

Mẫu số 02  
Ký hiệu: C1-02/NS  
Mã hiệu: BPH672224  
Số: 3101746

## GIẤY NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Tiền mặt ☒ Chuyển khoản ☐  
Loại tiền: VNĐ ☒ USD ☐ Khác:.....

Người nộp thuế: **Nguyễn Văn Dân** Mã số thuế: **3800554789**  
Địa chỉ: **Tổ 4, Kp.Phú Thanh, Phường Tân Phú**  
Quận/Huyện: **Thành phố Đồng Xoài** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**  
Người nộp thay:  
Địa chỉ:  
Quận/Huyện: Tỉnh, TP:

Đề nghị NHNo&PTNT Việt Nam chi nhánh: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước** Trích TK số:

Hoặc thu tiền mặt để nộp NSNN theo:

TK thu NSNN ☒ TK tạm thu ☐ TK thu hồi hoàn thuế GTGT ☐  
vào tài khoản của KBNN: **KBNN Chơn Thành - Bình Phước** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**

Mở tại NH ủy nhiệm thu: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:

Kiểm toán nhà nước ☐ Thanh tra tài chính ☐  
Thanh tra chính phủ ☐ Cơ quan có thẩm quyền khác ☐

Tên cơ quan quản lý thu: **Chi cục thuế Thị xã Chơn Thành - Cục thuế Tỉnh Bình Phước**

STT	Phần dành cho người nộp thuế ghi					Phần dành cho NH UNT/ NH Phối hợp thu/KBNN ghi		
	Số tờ khai/ Số QĐ/ Số TB/ Mã định danh HS (ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VND	Mã chương	Mã NDKT (TM)	Mã DBHC
1	LTB2470710- TK0002582/TB- CCT	01/02/2024	Đất được nhà nước công nhận quyền sử dụng đất	131 200 000	131 200 000	757	1411	697HH
	Tổng cộng			131 200 000	131 200 000			

Tổng số tiền ghi bằng chữ: **Một trăm ba mươi một triệu hai trăm nghìn đồng./.**

**PHẦN DÀNH CHO NGÂN HÀNG GHI KHI HẠCH TOÁN:**

Mã CQ thu: **1019679**

Nợ TK: **101101**

Có TK: **5610203000014**

**NGƯỜI NỘP TIỀN**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Người nộp tiền **Nam** Kế toán trưởng Thủ trưởng đơn vị

*Nam*  
*Trần Hoài Nam*

**NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Thủ quỹ **Kế toán** **Kế toán trưởng**  
(Ghi chức danh, ký, họ tên và đóng dấu)



**TRƯỞNG PHÒNG KẾ TOÁN**  
*Ngô Thị Thu Vân*

Mẫu số 02  
Ký hiệu: C1-02/NS  
Mã hiệu: BPH672224  
Số: 3101646

## GIẤY NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Tiền mặt ☒ Chuyển khoản ☐  
Loại tiền: VNĐ ☒ USD ☐ Khác:.....

Người nộp thuế: **Nguyễn Văn Dân** Mã số thuế: **3800554789**  
Địa chỉ: **Tổ 4, Kp.Phú Thanh, Phường Tân Phú**  
Quận/Huyện: **Thành phố Đồng Xoài** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**  
Người nộp thay:  
Địa chỉ:  
Quận/Huyện: Tỉnh, TP:

Đề nghị NHNo&PTNT Việt Nam chi nhánh: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước** Trích TK số:

Hoặc thu tiền mặt để nộp NSNN theo:

TK thu NSNN ☒ TK tạm thu ☐ TK thu hồi hoàn thuế GTGT ☐  
vào tài khoản của KBNN: **KBNN Chơn Thanh - Bình Phước** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**

Mở tại NH ủy nhiệm thu: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:

Kiểm toán nhà nước ☐ Thanh tra tài chính ☐  
Thanh tra chính phủ ☐ Cơ quan có thẩm quyền khác ☐

Tên cơ quan quản lý thu: **Chi cục thuế Thị xã Chơn Thành - Cục thuế Tỉnh Bình Phước**

STT	Phần dành cho người nộp thuế ghi					Phần dành cho NH UNT/ NH Phối hợp thu/KBNN ghi		
	Số tờ khai/ Số QĐ/ Số TB/ Mã định danh HS (ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VND	Mã chương	Mã NDKT (TM)	Mã DBHC
	LTB2470710- 1 TK0002581/TB- CCT	01/02/2024	Lệ phí trước bạ nhà đất	720 000	720 000	757	2801	25432
	Tổng cộng			720 000	720 000			

Tổng số tiền ghi bằng chữ: **Bảy trăm hai mươi nghìn đồng./.**

## PHẦN DÀNH CHO NGÂN HÀNG GHI KHI HẠCH TOÁN:

Mã CQ thu: **1019679**

Nợ TK: **101101**

Có TK: **5610203000014**

## NGƯỜI NỘP TIỀN

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Người nộp tiền: **Nam** Kế toán trưởng: **Trần Hoài Nam** Thủ trưởng đơn vị:

**NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Thủ quỹ: **NGUYỄN BÌNH TRỌNG** Kế toán: **TRƯỜNG PHÒNG KẾ TOÁN** Kế toán trưởng: **Ngô Thị Thu Vân**  
(Ghi chức danh, ký, họ tên và đóng dấu)



TRƯỜNG PHÒNG KẾ TOÁN  
Ngô Thị Thu Vân



Mẫu số 02  
Ký hiệu: C1-02/NS  
Mã hiệu: BPH672224  
Số: 3101813

## GIẤY NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Tiền mặt ☒ Chuyển khoản ☐  
Loại tiền: VNĐ ☒ USD ☐ Khác:.....

Người nộp thuế: **Nguyễn Văn Dân** Mã số thuế: **3800554789**  
Địa chỉ: **Tổ 4, Kp.Phú Thanh, Phường Tân Phú**  
Quận/Huyện: **Thành phố Đồng Xoài** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**  
Người nộp thay:  
Địa chỉ:  
Quận/Huyện: Tỉnh, TP:

Đề nghị NHNo&PTNT Việt Nam chi nhánh: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước** Trích TK số:

Hoặc thu tiền mặt để nộp NSNN theo:

TK thu NSNN ☒ TK tạm thu ☐ TK thu hồi hoàn thuế GTGT ☐  
vào tài khoản của KBNN: **KBNN Chơn Thành - Bình Phước** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**

Mở tại NH ủy nhiệm thu: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:

Kiểm toán nhà nước ☐ Thanh tra tài chính ☐  
Thanh tra chính phủ ☐ Cơ quan có thẩm quyền khác ☐

Tên cơ quan quản lý thu: **Chi cục thuế Thị xã Chơn Thành - Cục thuế Tỉnh Bình Phước**

STT	Phần dành cho người nộp thuế ghi					Phần dành cho NH UNT/ NH Phối hợp thu/KBNN ghi		
	Số tờ khai/ Số QĐ/ Số TB/ Mã định danh HS (ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VND	Mã chương	Mã NDKT (TM)	Mã DBHC
1		01/02/2024	Tiền chậm nộp các khoản khác điều tiết 100% ngân sách địa phương theo quy định của pháp luật do ngành thuế quản lý	1 233 552	1 233 552	757	4944	697HH
Tổng cộng				1 233 552	1 233 552			

Tổng số tiền ghi bằng chữ: **Một triệu hai trăm ba mươi ba nghìn năm trăm năm mươi hai đồng./.**

**PHẦN DÀNH CHO NGÂN HÀNG GHI KHI HẠCH TOÁN:**

Mã CQ thu: **1019679**

Nợ TK: **101101**

Có TK: **5610203000014**

**NGƯỜI NỘP TIỀN**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Người nộp tiền: **Kế toán trưởng Thủ trưởng đơn vị**

*Nam*  
*Trần Khoa Nam*

**NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Thủ quỹ: **Kế toán Kế toán trưởng**

(Ghi chức danh, ký, họ tên và đóng dấu)

**NGUYỄN BÌNH  
TRỌNG**



**TRƯỞNG PHÒNG KẾ TOÁN**  
*Ngô Thị Thu Vân*

PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN  
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI

Kính gửi: Chi cục thuế thị xã Chơn Thành

<b>I. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT</b>		
1.1. Tên người sử dụng đất: <b>Ông: Nguyễn Văn Dân</b> Năm sinh: 1982 CCCD số: 070082005653 Địa chỉ thường trú: khu phố 3, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước <b>Bà: Hà Thị Liễu</b> Năm sinh: 1983 CCCD số: 285616437 Địa chỉ thường trú: khu phố 3, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước		
1.2. Số điện thoại:		Email (nếu có):
1.3. Mã số thuế (nếu có):		
1.4. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Chuyển mục đích sử dụng đất		
1.5. Biên nhận số:		000.00.70.H10-240123-0016.
<b>II. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT</b>		
2.1 Thông tin về đất		
2.1.1. Thửa đất số: 45, Tờ bản đồ số: 74		
2.1.2. Địa chỉ tại: khu phố 3, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước		
2.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất. * Khu vực: 1(một) - Đất ở tại đô thị: Mặt tiền đường, thửa đất tiếp giáp 2 đường giao thông + Đường Thành Thái. Đoạn từ Ngã ba ranh giới khu phố 1-3 đến Ngã ba đường nhựa (Hết thửa đất số 64 tờ bản đồ số 65) +Phạm vi 1(một): 100m <sup>2</sup> ; - Đất nông nghiệp: + Trong phạm vi khu dân cư: Vị trí: 1(một): + Ngoài phạm vi khu dân cư:		
2.1.4 Diện tích thửa đất: 546,6 m <sup>2</sup> -Hình thức sử dụng: riêng, - Diện tích sử dụng: 546,6 m <sup>2</sup> , - Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất: 100m <sup>2</sup> - Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất: m <sup>2</sup> - Diện tích đất trong hạn mức: m <sup>2</sup> - Diện tích đất ngoài hạn mức: 100 m <sup>2</sup> - Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất: 100m <sup>2</sup>		
2.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất: Chuyển mục đích sử dụng đất		
2.1.6. Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 200m <sup>2</sup> ; Đất trồng cây lâu năm 346,6m <sup>2</sup> , Mục đích sử dụng đất trước khi chuyển mục đích: CLN		
2.1.7. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Sử dụng đến ngày 15/10/2043,		
2.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất:		
2.1.9. Chuyển hình thức sử dụng đất:		



- Hình thức đang sử dụng:
- Hình thức sau khi chuyển:

2.1.10. Giá đất:

Căn cứ vào QĐ số 18/2020/QĐ-UBND ngày 12/08/2020 của UBND tỉnh Bình Phước;  
Công văn số 3232/STNMT-CCQLĐĐ ngày 17/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước;

Căn cứ quyết định số 41/2023/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh Bình Phước;  
Công văn số 4057/UBND-KT ngày 26/12/2022 của UBND tỉnh Bình Phước;

- Giá đất cụ thể:
- Giá trúng đấu giá:
- Giá đất trước khi chuyển mục đích sử dụng đất:

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác:

- 2.2.1. Loại nhà ở, công trình: .....; cấp hạng nhà ở, công trình: .....
- 2.2.2. Diện tích xây dựng: .....m2;
- 2.2.3. Diện tích sàn xây dựng: .....m2;
- 2.2.4. Diện tích sở hữu chung: .....m2; Diện tích sở hữu riêng: .....m2;
- 2.2.5. Kết cấu: .....; Số tầng nổi: .....; Số tầng hầm: .....
- 2.2.6. Nguồn gốc: .....
- 2.2.7. Năm hoàn công: .....năm
- 2.2.8. Thời hạn sở hữu đến: .....năm

**III. THÔNG TIN VỀ ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG, GHI NỢ, ƯU ĐÃI VỀ NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VÀ CÁC KHOẢN ĐƯỢC TRỪ VÀO TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT, TIỀN THUÊ ĐẤT**

3.1. Đối với trường hợp đăng ký bổ sung tài sản gắn liền với đất và chuyển đổi, chuyển, nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất (đăng ký biến động):

- 3.1.1. Loại biến động:
- 3.1.2. Loại tài sản biến động:

3.2. Ghi nợ nghĩa vụ tài chính (tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ)

- 3.2.1. Đối tượng ghi nợ:
- 3.2.2. Loại nghĩa vụ được ghi nợ:

3.3. Miễn, giảm nghĩa vụ tài chính

- 3.3.1. Đối tượng miễn, giảm:
- 3.3.2. Loại nghĩa vụ được miễn, giảm:

3.4. Các khoản được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp:

Tên của khoản được trừ:

**IV. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO**

- Cam kết không chọn thửa đất trong hạn mức đất ở.
- Tờ khai thực hiện nghĩa vụ tài chính<sup>2</sup>;
- Quyết định số 156 ngày 29/01/2024 của UBND thị xã Chơn Thành.

**PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Văn Nam



Mẫu số 02  
Ký hiệu: C1-02/NS  
Mã hiệu: BPH672224  
Số: 3129082

**GIẤY NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC**

Tiền mặt ☒ Chuyển khoản ☐  
Loại tiền: VND ☒ USD ☐ Khác:.....

Người nộp thuế: **Võ Hồng Khanh** Mã số thuế: **8591247318**

Địa chỉ: **tổ 5, KP Mỹ Hưng, Phường Thành Tâm** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**  
Quận/Huyện: **Huyện Chơn Thành**

Người nộp thay:  
Địa chỉ:  
Quận/Huyện: Tỉnh, TP:

Đề nghị NHNo&PTNT Việt Nam chi nhánh: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước** Trích TK số:

Hoặc thu tiền mặt để nộp NSNN theo:

TK thu NSNN ☒ TK tạm thu ☐ TK thu hồi hoàn thuế GTGT ☐

vào tài khoản của KBNN: **KBNN Chơn Thành - Bình Phước** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**

Mở tại NH ủy nhiệm thu: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:

Kiểm toán nhà nước ☐ Thanh tra tài chính ☐  
Thanh tra chính phủ ☐ Cơ quan có thẩm quyền khác ☐

Tên cơ quan quản lý thu: **Chi cục thuế Thị xã Chơn Thành - Cục thuế Tỉnh Bình Phước**

**ĐÃ THU TIỀN**

STT	Phần dành cho người nộp thuế ghi					Phần dành cho NH UNT/ NH Phối hợp thu/KBNN ghi		
	Số tờ khai/ Số QĐ/ Số TB/ Mã định danh HS (ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VND	Mã chương	Mã NDKT (TM)	Mã DBHC
1	LTB2470710- TK0007939/TB- CCT	22/04/2024	Đất được nhà nước công nhận quyền sử dụng đất	81 000 000	81 000 000	757	1411	697HH
Tổng cộng				81 000 000	81 000 000			

Tổng số tiền ghi bằng chữ: **Tám mươi một triệu đồng./.**

**PHẦN DÀNH CHO NGÂN HÀNG GHI KHI HẠCH TOÁN:**

Mã CQ thu: **1019679**

Nợ TK: **101101**

Có TK: **5610203000014**

**NGƯỜI NỘP TIỀN**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Người nộp tiền      Kế toán trưởng      Thủ trưởng đơn vị

**NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Thủ quỹ      Kế toán      Kế toán trưởng  
(Ghi chức danh, ký, họ tên và đóng dấu)

**NGUYỄN BÌNH TRỌNG**

**TRƯỞNG PHÒNG KẾ TOÁN**  
*Nguyễn Thị Thu Vân*





Mẫu số 02  
Ký hiệu: C1-02/NS  
Mã hiệu: BPH672224  
Số: 3129025

**GIẤY NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC**

Tiền mặt ☒ Chuyển khoản ☐  
Loại tiền: VNĐ ☒ USD ☐ Khác:.....

Người nộp thuế: **Võ Hồng Khanh** Mã số thuế: **8591247318**  
Địa chỉ: **tổ 5, KP Mỹ Hưng, Phường Thành Tâm**  
Quận/Huyện: **Huyện Chơn Thành** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**  
Người nộp thay:  
Địa chỉ:  
Quận/Huyện: Tỉnh, TP:

Đề nghị NHNo&PTNT Việt Nam chi nhánh: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước** Trích TK số:

Hoặc thu tiền mặt để nộp NSNN theo:

TK thu NSNN ☒ TK tạm thu ☐ TK thu hồi hoàn thuế GTGT ☐  
vào tài khoản của KBNN: **KBNN Chơn Thành - Bình Phước** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**

Mở tại NH ủy nhiệm thu: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:

Kiểm toán nhà nước ☐ Thanh tra tài chính ☐  
Thanh tra chính phủ ☐ Cơ quan có thẩm quyền khác ☐

Tên cơ quan quản lý thu: **Chi cục thuế Thị xã Chơn Thành - Cục thuế Tỉnh Bình Phước**

**ĐÃ THU TIỀN**

STT	Phần dành cho người nộp thuế ghi					Phần dành cho NH UNT/ NH Phối hợp thu/KBNN ghi		
	Số tờ khai/ Số QĐ/ Số TB/ Mã định danh HS (ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VND	Mã chương	Mã NDKT (TM)	Mã DBHC
	LTB2470710- 1 TK0007940/TB- CCT	22/04/2024	Lệ phí trước bạ nhà đất	500 000	500 000	757	2801	25432
			Tổng cộng	500 000	500 000			

Tổng số tiền ghi bằng chữ: **Năm trăm nghìn đồng./.**

**PHẦN DÀNH CHO NGÂN HÀNG GHI KHI HẠCH TOÁN:**

Mã CQ thu: **1019679**

Nợ TK: **101101**

Có TK: **5610203000014**

**NGƯỜI NỘP TIỀN**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Người nộp tiền: **Kế toán trưởng Thủ trưởng đơn vị**

**NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Thủ quỹ: **Kế toán Kế toán trưởng**  
(Ghi chức danh, ký, họ tên và đóng dấu)

**NGUYỄN BÌNH TRỌNG**

*Nguyễn Thanh Phương*

**TRƯỞNG KẾ TOÁN**  
*Nguyễn Thanh Văn*

Mẫu số 02  
Ký hiệu: C1-02/NS  
Mã hiệu: BPH672224  
Số: 3101597

## GIẤY NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Tiền mặt ☒ Chuyển khoản ☐  
Loại tiền: VNĐ ☒ USD ☐ Khác:.....

Người nộp thuế: **Nguyễn Văn Dân** Mã số thuế: **3800554789**  
Địa chỉ: **Tổ 4, Kp.Phú Thanh, Phường Tân Phú**  
Quận/Huyện: **Thành phố Đồng Xoài** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**  
Người nộp thay:  
Địa chỉ:  
Quận/Huyện: Tỉnh, TP:

Đề nghị NHNo&PTNT Việt Nam chi nhánh: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước** Trích TK số:

Hoặc thu tiền mặt để nộp NSNN theo:

TK thu NSNN ☒ TK tạm thu ☐ TK thu hồi hoàn thuế GTGT ☐  
vào tài khoản của KBNN: **KBNN Chơn Thành - Bình Phước** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**

Mở tại NH ủy nhiệm thu: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:

Kiểm toán nhà nước ☐ Thanh tra tài chính  
Thanh tra chính phủ ☐ Cơ quan có thẩm quyền khác ☐

Tên cơ quan quản lý thu: **Chi cục thuế Thị xã Chơn Thành - Cục thuế Tỉnh Bình Phước**



STT	Phần dành cho người nộp thuế ghi					Phần dành cho NH UNT/ NH Phối hợp thu/KBNN ghi		
	Số tờ khai/ Số QĐ/ Số TB/ Mã định danh HS (ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VND	Mã chương	Mã NDKT (TM)	Mã DBHC
1		01/02/2024	Tiền chậm nộp các khoản khác điều tiết 100% ngân sách địa phương theo quy định của pháp luật do ngành thuế quản lý	498 480	498 480	757	4944	697HH
Tổng cộng				498 480	498 480			

Tổng số tiền ghi bằng chữ: **Bốn trăm chín mươi tám nghìn bốn trăm tám mươi đồng./.**

**PHẦN DÀNH CHO NGÂN HÀNG GHI KHI HẠCH TOÁN:**

Mã CQ thu: **1019679**

Nợ TK: **101101**

Có TK: **5610203000014**

**NGƯỜI NỘP TIỀN**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Người nộp tiền: **Kế toán trưởng Thủ trưởng đơn vị**

*Nam*  
*Trần Hoài Nam*

**NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Thủ quỹ: **Kế toán Kế toán trưởng**

(Ghi chức danh, ký, họ tên và đóng dấu)

**NGUYỄN BÌNH TRỌNG**



**TRƯỞNG PHÒNG KẾ TOÁN**  
*Ngô Thị Thu Vân*



Mẫu số 02  
Ký hiệu: C1-02/NS  
Mã hiệu: BPH672224  
Số: 3101871

## GIẤY NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Tiền mặt ☒ Chuyển khoản ☐  
Loại tiền: VNĐ ☒ USD ☐ Khác:.....

Người nộp thuế: **Nguyễn Văn Dân** Mã số thuế: **3800554789**  
Địa chỉ: **Tổ 4, Kp.Phú Thanh, Phường Tân Phú**  
Quận/Huyện: **Thành phố Đồng Xoài** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**  
Người nộp thay:  
Địa chỉ:  
Quận/Huyện: Tỉnh, TP:

Đề nghị NHNo&PTNT Việt Nam chi nhánh: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước** Trích TK số:

Hoặc thu tiền mặt để nộp NSNN theo:

TK thu NSNN ☒ TK tạm thu ☐ TK thu hồi hoàn thuế GTGT ☐

vào tài khoản của KBNN: **KBNN Chơn Thanh - Bình Phước** Tỉnh, TP: **Tỉnh Bình Phước**

Mở tại NH ủy nhiệm thu: **NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:

Kiểm toán nhà nước ☐ Thanh tra tài chính ☐

Thanh tra chính phủ ☐ Cơ quan có thẩm quyền khác ☐

Tên cơ quan quản lý thu: **Chi cục thuế Thị xã Chơn Thành - Cục thuế Tỉnh Bình Phước**

**ĐÃ THU TIỀN**

STT	Phần dành cho người nộp thuế ghi					Phần dành cho NH UNT/ NH Phối hợp thu/KBNN ghi		
	Số tờ khai/ Số QĐ/ Số TB/ Mã định danh HS (ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VND	Mã chương	Mã NDKT (TM)	Mã DBHC
1	LTB2470710- TK0002580/TB- CCT	01/02/2024	Đất được nhà nước công nhận quyền sử dụng đất	53 000 000	53 000 000	757	1411	697HH
Tổng cộng				53 000 000	53 000 000			

Tổng số tiền ghi bằng chữ: **Năm mươi ba triệu đồng.**

**PHẦN DÀNH CHO NGÂN HÀNG GHI KHI HẠCH TOÁN:**

Mã CQ thu: **1019679**

Nợ TK: **101101**

Có TK: **5610203000014**

**NGƯỜI NỘP TIỀN**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Người nộp tiền: **Nam** Kế toán trưởng: **Nam** Thủ trưởng đơn vị: **Nam**

*Nam*  
*Trần Hữu Nam*

**NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước**

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Thủ quỹ: **Nam** Kế toán: **Nam** Kế toán trưởng: **Nam**

(Ghi chức danh, ký, họ tên và đóng dấu)



**TRƯỞNG PHÒNG KẾ TOÁN**

*Ngô Thị Thu Vân*

Mẫu số 02  
Ký hiệu: C1-02/NS  
Mã hiệu: BPH672224  
Số: 3101513

## GIẤY NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Tiền mặt ☒ Chuyển khoản ☐  
Loại tiền: VNĐ ☒ USD ☐ Khác:.....

Người nộp thuế: Nguyễn Văn Dân Mã số thuế: 3800554789

Địa chỉ: Tổ 4, Kp.Phú Thanh, Phường Tân Phú

Quận/Huyện: Thành phố Đồng Xoài

Tỉnh, TP:

Tỉnh Bình Phước

Người nộp thay:

Địa chỉ:

Quận/Huyện:

Tỉnh, TP:

Đề nghị NHNo&PTNT Việt Nam chi nhánh: NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước

Trích TK số:

Hoặc thu tiền mặt để nộp NSNN theo:

TK thu NSNN ☒

TK tạm thu ☐

TK thu hồi hoàn thuế GTGT ☐

vào tài khoản của KBNN: KBNN Chơn Thanh - Bình Phước

Tỉnh, TP: Tỉnh Bình Phước

Mở tại NH ủy nhiệm thu: NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước

Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:

Kiểm toán nhà nước ☐

Thanh tra tài chính

Thanh tra chính phủ ☐

Cơ quan có thẩm quyền khác

Tên cơ quan quản lý thu: Chi cục thuế Thị xã Chơn Thành - Cục thuế Tỉnh Bình Phước



STT	Phần dành cho người nộp thuế ghi					Phần dành cho NH UNT/ NH Phối hợp thu/KBNN ghi		
	Số tờ khai/ Số QĐ/ Số TB/ Mã định danh HS (ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VNĐ	Mã chương	Mã NDKT (TM)	Mã DBHC
1	LTB2470710- TK0002579/TB- CCT	01/02/2024	Lệ phí trước bạ nhà đất	300 000	300 000	757	2801	25432
Tổng cộng				300 000	300 000			

Tổng số tiền ghi bằng chữ: Ba trăm nghìn đồng./.

## PHẦN DÀNH CHO NGÂN HÀNG GHI KHI HẠCH TOÁN:

Mã CQ thu: 1019679

Nợ TK: 101101

Có TK: 5610203000014

## NGƯỜI NỘP TIỀN

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Người nộp tiền Kế toán trưởng Thủ trưởng đơn vị

Năm  
Trần Hữu Năm

NHNo&PTNT Việt Nam - CN Thị xã Chơn Thành Tây Bình Phước

Ngày 02 tháng 05 năm 2024

Thủ quỹ Kế toán Kế toán trưởng  
(Ghi chức danh, ký, họ tên và đóng dấu)

NGUYỄN BÌNH  
TRỌNG



TRƯỞNG PHÒNG KẾ TOÁN  
Ngô Thị Thu Vân





## CHỨNG TỪ NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Mẫu số: 02  
Ký hiệu: C1-02/NS  
Mã hiệu:  
Số: 0025106

Loại tiền:		Tiền mặt <input type="checkbox"/>	Chuyển khoản <input checked="" type="checkbox"/>	Số tham chiếu:	
VND <input checked="" type="checkbox"/>		USD <input type="checkbox"/>	Khác:		

Người nộp: Hoàng Thị Liễu			Mã số thuế: 8545069501		
Địa chỉ: tổ 3, khu phố 3B, Thị xã Chơn Thành, Bình Phước					
Quận/Huyện: Thị xã Chơn Thành			Tỉnh, TP: Bình Phước		
Nộp NSNN theo: 7111 TK thu NSNN <input checked="" type="checkbox"/>			TK tạm thu <input type="checkbox"/>		
TK thu hồi hoàn thuế GTGT <input type="checkbox"/>					
vào tài khoản của KBNN: 1867					
Mở tại NH ủy nhiệm thu:					
Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:			Kiểm toán nhà <input type="checkbox"/>	Thanh tra chính <input type="checkbox"/>	
			Thanh tra tài chính <input type="checkbox"/>	Cơ quan có thẩm quyền khác <input type="checkbox"/>	
Tên cơ quan quản lý thu: Chi cục thuế huyện Chơn Thành					

Phần dành cho người nộp thuế ghi						Phần dành cho NH ủy nhiệm thu/NH phối hợp thu/KBNN ghi		
STT	Số tờ khai/Số quyết định/Số thông báo/Mã định danh hồ sơ(ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VND	Mã Chương	Mã NDKT (TM)	Mã ĐBHC
1	LTB2470710-TK0008679/TB-CCT 000.25.70.H10-240422-0221	02/05/2024 00:00:00	Lệ phí trước bạ nhà đất		1,025,271	757	2801	25441
Tổng cộng:					1,025,271			

Tổng số tiền ghi bằng chữ: Một triệu không trăm hai mươi lăm nghìn hai trăm bảy mươi một đồng

PHẦN DÀNH CHO KBNN GHI KHI HẠCH TOÁN:	
Mã CQ thu: 1019679	Nợ TK: Có TK:

Người nộp tiền	Người Nộp Tiền Ngày 2 tháng 5 năm 2024 Kế toán trưởng Thủ trưởng đơn	Ngày 2 tháng 5 năm 2024 Chữ ký điện tử
<div>CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TRỰC TUYẾN CỘNG ĐỒNG VIỆT Ngày ký: 02/05/2024</div>		



Trang 1/1  
Phường Ngọc Dung



## CHỨNG TỪ NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Mẫu số: 02  
Ký hiệu: C1-02/NS  
Mã hiệu:  
Số: 0025107

Loại tiền: VND ☒ USD ☐ Tiền mặt ☐ Chuyển khoản ☒ Khác: Số tham chiếu:

Người nộp: Nguyễn Thị Hồng Mã số thuế: 8528536788  
Địa chỉ: ấp 9, Thị xã Chơn Thành, Bình Phước  
Quận/Huyện: Thị xã Chơn Thành Tỉnh, TP: Bình Phước  
Nộp NSNN theo: 7111 TK thu NSNN ☒ TK tạm thu ☐ TK thu hồi hoàn thuế GTGT ☐  
vào tài khoản của KBNN: 1867  
Mở tại NH ủy nhiệm thu:  
Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền: Kiểm toán nhà Thanh tra chính Cơ quan có thẩm quyền khác  
Tên cơ quan quản lý thu: Chi cục thuế huyện Chơn Thành

Phần dành cho người nộp thuế ghi						Phần dành cho NH ủy nhiệm thu/NH phối hợp thu/KBNN ghi		
STT	Số tờ khai/Số quyết định/Số thông báo/Mã định danh hồ sơ(ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VND	Mã Chương	Mã NDKT (TM)	Mã DBHC
1	LTB2470710-TK0008681/TB-CCT 000.25.70.H10-240422-0221	02/05/2024 00:00:00	Thuế thu nhập từ chuyển nhượng bất động sản, nhận thừa kế và nhận quà tặng là bất động sản		4,101,084	757	1006	25441
Tổng cộng:					4,101,084			

Tổng số tiền ghi bằng chữ: Bốn triệu một trăm linh một nghìn không trăm tám mươi bốn đồng

## PHẦN DÀNH CHO KBNN GHI KHI HẠCH TOÁN:

Mã CQ thu: 1019679

Nợ TK:

Có TK:

Người nộp tiền  
Ngày 2 tháng 5 năm 2024  
Kế toán trưởng Thủ trưởng đơn

Ngày 2 tháng 5 năm 2024  
Chữ ký điện tử

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TRÚC  
TUYẾN CỘNG ĐỒNG VIỆT

Ngày ký: 02/05/2024

ĐÃ KIỂM TRA

Trang 1/1

Phường Ngọc Dung



Chơn Thành, ngày 26 tháng 4 năm 2024

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN  
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI**

Kính gửi: Chi cục thuế thị xã Chơn Thành

<b>I. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT</b>		
1.1. Tên người sử dụng đất: <b>Bà: Hoàng Thị Liễu</b> Năm sinh: 1973 CCCD số: 079173017871 Địa chỉ thường trú: khu phố 3B, phường Minh Hưng, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước		
1.2. Số điện thoại: Email (nếu có):		
1.3. Mã số thuế (nếu có):		
1.4. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: <b>Chuyển nhượng QSDĐ</b>		
1.5. Biên nhận số: <b>000.25.70.H10-240422-0221</b>		
<b>II. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT</b>		
2.1 Thông tin về đất		
2.1.1. <b>Thửa đất số: 1893</b> <b>Tờ bản đồ số: 31</b>		
2.1.2. Địa chỉ tại: khu phố 12, phường Minh Hưng, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước		
2.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất: <b>* Khu vực: 2(hai)</b> <b>- Đất ở tại đô thị : Mặt tiền đường:</b> + Đường Cao Bá Quát (Đường ranh giới Chơn Thành - Minh Hưng). Đoạn từ QL 13 đến Đường Nguyễn Văn Linh  + Phạm vi: 1(một): 67m <sup>2</sup> ; <b>- Đất nông nghiệp:</b> + Trong phạm vi khu dân cư: Phạm vi: 1 (một): 329,2 m <sup>2</sup> ; 2 (hai): 300,9 m <sup>2</sup> ; 3 (ba): 209,3 m <sup>2</sup> ; + Ngoài phạm vi khu dân cư: Vị trí: 1(một)		
2.1.4 Diện tích thửa đất: 906,4 m <sup>2</sup> - Hình thức sử dụng: riêng, - Diện tích sử dụng: 906,4 m <sup>2</sup> , - Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất: m <sup>2</sup> - Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất: m <sup>2</sup> - Diện tích đất trong hạn mức: m <sup>2</sup> - Diện tích đất ngoài hạn mức: m <sup>2</sup> - Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất: m <sup>2</sup>		
2.1.5. <b>Nguồn gốc sử dụng đất: Chuyển nhượng QSDĐ</b>		
2.1.6. Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 133m <sup>2</sup> ; Đất trồng cây lâu năm 773,4m <sup>2</sup> , Mục đích sử dụng đất trước khi chuyển mục đích:		
2.1.7. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Sử dụng đến ngày 27/01/2049,		
2.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất:		
2.1.9. Chuyển hình thức sử dụng đất: - Hình thức đang sử dụng:		

- Hình thức sau khi chuyển:

2.1.10. Giá đất:

Căn cứ vào QĐ số 18/2020/QĐ-UBND ngày 12/08/2020 của UBND tỉnh Bình Phước;  
Công văn số 3232/STNMT-CCQLĐĐ ngày 17/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước;

Công văn số 4057/UBND-KT ngày 26/12/2022 của UBND tỉnh Bình Phước;

- Giá đất cụ thể:
- Giá trúng đấu giá:
- Giá đất trước khi chuyển mục đích sử dụng đất:

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác:

- 2.2.1. Loại nhà ở, công trình: .....; cấp hạng nhà ở, công trình: .....
- 2.2.2. Diện tích xây dựng: .....m<sup>2</sup>;
- 2.2.3. Diện tích sàn xây dựng: .....m<sup>2</sup>;
- 2.2.4. Diện tích sở hữu chung: .....m<sup>2</sup>; Diện tích sở hữu riêng: .....m<sup>2</sup>;
- 2.2.5. Kết cấu: .....; Số tầng nổi: .....; Số tầng hầm: .....
- 2.2.6. Nguồn gốc: .....
- 2.2.7. Năm hoàn công: .....năm
- 2.2.8. Thời hạn sở hữu đến: .....năm

**III. THÔNG TIN VỀ ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG, GHI NỢ, ƯU ĐÃI VỀ NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VÀ CÁC KHOẢN ĐƯỢC TRỪ VÀO TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT, TIỀN THUÊ ĐẤT**

3.1. Đối với trường hợp đăng ký bổ sung tài sản gắn liền với đất và chuyển đổi, chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất (đăng ký biến động):

- 3.1.1. Loại biến động:
- 3.1.2. Loại tài sản biến động:

3.2. Ghi nợ nghĩa vụ tài chính (tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ)

- 3.2.1. Đối tượng ghi nợ:
- 3.2.2. Loại nghĩa vụ được ghi nợ:

3.3. Miễn, giảm nghĩa vụ tài chính

- 3.3.1. Đối tượng miễn, giảm:
- 3.3.2. Loại nghĩa vụ được miễn, giảm:

3.4. Các khoản được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp:

Tên của khoản được trừ:

**IV. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO**

- Hợp đồng/Văn bản về việc chuyển nhượng/tặng cho/thừa kế/phân chia QSDĐ;
- Tờ khai thực hiện nghĩa vụ tài chính<sup>2</sup>;

**PHÓ GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Văn Sơn*





NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ  
VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM

Mẫu số 02  
Ký hiệu: C1-02/NS

CHỨNG TỪ NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Số Sêri: BPH672324  
Số : 2297120

Loại tiền : Tiền mặt ☐ Chuyển khoản ☒  
VNĐ ☒ USD ☐ Khác...

Người nộp thuế: Bùi Văn Thu Mã số thuế: 8129273054  
Địa chỉ: Tổ 2, ấp 4  
Quận/Huyện: Huyện Hớn Quản Tỉnh/TP: Bình Phước  
Nộp NSNN theo: 7111 TK thu NSNN: ☒ TK tạm thu: ☐ TK thu hồi hoàn GTGT: ☐  
Vào tài khoản của KBNN: KBNN Chon Thanh - Binh Phuoc Tỉnh/TP:  
Mở tại NH ủy nhiệm thu: NHTMCP DT VA PTVN-CN BINH PHUOC  
Nộp theo văn bản của CQ có thẩm quyền: Kiểm toán nhà nước: ☐ Thanh tra tài chính: ☐  
Thanh tra chính phủ: ☐ Cơ quan có thẩm quyền khác:  
Tên cơ quan quản lý thu: Chi cục thuế huyện Chơn Thành - Cục thuế Tỉnh Bình Phước

Phần dành cho người nộp thuế ghi						Phần dành cho NH ủy nhiệm thu/NH phối hợp thu/KBNN		
STT	Số tờ khai/Số QĐ/Số TB/Mã định danh HS(ID)	Ký thuế/Ngày QĐ/Ngày TB	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VND	Mã chương	Mã NDKT (TM)	Mã ĐBHC
1	LTB2470710-TK0008472/TB-CCT	26/04/2024	Thuế thu nhập từ chuyển nhượng bất động sản, nhận	757 850	757 850	757	1006	25441
Tổng cộng :						757 850		

Tổng số tiền ghi bằng chữ: Bảy trăm năm mươi bảy ngàn tám trăm năm mươi đồng

PHẦN DÀNH CHO KBNN GHI KHI HẠCH TOÁN:

Mã cơ quan thu : 1019679

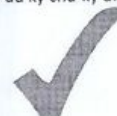
Nợ TK  
Có TK

**ĐÃ KIỂM TRA**  
*Phường Ngọc Dung*

Ngày 26 Tháng 04 Năm 2024  
NGƯỜI NỘP TIỀN

Ngày 26 Tháng 04 Năm 2024  
NGƯỜI NHẬN TIỀN

BIDV đã ký chữ ký điện tử



Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam

## 2.2. Công trình xây dựng

### 2.2.1. Chủ dự án (Chủ đầu tư):

Địa chỉ dự án, công trình:

### 2.2.2. Diện tích xây dựng (m2):

### 2.2.3. Diện tích sàn xây dựng (m2):

### 2.2.4. Hệ số phân bổ (nếu có):

## 3. Bất động sản khác gắn liền với đất:

Loại bất động sản gắn liền với đất:

## 4. Giá trị bất động sản chuyển nhượng; thừa kế, quà tặng theo giá do Ủy ban nhân dân quy định:

### 4.1. Giá trị đất:

Loại đất	Vị trí	Diện tích	Đơn giá do UBND quy định	Hệ số phân bổ (nếu có)	Giá trị đất theo giá do UBND quy định
[4.1.1]	[4.1.2]	[4.1.3]	[4.1.4]	[4.1.5]	$[4.1.6] = [4.1.3] \times [4.1.4] \times [4.1.5]$
Đất ở đô thị	Phạm vi 1	50	400.000	1	20.000.000
Đất trồng cây lâu năm	Vị trí 2	210,5	85.000	1	17.892.500
<b>Cộng</b>					<b>37.892.500</b>

### 4.2. Giá trị nhà ở, tài sản gắn liền với đất:

#### 4.2.1. Nhà ở:

Loại nhà	Cấp nhà	Diện tích sàn xây dựng	Đơn giá do UBND quy định	Tỷ lệ còn lại của nhà (%)	Giá trị theo giá do UBND quy định
[4.2.1.1]	[4.2.1.2]	[4.2.1.3]	[4.2.1.4]	[4.2.1.5]	$[4.2.1.6] = [4.2.1.3] \times [4.2.1.4] \times [4.2.1.5]$
<b>Cộng</b>					<b>0</b>

#### 4.2.2. Công trình xây dựng:

Diện tích sàn xây dựng	Đơn giá do UBND quy định	Giá trị theo giá do UBND quy định
[4.2.2.1]	[4.2.2.2]	$[4.2.2.3] = [4.2.2.1] \times [4.2.2.2]$
<b>Cộng</b>		<b>0</b>

### 4.2.3. Bất động sản khác gắn liền với đất theo giá trị do Ủy ban nhân dân quy định: **0 đồng**

### 4.2.4. Tổng giá trị bất động sản chuyển nhượng; thừa kế, quà tặng theo giá do UBND quy định: **37.892.500 đồng**

### 4.2.5. Tổng giá trị thực tế bất động sản chuyển nhượng : **50.000.000 đồng**

## III. TÍNH THUẾ CỦA CƠ QUAN THUẾ

### 1. Tổng giá trị bất động sản chuyển nhượng tính thuế

#### 1.1. Trường hợp cá nhân khai tách giá trị nhà, đất chuyển nhượng:

Loại bất động sản	Giá trị bất động sản chuyển nhượng thực tế	Giá trị bất động sản chuyển nhượng theo giá do UBND quy định	Giá trị bất động sản chuyển nhượng tính thuế
[1.1.1]	[1.1.2]	[1.1.3]	[1.1.4]
<b>Đất</b>	50.000.000	37.892.500	50.000.000
<b>Nhà ở</b>			Tổng: 0 Nhà ở: 0
<b>Công trình xây</b>			





NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ  
VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM

Mẫu số 02  
Ký hiệu: CI-02/NS

CHỨNG TỪ NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Số Sêri: BPH672324  
Số : 2296620

Loại tiền : Tiền mặt ☐ Chuyển khoản ☒  
VNĐ ☒ USD ☐ Khác...

Người nộp thuế : Hồ Trọng Long Mã số thuế: 3800912096  
Địa chỉ: ấp 3A, Xã Minh Hưng Tỉnh/TP: Bình Phước  
Quận/Huyện: Thị xã Chơn Thành TK thu NSNN: ☒ TK tạm thu: ☐ TK thu hồi hoàn GTGT: ☐  
Nộp NSNN theo: 7111 TK thu hồi hoàn GTGT: Tỉnh/TP:  
Vào tài khoản của KBNN: KBNN Chơn Thành - Bình Phước  
Mở tại NH ủy nhiệm thu: NHTMCP DT VA PTVN-CN BÌNH PHUOC  
Nộp theo văn bản của CQ có thẩm quyền: Kiểm toán nhà nước: ☐ Thanh tra tài chính: ☐  
Thanh tra chính phủ: ☐ Cơ quan có thẩm quyền khác:  
Tên cơ quan quản lý thu: Chi cục thuế huyện Chơn Thành - Cục thuế Tỉnh Bình Phước

Phần dành cho người nộp thuế ghi						Phần dành cho NH ủy nhiệm thu/NH phối hợp thu/KBNN		
STT	Số tờ khai/Số QĐ/Số TB/Mã định danh HS(ID)	Ký thuế/Ngày QĐ /Ngày TB	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VND	Mã chương	Mã NDKT (TM)	Mã ĐBHC
1	LTB2470710-TK0008471/TB-CCT	26/04/2024	Thuế thu nhập từ chuyển nhượng bất động sản, nhận	1 000 000	1 000 000	757	1006	25441
Tổng cộng :						1 000 000		

Tổng số tiền ghi bằng chữ: Một triệu đồng

PHẦN DÀNH CHO KBNN GHI KHI HẠCH TOÁN:

Mã cơ quan thu : 1019679

Nợ TK  
Có TK

ĐÃ KIỂM TRA

Phường Ngọc Dung

Ngày 26 Tháng 04 Năm 2024  
NGƯỜI NỘP TIỀN

Ngày 26 Tháng 04 Năm 2024  
NGƯỜI NHẬN TIỀN

BIDV đã ký chữ ký điện tử



Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam