

# Conceptos Básicos



## Dato Personal

Información vinculada a una persona natural identificable.



## Dato Sensible

Información que afecta la intimidad del titular.



## Encargado del Tratamiento

Decide sobre el manejo de datos.



## Responsable del Tratamiento

Ejecuta las acciones sobre los datos por encargo del responsable.



# Objetivo y Alcance

**Cumplir con la Ley 1581 de 2012  
y el Decreto 1377 de 2013**

Aplica a todas las bases de datos personales gestionadas por el Conjunto Parque Residencial Papiro.

# Principios Rectores

## Legalidad

Todo tratamiento debe cumplir la normativa vigente.

## Transparencia

Garantizar acceso y circulación restringida.

## Confidencialidad

Proteger los datos de accesos no autorizados.



# Tratamiento de datos personales

## Recolección y uso

**Basados en la autorización  
previa del titular**

**para**

- **Gestión administrativa.**
- **Comunicación con propietarios  
empleados y visitantes.**
- **Invitar a eventos o actividades.**



# Derechos del Titular

**Conocer, actualizar y rectificar la información.**

**Revocar la autorización o solicitar la supresión de datos.**

**Presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio.**



# Protección de Datos Sensibles en Menores



Se requiere autorización explícita.



No se condiciona ninguna actividad al suministro de estos datos.



Tratamiento especial en caso de menores con autorización de sus representantes legales.

# Seguridad y Confidencialidad

Los datos se almacenan con medidas de seguridad estrictas, incluyendo respaldos (backups).

Acceso restringido mediante claves o controles físicos y digitales.



# Transferencia Internacional de Datos

**Puede realizarse solo con autorización explícita  
del titular y bajo estándares de seguridad.**







# Vigencia

---

**La política está en vigor desde Diciembre de 2024.**

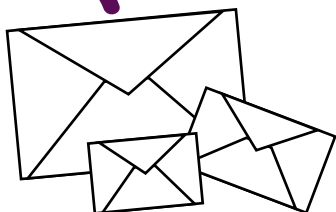
---

Los datos se conservan mientras exista relación con el titular o un deber legal.

# Procedimientos de Atención



## Precensial



### Correo



### Teléfono

Presentar reclamaciones.  
Consultar, actualizar o eliminar datos.  
Revocar autorizaciones.