1998年度学術研究論文集

目　　次

1. 公共の規制下における地方都市の居住地開発に関するモデル分析
春名　攻（立命館大学）・○竹林幹雄　（　1）
2. 集積の経済・不経済と地方公共財の地域間最適配分に関する実証研究
○杉野信一郎（神奈川県自治総合研究センター）・鄭　小平　（　7）
3. 市町村歳出構造と最適規模に関する研究
○生安　衛（兵庫県）・鄭　小平　（13）
4. 地方公共財供給における自治体間の自発的協力形成に関するモデル分析
○秀島栄三（名古屋工業大学）・小林潔司　（19）
5. 帰国子女へのアンケート調査・インタヴュー調査にもとづくこどものあそび環境の国際比較研究
○三輪律江（東京工業大学）・仙田　満・矢田　努　（25）
6. 京都観光エリアイメージにおける構成地物と評価因子に関する基礎分析
○棚橋美佐緒（㈳システム科学研究所）・西井和夫・川崎雅史・酒井　弘　（31）
7. 近隣環境における「生活の質」の計測に関する研究
○吉田　朗（東北芸術工科大学）・鈴木淳也・長谷川隆三　（37）
8. 東京都心部の空き地空間における有効利用の方向性に関する考察
－新宿区における現状と今後の課題に着目して－
○李　東毓（早稲田大学）・黒岩　彩・戸沼幸市　（43）
9. 建物に対する方位を考慮した空隙の形態的特性に関する研究
－東京の既成市街地における比較分析を通して－
○郷田桃代（東京大学）（49）
10. 職住複合形式に着目した最適職住配置パターンに関する研究
○鈴木　勉（筑波大学）（55）
11. 都市の空間構造とエネルギーに関する一考察
－エネルギー削減を目指した諸システムの導入効果について－
○田頭直人（㈶電力中央研究所）（61）
12. 都市化に伴うヒートアイランド現象の空間統計分析モデル
○パエス・アントニオ（東北大学）・内田　敬・宮本和明　（67）
13. 中小都市における都市構造のコンパクト性に関する研究
○佐保　肇（㈱日本設計）（73）
14. 路線単位整備を中心とした狭隘道路整備方策に関する実態的考察
○土岐悦康（東京都）（79）
15. 地下交通ネットワーク整備の制度に関する研究
○村橋正武（立命館大学）・清水将之　（85）
16. 土地区画整理事業の照応原則とそれに代わる換地割付基準
○下村郁夫（政策研究大学院大学）（91）

17. 阪神・淡路大震災の復興都市計画事業における「2段階都市計画決定方式」の評価に関する研究
○塩崎賢明（神戸大学）（ 97）
18. 広域政府による土地利用計画権限の調整
－米オレゴン州のメトロに関するケーススタディ－
○村上威夫（国土庁）・大西　隆　(103)
19.* ガイダンスによる都市・地域計画コントロールの試みと課題
－イングランドのPPG（Plaming Policy Guidance）システムに着目して－
○谷口　守（岡山大学）（109）
20. 自治体財政からみた首都圏の地域構造
○後藤　寛（東京大学）（115）
21. 海岸部集落における道路システムの機能と整備課題に関する研究
○岸　邦宏（北海道大学）・南　正昭・佐藤馨一　(121)
22. 本四架橋を契機とした島嶼整備のあり方に関する研究
－芸予諸島における観光的側面から－
○寺井しおり（東京大学）・荻原正三　(127)
23. 漁村のオープンスペースにおける空間改変と地区住民の認識に関する研究
－島根県八束郡美保関町美保関漁港の後背集落を事例として－
○土井良浩（東京工業大学）・土肥真人　(133)
24. 土地利用の複合化の実態を踏まえた複合市街地像とその実現手法との対応に関する基礎的研究
－東京都心部の沿道型市街地を対象として－
○貝畑奈央子（㈱浜銀総合研究所）・中井検裕・村木美貴　(139)
25. 土地区画整理事業施行区域における市街化の実態
－金沢市における組合施行の事例報告－
上出邦弘（金沢大学）・川上光彦・木谷弘司　(145)
26. 密集既成市街地再整備を目的とした小規模区画整理に関する研究
－和歌山県田辺市の商業系土地利用を主とした地区における事例研究－
○今西一男（千葉大学）（151）
27. 選好意識調査に基づくパークアンドライド駐車場の料金設定に関する実証的分析
－仙台都市圏におけるケーススタディ－
○小島　浩（㈶計量計画研究所）・吉田　朗　(157)
28. 多時点パネルデータの非観測異質性を考慮した休日買物場所選択モデル
西井和夫（山梨大学）・近藤勝直・○浅野智弥　(163)
29. 買物行動モデルの構築とそれに基づく施策評価
○北詰恵一（東北大学）・若山恭輔・宮本和明　(169)
30. 東京都心部における業務用自家用自動車の自粛による利用抑制の可能性についての検討
○岐美　宗（日本大学）・高田邦道　(175)
31. 都市構造からみた輸送エネルギー削減施策の効果推計に関する研究
○森本章倫（宇都宮大学）・古池弘隆　(181)
32. 信号交差点を考慮した集計Q-V式と戦略交通モデルへの応用
○李　薫基（㈱アルメック）・太田勝敏・原田　昇　(187)

33. 迂回率を用いた配分対象経路の選択手法
○山根　寛（神戸大学）・森津秀夫　(193)
34.* 鎌倉古都地域における休日交通問題の現状と意識に関する調査報告
○坂本邦宏（埼玉大学）・高橋洋二・久保田　尚　(199)
35.* 公共交通施設におけるバリアフリー化を目的とした移動連続性に関する調査
－地下鉄駅の事例－
○田尻　要（西松建設㈱）・伊達志日流　(205)
36. サービスレベルに応じた高齢者対応型バスへの転換需要予測に関する研究
新田保次（大阪大学）・○都　君燮・森　康男　(211)
37. 規制緩和を前提とした地方都市におけるバス交通計画情報の作成に関する研究
○高野伸栄（北海道大学）・足達健夫・加賀屋誠一　(217)
38. 店舗内の物流を含めた百貨店の配送における効率改善施策の比較分析
○岩尾詠一郎（東京商船大学）・苦瀬博仁・朴　相徹・深田健二　(223)
39. 隅田川河口部沿岸域の江戸期における物流施設の機能と分布に関する基礎的研究
○苦瀬博仁（東京商船大学）・原田祐子　(229)
40. 京都市北野天満宮定期市の空間構成に関する研究
○朝倉真一（京都芸術短期大学）・野嶋政和　(235)
41. 利用者意識からみた大学キャンパスと周辺市街地の連続性
－大学キャンパスのオープンスペースに着目して－
○小篠隆生（北海道大学）・小林英嗣　(241)
42. 街路空間デザインゲームの開発に関する研究
○志村秀明（早稲田大学）・佐藤　滋　(247)
43.* 都市デザイン活動における歴史的建造物の保全活用の意義
－横浜市における都市デザインの活動から－
○岸田比呂志（横浜市）(253)
44. 風景保全のための市街地空間の高さ規制・誘導に関する研究
－景観条例に見る建築物の高さへの取り組みを例に－
○森本　修（仙台市）(259)
45. 「神都」計画と扶余神宮に関する研究
○五島　寧（横浜市役所）(265)
46. 水郷都市・蘇州における都市開発と歴史的空間形態の保存
－1980's 以降の改革開放期について－
○王　　郁（京都大学）・三村浩史・東樋口　護・橋本清勇　(271)
47. ワシントン州の州成長管理制度の運用経過からみる一行政委員会の役割に関する研究
○西浦定継（鳥取大学）・大西　隆　(277)
48. 新都市計画法以降名古屋の特別工業地区指定の目標と土地利用変化に与えた指定の影響に関する研究
○梅原浩次郎（名古屋市立向陽高等学校）(283)
49. 臨港地区の土地利用転換に伴う新たな都市計画制度の必要性について
安在真子（㈱安在工務店）・横内憲久・桜井慎一　(289)
50. 関東大震災後の東京の復興都市計画をめぐる言説の編制に関する研究
○安場浩一郎（京都大学）(295)

51. 近代都市計画における公園道路の成立に関する研究
－大正から戦前までの東京都市計画案を事例に－
○田中重光（㈱梓設計）（301）
52. 併設小学校との関係から見た震災復興小公園の成立過程に関する研究
○三平久子（コクヨ㈱）・伊藤裕久（307）
53. 移動時間の短縮効果からみた交通網分析
－首都高速道路を事例として－
○三浦英俊（明海大学）（313）
54. 都市内流動量分布に関する基礎的研究
○大津　晶（筑波大学）・腰塚武志（319）
55. 移動時間分布からみた超高層建築物の分析
○腰塚武志（筑波大学）（325）
56. 同時多発出火時における直線的避難距離の分布に関する理論的考察
○石井儀光（筑波大学）・腰塚武志（331）
57. メッシュデータを用いた小売業売場面積推計ニューラルネットワークモデルの開発
○大貝　彰（豊橋技術科学大学）・河合修治（337）
58. テナント交替の確率モデル
－有限時間窓のデータによる最尤推定－
○伊藤香織（東京大学）・曲渕英邦（343）
59. 来街頻度に基づく販売額予測非集計回遊マルコフモデルの構築
－小倉都心商業地区への適用－
○石橋健一（東京工業大学）・斎藤参郎・熊田禎宣（349）
60. 電話帳情報を活用した消費者行動圏の設定法に関する研究
○高橋　均（㈱NTTメディアスコープ）・佐藤馨一（355）
61.* わが国現行都市計画法における「都市計画」の概念
○渡辺俊一（東京理科大学）（361）
62. マドリッドの都市形態に関する復原的研究
○加藤径子（名古屋工業大学）・河田克博・小川英明（367）
63. 地域の使い方と地域認識にもとづく「まち」のまとまりに関する研究
○小浦久子（大阪大学）・生島一明（373）
64. 近世に開発された用水路を軸とした歴史的景観に関する研究
－矢部川上流域を事例として－
○末村尚子（379）
65. 近世城下町を基盤とする地方都市の都市構造と人口変動との関連性
○鶴添博士（住宅・都市整備公団）・佐藤　滋（385）
66. 江戸期における遊里の全国的分布と城下町内立地の特性に関する研究
○北地祐幸（東京工業大学）・渡邊貴介・村田尚生（391）
67. 明治期の金沢の街路計画
－駅前放射状道路と師団連絡道路－
○土屋敦夫（金沢工業大学）（397）
68. 香港における市場空間の管理政策の歴史的変遷に関する研究
○木下　光（関西大学）（403）

69. 上海・黄浦地区の保全政策について
○アリ・イサム・エルシャズリ（名古屋大学）（409）
70. 1910年代の大阪にみる「浮浪者」と「貧民窟」に関する言説
－社会事業及び住宅政策の展開の前史として－
○永橋為介（京都大学）（415）
71. 現代日本における美術家の居住地分布の特性に関する研究
○住田和則（東京工業大学）・渡邊貴介・村田尚生（421）
72.* 山梨県早川町における「日本・上流文化圏構想」と「日本上流文化圏研究所」の取り組み
○鞍打大輔（早稲田大学）・後藤春彦（427）
73. 中国都市部における改革前の住宅供給政策に関する研究
○白　英華（九州芸術工科大学）・西山徳明（433）
74. 大正・昭和戦前期の東京府における皇族・華族の居住地の変遷
○青木信夫（慶應義塾大学）（439）
75. 東京都区部における地区計画策定プロセスの住民参加に関する研究
○天野　裕（東京工業大学）・土肥真人（445）
76. 既存の地域住民参加システム（住区協議会）と都市計画マスタープラン地域協議組織との関係に関する研究
－東京都中野区の事例－
○野澤　康（工学院大学）・村木美貴（451）
77. 地方都市の都市計画マスタープランにおける策定プロセスと住民参加に関する研究
－九州地域74自治体におけるケーススタディによる検証－
○内田　晃（九州大学）・佐谷宣昭・中野浩志・鵜　心治・出口　敦・萩島　哲（457）
78. 「市民版マスタープラン」による都市計画マスタープランへの意見反映
－東京都杉並区を事例として－
○坂口陽子（東京理科大学）・村田亜紀子・伊藤史子・渡辺俊一（463）
79.* 東京都調布市におけるワークショップ方式による都市計画マスタープランの策定過程とその成果の評価
○大和田清隆（東京大学）（469）
80. 市民参加の新手法としての「市民版マスタープラン」の現状
○後藤知彦（東京電力㈱）・渡辺俊一・伊藤史子（475）
81.* マスタープラン体系における都市マスタープランの役割に関する考察
－松戸市の場合－
○飯田直彦（建設省建築研究所）（481）
82. 容積率を中心とする形態規定改正時における国会審議の論点
○阿部成治（福島大学）（487）
83. 東京都における用途地域変更を伴う地区計画の評価
○向井　優（㈱アール・アイ・エー）・中井検裕（493）
84. 指定状況からみた新用途地域制とその指定方針の評価
○村木美貴（東京工業大学）・中井検裕（499）
85. 地方都市計画区域における区域区分制度運用に関する研究
－新潟都市計画区域をケーススタディとして－
○内田一平（長岡技術科学大学）・中出文平（505）

86. 市街化調整区域における土地利用コントロール方針に関する調査研究
－地方中心都市を事例として－
○木谷弘司（金沢市）・川上光彦　(511)
87. 白地地域・都市計画区域外における小規模開発のコントロールに関する研究
－1992 年都市計画法・建築基準法改正に伴う形態制限の適用事例を中心に－
○和多　治（横浜国立大学）(517)
88. ショップハウス住居に関する住居者意向に関する考察
－インドネシア，北スマトラ，メダンの都市中心部における事例研究－
○エバワニ　エリサ（大阪大学）・鳴海邦碩　(523)
89. 市街化調整区域における既存宅地の開発の現状と問題点
－一宮市、豊田市におけるケーススタディ－
瀬口哲夫（名古屋市立大学）・○河合正吉　(529)
90.* 掛川市生涯学習まちづくり土地条例の特別計画協定区域指定における住民参加による
まちづくり計画の策定過程とその課題に関する研究
－西山地区を事例として－
○海野芳幸（㈱綜合設計事務所）・木下　勇・轟　真一　(535)
91. まちづくり条例の総合化動向に関する研究
－複合タイプとシステムタイプについて－
○内海麻利（横浜国立大学）・小林重敬　(541)
92. 大規模事業を契機とした周辺住環境整備に関わるまちづくり協議会の運用課題に関する
一考察
－東京都区内を対象とし実現性に着目して－
○室田昌子（東京工業大学）・中井検裕　(547)
93.* 地域発案の視点からみた都市計画・交通計画における非行政組織の役割に関する基礎的
研究
中村文彦（横浜国立大学）・森田哲夫・○秋元伸裕・高橋勝美　(553)
94. 都区内まちづくり公社の実態に関する研究
○後藤善太郎（㈱社会空間研究所）(559)
95. 鑑定値と取引事例比較に基づく復興地域の土地評価における地域的特性の検討
－阪神・淡路大震災前後の神戸市を例として－
小野宏哉（麗澤大学）・○清水千弘　(565)
96. 分譲マンションの建替における事業計画内容の推定
－東京都区部における民間供給物件の典型例を対象として－
○米野史健（東京工業大学）(571)
97. 用途地域指定と都市活動・土地利用との関連に関する分析
○黒澤由昇（群馬県）・岸井隆幸　(577)
98. 都市市民の意識分析によるパブリック・インボルブメントの考察
－米国の 2 都市を例に－
○屋井鉄雄（東京工業大学）・寺部慎太郎・最首　恵　(583)
99. 歩車混合細街路の交通容量と歩行者の交通安全に与える電柱の影響
○厲　国権（九州大学）・角　知憲・寺町賢一　(589)

100. バス乗降時間短縮によるバス運行および一般交通改善に関する研究
○大城　温（建設省土木研究所）・中村文彦・大蔵　泉　(595)
101. 鎌倉地域へのパーク＆ライド及びロードプライシング導入の事前評価に関する研究
高橋洋二（東京商船大学）・久保田　尚・○木田千尋　(601)
102.* 観光地の活性化事業における駐車場整備に関する事後評価
－日光市中宮祠地区のケーススタディー
○佐野　薫（宇都宮大学）・永井　護　(607)
103.* 地区交通計画における「公平性」をめぐる検討課題と展望
－コミュニティ・ゾーンの本格的普及に向けて－
久保田　尚（埼玉大学）・○浪川和大・青木英明　(613)
104. 東京圏における外資系企業本社の立地及び移転に関する実証的研究
○小川剛志（千葉県）・石川　允　(619)
105.* 都心居住促進の有効性の観点に立った都心居住者の生活行動特性
○星　卓志（札幌市）(625)
106. 橿原市今井町伝建地区における長屋の利用形態と景観の実態
○佐野雄二（エコプラン）・岡﨑篤行・高見沢邦郎　(631)
107. 可視領域に着目した都市街路の開放性に関する研究
－大分市の街路におけるケーススタディー
○蕭　乃聖（大分大学）・佐藤誠治・有馬隆文・金　徑希　(637)
108. 都市景観における視覚的「まとまり」に関する研究
－形態的要因と色彩的要因による「まとまり」の考察－
○木多道宏（大阪大学）・舟橋國男　(643)
109.* 景観アドバイザー制度による景観行政の実態
－東京都北区の事例研究－
○原田敬美（㈱SEC 計画事務所）(649)
110. 江戸の水辺の樹木・緑地の立地とそのデザイン規範
－江戸名所図会等を分析資料として－
○橋本政子（東京大学）・堀　　繁　(655)
111. 台北市における都市公園計画に関する歴史的研究
－1895 年から 1945 年まで－
○劉　東啓（千葉大学）・油井正昭　(661)
112. 緑地協定による戸建住宅地の緑化推進に関する研究
○朴　美鎬（㈳環境情報科学センター）・柳井重人・丸田頼一　(667)
113. 手賀沼周辺地域の気温分布と環境特性に関する研究
○市村恒士（千葉大学）・柳井重人・丸田頼一　(673)
114.* 国際文化公園都市構想における官民連携型の二次整備計画立案手法に関する研究
○土屋真一（㈱竹中工務店）・加藤晃規　(679)
115. 山間部に立地する城下町の領域空間の特性に関する研究
○今野久子（㈱プランニングネットワーク）・堀　　繁　(685)
116. グリーンツーリズム型観光開発が過疎地域に及ぼす影響に関する実証的研究
－新潟県高柳町を例として－
○高橋慎也（山形県）・十代田　朗・加藤純子　(691)

117. 観光レクリエーション地区における歩行行動特性に関する研究
－滞在時間と歩行距離に関する分析－
○佐久間啓吾（鹿島建設㈱）・永井　護・本橋　稔（697）
118. 市街地の小学校敷地内におけるビオトープの整備に関する基礎的研究
○手塚和恵（日本大学）・島田正文・柳井重人・勝野武彦・丸田頼一（703）
119. 開設状況と利用状況からみた地方都市圏における貸し農園整備の方向性
星　　啓（東北大学）・○森塚圭一・徳永幸之・須田　凞（709）
120. 都市近郊農村住民のまちづくりへの意識にみる住民参加型ワークショップの有効性と課題
○佐藤正吾（京都大学）・吉田鐵也（715）
121. 自治体による「景観インベントリー」の策定状況に関する研究
○柴田　祐（大阪大学）・鳴海邦碩（721）
122. 歳時記的要素に配慮した都市の空間構成に関する研究
－「ひたち都市環境写真コンテスト」応募作品と「江戸名所図会」の分析－
○篠崎　伸（茨城大学）・志摩邦雄・小柳武和（727）
123. 戦後景観論争と景観行政
－京都ホテル・京都駅改築問題の事例から－
○柴田博和（九州大学）（733）
124. 都市における噴水、滝等の人工的に整備された水辺空間の景観形成に関する研究
○矢田　努（愛知産業大学）・仙田　満・國吉真哉（739）
125. キーパーソンが関わる地域整備の進行プロセスからみた地域の発展構造
－柳川市における事例研究－
○後藤隆太郎（佐賀大学）・中岡義介（745）
126. 景観計画における市民参加のための合意形成型デザイン手法に関する研究
－熊本市京塚の街並み整備計画をケーススタディとして－
○柴田　久（東京工業大学）・溝上章志（751）
127. 目標空間イメージに着目した街並み形成に関する研究
－世田谷区下馬3・6丁目地区を事例として－
○岡田雅代（東京工業大学）（757）
128. 成熟市街地における中心核整備に関する研究
－定住意向と整備プログラムについて－
○中鉢令兒（北海道大学）・小林英嗣（763）
129. 大阪市臨海部の土地利用転換および居住構造変化の動向に関する研究
○岡　絵理子（大阪大学）・鳴海邦碩・田端　修・宮田幸浩（769）
130. 都心住商混合地域における敷地統合の事業主体と住宅供給の関係について
－東京都千代田区神田栄町地区を事例として－
○中村　仁（大阪市立大学）・大方潤一郎（775）
131. 密集市街地における道路拡幅整備に伴う容積率及び延床面積の増加に関する検討
－板橋区仲宿地区及び世田谷区太子堂地区を対象として－
○岩間真二（東京大学）・小泉秀樹・大方潤一郎（781）
132. 街区を単位とした日照確保型形態規制手法に関する研究
○桑田　仁（芝浦工業大学）（787）

133. 関西文化学術研究都市における就業者からみた望ましい職住近接型都市形態
○正野睦朗（早稲田大学）・赤松宏和・尹　祥福・中川義英　(793)
134. 段階的な住環境整備における街区環境評価の運用に関する研究
○野嶋慎二（福井大学）(799)
135. 工場跡地等再開発を行う際の土壌汚染対策
－自治体の要綱・条例による取り組みの分析－
○宮川智子（奈良女子大学）・中山　徹　(805)
136. 中国沿海部都市：杭州市における都市環境問題と課題に関する研究
○李　偉国（福井大学）・川上洋司・本多義明　(811)
137. 自然環境総合指標による土地利用フレームの評価に関する研究－宮城県を事例として－
○中口毅博（埼玉大学）(817)
138. 耐震性貯水槽の最適配置に基づいたアクセス経路の評価手法に関する研究
－木造密集市街地におけるケーススタディを通じて－
○村上正浩（九州大学）・鵜　心治・日高圭一郎　(823)
139. 防災型土地利用規制の社会的受容・実施に関わるアジェンダ形成の検討
－活断層研究者らの提言と長町－利府線を有する仙台市住民の意識調査を踏まえて－
○増田　聡（東北大学）・村山良之　(829)
140.* 奥尻町青苗地区の復興まちづくり計画の策定過程
○南　慎一（北海道立寒地住宅都市研究所）・大柳佳紀　(835)
141. 阪神・淡路大震災の被災市街地における被災・復旧特性と地域特性の相関に関する研究
－神戸市街地における事例調査を通じて－
○末包伸吾（神戸大学）・安田丑作・三輪康一・三宅雅樹　(841)
142.* 被災地の住宅の個別再建による街区内細街路の変化に関する研究
－芦屋市における阪神・淡路大震災被災市街地を事例に－
○野澤千絵（鹿島建設㈱）・小浦久子・鳴海邦碩　(847)
143. 阪神大震災の被災密集市街地における再建住宅の類型化とまちなみ評価に関する研究
○三輪康一（神戸大学）・安田丑作・末包伸吾・三宅雅樹　(853)

＊本論文は14分野（計画・デザインに関する論説，計画・事業に関する報告，調査報告）として提出，審査されたものである。

ワークショップ

11月7日（土）15：10～

1. 第二次世界大戦後の復興都市計画の国際比較

Convenner　工学院大学教授　石田頼房

2. 地方都市からみた都市計画新法の30年と今後の展望

コーディネイター　東北芸術工科大学教授　相羽康郎

3. 情報化は都市をどう変えるか

コーディネイター　東北芸術工科大学助教授　松村　茂

4. アメニティ・デザインー山形からの問いかけ

コーディネイター　東北芸術工科大学助教授　小林敬一

5. 地方分権に向けた都市プランナーの課題を問う

コーディネイター　筑波大学教授　大村謙二郎