

מספר תיק 34198887

משרד שומה תל אביב 3

סמל פ"ש חוליה

תאריך הדפסה 17/11/2020

תאריך דרישה 31/12/2018

לכבוד

אורן יובל

ת.ז 34198887

אהוד 14

כפר אורנים



חותמת המשרד

תאריך הגשת הדו"ח

בתוקף סמכותי לפי סעיף 135 (1) לפקודת מס הכנסה אבקשך להמציא למשרדי בטופס המצ"ב דו"ח על הרכוש וההתחייבויות (בארץ ובחו"ל), שלך, של בן/בת זוגך וילדיך, שבשנת המס טרם מלאו להם 18 שנה.

עליך להמציא למשרדי את הטופס, **בצירוף מסמכים לאימות הפרטים המוצהרים**, תוך 120 יום מיום קבלתו, כשהוא ממלא לכל פרטיו וחתום על -ידך (הסבר למילוי הטופס - בנספח המצורף).

בכבוד רב

הצהרת הון

דין וחשבון על רכוש והתחייבויות ליום 31/12/2018

א. הון מושקע בעסקים

אם הנך שותף בעסק, עליך לרשום בחלק 1 של טופס זה את הפרטים המתייחסים לשותפות בכללה (כאילו נערך מאזן לשותפות). את חלקך בשותפות עליך לציין באחוזים ובסכום בשורה 33. אם נערך מאזן לשותפות - עליך למלא חלק 2 של טופס זה ולצרף מאזן חתום.

מספר עוסק במע"מ

0	3	4	1	9	8	8	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---

1. רכוש והתחייבויות בעסק בו לא נערך מאזן

אם ברשותך יותר מעסק אחד יש לצרף נספח לכל אחד מהעסקים.

גוש	חלקה	תאריך רכישה	סה"כ בשקלים חדשים
1	מגרשים		
2	בנינים		
3	שיפורים במבנים	01/06/2017	25,000
4	מטעים/שטחי מזרע חקלאים/חממות/בעלי חיים		
5	דמי מפתח(כתובת)		
6	מכונות, ציוד, מכשירים וריהוט	17/06/2015	3,387
7	זכות ראויה או מוחזקת, מוניטין		
8	תשלומים על חשבון רכישת נכס קבוע		
9	רכב וציוד כבד (דגם, שנת יצור, מספר רשוי) (ראה נספחים)		338,741
10	רכוש אחר קבוע		
11	סה"כ רכוש קבוע (1 עד 10)		367,128
12	מלאי מוצרים - מבוסס על ספירה] [מבוסס על הערכה]		
13	מלאי חומרי גלם - מבוסס על ספירה] [מבוסס על הערכה]		
14	עבודות בביצוע - מבוסס על ספירה] [מבוסס על הערכה]		
15	שטרות והמחאות מעותדות		
16	חייבים ולקוחות (צרף רשימה)		
17	רכוש שוטף אחר		
18	סה"כ רכוש שוטף (12 עד 17)		
19	שם הבנק וכתובתו	סוג החשבון	מספר החשבון
20	מזומנים והמחאות בקופה		
21	סה"כ קופה ובנקים (19 עד 22)		
22	סה"כ רכוש (11+18+23)		367,128

שם מייצג לזיהוי בלבד : כחן - גיגי ושות' רואי חשבון

תאריך : 17/11/2020

לפי אישור מס-הכנסה : 01/2002 H

הופק ע"י

1. רכוש והתחייבות בעסק בו לא נערך מאזן (המשך)		סה"כ בשקלים חדשים
התחייבויות	25	ספקים וזכאים
(כולל הלוואות, משיכות יתר, אשראים וכד')	26	שטרות לפרעון
	27	הלוואות
	28	
	29	
	30	
	31	סה"כ התחייבויות (25 עד 30)
סיכום	32	הון נקי בעסק (סך כל הרכוש פחות סך כל ההתחייבויות) (24 פחות 31)
	33	חלקי בהון הנקי של השותפות באחוזים : % ובשקלים חדשים
	34	השקעה בעסקים אחרים שלא נערך בהם מאזן (בארץ ובח"ל) לפי נספחים מצ"ב
	35	סה"כ השקעה נטו בעסקים ובשותפויות (32 + 34) ו/או (33 + 34)
		367,128
		0
		367,128

2. רכוש והתחייבויות בעסקים בהם נערך מאזן.		סה"כ בשקלים חדשים
השקעות בעסק פרטי	שם העסק :	מען העסק :
	תאריך יסוד העסק :	תאריך מאזן :
	36	יתרת חשבון ההון, העו"ש והלוואות לבעק
השקעות בשותפות	שם השותפות :	מען השותפות :
	תאריך הצטרפות לשותפות :	תאריך מאזן :
	37	יתרת חשבון ההון שלך בשותפות
	38	יתרת חשבון העו"ש שלך בשותפות לרבות הלוואות לשותפות
	39	סה"כ השקעות בשותפות (37 + 38)
מוניטין	40	סכומים ששלמת עבור השקעות במוניטין וכד' שאינם משתקפים בספרי העסק
	שם התאגיד :	מען התאגיד :
	מספר תיק התאגיד :	תאריך מאזן :
	שעור השקעתך מסך הון המניות בתאגיד באחוזים : %	ערך נקוב :
השקעות בתאגידים (חברות או אגודות שיתופיות)	41	הסכום שהושקע על ידך
	42	יתרת חשבון העו"ש בתאגיד
	43	הלוואות לתאגיד וכן תשלומים לחשבון מניות שטרם הוקצו
	44	סה"כ השקעות בתאגיד (41 עד 43)
השקעות אחרות	45	השקעות נוספות בעסקים אחרים (בארץ ובח"ל) מצ"ב נספחים
	46	סה"כ הון מושקע בעסקים בהם נערך מאזן (36+39+40+44+45)
		0
		180,643

ב. רכוש והתחייבויות פרטיים

נכסי מקרקעין	תאור הנכס	הכתובת (עיר, רחוב, מספר בית)	גוש	חלקה	תאריך רכישה	סה"כ בשקלים חדשים
47	רכוש חקלאי בעלות, חכירה					
48	או דמי מפתח כולל שינוי או תוספת לנכס, לרבות בניה בשלב ביצוע.	(ראה נספחים)				3,695,524
49						
50						

51	שיפורים ושיפוצים מעל 6000 ש"ח					
52	סה"כ נדל"ן (47 עד 52)					3,695,524
חייבים	שם החייב וכתובתו	התאריך בו נוצר החוב	תאריך פרעון	פרטי ההצמדה ושעור הריבית		
	53					
	54					
	55					
56	סה"כ חייבים (53 עד 55)					

דף : 3
מתוך : 4

מספר תיק 34198887
דו"ח ליום 31/12/2018

(המשך)

ב. רכוש והתחייבויות

מזומנים וחשבונות בנקים (לא כולל מט"ח)	שם בעל החשבון	שם הבנק וכתובתו	סוג החשבון	מספר החשבון	סה"כ בשקלים חדשים
57	אורן רות ויובל	דיסקונט	עו"ש שקלי	032046	-8,218
58					
59					
60					
61	מזומנים				
62	סה"כ בבנקים (57 עד 61)				
	שם המבטח, קופת הגמל, תכנית החיסכון, והבנק				
63	(ראה נספחים)		תאריך רכישה או הצטרפות		32,053
64	(ראה נספחים)				159,690
65	מגדל מקפת קרנות פנסיה				230,658
66	(ראה נספחים)				144,273
67	(ראה נספחים)				80
68	מחר - קופת גמל				0
69	סה"כ חסכונות (63 עד 68)				
	סוג	שנת ייצור	תוצרת	דגם	מס' רישוי
70	פורד פוקוס	2007	פורד	פורד טרנד 6	3379662
71					
72					
73	סה"כ כלי תחבורה (70 עד 72)				
	תאריך רכישה				
74	(ראה נספחים)				575,786
75					
76					
77					
78	תכשיטים, זהב מטבעות/בולים ועתיקות (צרך רשימה)				80,423
79	סה"כ תכולת הבית ורכוש אחר (74 עד 78)				
80	סה"כ רכוש פרטי (79 + 73 + 69 + 62 + 56 + 52 א')				
	שם הזכאי וכתובתו	התאריך בו נוצר החוב	משד/ תאריך פירעון	פרטי ההצמדה ושעור הריבית	
81	(ראה נספחים)				1,525,684
82					
83					
84	סה"כ התחייבויות פרטיות (81 עד 83)				
85	סה"כ רכוש פרטי נקי (80 עד 84)				

ג. השקעות בניירות ערך ומטבע חוץ

☐ עלות
 ☒ ערך שוק

עליך לבחור באפשרות אחת לרישום כל השקעותיך (יש לסמן V בריבוע המתאים)

השקעות בניירות ערך	הבנק (המוסד)	מס' חשבון	תאור נייר הערך	מס' יח' ערך נקוב	סה"כ בשקלים חדשים
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92	סה"כ השקעות בניירות ערך (86 עד 91)				
	הבנק (מקום אחר)	מס' חשבון	סוג מטבע	שער	הסכום במט"ח
93	בנק דיסקונט	32046	ארה"ב - דולר	3.7	52
94					192
95					
96	סה"כ השקעות במטבע חוץ (93 עד 95)				

שם מייצג לזיהוי בלבד: כחן - גיגי ושות' רואי חשבון

ד. סה"כ רכוש נקי (עסקי ופרטי) (35 + 46 + 85 + 92 + 96) 4,003,548

ה. סיכום פעולות קניה ומכירה בניירות ערך ומטבע חוץ

שאינם רשומים בפנקסי העסק מתאריך הצהרת הון קודמת ליום _____ עד למועד הצהרת הון זו.

סה"כ בשקלים חדשים	אין למלא סעיף זה, אם זו הצהרת הון ראשונה שהנד מגיש/ה, או אם ניירות הערך בפרק ג לעיל נרשמו במחיר עלות
97	סה"כ קניות של ניירות ערך הנסחרים בבורסה, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
98	סה"כ קניות של מטבע חוץ, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
99	סה"כ מכירות של ניירות ערך הנסחרים בבורסה, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון
100	סה"כ מכירות של מטבע חוץ, בתקופה שבין שתי הצהרות ההון

ו. כספות	ברשותי/ בשליטתי כספות (במישרין או בעקיפין)
	[x] לא [] כן, הכספת נמצאת [] בבית [] בבנק שפרטיו _____
	[] אחר _____
	הכספת שברשותי מכילה נכסים שאינם בבעלותי או בשליטתי
	[] לא [] כן (יש לצרף רשימה מפורטת מתכולת הכספת שאינה כלולה בדין וחשבון זה ולציין עלות כל פריט ופרטי הבעלים)

ז. יפוי כוח	אני משמש/ת מיופה כוח, אפוטרופוס, נאמן או בעל זכות חתימה בחשבונות בנקים, לגבי רכוש ו/או התחייבויות שאינם בבעלותי בארץ ו/או בחו"ל.
	[] לא [x] כן. (יש לצרף נספח המפרט הרכוש, העלות והבעלים).

הצהרת מגיש/ת הדו"ח	פרטי המסייע/ת	הצהרת המסייע/ת
אני, הח"מ, מצהיר/ה כי הפרטים עליהם דיווחתי בטופס זה הם מלאים ונכונים ליום 31/12/2018 וכי מלבד הרכוש וההתחייבויות המפורטים בטופס זה, לא היו לי, לבן/בת זוגי וילדי, שטרם מלאו להם 18 שנה ביום 01/01/2018: התחייבויות ורכוש אחר (בכפוף למצויין בראש הדו"ח)	כהן-גיגי ושות' רו"ח שמו של המסייע/ת במילוי הדו"ח תמורת תשלום רואי חשבון התואר (רו"ח, עו"ד, יועץ מס) 557841780 מספר מייצג 03-6436985 מספר טלפון קהלת סלונקי 9 תל אביב כתובת 6951309 מיקוד	עפ"י סעיף 143 לפקודת מס הכנסה אני מצהיר בזה כי סייעתי, תמורת תשלום, למגיש/ת הדו"ח בעריכת הדין וחשבון על רכוש והתחייבויות שלו, הנני מודיע/ת לאחריות המוטלת עלי בהקשר זה עפ"י סעיף 224 לפקודת מס הכנסה תאריך חתימה
אורן יובל שם מלא של המצהיר מס' זהות 34198887 תאריך חתימה		

לשמוש המשרד בלבד

תאריך	שם האחראי	חתימת האחראי	שם המשרד	חתימת המשרד