

An architectural rendering of a modern, two-story villa with a minimalist design. The house features large windows and a flat roof. In the foreground, there is a swimming pool with a concrete deck and a set of stairs leading into the water. The villa is surrounded by lush greenery and trees. The overall scene is presented in a dark, monochromatic style with white text overlaid.

VILLA PAZIOL

Soutenance de projet UR03 - P20 – GU UTC

Clément Hafaïedh - Esteban Handel - Julie Housieaux - Juliette Latorre

SOMMAIRE

I. VILLA PAZIOL – Présentation

II. PERMIS DE CONSTRUIRE

- Plan de situation
- Plan masse
- Plan de RDC
- Plan d'étage
- Façades
- Coupes
- 3D

III. MAQUETTE BIM

- Rendus realistes
- Visites virtuelles
- Dynamo

IV. ORGANISATION

- Collaboration BIM
- Temps passé sur le projet



VILLA PAZIOL - Présentation

SHAB : 202,95 m²

Architecte : Gilles Fages

Localisation : Languedoc-Rousillon, France



Apparu au début du 19ème siècle, cette **architecture contemporaine** correspond à l'architecture de notre période, elle se différencie des autres styles architecturaux par ses formes géométriques assez simples, des lignes géométriques assez pures et fonctionnelles, ainsi que par son décor minimaliste. Il s'agit également d'un style qui veut s'intégrer dans son environnement. Le choix de ce style architectural est un choix de groupe où nous avons eu la chance d'étudier des **constructions modernes** et c'est naturellement que nous nous sommes orientés vers la Villa Paziol.

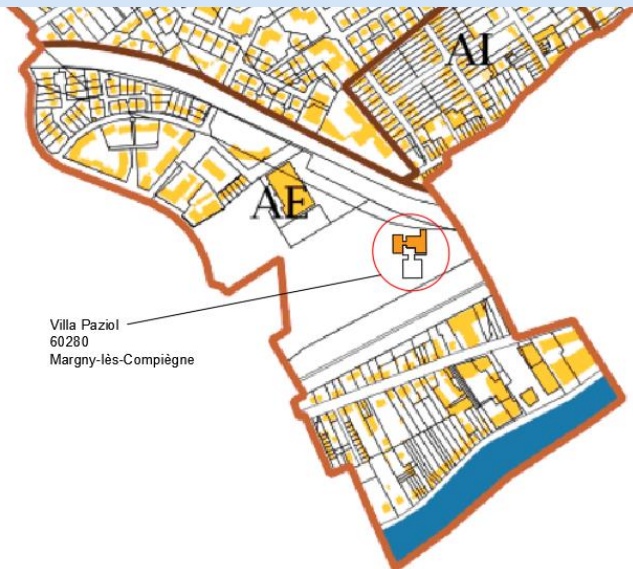
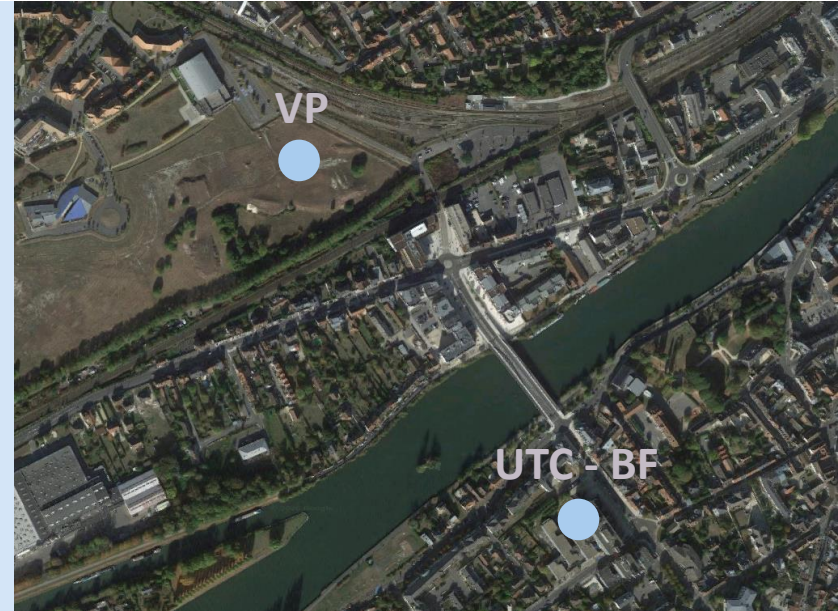
PERMIS DE CONSTRUIRE – Plan de situation

Surface de la parcelle : 85250 m²

Surface exploitée : 4667 m²

Commune : Margny-lès-Compiègne

Orientation : Sud



En l'absence de localisation connue, une **parcelle constructible** a été choisie à Margny-lès-Compiègne, où un lotissement est en train de se développer.

PERMIS DE CONSTRUIRE – Plan masse



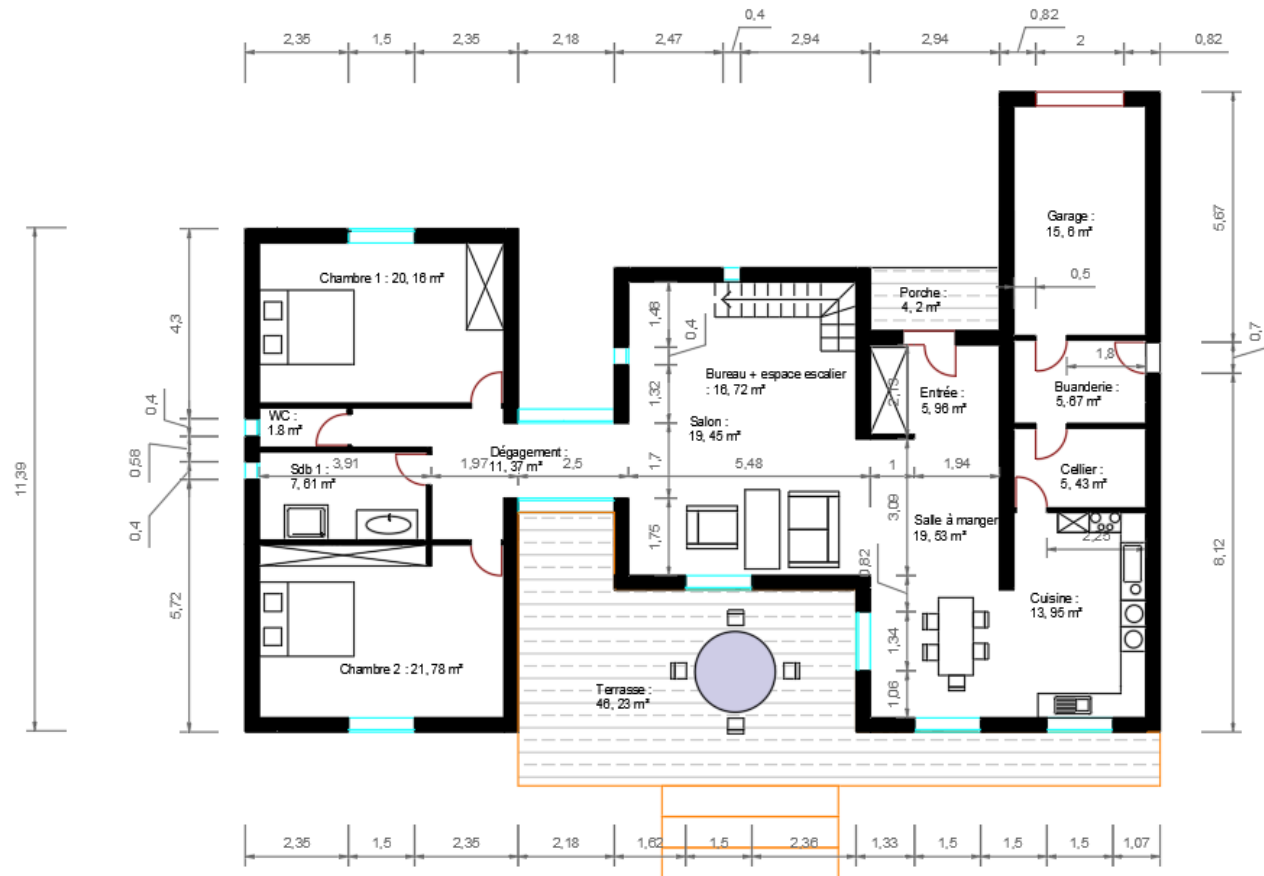
PERMIS DE CONSTRUIRE – Plan de RDC



SHAB : 149,43 m²

4 pièces sèches

3 pièces humides



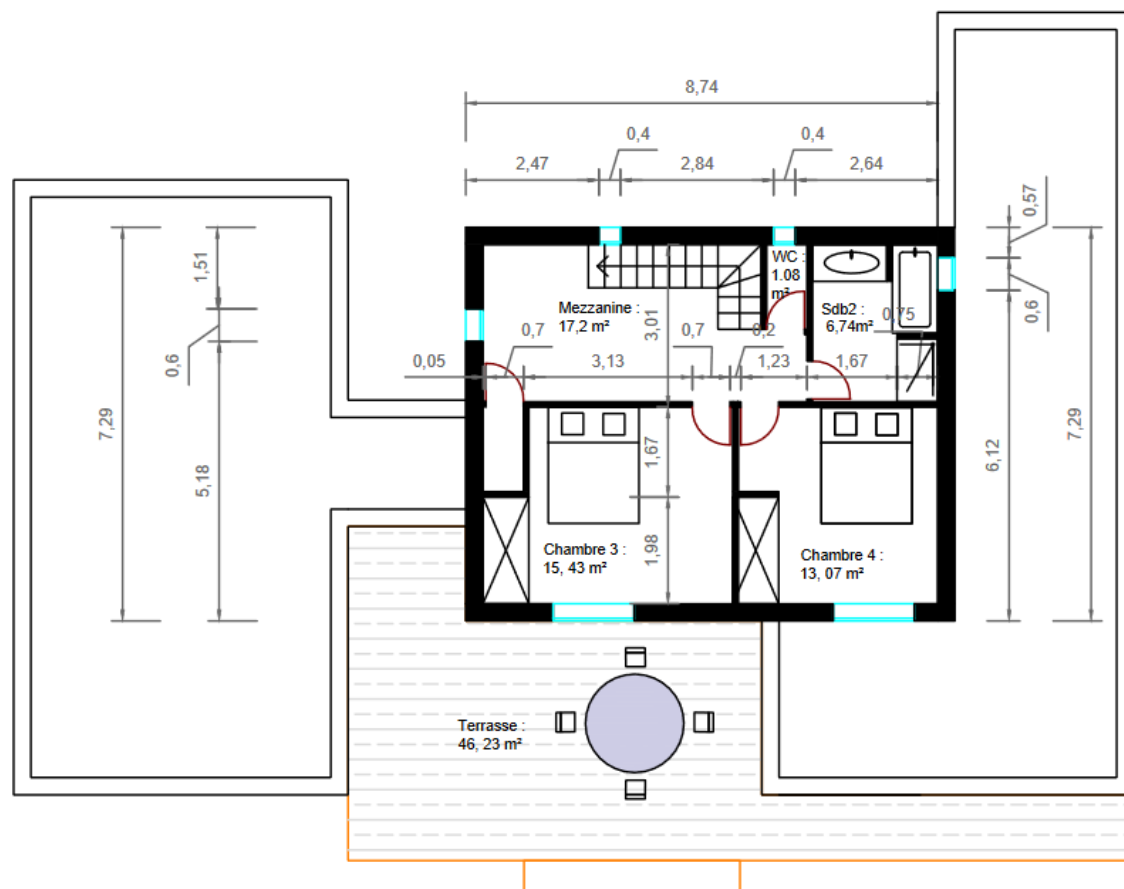
PERMIS DE CONSTRUIRE – Plan d'étage



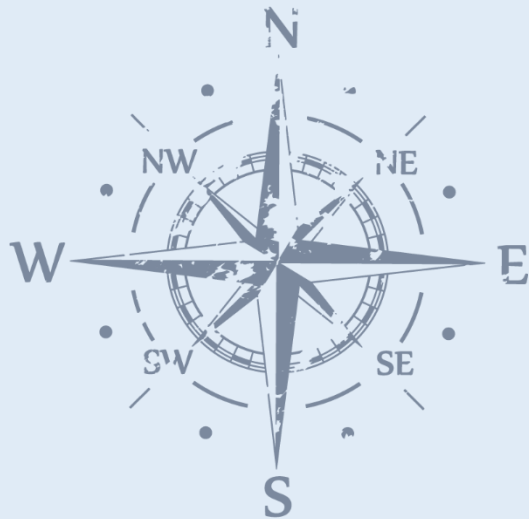
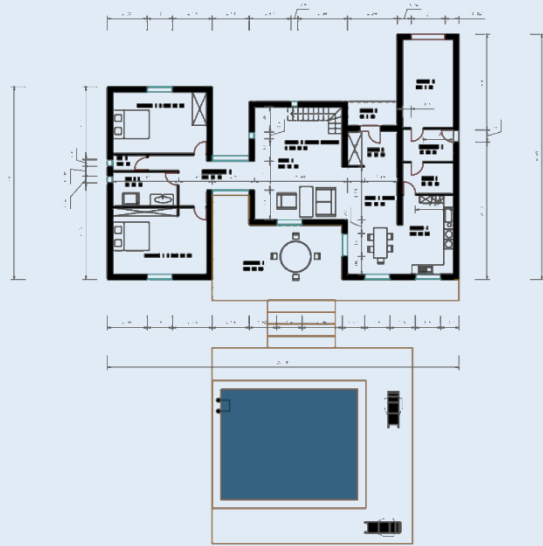
SHAB : 53,52 m²

2 pièces sèches

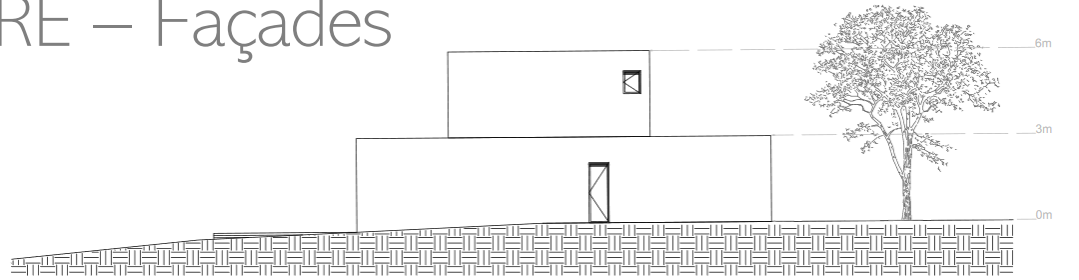
2 pièces humides



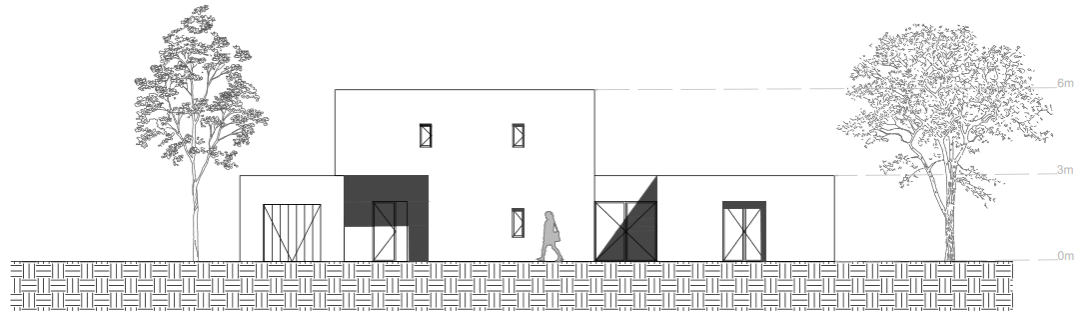
PERMIS DE CONSTRUIRE – Façades



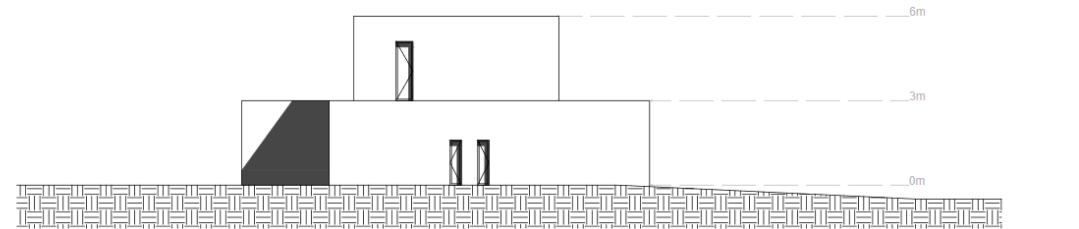
E



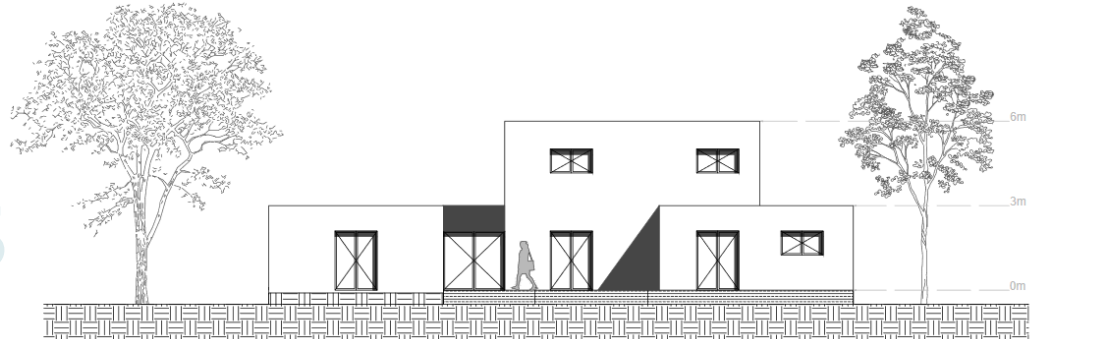
N



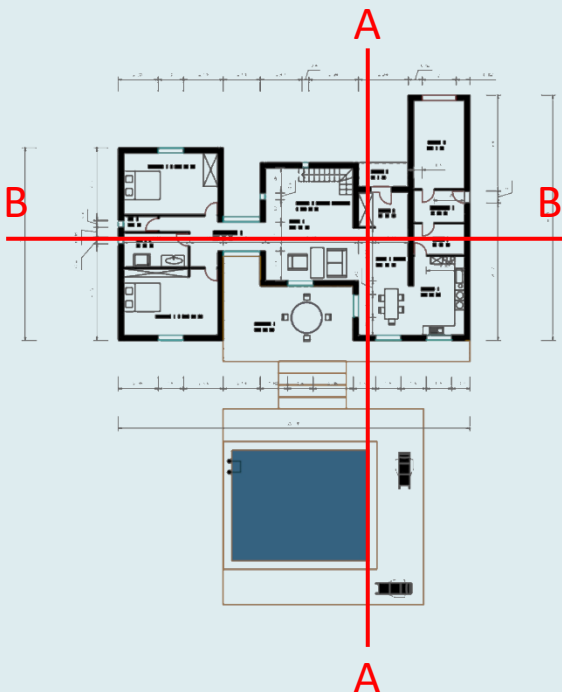
O



S

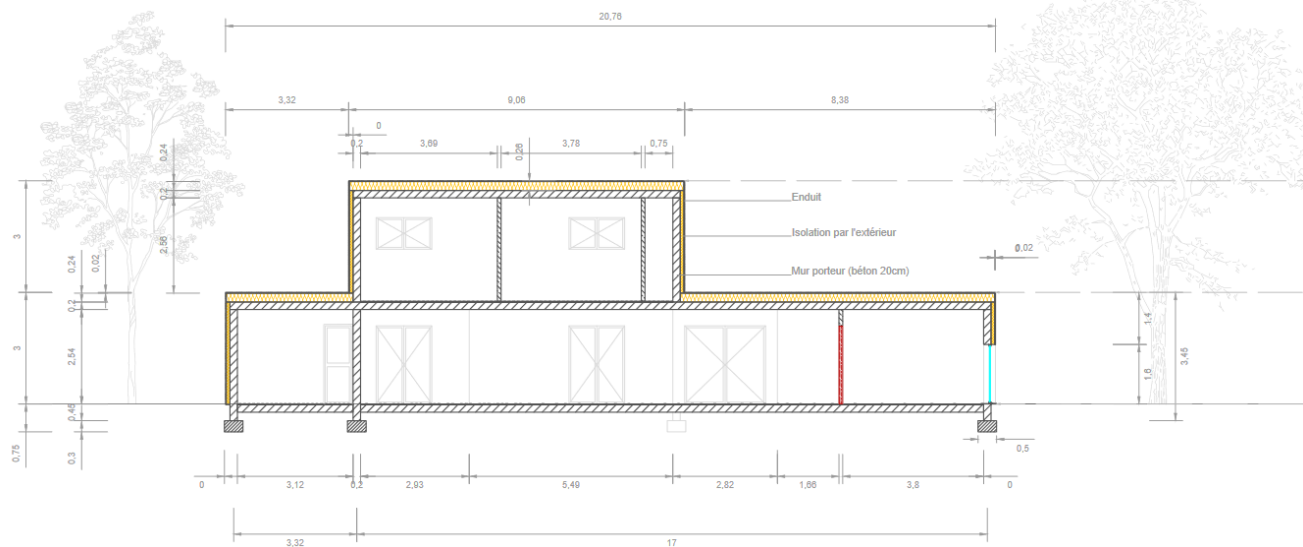
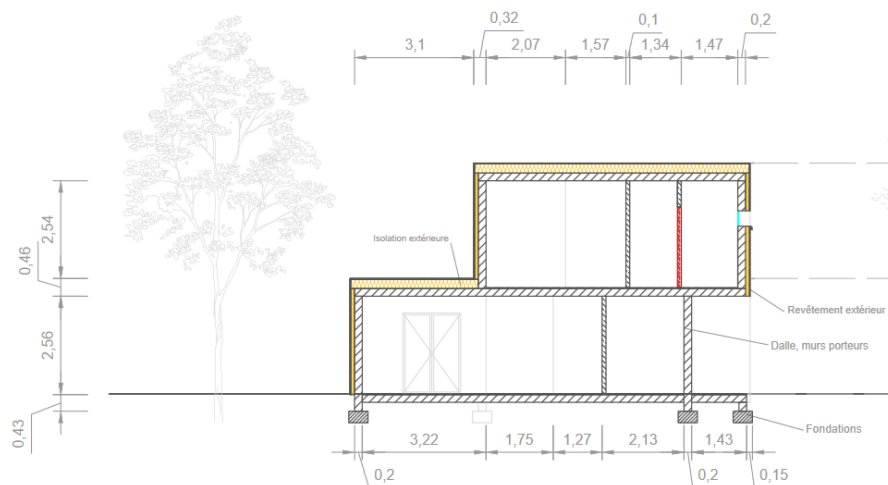


PERMIS DE CONSTRUIRE – Coupes

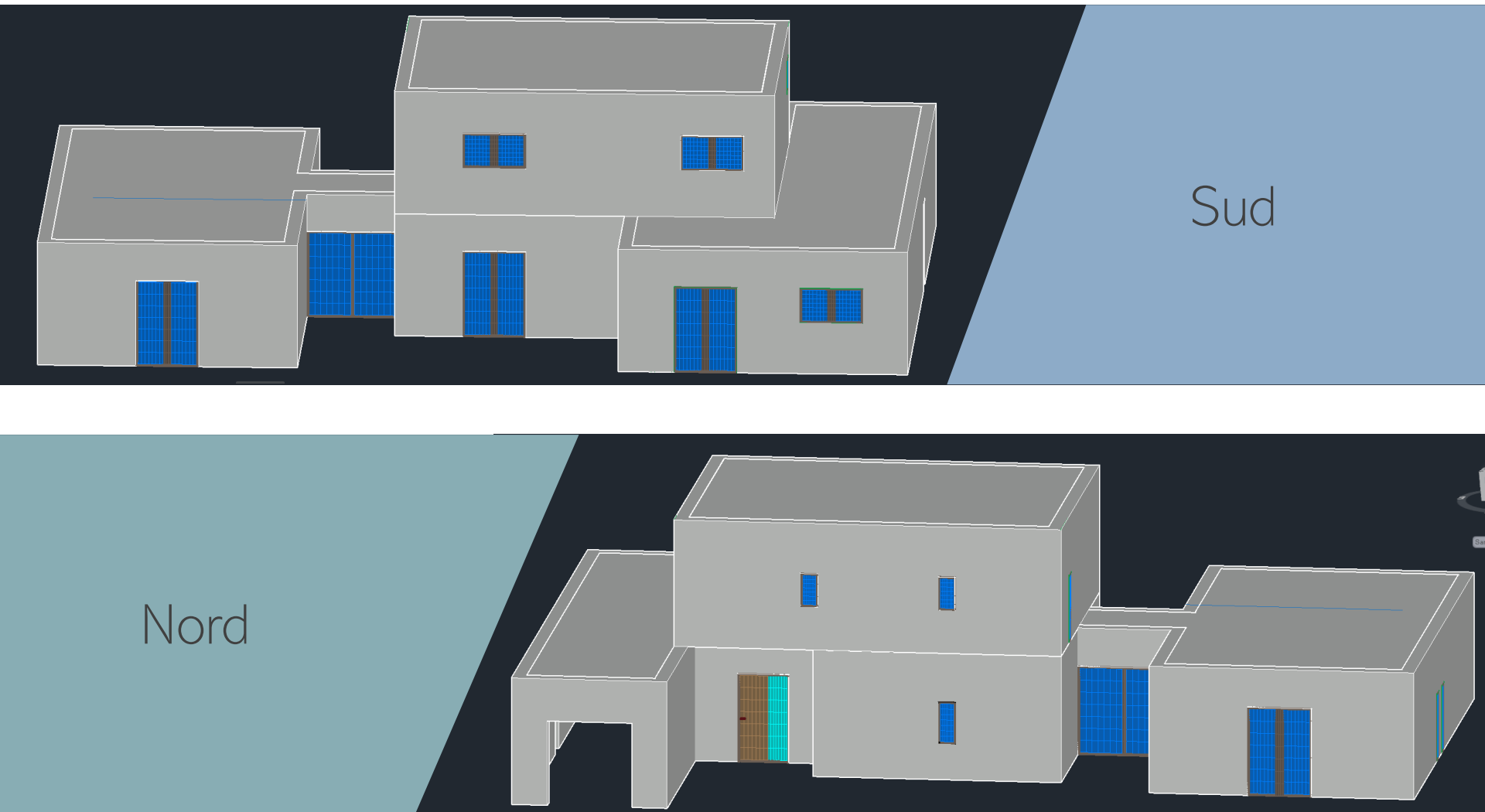


Coupe A-A : Nord/Sud
(en haut)

Coupe B-B : Est/Ouest
(en bas)



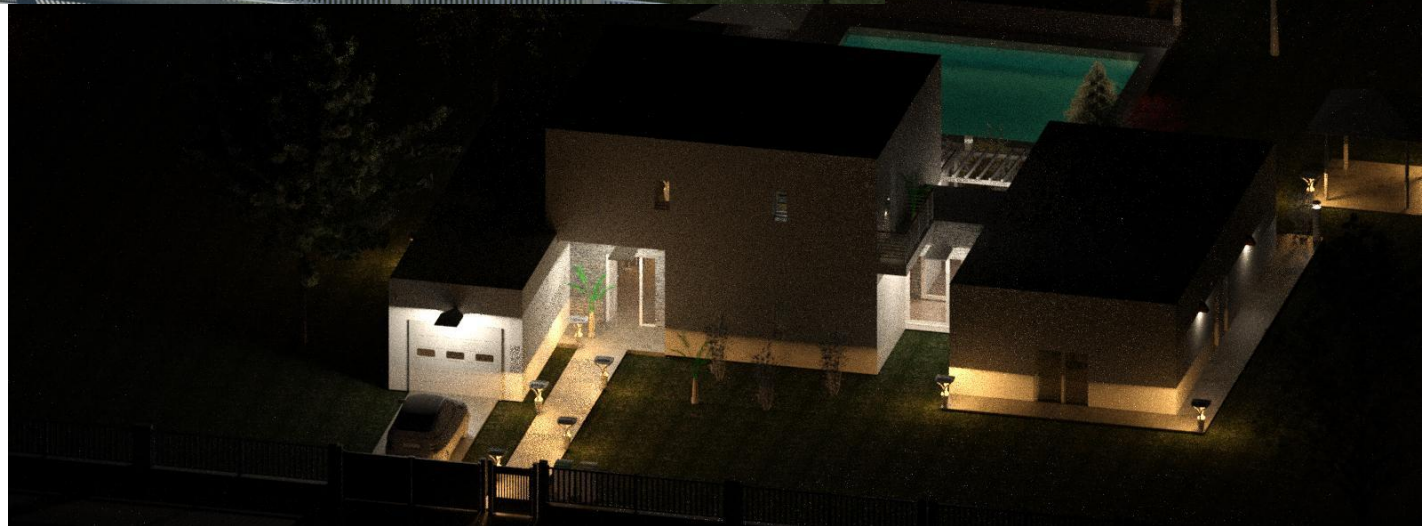
PERMIS DE CONSTRUIRE – 3D



MAQUETTE BIM – Rendus réalistes



MAQUETTE BIM – Rendus réalistes (extérieur)



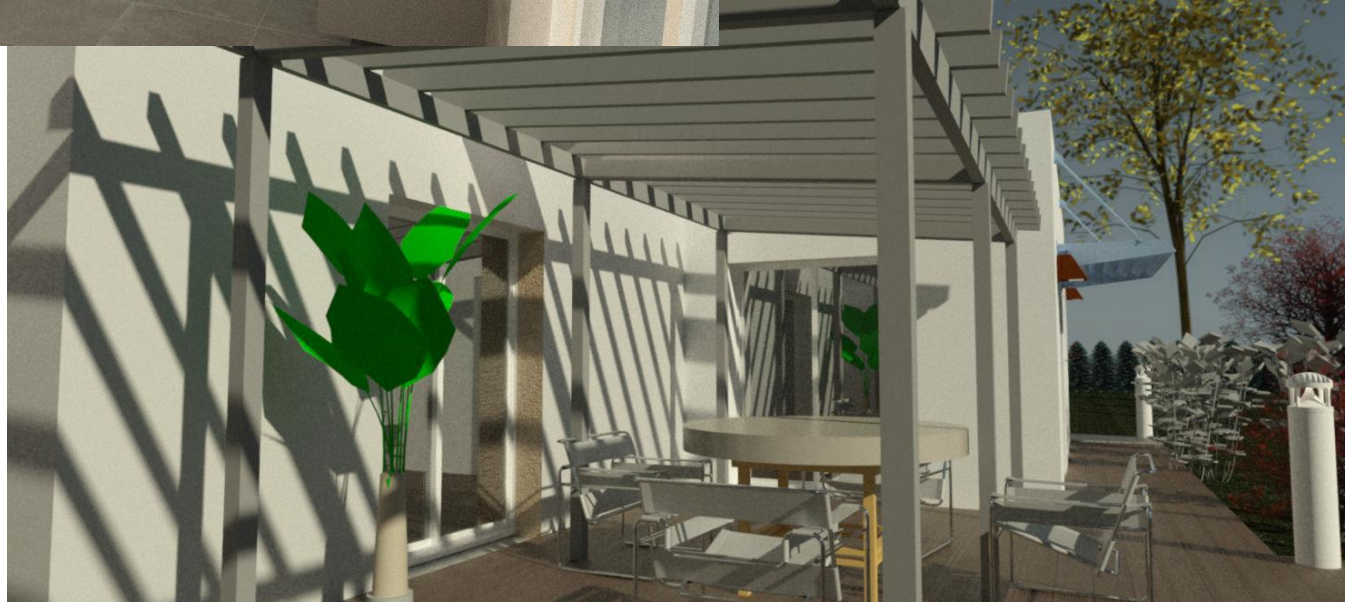
MAQUETTE BIM – Rendus réalistes (extérieur)



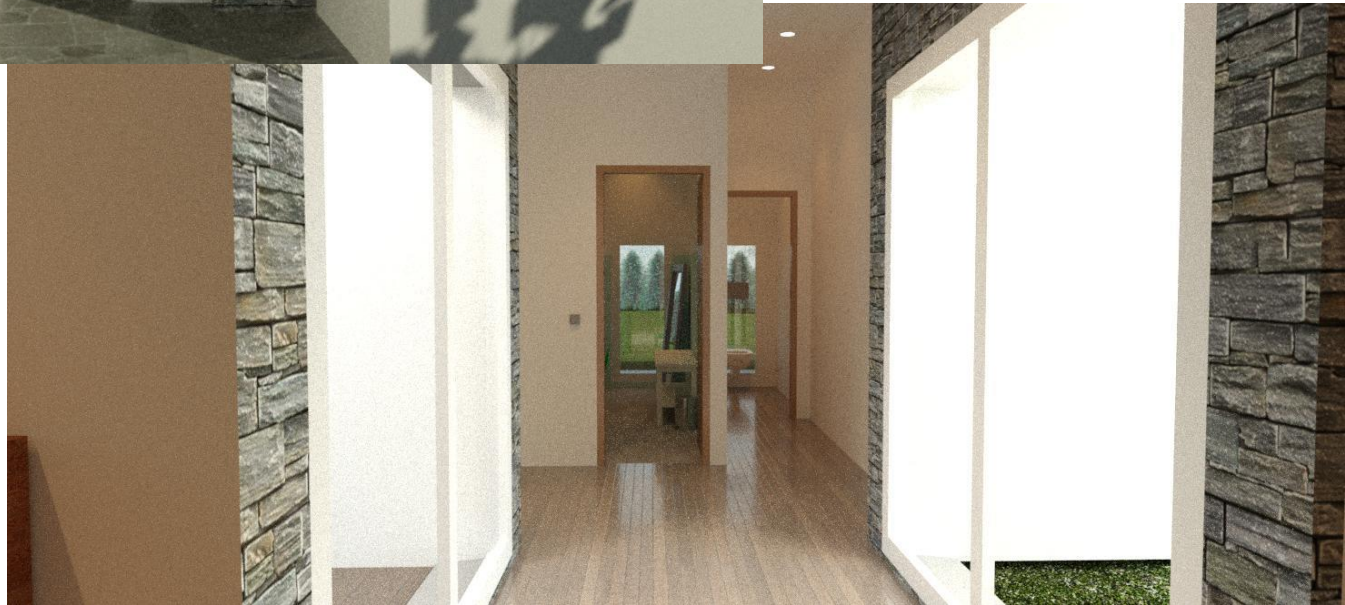
MAQUETTE BIM – Rendus réalistes (intérieur)



MAQUETTE BIM – Rendus réalistes (intérieur)



MAQUETTE BIM – Rendus réalistes (intérieur)



MAQUETTE BIM – Rendus réalistes (intérieur)



MAQUETTE BIM – Visites virtuelles (Rdc)

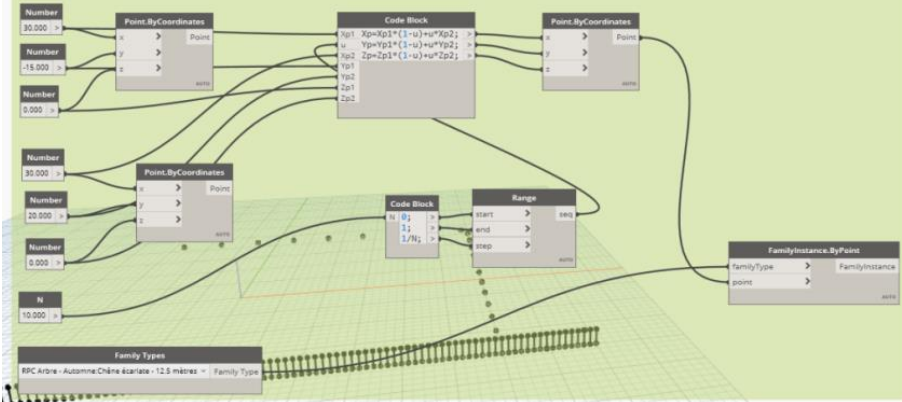


MAQUETTE BIM – Visites virtuelles (Etage)

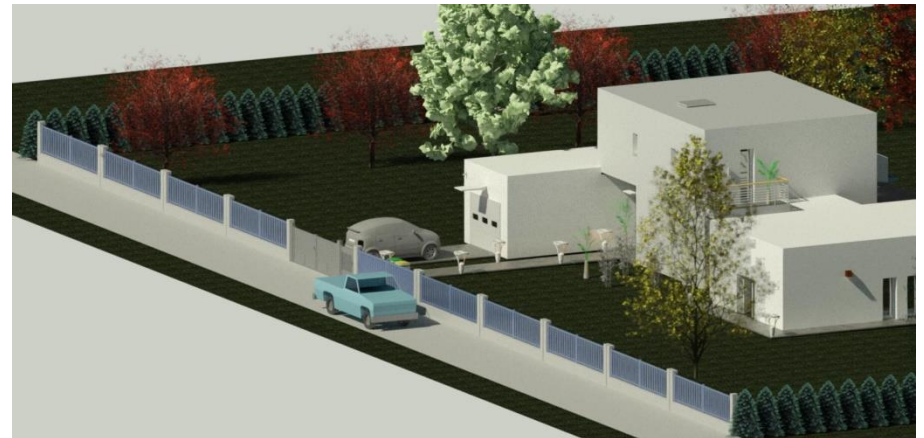
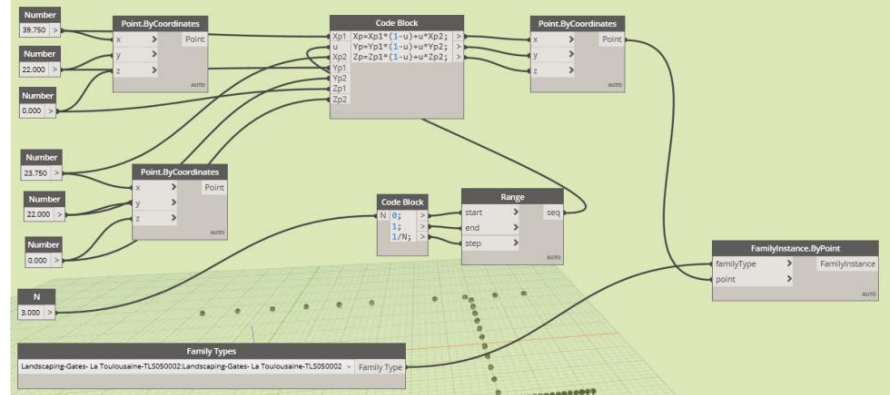


MAQUETTE BIM – Dynamo

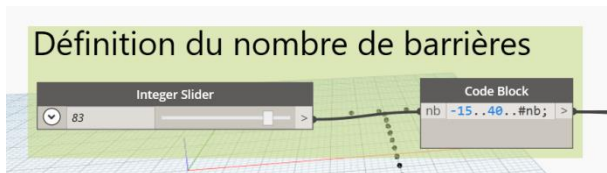
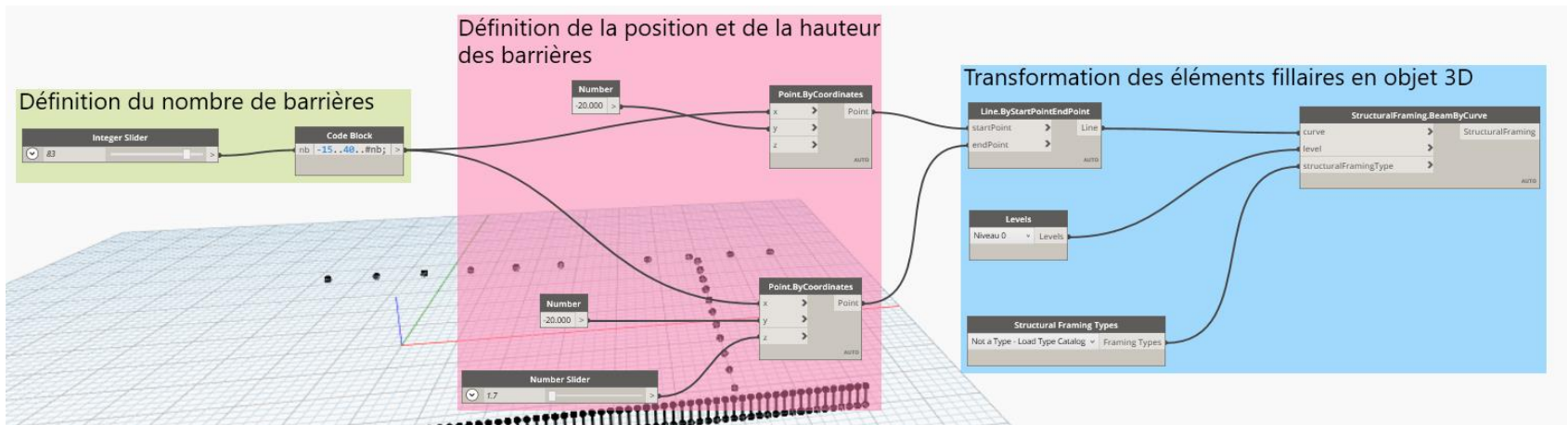
Alignement d'arbres



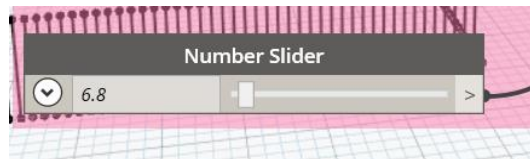
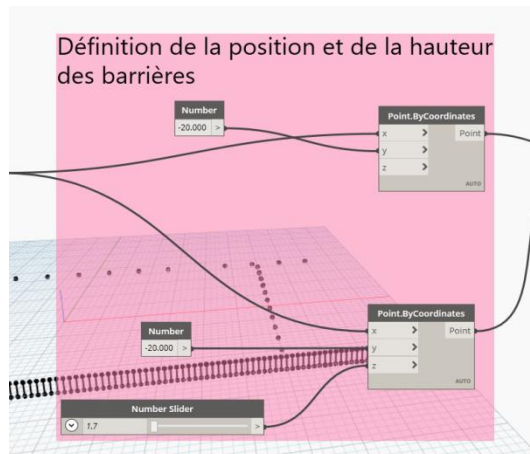
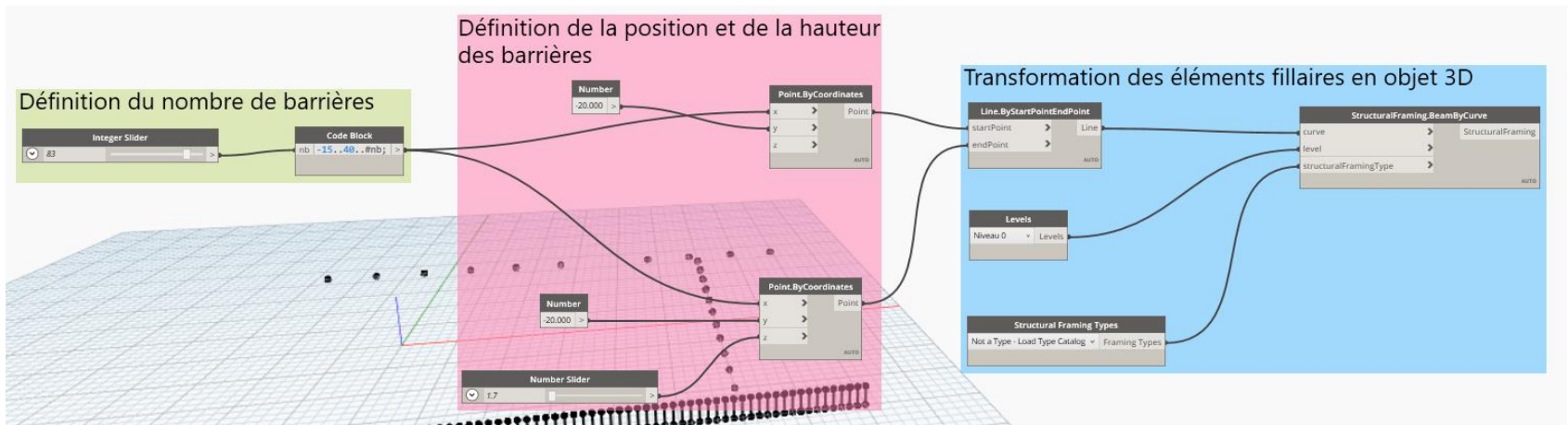
Placement des barrières (limites de propriété)



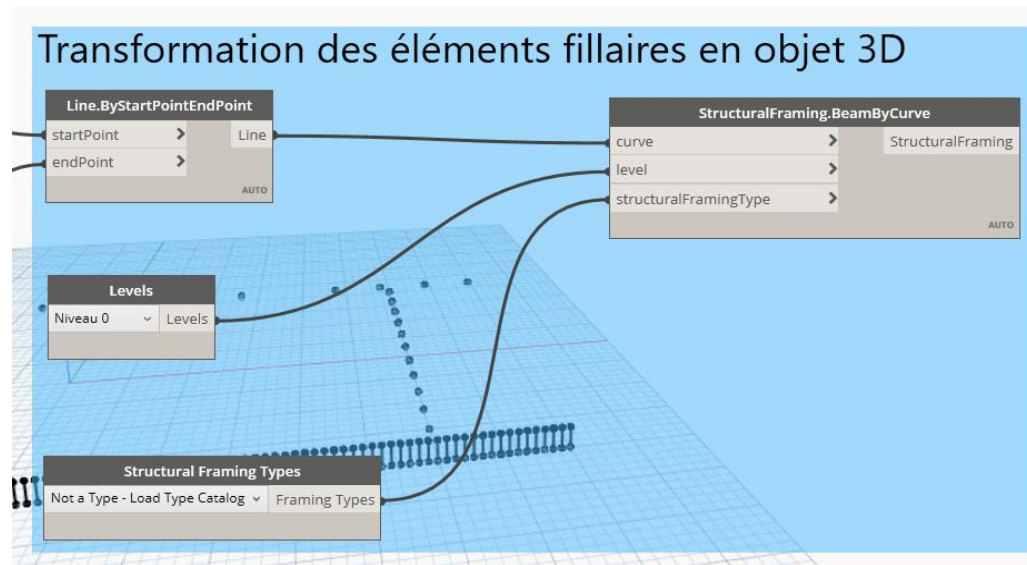
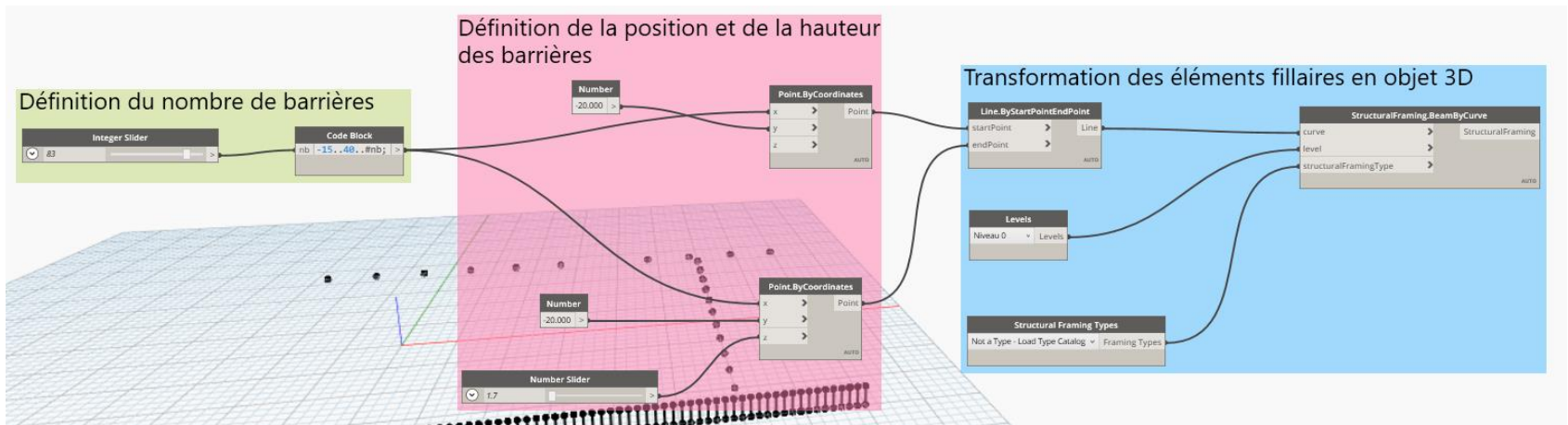
MAQUETTE BIM – Dynamo



MAQUETTE BIM – Dynamo

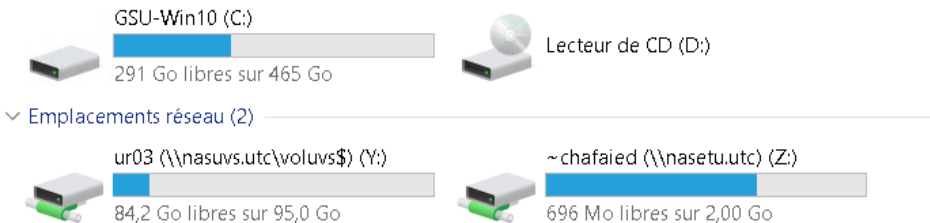


MAQUETTE BIM – Dynamo



ORGANISATION – Collaboration BIM

1. Dossier Y



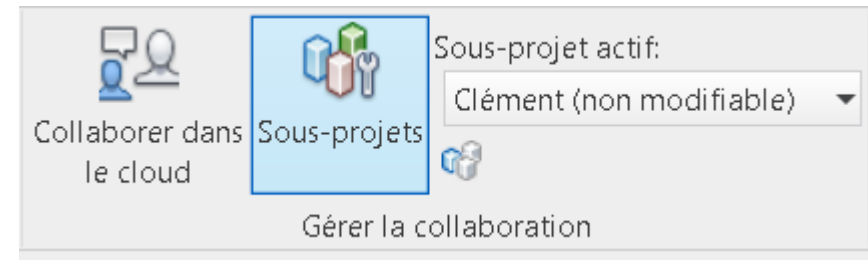
2. Création du dossier

6 - Groupe 6 - Casa Jacaranda	04/01/2021 13:46	Dossier de fichiers
Groupe 3 - Villa Cavois	04/01/2021 20:34	Dossier de fichiers
Groupe 7-Villa Nuage Cubiste	04/01/2021 20:18	Dossier de fichiers
Groupe 8 - Villa Paziol	29/12/2020 18:38	Dossier de fichiers
Groupe 11 - Azuma House	29/12/2020 16:47	Dossier de fichiers

3. Création des sous-dossiers

Permis de construire	26/11/2020 16:14	Dossier de fichiers
Révit	02/01/2021 13:50	Dossier de fichiers

4. Fichier assemblage et sous-proje



Sous-projets

Sous-projet actif: Clément2 ☐ Graphismes de sous-projets inactifs grisés

Nom	Modifiables	Propriétaire	Emprunteur(s)	Ouvert	Visible dans
Clément	Non		jlatorre	Oui	<input checked="" type="checkbox"/>
Clément2	Oui	chafaied		Oui	<input checked="" type="checkbox"/>
Esteban	Non		julie.houssieu	Oui	<input checked="" type="checkbox"/>
Julie	Non		jlatorre	Oui	<input checked="" type="checkbox"/>
Julie2	Non		jlatorre	Oui	<input checked="" type="checkbox"/>
Juliette	Non		jlatorre	Oui	<input checked="" type="checkbox"/>
Juliette2	Non	jlatorre		Oui	<input checked="" type="checkbox"/>
Niveaux et quadrillage	Non			Oui	<input checked="" type="checkbox"/>

Nouveau Supprimer Renommer Ouvrir Fermer

5. Enregistrement des sous-projets

201215_VP_Révit_Assemblage_JH_backup	05/01/2021 23:29	Dossier de fichiers
201215_VP_Révit_Assemblage_JH2_backup	06/01/2021 00:41	Dossier de fichiers
201215_VP_Révit_Assemblage_JH	05/01/2021 23:29	Projet Autodesk R... 215 044 Ko
201215_VP_Révit_Assemblage_JH2	06/01/2021 00:38	Projet Autodesk R... 205 624 Ko

ORGANISATION – Temps passé sur le projet

A20 - UR03 - Villa paziol	Projet UR03		Projet révisé*	
	h/personne	h groupe	h/personne	h groupe
Permis de construire	70	280	35	140
Maquette BIM	60	240	35	140
Dynamo	15	60	3	12
Recherches personnelles	5	20	2	8
Total	150	600	75	300

Ce tableau inclus les temps de réunion en interne.

Soit environ 3h de réunion (autres que les séances projets en TD) par semaine

*avec une bonne maîtrise des logiciels + une connaissance projet avant le commencement

A modern, two-story house with a minimalist design. The house has a light-colored exterior and several large windows. In the foreground, there is a swimming pool with a concrete deck and a set of stairs leading into the water. To the left of the pool, there is a patio area with a table and chairs, and a large umbrella. The house is surrounded by greenery, including trees and bushes. The sky is overcast.

MERCI

de votre attention !