

DECLARAÇÃO DE RETIRADA DE CONTRATO

Eu, abaixo assinado e qualificado, declaro para todos os fins de direito que recebo da IMOBILIÁRIA LOMBARDI LTDA, 02 (duas) vias de contrato de locação sob n.º **00238.002.04** e 02 (duas) vias de **vistoria do imóvel**, a fim de recolher as assinaturas dos partícipes e seus fiadores, com o cumprimento de trazê-las devidamente assinadas, rubricadas e com firma reconhecida num prazo de 03(três) dias.

Fica o proponente ciente de que no caso de desistência ou cancelamento por parte do mesmo, será cobrado taxas de despesas locatícias, tais como serviços de vistoria do imóvel e dias de aluguel.

Expirado o sobredito prazo, fica autorizado o locador a alugar o imóvel descrito no contrato acima mencionado, a quem lhe convier sem que nada possa reclamar.

Em tempo:

Para a entrega das chaves do imóvel, é indispensável que todas as vias sejam assinadas e reconhecidos firma pelos partícipes e seus fiadores. Todas as vias deverão ser assinadas também por 02(duas) testemunhas devendo elas serem as mesmas em todas as vias, com seus nomes legíveis e N° do RG.

No caso alguma via não estiver assinada por algum dos locatários ou seus fiadores, esta será recolhida e retida junto à Imobiliária Lombardi Ltda. O mesmo ocorrerá se alguma via não estiver assinada por 02 (duas) testemunhas ou se estas forem diferentes em algumas das vias.

Os fiadores deverão assinar a cláusula de fiança, sem a necessidade de reconhecer firma, sob pena de medidas já citadas acima.

Declaro ainda que me responsabilizo civil e criminalmente por todas e quaisquer fraudes no tocante às assinaturas e seus reconhecimentos.

Por ser esta a expressão da verdade, e não tendo o que reclamar em tempo algum, firmo o presente.

Curitiba, 02 de Março de 2021.

Julia Piza De Mello Campos