

מספר תיק 27440437

משרד שומה חולון

סמל פ"ש חוליה

תאריך הדפסה 17/11/2020

תאריך דרישה

לכבוד

ארצי רע

ת.ז 27440437

המצודה 26/3

חולון



חותמת המשרד

תאריך הגשת הדו"ח

בתוקף סמכותי לפי סעיף 135 (1) לפקודת מס הכנסה אבקשך להמציא למשרדי בטופס המצ"ב דו"ח על הרכוש וההתחייבויות (בארץ ובחו"ל), שלך, של בן/בת זוגך וילדיך, שבשנת המס טרם מלאו להם 18 שנה.

עליך להמציא למשרדי את הטופס, **בצירוף מסמכים לאימות הפרטים המוצהרים**, תוך 120 יום מיום קבלתו, כשהוא ממלא לכל פרטיו וחתום על -ידך (הסבר למילוי הטופס - בנספח המצורף).

בכבוד רב

הצהרת הון

דין וחשבון על רכוש והתחייבויות ליום 31/12/2018

א. הון מושקע בעסקים

אם הנך שותף בעסק, עליך לרשום בחלק 1 של טופס זה את הפרטים המתייחסים לשותפות בכללה (כאילו נערך מאזן לשותפות). את חלקך בשותפות עליך לציין באחוזים ובסכום בשורה 33. אם נערך מאזן לשותפות - עליך למלא חלק 2 של טופס זה ולצרף מאזן חתום.

מספר עוסק במע"מ

2	7	4	4	0	4	3	7
---	---	---	---	---	---	---	---

1. רכוש והתחייבויות בעסק בו לא נערך מאזן

אם ברשותך יותר מעסק אחד יש לצרף נספח לכל אחד מהעסקים.

גוש	חלקה	תאריך רכישה	סה"כ בשקלים חדשים
1	מגרשים		
2	בנינים		
3	שיפורים במבנים		
4	מטעים/שטחי מזרע חקלאיים/חממות/בעלי חיים		
5	דמי מפתח(כתובת)		
6	מכונות, ציוד, מכשירים וריהוט	(ראה נספחים)	21,749
7	זכות ראויה או מוחזקת, מונית		
8	תשלומים על חשבון רכישת נכס קבוע		
9	רכב וציוד כבד (דגם, שנת יצור, מספר רשוי)	פורד פוקוס 2993871	66,591
10	רכוש אחר קבוע		
11	סה"כ רכוש קבוע (1 עד 10)		88,340
12	מלאי מוצרים - מבוסס על ספירה	מבוסס על הערכה	63,479
13	מלאי חומרי גלם - מבוסס על ספירה	מבוסס על הערכה	
14	עבודות בביצוע - מבוסס על ספירה	מבוסס על הערכה	
15	שטרות והמחאות מעותדות		
16	חייבים ולקוחות (צרף רשימה)		
17	רכוש שוטף אחר		
18	סה"כ רכוש שוטף (12 עד 17)		63,479
	שם הבנק וכתובתו	סוג החשבון	מספר החשבון
19	קופה ובנקים (כולל חשבוניות)		
20	מט"ח עסקיים		
21	לפי הסוג השער		
22	וסה"כ הערך בש"ח ובמט"ח		
23	מזומנים והמחאות בקופה		
24	סה"כ קופה ובנקים (19 עד 22)		
25	סה"כ רכוש (11+18+23)		151,819

שם מייצג לזיהוי בלבד: כחן - יגית ושות' רואי חשבון

תאריך: 17/11/2020

לפי אישור מס-הכנסה: 01/2002 H

הופק ע"י

1. רכוש והתחייבות בעסק בו לא נערך מאזן (המשך)		סה"כ בשקלים חדשים
התחייבויות	25	ספקים וזכאים
(כולל הלוואות, משיכות יתר, אשראים וכד')	26	שטרות לפרעון
	27	הלוואות
	28	
	29	
	30	
	31	סה"כ התחייבויות (25 עד 30)
סיכום	32	הון נקי בעסק (סך כל הרכוש פחות סך כל ההתחייבויות) (24 פחות 31) 151,819
	33	חלקי בהון הנקי של השותפות באחוזים : % ובשקלים חדשים
	34	השקעה בעסקים אחרים שלא נערך בהם מאזן (בארץ ובח"ל) לפי נספחים מצ"ב 0
	35	סה"כ השקעה נטו בעסקים ובשותפויות (32 + 34) ו/או (33 + 34) 151,819

2. רכוש והתחייבויות בעסקים בהם נערך מאזן.		סה"כ בשקלים חדשים
השקעות בעסק פרטי	שם העסק :	מען העסק :
	תאריך יסוד העסק :	תאריך מאזן :
36	יתרת חשבון ההון , העו"ש והלוואות לבעק	
השקעות בשותפות	שם השותפות :	מען השותפות :
	תאריך הצטרפות לשותפות :	תאריך מאזן :
	37	יתרת חשבון ההון שלך בשותפות
	38	יתרת חשבון העו"ש שלך בשותפות לרבות הלוואות לשותפות
	39	סה"כ השקעות בשותפות (37 + 38)
מוניטין	40	סכומים ששילמת עבור השקעות במוניטין וכד' שאינם משתקפים בספרי העסק
השקעות בתאגידים (חברות או אגודות שיתופיות)	שם התאגיד :	מען התאגיד :
	מספר תיק התאגיד :	תאריך מאזן :
	שעור השקעתך מסך הון המניות בתאגיד באחוזים : %	ערך נקוב :
	41	הסכום שהושקע על ידך
השקעות אחרות	42	יתרת חשבון העו"ש בתאגיד
	43	הלוואות לתאגיד וכן תשלומים לחשבון מניות שטרם הוקצו
	44	סה"כ השקעות בתאגיד (41 עד 43)
	45	השקעות נוספות בעסקים אחרים (בארץ ובח"ל) מצ"ב נספחים
	46	סה"כ הון מושקע בעסקים בהם נערך מאזן (36 + 39 + 40 + 44 + 45) 46

ב. רכוש והתחייבויות פרטיים

נכסי מקרקעין	תאור הנכס	הכתובת (עיר, רחוב, מספר בית)	גוש	חלקה	תאריך רכישה	סה"כ בשקלים חדשים
47	דירה 1/6	דירה שהתקבלה בירושה	6995	74/38		0
48	או דמי מפתח כולל שינוי או תוספת לנכס, לרבות בניה בשלב ביצוע.					
49						
50						

51	שיפורים ושיפוצים מעל 6000 ש"ח					
52	סה"כ נדל"ן (47 עד 52)					0
חייבים	שם החייב וכתובתו	התאריך בו נוצר החוב	תאריך פרעון	פרטי ההצמדה ושעור הריבית		
	53					
	54					
	55					
56	סה"כ חייבים (53 עד 55)					

דף : 3
מתוך : 4

מספר תיק 27440437
דו"ח ליום 31/12/2018

(המשך)

ב. רכוש והתחייבויות

מזומנים וחשבונות בנקים (לא כולל מט"ח)	57	שם בעל החשבון	שם הבנק וכתובתו				סוג החשבון	מספר החשבון	סה"כ בשקלים חדשים
	58	ארצי רע	בנק הפועלים גבעתיים				עו"ש	33764	194,561
	59	רע ארצי	בנק הפועלים , סניף גבעתיים				עו"ש	580270	31,811
	60								
	61	מזומנים							
	62	סה"כ בבנקים (57 עד 61)							
תכניות חסכון, ביטוח חיים, קופת גמל, ניירות ערך שאינם נסחרים בבורסה וכד'	63	שם המבטח, קופת הגמל, תכנית החיסכון, והבנק							
	64	פסגות - קרן השתלמות							
	65	פסגות - קופת גמל							
	66								
	67								
	68								
	69	סה"כ חסכונות (63 עד 68)							
	70	135,800							
כלי רכב, שייט, טייס וכלי תחבורה אחרים.	70	סוג	שנת ייצור	תוצרת	דגם	מס' רישוי	תאריך רכישה		
	71								
	72								
	73	סה"כ כלי תחבורה(70 עד 72)							
תכולת הבית, מוצרים בני קיימא, מוצרי חשמל, כלי נגינה תמונות, שטיחים עתיקות, וכיוצא בסכום עלות כל פריט מעל 300 ש"ח וברכישות חדשות בסכום מעל 3000 ש"ח.	74	תכולת הבית							
	75								
	76								
	77								
	78	תכשיטים, זהב מטבעות/בולים ועתיקות (צרף רשימה)							
	79	סה"כ תכולת הבית ורכוש אחר(74 עד 78)							
	80	סה"כ רכוש פרטי(79 + 73 + 69 + 62 + 56 + 52א')							
	81	431,472							
התחייבויות וזכאים	81	שם הזכאי וכתובתו				התאריך בו נוצר החוב	משד/ תאריך פירעון	פרטי ההצמדה ושעור הריבית	
	82								
	83								
	84	סה"כ התחייבויות פרטיות(81 עד 83)							
	85	סה"כ רכוש פרטי נקי(80 עד 84)				431,472			

ג. השקעות בניירות ערך ומטבע חוץ

☐ עלות
 ☒ ערך שוק

עליך לבחור באפשרות אחת לרישום כל השקעותיך (יש לסמן V בריבוע המתאים)

השקעות בניירות ערך	הבנק (המוסד)	מס' חשבון	תאור נייר הערך	מס' יח' ערך נקוב	סה"כ בשקלים חדשים
86	בנק הפועלים	580270	מניות		9,652
87	בנק הפועלים	580270	אג"ח		88,170
88	בנק הפועלים	580270	ני"ע אחרים		137,028
89					
90					
91					
92	סה"כ השקעות בניירות ערך (86 עד 91)				
	הבנק (מקום אחר)	מס' חשבון	סוג מטבע	שער	הסכום במט"ח
93					
94					
95					
96	סה"כ השקעות במטבע חוץ (93 עד 95)				

שם מייצג לזיהוי בלבד: כחן - יגני ושות' רואי חשבון

ד. סה"כ רכוש נקי (עסקי ופרטי) (35 + 46 + 85 + 92 + 96) 818,141

ה. סיכום פעולות קניה ומכירה בניירות ערך ומטבע חוץ

שאינם רשומים בפנקסי העסק מתאריך הצהרת הון קודמת ליום _____ עד למועד הצהרת הון זו.

סה"כ בשקלים חדשים	אין למלא סעיף זה, אם זו הצהרת הון ראשונה שהנד מגיש/ה, או אם ניירות הערך בפרק ג לעיל נרשמו במחיר עלות
97	סה"כ קניות של ניירות ערך הנסחרים בבורסה, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
98	סה"כ קניות של מטבע חוץ, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
99	סה"כ מכירות של ניירות ערך הנסחרים בבורסה, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
100	סה"כ מכירות של מטבע חוץ, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון

ו. כספות	ברשותי/ בשליטתי כספות (במישרין או בעקיפין) [x] לא [] כן, הכספת נמצאת [] בבית [] בבנק שפרטיו _____ [] אחר _____ הכספת שברשותי מכילה נכסים שאינם בבעלותי או בשליטתי [] לא [] כן (יש לצרף רשימה מפורטת מתכולת הכספת שאינה כלולה בדין וחשבון זה ולציין עלות כל פריט ופרטי הבעלים)
----------	---

ז. יפוי כוח	אני משמש/ת מיופה כוח, אפוטרופוס, נאמן או בעל זכות חתימה בחשבונות בנקים, לגבי רכוש ו/או התחייבויות שאינם בבעלותי בארץ ו/או בחו"ל. [x] לא [] כן. (יש לצרף נספח המפרט הרכוש, העלות והבעלים).
-------------	---

הצהרת מגיש/ת הדו"ח	פרטי המסיע/ת	הצהרת המסייע/ת
אני, הח"מ, מצהיר/ה כי הפרטים עליהם דיווחתי בטופס זה הם מלאים ונכונים ליום 31/12/2018 וכי מלבד הרכוש וההתחייבויות המפורטים בטופס זה, לא היו לי, לבן/בת זוגי וילדי, שטרם מלאו להם 18 שנה ביום 01/01/2018: התחייבויות ורכוש אחר (בכפוף למצויין בראש הדו"ח)	כהן-גיגי ושות' רו"ח שמו של המסייע/ת במילוי הדו"ח תמורת תשלום רואי חשבון התואר (רו"ח, עו"ד, יועץ מס) 557841780 מספר מייצג 03-6436985 מספר טלפון קהלת סלונקי 9 תל אביב 6951309 מיקוד	עפ"י סעיף 143 לפקודת מס הכנסה אני מצהיר בזה כי סייעתי, תמורת תשלום, למגיש/ת הדו"ח בעריכת הדין וחשבון על רכוש והתחייבויות שלו, הנני מודיע/ת לאחריות המוטלת עלי בהקשר זה עפ"י סעיף 224 לפקודת מס הכנסה תאריך חתימה
ארצי רע שם מלא של המצהיר 27440437 מס' זהות תאריך חתימה		

לשמוש המשרד בלבד

תאריך	שם האחראי	חתימת האחראי	שם המשרד	חתימת המשרד
_____	_____	_____	_____	_____