

מספר תיק 021348347

משרד שומה

סמל פ"ש חוליה

תאריך הדפסה 17/11/2020

תאריך דרישה

לכבוד

גולדמן רן

ת.ז 021348347

בן יוסף שלמה 12/1

הוד השרון



חותמת המשרד

תאריך הגשת הדו"ח

בתוקף סמכותי לפי סעיף 135 (1) לפקודת מס הכנסה אבקשך להמציא למשרדי בטופס המצ"ב דו"ח על הרכוש וההתחייבויות (בארץ ובחו"ל), שלך, של בן/בת זוגך וילדיך, שבשנת המס טרם מלאו להם 18 שנה.

עליך להמציא למשרדי את הטופס, **בצירוף מסמכים לאימות הפרטים המוצהרים**, תוך 120 יום מיום קבלתו, כשהוא ממלא לכל פרטיו וחתום על -ידך (הסבר למילוי הטופס - בנספח המצורף).

בכבוד רב

הצהרת הון

דין וחשבון על רכוש והתחייבויות ליום 31/12/2017

א. הון מושקע בעסקים

אם הנך שותף בעסק, עליך לרשום בחלק 1 של טופס זה את הפרטים המתייחסים לשותפות בכללה (כאילו נערך מאזן לשותפות). את חלקך בשותפות עליך לציין באחוזים ובסכום בשורה 33. אם נערך מאזן לשותפות - עליך למלא חלק 2 של טופס זה ולצרף מאזן חתום.

מספר עוסק במע"מ

1. רכוש והתחייבויות בעסק בו לא נערך מאזן

אם ברשותך יותר מעסק אחד יש לצרף נספח לכל אחד מהעסקים.

גוש	חלקה	תאריך רכישה	סה"כ בשקלים חדשים
רכוש קבוע	1 מגרשים		
	2 בנינים		
	3 שיפורים במבנים		
	4 מטעים/שטחי מזרע חקלאיים/חממות/בעלי חיים		
	5 דמי מפתח(כתובת)		
	6 מכוניות, ציוד, מכשירים וריהוט		
	7 זכות ראויה או מוחזקת, מוניטין		
	8 תשלומים על חשבון רכישת נכס קבוע		
	9 רכב וציוד כבד (דגם, שנת יצור, מספר רשוי)		
	10 רכוש אחר קבוע		
	11 סה"כ רכוש קבוע (1 עד 10)		
רכוש שוטף	12 מלאי מוצרים - מבוסס על ספירה [מבוסס על הערכה]		
	13 מלאי חומרי גלם - מבוסס על ספירה [מבוסס על הערכה]		
	14 עבודות בביצוע - מבוסס על ספירה [מבוסס על הערכה]		
	15 שטרות והמחאות מעותדות		
	16 חייבים ולקוחות (צרף רשימה)		
	17 רכוש שוטף אחר		
	18 סה"כ רכוש שוטף (12 עד 17)		
	שם הבנק וכתובתו	סוג החשבון	מספר החשבון
קופה ובנקים (כולל חשבוניות מט"ח עסקיים לפי הסוג השער וסה"כ הערך בש"ח ובמט"ח)	19		
	20		
	21		
	22 מזומנים והמחאות בקופה		
	23 סה"כ קופה ובנקים (19 עד 22)		
	24 סה"כ רכוש (11+18+23)		

שם מייצג לזיהוי בלבד : כהן - גיגי ושות' רואי חשבון

תאריך : 17/11/2020 בתאריך : 01/2002 H

לפי אישור מס-הכנסה : 01/2002 H

הופק ע"י

1. רכוש והתחייבות בעסק בו לא נערך מאזן (המשך)

סה"כ בשקלים חדשים		
25	התחייבויות	ספקים וזכאים
26	(כולל	שטרות לפרעון
27	הלוואות,	הלוואות
28	משיכות יתר,	
29	אשראים	
30	(וכד')	
31	סה"כ התחייבויות (25 עד 30)	
32	הון נקי בעסק (סך כל הרכוש פחות סך כל ההתחייבויות) (24 פחות 31)	
33	חלקי בהון הנקי של השותפות באחוזים : %	ובשקלים חדשים
34	השקעה בעסקים אחרים שלא נערך בהם מאזן (בארץ ובח"ל) לפי נספחים מצ"ב	
35	סה"כ השקעה נטו בעסקים ובשותפויות (32 + 34) ו/או (33 + 34)	

סה"כ בשקלים חדשים			
	השקעות בעסק פרטי	שם העסק :	מען העסק :
		תאריך יסוד העסק :	תאריך מאזן :
36	יתרת חשבון ההון , העו"ש והלוואות לבעל		
	השקעות בשותפות	שם השותפות :	מען השותפות :
		תאריך הצטרפות לשותפות :	תאריך מאזן :
37	יתרת חשבון ההון שלך בשותפות		
38	יתרת חשבון העו"ש שלך בשותפות לרבות הלוואות לשותפות		
39	סה"כ השקעות בשותפות (37 + 38)		
40	מוניטין	סכומים ששילמת עבור השקעות במוניטין וכד' שאינם משתקפים בספרי העסק	
	השקעות בתאגידים (חברות או אגודות שיתופיות)	שם התאגיד : קרדיטו בע"מ	מען התאגיד : קיפמן 2- בית הטקסטיל תל אביב
		מספר תיק התאגיד : 515251494	תאריך מאזן : 31/12/2017
		שעור השקעתך מסך הון המניות בתאגיד באחוזים : % 5.00	ערך נקוב :
41	הסכום שהושקע על ידך		0
42	יתרת חשבון העו"ש בתאגיד		0
43	הלוואות לתאגיד וכן תשלומים לחשבון מניות שטרם הוקצו		160,000
44	סה"כ השקעות בתאגיד (41 עד 43)		160,000
45	השקעות נוספות בעסקים אחרים (בארץ ובח"ל) מצ"ב נספחים		565,000
46	סה"כ הון מושקע בעסקים בהם נערך מאזן (36+39+40+44+45)		725,000

ב. רכוש והתחייבויות פרטיים

סה"כ בשקלים חדשים	תאריך רכישה	חלקה	גוש	הכתובת (עיר, רחוב, מספר בית)	תאור הנכס	נכסי מקרקעין רכוש חקלאי בעלות, חכירה או דמי מפתח כולל שינוי או תוספת לנכס, לרבות בניה בשלב ביצוע.
2,600,000	16/05/2011	535/16	6442	בן שלמה יוסף 12/1 הוד השרון	דירת מגורים	47
22,620	16/05/2011				שכר טרחה עו"ד	48
						49
						50

125,000						51	שיפורים ושיפוצים מעל 6000 ש"ח
						52	
2,747,620						52	סה"כ נדל"ן (47 עד 52)
	פרטי ההצמדה ושעור הריבית	תאריך פרעון	התאריך בו נוצר החוב	שם החייב וכתובתו		53	חייבים
						54	
						55	
						56	סה"כ חייבים (53 עד 55)

דף : 3
מתוך : 4

מספר תיק 021348347
דו"ח ליום 31/12/2017

(המשך)

ב. רכוש והתחייבויות

מזומנים וחשבונות בנקים (לא כולל מט"ח)	57	רן גולדמן ושירה תמיר	שם הבנק וכתובתו			סוג החשבון	סה"כ בשקלים חדשים	
	58							
	59							
	60							
	61	מזומנים						
	62	סה"כ בבנקים (57 עד 61)						
תכניות חסכון. ביטוח חיים, קופת גמל, ניירות ערך שאינם נשחרים בבורסה וכד'	63	שם המבטח, קופת הגמל, תכנית החיסכון, והבנק						תאריך רכישה או הצטרפות
	64	(ראה נספחים)						122,818
	65	(ראה נספחים)						39,270
	66	(ראה נספחים)						60,421
	67	הפניקס ביטוח חיים- רן						48,889
	68	מגדל- פנסיה רן						58,721
	69	סה"כ חסכונות (63 עד 68)						330,119
	70	פרטי	2010	פולקסווגן	GOLF	מס' רישוי	תאריך רכישה	
כלי רכב, שייט, טייס וכלי תחבורה אחרים.	71							
	72							
	73	סה"כ כלי תחבורה (70 עד 72)						70,000
תכולת הבית, מוצרים בני קיימא, מוצרי חשמל, כלי נגינה תמונות, שטיחים עתיקות, וכיוצא בסכום עלות כל פריט מעל 300 ש"ח וברכישות חדשות בסכום שעלות כל פריט מעל 3000 ש"ח.	74	תאריך רכישה						145,700
	75							
	76							
	77							
	78	תכשיטים, זהב מטבעות/בולים ועתיקות (צרך רשימה)						95,900
	79	סה"כ תכולת הבית ורכוש אחר (74 עד 78)						241,600
	80	סה"כ רכוש פרטי (79 + 73 + 69 + 62 + 56 + 52 א')						3,389,712
	התחייבויות וזכאים	81	שם הזכאי וכתובתו			התאריך בו נוצר החוב	פרטי/ משד/ פירעון	פרטי ההצמדה ושעור הריבית
82		(ראה נספחים)					6,949	
83								
84		סה"כ התחייבויות פרטיות (81 עד 83)						6,949
85		סה"כ רכוש פרטי נקי (80 עד 84)						3,382,763

ג. השקעות בניירות ערך ומטבע חוץ

☐ עלות
 ☒ ערך שוק

עליך לבחור באפשרות אחת לרישום כל השקעותיך (יש לסמן V בריבוע המתאים)

השקעות	הבנק (המוסד)	מס' חשבון	תאור נייר הערך	מס' יח' ערך נקוב	סה"כ בשקלים חדשים
86	(ראה נספחים)				178,470
87					
88					
89					
90					
91					
92	סה"כ השקעות בניירות ערך (86 עד 91)				
	178,470				
השקעות	הבנק (מקום אחר)	מס' חשבון	סוג מטבע	שער	הסכום במט"ח
93	דיסקונט	24211682	ארה"ב - דולר	3.467	10838
94					37,575
95					
96	סה"כ השקעות במטבע חוץ (93 עד 95)				
	37,575				

שם מייצג לזיהוי בלבד: כחן - יגני ושות' רואי חשבון

ד. סה"כ רכוש נקי (עסקי ופרטי) (35 + 46 + 85 + 92 + 96) 4,323,808

ה. סיכום פעולות קניה ומכירה בניירות ערך ומטבע חוץ

שאינם רשומים בפנקסי העסק מתאריך הצהרת הון קודמת ליום _____ עד למועד הצהרת הון זו.

סה"כ בשקלים חדשים	סה"כ קניות של ניירות ערך הנסחרים בבורסה, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
97	סה"כ קניות של מטבע חוץ, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
98	סה"כ מכירות של ניירות ערך הנסחרים בבורסה, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
99	סה"כ מכירות של מטבע חוץ, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
100	

ו. כספות	ברשותי/ בשליטתי כספות (במישרין או בעקיפין) [x] לא [] כן, הכספת נמצאת [] בבית [] בבנק שפרטיו [] אחר הכספת שברשותי מכילה נכסים שאינם בבעלותי או בשליטתי [] לא [] כן (יש לצרף רשימה מפורטת מתכולת הכספת שאינה כלולה בדין וחשבון זה ולציין עלות כל פריט ופרטי הבעלים)
----------	---

ז. יפוי כוח	אני משמש/ת מיופה כוח, אפוטרופוס, נאמן או בעל זכות חתימה בחשבונות בנקים, לגבי רכוש ו/או התחייבויות שאינם בבעלותי בארץ ו/או בחו"ל. [x] לא [] כן. (יש לצרף נספח המפרט הרכוש, העלות והבעלים).
-------------	---

הצהרת מגיש/ת הדו"ח	פרטי המסיע/ת	הצהרת המסייע/ת
אני, הח"מ, מצהיר/ה כי הפרטים עליהם דיווחתי בטופס זה הם מלאים ונכונים ליום 31/12/2017 וכי מלבד הרכוש וההתחייבויות המפורטים בטופס זה, לא היו לי, לבן/בת זוגי וילדי, שטרם מלאו להם 18 שנה ביום 01/01/2017 התחייבויות ורכוש אחר (בכפוף למצויין בראש הדו"ח)	כהן-גיגי ושות' רו"ח שמו של המסייע/ת במילוי הדו"ח תמורת תשלום רואי חשבון התואר (רו"ח, עו"ד, יועץ מס) 557841780 מספר מייצג 03-6436985 מספר טלפון קהלת סלונקי 9 תל אביב כתובת 6951309 מיקוד	עפ"י סעיף 143 לפקודת מס הכנסה אני מצהיר בזה כי סייעתי, תמורת תשלום, למגיש/ת הדו"ח בעריכת הדין וחשבון על רכוש והתחייבויות שלו, הנני מודיע/ת לאחריות המוטלת עלי בהקשר זה עפ"י סעיף 224 לפקודת מס הכנסה תאריך חתימה
גולדמן רן שם מלא של המצהיר 021348347 מס' זהות תאריך חתימה		

לשמוש המשרד בלבד

תאריך	שם האחראי	חתימת האחראי	שם המשרד	חתימת המשרד