

	31	ยละเอ	วียดคาใข้จายในการโอนกรรมสิทธิ์	Š		[CT-BK011-1	190153]
	โครงการ		แอมเบอร์				
ชื่อลูกค้า : นาย ธนพัฒน์							
แปลงที่/ห้องที่ : 21A09			บ้านเลขที่ :	254/380			
โทร : 086-664773	5		พื้นที่สัญญา :	34.55			
รายงาน ณ วันที่ : 13/05/2562			พื้นที่จริง :	34.55			
วันนัดโอน : 29/04/2562			ราคา/ตร.ม. :	88,943.56			
ส่วนที่ 1 : รายละเอียดค่ำห้องชุดที่ต้อ	องชำระตามสัญญา		ส่วนที่ 4 : วิธีการโอนเ	กรรมสิทธิ์			
ราคาตามสัญญา	3,073,000.00	บาท	วิธีโอนกรรมสิทธิ์ โอน	กู้ผ่านโครง	การ/ธนาคารกร	ุงเทพ จำกัด (มหาช	น)
ส่วนต่าง พื้นที่ เพิ่ม/ลด		บาท	อนุมัติค่าบ้าน			2,690,000.00	บาท
ส่วนลด ณ วันโอน	442,176 383,000.00-	บาท	สวนลด "999" อนุมัติวงเงินค			0.00	บาท
ส่วนลดอื่นๆ	0.00	บาท	อนุมัติวงเงินค			0.00	บาท
ราคาขายสุทธิ ณ วันโอน 2,6	50,834 2,690,000.00		อนุมัติวงเงินอื่			0.00	บาท
<u>หัก</u> จำนวนเงินที่ชำระแล้ว	20,000.00	บาท	วงเงินจำนองร	รวม		2,690,000.00	บาท
หัก เงินอื่นๆ	0.00	บาท	<u>หัก</u> ค่าประกัน			0.00	บาท
<u>หก</u> เงนอนๆ คงเหลือจำนวนเงินที่ต้องชำระ	-2,670,000.00	บาท	<u>หัก</u> ค่างวดสินเชื่อ			0.00	บาท
ส่วนที่ 2 : ค่าสาธารณูปโภค และ ค่าใช้จ่ายอื่นๆชำระได้กับ Estai			<u>หัก</u> ค่าตกแต่ง/อื่นๆ				บาท
เงินประกันและติดตั้งมาตรวัดไฟฟ	√n 3,250.00	บาท	คงเหลือชำระค่าใช้			2,690,000.00	บาท
เงินกองทุน(เรียกเก็บครั้งเดียว)	0.00	บาท	ส่วนที่ 5 : ค่าใช้จายก	รมที่ดิน			
ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง	0.00	บาท	คาธรรมเนียม	โอนกรรมสิทธิ์		21,767.00	บาท
รวม	3,250.00	บาท	ค่าจำนอง (ขอ	องวงเงินกู้)		26,900.00	
		UIN	ค่าใช้จ่ายเบ็ด			3 9.00	
ส่วนที่ 3 : ค่าใช้จ่ายที่ตัดชำระให้กับนี	นิติบุคคล โครงการแอมเบอร์		. 0	, 5	วท	48,667.00	บาท
เงินกองทุน(เรียกเก็บครั้งเดียว)	17,275.00	บาท	(500.00 บาท / ตร.ม.) อา (ชีงาง	ป เช่นเลิง	5-/-	(2989)
	2-97-00 PM C00225-00-987-05 C			1		9	
ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง	16,584.00	บาท	(40.00 บาท / ตร.ม.)			51996	7
ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง เบี้ยประกันอาคาร	5).	บาท บาท	(40.00 บาท / ตร.ม.) (0.00 บาท / ตร.ม.)	9 3(8	540 - ST	51,926 m viu s n 8	×5'
	0.00	บาท	20 20 20 20			51,9 26 51,9 26 51,9 26 51,9 26 51,9 26 51,9 26 51,9 26	
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ	0.00	บาท บาท	(0.00 บาท / ตร.ม.)		2,690,00	0-2,630,8	24).
เบี้ยประกันอาคาร	0.00	บาท บาท	(0.00 บาท / ตร.ม.)		2,690,00		24).
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ	0.00 0.00 33,859.00	บาท บาท บา ท	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน)		2,690,00	0-2,630,8	24).
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมค่าใช้จายที่ต้องชำระ ณ วันโอน รายละเอียดการชำระเงิน :	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 -	บาท บาท บา ท	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน)		2,690,00	2,699,859	24).
เบี้ยประกันอาคาร ค [่] าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 -	บาท บาท บา ท	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน)		2,690,00	2,699,859	24).
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมค่าใช้จายที่ต้องชำระ ณ วันโอน รายละเอียดการชำระเงิน :	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 -	บาท บาท บา ท	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน)		2,690,00	2,699,859	24) ·
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมค่าใช้จายที่ต้องชำระ ณ วันโอน รายละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : ธนาคารกรุงเทพ จำกั	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - ดแคชเชียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee)	บาท บาท บา ท	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน)	2 (2,690,00	2,699,859 2,699,859 -2,755,776.00 2,151,100.00	24) · บาท บาท
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมค่าใช้จ่ายที่ต้องชำระ ณ วันโอน กยละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จ่ายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : ธนาคารกรุงเทพ จำก็ 2. สั่งจ่าย : นิติบุคคลอาคารชุด แ	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - กแคชเชียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee)	บาท บาท บาท + 3 +	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน) 5)	⁷ (จำนวน จำนวน	= =	2,699,859 -2,755,776.00 2,151,100.00 16,750.00	24) - บาท บาท บาท
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมค่าใช้จายที่ต้องชำระ ณ วันโอน รายละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : ธนาคารกรุงเทพ จำกั	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - กแคชเชียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee)	บาท บาท บาท + 3 +	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน) 5)	จำนวน จำนวน จำนวน จำนวน	= = =	2,699,859 -2,755,776.00 2,151,100.00 16,750.00 522,150.00	บาท บาท บาท บาท บาท
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมค่าใช้จ่ายที่ต้องชำระ ณ วันโอน กยละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จ่ายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : ธนาคารกรุงเทพ จำก็ 2. สั่งจ่าย : นิติบุคคลอาคารชุด แ	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - กแคชเชียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee)	บาท บาท บาท + 3 +	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน) 5)	⁷ (จำนวน จำนวน	= =	2,699,859 -2,755,776.00 2,151,100.00 16,750.00	บาท บาท บาท บาท บาท
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมค่าใช้จ่ายที่ต้องชำระ ณ วันโอน กยละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จ่ายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : ธนาคารกรุงเทพ จำก็ 2. สั่งจ่าย : นิติบุคคลอาคารชุด แ	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - ดแคชเชียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee) แอมเบอร์ (A/CPayee) การ์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาช	บาท บาท บาท + 3 +	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน) 5)	จำนวน จำนวน จำนวน จำนวน	= = =	2,699,859 -2,755,776.00 2,151,100.00 16,750.00 522,150.00	บาท บาท บาท บาท บาท
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมค่าใช้จ่ายที่ต้องชำระ ณ วันโอน รายละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : ธนาคารกรุงเทพ จำกั 2. สั่งจ่าย : บริษัท อีสเทอร์น สต 3. สั่งจ่าย : บริษัท อีสเทอร์น สต	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - ดแคชเชียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee) แอมเบอร์ (A/CPayee) การ์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาช	บาท บาท บาท + 3 +	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน) 5)	จำนวน จำนวน จำนวน จำนวน	= = =	2,699,859 -2,755,776.00 2,151,100.00 16,750.00 522,150.00	บาท บาท บาท บาท บาท
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมคำใช้จายที่ต้องชำระ ณ วันโอน รายละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : นิติบุคคลอาคารชุด แ 3. สั่งจ่าย : บริษัท อีสเทอร์น สต ส่วนที่ 2 : ค่าใช้จ่ายธนาคารออกยอด	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - คแคชเซียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee) แอมเบอร์ (A/CPayee) การ์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาช	บาท บาท บาท + 3 +	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน) 5)	จำนวน จำนวน จำนวน รวม	= = =	2,690,000.00	บาท บาท บาท บาท บาท บาท
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมค่าใช้จ่ายที่ต้องชำระ ณ วันโอน รายละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : ฉินาคารกรุงเทพ จำกั 2. สั่งจ่าย : บริษัท อีสเทอร์น สต ส่วนที่ 2 : ค่าใช้จ่ายธนาคารออกยอด ส่วนที่ 3 : ค่าใช้จ่ายที่ลูกค้าต้องเตรีย	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - กแคชเชียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee) แอมเบอร์ (A/CPayee) การ์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาช	บาท บาท บาท + 3 +	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน) 5)	จำนวน จำนวน จำนวน รวม	= = =	2,690,000.00	บาท บาท บาท บาท บาท บาท
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมคำใช้จายที่ต้องชำระ ณ วันโอน รายละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : นิติบุคคลอาคารชุด แ 3. สั่งจ่าย : บริษัท อีสเทอร์น สต ส่วนที่ 2 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด ส่วนที่ 3 : ค่าใช้จายสนาคารออกยอด	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - กแคชเซียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee) แอมเบอร์ (A/CPayee) การ์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาช กแคชเซียร์เช็คตามวงเงินตกแต่	บาท บาท บาท + 3 +	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน) 5)	จำนวน จำนวน จำนวน รวม	= = =	2,690,000.00	บาท บาท บาท บาท บาท บาท
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมค่าใช้จ่ายที่ต้องชำระ ณ วันโอน รายละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : ฉินาคารกรุงเทพ จำกั 2. สั่งจ่าย : บริษัท อีสเทอร์น สต ส่วนที่ 2 : ค่าใช้จ่ายธนาคารออกยอด ส่วนที่ 3 : ค่าใช้จ่ายที่ลูกค้าต้องเตรีย	0.00 0.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - กแคชเซียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee) แอมเบอร์ (A/CPayee) การ์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาช กแคชเซียร์เช็คตามวงเงินตกแต่	บาท บาท บาท + 3 +	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน) 5)	จำนวน จำนวน จำนวน รวม	= = =	2,699,000.00	บาท บาท บาท บาท บาท บาท บาท บาท
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมคำใช้จายที่ต้องชำระ ณ วันโอน รายละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : นิติบุคคลอาคารชุด แ 3. สั่งจ่าย : บริษัท อีสเทอร์น สต ส่วนที่ 2 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด ส่วนที่ 3 : ค่าใช้จายสนาคารออกยอด	0.00 0.00 33,859.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - กแคชเชียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee) การ์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาช กแคชเชียร์เช็คตามวงเงินตกแต่ มม (แคชเชียร์เช็ค หรือ เงินสด รวงการคลัง (A/CPayee)	บาท บาท บาท + 3 +	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน) 5)	จำนวน จำนวน จำนวน รวม รวม	= = =	2,699,859 -2,755,776.00 2,151,100.00 16,750.00 522,150.00 2,690,000.00 0.00	บาท บาท บาท บาท บาท บาท บาท บาท
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมค่าใช้จ่ายที่ต้องชำระ ณ วันโอน รายละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จ่ายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : นิติบุคคลอาคารชุด แ 3. สั่งจ่าย : บริษัท อีสเทอร์น สต ส่วนที่ 2 : ค่าใช้จ่ายธนาคารออกยอด ส่วนที่ 3 : ค่าใช้จ่ายที่ลูกค้าต้องเตรีย 1. แคชเชียร์เช็คสั่งจ่าย : กระทร 2. แคชเชียร์เช็คสั่งจ่าย : นิติบุคค	0.00 0.00 33,859.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - กแคชเชียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee) การ์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาช กแคชเชียร์เช็คตามวงเงินตกแต่ มม (แคชเชียร์เช็ค หรือ เงินสด รวงการคลัง (A/CPayee)	บาท บาท บาท + 3 +	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน) 5)	จำนวน จำนวน จำนวน รวม รวม จำนวน จำนวน	= = =	2,699,859 -2,755,776.00 2,151,100.00 16,750.00 522,150.00 2,690,000.00 -21,767.00 -17,109.00 -14,680.00	บาท บาท บาท บาท บาท บาท บาท บาท
เบี้ยประกันอาคาร ค่าบำรุงรักษามิเตอร์น้ำ รวม รวมคำใช้จายที่ต้องชำระ ณ วันโอน รายละเอียดการชำระเงิน : ส่วนที่ 1 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด 1. สั่งจ่าย : นิติบุคคลอาคารชุด แ 3. สั่งจ่าย : บริษัท อีสเทอร์น สต ส่วนที่ 2 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด ส่วนที่ 3 : ค่าใช้จายธนาคารออกยอด ส่วนที่ 3 : ค่าใช้จายหลักค้าต้องเตรียะ 1. แคชเซียร์เช็คสั่งจ่าย : นิติบุคค 3. แคชเซียร์เช็คสั่งจ่าย : นิติบุคค	0.00 0.00 33,859.00 33,859.00 นกรรมสิทธิ์ (ส่วนที่ 1 + 2 - กแคชเชียร์เช็คตามวงเงินบ้าน กัด (มหาชน) (A/CPayee) การ์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาช กแคชเชียร์เช็คตามวงเงินตกแต่ มม (แคชเชียร์เช็ค หรือ เงินสด รวงการคลัง (A/CPayee)	บาท บาท บาท + 3 +	(0.00 บาท / ตร.ม.) (2,000.00 บาท / เดือน) 5)	จำนวน จำนวน จำนวน รวม จำนวน จำนวน จำนวน	= = 985	2,699,859 -2,755,776.00 2,151,100.00 16,750.00 522,150.00 2,690,000.00 -21,767.00 -17,109.00 -14,680.00	บาท บาท บาท บาท บาท บาท บาท บาท บาท