

# Belleville: un quartier populaire voué au changement.

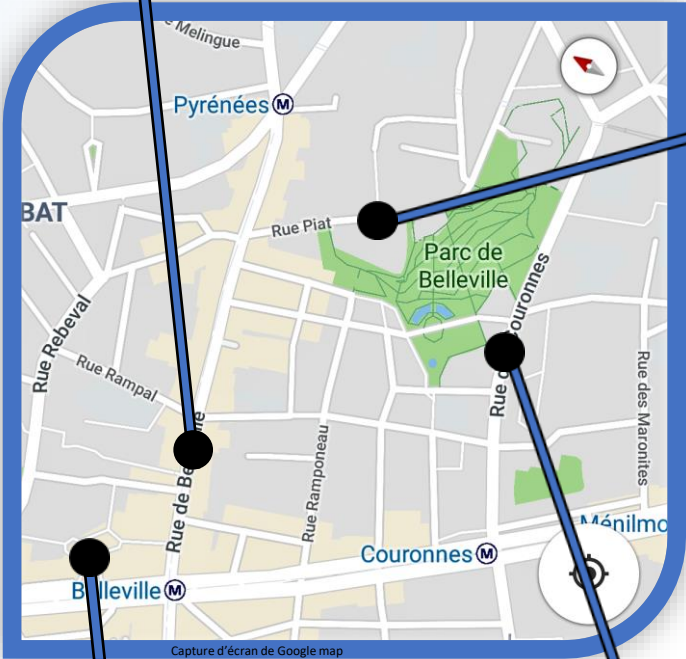
## Dans quelles circonstances le quartier de Belleville évolue ?

### I- Quartier populaire en évolution...

Avec l’Haussmannisation, Paris a repoussé les populations pauvres en dehors de ses frontières. Ainsi, Belleville a toujours été un quartier populaire depuis qu’il fut rattaché à la capitale. Ce quartier connu différentes phases d’immigration entre les années 1960 et 1980, ce qui fit évoluer ses populations. Et par la même occasion, l’habitat. En effet, dans le Bas-Belleville fut construit des HLM et logements sociaux afin de répondre aux besoins des populations pauvres. Ensuite, des artistes ont occupé certains lieux et les ont transformé en lofts. Enfin aujourd’hui, la ville et les classes supérieures tentent de racheter des logements sociaux afin de les réhabiliter, dans l’objectif de transformer ce quartier populaire.



Photo prise par CAREAUX Julien le 26/04/2018



Capture d’écran de Google map



Photo prise par CAREAUX Julien le 26/04/2018

Cette photo montre un bâtiment populaire sur les hauteurs des buttes Chaumont.

Cette photographie montre bien la démarcation entre les nouveaux bâtiments des grands-ensembles à droite, et les anciens bâtiments réhabilités en commerces à gauche.



Photo prise par CAREAUX Julien le 26/04/2018



Photo prise par CAREAUX Julien le 26/04/2018

Cette photographie présente à gauche les bâtiments les plus récents, construits pour les classes populaires moyennes, et à droite les anciennes structures pauvres et délabrées.

### II- ...qui annonce les prémices de la gentrification

Même si certains acteurs essayent de réhabiliter le quartier de Belleville, ce ne sont encore que des prémices de la gentrification\*. L’évolution de l’habitat avec les Grands-Ensembles, les artistes et maintenant les réhabilitations voulues par les classes supérieures et la ville ont participé à la gentrification. Cependant, il reste encore beaucoup de logements sociaux à Belleville, et c’est en cela que c’est un quartier très hétérogène en terme de bâti. Ainsi, on ne peut pas diviser le quartier en deux, avec d’un côté des logements sociaux et de l’autre des bâtiments réhabilités. La gentrification est lente du fait de la présence encore forte des populations immigrées, qui freine les classes supérieures à venir s’installer à Belleville (Anne Clerval).

\* Gentrification: La gentrification est une forme particulière d’embourgeoisement qui concerne les quartiers populaires et passe par la transformation de l’habitat, voir de l’espace public et des commerces. Elle implique un changement dans la division sociale de l’espace intra-urbain, qui passe aussi par sa transformation physique.