



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 건물 -

고유번호 1348-1996-146931



[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	2001년1월16일	경기도 화성군 팔탄면 노하리 282-18, 282-24	철골조 경량판넬지붕 2층공장 1층 1046.25㎡ 2층 206.25㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 01월 29일 전산이기
2		경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18, 282-24	철골조 경량판넬지붕 2층공장 1층 1046.25㎡ 2층 206.25㎡	2001년3월21일 행정구역명칭변경으로 인하여 2010년4월7일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	2001년1월16일 제2815호		소유자 권순홍 620619-***** <del>군포시 산본동 1156-1 한라아파트 406동 309호</del> 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 01월 29일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시 변경	2001년5월22일 제39479호	2001년3월19일 전거	권순홍의 주소 군포시 산본동 1119-4 백두아파트 960동 405호
2	소유권이전	2001년9월10일 제73450호	2001년4월30일 현물출자	소유자 주식회사보명 134811-0062026 화성시 팔탄면 노하리 282-18
3	소유권이전	2006년4월12일 제49442호	2006년3월20일 매매	소유자 엄시섭 610620-***** 경기도 안산시 상록구 사동 1345

[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				선경아파트 106-1204
4	가압류	2006년8월16일 <del>제105527호</del>	2006년8월10일 수원지방법원안 산지원의 가압류 <del>결정(2006카단6 455)</del>	<del>청구금액 금10,350,000원</del> <del>채권자 홍숙희</del> <del>경기도 안산시 단원구 선부동 1085</del> <del>한양아파트 122-307</del>
5	<del>압류</del>	2006년8월25일 <del>제109947호</del>	2006년8월23일 <del>압류(세정과-22 610)</del>	권리자 <del>화성시</del>
6	4번가압류등기말소	2006년9월4일 제113676호	2006년8월23일 해제	
7	5번압류등기말소	2006년9월19일 제123597호	2006년9월15일 해제	
8	<del>가압류</del>	<del>2009년2월13일 제29763호</del>	<del>2009년2월13일 수원지방법원 안산지원의 가압류 결정(2009카단1 282)</del>	<del>청구금액 금11,534,445 원</del> <del>채권자 중소기업은행 110135-0000903</del> <del>서울특별시 중구 을지로2가 50</del> <del>(화성팔탄지점)</del>
9	<del>임의경매개시결정</del>	<del>2009년2월18일 제32117호</del>	<del>2009년2월17일 수원지방법원의 임의경매개시 결정(2009타경1 0125)</del>	<del>채권자 주식회사신한은행 110111-0012809</del> <del>서울특별시 중구 태평로2가 120</del> <del>(기업여신관리부)</del>
10	소유권이전	2010년1월5일 제718호	2010년1월5일 임의경매로 인한 매각	소유자 주식회사에이알케이 110111-2046369 경기도 군포시 대야미동 25블럭 3롯트
11	8번가압류, 9번임의경매개시결 정 등기말소	2010년1월5일 제718호	2010년1월5일 임의경매로 인한 매각	
12	소유권이전	2015년4월2일 제63260호	2014년10월27일 매매	소유자 주식회사영신산업 121111-0071779 <del>경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-2, 282-3</del> 매매목록 제2015-1083호

열람일시 : 2025년07월18일 10시00분57초

[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
12-1	12번등기명의인표시 변경	2015년7월17일 제152048호	2015년4월2일 본점이전	주식회사영신산업의 주소 경기도 화성시 팔탄면 노하길395번길 30, 27-6
<del>13</del>	<del>가압류</del>	<del>2021년2월8일 제27806호</del>	<del>2021년2월8일 수원지방법원의 가압류 결정(2021카단500692)</del>	<del>청구금액 금237,468,345 원 채권자 주식회사 이화하이테크 135111-0051907 화성시 팔탄면 노하길395번길 30 (노하리)</del>
14	13번가압류등기말소	2021년7월16일 제154066호	2021년7월15일 집행취소결정	
15	소유권이전	2022년4월29일 제71136호	2022년3월23일 매매	소유자 주식회사삼진기업 134911-0066513 <del>경기도 광명시 가학로85번길 44-1(가학동)</del> 매매목록 제2022-2358호
15-1	15번등기명의인표시 변경	2025년4월9일 제1565930호	2024년6월24일 본점이전	주식회사삼진기업의 주소 경기도 화성시 팔탄면 노하길395번길 27-6
<del>16</del>	<del>가압류</del>	<del>2023년10월13일 제246239호</del>	<del>2023년10월12일 수원지방법원 평택지원의 가압류 결정(2023카단12237)</del>	<del>청구금액 금34,866,250 원 채권자 주식회사동남에스엘 135811-0175274 경기도 평택시 진위면 야막길 108-98</del>
17	16번가압류등기말소	2023년12월13일 제287079호	2023년12월12일 해제	
<del>18</del>	<del>압류</del>	<del>2024년10월23일 제286908호</del>	<del>2024년10월22일 압류(장세과-타 129833)</del>	<del>관리자 국 처분청 화성세무서장</del>
19	18번압류등기말소	2024년11월7일 제302235호	2024년11월7일 해제	
20	가압류	2025년3월25일 제1205170호	2025년3월25일 수원지방법원의 가압류 결정(2025카단502892)	청구금액 금68,583,700 원 채권자 조규성 710706-***** 화성시 팔탄면 현대기아로 44-23 (팔탄면)
21	가압류	2025년3월26일	2025년3월26일	청구금액 금83,980,897 원

[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
		제1258356호	수원지방법원 성남지원의 가압류 결정(2025카단6 1182)	채권자 대한오케이스틸주식회사 134211-0078520 경기도 광주시 경충대로 1786-9 (장지동)
22	가압류	2025년4월8일 제1551238호	2025년4월8일 창원지방법원 진주지원의 가압류 결정(2025카단1 0722)	청구금액 금56,604,920 원 채권자 중소벤처기업진흥공단 111271-0001332 경상남도 진주시 동진로 430(충무공동, 중소기업진흥공단)
23	<del>보전처분</del>	<del>2025년4월16일 제1723315호</del>	<del>2025년4월11일 수원화생법원의 재산보전처분(2 025회합135)</del>	<del>금지사항 양도, 저당권 또는 임차권의 설정 기타 일체의 처분행위의 금지</del>
24	가압류	2025년4월17일 제1764070호	2025년4월17일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2025카단8 08648)	청구금액 금180,000,000 원 채권자 기술보증기금 180171-0000028 부산광역시 남구 문현금융로 33 (문현동)
25	가압류	2025년4월29일 제2018913호	2025년4월29일 서울남부지방법 원의 가압류 결정(2025카단1 2264)	청구금액 금18,684,958 원 채권자 창현메탈 주식회사 110111-5420924 서울 금천구 가산디지털2로 70, 비1층 132호(가산동, 대륭테크노타운19차)
26	가압류	2025년5월23일 제2520021호	2025년5월23일 수원지방법원의 가압류 결정(2025카단5 05292)	청구금액 금31,000,000 원 채권자 근로복지공단 111271-0007455 울산광역시 중구 종가로 340 (교동, 근로복지공단) (수원지사)
27	23번보전처분등기말 소	2025년5월29일 제2681579호	2025년5월21일 회생절차개시신 청기각결정확정	

[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	2001년1월16일 제2818호	2001년1월15일 추가설정계약	채권최고액 <del>이억팔천만원</del> 채무자 권순홍 <del>군포시 산본동 1156-1 한라아파트 406동 309호</del> <del>근저당권자 중소기업은행 110135-0000903</del> <del>서울 중구 을지로2가 50</del> <del>( 호계동지점 )</del> <del>공동담보목록 제32호</del> <del>공장저당법 제7조목록제50호</del>
1-1	<del>1번근저당권변경</del>	<del>2001년5월22일 제39480호</del>	<del>2001년3월19일 전거</del>	<del>권순홍의 주소 군포시 산본동 1119-4 백두아파트 960동 405호</del>
1-2	<del>1번근저당권변경</del>	<del>2001년9월26일 제79776호</del>	<del>2001년9월25일 계약인수</del>	<del>채무자 주식회사보명</del> <del>화성시 팔탄면 노하리 282-18</del>
1-3	<del>1번등기명의인표시 변경</del>	<del>2004년7월15일 제79406호</del>	<del>2004년7월15일 지점변경</del>	<del>중소기업은행의 취급지점 화성지점</del>
1-4	<del>1번근저당권변경</del>	<del>2004년7월15일 제79407호</del>	<del>2004년7월15일 추가계약</del>	<del>공장저당법 제7조목록제756호</del>
2 (전 2)	<del>근저당권설정</del>	<del>2001년1월16일 제2819호</del>	<del>2001년1월15일 설정계약</del>	<div> <del>채권최고액 이억사천만원</del>  <del>채무자 권순홍</del>  <del>군포시 산본동 1156-1 한라아파트 406동 309호</del>  <del>근저당권자 중소기업은행 110135-0000903</del>  <del>서울 중구 을지로2가 50</del>  <del>( 호계동지점 )</del>  <del>공동담보목록 제33호</del>  <del>공장저당법 제7조목록제51호</del> </div> <div> 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에  의하여 1번 내지 2번 등기를 2001년 01월 29일  전산이기 </div>
2-1	<del>2번근저당권변경</del>	<del>2001년5월22일 제39481호</del>	<del>2001년3월19일 전거</del>	<del>권순홍의 주소 군포시 산본동 1119-4 백두아파트 960동 405호</del>

[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
<del>2-2</del>	<del>2번근저당권변경</del>	<del>2001년9월26일 제79777호</del>	<del>2001년9월25일 계약인수</del>	<del>채무자 주식회사보명 화성시 팔탄면 노하리 282-18</del>
<del>2-3</del>	<del>2번등기명의인표시 변경</del>	<del>2004년7월15일 제79406호</del>	<del>2004년7월15일 지점변경</del>	<del>중소기업은행의 취급지점 화성지점</del>
<del>2-4</del>	<del>2번근저당권변경</del>	<del>2004년7월15일 제79408호</del>	<del>2004년7월15일 추가계약</del>	<del>공장저당법제7조목록제757호</del>
3	근저당권설정	2001년5월22일 제39484호	2001년5월21일 설정계약	채권최고액 금123,000,000원 채무자 권순홍 군포시 산본동 1119-4 백두아파트 960동 405호 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울 중구 을지로2가 50 (호계동지점) 공동담보목록 제2001-462호 공장저당법제7조목록제438호
<del>3-1</del>	<del>3번근저당권변경</del>	<del>2001년9월26일 제79778호</del>	<del>2001년9월25일 계약인수</del>	<del>채무자 주식회사보명 화성시 팔탄면 노하리 282-18</del>
<del>3-2</del>	<del>3번등기명의인표시 변경</del>	<del>2004년7월15일 제79406호</del>	<del>2004년7월15일 지점변경</del>	<del>중소기업은행의 취급지점 화성지점</del>
<del>3-3</del>	<del>3번근저당권변경</del>	<del>2004년7월15일 제79409호</del>	<del>2004년7월15일 추가계약</del>	<del>공장저당법제7조목록제758호</del>
4	근저당권설정	2001년9월26일 제79779호	2001년9월25일 설정계약	채권최고액 금30,600,000원 채무자 주식회사보명 화성시 팔탄면 노하리 282-18 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울 중구 을지로2가 50 (호계동지점) 공동담보목록 제2001-1047호 공장저당법제7조목록제826호
<del>4-1</del>	<del>4번등기명의인표시 변경</del>	<del>2004년7월15일 제79406호</del>	<del>2004년7월15일 지점변경</del>	<del>중소기업은행의 취급지점 화성지점</del>
<del>4-2</del>	<del>4번근저당권변경</del>	<del>2004년7월15일 제79410호</del>	<del>2004년7월15일 추가계약</del>	<del>공장저당법제7조목록제759호</del>

[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
5	<del>근저당권설정</del>	<del>2001년12월26일 제107491호</del>	<del>2001년12월22일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금100,200,000원 채무자 주식회사보명 화성시 팔탄면 노하리 282-18 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로 2가 9-1 ( 주택호계동기업금융팀 ) 공동담보목록 제2001-1416호 공장저당법 제7조목록제1172호</del>
6	5번근저당권설정등기말소	2002년10월16일 제105232호	2002년10월16일 해지	
7	<del>근저당권설정</del>	<del>2002년10월16일 제105233호</del>	<del>2002년10월16일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금600,000,000원 채무자 주식회사보명 화성시 팔탄면 노하리 282-18 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울 중구 을지로2가 50 ( 호계동지점 ) 공동담보목록 제2002-1408호 공장저당법 제7조목록제881호</del>
7-1	7번등기명의인표시 <del>변경</del>	<del>2004년7월15일 제79406호</del>	<del>2004년7월15일 지점변경</del>	<del>중소기업은행의 취급지점 화성지점</del>
7-2	7번근저당권변경	<del>2004년7월15일 제79411호</del>	<del>2004년7월15일 추가계약</del>	<del>공장저당법 제7조목록제760호</del>
8	<del>근저당권설정</del>	<del>2002년12월18일 제130361호</del>	<del>2002년12월18일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금80,000,000원 채무자 주식회사보명 화성시 팔탄면 노하리 282-18 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울 중구 을지로2가 50 ( 호계동지점 ) 공동담보목록 제2002-1757호 공장저당법 제7조목록제1076호</del>
8-1	8번등기명의인표시 <del>변경</del>	<del>2004년7월15일 제79406호</del>	<del>2004년7월15일 지점변경</del>	<del>중소기업은행의 취급지점 화성지점</del>
8-2	8번근저당권변경	<del>2004년7월15일 제79412호</del>	<del>2004년7월15일 추가계약</del>	<del>공장저당법 제7조목록제761호</del>
9	2번근저당권설정,	2006년2월16일	2006년2월15일	

[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	3번근저당권설정, 4번근저당권설정, 7번근저당권설정, 8번근저당권설정 등기말소	제23522호	해제	
<del>10</del>	<del>근저당권설정</del>	<del>2006년2월16일 제23523호</del>	<del>2006년2월14일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,300,000,000원 채무자 엄시섭 경기도 시흥시 정왕동 1288-2 근저당권자 주식회사한국외환은행 110111-0672538 서울 중구 을지로2가 181 (홍성지점) 공동담보목록 제2006-289호</del>
11	1번근저당권설정등 기말소	2006년3월8일 제32479호	2006년3월7일 해지	
<del>12</del>	<del>근저당권설정</del>	<del>2006년8월23일 제108882호</del>	<del>2006년8월23일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,820,000,000원 채무자 주식회사성창테크 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울 중구 태평로2가 120 (화성발안기업금융지점) 공동담보목록 제2006-2089호 공장저당법제7조목록제 992호</del>
<del>12-1</del>	<del>12번근저당권변경</del>	<del>2008년4월4일 제46958호</del>	<del>2008년4월4일 변경계약</del>	<del>채권최고액 금2,300,000,000원</del>
13	10번근저당권설정등 기말소	2006년8월25일 제110309호	2006년8월25일 해지	
14	근저당권설정	2007년10월18일 제159157호	2007년10월17일 설정계약	채권최고액 금690,000,000원 채무자 주식회사성창테크 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18 근저당권자 대우캐피탈주식회사 160111-0038524 대전광역시 대덕구 송촌동 292-3 (경기1지점) 공동담보목록 제2007-2922호
<del>14-1</del>	<del>14번등기명의인표시</del>	<del>2008년1월10일</del>	<del>2007년10월31일</del>	<del>대우캐피탈주식회사의 취급지점 경기중부지점</del>



[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	<del>변경</del>	<del>제4155호</del>	<del>명칭변경</del>	
14-2	14번근저당권변경	2008년1월10일 <del>제4156호</del>	2008년1월10일 <del>변경계약</del>	공장저당법제7조목록제54호
15	<del>근저당권설정</del>	<del>2007년12월24일 제204536호</del>	<del>2007년12월17일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금680,000,000원 채무자 주식회사성창테크 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18 근저당권자 대우캐피탈주식회사 160111-0038524 대전광역시 대덕구 송촌동 292-3 (경기중부지점) 공동담보목록 제2007-3552호</del>
15-1	15번근저당권변경	2008년1월10일 <del>제4157호</del>	2008년1월10일 <del>변경계약</del>	공장저당법제7조목록제55호
16	12번근저당권설정, 14번근저당권설정, 15번근저당권설정 등기말소	2010년1월5일 제718호	2010년1월5일 임의경매로 인한 매각	
17	<del>근저당권설정</del>	<del>2010년1월5일 제719호</del>	<del>2010년1월5일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,680,000,000원 채무자 주식회사에이알케이 경기도 군포시 대야미동 25블럭 3롯데 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로2가 50 (의왕지점) 공동담보목록 제2010-12호 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2호</del>
17-1	<del>17번근저당권변경</del>	<del>2014년10월14일 제158406호</del>	<del>2014년10월14일 변경계약</del>	<del>공장 및 광업재단저당법 제6조 목록 제2호 폐기</del>
18	<del>근저당권설정</del>	<del>2011년12월8일 제190152호</del>	<del>2011년12월8일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금700,000,000원 채무자 주식회사에이알케이 경기도 군포시 대야미동 25블럭 3롯데 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로2가 50 (의왕지점) 공동담보목록 제2011-3307호 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2011-1182호</del>

[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
<del>18-1</del>	<del>18번근저당권변경</del>	<del>2014년10월14일 제158407호</del>	<del>2014년10월14일 변경계약</del>	<del>공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2011-1182호 폐지</del>
19	17번근저당권설정, 18번근저당권설정 등기말소	2015년4월2일 제62854호	2015년4월2일 해지	
20	<del>근저당권설정</del>	<del>2015년4월2일 제63261호</del>	<del>2015년3월31일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,800,000,000원 채무자 주식회사영신산업 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-2, 282-3 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가) (도당동지점) 공동담보목록 제2015-951호</del>
<del>20-1</del>	<del>20번근저당권변경</del>	<del>2015년7월17일 제152421호</del>	<del>2015년7월17일 변경계약</del>	<del>공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2015-698호</del>
21	<del>근저당권설정</del>	<del>2015년7월17일 제152422호</del>	<del>2015년7월17일 공장 및 광업재단 저당법 제6조에의한 근저당권설정계 약</del>	<del>채권최고액 금662,000,000원 채무자 주식회사영신산업 경기도 화성시 팔탄면 노하리395번길 30, 27-6 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (도당동지점) 공동담보목록 제2015-2353호 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2015-699호</del>
22	근저당권설정	2022년4월29일 제71137호	2022년4월29일 설정계약	채권최고액 금2,640,000,000원 채무자 주식회사삼진기업 경기도 광명시 가학로85번길 44-1(가학동) 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가) (사회지점) 공동담보목록 제2022-1685호 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2022-456호
22-1	22번등기명의인표시 변경	2025년7월1일 제3375095호	2025년6월24일 취급지점변경	중소기업은행의 취급지점 여신관리부
22-2	22번근저당권일부이	2025년7월1일	2025년6월24일	변제액 금184,245,761원

[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	전	제3376775호	확정채권일부대 위변제	근저당권자 기술보증기금 180171-0000028 부산광역시 남구 문현금융로 33(문현동) ( 가산기술평가센터 )
23	20번근저당권설정, 21번근저당권설정등 기말소	2022년4월29일 제71340호	2022년4월29일 해지	
24	근저당권설정	2022년7월4일 제106845호	2022년6월30일 설정계약	채권최고액 금280,000,000원 채무자 주식회사삼진기업 경기도 광명시 가학로85번길 44-1(가학동) 근저당권자 중소벤처기업진흥공단 111271-0001332 경상남도 진주시 동진로 430 (충무공동) ( 경기서부지부 ) 공동담보목록 제2022-2689호 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2022-723호
25	<del>근저당권설정</del>	<del>2025년4월9일 제1565931호</del>	<del>2025년4월7일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금130,000,000원 채무자 주식회사삼진기업 경기도 화성시 팔탄면 노하길395번길 27-6 근저당권자 주식회사명성이앤씨 134111-0538625 경기도 화성시 양감면 암소고개로 255-17, 2동 공동담보목록 제2025-16497호</del>
26	25번근저당권설정등 기말소	2025년4월15일 제1701693호	2025년4월15일 해지	
27	근저당권설정	2025년4월15일 제1701694호	2025년4월7일 설정계약	채권최고액 금130,000,000원 채무자 주식회사삼진기업 경기도 화성시 팔탄면 노하길395번길 27-6 근저당권자 주식회사명성이앤씨 134811-0474982 경기도 화성시 장안면 수정로 202-21 공동담보목록 제2025-17853호

[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

【 공동담보목록 】					
목록번호	2022-1685				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18	수원지방법원 등기국	21	2022년4월29일 제71137호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-24	수원지방법원 등기국	21	2022년4월29일 제71137호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18 외 1필지	수원지방법원 등기국	22	2022년4월29일 제71137호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-6 주식회사삼진기업지분	수원지방법원 등기국	85	2022년4월29일 제71137호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-17	수원지방법원 등기국	21	2022년4월29일 제71137호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-20 주식회사삼진기업지분	수원지방법원 등기국	79	2022년4월29일 제71137호 설정계약으로 인하여	
7	[토지] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-23 주식회사삼진기업지분	수원지방법원 등기국	27	2022년4월29일 제71137호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 경기도 광명시 일직동 513 광명역써밋플레이스 제104동	수원지방법원 안산지원		2022년4월29일 제71137호	

[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제3층 제304호	광명등기소		설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 등기국

열 램 용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
  - \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
  - \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.  
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1348-1996-146931

[건물] 경기도 화성시 팔탄면 노하리 282-18외 1필지

1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사삼진기업 (소유자)	134911-0066513	단독소유	경기도 화성시 팔탄면 노하길395번길 27-6	15

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
20	가압류	2025년3월25일 제1205170호	청구금액 금68,583,700 원 채권자 조규성	주식회사삼진기업
21	가압류	2025년3월26일 제1258356호	청구금액 금83,980,897 원 채권자 대한오케이스틸주식회사	주식회사삼진기업
22	가압류	2025년4월8일 제1551238호	청구금액 금56,604,920 원 채권자 중소벤처기업진흥공단	주식회사삼진기업
24	가압류	2025년4월17일 제1764070호	청구금액 금180,000,000 원 채권자 기술보증기금	주식회사삼진기업
25	가압류	2025년4월29일 제2018913호	청구금액 금18,684,958 원 채권자 창현메탈 주식회사	주식회사삼진기업
26	가압류	2025년5월23일 제2520021호	청구금액 금31,000,000 원 채권자 근로복지공단	주식회사삼진기업

3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
22	근저당권설정	2022년4월29일 제71137호	채권최고액 금2,640,000,000원 근저당권자 중소기업은행	주식회사삼진기업
22-2	근저당권일부이전	2025년7월1일 제3376775호	근저당권자 기술보증기금	주식회사삼진기업
24	근저당권설정	2022년7월4일 제106845호	채권최고액 금280,000,000원 근저당권자 중소벤처기업진흥공단	주식회사삼진기업
27	근저당권설정	2025년4월15일 제1701694호	채권최고액 금130,000,000원 근저당권자 주식회사명성이앤피	주식회사삼진기업

[ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.