

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

....., ngày 8 tháng 4 năm 2024

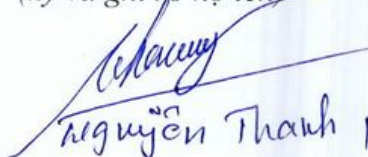
ĐƠN XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thị xã Chơn Thành

1. Người xin giao đất/cho thuê đất/cho phép chuyển mục đích sử dụng đất⁽³⁾
Họ và tên: Võ Hồng Khanh.....CCCD/CMND: 070186005901...
Ngày cấp: 27/12/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội
2. Địa chỉ trụ sở chính:
3. Địa chỉ liên hệ: KP Mỹ Hưng, P. Thước, T.Đ. Chơn Thành, B.Đ. 13 P.....
4. Địa điểm khu đất: thửa đất số: 286.....tờ bản đồ số: 28.....tọa lạc tại: KP Thước, P. Thước, T.Đ. Chơn Thành, B.Đ. Bình Phước.
5. Diện tích (m²): 833,7 m² - xin chuyển mục đích 100 m²
6. Để sử dụng vào mục đích:ODT.....
7. Thời hạn sử dụng: ... Lâu dài
8. Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành đúng các quy định của pháp luật đất đai, nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất (nếu có) đầy đủ, đúng hạn;
Các cam kết khác (nếu có).....

Người làm đơn

(ký và ghi rõ họ tên)


Nguyễn Thanh Phương

¹ Ghi rõ đơn xin giao đất hoặc xin thuê đất hoặc xin chuyển mục đích sử dụng đất

² Ghi rõ tên UBND cấp có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất

³ Ghi rõ họ, tên cá nhân xin sử dụng đất/cá nhân đại diện cho hộ gia đình/cá nhân đại diện cho tổ chức; ghi thông tin về cá nhân (số, ngày/tháng/năm, cơ quan cấp Chứng minh nhân dân hoặc Hộ chiếu...); ghi thông tin về tổ chức (Quyết định thành lập cơ quan, tổ chức sự nghiệp/văn bản công nhận tổ chức tôn giáo/dăng ký kinh doanh/Giấy chứng nhận đầu tư đối với doanh nghiệp/tổ chức kinh tế...)

⁴ Trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận đầu tư hoặc văn bản chấp thuận đầu tư thì ghi rõ mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư theo giấy chứng nhận đầu tư hoặc cấp văn bản chấp thuận đầu tư

Mẫu số 01. Đơn xin giao đất/cho thuê đất/cho phép chuyển mục đích sử dụng đất
(Ban hành kèm theo Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 06 năm 2014 của Bộ trưởng
Bộ Tài nguyên và Môi trường)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Chơn Thành, ngày 15 tháng 01 năm 2024

ĐƠN XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Thị xã Chơn Thành.

1. Người xin giao đất/cho thuê đất/cho phép chuyển mục đích sử dụng đất³:
Họ và tên: **NGUYỄN VĂN DẦN** CCCD số: **070082005653**
2. Địa chỉ/trụ sở chính:
3. Địa chỉ liên hệ: khu phố 3, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình
Phước
4. Địa điểm khu đất: khu phố 3, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh
Bình Phước
5. Diện tích: **546,6m²**, xin chuyển mục đích: **100m²**.
6. Để sử dụng vào mục đích⁴: **Đất ở**
7. Thời hạn sử dụng: **Lâu dài**
8. Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành đúng các quy định của pháp
luật đất đai, nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất (nếu có) đầy đủ, đúng hạn;
Các cam kết khác (nếu có):

Người làm đơn
(ký và ghi rõ họ tên)

Nam
Trần Văn Nam

¹ Ghi rõ đơn xin giao đất hoặc xin thuê đất hoặc xin chuyển mục đích sử dụng đất

² Ghi rõ tên UBND cấp có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất

³ Ghi rõ họ, tên cá nhân xin sử dụng đất/cá nhân đại diện cho hộ gia đình/cá nhân đại diện cho tổ chức; ghi thông tin về cá nhân (số, ngày/tháng/năm, cơ quan cấp Chứng minh nhân dân hoặc Hộ chiếu...); ghi thông tin về tổ chức (Quyết định thành lập cơ quan, tổ chức sự nghiệp/văn bản công nhận tổ chức tôn giáo/dăng ký kinh doanh/Giấy chứng nhận đầu tư đối với doanh nghiệp/tổ chức kinh tế...)

⁴ Trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận đầu tư hoặc văn bản chấp thuận đầu tư thì ghi rõ mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư theo giấy chứng nhận đầu tư hoặc cấp văn bản chấp thuận đầu tư

Trên cơ sở Biên bản xác minh thực địa và kết quả thẩm định đủ điều kiện của chuyên viên Hồ Ngọc Hà tại Bản thẩm định số 225/BTĐ-HLONG ngày 26 tháng 01 năm 2024, Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND thị xã:

1. Cho phép ông Nguyễn Văn Dân và bà Hà Thị Liễu

Địa chỉ: phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Đang sử dụng thửa đất số 141, tờ bản đồ số 74, diện tích 245,2m² (mục đích sử dụng: có 50m² đất ở và 195,2m² đất trồng cây lâu năm).

Tọa lạc tại: khu phố 3, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Được chuyển mục đích sử dụng đất diện tích 50,0m² từ đất trồng cây lâu năm để sử dụng vào mục đích đất ở tại đô thị.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã lập trên cơ sở vị trí, ranh giới theo biên bản xác minh hiện trạng.

2. Người sử dụng đất có trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã có trách nhiệm:

- Cung cấp thông tin địa chính cho Chi cục Thuế thị xã theo quy định.
- Chinh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau khi hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định và chuyển cho Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả thuộc UBND thị xã để trao cho chủ sử dụng đất.

- Chinh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả thuộc UBND thị xã có trách nhiệm trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Vậy kính đề nghị UBND thị xã ra quyết định cho phép ông (bà) có tên trên được chuyển mục đích sử dụng đất.

Nơi nhận:

- UBND thị xã;
- Trường phòng;
- Lưu.

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Văn Chính