

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:**

**Ông: Thái Văn Phương**

Sinh năm: 1969, CCCD số: 070069000125

Địa chỉ thường trú: khu phố 3, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

**Bà: Nguyễn Thị Lắm**

Năm sinh: 1973, CCCD số: 093173000247

Địa chỉ thường trú: khu phố 3, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

MTHA22 - Q3/173

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



DN 085910



## II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

### 1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 7, Tờ bản đồ số: 30,  
b) Địa chỉ: khu phố 1, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước,  
c) Diện tích: 10899,9 m<sup>2</sup>,  
(bằng chữ: Mười nghìn tám trăm chín mươi chín phẩy chín mét vuông).  
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,  
đ) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm,  
e) Thời hạn sử dụng: Sử dụng đến ngày 09/9/2050,  
g) Nguồn gốc sử dụng: Phân chia QSDĐ của hộ gia đình đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

### 2. Nhà ở: -/-

### 3. Công trình xây dựng khác: -/-

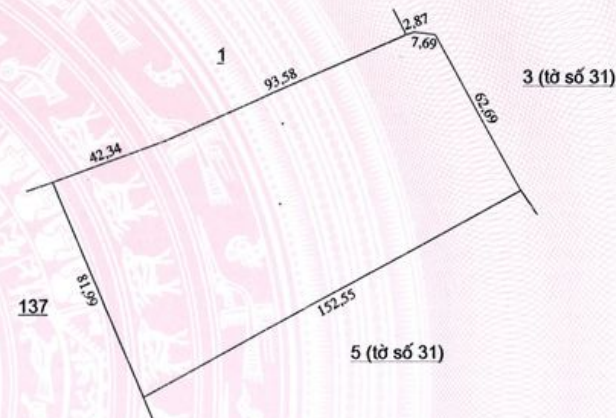
### 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

### 5. Cây lâu năm: -/-

### 6. Ghi chú:

Phân chia QSDĐ từ GCN số CH00224 cấp ngày 05/8/2010.

## III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất..



Chơn Thành, ngày...03... tháng...5..... năm 2024

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THỊ XÃ CHƠN THÀNH

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Nam

## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp GCN: CN.02725.....



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Người sử dụng đất:**

**Hộ bà : Nguyễn Thị Lâm**

Năm sinh: 1973 CMND số: 285350194

Địa chỉ: Ấp 3, xã Minh Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

**Và ông: Thái Văn Phương**

Năm sinh: 1969 CMND số: 285350197

Địa chỉ: Ấp 3, xã Minh Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2544710003378

BC 065175



## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thừa đất

- Thừa đất số: 7, tờ bản đồ số: 30
- Địa chỉ: Ấp 1, xã Minh Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước
- Diện tích: 10899.9 m<sup>2</sup>  
Bằng chữ: Mười ngàn tám trăm chín mươi chín phẩy chín mét vuông
- Hình thức sử dụng: Riêng 10899.9 m<sup>2</sup>, Chung 0 m<sup>2</sup>
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 09/09/2050
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu

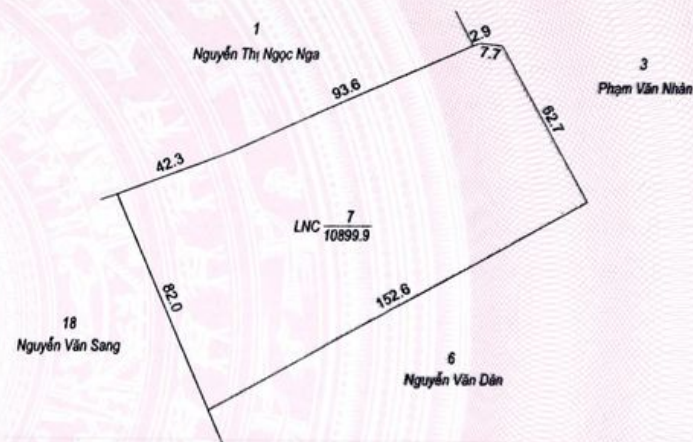
3. Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu

5. Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu

6. Ghi chú:

## III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất Tỷ lệ 1/2000



Ngày ...25... tháng ...6... năm 2010....

TM. UBND HUYỆN CHƠN THÀNH

CHỦ TỊCH

(Ký tên, đóng dấu)

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Thanh Sơn

Số vào sổ cấp giấy: CH.000004/.....