

# CTAACOLEGIOTERRITORIAL DEARQUITECTOSDEALICANTE

Libro de Ordenes y Asistencia

260536

O

Nº EXPEDIENTE COLEGIO

21-05092

OBRA

REFORTA y AMPLIACION de VIVIENDA UNIF.

SITUACIÓN

CATINO Viejo PORTET n.º 77 TEULADA

ARQUITECTO DIRECTOR

PASCUAL GINER IVAL

ARQ. TÉCNICO/APAREJADOR

ESTRICH MARTINEZ BERTONEU

CONSTRUCTOR

TEULADOR SL

PROPIETARIO

Dña. CHANTAL ANNIE VINETTE

D. DANIEL ANDRE BOURSIN

# CTAACOLEGIOTERRITORIAL DEARQUITECTOSDEALICANTE

## LIBRO DE ORDENES Y ASISTENCIAS PLAN DE SEGUIMIENTOS DE LA OBRA

260536

Visitas previstas	Fecha en que se realizan	Firma Director de obra	Firma Constructor
Inicio obras - demol.			
Inicio obras replant			
Cimentación			
Fajado 1			
Fajado 2			
Fajado 3			
Albanilería			
Instalaciones			
Carpintería			
Pisener			
Revestimiento int			
Revest. exterior			
Sanitarios			
Equipamiento			
Acabados			

Nota: de acuerdo con la "Normativa Deontológica para la Dirección de Obras de Edificación", el Plan de Seguimiento deberá prever, como mínimo, la visita a la obra en las etapas fundamentales que existan de entre las reseñadas a continuación: a) Inspección previa del terreno y replanteo. b) Cimentación. c) Cada una de las plantas de estructura. d) Cubierta de aguas. e) Replanteo de albanilería. f) Replanteo de instalaciones. g) Acabados e inspección final.

EL ARQUITECTO DIRECTOR DE OBRA

# CTAACOLEGIOTERRITORIAL DEARQUITECTOSDEALICANTE

260536

## LIBRO DE ORDENES Y ASISTENCIAS

OBRA  
SITUACION  
PROPIETARIO  
ARQUITECTO DIRECTOR

REFORMA Y AMPL. UVA  
CALLE BRIO PERET, 77  
GUAYMA A. VIVERE  
RASCAL SIVER LUGO

Diligencia: Comprobada la exactitud de los datos anteriores, con esta fecha se visa el presente libro, que consta de 10 hojas convenientemente foliadas y selladas por triplicado, en dos colores con los números 1 al 10.

22 de Septiembre de 2002

FIRMA Y SELLO DEL COLEGIO TERRITORIAL  
DE ARQUITECTOS

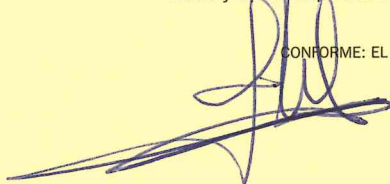
ARQUITECTO TECNICO O APAREJADOR  
CONSTRUCTOR  
FECHA DE COMIENZO OBRA  
FECHA TERMINACION OBRA

PEDRICIA MARTINEZ BERT.  
TELUANAR CL

22 / Septiembre / 2002

El constructor está enterado de lo que dispone la Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo, aprobada por Orden de 9 de marzo de 1971, y el vigente Reglamento de Seguridad del Trabajo en la Industria de la Construcción y Obras Públicas, aprobado por Orden de 20 de mayo de 1952 y en las Ordenes complementarias de 10 de diciembre de 1953 y 23 de septiembre de 1966.

CONFORME: EL CONSTRUCTOR



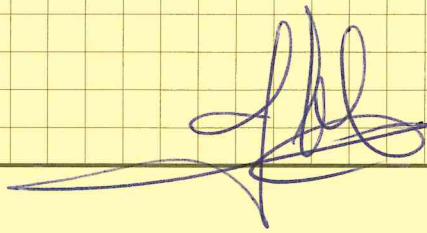
# CTAACOLEGIOTERRITORIAL DEARQUITECTOSDEALICANTE

**LIBRO DE ORDENES Y ASISTENCIAS****260536**

DE Dirección Facultativa  
A Construcción  
FECHA NOV. 2021 - DIC. 2021.

Inicio de obras. Visita de obra. Revisión  
portal a demoler y apuntalar.

Replanteo cimentación. La cota de apoyo  
de la cimentación será la recomendada  
según el estudio geotécnico. Se respetará  
la horizontalidad del apoyo de la armadura  
ejecutando salto de cimentación para salvar  
los desniveles en el firme de apoyo.



ENTERADO:



# CTAACOLEGIOTERRITORIAL DEARQUITECTOSDEALICANTE

## LIBRO DE ORDENES Y ASISTENCIAS

260536

DE Dirección FacultativaA ConstructoresFECHA entre - FEB - marzo (2022)

- Vista de obra ejecutando monol. de carga. la estructura metálica, soportes, corchetes y vigas de acero laminado deberán tener un tratamiento anticorrosivo que cumpla las especificaciones de proyecto y garantice la durabilidad y resistencia. las estructuras se pintarán después de su ejecución. Se deberá certificar el tratamiento aplicado.
- Vista de obra. Permisión fijada a. visto bueno para comenzar.

ENTERADO:



# CTAACOLEGIOTERRITORIAL DEARQUITECTOSDEALICANTE

## LIBRO DE ORDENES Y ASISTENCIAS

260536

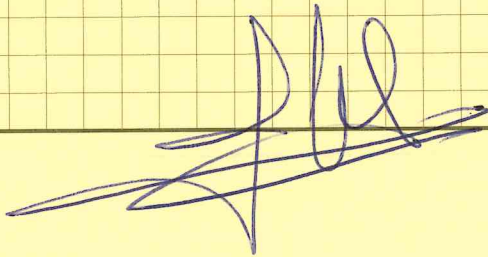
DE Dirección Facultativa  
A Constructiva  
FECHA ABRIL - MAYO 2022

- Visita de obra revisión proyecto 2. Visto bueno  
para tramitado.

- Visita de obra ejecución de muros de planta 1ª

- Visita de obra revisión proyecto 3. Visto bueno  
para tramitado.

ENTERADO:



# CTAACOLEGIOTERRITORIAL DEARQUITECTOSDEALICANTE

## LIBRO DE ORDENES Y ASISTENCIAS

260536

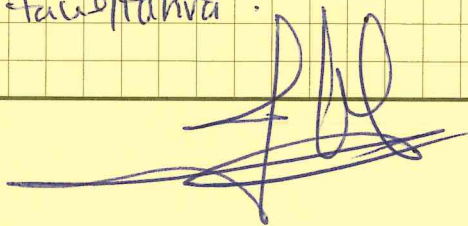
DE Dirección Facultativa  
A Constructor  
FECHA JUNIO - SEPTIEMBRE . (2022)

Nota de obra . Alcantarilla . Gueitando cámaras del camamiento de fachada y tabiquería .  
Se colocara el aislamiento de fachada indicado en proyecto .

Nota de obra . Gueitando parrs de instalaciones y parrasol de carpintería .

Se deberá instalar un sistema de renovación de aire según las indicaciones de proyecto o sistema alternativo que deberá ser aprobado por la Dirección Facultativa .

ENTERADO:





# CTAACOLEGIOTERRITORIAL DEARQUITECTOSDEALICANTE

## LIBRO DE ORDENES Y ASISTENCIAS

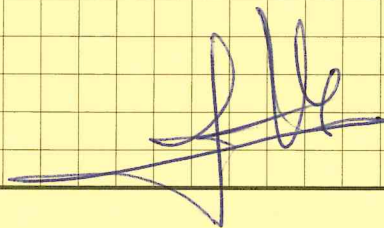
260536

DE Dirección FacultativaA ConstructorFECHA OCTUBRE - DICIEMBRE 2022

Visita de obra. Ejecutado armado de piscina.  
Ejecutando instalaciones, enlucidos interiores.  
Ejecución de pendiente de terrazas y  
cubierta.

Se instalará un sistema de extracción de aire  
en baños y cocina, mecánica, 24/7.

Una entrada de aire en dormitorios y salón  
mediante aireadores en carpintería o equivalente  
en fachadas.



ENTERADO:



# CTAACOLEGIOTERRITORIAL DEARQUITECTOSDEALICANTE

**LIBRO DE ORDENES Y ASISTENCIAS**

260536

DE Dirección Facultativa  
A Constructor  
FECHA ENERO - MARZO 2023

Visita de obra. Ejecutando pavimentos y  
revertimientos interiores.

Ejecutando impermeabilización de  
cubiertas. Se realizará una prueba de  
estanqueidad llenando por inundación toda  
las terrazas transables y cubiertas de pava.



ENTERADO:

# CTAACOLEGIOTERRITORIAL DEARQUITECTOSDEALICANTE

**LIBRO DE ORDENES Y ASISTENCIAS**

260536

DE Dirección FacultativaA ConstructorFECHA ABRIL - MAYO - JUNIO. (2023)

Visita de obra.

Geometando revestimientos exteriores,  
Colocando carpintería interior y  
exterior y acristalamiento.

Colocación de sanitarios y cocina

Al propietario se indica que el pavimento  
exterior deberá ser tipo clase C2 para  
cumplimiento del DB-SUA.



ENTERADO:

# CTAACOLEGIOTERRITORIAL DEARQUITECTOSDEALICANTE

**LIBRO DE ORDENES Y ASISTENCIAS**

260536

DE Dirección FacultativaA ConstructorFECHA JULIO - AGOSTO - SEPTIEMBRE (2023)

visita de obra - fase de acabados.  
trabajos de jardinería.



ENTERADO:



# CTAACOLEGIOTERRITORIAL DEARQUITECTOSDEALICANTE

**LIBRO DE ORDENES Y ASISTENCIAS**

260536

DE DIRECCIÓN FACULTATIVA

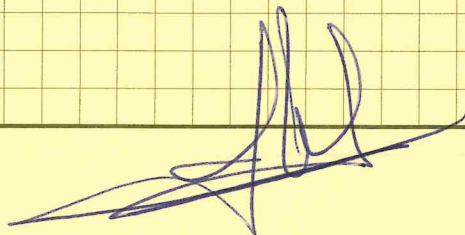
A CONSTRUCTOR.

FECHA 1

Visita final de obra.

Salvo incidencias ocultas la obra se encuentra  
terminada y se firma el acta de  
recepción en fecha

ENTERADO:



## LIBRO DE ORDENES Y ASISTENCIAS

FECHA .....

This is a full-page image of a blank sheet of graph paper. The paper has a light cream or off-white color. A uniform grid of thin, light blue lines covers the entire surface, forming small squares. The grid consists of approximately 20 columns and 20 rows. There are no margins, text, or other markings on the page.