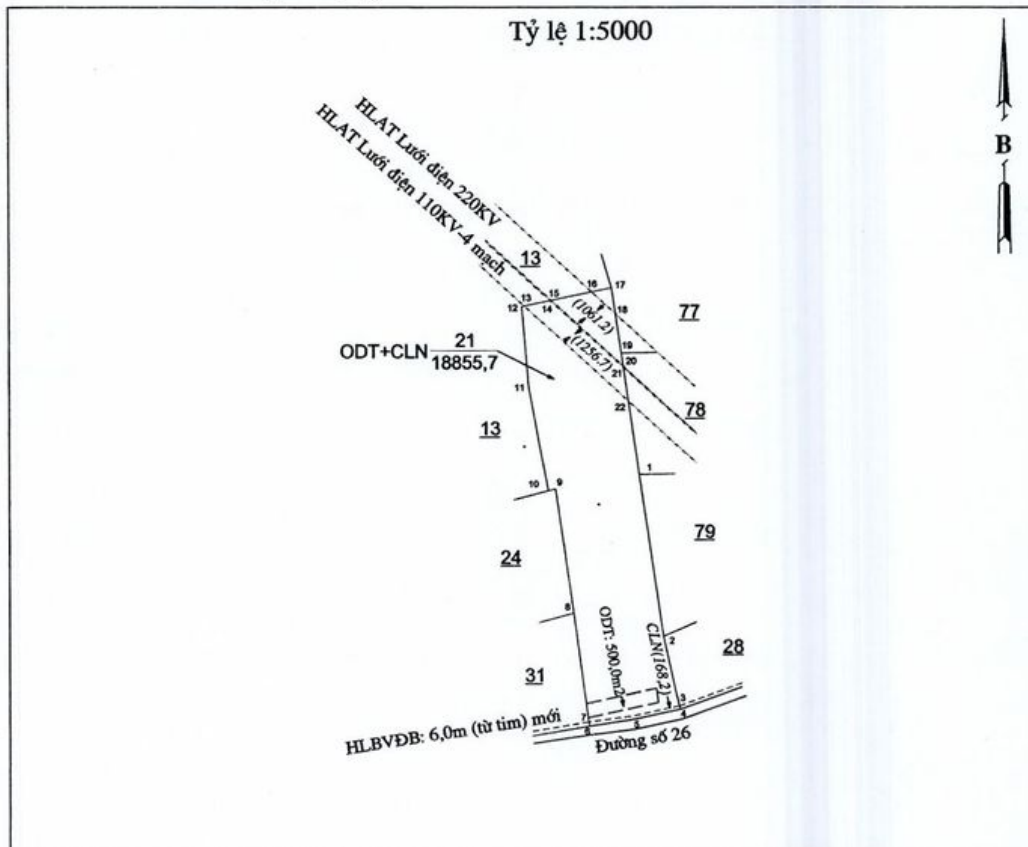


## CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT

1. Thửa đất số: 21 ; Tờ bản đồ địa chính số: 25
2. Đo đạc theo dự án (công trình):
3. Đơn vị thi công: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thị xã Chơn Thành
4. Địa chỉ thửa đất: khu phố 3, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước
5. Diện tích: 18855,7 m<sup>2</sup> ; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (500,0 m<sup>2</sup>); Đất trồng cây lâu năm (18355,7 m<sup>2</sup>)
6. Tên người sử dụng đất: hộ ông Thái Văn Phương và bà Nguyễn Thị Lắm
7. Địa chỉ thường trú: khu phố 3, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước
8. Hình thức sử dụng: Chung ☐ Riêng ☒
9. Giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất:
- Loại giấy tờ hiện có: GCN QSDĐ số: H - 00490, ngày 24/12/2008; Diện tích trên giấy tờ: 18855,7 m<sup>2</sup>
  - Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Tên đường và HLBV đường bộ được xác định theo QĐ số 2273/2018/QĐ-UBND ngày 29/11/2018 của UBND huyện Chơn Thành
10. Tình hình tranh chấp sử dụng đất:
11. Sơ đồ thửa đất:
12. Chiều dài cạnh thửa



TT	Chiều dài (m)
1 - 2	115,77 ✓
2 - 3	49,83 ✓
3 - 4	2,54 ✓
4 - 5	32,90 -
5 - 6	31,61 -
6 - 7	2,95 ✓
7 - 8	77,11 ✓
8 - 9	88,85 ✓
9 - 10	5,13 ✓
10 - 11	74,32 ✓
11 - 12	56,70 ✓
12 - 13	1,70 -
13 - 14	18,38 -
14 - 15	0,83 -
15 - 16	28,66 ✓
16 - 17	14,24 ✓
17 - 18	18,50 ✓
18 - 19	28,10 -
19 - 20	9,11 -
20 - 21	0,92 -
21 - 22	23,80 ✓
22 - 1	52,17 ✓

Ngày 15 tháng 8 năm 2024

Cán bộ đo đạc

(Ký, ghi rõ họ và tên)

Nguyễn Xuân Tiến

Ngày 12 tháng 4 năm 2024

Người sử dụng đất (\*)

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất  
nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng đất  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

## Ghi chú:

(\*) Người sử dụng đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện có sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung. Trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và nộp lại cho đơn vị đo đạc bản để lưu hồ sơ nghiệm thu (trường hợp người sử dụng đất có nhu cầu sử dụng Phiếu này để lấy thông tin kê khai thì được cung cấp thêm 01 bản).