

מספר תיק 022313704

משרד שומה נתניה

סמל פ"ש 21 חוליה

תאריך הדפסה 17/11/2020

תאריך דרישה

לכבוד

כהן אהוד

ת.ז 022313704

אגמון 10

אבן יהודה 4051193



חותמת המשרד

תאריך הגשת הדו"ח

בתוקף סמכותי לפי סעיף 135 (1) לפקודת מס הכנסה אבקשך להמציא למשרדי בטופס המצ"ב דו"ח על הרכוש וההתחייבויות (בארץ ובחו"ל), שלך, של בן/בת זוגך וילדיך, שבשנת המס טרם מלאו להם 18 שנה.

עליך להמציא למשרדי את הטופס, **בצירוף מסמכים לאימות הפרטים המוצהרים**, תוך 120 יום מיום קבלתו, כשהוא ממלא לכל פרטיו וחתום על ידך (הסבר למילוי הטופס - בנספח המצורף).

בכבוד רב

הצהרת הון

דין וחשבון על רכוש והתחייבויות ליום 31/12/2012

א. הון מושקע בעסקים

אם הנך שותף בעסק, עליך לרשום בחלק 1 של טופס זה את הפרטים המתייחסים לשותפות בכללה (כאילו נערך מאזן לשותפות). את חלקך בשותפות עליך לציין באחוזים ובסכום בשורה 33. אם נערך מאזן לשותפות - עליך למלא חלק 2 של טופס זה ולצרף מאזן חתום.

מספר עוסק במע"מ

1. רכוש והתחייבויות בעסק בו לא נערך מאזן

אם ברשותך יותר מעסק אחד יש לצרף נספח לכל אחד מהעסקים.

| גוש | חלקה | תאריך רכישה | סה"כ בשקלים חדשים |
|-----|--|-------------|-------------------|
| 1 | מגרשים | | |
| 2 | בנינים | | |
| 3 | שיפורים במבנים | | |
| 4 | מטעים/שטחי מזרע חקלאיים/חממות/בעלי חיים | | |
| 5 | דמי מפתח(כתובת) | | |
| 6 | מכונות, ציוד, מכשירים וריהוט | | |
| 7 | זכות ראויה או מוחזקת, מוניטין | | |
| 8 | תשלומים על חשבון רכישת נכס קבוע | | |
| 9 | רכב וציוד כבד (דגם, שנת יצור, מספר רשוי) | | |
| 10 | רכוש אחר קבוע | | |
| 11 | סה"כ רכוש קבוע (1 עד 10) | | |
| 12 | מלאי מוצרים - מבוסס על ספירה [מבוסס על הערכה] | | |
| 13 | מלאי חומרי גלם - מבוסס על ספירה [מבוסס על הערכה] | | |
| 14 | עבודות בביצוע - מבוסס על ספירה [מבוסס על הערכה] | | |
| 15 | שטרות והמחאות מעותדות | | |
| 16 | חייבים ולקוחות (צרף רשימה) | | |
| 17 | רכוש שוטף אחר | | |
| 18 | סה"כ רכוש שוטף (12 עד 17) | | |
| | שם הבנק וכתובתו | סוג החשבון | מספר החשבון |
| 19 | קופה ובנקים (כולל חשבוניות) | | |
| 20 | מט"ח עסקיים | | |
| 21 | לפי הסוג השער | | |
| 22 | וסה"כ הערך בש"ח ובמט"ח | | |
| 23 | מזומנים והמחאות בקופה | | |
| 24 | סה"כ קופה ובנקים (19 עד 22) | | |
| 25 | סה"כ רכוש (11+18+23) | | |

שם מייצג לזיהוי בלבד : כהן - גיגי ושות' רואי חשבון

תאריך : 17/11/2020

לפי אישור מס-הכנסה : 01/2002 H

הופק ע"י

| 1. רכוש והתחייבות בעסק בו לא נערך מאזן (המשך) | | סה"כ בשקלים חדשים |
|---|----|---|
| התחייבויות | 25 | ספקים וזכאים |
| (כולל הלוואות, משיכות יתר, אשראים וכד') | 26 | שטרות לפרעון |
| | 27 | הלוואות |
| | 28 | |
| | 29 | |
| | 30 | |
| | 31 | סה"כ התחייבויות (25 עד 30) |
| סיכום | 32 | הון נקי בעסק (סך כל הרכוש פחות סך כל ההתחייבויות) (24 פחות 31) |
| | 33 | חלקי בהון הנקי של השותפות באחוזים : % ובשקלים חדשים |
| | 34 | השקעה בעסקים אחרים שלא נערך בהם מאזן (בארץ ובח"ל) לפי נספחים מצ"ב |
| | 35 | סה"כ השקעה נטו בעסקים ובשותפויות (32 + 34) ו/או (33 + 34) |
| | | |

| 2. רכוש והתחייבויות בעסקים בהם נערך מאזן. | | סה"כ בשקלים חדשים |
|--|---|--|
| השקעות בעסק פרטי | שם העסק : | מען העסק : |
| | תאריך יסוד העסק : | תאריך מאזן : |
| | 36 | יתרת חשבון ההון , העו"ש והלוואות לבעק |
| השקעות בשותפות | שם השותפות : | מען השותפות : |
| | תאריך הצטרפות לשותפות : | תאריך מאזן : |
| | 37 | יתרת חשבון ההון שלך בשותפות |
| | 38 | יתרת חשבון העו"ש שלך בשותפות לרבות הלוואות לשותפות |
| | 39 | סה"כ השקעות בשותפות (37 + 38) |
| מוניטין | 40 | סכומים ששילמת עבור השקעות במוניטין וכד' שאינם משתקפים בספרי העסק |
| השקעות בתאגידים (חברות או אגודות שיתופיות) | שם התאגיד : אגמונים | מען התאגיד : אגמון 10 אבן יהודה |
| | מספר תיק התאגיד : 514730431 | תאריך מאזן : 31/12/2012 |
| | שעור השקעתך מסך הון המניות בתאגיד באחוזים : % 100.0 | ערך נקוב : 1 |
| | 41 | הסכום שהושקע על ידך |
| | 42 | יתרת חשבון העו"ש בתאגיד |
| | 43 | הלוואות לתאגיד וכן תשלומים לחשבון מניות שטרם הוקצו |
| | 44 | סה"כ השקעות בתאגיד (41 עד 43) |
| השקעות אחרות | 45 | השקעות נוספות בעסקים אחרים (בארץ ובח"ל) מצ"ב נספחים |
| | 46 | סה"כ הון מושקע בעסקים בהם נערך מאזן (36+39+40+44+45) |

ב. רכוש והתחייבויות פרטיים

| נכסי מקרקעין | תאור הנכס | הכתובת (עיר, רחוב, מספר בית) | גוש | חלקה | תאריך רכישה | סה"כ בשקלים חדשים |
|--------------|--|------------------------------|-----|------|-------------|-------------------|
| 47 | רכוש חקלאי בעלות, חכירה או דמי מפתח כולל שינוי או תוספת לנכס, לרבות בניה בשלב ביצוע. | (ראה נספחים) | | | | 4,042,765 |
| 48 | | | | | | |
| 49 | | | | | | |
| 50 | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|-------------------------------|---------------------|-------------|--------------------------|--|-----------|
| 51 | שיפורים ושיפוצים מעל 6000 ש"ח | | | | | |
| 52 | סה"כ נדל"ן (47 עד 52) | | | | | 4,042,765 |
| חייבים | שם החייב וכתובתו | התאריך בו נוצר החוב | תאריך פרעון | פרטי ההצמדה ושעור הריבית | | |
| | (ראה נספחים) | | | | | 291,174 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 56 | סה"כ חייבים (53 עד 55) | | | | | 291,174 |

דף : 3
מתוך : 4

מספר תיק 022313704
דו"ח ליום 31/12/2012

(המשך)

ב. רכוש והתחייבויות

| | | | | | | | | | | |
|--|----|---|--|------------------------------|-------|-----|------------|-------------|------------------------|-------------------|
| מזומנים וחשבונות בנקים (לא כולל מט"ח) | 57 | שם בעל החשבון | | שם הבנק וכתובתו | | | סוג החשבון | מספר החשבון | סה"כ בשקלים חדשים | |
| | 58 | כהן אהוד וטל | | בנק לאומי מספר סניף 39 חולון | | | עו"ש | 394752 | 30,578 | |
| | 59 | כהן אהוד וטל | | בנק הפועלים סניף 522 שנקר | | | עו"ש | 575900 | 20,351 | |
| | 60 | | | | | | | | | |
| | 61 | מזומנים | | מזומנים | | | | 55,995 | | |
| תכניות חסכון, ביטוח חיים, קופת גמל, ניירות ערך שאינם נסחרים בבורסה וכד' | 62 | סה"כ בבנקים (57 עד 61) | | | | | | | 106,924 | |
| | 63 | שם המבטח, קופת הגמל, תכנית החיסכון, והבנק | | | | | | | תאריך רכישה או הצטרפות | |
| | 64 | פקדון | | | | | | | | 43,000 |
| | 65 | (ראה נספחים) | | | | | | | | 16,489 |
| | 66 | (ראה נספחים) | | | | | | | | 33,979 |
| | 67 | (ראה נספחים) | | | | | | | | 86,307 |
| | 68 | | | | | | | | | |
| | 69 | סה"כ חסכונות (63 עד 68) | | | | | | | 179,775 | |
| | 70 | סוג | | שנת ייצור | תוצרת | דגם | מס' רישוי | תאריך רכישה | | |
| | 71 | (ראה נספחים) | | | | | | | 260,000 | |
| כלי רכב, שייט, טייס וכלי תחבורה אחרים. | 72 | | | | | | | | | |
| | 73 | סה"כ כלי תחבורה (70 עד 72) | | | | | | | 260,000 | |
| | 74 | תכולת הבית | | | | | | | תאריך רכישה | |
| | 75 | תכולת הבית | | | | | | | | 422,500 |
| | 76 | | | | | | | | | |
| תכולת הבית, מוצרים בני קיימא, מוצרי חשמל, כלי נגינה תמונות, שטיחים עתיקות, וכיוצא בסכום עלות כל פריט מעל 300 ש"ח וברכישות חדשות בסכום שעלות כל פריט מעל 3000 ש"ח. | 77 | | | | | | | | | |
| | 78 | תכשיטים, זהב מטבעות/בולים ועתיקות (צרך רשימה) | | | | | | | | |
| | 79 | סה"כ תכולת הבית ורכוש אחר (74 עד 78) | | | | | | | 422,500 | |
| | 80 | סה"כ רכוש פרטי (79 + 73 + 62 + 56 + 52 א') | | | | | | | 5,303,138 | |
| | 81 | שם הזכאי וכתובתו | | | | | | | נוצר החוב | משד/ תאריך פירעון |
| התחייבויות וזכאים | 82 | | | | | | | | | |
| | 83 | | | | | | | | | |
| | 84 | סה"כ התחייבויות פרטיות (81 עד 83) | | | | | | | | |
| | 85 | סה"כ רכוש פרטי נקי (80 עד 84) | | | | | | | 5,303,138 | |

ג. השקעות בניירות ערך ומטבע חוץ

☐ עלות
 ☒ ערך שוק

עליך לבחור באפשרות אחת לרישום כל השקעותיך (יש לסמן V בריבוע המתאים)

| השקעות בניירות ערך | הבנק (המוסד) | מס' חשבון | תאור נייר הערך | מס' יח' ערך נקוב | סה"כ בשקלים חדשים |
|---------------------------|------------------------------------|-----------|----------------|------------------|-------------------|
| 86 | | | | | |
| 87 | | | | | |
| 88 | | | | | |
| 89 | | | | | |
| 90 | | | | | |
| 91 | | | | | |
| 92 | סה"כ השקעות בניירות ערך (86 עד 91) | | | | |
| השקעות ומזומנים במטבע חוץ | הבנק (מקום אחר) | מס' חשבון | סוג מטבע | שער | הסכום במט"ח |
| 93 | TD Bank | 372945154 | דולר | 3.733 | 117,687 |
| 94 | Global Trends Investme | | דולרי | 3.733 | 32,996 |
| 95 | | | | | |
| 96 | סה"כ השקעות במטבע חוץ (93 עד 95) | | | | 150,683 |

שם מייצג לזיהוי בלבד: כחן - יגגי ושות' רואי חשבון
הופק ע"י: י'צהרונתי' של ט.מ.ל בתאריך: 17/11/2020

ד. סה"כ רכוש נקי (עסקי ופרטי) (35 + 46 + 85 + 92 + 96) 5,486,001

ה. סיכום פעולות קניה ומכירה בניירות ערך ומטבע חוץ

שאינם רשומים בפנקסי העסק מתאריך הצהרת הון קודמת ליום _____ עד למועד הצהרת הון זו.

| סה"כ בשקלים חדשים | אינ למלא סעיף זה, אם זו הצהרת הון ראשונה שהנד מגיש/ה, או אם ניירות הערך בפרק ג לעיל נרשמו במחיר עלות |
|-------------------|--|
| 97 | סה"כ קניות של ניירות ערך הנסחרים בבורסה, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון |
| 98 | סה"כ קניות של מטבע חוץ, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון |
| 99 | סה"כ מכירות של ניירות ערך הנסחרים בבורסה, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון |
| 100 | סה"כ מכירות של מטבע חוץ, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון |

| ו. כספות | ברשותי/ בשליטתי כספות (במישרין או בעקיפין) |
|--|---|
| [] לא [x] כן, הכספת נמצאת [] בבית [] בבנק שפרטיו מספר הכספת: 000000 | |
| | [] אחר _____ |
| | הכספת שברשותי מכילה נכסים שאינם בבעלותי או בשליטתי |
| | [x] לא [] כן (יש לצרף רשימה מפורטת מתכולת הכספת שאינה כלולה בדין וחשבון זה ולציין עלות כל פריט ופרטי הבעלים) |

| ז. יפוי כוח | אני משמש/ת מיופה כוח, אפוטרופוס, נאמן או בעל זכות חתימה בחשבונות בנקים, לגבי רכוש ו/או התחייבויות שאינם בבעלותי בארץ ו/או בחו"ל. |
|-------------|--|
| | [x] לא [] כן. (יש לצרף נספח המפרט הרכוש, העלות והבעלים). |

| הצהרת מגיש/ת הדו"ח | פרטי המסיע/ת | הצהרת המסייע/ת |
|---|--|---|
| אני, הח"מ, מצהיר/ה כי הפרטים עליהם דיווחתי בטופס זה הם מלאים ונכונים ליום 31/12/2012 וכי מלבד הרכוש וההתחייבויות המפורטים בטופס זה, לא היו לי, לבן/בת זוגי וילדי, שטרם מלאו להם 18 שנה ביום 01/01/2012: התחייבויות ורכוש אחר (בכפוף למצויין בראש הדו"ח) | כהן-גיגי ושות' רו"ח שמו של המסייע/ת במילוי הדו"ח תמורת תשלום רואי חשבון התואר (רו"ח, עו"ד, יועץ מס) 557841780 מספר מייצג 03-6436985 מספר טלפון קהלת סלונקי 9 תל אביב כתובת 69513 מיקוד | עפ"י סעיף 143 לפקודת מס הכנסה אני מצהיר בזה כי סייעתי, תמורת תשלום, למגיש/ת הדו"ח בעריכת הדין וחשבון על רכוש והתחייבויות שלו, הנני מודע/ת לאחריות המוטלת עלי בהקשר זה עפ"י סעיף 224 לפקודת מס הכנסה תאריך חתימה |
| כהן אהוד שם מלא של המצהיר 022313704 מס' זהות תאריך חתימה | | |

לשמוש המשרד בלבד

| תאריך | שם האחראי | חתימת האחראי | שם המשרד | חתימת המשרד |
|-------|-----------|--------------|----------|-------------|
| | | | | |