

# CONTRAT DE LOCATION EN MEUBLÉ SAISONNIER



Madame, Monsieur. Suite à votre demande, je vous adresse le présent contrat de location dont 1 exemplaire est à me retourner (par <sup>TM</sup>courrier ou mail) revêtu de votre signature et accompagné du montant de l'acompte (virement ou courrier). En espérant avoir le plaisir <sup>TM</sup>de vous accueillir prochainement, recevez mes sincères salutations.

Entre la société : Siège social  
SAS WAO

1 Route de Nouart

08240 Fossé, FRANCE

Courrier : [contact@gites-wao.fr](mailto:contact@gites-wao.fr)

Site internet : <http://www.gites-wao.fr>

Tel: +33 (0)3 24 30 08 95

IBAN : FR76 1020 6084 0398 3877 2925 093

BIC : AGRIFRPP802

TITULAIRE : SAS WAO

Et le locataire :

Qualité : mmme

Prénom et Nom : Jossic Lapierre

Adresse : 18 rue test

CP & Ville : 51000 maVille

Pays : france

Téléphone : 06 15 55 55 55

Courriel : [jaossic.laadpierre@gmail.com](mailto:jaossic.laadpierre@gmail.com)

Pour la taxe de séjour, nombre de personnes :

Taxables : 25 Non taxables : 5

## CONDITIONS DE LOCATION :

### Désignation des lieux et descriptif du logement

Il est convenu d'une location meublée type F13 se trouvant à l'adresse suivante Gîte Petit Nay 81 route de Stenay 08240 Nouart

Principales caractéristiques :

<p>Chauffage : Chaudière à bois, feu à l'âtre, électricité</p><p>Le locataire à la jouissance d'un terrain autour du domaine et d'un étang. La baignade dans cet étang est interdite. Un grand parking permet de stationner les</p><p>voitures. Pendant la durée du séjour, le locataire à la jouissance d'un SPA, d'une cabine infra rouge ainsi qu'un espace comportant table de ping pong, trampoline,</p><p>aire de jeu.</p><p>Nombre de couchages dans les chambres au nombre de 12 : 50 personnes</p><p>Nombre de pièces : 13 + 1 salle de réunion + 1 salle de jeux</p><p>Surface habitable : 720m²</p>

Situation du logement dans la localité :

<p>Le logement est à l'écart du village à 600m. (En fonction de votre heure d'arrivée, il est préférable de vous approvisionner sur votre parcours pour éviter de faire</p><p>des km inutilement)</p><p>Distance des principaux sites touristiques et services :</p><p>Lac de Bairon 26km Karting Douzy 35km Frontière Belge 50km Frontière du Luxembourg 100km</p><p>Restaurants Liste au gîte Plan d'eau Buzancy 8km Forêt 1km Proxi Buzancy 8km</p><p>Centre commercial 14km Médecin pharmacie 8km Hôpital Vouziers 29km Hôpital Sedan 44km</p><p>Boulangerie Mansart 8km</p>

Descriptif du logement :

<p>Vous trouverez le détail des couchages en téléchargement sur notre site ([gites-wao.fr/onglet du gîte/Intérieur/Description des chambres](http://gites-wao.fr/onglet%20du%20g%C3%AAte/Int%C3%A9rieur/Description%20des%20chambres)).</p><p>Les descriptifs de ce contrat tiennent lieu d'inventaire. Tout manquement à cette liste sera à nous signaler rapidement. Le logement est équipé de vaisselle,</p><p>mobilier intérieur et extérieur, ustensiles de nettoyage. Nous ne fournissons pas le linge de maison, ni les serviettes de toilette.</p><p>Exposition : sud Vue : campagne</p><p>Agencement de la cuisine :</p><p>Evier deux bacs 2 lave vaisselle Réfrigérateur congélateur Chambre froide Plaques induction Four Four micro ondes</p><p>2 Cafetières à filtre 1 senseo 1 bouilloire 1 Grille pain 1 Autocuiseur 5 Services à raclette 6 personnes 4 Services à fondue</p><p>3 croque Monsieur 1 gaufrier 1 plancha 1 rapeur trancheur 1 mixeur plongeant 1 batteur à fouet 1essoreuse à salade</p><p>12 plats de service ovales inox et plastiques 1 moule à gâteaux 1 moule à tarte 1 presse agrumes 3 seaux à glace 2 thermos</p><p>3 plats à four 4 Poêles 11 Casseroles (9 avec couvercles, 2 sans)</p><p>La vaisselle et les ustensiles sont suffisants pour une cinquantaine de personnes, les produits de nettoyage sont fournis.</p><p>Equipements sanitaires :</p><p>12 Lavabos 11 WC 7 Douches 3 baignoires 1 baignoire bébé 2 radiateurs d'appoint dont 1 soufflant 1 évier 1 bac</p><p>Linge :</p><p>12 lits 2 personnes avec chacun 1 alèse, 1 plaid, 1 couette et 2 oreillers avec housse de protection</p><p>28 lits 1 personne avec chacun 1 alèse, 1 plaid, 1 couette et 1 oreiller avec housse de protection</p><p>Pour les descriptions ci-dessus, le linge de lit est fourni (taies d'oreillers, housse de couette, draps housses pour lits 90 cm et draps plats pour lits 140 cm)</p><p>4 lits bébé avec matelas, couette et oreiller</p><p>Divers :</p><p>2 smart TV Télévision avec télécommande 2 barres de son avec télécommande 1 Wii 4 manettes 1 Fer à repasser 1 Aspirateur dyson</p><p>Salon de jardin Barbecue Lave linge Sèche linge 4 chaises hautes bébé 4 transats 1 matelas à langer Billard Baby foot</p><p>2 téléphones 1 Amplificateur WI FI 1 sèche cheveux 2 rallonges multiprises grises décoration diverses, cadres, 7 vases, livres, jeux</p><p>Animaux domestiques acceptés avec supplément de 3€ par jour</p>

VOS INITIALES



Durée de la location

La présente location est consentie et acceptée pour une durée de : 7 nuitées

"VÆÆR 6öÖÖVæ6R ÆR # # Ó 2Ó UC#3£ £ ã ¢ VæFVf–æVB WB 6R FW minera le 2021-03-12T23:00:00.000Z undefined

Elle ne pourra en aucun cas être prorogée, sauf accord écrit et préalable du propriétaire.

Pour nous permettre de nous organiser, (le gîte est à 4 km de l'habitation principale du propriétaire), vous devez nous avertir quelques jours à l'avance de votre

La présente location saisonnière a lieu moyennant la somme de (minimum fixe de base)

La présente location saisonnière a lieu moyennant la somme de (minimum fixe de base)