid. 204

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 F - 204







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARCIA MARIA FERREIRA	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade G - 102		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 35038.125601 1 94720000023670	Setembro - 2023		
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 62,06
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136334

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(=) Valor cobrado

Acompanhe a sua Fatura



208.346.166-53

13/09/2023

001/1735435-7

R\$ 236,70

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

R\$ 236,70

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 35038.125601 1 94720000023670

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiário	1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023 Nº documento Espécie doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023 DM Data processamento 04/09/2023					Nosso número	0117354357	
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	236,70
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):	•					(-) Descontos / Abatimentos	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEI	. ISENTO DE DÉBITOS ANTERIO	RES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
	APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850 OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor cobrado		

Não receber pagamento em cheque

MARCIA MARIA FERREIRA (208.346.166-53) - Bl. G Unid. 102

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 G - 102







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Stephanye Muniz Macedo	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade G - 103		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 36038.125609 8 94720000023670	Setembro - 2023		
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 62,06
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



107.978.186-26

13/09/2023

001/1735436-5

R\$ 236,70

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 236,70

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 36038.125609 8 94720000023670

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vollamento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficia	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453341		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354365
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	236,70
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):					(-) Descontos / Abatimen	tos	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓ	ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850 OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.					(+) Outros acréscimos		
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

Stephanye Muniz Macedo (107.978.186-26) - Bl. G Unid. 103

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 G - 103

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Mercês Darc Azalim (PP - Judith)	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade G - 104		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 37038.125607 6 94720000023670	Setembro - 2023		
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 62,06
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos



453.665.276-00

13/09/2023

001/1735437-3

R\$ 236,70

(-) Outras deduções/Abat.

(=) Valor cobrado R\$ 236,70

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 37038.125607 6 94720000023670

Local de pagamento	-					Manainanta	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.					Vencimento	13/09/2023	
							13/09/2023
Beneficiário						Agência/Código benefici	ário
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG							1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-	099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG		1	1	1		
Data do documento Nº documento Espécie Aceite Data processamento						Nosso número	
04/09/2023	25453342 doc. DM N		N	04/09/2023		00117354373	
Uso do banco	Carteira	Espécie		1	Valor	(=) Valor do Documento	
OSO do banco	001	R\$	Quantidade		Valor	(-) valor do Documento	236,70
		1	II.		I .	(-) Descontos / Abatimer	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefi	ciário):					() = =================================	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLAR	RA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	ERIORES.				(-) Outras deduções	
						(,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCI	MENTO.					(+) Mora / Multa	
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DI	E 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					, ,	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EN	CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE	(31) 2517 41	41. (31) 3010	1850		(+) Outros acréscimos	
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGAR						()	
		,		,		(=) Valor aphrada	

Não receber pagamento em cheque

Mercês Darc Azalim (PP - Judith) (453.665.276-00) - Bl. G Unid. 104

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 G - 104

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador SEBASTIANA DAS DORES CARLOS	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade G - 201
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 38038.125605 4 94720000023670	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 62,06
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

Credencial: 0136337

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos



998.222.106-04

13/09/2023

001/1735438-1

R\$ 236,70

(-) Desconto

(=) Valor cobrado R\$ 236,70

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 38038.125605 4 94720000023670

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficia	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453343		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354381
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	236,70
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):					(-) Descontos / Abatimen	tos	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O	ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850 OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.					(+) Outros acréscimos		
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

SEBASTIANA DAS DORES CARLOS (998.222.106-04) - BI. G Unid. 201

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 G - 201







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador ALDA REGINA DE SOUZA OLIVEIRA	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade G - 202
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 39038.125603 2 94720000023670	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 62,06
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador 210.707.846-72



Vencimento 13/09/2023 Nosso número 001/1735439-P (=) Valor do documento R\$ 236,70 (-) Desconto (-) Outras deduções/Abat. (+) Mora / Multa (+) Outros acréscimos (=) Valor cobrado R\$ 236,70

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 39038.125603 2 94720000023670

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6° andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiár	io 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453344		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	0011735439
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	236,70
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimento	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O	MÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CON OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTII						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

ALDA REGINA DE SOUZA OLIVEIRA (210.707.846-72) - BI. G Unid. 202

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 G - 202







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador ROSALINA GUEDES O. DALPRA	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade G - 203
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 40038.125601 6 94720000023670	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 62,06
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(=) Valor cobrado

618.483.446-00

13/09/2023

001/1735440-3

R\$ 236,70

(-) Desconto

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

R\$ 236,70

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 40038.125601 6 94720000023670

Local de pagamento	· ·					Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-02) / C. ED. MAGUI BE GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)						Agência/Código benefici	ário 1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 3018	30-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG				•		.,
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453345		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354403
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade	•	Valor	(=) Valor do Documento	236,70
Instruções (Texto de Responsabilidade do Ben	neficiário):					(-) Descontos / Abatimer	ntos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECL	ARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTER	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VEN APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA	ICIMENTO. DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa	
	EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (ARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CO					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

ROSALINA GUEDES O. DALPRA (618.483.446-00) - Bl. G Unid. 203

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 G - 203





Pagar via PIX



C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARLI PICCININI	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade G - 204
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 41038.125609 4 94720000023670	Setembro - 2023
	\/b O-b 4 00 F

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 62,06
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136340

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento



453.516.436-34

13/09/2023

001/1735441-1

R\$ 236,70

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 236,70

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 41038.125609 4 94720000023670

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário						Agência/Código beneficia	ário
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)							1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - B	arro Preto - Belo Horizonte - MG						
Data do documento	Nº documento		Espécie	Aceite	Data processamento	Nosso número	
04/09/2023	25453346		doc. DM	N	04/09/2023		00117354411
Uso do banco	Carteira	Espécie	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	
	001	R\$					236,70
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimen	itos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IN	MÓVEL ISENTO DE DÉBITOS AN	TERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO						(+) Mora / Multa	
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% M	•						
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONT						(+) Outros acréscimos	
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTID	ORA.COM.BR - ACRESCIDO DE	CORREÇÃO E	ENCARGOS	DE COBRANÇA.			
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARLI PICCININI (453.516.436-34) - Bl. G Unid. 204 Avenida Barão do Rio Branco, 3008 G - 204

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG





C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador VALERIA CRISTINA CONDE PECORAR	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade H - 101
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 42038.125607 4 94720000022317	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 48,53
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



068.420.776-13

13/09/2023

001/1735442-P

R\$ 223,17

(-) Desconto

R\$ 223,17

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 42038.125607 4 94720000022317

Level de community						Manainanta	
Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
							13/09/2023
Beneficiário						Agência/Código beneficiá	rio
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG							1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro	Preto - Belo Horizonte - MG		1	1			
Data do documento Nº documento Espécie Aceite Data processamento						Nosso número	
04/09/2023	25453347		doc.	N	04/09/2023		0011735442
Uso do banco	Carteira	Espécie		1	Valor	(=) Valor do Documento	
	001	R\$			1 2	()	223,17
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatiment	os
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVI	I ISENTO DE DÉBITOS ANT	FRIORES				(-) Outras deduções	
						() Guillo acauşoco	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO.						(+) Mora / Multa	
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS	JUROS DE 0,033% AO DIA.						
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO						(+) Outros acréscimos	
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA	.COM.BR - ACRESCIDO DE C	CORREÇÃO E	ENCARGOS	DE COBRANÇA.			
						(=) Valor cobrado	•

Não receber pagamento em cheque

VALERIA CRISTINA CONDE PECORAR (068.420.776-13) - BI. H Unid. 101

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 H - 101







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Sidnei Barbosa dos Santos	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade H - 102		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 43038.125605 2 94720000022317	Setembro - 2023		
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 48,53
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

Credencial: 0136342

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

Acompanhe a sua Fatura



610.064.676-53

13/09/2023

001/1735443-8

R\$ 223,17

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 223,17

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 43038.125605 2 94720000022317

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiário	1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453348		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354438
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	223,17
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):					(-) Descontos / Abatimentos	s	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O	IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	ERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					(+) Outros acréscimos	
·					(=) Valor cobrado		

Não receber pagamento em cheque

Sidnei Barbosa dos Santos (610.064.676-53) - Bl. H Unid. 102

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 H - 102

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador TERESINHA LUIZA BENTO	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade H - 103		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 44038.125603 1 94720000022317	Setembro - 2023		
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 48,53
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento 13/09/2023

Nosso número 001/1735444-6

R\$ 223,17

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Acompanhe a sua Fatura



773.146.386-91

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 223,17

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 44038.125603 1 94720000022317

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento 1	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiário	/ 3812568
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453349 Espécie doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023				Nosso número	117354446		
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	223,17
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):	•					(-) Descontos / Abatimentos	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL	ISENTO DE DÉBITOS ANTERIO	RES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO O OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.C						(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor cobrado		

Não receber pagamento em cheque

TERESINHA LUIZA BENTO (773.146.386-91) - BI. H Unid. 103

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 H - 103







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARIA DO CARMO V. FAJARDO	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade H - 104		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 45038.125600 9 94720000022317	Setembro - 2023		
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 48,53
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136344

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



284.149.266-49

13/09/2023

001/1735445-4

R\$ 223,17

(-) Desconto

(+) Mora / Multa

R\$ 223,17

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 45038.125600 9 94720000022317

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiá	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453350		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354454
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	223,17
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefic	iário):					(-) Descontos / Abatimen	tos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLAR	A O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTER	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARA						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARIA DO CARMO V. FAJARDO (284.149.266-49) - BI. H Unid. 104

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 H - 104







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador ELZA SOARES RAMOS COUTO	Recibo do pagador			
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade H - 201			
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 46038.125608 7 94720000022317 Setembro - 2023				
Vouch Soluções - 1.98.5				

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 48,53
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

Credencial: 0136345

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa



113.369.866-20

13/09/2023

001/1735446-2

R\$ 223,17

(-) Desconto

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 223,17

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 46038.125608 7 94720000022317

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiário	1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453351 Espécie doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023				Nosso número	00117354462		
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	223,17
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):	•					(-) Descontos / Abatimentos	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEI	. ISENTO DE DÉBITOS ANTERIO	RES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
	APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850 OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor cobrado		

Não receber pagamento em cheque

ELZA SOARES RAMOS COUTO (113.369.866-20) - BI. H Unid. 201

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 H - 201

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG

ador/Avalista M. DE FATIMA SOUZA PEREGRINO (717.566.396-04) - Bl. H Unid. 201





C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador FLORIANO MARQUES DE JESUS	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade H - 202
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 47038.125606 5 94720000022317	Setembro - 2023
	Vouch Soluções - 1.98.5

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 48,53
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(=) Valor cobrado



Credencial: 0136346

057.147.106-49

13/09/2023

001/1735447-0

R\$ 223,17

(+) Outros acréscimos

R\$ 223,17

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 47038.125606 5 94720000022317

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiário 1	/ 3812568
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453352 Espécie doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023						Nosso número	117354470
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	223,17
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):	•					(-) Descontos / Abatimentos	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVE	ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.						(+) Outros acréscimos	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

FLORIANO MARQUES DE JESUS (057.147.106-49) - BI. H Unid. 202

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 H - 202







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador GERALDO RODRIGUES DO CARMO	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade H - 203
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 48038.125604 3 94720000022317	Setembro - 2023
	\/b O-b 4 00 F

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 48,53
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



Credencial: 0136347

065.343.256-91

13/09/2023

001/1735448-9

R\$ 223,17

(-) Desconto

R\$ 223,17

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 48038.125604 3 94720000022317

Local de pagamento Pagável em gualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. II Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099	MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTR	O - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiári	
Data do documento 04/09/2023						Nosso número	00117354489
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	223,17
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário	o):					(-) Descontos / Abatimento	os .
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA () IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CO OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANT						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

GERALDO RODRIGUES DO CARMO (065.343.256-91) - BI. H Unid. 203

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 H - 203







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARIA DE FATIMA GONCALVEZ	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade H - 204
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 49038.125602 1 94720000022317	Setembro - 2023
	Vouch Soluções - 1.98.5

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 48,53
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Credencial: 0136348

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

047.281.516-46

13/09/2023

001/1735449-7

R\$ 223,17

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 223,17

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 49038.125602 1 94720000022317

Local de pagamento						Vencimento
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficiário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453354 Espécie doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023						Nosso número 00117354497
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento 223,17
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):	Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):					
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO C OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.C						(+) Outros acréscimos
						(=) Valor cobrado

Não receber pagamento em cheque

MARIA DE FATIMA GONCALVEZ (047.281.516-46) - Bl. H Unid. 204

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 H - 204







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador LOURIVAL SOUTO MAIOR FILHO	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade MAGUI - 101
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 50038.125600 9 94720000024410	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 69,46
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

Credencial: 0136275

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Mora / Multa



664.446.596-04

13/09/2023

001/1735450-0

R\$ 244,10

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 244,10

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 50038.125600 9 94720000024410

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG						Agência/Código beneficia	ário 1 / 3812568
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-0	199 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG		1	ı	1		
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453355		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354500
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	e Quantidade Valor		(=) Valor do Documento	244,10	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefic	iário):					(-) Descontos / Abatimen	itos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções		
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIN APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARA						(+) Outros acréscimos	
						(-) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

LOURIVAL SOUTO MAIOR FILHO (664.446.596-04) - BI. MAGUI Unid. 101

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 MAGUI - 101

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador PAULO RODRIGUES SILVA	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade MAGUI - 201		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 51038.125608 7 94720000024410	Setembro - 2023		
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 69,46
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos



180.922.766-68

13/09/2023

001/1735451-9

R\$ 244,10

(-) Desconto

(=) Valor cobrado R\$ 244,10

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 51038.125608 7 94720000024410

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. I Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-		O - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficia	ário 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	N° documento 25453356		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354519
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	244,10
Instruções (Texto de Responsabilidade do Benefi	ciário):				•	(-) Descontos / Abatimen	tos
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLAI	RA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTE	RIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCI APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA D						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EN OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGAR						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

PAULO RODRIGUES SILVA (180.922.766-68) - BI. MAGUI Unid. 201

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 MAGUI - 201

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador MARCO ANTONIO RABELLO filho da Zalene	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade MAGUI - 202
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 52038.125606 5 94720000024410	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 69,46
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado R\$ 244,10

Acompanhe a sua Fatura



098.359.286-14

13/09/2023

001/1735452-7

R\$ 244,10

(-) Desconto

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 52038.125606 5 94720000024410

Local de pagamento	<u> </u>					Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vendiniento	13/09/2023
•	. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTF 0-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG	RO - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiário	1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453357		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354527
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	244,10
Instruções (Texto de Responsabilidade do Bene	eficiário):					(-) Descontos / Abatimentos	
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras deduções		
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VEN APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA						(+) Mora / Multa	
	M CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: RANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CO					(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

MARCO ANTONIO RABELLO filho da Zalene (098.359.286-14) - Bl. MAGUI Unid. 202

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 MAGUI - 202

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG

ador/Avalista MARCO ANTONIO RABELLO (098.359.286-14) - BI. MAGUI Unid. 202





C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador Geni Vilella de Mendonça	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade MAGUI - 301		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 53038.125604 3 94720000024410	Setembro - 2023		
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 69,46
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50



CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento R\$ 244,10

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



095.983.246-72

13/09/2023

001/1735453-5

R\$ 244,10

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

20890.00109 10000.173541 53038.125604 3 94720000024410

Local de pagamento						Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vendinento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71) Rua dos Guajajaras, 1611 6° andar 30180-099 - Barro Preto - Belo Horizonte - MG							io 1 / 3812568
Data do documento 04/09/2023	Nº documento 25453358		Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 04/09/2023	Nosso número	00117354535
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	244,10
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimento	os.
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVE	L ISENTO DE DÉBITOS ANTERIO	RES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.					(+) Mora / Multa		
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850 OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDORA.COM.BR - ACRESCIDO DE CORREÇÃO E ENCARGOS DE COBRANÇA.						(+) Outros acréscimos	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

Geni Vilella de Mendonça (095.983.246-72) - Bl. MAGUI Unid. 301

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 MAGUI - 301







C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71) Pagador JOANITA DE ALMEIDA	Recibo do pagador		
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade MAGUI - 302		
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 54038.125602 1 94720000024410	Setembro - 2023		
Vouch Soluções - 1.98.5			

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 69,46
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento R\$ 244,10

(-) Desconto

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



702.183.236-20

13/09/2023

001/1735454-3

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 244,10

OBSERVAÇÕES TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

btg pactual

208-1

20890.00109 10000.173541 54038.125602 1 94720000024410

Local de pagamento Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.						Vencimento	13/09/2023
Beneficiário LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAG Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099 - Ba	UI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CEN	TRO - JUIZ DE F	ORA - MG (21.	194.485/0001-71)		Agência/Código beneficiári	
Data do documento 04/09/2023 Nº documento 25453359 Nº documento doc. DM Aceite N Data processamento 04/09/2023 Data processamento 04/09/2023						Nosso número	00117354543
Uso do banco	Carteira 001	Espécie R\$	Quantidade		Valor	(=) Valor do Documento	244,10
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimento	os .
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IM	ÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANT	TERIORES.				(-) Outras deduções	
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO. APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 2% MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.						(+) Mora / Multa	
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTA OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANTIDO						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor cobrado	

Não receber pagamento em cheque

JOANITA DE ALMEIDA (702.183.236-20) - BI. MAGUI Unid. 302

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 MAGUI - 302



