

CONTRATO DE COMODATO DE BIEN MUEBLE No. 18/2013

CONTRATO DE COMODATO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL SISTEMA DIF GUADALAJARA" REPRESENTADO LEGALMENTE POR SU DIRECTOR GENERAL Y POR LA OTRA PARTE EL ABOGADO RICARDO AYALA VILLAGRANA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL COMODATARIO", QUIENES LO CELEBRAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES:

A) "EL COMODATARIO" por conducto de su representante, manifiesta que:

1.- Es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, con personalidad jurídica y patrimonio propio, encargado de coordinar las acciones orientadas a la Asistencia Social en el Municipio de Guadalajara, Jalisco, según Reglamento del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal de Guadalajara denominado Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Guadalajara. Su creación se acredita con el acuerdo de Ayuntamiento de fecha 29 de marzo de 1985 mil novecientos ochenta y cinco, en Sesión de Ayuntamiento y es publicado mediante decreto número 12027 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Jalisco el 13 de abril de 1985; abrogando el decreto de creación mediante diverso 21,819, aprobado en sesión del 31 de enero 2007 y publicado el 20 de febrero de 2007, por lo que en uso de las facultades, el Ayuntamiento en Pleno y constituido como máximo Órgano de Gobierno tuvo a bien aprobar y reconocer la existencia del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal de Guadalajara", con personalidad jurídica y patrimonio propio, mediante Ordenamiento Municipal en Sesión Ordinaria del 17 de mayo de 2007.

2.- Tiene su domicilio en: Eulogio Parra No 2539, Colonia Circunvalación Guevara C.P. 44730 en la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, mismo que señala para recibir toda clase de avisos, comunicaciones y notificaciones tanto judiciales como extrajudiciales.

3.- Está legalmente representada por el **ABOGADO SALVADOR DE LA CRUZ RODRIGUEZ REYES**, quien acredita su personalidad en términos del nombramiento expedido con fecha 08 de Noviembre del 2012; mismo que se ratifica mediante acta de la Primera Sesión Extraordinaria del patronato relativa a la Administración 2012-2015 de "EL SISTEMA DIF GUADALAJARA" correspondiente al año 2012, de misma fecha, en la que se le otorgó el nombramiento de Director General con las facultades que le confiere el artículo 20 vigésimo del reglamento del Organismo Público Descentralizado denominado "SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA".

4.- Su representada cuenta con la partida presupuestal necesaria para cubrir las erogaciones del presente contrato.

A) "EL COMODANTE" manifiesta que:

B) Declaran las partes, que:

ÚNICA.- Es su voluntad celebrar el presente Contrato de Comodato el cual está libre de vicios del consentimiento y apegado a derecho y se celebra dentro de un marco de buena voluntad en el cual "EL COMODANTE" y "EL COMODATARIO" se someten al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- "EL COMODANTE" concede a "EL COMODATARIO" a título gratuito el uso del **BIEN MUEBLE** descrito con anterioridad aceptándolo este último en las actuales condiciones físicas en que se encuentra y obligándose a devolverlo en el mismo estado a "EL COMODANTE".

SEGUNDA.- "EL COMODATARIO" se obliga a utilizar el **BIEN MUEBLE** únicamente para el desempeño de funciones oficiales.

TERCERA.- "EL COMODATARIO" no podrá otorgar a su vez dicho mueble en comodato, ni conceder el uso ni la posesión del mismo, bajo ninguna circunstancia a terceras personas.

CUARTA.- "EL COMODATARIO" se obliga a proporcionar un vale por la cantidad de 40 cuarenta litros mensuales a "EL COMODANTE" durante las semanas laborables que dure la vigencia del Contrato.

QUINTA.- DE LA VIGENCIA.- El presente Contrato está vigente a partir del día 01 de Mayo y hasta el 31 de Diciembre del año 2013, sujeto a revisión durante el transcurso de la vigencia.

SEXTA.- "CAUSAS DE RESCISIÓN". Serán causas de terminación anticipada o extinción del presente Contrato las siguientes:

- 1.- Por incumplir cualquiera de las partes las estipulaciones del presente Contrato.
- 2.- Por la celebración de un nuevo Contrato que modifique o extinga el presente.
- 3.- Por la terminación de la relación laboral entre el Sistema DIF Guadalajara y el comodante.

SÉPTIMA.- El presente acuerdo no crea asociación alguna entre las partes ni se entenderá que son socios, por lo que nadie podrá ostentarse o actuar ante

terceros como representante de su contraria, ni podrá adquirir obligación alguna en nombre de ella.

OCTAVA.- Las partes manifiestan que este contrato y los compromisos contraídos en éste, son producto de la buena fe, por lo que realizarán todas las acciones que sean necesarias para su debido cumplimiento, por lo que en caso de presentarse alguna discrepancia sobre su interpretación y cumplimiento convienen que de común acuerdo la resolverán, para el caso de conflicto o interpretación derivados del presente Contrato agotarán en primer término las vías de la resolución amigable y si no se llega a acuerdo alguno se someten a los Tribunales competentes y a la Legislación aplicable en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando para tales efectos a cualquier otro fuero que pudiese corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro.

Leído que fue el presente Contrato lo firman por triplicado las partes que en él intervienen en unión de los testigos que se señalan, obligándose a sus términos y cláusulas, en la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día 28 de Mayo del año 2013.

"EL COMODATARIO."



ABOGADO SALVADOR DE LA CRUZ RODRIGUEZ REYES
DIRECTOR GENERAL DEL SISTEMA DIF GUADALAJARA

"EL COMODANTE."



ABOGADO RICARDO AYALA VILLAGRANA

"TESTIGOS"



ARQUITECTA EVA GUADALUPE BUSTOS GARRIDO
JEFE DE CONSERVACIÓN DE INMUEBLES Y SERVICIOS GENERALES



LIC. EMILIO MARTÍN VELASCO SOLÍS
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES