

# Proyecto: inmobilapp

## Descripción

Se busca desarrollar una aplicación web en la cual se puedan arrendar inmuebles como locales, habitaciones, casas, apartamentos, desde esta misma aplicación el arrendatario puede llevar un control de sus inmuebles, contratos, pagos, información de los inquilinos y recibos pagos.

## STACK

El proyecto se realiza usando como backend nodejs y su framework nest, para el frontend usamos react y estilos propios en css, como base de datos usamos mongodb y los lenguajes usados son; javascript, typescript, html y css.

## REACT

```
"dependencies": {  
  "@testing-library/jest-dom": "^5.16.5",  
  "@testing-library/react": "^13.4.0",  
  "@testing-library/user-event": "^13.5.0",  
  "react": "^18.2.0",  
  "react-dom": "^18.2.0",  
  "react-scripts": "5.0.1",  
  "web-vitals": "^2.1.4"  
},
```

React is a JavaScript library for building user interfaces.

## NEST

```
{
  "@nestjs/common": "^9.0.0",
  "@nestjs/config": "^2.2.0",
  "@nestjs/core": "^9.0.0",
  "@nestjs/mongoose": "^9.2.0",
  "@nestjs/platform-express": "^9.0.0",
},
{
  "@nestjs/swagger": "^6.1.2",
  "mongoose": "^6.6.5",
  "reflect-metadata": "^0.1.13",
  "rimraf": "^3.0.2",
  "rxjs": "^7.2.0"
},
"devDependencies": {
  "@nestjs/cli": "^9.0.0",
  "@nestjs/schematics": "^9.0.0",
  "@nestjs/testing": "^9.0.0",
  "@types/express": "^4.17.13",
  "@types/jest": "28.1.8",
  "@types/node": "^16.0.0",
  "@types/supertest": "^2.0.11",
  "@typescript-eslint/eslint-plugin": "^5.0.0",
  "@typescript-eslint/parser": "^5.0.0",
  "eslint": "^8.0.1",
  "eslint-config-prettier": "^8.3.0",
  "eslint-plugin-prettier": "^4.0.0",
```

```
"jest": "28.1.3",
"prettier": "^2.3.2",
"source-map-support": "^0.5.20",
"supertest": "^6.1.3",
"ts-jest": "28.0.8",
"ts-loader": "^9.2.3",
"ts-node": "^10.0.0",
"tsconfig-paths": "4.1.0",
"typescript": "^4.7.4"
}
```

Nest (NestJS) es un framework para construir aplicaciones Node.js eficientes y escalables del lado del servidor. Utiliza JavaScript progresivo, está construido con TypeScript y es totalmente compatible con él (aunque permite a los desarrolladores codificar en JavaScript puro) y combina elementos de POO (Programación Orientada a Objetos), FP (Programación Funcional) y FRP (Programación Reactiva Funcional).

Bajo el capó, Nest hace uso de robustos frameworks de servidores HTTP como Express (el predeterminado) y, opcionalmente, puede configurarse para utilizar también Fastify.

Nest proporciona un nivel de abstracción por encima de estos frameworks comunes de Node.js (Express/Fastify), pero también expone sus APIs directamente al desarrollador. Esto da a los desarrolladores la libertad de utilizar la miríada de módulos de terceros que están disponibles para la plataforma subyacente.

## Nodejs

Node: 16.18.0

NPM Version 9.1.5

Node.js es un entorno en tiempo de ejecución multiplataforma, de código abierto, para la capa del servidor basado en el lenguaje de programación JavaScript, asíncrono, con E/S de datos en una arquitectura orientada a eventos y basado en el motor V8 de Google.

npm es el sistema de gestión de paquetes por defecto para Node.js, un entorno de ejecución para JavaScript, bajo Artistic License 2.0.

## MongoDB

mongodb version v5.0.11

mongodb compass v1.33.1

MongoDB es un sistema de base de datos NoSQL, orientado a documentos y de código abierto.

En lugar de guardar los datos en tablas, tal y como se hace en las bases de datos relacionales, MongoDB guarda estructuras de datos BSON (una especificación similar a JSON) con un esquema dinámico, haciendo que la integración de los datos en ciertas aplicaciones sea más fácil y rápida.

## Product Backlog

Story ID	Story name	Status	Size	Sprint	Priority	Story Type	Comments	Additional Comments
1	Desarrollar Product Backlook Priorizado	Done	3	1	1	Documentacion	Se Desarrolla Product Backlog Priorizado	
2	Construir Repositorio (Github) donde integraran el Trabajo	Done	8	1	1	Documentacion	Se Construye Repositorio (Github) en Proyecto de Equipo, El Proyecto tiene tres fases (To Do, In Progress, Done)	Un repositorio para front y otro para back
3	Construir Archivo Gestion Configuracion	Done	20	1	1	Documentacion	Stack: MNRN Front: React Back: JavaScript, Typescript, Nest, Node BD: Mongo	
4	Construir Historias de Usuario a desarrollar en Sprint No.1	Done	13	1	1	Documentacion	Construccion Historias de Usuario Spring 1	
5	Creacion y configuracion cuenta Devops (SrumBoard y tareas)	Done	13	1	1	Documentacion	Configuración inicial DevOps	
6	Construccion Incial de MockUps	Done	13	1	1	Documentacion	Diseño mockups	
7	Construccion UML casos de uso	Done	13	1	1	Documentacion	Desarrollo inicial UML casos de uso de la aplicación	

## Increment Plan

Incr .	Start	Da ys	End	Estimat ed Size	Real Size	Status	Releas e Date	Goal	% Esfuer zo vs Estima ción
1	miércoles, 12 de octubre de 2022	12	domingo, 23 de octubre de 2022	36,3	39	Ongoi ng	23/10/2022	Entrega Sprint 0 (Conformacion de equipo / Idea / Roles / Documentacion Preliminar)	107%
2	lunes, 24 de octubre de 2022	15	lunes, 07 de noviembre de 2022	0	0	Planne d		Entrega de vistas Log-in, Registro y Homepage para busqueda de inmuebles	

[illegible]

## Sprint Plan

[illegible]



Historias no asignadas	0	
Total Size	36,3	39
	Estimadas	Reales

## **InmobiliApp REUNIÓN SEMANAL DE SCRUM ACTA No. 01**

10/10/2022, 8:30 pm

**SPRINT No. \_\_1\_\_      SEMANA No. \_\_1\_\_**

### **ORDEN DEL DÍA**

- 1.** Lluvia de ideas.
- 2.** Acuerdos sobre dinámica de trabajo.
- 3.** Dificultades presentadas.
- 4.** Varios

### **DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA**

- 1.** Se acuerda el proyecto a trabajar siendo este una pagina para una inmobiliaria congestión automática de pago de alquiler.
- 2.** Trabajar en forma virtual vía meet, Whatsapp, utilización de github(Scrum Master),figma como herramienta de diseño colaborativo, backend en nodejs y fronted en react
- 3.** Por los horarios no todos pueden conectarse a la reunión, pero las reuniones se realizan con la mayoría de los integrantes y a los que no pueden asistir se habilitan otros espacios para el desarrollo de las actividades



4. Crear el repositorio en github por parte del estudiantes julina y mockups de login, dashboad y user.

COMPROMISOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
Terminar pila de sprint	Todos	23/10/2020
Mockups (figma) y primeras vistas en react	Andres y Daniel	18/10/2022
Configuración de repositorio (github)	julian	19/10/2020
Dinámica de trabajo	Daniel Manosalva	19/10/2020
Estructuración del backend	Miguel	19/10/2020



Nombre

Contraseña

Correo

Telefono

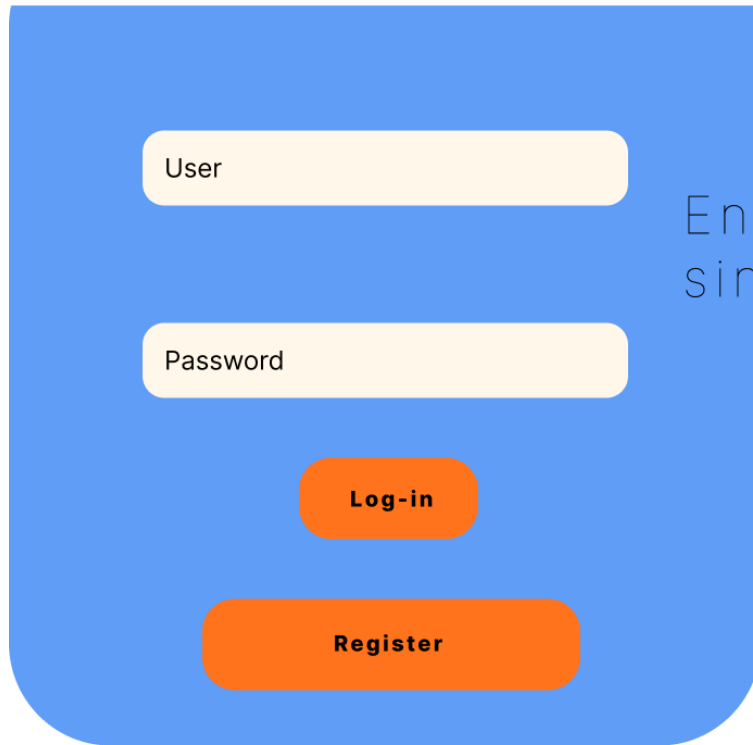
Cedula



**Register**

Encuentra lo que  
necesitas  
sin tanto lío

*Ilustración 1 Register*

A blue rounded rectangle containing a login form. It has two yellow input fields, one labeled 'User' and one labeled 'Password'. Below the fields are two orange buttons: 'Log-in' and 'Register'.

Encuentra lo que necesitas  
sin tanto lío

Tu casa al alcance de  
tu mano

*Ilustración 2 Login*

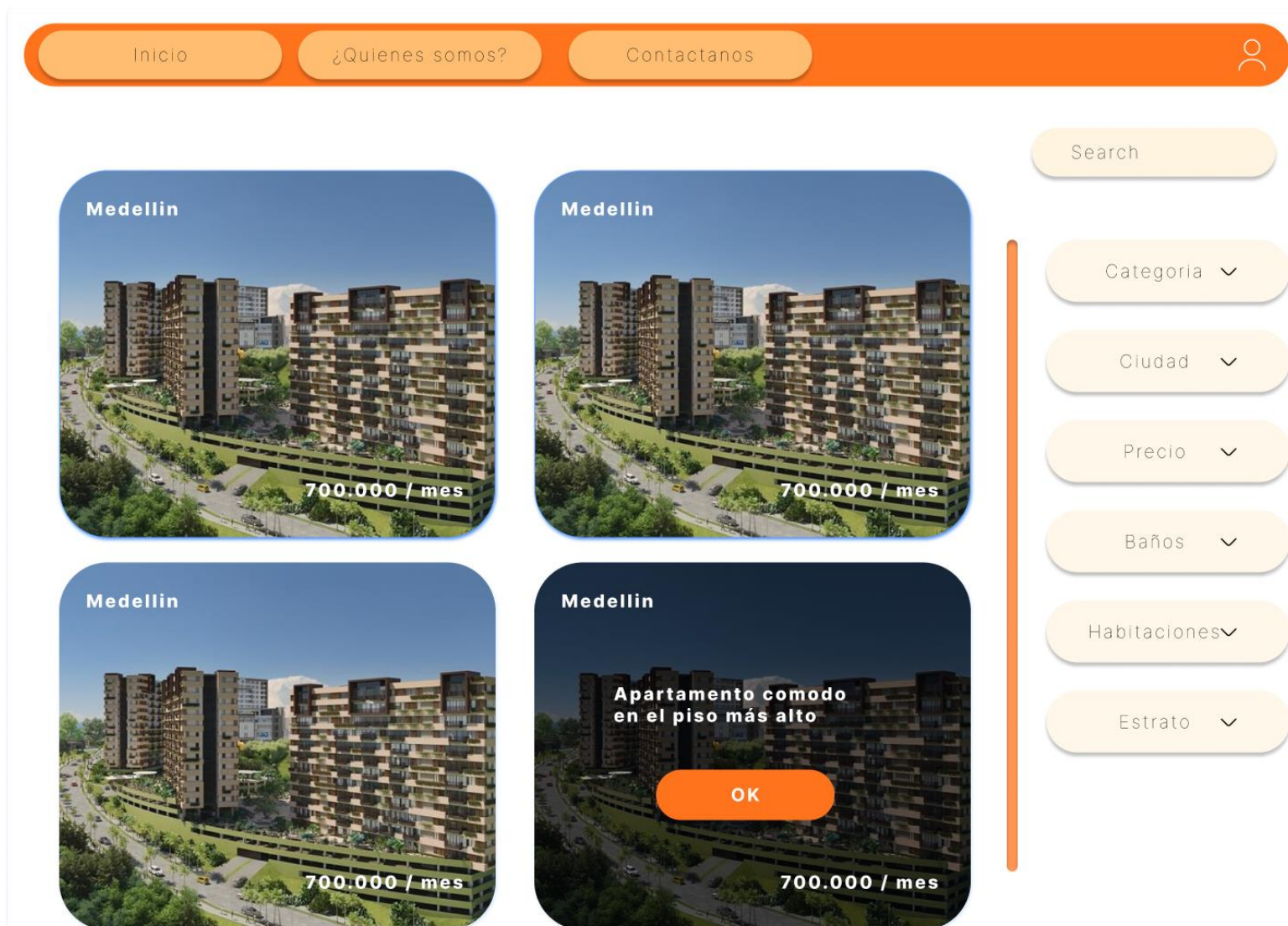


Ilustración 3 Landing

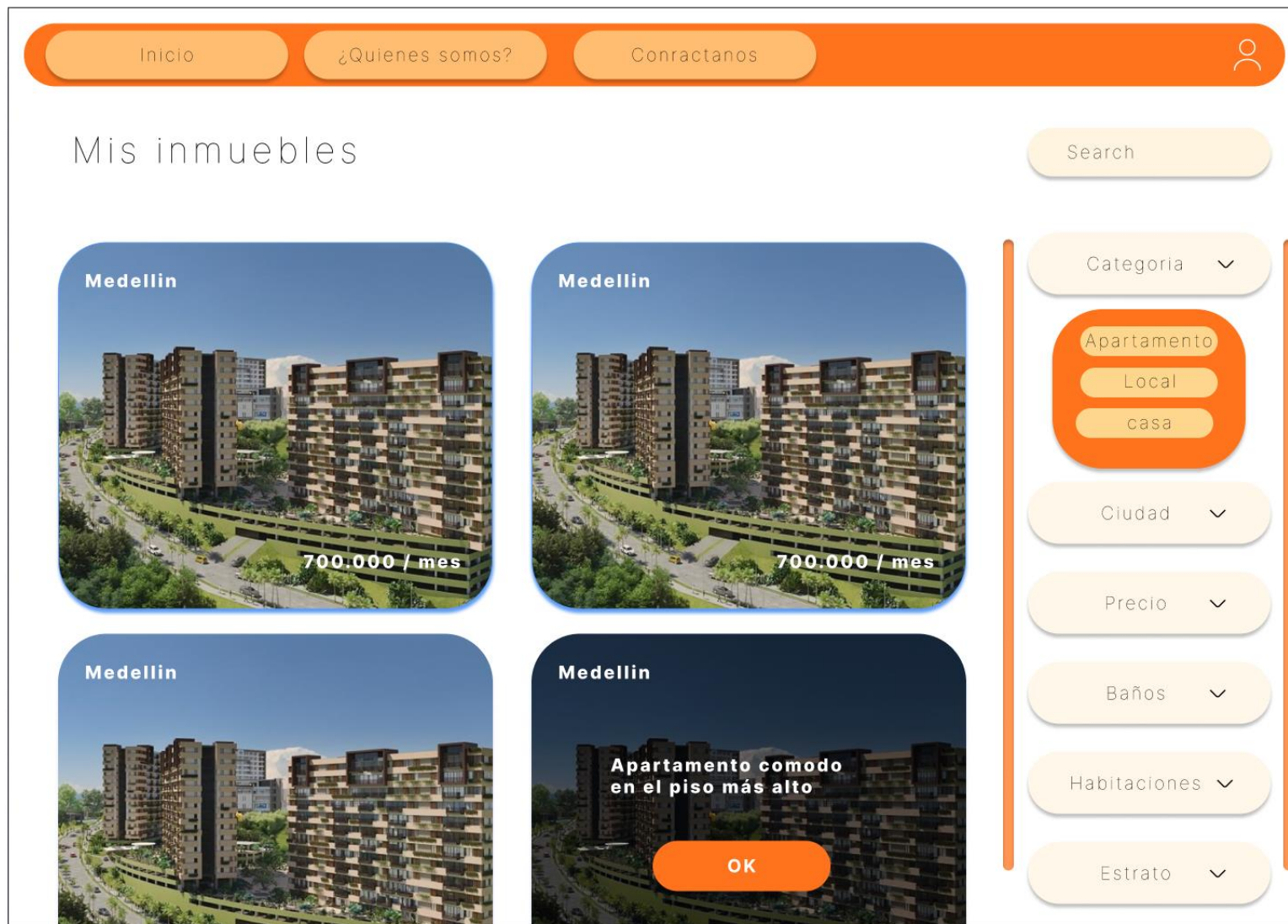


Ilustración 4 vista de mis inmuebles para arrendatario

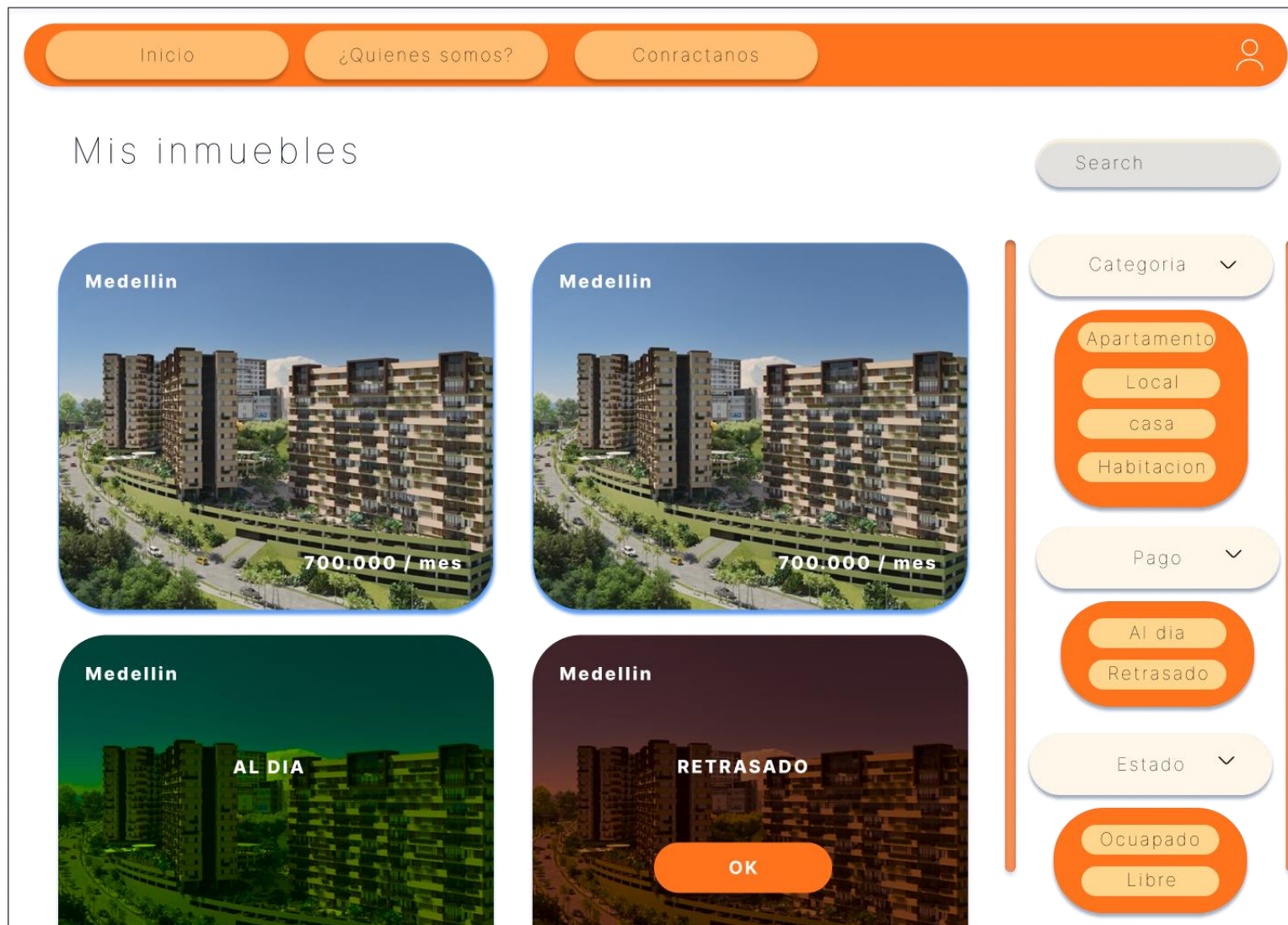


Ilustración 5 Control de mis inmuebles



Inicio

¿Quiénes somos?

Contráctanos



## Titulo del inmueble



### Estado:

Categoría	<b>Apartamento</b>
Estado	<b>Ocupado</b>
Pago	<b>Retrasado</b>
Fecha de pago	<b>15/07</b>

### Datos del arrendatario:

Nombre	<b>Andres Ruiz</b>
Correo	<a href="mailto:anferura22@gmail.com">anferura22@gmail.com</a>
Número	<a href="tel:3183802609">3183802609</a>

Inicio

¿Quienes somos?

Contractanos



## Crear mi inmubere

Search



Choose a file or drag it here.

Categoria ▾

Apartamento

Local

casa

Ciudad ▾

Selecciona  
la  
ciudad

Precio

Baños

Habitaciones

## Descripción

Escribe una breve descripcion



*Ilustración 7 Crear nuevo inmueble*

Links - videos

Front: <https://drive.google.com/file/d/1U8iS0tGsTUxBnqI3gMQziwNltJ6-ziq/view?usp=sharing>

Back: [https://drive.google.com/file/d/1Q0cB8wNNiPO11m\\_MwVgreVb4Ca3Zhvmd/view?usp=sharing](https://drive.google.com/file/d/1Q0cB8wNNiPO11m_MwVgreVb4Ca3Zhvmd/view?usp=sharing)

Github: [JulianCallejas/InmobiliApp: Aplicación para la gestión de inmuebles \(github.com\)](#)