

ACTA DE DECLARACIÓN INFORMATIVA

Fiscalía Especializada en delitos patrimoniales.	Nº de Fis/Caso: 310102032300511 (146/23)
--	--

Lugar, Fecha y hora de inicio del acto:

Lugar: Sacaba	Día/mes/año: 13 de Julio de 2023.	Hora: 09:20 p.m.
---------------	-----------------------------------	------------------

1.- Datos del proceso:

De la querella presentada por CAROLINA VERONICA TORRES ORTIZ FLORES REPRESENTANTE DE NERY ROLANDO JIMENEZ INTURIAS donde menciona que, Inicialmente debo hacer notar que, mi mandante fue notificado con una audiencia de conciliación promovida por el querellado la misma que no lleg a ningn acuerdo. donde reclama su derecho propietario sobre ciertos bienes inmuebles del Condominio "Las Acacias".Ahora bien. conforme la Escritura Pblica de Compra y VentaTestimonio No 241/2010 de 12 de julio de 2010 suscrita ante laNotara de Primera Clase NO 62 a cargo de Ja Dra. Mariana MostajoSalazar que acompao, se acredita que el querellado -FREDDY ENRI UE ROCHA IRIARTE- APODERADO DE FERNANDO MAURICIO LPEZALBORTA y SILVANA ROCHA DE LPEZ, as corno LUIS FERNANDO QUIROGA RAMREZ transfirieron el 100% de acciones y derechos delCondominio "Las Acacias" de una extensin superficial de 6462,58Mts2 ubicado en la zona de Puntiti, Chacacollo del municipio de Sacaba en favor de mi mandante -NERY ROLANDO JIMNEZINTURIAS- Ocurre Sr(a). Fiscal que. el ahora QUERELLADO en representacin de Fernando Mauricio Lpez Alborta en fecha 18 de mayo de 2021 en laNotara de Fe Pblica N 15 a cargo del Notario Angel RodriguezSalazar hizo insertar en el Testimonio NO 532/2021 de 18 de mayo de2021 el PODER N 302/2000 de 04 de septiembre de 2000 que ESTREVOCADO POR EL TESTIMONIO N 365/2011 de 31 de mayo de 2011 para efectuar la transferencia del 50% de acciones y derechos del departamento E2, piso 2, bloque "C" del Condominio "Las Acacias" con una superficie de 107,80 Mts2, bajo la Matrula Computarizada No garaje No 75 de 10 Mts2signado con el NO 3101010036914, ubicado en la planta baja del referido Condominio, en favor de Sonia Mercedes Heredia Ayala. por la suma de Bs. 60.000.- (Sesenta Mil 00/ 1 00 Bolivianos) el departamento Y Bs. 6.000.- (Seis Mil 00/ 100 Bolivianos) el parqueo haciendo un total de Bs. 66.000.- por ambos inmuebles.	Por la presunta comisión del delito de Fasedad Ideologica tipificado por el Art. 199 del Código Penal.
Seguido a denuncia de: Nery Rolando Jiménez Inturias	En contra de: Freddy Enrique Rocha Iriarte.

2.- Datos del imputado:

Nombres y Apellidos: FREDDY ENRIQUE ROCHA IRIARTE	Nº Cédula de identidad: 552722
Lugar y Fecha de Nacimiento: Cochabamba – Cercado – Cochabamba, el 26 de Mayo de 1937.	Edad: 86 años
Nacionalidad: Boliviana	Domicilio Real: Sacaba – Zona Puntiti , Av. Decima; a lado del Banco Central y FEMCO; Condominio las Acacias, segundo piso, Departamento 2 F. (inmueble propio)
Profesión/Ocupación: Jubilado	Lugar de Trabajo: en su domicilio.
Dirección de correo electrónico:	Teléfonos: 72208188 (Tigo) desde hace varios años.
Estado civil: divorciado.	Otro dato: 3 hijos (55, 54, 48 años).
Abogado defensor: Humberto Gonzalo Valdez Guzmán RPA: 4501105HGVG	Domicilio procesal: Sin domicilio procesal en sacaba – tablero de Fiscalía.
Dirección de correo electrónico: 1bertovaldez@gmail.com	Teléfonos: 79999717.

A excepción de lo establecido en el artículo 163 del Código de Procedimiento Penal, al amparo del artículo 58 de la Ley Orgánica del Ministerio Público Nº 260, propongo y acepto que se me notifique en/por medio de: -----

¿Usted ha sido perseguido penalmente y, en su caso, por qué causa, si fue sentenciado por la comisión de algún delito y, si ella fue cumplida?
Respuesta: No, tengo antecedentes ni proceso penales.

3.- Advertencias preliminares:



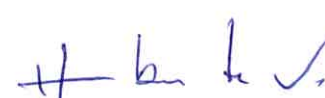
Se hace constar que se procede a dar lectura integra de los hechos que se atribuyen haber cometido, de igual manera se le hace conocer el resumen del contenido de los elementos de prueba, al margen de que el mismo junto a su abogado defensor tuvieron y tienen acceso a todos los antecedentes del cuaderno de investigación. Se le advierte que puede abstenerse de declarar, contra sus parientes hasta el 4º grado de consanguinidad y 2º de afinidad y que esta decisión no podrá ser utilizada en su perjuicio:
De igual manera, de conformidad a la modificación incorporada en la Ley Nº 1173 al art. 98 del CPP sobre el registro de la declaración, si bien prevé que en etapa preparatoria sea de forma digital, de momento al encontrarnos en etapa preliminar, no se tiene el mecanismo tecnológico, por lo que se procederá al registro mediante transcripción a fin de reproducir del modo más fidedigno su realización, garantizado se individualización, fidelidad, inalterabilidad y conservación

El denunciado advertido de su derecho constitucional, manifestó en forma voluntaria que	(NO)	Prestará su declaración.
---	------	--------------------------

4.- Fecha y hora de conclusión del acto:

Día/mes/año: 13 de Julio de 2023	Hora: 09:40 a.m.
----------------------------------	------------------

5.- Nombre, apellidos, cargo y firma de los intervinientes:

Fiscal:  Roberto Altamirano Seijas FISCAL DE MATERIA DE LA FISCALÍA DEL ESTADO DE GUAYAMA, P.R.	Investigador asignado al caso:
Imputado:  Freddy E. Roca Prieto CI 552722 OR	Abogado Defensor:  Humberto G. Valdez Guzman ABOGADO RPA N° 4501105HGVC

Base legal: Arts. 92, 93, 94, 95, 98, C.P.P.

ACTA DE DECLARACIÓN INFORMATIVA

Fiscalía Especializada en delitos patrimoniales.	Nº de Fis/Caso: 310102032300511 (146/23)
--	--

Lugar, Fecha y hora de inicio del acto:

Lugar: Sacaba	Día/mes/año: 13 de Julio de 2023.	Hora: 09:20 p.m.
---------------	-----------------------------------	------------------

1.- Datos del proceso:

De la querella presentada por CAROLINA VERONICA TORRES ORTIZ FLORES REPRESENTANTE DE NERY ROLANDO JIMENEZ INTURIAS donde menciona que, Inicialmente debo hacer notar que, mi mandante fue notificado con una audiencia de conciliación promovida por el querellado la misma que no lleg a ningn acuerdo. donde reclama su derecho propietario sobre ciertos bienes inmuebles del Condominio "Las Acacias".Ahora bien. conforme la Escritura Pblica de Compra y VentaTestimonio No 241/2010 de 12 de julio de 2010 suscrita ante laNotara de Primera Clase NO 62 a cargo de Ja Dra. Mariana MostajoSalazar que acompao, se acredita que el querellado -FREDDY ENRI UE ROCHA IRIARTE- APODERADO DE FERNANDO MAURICIO LPEZALBORTA y SILVANA ROCHA DE LPEZ, as corno LUIS FERNANDO QUIROGA RAMREZ transfirieron el 100% de acciones y derechos delCondominio "Las Acacias" de una extensin superficial de 6462,58Mts2 ubicado en la zona de Puntiti, Chacacollo del municipio de Sacaba en favor de mi mandante -NERY ROLANDO JIMNEZINTURIAS- Ocurre Sr(a). Fiscal que. el ahora QUERELLADO en representacin de Fernando Mauricio Lpez Alborta en fecha 18 de mayo de 2021 en laNotara de Fe Pblica N 15 a cargo del Notario Angel RodriguezSalazar hizo insertar en el Testimonio NO 532/2021 de 18 de mayo de2021 el PODER N 302/2000 de 04 de septiembre de 2000 que ESTREVOCADO POR EL TESTIMONIO N 365/2011 de 31 de mayo de 2011 para efectuar la transferencia del 50% de acciones y derechos del departamento E2, piso 2, bloque "C" del Condominio "Las Acacias" con una superficie de 107,80 Mts2, bajo la Matrula Computarizada No garaje No 75 de 10 Mts2signado con el NO 3101010036914, ubicado en la planta baja del referido Condominio, en favor de Sonia Mercedes Heredia Ayala. por la suma de Bs. 60.000.- (Sesenta Mil 00/ 1 00 Bolivianos) el departamento Y Bs. 6.000.- (Seis Mil 00/ 100 Bolivianos) el parqueo haciendo un total de Bs. 66.000.- por ambos inmuebles.	Por la presunta comisi3n del delito de Fasedad Ideologica tipificado por el Art. 199 del C3digo Penal.
Seguido a denuncia de: Nery Rolando Jim3nez Inturias	En contra de: Freddy Enrique Rocha Iriarte.

2.- Datos del imputado:

Nombres y Apellidos: FREDDY ENRIQUE ROCHA IRIARTE	Nº C3dula de identidad: 552722
Lugar y Fecha de Nacimiento: Cochabamba – Cercado – Cochabamba, el 26 de Mayo de 1937.	Edad: 86 a3os
Nacionalidad: Boliviana	Domicilio Real: Sacaba – Zona Puntiti , Av. Decima; a lado del Banco Central y FEMCO; Condominio las Acacias, segundo piso, Departamento 2 F. (inmueble propio)
Profesi3n/Ocupaci3n: Jubilado	Lugar de Trabajo: en su domicilio.
Direcci3n de correo electr3nico:	Tel3fonos: 72208188 (Tigo) desde hace varios a3os.
Estado civil: divorciado.	Otro dato: 3 hijos (55, 54, 48 a3os).
Abogado defensor: Humberto Gonzalo Valdez Guzm3n RPA: 4501105HGVG	Domicilio procesal: Sin domicilio procesal en sacaba – tablero de Fiscali3.
Direcci3n de correo electr3nico: 1bertovaldez@gmail.com	Tel3fonos: 79999717.

A excepci3n de lo establecido en el art3culo 163 del C3digo de Procedimiento Penal, al amparo del art3culo 58 de la Ley Org3nica del Ministerio P3blico N3 260, propongo y acepto que se me notifique en/por medio de: -----
¿Usted ha sido perseguido penalmente y, en su caso, por qu3 causa, si fue sentenciado por la comisi3n de alg3n delito y, si ella fue cumplida? Respuesta: No, tengo antecedentes ni proceso penales.

3.- Advertencias preliminares:



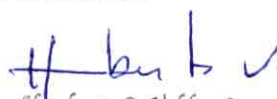
Se hace constar que se procede a dar lectura integra de los hechos que se atribuyen haber cometido, de igual manera se le hace conocer el resumen del contenido de los elementos de prueba, al margen de que el mismo junto a su abogado defensor tuvieron y tienen acceso a todos los antecedentes del cuaderno de investigaci3n. Se le advierte que puede abstenerse de declarar, contra sus parientes hasta el 4º grado de consanguinidad y 2º de afinidad y que esta decisi3n no podr3 ser utilizada en su perjuicio: De igual manera, de conformidad a la modificaci3n incorporada en la Ley N3 1173 al art. 98 del CPP sobre el registro de la declaraci3n, si bien prev3 que en etapa preparatoria sea de forma digital, de momento al encontrarnos en etapa preliminar, no se tiene el mecanismo tecnol3gico, por lo que se proceder3 al registro mediante transcripci3n a fin de reproducir del modo m3s fidedigno su realizaci3n, garantizado se individualizaci3n, fidelidad, inalterabilidad y conservaci3n
--

El denunciado advertido de su derecho constitucional, manifestó en forma voluntaria que	(NO)	Prestará su declaración.
---	------	--------------------------

4.- Fecha y hora de conclusión del acto:

Día/mes/año: 13 de Julio de 2023	Hora: 09:40 a.m.
----------------------------------	------------------

5.- Nombre, apellidos, cargo y firma de los intervinientes:

Fiscal: 	Investigador asignado al caso:
Imputado:  Freddy E. Rocha Piante 552722 OR.	Abogado Defensor:  Humberto G. Valdez Guzman ABOGADO RPA N° 4501105HGVC

Base legal: Arts. 92, 93, 94, 95, 98, C.P.P.

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
CEDULA DE IDENTIDAD

038236

serie
33343
sección
12222

No. 552722 de Oruro /EGF 0683344 E1-F6

Valida hasta el INDEFINIDO

FIRMA DEL INTERESADO

EL SERVICIO GENERAL DE IDENTIFICACION PERSONAL
CERTIFICA: Que la firma, fotografia
e impresión pertenece

552722 0683344

A: FREDDY ENRIQUE ROCHA IRIARTE

Nacido el 26 de Mayo de 1937
En Cochabamba - Cercado - Cochabamba
Estado Civil Divorciado
Profesión/Ocupación Ing. Civil
Domicilio Av. Villazon Km. 5 1/2 - Puntiti-Cbba

DOCUMENTOS REGISTRADOS

CN
CM
SD

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA - CEDULA DE IDENTIDAD

COCHABAMBA, DEPARTAMENTO DE
DIRECTOR DE IDENTIFICACION PERSONAL

A Sacaba ←

AV. VILLAZON

Av. Decima

Bco Central

LAS ACACIAS
Dpto 2 F

CONDOMINIO

FEMCO

PERPSY

R.P.A.
REGISTRO PROFESIONAL DE LA ABOGACÍA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE JUSTICIA
TRANSPARENCIA INSTITUCIONAL



Nombres: HUMBERTO GONZALO
Apellidos: VALDEZ GUZMAN
Matricula RPA N°: 4581105HGVG
ABOGADO

Fecha Emisión: 15/05/2023
Válido hasta: 15/05/2029

Dr. Frank Manolo Lima Wagner
MINISTRO DE JUSTICIA Y
TRANSPARENCIA INSTITUCIONAL

SERIE: A

