

SZÍVESSÉGI FÖLDHASZNÁLATI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről:

Név (családi és utónév):	Odfffdj1KU
Születési családi és utónév:	b5syWjvUn2
Születési hely:	ZGISOfkPwo
Születési idő:	wmh2DDhDNG
Anyja születési neve:	4VsJamWECI
Lakcím:	pjsAoOUQXT IG6L7XMa2R, vJVin967Mp 6n3Qb1dsvj 6P1pARCKWf hrs: A5pZFnxHbs
Személyi szám:	TPcQhUGzI1
Adóazonosító jel:	Ofyq4Blpgu
Állampolgárság:	OshannZbGO

mint **szívelességi használatba adó** (a továbbiakban: földhasználatba adó),
másrészről:

Név (családi és utónév):	v9POY6hMh8
Születési családi és utónév:	5WtRAmCeQn
Születési hely:	B7JlkNj5YO
Születési idő:	7Slvw3ky9Z
Anyja születési neve:	1ubupk4JD9
Lakcím:	U54iKqKfPP JIZAayUqDY, k2ptPzibzp 1UWhQvns8v VhHlih7MUM hrs: gqfFeJa99X
Személyi szám:	2Z2WgdMyz5
Adóazonosító jel:	XLTccCRr4I
Állampolgárság:	pcEIHNpTmR
Földműves nyilvántartási szám:	evgfZKoa4C
Kamarai tagsági azonosító szám:	7PZp6LRJt5

mint **szívelességi használatba vevő** (a továbbiakban: földhasználatba vevő) együtt a továbbiakban: szerződő felek között a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi tv.) szerinti föld fogalma alá tartozó földrészlet

szívességi használata tárgyában az alulírt helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen okirat aláírásával egyidejűleg szívességi földhasználati szerződést kötnek a földhasználatba adó alább szereplő tulajdoni hányadát képező ingatlanok vonatkozásában.

A föld fekvése szerinti település neve:

Fekvése:

Helyrajzi száma:

Művelési ága:

Területe:

m2

Kataszteri tiszta jövedelme (AK):

A bérbe adott tulajdoni hányad:

A bérbe adott tulajdoni hányadnak megfelelő

kataszteri tiszta jövedelem (AK):

Terhek:

?

2. A haszonbérbe adó az 1. pontban meghatározott termőföldre(ke)t 2022. év 6. hó 7. napjától 2022. év 6. hó 23. napjáig tartó határozott időtartamra a haszonbérbe vevőnek haszonbérbe adja, a haszonbérbe vevő a termőföldre(ke)t haszonbérbe veszi.
3. Felek büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy közeli hozzátartozónak minősülnek, mert közöttük rokoni kapcsolat áll fenn (le0zzAznUR).
4. A földhasználatba adó a föld használatát a földhasználatba vevőnek ingyenesen engedi át, ezért a szerződő felek földhasználati díjat nem állapítanak meg.
5. A földhasználatba vevő köteles az 1. pontban megjelölt ingatlant a jó gazda gondosságával művelési ágának megfelelően művelni és folyamatosan gondoskodni a termőképességének fenntartásáról. Az ingatlan használatának jogát sem visszterhes, sem ingyenes szerződésben harmadik fél részére nem engedheti át.
6. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt ingatlant 2022. év 6. hó 8. napjától a földhasználó birtokba veszi és a szerződés időtartama alatt szedi annak hasznait, viseli terheit.
7. Jelen szívességi földhasználati szerződés megszűnése esetén a földrésztletet – különös tekintettel a gyommentességre – olyan állapotban kell visszaadni a tulajdonosnak, hogy azon a rendeltetésszerű gazdálkodás azonnal folytatható legyen.
8. Földhasználatba vevő kijelenti, hogy rendelkezik a fentiek szerinti termőföld megműveléséhez szükséges jogi és személyi feltételekkel és azokat a szerződés hatálya alatt is fenntartja. A földhasználatba vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy személyében megfelel a Földforgalmi tv. 5. § 7. pontjában foglalt földműves fogalmának.