



1. רכוש והתחייבות בעסק בו לא נערך מאזן (המשך)		סה"כ בשקלים חדשים
התחייבויות	25	ספקים וזכאים
(כולל הלוואות, משיכות יתר, אשראים וכד')	26	שטרות לפרעון
	27	הלוואות
	28	
	29	
	30	
סיכום	31	סה"כ התחייבויות (25 עד 30)
	32	הון נקי בעסק (סך כל הרכוש פחות סך כל ההתחייבויות) (24 פחות 31)
	33	חלקי בהון הנקי של השותפות באחוזים : % ובשקלים חדשים
	34	השקעה בעסקים אחרים שלא נערך בהם מאזן (בארץ ובח"ל) לפי נספחים מצ"ב
	35	סה"כ השקעה נטו בעסקים ובשותפויות (32 + 34) ו/או (33 + 34)

2. רכוש והתחייבויות בעסקים בהם נערך מאזן.		סה"כ בשקלים חדשים
השקעות בעסק פרטי	שם העסק :	מען העסק :
	תאריך יסוד העסק :	תאריך מאזן :
36	יתרת חשבון ההון , העו"ש והלוואות לבעק	
השקעות בשותפות	שם השותפות :	מען השותפות :
	תאריך הצטרפות לשותפות :	תאריך מאזן :
	37	יתרת חשבון ההון שלך בשותפות
	38	יתרת חשבון העו"ש שלך בשותפות לרבות הלוואות לשותפות
	39	סה"כ השקעות בשותפות (37 + 38)
מוניטין	40	סכומים ששלמת עבור השקעות במוניטין וכד' שאינם משתקפים בספרי העסק
השקעות בתאגידים (חברות או אגודות שיתופיות)	שם התאגיד : אגמונים	מען התאגיד : אגמון 10 אבן יהודה
	מספר תיק התאגיד : 514730431	תאריך מאזן : 31/12/2017
	שעור השקעתך מסך הון המניות בתאגיד באחוזים : % 100.0	ערך נקוב : 1
	41	הסכום שהושקע על ידך
השקעות אחרות	42	יתרת חשבון העו"ש בתאגיד
	43	הלוואות לתאגיד וכן תשלומים לחשבון מניות שטרם הוקצו
	44	סה"כ השקעות בתאגיד (41 עד 43)
	45	השקעות נוספות בעסקים אחרים (בארץ ובח"ל) מצ"ב נספחים
	46	סה"כ הון מושקע בעסקים בהם נערך מאזן (36+39+40+44+45)

## ב. רכוש והתחייבויות פרטיים

נכסי מקרקעין	תאור הנכס	הכתובת (עיר, רחוב, מספר בית)	גוש	חלקה	תאריך רכישה	סה"כ בשקלים חדשים
47	רכוש חקלאי בעלות, חכירה או דמי מפתח כולל שינוי או תוספת לנכס, לרבות בניה בשלב ביצוע.	(ראה נספחים)				4,042,765
48						
49						
50						

51	שיפורים ושיפוצים מעל 6000 ש"ח					
52	סה"כ נדל"ן (47 עד 52)					4,042,765
חייבים	שם החייב וכתובתו	התאריך בו נוצר החוב	תאריך פרעון	פרטי ההצמדה ושעור הריבית		
	53	(ראה נספחים)				291,174
	54					
	55					
	56	סה"כ חייבים (53 עד 55)				291,174

דף : 3  
מתוך : 4

מספר תיק 022313704  
דו"ח ליום 31/12/2017

(המשך)

## ב. רכוש והתחייבויות

מזומנים וחשבונות בנקים (לא כולל מט"ח)	57	כחן אהוד וטל	שם הבנק וכתובתו			סוג החשבון	מספר החשבון	סה"כ בשקלים חדשים
	58	כחן אהוד וטל	בנק לאומי מספר סניף 39 חולון			עו"ש	394752	200,552
	59	(ראה נספחים)	בנק הפועלים סניף 522 שנקר			עו"ש	575900	21
	60							7,929
	61	מזומנים						
	62	סה"כ בבנקים (57 עד 61)						
תכניות חסכון, ביטוח חיים, קופת גמל, ניירות ערך שאינם נסחרים בבורסה וכד'	63	(ראה נספחים)						
	64	קרן השתלמות- אודי						
	65	(ראה נספחים)						
	66	(ראה נספחים)						
	67							
	68							
	69	סה"כ חסכונות (63 עד 68)						
כלי רכב, שייט, טייס וכלי תחבורה אחרים.	70	מאזדה 3	0	יפן	מאזדה 3	מס' רישוי	תאריך רכישה	
	71							110,000
	72							
	73	סה"כ כלי תחבורה (70 עד 72)						
תכולת הבית, מוצרים בני קיימא, מוצרי חשמל, כלי נגינה תמונות, שטיחים עתיקות, וכיוצא בסכום עלות כל פריט מעל 300 ש"ח וברכישות חדשות בסכום שעלות כל פריט מעל 3000 ש"ח.	74	תכולת הבית הצהרה קודמת						
	75							
	76							
	77							
	78	תכשיטים, זהב מטבעות/בולים ועתיקות (צרך רשימה)						
	79	סה"כ תכולת הבית ורכוש אחר (74 עד 78)						
	80	סה"כ רכוש פרטי (79 + 73 + 69 + 62 + 56 + 52 א')						
התחייבויות וזכאים	81	שם הזכאי וכתובתו			נוצר החוב	משד/ תאריך פירעון	פרטי ההצמדה ושעור הריבית	
	82	כרטיס אשראי 12/17						11,742
	83	לאומי- משכנתא						501,000
	84	סה"כ התחייבויות פרטיות (81 עד 83)						
	85	סה"כ רכוש פרטי נקי (80 עד 84)						

## ג. השקעות בניירות ערך ומטבע חוץ

☐ עלות
 ☒ ערך שוק

עליך לבחור באפשרות אחת לרישום כל השקעותיך (יש לסמן V בריבוע המתאים )

השקעות בניירות ערך	הבנק (המוסד)	מס' חשבון	תאור נייר הערך	מס' יח' ערך נקוב	סה"כ בשקלים חדשים
86	(ראה נספחים)				202,333
87	לאומי	394752/59	קרנות נאמנות	80717	109,525
88					
89					
90					
91					
92	סה"כ השקעות בניירות ערך (86 עד 91)				311,858
השקעות ומזומנים במטבע חוץ	הבנק (מקום אחר)	מס' חשבון	סוג מטבע	שער	הסכום במט"ח
93	TD Bank	372945154	דולר	3.467	9830
94	Global Trends Investme		דולרי	3.467	27530
95					
96	סה"כ השקעות במטבע חוץ (93 עד 95)				129,528

שם מייצג לזיהוי בלבד : כחן - יגני ושות' רואי חשבון  
הופק ע"י : 'הצהרונות' של ט.מ.ל. בתאריך : 17/11/2020

ד. סה"כ רכוש נקי (עסקי ופרטי) (35 + 46 + 85 + 92 + 96) 5,758,454

### ה. סיכום פעולות קניה ומכירה בניירות ערך ומטבע חוץ

שאינם רשומים בפנקסי העסק מתאריך הצהרת הון קודמת ליום \_\_\_\_\_ עד למועד הצהרת הון זו.

סה"כ בשקלים חדשים	אין למלא סעיף זה, אם זו הצהרת הון ראשונה שהנד מגיש/ה, או אם ניירות הערך בפרק ג לעיל נרשמו במחיר עלות
97	סה"כ קניות של ניירות ערך הנסחרים בבורסה, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
98	סה"כ קניות של מטבע חוץ, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
99	סה"כ מכירות של ניירות ערך הנסחרים בבורסה, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
100	סה"כ מכירות של מטבע חוץ, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון

ו. כספות	ברשותי/ בשליטתי כספות (במישרין או בעקיפין)
	[ ] לא [ x ] כן, הכספת נמצאת [ ] בבית [ ] בבנק שפרטיו מספר הכספת: 000000:
	[ ] אחר
	הכספת שברשותי מכילה נכסים שאינם בבעלותי או בשליטתי [ x ] לא [ ] כן (יש לצרף רשימה מפורטת מתכולת הכספת שאינה כלולה בדין וחשבון זה ולציין עלות כל פריט ופרטי הבעלים)

ז. יפוי כוח	אני משמש/ת מיופה כוח, אפוטרופוס, נאמן או בעל זכות חתימה בחשבונות בנקים, לגבי רכוש ו/או התחייבויות שאינם בבעלותי בארץ ו/או בחו"ל. [ x ] לא [ ] כן. (יש לצרף נספח המפרט הרכוש, העלות והבעלים).
-------------	--

הצהרת מגיש/ת הדו"ח	אני, הח"מ, מצהיר/ה כי הפרטים עליהם דיווחתי בטופס זה הם מלאים ונכונים ליום 31/12/2017 וכי מלבד הרכוש וההתחייבויות המפורטים בטופס זה, לא היו לי, לבן/בת זוגי וילדי, שטרם מלאו להם 18 שנה ביום 01/01/2017: התחייבויות ורכוש אחר (בכפוף למצויין בראש הדו"ח)
	כהן אהוד
	שם מלא של המצהיר
	מס' זהות
פרטי המסיע/ת	כהן-גיגי ושות' רו"ח
	שמו של המסיע/ת במילוי הדו"ח תמורת תשלום
	רואי חשבון
	התואר (רו"ח, עו"ד, יועץ מס)
הצהרת המסייע/ת	עפ"י סעיף 143 לפקודת מס הכנסה אני מצהיר בזה כי סייעתי, תמורת תשלום, למגיש/ת הדו"ח בעריכת הדין וחשבון על רכוש והתחייבויות שלו, הנני מודיע/ת לאחריות המוטלת עלי בהקשר זה עפ"י סעיף 224 לפקודת מס הכנסה
	מספר מייצג
	מספר טלפון
	מיקוד
לשמוש המשרד בלבד	אישור לשידור
	שם המשרד
	חתימת המשרד
	חתימת המשרד

תאריך	שם האחראי	חתימת האחראי	שם המשרד	חתימת המשרד
-------	-----------	--------------	----------	-------------