# ใบเสนอราคา / Ouotation

วันที่/Date 08/08/2018

QA-BK015-18070054

โครงการควินทารา ทรีเฮาส์ <mark>สุขุมวิท¾ /</mark> Quintara Treehaus Sukhumvit42 P

140:	อาคาร	ชั้น	ห้องเลขที่	แบบห้อง		พื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาห้อง		ส่วนลดพิเศษ	ราคาสุทธิ (บาท)	ราคาสุทธิ/ตร.ม.
	Building	Floor	Room No.	Zone	Unit Type	Area (Sq.m.)	Unit Price (Baht)	f	Discount (Baht)	Net Price (Baht)	Price/Sq.m.
020611	В	6	-	-	A3	31.00	5,295,000.00	1	300,000.00	4,995,000.00	161,129.03
									( )		

## การชำระเงิน / Payments :

เงินจอง (Booking Fee)

100,000.00

เงินสัญญา (Contract Fee)

749,250.00

749,250.00 บาท / Baht

# การผ่อนชำระเงินดาวน์ (Down Payment)

งวดดาวน์/ Down Payment 1

เดือน/Month : ขำระเดือนละ/Down Intstallment per month 749,250.00

รวม/Total

749,250.00 บาท/Baht 3,496,500.00 unn/Baht

เงินสวนที่เหลือ ชำระ ณ วันโอนกรรมสิทธิ์อาคารชุด (Final payment upon transfer-of-ownership)

2. Fully Furnished

1. ส่วนลดสำหรับ 1 ห้องนอน มูลค่า 300,000.00 บาฟ ณ วันจอง ไ Discount for 1 bedroom 300,000.00 in booking date.

หมายเหตุ/Remark: 100,000 Baht booking fee will be deducted with transfer fee, management fee, sinking fund and other expenses on transfer of ownership.

- เงื่อนไข / Terms and Conditions 30 (54 / 52) 1. กำหนดทำสัญญาภายใน รู้รรู้วัน นับจากวันจอง / The contract execution within 15 days from booking date.
- 2. เงินกองทุนรวม 500 บาท/ตร.ม. (ชำระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.)
- 3. ค่าบำรุงรักษาสานกลาง 55.00 บาท/ตร.ม. (ชำระสวงหน้า 12 เดือน) / Maintenance fee for residential unit of 55.00 Baht per sq.m. (Pay 12 months in advance).
- 4. ผู้จะชื้อเป็นผู้ชำระค่าประกันมีเตอร์โฟฟ้า และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / The purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date.
- 5. ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ท้องชุด ผู้จะชื้อและผู้ขายชำระผ่ายละครึ่ง / Transfer fee pay equally between the purchaser and the seller.
- 6. ผู้จะซื้อชำระคาธรรมเนียมในการจดจำนอง (1% ของวงเงินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amount.
- 7. ตามใบเสนอราคา พื้นที่ขายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากพบว่าพื้นที่จริงมีสัดส่วนที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงจากที่ระบุไว้ในใบเสนอราคา ผู้จะซื้อต้องชำระค่าพื้นที่ส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, the sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area.
- 8. ผู้จะชายขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในใบเสนอราคาอบับนี้ โดยมีต้องเจ้งให้พราบล่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice.

ใบเสนอราคาฉบับนี้เสนอแก่ผู้สนใจจองซื้อ ตามรายละเอียดข้างต้นเท่านั้น / This quotation is exclusively purposed to the following recipient only.

ชื่อ-นามสกุลผู้สนใจ	จอง (Full Name Of	the Purchaser):	นายซู โบ			
เบอร์โทรศัพท์ติดต่	(Contact No.) :	'+8613996876333				
ที่อยู่ (Address) :	Room602 Buildin	g No49, Lakeside Y	uekejun No1 Beibuxin Di	istrict ,Chongqing China	a , Chongqing  , China	
					a)	
				12		
			Quotation Maker			Quotation recipient
(	อัมริษ	า วาปี	)	(	นาย ชู โบ	)
โปรโมชั่นนี้	มีผลถึงวันที่ (		)			

ผู้พิมพ์ : วันที่ : 25/06/2562 13:42:06

This Promotion will be valid until....

# EASTERNSTAR

# ใบเสนอราคา / Quotation

วันที่/Date 26/09/2018

.....Quotation recipient

)

( นางสาว ณัฐนรี เจ้าสกุล

**52** โครงการควินทารา ทรีเฮาส์ <mark>สุขุมวิท4∕X /</mark> Quintara Treehaus Sukhumvit42 Project

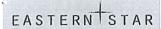
QA-BK015-18090195

Zone Onit type	No.	อาคาร	ชั้น	ห้องเลขที่	u	เบบห้อง	พื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาห้อง	ส่วนลดพิเศษ	ราคาสุทธิ (บาท)	ราคาสุทธิ/ตร.ม.
ารชำระเงิน / Payments :  เงินของ (Booking Fee)  30,000.00  644,250.00  644,250.00  644,250.00  7721/Total  642,50.00  7721/Total  6		Building	Floor	Room No.	Zone	Unit Type	Area (Sq.m.)	Unit Price (Baht)	Discount (Baht)	Net Price (Baht)	Price/Sq.m.
สินธัญญา (Contract Fee) 30,000.00 644,250.00 1711 / 6 144,250.00	010711	А	7	-	-	A3	31.00	4,595,000.00	300,000.00	4,295,000.00	138,548.39
รับต่อง (Booking Fee) 30,000.00 644,250.00 1711 / 6 สับสัญญา (Contract Fee) 644,250.00 1711 / 6 สับสัญญา (Contract Fee) 644,250.00 1711 / 6 สับสัญญา (Contract Fee) 644,250.00 1711 / 6 สับสาวาม์ (Down Payment) 5 เดือน/Month : ชำระเดือนละ/Down Installment per month 644,250.00 รวม/Total 644,250.00 1711 / 6 รวดดาวม์ Down Payment 13 เดือน/Month : ชำระเดือนละ/Down Installment per month 644,250.00 521 / 70 (สับสาวนที่หาลือ ชำระ ณ วันโยนารรมสิทธิ์ 300,000.00 1711 / 6 รวดดาวพ์ Down Payment 3 เดือน/Month : ชำระเดือนละ/Down Installment per month 644,250.00 521 / 70 (สับสาวนที่หาลือ ชำระ ณ วันโยนารรมสิทธิ์ 300,000.00 1711 / 70 (สับสาวนที่หาลิย ชาย สามสิทธิ์ 300,000.00 1711 / 70 (สับสาวนที่หาลิย ชาย สิทธิ์ 300,000.00 1711 / 70 (สับสาวนที่หาลิย ชาย สิทธิ์ 300,000.00 1711 / 70 (สับสาวนที่หาลิย ชาย หาลิย ชาย สิทธิ์ 300,000.00 1711 / 70 (สับสาวนที่หาลิย ชาย สิทธิ์ 300,000.00 1711 / 70 (สับสาวนที่หาลิย ชาย หาลิย ชาย สิทธิ์ 300,000.00 1711 / 70 (สับสาวนที่หาลิย ชาย หาลิย ชาย สิทธิ์ 300,000.00 1711 / 70 (สับสาวนที่หาลิย ชาย หาลิย 300 (สับสาวนที่หาลิย สิทธิ์ 300 (สับสาวนที่หาลิย	กรณ์กรณ <b>ี</b>	I / Day ma	anto.								
3. เด็นสัญญา (Contract Fee) 644,250.00 (44,250.00 บาพ / E การผลบล้าระเดินตาวน์ (Down Payment)  ราคตาวน์ / Down Payment 15 เดือน/Month : ข้าระเดือนละ/Down Intstallment per month 644,250.00 รวม/Total 644,250.00 บาพ/E ราคตาวน์ / Down Payment 3 เดือน/Month : ข้าระเดือนละ/Down Intstallment per month 644,250.00 รวม/Total 644,250.00 เมินส่วนที่เหลือ ข้าระ ณ วันโอนกรรมสิทธิ์อาคารขุด (Final payment upon transfer of ownership) 3,006,500.00 บาพ/E ROMOTION: 1. ส่วนลดคำบ้าน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์อาดารขุด (Final payment upon transfer of ownership) 3,006,500.00 บาพ/E ROMOTION: 1. ส่วนลดคำบ้าน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ 300,000.00 บาพ 2. Fully Furnished  สมายแหตุ/Remark: 100,000 Baht booking fee will be deducted with transfer fee, management fee, sinking fund and other expenses on transfer of ownership.  สืบนใช / Terms and Conditions  . ก็ทนายใหญ่ / Terms and Conditions  . ก็ทนายใหญ่ / Terms and Conditions  . ก็ทนายใหญ่ (ก็ระสามหาย 2 เด็นป) / Maintenance fee for residential unit of 5500 Baht per sq.m. (Pay 12 months in advance).  . ก็ขนายใหญ่ ก็จะเล่าแล้วแล้วแล้วแล้วแล้วแล้วแล้วแล้วแล้วแล้ว		12 120						20,000,00			
ากรุ่มอนข้าระเดินดาวน์ (Down Payment 15 เดือน/Month : ข้าระเดือนละ/Down Intstallment per month 644,250.00 รวม/Total 644,250.00 บาท/E รวดตาวน์/ Down Payment 3 เดือน/Month : ข้าระเดือนละ/Down Intstallment per month 644,250.00 รวม/Total 644,250.00 เงินสามที่เหลือ ชำระ ณ วันโอนกรรมสิทธิ์อาศารซุด (Final payment upon transfer of ownership) 3,006,500.00 บาท/E PROMOTION: 1. ส่วนลดคำบ้าน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ 300,000.00 บาท 2. Fully Furnished  สมายเหตุ/Remark : 100,000 Baht booking fee will be deducted with transfer fee, management fee, sinking fund and other expenses on transfer of ownership.  ส่วนใน / Terms and Conditions กับและทำสัญญาเกษณ์ รู้วัน บันจากวันของ / The contract execution within 15 days from booking date. นินกลาบุนรม 500 บาท/ตรม. (กำระคริ้งตัว ณ วันโดนกรมสิทธิ์) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) กับกรุงที่พระท่ายกรรมสินธ์ในท่า และคริ้งตัว ณ วันโดนกรมสิทธิ์ / The purchaser pay the insurance and installation fee for stolic you transfer date. ของขึ้นเป็นสู่ร่าวะค่าประกันถึกและที่ให้ทำ และคริ้งตัว ที่ เมื่อแกรมสิทธิ์ / The purchaser pay the insurance and installation fee for total loan amount.  ผูนเข็นสนอรากา ก็บที่ของเป็นแต่น (19 ของระเน็นแต่น) (ก็เมิ / The purchaser pay mortgage fee, (f any) at the rate of 1% of total loan amount.  ผูนในสนอรากา ก็บที่ของเป็นแต่น (19 ของระเน็นแต่น) (ก็เมิ / The purchaser pay mortgage fee, (f any) at the rate of 1% of total loan amount.  ผูนในสนอรากา ก็บที่ของเป็นแต่น (19 ของระเน็นแต่น) (ก็เมิ / The purchaser pay mortgage fee, (f any) at the rate of 1% of total loan amount.  ผูนในสนอรากา ก็บที่ของเป็นแต่น (19 ของระเน็นแต่น) (ก็เมิ / The purchaser pay mortgage fee, (f any) at the rate of 1% of total loan amount.  ผูนของเน็นสนอนเกลูสนใจจองเรื่อ (ก็เมิ กันก็จองเร็นทรามล่างหน้า / The selter reserve the right to change the information in this quotation. The purchaser must pay for the increased are Leavest pay the information in this quotation without prior notice.  นานมอวาและควา เก็นสนอนเกลูสนใจจองเรื่อ ดา										644.2	50.00 11011 / Ra
รางตาวาน/ Down Payment 15 เดือน/Month : ชำระเดือนละ/Down Intstallment per month 644,250.00 รวม/Total 644,250.00 บาพ/E รวดตาวน์/ Down Payment 3 เดือน/Month : ชำระเดือนละ/Down Intstallment per month 644,250.00 644,250.00 เงินส่วนที่เหลือ ชำระ ณ วันโอนกรรมสิทธิ์อาคารชุด (Final payment upon transfer of ownership) 3,006,500.00 บาพ/E PROMOTION: 1. ส่วนลดคำบ้าน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ 300,000.00 บาพ 2. Fully Furnished  ***PROMOTION: 1. ส่วนลดคำบ้าน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ 300,000.00 บาพ 2. Fully Furnished  ****PROMOTION: 1. ส่วนลดคำบ้าน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ 300,000.00 บาพ 2. Fully Furnished  ***********************************	100.00							644,250.00		044,2.	0.00 d W / Da
งาทตารน์/ Down Payment 3 เดือน/Month : ซำระเดือนละ/Down Intstallment per month 644,250.00 ถึงส่วนที่เหลือ ชำระ ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ อาการชุด (Final payment upon transfer of ownership) 3,006,500.00 บาท/กับคณามีเหลือ ชำระ ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ อาการชุด (Final payment upon transfer of ownership) 2. Fully Furnished  ***ROMOTION: 1. ส่วนลดคำบ้าน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ 300,000.00 บาท 2. Fully Furnished  ****ROMOTION: 1. ส่วนลดคำบ้าน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ 300,000.00 บาท 2. Fully Furnished  ***********************************	การผ่อนชำร	ระเงินดาวน์	(Down Pa	ayment)							
เงินส่วนที่เหลือ ซ้าระ ณ วันโอนกรรมสิทธิ์อาคารชุด (Final payment upon transfer of ownership)  2. Fully Furnished  สมายเหตุ/Remark : 100,000 Baht booking fee will be deducted with transfer fee, management fee, sinking fund and other expenses on transfer of ownership.  ชื่อนไข / Terms and Conditions  ภัณนใข / Terms and Conditions  ภัณนิข เป็น เป็น เล่น เล่น เล่น เล่น เล่น เล่น เล่น เล่								100 p		าม/Total 644,2	50.00 บาท/Ba
2. Fully Furnished  1. ส่วนลดคำบ้าน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ 300,000.00 บาท  2. Fully Furnished  1. ส่วนลดคำบ้าน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ 300,000.00 บาท  2. Fully Furnished  1. ส่วนลดคำบ้าน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ 300,000.00 บาท  2. Fully Furnished  1. ส่วนลดคำบ้าน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ 300,000.00 บาท  3. ค่าบารที่สักแล่วนกรมสิทธิ์ บาท									250.00	644,2	50.00
หมายเหตุ/Remark : 100,000 Baht booking fee will be deducted with transfer fee, management fee, sinking fund and other expenses on transfer of ownership.  ว้อนไข / Terms and Conditionsกาหมดทำสัญญากายใน หารับ บับจากวันจอง / The contract execution within 15 days from booking dateนินกองพุนราม 500 บาพ/ตรม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอมกรรมสิ่งที่) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.)คำปรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาพ/ตรม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอมกรรมสิ่งที่ / The purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer dateคำธารมหนียมการโอนกรรมสิ่งก็องพุด ผู้จะซื้อและผู้ขายข่าระผ่ายละครั้ง / Transfer fee pay equally between the purchaser and the sellerผู้จะซื้อชำระค่าธรมหนียมในการจดทำนอง (1% ของจะนินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amountผู้จะข้อชำระค่าธรมหนียมในการจดทำนอง (1% ของจะนินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amountผู้จะข้อชำระค่าธรมหนียมในการจดทำนอง (1% ของจะนินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amountผู้จะข้อชำระค่าธรมหนียมในการจดทำนอง (1% ของจะนินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amountผู้จะข้อชำระค่าธรมหนียมในการจดทำนอง (1% ของจะนินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amountผู้จะข้อชำระค่าธรมหนียมในการจดทำนอง (1% ของจะเล้นสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amountผู้นองจะค่าธรมหนียมในการจะค่าขึ้นที่สามให้	เงินส่วนที่เร				200		/	wnership)		3,006,5	00.00 บาท/Ba
รื่อนไข / Terms and Conditionsกำหนดทำลัญญากายใน นั้น บันจากวันจอง / The contract execution within 15 days from booking date ถึนกองทุนรวม 500 บาท/พร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) คำนำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาท/พร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Tinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) คำนำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาท/พร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Tinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) ผู้จะขึ้นเป็นสู่การะค้าประกันมีเตอร์โทท์ หา และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Tine purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date ผู้จะขึ้นข่าระค่าประกันมีเอนในการจะพร้านตะผู้ของสินสินเชื่อ) (ถ้ามี / The purchaser pay equally between the purchaser and the seller ผู้จะขึ้นข่าระค่าประกันมีเอนในการจะที่ของสินเชื่อมีแล้ว (ถ้ามี / The purchaser pay mortsจอย fee, (ดี any) at the rate of 1% of total loan amount ตามในเสนอราคา นั้นขึ้นของนั้นคิดจาการประมาณการ ดันนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากหน้าที่นที่จริงมีสิทธิ์สามที่เพิ่มขึ้นที่ของสินเน็นในแสนอราคา ผู้จะชื่อต่องช่าระค่านั้นส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area เล้นของส่วนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลเข้อมูลในในเสนอราคาฉบับนี้ โดยมีต่อมเจ้าไทยกันที่มาที่เท้ารานส่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice.  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล	PROMOTIC	ON: 1	l. ส่วนลด	ค่าบ้าน ณ วันโ	โอนกรรมสิท	ີ່ຄື 300,000.00 າ	บาท 🗸	2. Fully Fur	nished		
รื่อนไข / Terms and Conditionsกำหนดทำลัญญากายใน นั้น บันจากวันจอง / The contract execution within 15 days from booking date ถึนกองทุนรวม 500 บาท/พร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) คำนำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาท/พร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Tinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) คำนำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาท/พร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Tinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) ผู้จะขึ้นเป็นสู่การะค้าประกันมีเตอร์โทท์ หา และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Tine purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date ผู้จะขึ้นข่าระค่าประกันมีเอนในการจะพร้านตะผู้ของสินสินเชื่อ) (ถ้ามี / The purchaser pay equally between the purchaser and the seller ผู้จะขึ้นข่าระค่าประกันมีเอนในการจะที่ของสินเชื่อมีแล้ว (ถ้ามี / The purchaser pay mortsจอย fee, (ดี any) at the rate of 1% of total loan amount ตามในเสนอราคา นั้นขึ้นของนั้นคิดจาการประมาณการ ดันนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากหน้าที่นที่จริงมีสิทธิ์สามที่เพิ่มขึ้นที่ของสินเน็นในแสนอราคา ผู้จะชื่อต่องช่าระค่านั้นส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area เล้นของส่วนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลเข้อมูลในในเสนอราคาฉบับนี้ โดยมีต่อมเจ้าไทยกันที่มาที่เท้ารานส่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice.  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล							*				
รื่อนไข / Terms and Conditionsกำหนดทำลัญญากายใน นั้น บันจากวันจอง / The contract execution within 15 days from booking date ถึนกองทุนรวม 500 บาท/พร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) คำนำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาท/พร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Tinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) คำนำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาท/พร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Tinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) ผู้จะขึ้นเป็นสู่การะค้าประกันมีเตอร์โทท์ หา และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Tine purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date ผู้จะขึ้นข่าระค่าประกันมีเอนในการจะพร้านตะผู้ของสินสินเชื่อ) (ถ้ามี / The purchaser pay equally between the purchaser and the seller ผู้จะขึ้นข่าระค่าประกันมีเอนในการจะที่ของสินเชื่อมีแล้ว (ถ้ามี / The purchaser pay mortsจอย fee, (ดี any) at the rate of 1% of total loan amount ตามในเสนอราคา นั้นขึ้นของนั้นคิดจาการประมาณการ ดันนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากหน้าที่นที่จริงมีสิทธิ์สามที่เพิ่มขึ้นที่ของสินเน็นในแสนอราคา ผู้จะชื่อต่องช่าระค่านั้นส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area เล้นของส่วนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลเข้อมูลในในเสนอราคาฉบับนี้ โดยมีต่อมเจ้าไทยกันที่มาที่เท้ารานส่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice.  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล											
รื่อนไข / Terms and Conditionsกำหนดทำลัญญากายใน นั้น บันจากวันจอง / The contract execution within 15 days from booking date ถึนกองทุนรวม 500 บาท/พร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) คำนำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาท/พร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Tinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) คำนำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาท/พร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Tinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) ผู้จะขึ้นเป็นสู่การะค้าประกันมีเตอร์โทท์ หา และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / Tine purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date ผู้จะขึ้นข่าระค่าประกันมีเอนในการจะพร้านตะผู้ของสินสินเชื่อ) (ถ้ามี / The purchaser pay equally between the purchaser and the seller ผู้จะขึ้นข่าระค่าประกันมีเอนในการจะที่ของสินเชื่อมีแล้ว (ถ้ามี / The purchaser pay mortsจอย fee, (ดี any) at the rate of 1% of total loan amount ตามในเสนอราคา นั้นขึ้นของนั้นคิดจาการประมาณการ ดันนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากหน้าที่นที่จริงมีสิทธิ์สามที่เพิ่มขึ้นที่ของสินเน็นในแสนอราคา ผู้จะชื่อต่องช่าระค่านั้นส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area เล้นของส่วนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลเข้อมูลในในเสนอราคาฉบับนี้ โดยมีต่อมเจ้าไทยกันที่มาที่เท้ารานส่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice.  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล	หมายเหตุ/R	emark : 10	00,000 Bah	nt booking fe	e will be d	leducted with t	ransfer fee, i	management fee, sin	king fund and o	other expenses on trar	isfer of
รื่อนไข / Terms and Conditions . กำหนดทำลัญญาภายใน รู้ รับ นับจากวันจอง / The contract execution within 15 days from booking date ณินกองทุนรวม 500 บาพ/ตร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) . คำบำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาพ/ตร.ม. (ช่าระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์) / Maintenance fee for residential unit of 55.00 Baht per sq.m. (Pay 12 months in advance) ผู้จะซื้อเป็นผู้ชำระคำประกับมีเพอร์โฟท้ำ และคำติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / The purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date คำธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ท่องฤต ผู้จะซื้อและผู้ชายชำระผ่ายสองใจ / Transfer fee pay equally between the purchaser and the seller ผู้จะซื้อชำระค่าธรรมเนียมในการจะจำนอง (196 ของวงเงินสินเพื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amount ตามในเสนอราคา ก็นที่ชายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่ในการบลารมสิทธิ์ หากพบว่าพื้นที่จริงสัดสวนพ์เพิ่นขึ้นหรือดองจากที่ระบุไว้ในในเสนอราคา ผู้จะซื้อต้องชำระค่าที่มีที่ส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area ผู้จะขายของงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในในเสนอราคาอบันนี้ โดยมีต้องแจ้งให้หรานล่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice.  เนสนอราคาอบันนี้เสนอแก่ผู้สนใจจอง (Full Name Of the Purchaser) : นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล											
. กำหนดทำสัญญาภายใน นั้น นับจากวันของ / The contract execution within 15 days from booking date.  . สินกองทุนรวม 500 บาท/ตร.ม. (ชำระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.)  . คำบำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาท/ตร.ม. (ชำระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.)  . ผู้จะชื่อเป็นผู้ชำระค่าประกันมีเตอร์โฟฟ้า และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / The purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date.  . ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ หลังคุด ผู้จะชื่อและผู้ชายชำระผ่ายละครึ่ง / Transfer fee pay equally between the purchaser and the seller.  . ผู้จะชื่อชำระค่าธรรมเนียมในการจดทำนอง (1% ของวงเงินถินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amount.  . ตามใบเสนอธราคา ทั้นที่ขายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากพบว่าพื้นที่จริงมีสัดส่วนพื้นพื้นขึ้นหรือลดลงจากที่ระบุโวโนในเสนอธราคา ผู้จะชื่อต้องชำระค่าพื้นที่ล่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area เล้าขายอลงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูสในในเสนอราคาอบันนี้ โดยมีต่อมแห่งให้พราบล่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice.  วบเสนอราคาฉบันนี้เสนอแก่ผู้สนใจจอง (Full Name Of the Purchaser) : นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  บอร์โทรศัพท์ที่ดีดต่อ (Contact No.) : 0835447613	ownership.										
. กำหนดทำสัญญาภายใน นั้น นับจากวันของ / The contract execution within 15 days from booking date.  . สินกองทุนรวม 500 บาท/ตร.ม. (ชำระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.)  . คำบำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาท/ตร.ม. (ชำระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.)  . ผู้จะชื่อเป็นผู้ชำระค่าประกันมีเตอร์โฟฟ้า และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / The purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date.  . ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ หลังคุด ผู้จะชื่อและผู้ชายชำระผ่ายละครึ่ง / Transfer fee pay equally between the purchaser and the seller.  . ผู้จะชื่อชำระค่าธรรมเนียมในการจดทำนอง (1% ของวงเงินถินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amount.  . ตามใบเสนอธราคา ทั้นที่ขายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากพบว่าพื้นที่จริงมีสัดส่วนพื้นพื้นขึ้นหรือลดลงจากที่ระบุโวโนในเสนอธราคา ผู้จะชื่อต้องชำระค่าพื้นที่ล่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area เล้าขายอลงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูสในในเสนอราคาอบันนี้ โดยมีต่อมแห่งให้พราบล่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice.  วบเสนอราคาฉบันนี้เสนอแก่ผู้สนใจจอง (Full Name Of the Purchaser) : นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  บอร์โทรศัพท์ที่ดีดต่อ (Contact No.) : 0835447613									***************************************		
. กำหนดทำสัญญาภายใน นั้น นับจากวันของ / The contract execution within 15 days from booking date.  . สินกองทุนรวม 500 บาท/ตร.ม. (ชำระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.)  . คำบำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาท/ตร.ม. (ชำระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.)  . ผู้จะชื่อเป็นผู้ชำระค่าประกันมีเตอร์โฟฟ้า และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / The purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date.  . ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ หลังคุด ผู้จะชื่อและผู้ชายชำระผ่ายละครึ่ง / Transfer fee pay equally between the purchaser and the seller.  . ผู้จะชื่อชำระค่าธรรมเนียมในการจดทำนอง (1% ของวงเงินถินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amount.  . ตามใบเสนอธราคา ทั้นที่ขายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากพบว่าพื้นที่จริงมีสัดส่วนพื้นพื้นขึ้นหรือลดลงจากที่ระบุโวโนในเสนอธราคา ผู้จะชื่อต้องชำระค่าพื้นที่ล่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area เล้าขายอลงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูสในในเสนอราคาอบันนี้ โดยมีต่อมแห่งให้พราบล่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice.  วบเสนอราคาฉบันนี้เสนอแก่ผู้สนใจจอง (Full Name Of the Purchaser) : นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  บอร์โทรศัพท์ที่ดีดต่อ (Contact No.) : 0835447613											
. ผินกลหพุนรวม 500 บาพ/พร.ม. (ชำระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) . ค่าบำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาพ/ตร.ม. (ป่าระล่วงหน้า 12 เดือน) / Maintenance fee for residential unit of 55.00 Baht per sq.m. (Pay 12 months in advance) ผู้จะชื่อเป็นผู้ชำระค่าประกันมีเตอร์โฟฟ้า และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / The purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์พ่องขุด ผู้จะชื่อและผู้ขายข่าระฝ่ายละศรึ่ง / Transfer fee pay equally between the purchaser and the seller ผู้จะชื่อข่าระค่าธรรมเนียมในการจดงำนอง (1% ของวงเงินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amount ตามใบเสนอราคา ที่นที่ขายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากพบว่าที่นที่จริงมีสัดส่วนที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงจากที่ระบุไว้ในใบเสนอราคา ผู้จะชื่อต้องจำระค่าที่นที่ส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area ผู้จะขอยขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในใบเสนอราคาอบับนี้ โดยมีต้อมแจ้งให้พราบล่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice เม่นสนอราคาอบับนี้เสนอแก่ผู้สนใจจองชื้อ ตามรายละเอียดข้างต้นเท่านั้น / This quotation is exclusively purposed to the following recipient only ข่างสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  บอร์โทรศัพท์ที่ดีดต่อ (Contact No.) : 0835447613	เงื่อนไข / T	erms and	Conditio	ns							
. ผินกลหพุนรวม 500 บาพ/พร.ม. (ชำระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) . ค่าบำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาพ/ตร.ม. (ป่าระล่วงหน้า 12 เดือน) / Maintenance fee for residential unit of 55.00 Baht per sq.m. (Pay 12 months in advance) ผู้จะชื่อเป็นผู้ชำระค่าประกันมีเตอร์โฟฟ้า และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / The purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์พ่องขุด ผู้จะชื่อและผู้ขายข่าระฝ่ายละศรึ่ง / Transfer fee pay equally between the purchaser and the seller ผู้จะชื่อข่าระค่าธรรมเนียมในการจดงำนอง (1% ของวงเงินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amount ตามใบเสนอราคา ที่นที่ขายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากพบว่าที่นที่จริงมีสัดส่วนที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงจากที่ระบุไว้ในใบเสนอราคา ผู้จะชื่อต้องจำระค่าที่นที่ส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area ผู้จะขอยขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในใบเสนอราคาอบับนี้ โดยมีต้อมแจ้งให้พราบล่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice เม่นสนอราคาอบับนี้เสนอแก่ผู้สนใจจองชื้อ ตามรายละเอียดข้างต้นเท่านั้น / This quotation is exclusively purposed to the following recipient only ข่างสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  บอร์โทรศัพท์ที่ดีดต่อ (Contact No.) : 0835447613		7	<u> </u>	(T)		11.1.15 Jan. 1.1.1.15	a alita a daga				
. ค่าบำรุงรักษาส่วนกลาง 55.00 บาพ/ตร.ม. (ชำระล่วงหน้า 12 เดือน) / Maintenance fee for residential unit of 55.00 Baht per sq.m. (Pay 12 months in advance) ผู้จะชื่อเป็นผู้ชำระค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / The purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date ค่าธรรมเนียมในการจดจำนอง (1% ของวงเงินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amount ตามใบเสนอราคา ทั้นที่ขายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากพบว่าพื้นที่จริงมีสัดส่วนที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงจากที่ระบุไว้ในใบเสนอราคา ผู้จะชื่อต้องจำระค่าพื้นที่ส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area ผู้จะขายขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในใบเสนอราคาฉบับนี้ โดยมีต้องเจ้าหราบล่างหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice เปลนอราคาฉบับนี้ เสนอแก่ผู้สนใจจองชื้อ ตามรายละเอียดข้างต้นเท่านั้น / This quotation is exclusively purposed to the following recipient only. ชื่อ-นามสกุลผู้สนใจจอง (Full Name Of the Purchaser):  นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  นอร์โทรศัพท์ติดต่อ (Contact No.):  0835447613								trans	efor)		
. ผู้จะชื่อเป็นผู้ชำระค่าประกันมิเตอร์โฟฟ้า และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / The purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด ผู้จะชื่อและผู้ขายชำระฝ่ายละครึ่ง / Transfer fee pay equally between the purchaser and the seller ผู้จะชื่อชำระค่าธรรมเนียมในการจดจำนอง (1% ของวงเงินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amount ตามใบเสนอราคา พื้นที่ชายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากพบว่าพื้นที่จริงมีสัดส่วนที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงจากที่ระบุไว้ในใบเสนอราคา ผู้จะชื่อต้องจำระค่าพื้นที่ส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area ผู้จะข้องสามาแล้วแล้วแล้วแล้วแล้วแล้วแล้วแล้วแล้วแล้ว											
. ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด ผู้จะซื้อและผู้ชายชำระผ่ายละครึ่ง / Transfer fee pay equally between the purchaser and the seller ผู้จะชื้อชำระค่าธรรมเนียมในการจดจำนอง (1% ของวงเงินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amount ตามใบเสนอราคา ผู้บที่ขายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากพบว่าพื้นที่จริงมีสัดส่วนที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงจากที่ระบุไว้ในในเสนอราคา ผู้จะชื้อต้องจำระค่าพื้นที่ส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area เผลงานสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในใบเสนอราคาฉบับนี้ โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice เปละขายขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในใบเสนอราคาฉบับนี้ โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า / This quotation is exclusively purposed to the following recipient only เปละบามสกุลผู้สนใจจอง (Full Name Of the Purchaser) : นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล บอริโทรศัพท์ติดต่อ (Contact No.) : 0835447613											
. ผู้จะชื่อช่าระค่าธรรมเนียมในการจดจำนอง (1% ของวงเงินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amount ตามใบเสนอราคา พื้นที่ขายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากพบว่าพื้นที่จริงมีสัดส่วนที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงจากที่ระบุไว้ในใบเสนอราคา ผู้จะซื้อต้องจำระค่าพื้นที่ส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area is a size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area is a size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area is a size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area is a size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area is a size is based on estimation without prior notice.									y on transfer date.		
. ตามใบเสนอราคา พื้นที่ขายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากพบว่าพื้นที่จริงมีสัดส่วนที่เพิ่มขึ้นหรือสดลงจากที่ระบุไว้ในใบเสนอราคา ผู้จะซื้อต้องจำระค่าพื้นที่ส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area area area area area area area ar			2000						lean amount		
he sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area area area area area area area ar										' 4 4' 4 4 4 ,	
. ผู้จะชายขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในใบเสนอราคาฉบับนี้ โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice.  บเสนอราคาฉบับนี้เสนอแก่ผู้สนใจจองซื้อ ตามรายละเอียดข้างต้นเท่านั้น / This quotation is exclusively purposed to the following recipient only.  ชื่อ-นามสกุลผู้สนใจจอง (Full Name Of the Purchaser) : นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  บอร์โทรศัพท์ติดต่อ (Contact No.) : 0835447613											
บเสนอราคาฉบับนี้เสนอแก่ผู้สนใจจองชื้อ ตามรายละเอียดข้างต้นเท่านั้น / This quotation is exclusively purposed to the following recipient only.  ข้อ-นามสกุลผู้สนใจจอง (Full Name Of the Purchaser) : นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล  บอร์โทรศัพท์ติดต่อ (Contact No.) : 0835447613											ile increased area.
ข้อ-นามสกุลผู้สนใจจอง (Full Name Of the Purchaser) : นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล บอร์โทรศัพท์ติดต่อ (Contact No.) : 0835447613	3. ผูจะขายขอสง	งวนสิทธิในการเ	ปลี่ยนแปลงของ	มูลในใบเสนอราคาฉ	บับนี้ โดยมีตองเ	เจงใหทราบลวงหนา /	The seller reserv	e the right to change the in	formation in this qu	otation without prior notice.	
ข้อ-นามสกุลผู้สนใจจอง (Full Name Of the Purchaser) : นางสาวณัฐนรี เจ้าสกุล บอร์โทรศัพท์ติดต่อ (Contact No.) : 0835447613		200	5400	127							
บอร์โทรศัพท์ติดต่อ (Contact No.) : 0835447613	ใบเสนอราค	าฉบับนี้เสเ	นอแก <sup>่</sup> ผู้สนใจ	จจองซื้อ ตามร	รายละเอียด <b>ฯ</b>	ข้างต้นเท่านั้น / ำ	This quotati	on is exclusively pu	irposed to the	following recipient of	only.
บอร์โทรศัพท์ติดต่อ (Contact No.) : 0835447613	สื่อ มามสอร	ะเสขาใกกกา	/Eull Nam	o Of the Bur	chacor) ·		ν				
	ขอ-น เมลเกุล	าพูถนะขของ	(Full Naii	ie Oi trie Fui	Chaser).	นางสาวณฐนร	เงาสกุส				
	เบอร์โทรศัพ	ท์ติดต่อ (Co	ontact No.	): 083544	17613						
ที่อยู่ (Address) : 97 หมู่ 5 ตำบลหนองคันทรง อำเภอเมืองตราด จังหวัดตราด 23000 , ไทย				-							
	ที่อยู่ (Addre	ess): 97	′ หมู่ 5 ตำบ	ลหนองคันทรง	อำเภอเมือง	เตราด จังหวัดตร	าด 23000 ,ไร	ทย			
	U		U								

ผู้พิมพ์ : วันที่ : 25/06/2562 13:36:00

กษิดิศ จิตรพงศ์

โปรโมชั่นนี้มีผลถึงวันที่ (......)
This Promotion will be valid untill....



# ใบเสนอราคา

วันที่ กล/กล/2019

## โครงการ แอมเบอร์

OA-BK011-19060062

No.	อาคาร Building	ชั้น Floor	หองเลขที่ Room No.	Zone	บบห้อง Unit Type	พื้นที่ (ตร.ม.) Area (Sq.m.)	ราคาหอง Unit Price (Baht)	ส่วนลดพิเศษ Discount (Baht)	ราคาสุทธิ (บาท) Net Price (Baht)	ราคาสุทธิ/ตร.ม. Price/Sq.m.
12AB02	แอมเบอร์	12A	254/201		B02	55.52	4,156,500.00	0.00	4,156,500.00	74,864.91

การซ้ำระเงิน / Payments :

เงินจอง (Booking Fee)

10,000.00

เงินสัญญา (Contract Fee)

20,000.00

30,000.00 บาท

การผ่อนซำระเงินดาวน์ (Down Payment)

งวดดาวน์

เดือน

: ชำระเดือนละ 302,520.00

รวม

302,520.00 บาท

เงินส่วนที่เหลือ ชำระ ณ วันโอนกรรมสิทธิ์อาคารชุด (Final payment upon transfer of ownership)

3,823,980.00 บาท

ประมาณการผ่อนชำระเงินกู้เฉลี่ย 6 %

ระยะเวลา 20 ปี ระยะเวลา 25 ปี 27,400.00

บาท/เดือน

ประมาณการผ่อนชำระเงินกู้เฉลี่ย 6 % ประมาณการผ่อนชำระเงินกูเฉลี่ย 6 %

24,700.00

บาท/เดือน

ระยะเวลา 30 ปี

23,000.00

บาท/เดือน

PROMOTION:

ฟรีค่าธรรมเนียมการใช้บัตรเครดิตเพื่อชำระเงินจองและเงินทำสัญญา

Fully Furnished

4. ฟรีค่าเงินกองทุน 500 บาท/ตารางเมตร มูลค่า 27,760.00 บาท

ฟรีค่าอากรพยาน 300.00 บาท

ฟรี ค่าติดตั้งและประกันมิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่า 6,150.00 บาท

ส่วนลดค่าบ้าน ใน วันโอนกรรมสิทธิ์ มูลค่า 771,500.00 บาท

ฟรี ค่าส่วนกลาง 12 เดือน มูลค่า 26,650.00 บาท

ฟรีค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ มูลค่า 33,812.00 บาท (ตัวเลขอาจมีการเปลี่ยนแปลง ขึ้นอยู่กับการคำนวณจริง ณ

วันโอนกรรมสิทธิ์)

หมายเหตุ

### เงื่อนไข / Terms and Conditions

3, 290, 328/\_

1. กำหนดทำสัญญาภายใน 7 วัน นับจากวันจอง / The contract execution within 7 days from booking date.

2. เงินกองทุนรวม 500 บาท/ตร.ม. (ชำระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์) / Sinking fund of 500 Baht per sq.m. (One time payment only upon transfer.) 3. คาบำรุงรักษาสวนกลาง 40.00 บาพ/ตร.ม. (ชำระลวงหน้า 12 เดือน) / Maintenance fee for residential unit of 40.00 Baht per sq.m. (Pay 12 months in advance).

4. ผู้จะชื้อเป็นผู้ชำระค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า และค่าติดตั้ง ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ / The purchaser pay the insurance and installation fee for electricity on transfer date.

5. ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ท้องชุด ผู้จะซื้อและผู้ขายชำระฝายละครึ่ง / Transfer fee pay equally between the purchaser and the seller.

6. ผู้จะชื้อขำระคาธรรมเนียมในการจดจำนอง (1% ของวงเงินสินเชื่อ) (ถ้ามี) / The purchaser pay mortgage fee, (if any) at the rate of 1% of total loan amount.

7. ตามใบเสนอราคา พื้นที่ขายนั้นเกิดจากการประมาณการ ดังนั้น ณ วันที่โอนกรรมสิทธิ์ หากพบว่าพื้นที่จริงมีสัดส่วนที่เพิ่มชิ้นหรือลดลงจากที่ระบุไว้ในใบเสนอราคา ผู้จะซื้อต้องชำระค่าพื้นที่ส่วนที่เพิ่มขึ้น / According the quotation, the sale area size is based on estimation, if the date of transfer by the fact that the area has increased or decreased from that specified in the quotation. The purchaser must pay for the increased area. 8. กรณีผู้จะซื้อต้องการเข้ากระบวนการ pre-approve เพื่อตรวจสอบความสามารถในการกู้เบื้องต้น ผู้จะซื้อจะต้องนำส่งเอกสารที่ต้องใช้ในการดำเนินการให้กับผู้จะขายภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่จอง / In case the purchaser

request for Pre-approval process , all required document must be submitted to the seller within 7 day after booking date. 9. ผู้จะชายขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในใบเสนอราคาฉบับนี้ โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า / The seller reserve the right to change the information in this quotation without prior notice.

ใบเสนอราคาฉบับนี้เสนอแก่ผู้สนใจจองซื้อ ตามรายละเอียดข้างต้นเท่านั้น

ชื่อ-นามสกุลผู้สนใจจอง (Full Name Of the Purchaser) : นางสาวศรุดา บุณยภักดิ์ และ นางสาวพรพรหม บุณยภักดิ์

เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ (Contact No.) :

0877186965,0877186965

ที่อยู่ (Address) : 393/49 หมู่ 1 ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000

.ผู้เสนอราคา

นิธิมา รื่นเริงกลิ่น

โปรโมชั่นนี้มีผลถึงวันที่ (.

นางสาว พรพรุหม บุณยภักดิ์

ผู้พิมพ์: วันที่ : 13/06/2562 13:52:32

25/06/62