

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

Bà: Nguyễn Thị Vân

Năm sinh: 1982, CMND số: 272389957

Địa chỉ thường trú: Kp 4, phường Long Bình, Tp Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

ĐD 194314

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

KÈM THEO GCN NÀY

LÀ TRANG BỔ SUNG SỐ 01
Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất

- Thừa đất số: 373, tờ bản đồ số: 10,
- Địa chỉ: kp. Trung Lợi, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước,
- Diện tích: 180,1 m²,
(bằng chữ: một trăm tám mươi phẩy một mét vuông),
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 50m², Đất trồng cây lâu năm 130,1m²,
- Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Sử dụng đến ngày 16/08/2055,
- Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất: 50m²; Được tặng cho đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 130,1m².

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

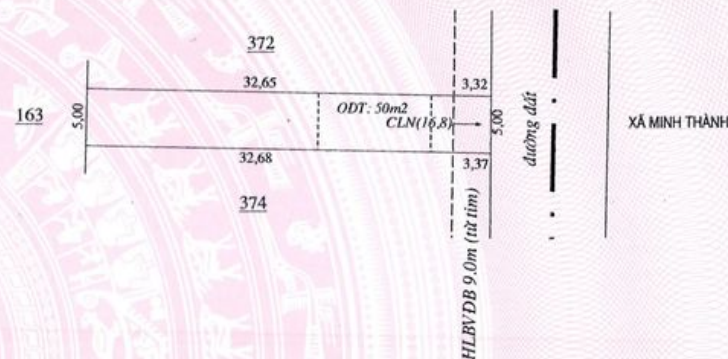
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Có 16,8m² nằm trong hành lang bảo vệ đường bộ

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Bình Phước, ngày 04 tháng 3 năm 2022
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH PHƯỚC
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH PHƯỚC



Nguyễn Hữu Chương

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>- Người sử dụng đất thay đổi giấy CMND, địa chỉ thường trú từ bà Nguyễn Thị Vân, CMND số 272389957, địa chỉ: Kp 4, phường Long Bình, Tp Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai thành bà Nguyễn Thị Vân, CCCD số 030182020131, địa chỉ: A74, khu phố 4, phường An Phú, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương; theo hồ sơ số 240793.DT.6434;</p> <p>- Đổi địa chỉ thừa đất từ kp. Trung Lợi, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thành khu phố Trung Lợi, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.</p>	<p>04/05/2024</p> <p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p> <p>CHỈ NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH PHƯỚC</p> <p>Nguyễn Văn Sơn</p>