

**PHIẾU TRÌNH KÝ HỒ SƠ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN**

**1. Loại hồ sơ:**

Hồ sơ Phân chia QSDĐ, mã hồ sơ số: 000.25.70.H10-240412-0124 của Hộ ông: Thái Văn Phương và bà: Nguyễn Thị Lắm.

**2. Nội dung thẩm tra:**

- Thửa đất được cấp giấy chứng nhận số phát hành DD 439938, vào sổ cấp giấy số CS 09068, ngày 22/2/2022, tọa lạc tại khu phố 3, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Thông tin sổ địa chính cũ thuộc: Quyền số: 6, trang số: 9.

- Nay Phân chia QSDĐ, cụ thể như sau:

Số TT	Tên chủ sử dụng đất mới	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Loại đất (m <sup>2</sup> )		Số phát hành GCN	Thông tin sổ địa chính (GCN mới)		Ghi chú
					Đất ở	Đất NN		Quyền số	Trang số	
1	Ông: Thái Văn Phương Bà: Nguyễn Thị Lắm	489	24	10831,8	600	10231,8	DN 085915	MTHA22 - Q3	174	Công chứng số: 2433, tại VPCC Chơn Thành

\* Nội dung khác và giải trình thay đổi

**3. Kết quả thẩm tra:**

- Hồ sơ đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính, thành phần hồ sơ đầy đủ; thửa đất không bị ngăn chặn giao dịch về quyền sử dụng đất ; chưa có thông báo và chưa có quyết định thu hồi đất.
- Hồ sơ đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định tại thủ tục số 14 mã thủ tục 2.000880 kèm theo Quyết định số 24/QĐ-UBND ngày 03/01/2024 của UBND tỉnh Bình Phước..

Bộ phận Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận kính trình lãnh đạo ký cấp giấy chứng nhận cho người sử dụng đất./.

Ngày 17 tháng 4 năm 2024

Người xử lý hồ sơ

Ngày 03 tháng 5 năm 2024

Người thẩm tra

Lê Thị Phú Bình

Nguyễn Thị Thúy Nga

Ngày.....tháng.....năm.....

**Ý kiến của Lãnh đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai (nếu có):**

.....  
.....  
.....  
.....

CN VPDK ĐẤT ĐAI CHƠN THÀNH  
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN & TRẢ KQ

Số: 000.25.70.H10-240412-0124 / KSHS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CN VPDKĐĐ Chơn Thành, ngày 12 tháng 04 năm 2024

## PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Kèm theo hồ sơ của:

Hộ ông, Thái văn phuong,  
Nguyễn thị lâm, pc, Ông Thái  
văn Phuong, Nguyễn Thị lâm Số điện thoại: 0342379979

Địa chỉ:

Kp3 , p Minh Thành , ,  
000.25.70.H10-240412-0124

Nội dung giải quyết:

47.2. (Cấp mới GCN) Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai; xử lý nợ hợp đồng thuê chấp, góp vốn; kê biên, đấu giá QSDĐ, tài sản gắn liền với đất để thi hành án; thỏa thuận hợp nhất hoặc phân chia QSDĐ, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, của vợ và chồng, của nhóm người sử dụng đất; đăng ký biến động đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân đưa QSDĐ vào doanh nghiệp

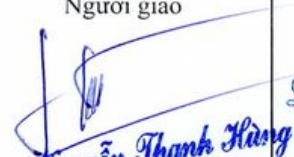
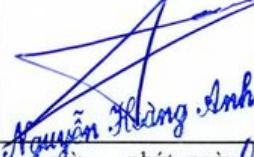
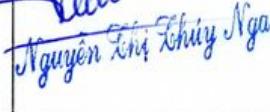
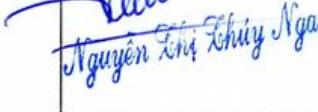
Ghi chú:

Ngày nhận: 12/04/2024 16:18

Ngày, giờ hẹn trả kết quả: 07 giờ 30, ngày 09 tháng 05 năm 2024

Phí, lệ phí sau khi hồ sơ hoàn thành: .....

Người thông báo phí, lệ phí (Ký ghi rõ họ tên): .....

TÊN CƠ QUAN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ		KẾT QUẢ (Trước hạn/dáng hạn/quá hạn)	GHI CHÚ
1. Giao: 2. Nhận:	..... giờ ..... phút, ngày 11 tháng 4. năm 2024 Người giao  Lê Thị Phú Bình Nguyễn Thành Hàng		Người nhận	
1. Giao: 2. Nhận:	..... giờ ..... phút, ngày 17 tháng 4.. năm 2024 Người giao  Lê Thị Phú Bình		Người nhận	
1. Giao: 2. Nhận:	8 giờ 50 phút, ngày 25 tháng 5 năm 2024 Người giao  Nguyễn Thị Hằng Anh		Người nhận	
1. Giao: 2. Nhận:	..... giờ ..... phút, ngày 07 tháng 5.. năm ..... Người giao  Nguyễn Thị Khúy Nga		Người nhận	
1. Giao: 2. Nhận:	..... giờ ..... phút, ngày ..... tháng ..... năm ..... Người giao  Nguyễn Thị Khúy Nga		Người nhận	
1. Giao: 2. Nhận:	..... giờ ..... phút, ngày ..... tháng ..... năm ..... Người giao	Người nhận		

TÊN CƠ QUAN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ		KẾT QUẢ (Trước hạn/dùng hạn/quá hạn)	GHI CHÚ
1. Giao: 2. Nhận: :	..... giờ ..... phút, ngày ..... tháng ..... năm .....	Người giao	Người nhận	
1. Giao: 2. Nhận:	..... giờ ..... phút, ngày ..... tháng ..... năm .....	Người giao	Người nhận	
1. Giao: 2. Nhận:	..... giờ ..... phút, ngày ..... tháng ..... năm .....	Người giao	Người nhận	