

C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO (21.194.485/0001-71)   Pagador CARLOS ROBERTO DE C. CARDOZO	Recibo do pagador
Beneficiario LLZ GARANTIDORA	Unidade C - 201
Linha Digitável 20890.00109 10000.173541 09038.125606 2 94720000022858	Setembro - 2023

Composição da Cobrança	
09/23 - Taxa de Condomínio	R\$ 135,00
09/23 - Fundo de Reservas	R\$ 30,00
09/23 - Rateio Cesama	R\$ 53,94
09/23 - Rateio Cemig	R\$ 8,14
09/23 - Taxa Boleto	R\$ 1,50

## CPF/CNPJ do Pagador

Vencimento

Nosso número

(=) Valor do documento

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado



383.958.277-68

13/09/2023

001/1735409-8

R\$ 228,58

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

R\$ 228,58

**OBSERVAÇÕES** TAXA EMISSÃO DE BOLETO R\$1,50

- Informamos que desde o mês de junho/23 o valor da taxa condominial passou a ser de R\$135,00.
- Evite a cobrança de multas e atrasos, pague seu boleto em dia!
- A LLZ Garantidora será a partir deste mês responsável pela emissão e cobrança dos boletos..
- Pedimos aos moradores para que economizem água e evitem o desperdício! Verifiquem possíveis vazamentos em torneiras, vasos sanitários, chuveiros, etc.
- Caro morador, por gentileza coloque o lixo dentro da lixeira, isso evita a presença de insetos.
- Dica de segurança ao entrar ou sair, verifique se o portão fechou corretamente, não abra o portão para desconhecidos e mantenha sua porta trancada.
- Contamos com a colaboração de todos! Lembre-se de que cuidar do condomínio é dever de todos!

## INSTRUÇÕES DO BOLETO

TX CONDOMINIAL 135,00 / FUNDO RESERVA 15,00 / EMISSAO TÍTULO 1,50

RATEIO CEMIG AREAS COMUNS 7,85

RATEIO CESAMA BLOCO B 55,10

APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2.00 %.

APÓS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.07.

(btgpactual 208-1

## 20890.00109 10000.173541 09038.125606 2 94720000022858

	•							
Local de pagamento							Vencimento	
Pagável em qualquer agência bancária até o vencimento.							13/09/2023	
Beneficiário							Agência/Código beneficiário	
LLZ GARANTIDORA (19.740.979/0001-62) / C. ED. MAGUI BL GAL DR TITO RIBEIRO - CENTRO - JUIZ DE FORA - MG (21.194.485/0001-71)							1 / 3812568	
Rua dos Guajajaras, 1611 6º andar 30180-099	- Barro Preto - Belo Horizonte - MG							
Data do documento	/09/2023 25453314 doc. N				Data processamento	Nosso número		
04/09/2023			N	04/09/2023	00117354098			
		•	<b>DM</b> Quantidade					
Uso do banco		Carteira Espécie			Valor	(=) Valor do Documento		
	001	R\$					228,58	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos / Abatimentos		
ESTE BOLETO NÃO QUITA E/OU DECLARA O IMÓVEL ISENTO DE DÉBITOS ANTERIORES.						(-) Outras deduções		
NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DO VENCIMENTO.						(+) Mora / Multa		
APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE 29	6 MAIS JUROS DE 0,033% AO DIA.							
APÓS 10 DIAS DE VENCIDO, ENTRAR EM CONTATO COM A LLZ POR TELEFONE: (31) 2517 4141, (31) 3010 1850					(+) Outros acréscimos			
OU POR E-MAIL: CONTATOBH@LLZGARANT						,		
		•		•		(=) Valor cobrado		

Não receber pagamento em cheque

CARLOS ROBERTO DE C. CARDOZO (383.958.277-68) - BI. C Unid. 201

Avenida Barão do Rio Branco, 3008 C - 201

36016-311 - Centro - Juiz de Fora - MG



